

INFORME

IDENTIFICACIÓ:

Òrgan al qual s'adreça: Alcalde – President de l'Ajuntament de Cunit

Caràcter: Preceptiu i no vinculant

Títol: Estimació del preu per hora, i del valor estimat del contracte d'Auxiliars de Serveis d'equipaments escolars de l'Ajuntament de Cunit, per als cursos 2025-2026, 2026-2027, més un curs més de pròrroga.

Confeccionat per: Javier Estébanez López

1. Objecte i justificació de l'estudi

Com menciona el preàmbul de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en l'actualitat, som davant un panorama legislatiu marcat per la denominada «Estratègia Europa 2020», dins de la qual la contractació pública exerceix un paper clau, atès que es configura com un dels instruments basats en el mercat interior que s'han d'utilitzar per aconseguir un creixement intel·ligent, sostenible i integrador, garantint al mateix temps un ús amb més racionalitat econòmica dels fons públics. A més, s'ha de vetllar per la transparència i l'obtenció de la millor relació qualitat – preu.

L'article 100 de la citada Llei 9/2017 estableix que els contractes del sector públic tindran sempre un preu cert, adequat per al compliment efectiu del contracte.

Aquest estudi s'incorporarà a l'expedient per a l'adopció del corresponent acord.

2. Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim Local.

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'Organització i Funcionament i Règim jurídic de les Entitats Locals.
- Resolució de 3 de setembre de 2021, de la Dirección General de Trabajo, per la què es registra i publica el Conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions.
- Resolució de 19 de març de 2024, de la Dirección General de Trabajo, per la què es registra i publica el II Conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

3. Metodologia de càlcul i hipòtesis

Segons dades facilitades per l'Ajuntament, les despeses que integren el preu anual del contracte son: despeses de personal, costos d'estructura i indirectes i el benefici industrial.

Personal: Segons el què disposa l'article 130 de la LCSP i l'article 19 del referit conveni col·lectiu, el canvi de titularitat en un contracte de prestació de serveis comporta que la nova empresa adjudicatària se subrogui en els drets i obligacions que l'anterior tenia respecte als seus treballadors. Segons dades facilitades per la regidoria, no existeix personal a subrogar i, per tant s'han d'aplicar les condicions laborals vigents al conveni de referència.

Segons dades de l'últim informe de la consultora Randstad – Research, la taxa d'absentisme a Catalunya es situa en el 6,30%.

S'ha contemplat un % variable en concepte de Seguretat social a càrrec de l'empleador, atesa l'evolució del Mecanisme d'Equitat Intergeneracional (MEI) dels propers exercicis, segons detall:

COTITZACIONS SEGURETAT SOCIAL	2024	2025	2026	2027
contingències comunes	23,60%	23,60%	23,60%	23,60%
desocupació	5,70%	5,70%	5,70%	5,70%
formació professional	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
AT i EP	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
MEI	0,58%	0,67%	0,75%	0,83%
	31,98%	32,07%	32,15%	32,23%

Les taules salarials del II Conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions, estableixen per al període considerat uns salaris de:

Taula salarial mensual II Conveni col·lectiu			
Grup professional 5	2024	2025	2026
Auxiliar de serveis	1.147,33 €	1.181,75 €	1.217,20 €

Pel què fa a la Disposició Addicional 6a del conveni col·lectiu de referència o "*Clàusula de garantia salarial*", aquesta disposa que en el supòsit de què l'increment percentual que experimenti l'IPC General en el període gener 2024 a agost 2026, sigui superior a l'increment percentual recollit a les noves taules salarials en el mateix període, tots els conceptes retributius s'incrementaran en el diferencial existent entre ambdós percentatges, fins el màxim del 2%.

L'increment que recull les taules salarials pel període 2024-2026 és del 11,39%, segons el detall:

Taula salarial mensual II Conveni col·lectiu				
Grup professional 5	2024	2025	2026	TOTAL
increment	5,00%	3,00%	3,00%	11,39%

Segons les previsions macroeconòmiques d'Espanya pel període 2024-2027 de l'informe publicat pel Banc d'Espanya, de data 17 de desembre de 2024, l'IPC General acumulat en el període considerat serà del 6,74% i, per tant, no serà aplicable la clàusula de garantia salarial, en els termes abans esmentats:

Taula salarial mensual II Conveni col·lectiu				
Grup professional 5	2024	2025	2026	TOTAL
increment	2,80%	2,10%	1,70%	6,74%

Segons la mateixa DA 6a, paràgraf segon, es garanteix que la retribució sempre estarà per sobre del SMI i es mantindrà com a mínim, un diferencial amb l'SMI vigent en cada moment, equivalent al percentatge de diferència entre l'SMI de 2023 i el salari base fixat al conveni per aquell any. Cal recordar que el diferencial entre els salaris de conveni de 2023 i l'SMI en aquell any era del 1,175% (1.092,69€ respecte 1.080€).

Segons diverses informacions aparegudes en premsa, la previsió de SMI és de:

Previsió SMI				
	2024	2025	2026	2027
Salari Mínim Interprof.	1.134,00 €	1.184,00 €	1.234,00 €	1.284,00 €

I, per tant, tot mantenint el diferencial del 1,175% segons disposa la clàusula de garantia salarial del conveni col·lectiu, els salaris del període considerat seran:

Taula salarial mensual aplicació DA 6a				
Grup professional 5	2024	2025	2026	2027
Auxiliar de serveis	1.147,32 €	1.197,91 €	1.248,50 €	1.299,09 €

II CONVENI COL·LECTIU ESTATAL D'EMPRESSES DE SERVEIS AUXILIARS

GRUP IV Auxiliar serveis generals (operari)	2024	2025	2026	2027
SALARI BASE (14 pagues)	1.147,32 €	1.197,91 €	1.248,50 €	1.299,09 €
SALARI BASE (12 pagues)	1.338,54 €	1.397,56 €	1.456,58 €	1.515,61 €
Cost Seguretat Social	428,07 €	448,20 €	468,29 €	488,48 €
Total Cost Salarial Brut (mensual)	1.766,61 €	1.845,76 €	1.924,87 €	2.004,09 €

GRUP IV Auxiliar serveis generals (operari)	2024	2025	2026	2027
SALARI BASE (11 mesos)	14.723,94 €	15.373,16 €	16.022,38 €	16.671,71 €
Roba de treball (art.36 Conveni)	257,00 €	262,40 €	266,86 €	273,26 €
Assegurança accidents (art.49 Conveni)	154,20 €	157,44 €	160,11 €	163,96 €
Vigilància de la salut (art.35 Conveni)	123,36 €	125,95 €	128,09 €	131,17 €
Total percepcions brut	15.258,50 €	15.918,95 €	16.577,44 €	17.240,10 €
Cost Seguretat Social	4.708,77 €	4.930,20 €	5.151,19 €	5.373,28 €
Total Cost Salarial Brut	19.967,27 €	20.849,15 €	21.728,63 €	22.613,38 €

Jornada laboral mensual s/Conveni	150,33	149,42	148,50	148,50
Jornada laboral 11 mesos	1.653,67	1.643,58	1.633,50	1.633,50
Absentisme	6,30%	6,30%	6,30%	6,30%
Hores de treball efectives (mensual)	140,86	140,00	139,14	139,14
Hores de treball efectives (11 mesos)	1.549,49	1.540,04	1.530,59	1.530,59

	2024	2025	2026	2027
Cost hora efectiva (inclou absentisme)	12,89 €	13,54 €	14,20 €	14,77 €

Com el contracte no serà de 12 mesos, si no d'11 mesos l'any, la jornada anual serà de 1.643,58 hores a l'any 2025 (1.793 hores x 11 mesos efectius / 12 mesos l'any), és a dir 149,42€ per cadascun dels 11 mesos del contracte.

Per tant, per cadascun dels tres treballadors necessaris, amb un contracte d'11 mesos (de setembre a juliol) i una jornada efectiva anual de 1.755 hores (159,55 hores efectives mensuals de mitjana), el cost total serà de:

Cost mensual	2024	2025	2026	2027
Directe Personal (jornada de 159,55 h./mes)	2.056,60 €	2.160,31 €	2.265,61 €	2.356,55 €
Total Cost directe	2.056,60 €	2.160,31 €	2.265,61 €	2.356,55 €
Despeses Generals 8%	164,53 €	172,82 €	181,25 €	188,52 €
Total Cost indirecte	164,53 €	172,82 €	181,25 €	188,52 €
Benefici industrial 6%	133,27 €	139,99 €	146,81 €	152,70 €
TOTAL COSTOS	2.354,40 €	2.473,12 €	2.593,67 €	2.697,77 €
TOTAL COST/HORA	14,76 €	15,50 €	16,26 €	16,91 €

Estructura i diversos: personal d'oficines, despeses generals fixes com per exemple, material i neteja d'oficina, gestoria laboral i assessoria econòmica i fiscal, subministraments d'aigua, gas i electricitat, assegurances d'oficina i locals, etc. S'ha estimat un 8% sobre el sumatori de les despeses directes anteriors.

Benefici industrial: Per últim, s'ha estimat un 6% de benefici industrial del sumatori de costos directes i indirectes, que segons el què disposa la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat, pot ser d'aplicació als contractes de serveis el què es disposa a l'article 131 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per analogia als contractes d'obres.

4. Determinació del preu total del contracte, Pressupost Base de licitació i del Valor Estimat del Contracte, segons els art.100 i 101 de la LCSP.

En primer lloc s'ha calculat el preu unitari per hora de servei de la figura d'Auxiliar de serveis (punt 3 anterior), que resulta de l'aplicació del conveni col·lectiu de referència, la roba de treball, l'assegurança d'accidents obligatòria, la vigilància de la salut, la part de seguretat social a càrrec de l'empleador i l'índex d'absentisme a Catalunya.

Per continuar, s'ha obtingut el preu per curs, en funció del total d'hores a jornada completa de tres treballadors i 11 mesos de servei:

	1a Anualitat	2a Anualitat	Pròrroga
Setembre a desembre 2025	29.677,44 €		
Gener a agost 2026	54.467,07 €		
Setembre a desembre 2026		31.124,04 €	
Gener a agost 2027		56.653,17 €	
Setembre a desembre 2027			32.373,24 €
Gener a agost 2028			56.653,17 €
*IVA NO inclòs	84.144,51 €	87.777,21 €	89.026,41 €

Finalment es presenta un resum de l'anterior, la determinació del Valor Estimat del contracte serà (Art.101 LCSP) VEC=260.948,13€, que addicionant el 21% d'IVA, es podrà calcular el pressupost base de licitació (Art.100 LCSP): PBL=208.025,28€, pels dos cursos de contracte més un de pròrroga (2+1):

	VEC (Art.101 LCSP)	21% IVA	PBL (Art.100 LCSP)
1a anualitat	84.144,51 €	17.670,35 €	101.814,86 €
2a anualitat	87.777,21 €	18.433,21 €	106.210,42 €
Pròrroga	89.026,41 €		
TOTAL	260.948,13 €	36.103,56 €	208.025,28 €

Aquest és el meu informe, que sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en dret.

Vila-seca, a data de la signatura electrònica

Javier Estébanez López
Tècnic d'Administració Local
Llicenciat en Administració i Direcció d'Empreses