

CONTRACTE
(Ref.FUB202407)

A Vic, en les dates que consten a les signatures

REUNITS

D'una part,

La **FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA BALMES** (en endavant, FUB), entitat subjecta a la legislació catalana de fundacions, amb NIF G-58020124 i domicili a Vic, carrer Perot Rocaguinarda, núm. 17 (c.p.08500), i en el seu nom i representació el senyor Jordi Baiget i Cantons, amb DNI/NIF: 39166924-V, en la seva condició de director general de la fundació, segons resulta de l'escriptura d'apoderament de data 24 de maig de 2022, atorgada davant del notari del Col·legi de Catalunya senyor Jorge Mínguez Balaguer sota el número 806 del seu protocol.

I de l'altra,

LYMET, S.A., amb CIF: A58634320 i domicili a efectes de notificacions al carrer del Perú nº214 de Barcelona (08020), i en el seu nom i representació, el Sr. Carlos García Suárez, amb DNI/NIF: 39369932G, en la seva condició d'Administrador, segons resulta de l'escriptura pública autoritzada davant Notari Sr. Juan Carlos Alonso Álvarez en data 13 de setembre de 2019 i amb número 486 de protocol,

I, integrant la solvència de l'adjudicatària en virtut de l'art.75 LCSP, la mercantil **LYMET RENOVABLES, S.L.**, amb CIF: B42901454 i domicili a efectes de notificacions al carrer Mallorca 486 de Barcelona (08013), i en el seu nom i representació, el Sr. Carlos García Suárez, amb DNI/NIF: 39369932G, en la seva condició també d'Administrador, segons resulta de l'escriptura pública autoritzada davant Notari Sr. Juan Carlos Alonso Álvarez en data 10 de març de 2021 i amb número 244 de protocol.

Les parts es reconeixen, respectivament, capacitat per formalitzar el present contracte.

ANTECEDENTS

I.- La FUB, després de tramitar la licitació pública corresponent, ha adjudicat a la mercantil **LYMET, S.A.** (qui integra solvència amb LYMET RENOVABLES, S.L., segons declaració responsable presentada per l'empresa, signada en data 10 de març

de 2025), mitjançant Resolució de data 19 de maig de 2025, el contracte per a l'execució de les ***“obres d'instal·lació de plaques solars fotovoltaïques en autoconsum amb excedents a l'edifici B de la Universitat de Vic - Universitat Central de Catalunya”*** amb referència d'expedient FUB202407.

II.- El contractista ha completat el requeriment que se li ha efectuat, presentat a la FUB tota la documentació que aquesta li ha requerit amb caràcter previ a la formalització del present contracte, inclosa la petició de formalització de la garantia definitiva per import de 6.714,83 €, mitjançant aval bancari.

III.- D'acord amb el valor estimat del contracte i allò establert a l'article 153.3 LCSP cal procedir a la formalització del present contracte abans de transcórrer quinze dies hàbils des de la notificació de la resolució d'adjudicació.

IV.- El contractista manifesta que no té una vinculació amb cap de les persones que configuren els òrgans de govern o amb les persones equiparades de la FUB que pugui comportar una situació de conflicte d'interès segons el que disposa la legislació vigent (art. 312-9 del CCCat i art. 64 de la LCSP). Així mateix el contractista es compromet a comunicar immediatament a la FUB qualsevol situació sobrevinguda que pugui modificar la situació present i comportar l'aparició d'un possible conflicte d'interès.

Per tot l'anterior les parts acorden formalitzar aquest contracte, el qual es regirà pels següents

PACTES

Primer.- Objecte

LYMET, S.A. (i LYMET RENOVABLES, S.L.), es comprometen a executar el contracte d'obres d'instal·lació de plaques solars fotovoltaïques en autoconsum amb excedents a l'edifici B de la Universitat de Vic-Universitat Central de Catalunya amb subjecció estricta a la oferta presentada (incloses millores), al Projecte Tècnic Executiu i al Plec de Clàusules Administratives Particulars que han regit la licitació, els quals s'incorporen al present com a documents contractuals d'obligat compliment.

L'empresa també es compromet a assignar a l'execució les persones adscrites en la seva proposta, d'acord amb els requisits establerts a l'apartat G.3 del quadre de característiques del PCAP, essent obligació essencial als efectes previstos a l'article 211.1 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector pública (en endavant, LCSP).

Per altra banda, l'empresa s'ha compromès a l'execució, sense cost addicional per a l'ens contractant, de les millores proposades en l'annex 3 (segons consta a l'expedient) i descrites a l'apartat H.3.2 del quadre de característiques del PCAP, consistents en:

1. Canvi d'inversor de projecte per un de qualitat superior al definit al Projecte.
2. Instal·lació d'una estació meteorològica per càlcul de rati de rendiment (PRPerformance Ratio)
3. Ampliació del manteniment preventiu i seguiment de la instal·lació durant cinc (5) anys
4. Mòduls amb eficiència proposada del 24,3%
5. Subministrament de quatre (4) mòduls complementaris

Segon.- Preu i condicions de facturació i pagament

Segons l'oferta del contractista, el preu és el de SEIXANTA-SET MIL CENT QUARANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (67.148,29 €), més l'IVA al tipus vigent del 21% (per import de 14.101,14 €), és a dir, un total de **VUITANTA-UN MIL DOS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS (81.249,43 €), IVA inclòs**, i incloses les millores ofertes, referenciades a la clàusula anterior, sense cost addicional per a l'ens contractant.

Les condicions de facturació i pagament son les que resulten de la clàusula 29 del PCAP.

El pagament del preu total d'aquest contracte anirà a càrrec del crèdit pressupostari o programa comptable indicat a l'apartat C.1 del quadre de característiques del PCAP.

Tercer.- Termini d'execució del contracte

El termini màxim d'execució de les obres es de DOS (2) mesos, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, d'acord amb els Plecs.

No es preveu la possibilitat del pròrroga.

Quart.- Penalitats

Les penalitats exigibles al contractista per part de la FUB consten en la clàusula 25 del PCAP i, en el seu defecte, en la LCSP.

Cinquè.- Protecció de dades i confidencialitat

En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació

essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'òrgan de contractació com a responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.

El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual.

Sisè.- Resolució

Les causes de resolució del contracte, la forma d'aplicar-les i els seus efectes són els que consten a la clàusula 41 del PCAP.

Setè.- Legislació aplicable

La legislació aplicable al present contracte és la que determina la clàusula 6 del PCAP.

Vuitè.- Jurisdicció

La jurisdicció competent per a resoldre les qüestions litigioses sorgides en relació amb el present contracte és la que determina la clàusula 43 del PCAP.

I en prova de conformitat i de prestació del consentiment del present contracte, les parts el signen per duplicat, en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

Per Lymet, SA i Lymet Renovables SL

Per la Fundació Universitària Balmes