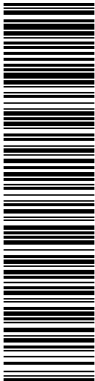


DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. 2. INFORME NECESITATS CONTRACTACIÓ SERVEI REDACCIÓ PROJECTE BASIC I EXECUTIU CANVI GESPA PISCINA MUNICIPAL_30012025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: I6XZ0-MOT1C-2WRSE Data d'emissió: 20 de Maig de 2025 a les 13:54:00 Pàgina 1 de 11	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39517985 I6XZ0-MOT1C-2WRSE_1F5029F66791E4ME060671C34E5994F6F2ECF6A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 1 de 11

El qui subscriu i d'acord a l'ordenat per provisió Alcaldia i en relació a la necessitat per la contractació consistent en el servei per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte executiu per la substitució de la gespa natural de la piscina municipal de Balsareny situat a la Crta. de Moià s/n de Balsareny; tinc a be emetre el següent

INFORME DE NECESITATS DE LA CONTRACTACIÓ

INF | EXP. | 2025-179

ASSUMPTE: Informe relatiu a la necessitat de la contractació consistent en el servei per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu per la substitució de la gespa natural de la piscina municipal de Balsareny situat a la Crta. de Moià s/n de Balsareny.

1. Antecedents

De conformitat amb els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), es preveu que els ens, organismes i entitats del sector públic justifiquin la necessitat i idoneïtat de la contractació d'un servei per al compliment i realització dels seus fins institucionals.

El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

2. Consideracions

2.1. Objecte del contracte i Codis CPV

L'objecte del contracte és la prestació del servei per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte executiu per la substitució de la gespa natural de la piscina municipal de Balsareny situat a la Crta. de Moià s/n de Balsareny.

Referent al vocabulari comú de contractes públics (CPV), de conformitat amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007 (DOUE de 15 de març de 2008), el codi CPV de l'actuació, són

71242000-6 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

2.2. Motivació, necessitat i idoneïtat

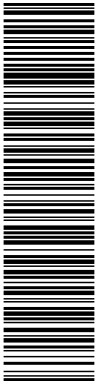
El Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària realitzada el dia 30 d'octubre de 2003, va aprovar la contractació per a la construcció d'unes piscines municipals i vestidors.

En una part important de la zona de platja de la piscina resta plantada gespa natural, la situació de sequera dificulta el regat de la mateixa i per tant el seu correcte estat de conservació. En aquest sentit, es planteja la necessitat de substituir elements d'equipaments per tal d'optimitzar recursos en relació a la despesa d'aigua, tenint en compte el context de sequera que hi ha

Plaça de l'Ajuntament, 2, 08660 Balsareny, Barcelona
e-mail: balsareny@balsareny.cat

Tel. 93.839.61.00
NIF: P0801800D

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. 2. INFORME NECESITATS CONTRACTACIÓ SERVEI REDACCIÓ PROJECTE BASIC I EXECUTIU CANVI GESPA PISCINA MUNICIPAL_30012025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: I6XZ0-MOT1C-2WRSE Data d'emissió: 20 de Maig de 2025 a les 13:54:00 Pàgina 2 de 11	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39517985 I6XZ0-MOT1C-2WRSE_1F5029F66791E4E0640671C34E5904F6F2ECFFA) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 2 de 11

actualment i que es preveu de llarg termini, preveient una solució que sigui solvent a llarg termini per no haver de dependre del context climàtic actual.

Així doncs, és necessari la redacció d'un projecte executiu que defineixi les actuacions necessàries per a la substitució de la gespa natural existent, seguint els paràmetres que estableixi la normativa aplicable.

Pel que respecte a la manca de mitjans propis, cal indicar que actualment l'Ajuntament de Balsareny disposa dels següents tècnics assignats a l'àrea de territori:

- Arquitecte tècnic municipal: Jornada completa
- Arquitecte assessor CCB: 7 hores setmanals.
- Enginyer assessor CCB: 14 hores setmanals.
- Enginyer assessor Ajuntament: 8 hores setmanals

Amb la dedicació actual dels tècnics que disposa l'Ajuntament, permet cobrir les feines ordinàries de l'àrea de territori i urbanisme, el que representa la tramitació tècnica de llicències i comunicacions urbanístiques i d'activitats, quedant altres àrees sense temps material de poder tramitar.

D'altra banda cal destacar que atès que d'una banda el Consell Comarcal de Bages no pot atendre a la demanda de més hores per part del servei d'arquitectura, és per aquesta sèrie de motius que es proposa la contractació d'una empresa externa.

Finalment cal definir que és necessària la contractació als efectes de donar compliment a les finalitats i obligacions de la corporació en les condicions tècniques adequades.

2.3 Divisió en lots

L'article 99.3 de la LCSP, estableix que sempre que la naturalesa ho permeti s'haurà de preveure la realització independent de cadascuna de les parts del contracte mitjançant la divisió en lots. No obstant lo anterior, es permet la no divisió en lots sempre que existeixin motius justificats.

Entre els motius vàlids a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es defineix, entre d'altres el següent:

" ...
b) El fet que, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultés la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.
..."

2.4. Limitacions als Lots

No s'escau al no dividir el contracte en lots.

2.5. Contingut i extensió dels treballs a contractar

L'objecte únic i exclusiu del contracte compren el servei per la redacció del projecte executiu per la redacció del projecte bàsic i executiu per la substitució de la gespa natural de la piscina municipal de Balsareny situat a la Crta. de Moià s/n de Balsareny.

Plaça de l'Ajuntament, 2, 08660 Balsareny, Barcelona
e-mail: balsareny@balsareny.cat

Tel. 93.839.61.00
NIF: P0801800D



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 3 de 11

Així doncs el contracte la totalitat dels treballs previs i l'elaboració de tota la documentació necessària que possibiliti la total execució de les obres a projectar, i en qualsevol cas, s'haurà d'ajustar al que estableix la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 de 8 de novembre, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques en tot allò que no s'oposi a la nova llei, així com al Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995 de 13 de juny).

La piscina municipal es troba situat a la Crta. de Moià s/n amb accés des d'aquesta, ocupant una parcel·la de superfície 8.171 m² amb referència cadastral 6551001DG0365S0001ZW



Imatges 1 i 2 – Situació i Cartografia Cadastral de la Parcel·la

L'Àmbit del projecte correspon a la zona actual amb gespa natural, la qual correspon a una superfície aproximada d'uns 2.300 m²

2.6. Termini d'execució

La durada del contracte serà la dels terminis d'execució que s'indiquen a continuació:

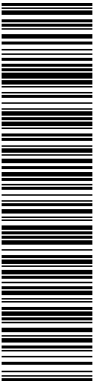
FASE	Descripció	TERMINI	A comptar des de	Temps total
01	Lliurament Projecte executiu definitiu	2 mesos	Adjudicació	2,00 mesos
02	Validació Serveis tècnics Ajuntament i SCS	15 dies	Fase 01	2,50 mesos
03	Termini màxim per a esmena de deficiències*	15 dies	Fase 02	3,00 mesos
04	Validació Serveis tècnics Ajuntament i SCS*	15 dies	Fase 03	3,50 mesos

Nota: * Terminis en cas necessari

Així doncs el termini màxim previst per a la redacció del projecte executiu, inclosa l'esmena de deficiències si s'escau, s'estima en una durada de **3,50 mesos (4 mesos i dues setmanes)**, des de l'adjudicació del contracte.

2.8. Pressupost base de licitació del contracte

El pressupost base de licitació del projecte executiu, comprèn tots els treballs previs i l'elaboració de tota la documentació necessària que possibiliti la total execució de les obres a projectar, i en qualsevol cas, s'haurà d'ajustar al que estableix la Llei de Contractes del Sector



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3951795 I6XZ0-MOT1C-2WRSE_1F529F66791E4ME0640671C34E5994F6F2ECFFA) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 4 de 11

Públic 9/2017 de 8 de novembre, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques en tot allò que no s'oposi a la nova llei, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995 de 13 de juny).

Respecte a la determinació dels pressupost base de licitació del projecte, aquest s'ha determinat de la següent manera:

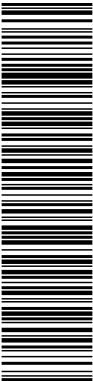
A. Costos directes

Costos Laborals

De conformitat amb el que s'estableix en l'apartat segon de l'article 100 de la LCSP, per a establir els costos laborals del personal tècnic establert, s'ha pres com a referència l'establert en la resolució de 27 de febre de 2023, de la Direcció General de Treball, per la qual es registra i publica el XX Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria, oficines d'estudis tècnics, oficines d'estudis tècnics, inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat, i la Resolució de 12 de març de 2024, de la Direcció General de Treball, per la que es registren i publiquen les taules salarials per l'any 2024, establint-se els grups professionals 1 Nivell 1 i grup professional 2 Nivell 4, on s'inclou salari base, gratificacions extraordinàries, dietes i desplaçaments, i cost de seguretat social. S'estima una mitjana de 15 hores setmanals de dedicació per l'integrant A de l'equip, i de 20 hores setmanal de dedicació pel integrant C de l'equip durant la durada del contracte. Així doncs obtindriem:

GRUP 1 Nivell 1 - Any 2025				
	Euros	Dies	Mensualitats	Total
Salari Base	1.869,33 €	-	12	22.431,96 €
Pagues extraordinàries	1.869,33 €	-	2	3.738,66 €
Plus conveni	2.493,50 €	-	1	2.493,50 €
Dietes	12,00 €	5	12	144,00 €
Vacances	2.400,68 €	-	1	2.400,68 €
			Base cotitzable	31.208,80 €
			Cotitzacions (35,00%)	10.923,08 €
			Indemnització	624,18 €
			Total cost anual	42.756,05 €
			Coeficient dies no treballats	1,028
			Hores de treball anual	1792
			Preu hora	24,53 €

GRUP 2 Nivell 4 - Any 2024				
	Euros	Dies	Mensualitats	Total
Salari Base	1.245,94 €	-	12	14.951,28 €
Pagues extraordinàries	1.245,94 €	-	2	2.491,88 €
Plus conveni	2.493,50 €	-	1	2.493,50 €
Dietes	12,00 €	5	12	144,00 €
Vacances	1.673,39 €	-	1	1.673,39 €



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39517985 I6XZ0-MOT1C-2WRSE -IF5029F66791EAM06040671C34E5994F6F2ECF6A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 5 de 11

			Base cotitzable	21.754,05 €
			Cotitzacions (35,00%)	7.613,92 €
			Indemnització	435,08 €
			Total cost anual	29.803,05 €
			Coeficient dies no treballats	1,028
			Hores de treball anual	1792
			Preu hora	17,10 €

B. Costos indirectes

Lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinaria i programari necessaris. 5% sobre CD.

C. Despeses Generals i benefici industrial

Com a despeses generals s'han tingut en compte els costos financers, les taxes aplicables, la formació en prevenció de riscos laborals, les assegurances vinculades al contracte, així com l'estructura organitzativa de l'empresa derivats del contracte. Pel que respecte al benefici industrial, es considera com el benefici de l'empresa.

Atès que l'article 131 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques no és aplicable als contractes de serveis, en base a l'experiència d'anteriors licitacions s'adopten els següents valors.

Descripció	Unitat	Valor
Despeses Generals	%	13% sobre la suma de CD+CI.
Benefici Industrial	%	6% sobre la suma de CD+CI.

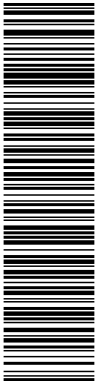
D. Despeses específiques per a la Redacció del Projecte executiu

- Autoritzacions de tercers necessàries per a la redacció del projecte.
- Les despeses d'elaboració de l'estudi de Seguretat i Salut i coordinació en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte.
- Les despeses que es puguin originar relatives a: certificats, taxes i tramitacions corresponents a la certificació energètica en la fase de redacció de projecte, honoraris diversos de l'Adjudicatari, etc
- Cessió de drets.
S'estima un 10% sobre CD

E. Pressupost base de licitació

Un cop establerta l'estructura de costos, passarem a definir el pressupost base de licitació, sent el resultat de de la suma dels costos definits anteriorment:

Descripció	Import (€)
Costos Directes	4.994,92
Costos Indirectes	249,75
Despeses específiques	499,49
Subtotal 1	5.744,15
Despeses Generals (13% s/ 4.595,32)	746,74



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39517985-I6XZ0-MOT1C-2WRSE-1F5029F66791EAM0640671C34E5994F6F2ECFFA) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 6 de 11

Benefici Industrial (6% s/ 4.595,32)	344,65
Subtotal 2	6.835,54
IVA (21% s/ 5.468,43)	1.435,46
Pressupost base de licitació	8.271,01

Puja doncs el pressupost base de licitació a l'expressada quantitat de VUIT MIL DOS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB UN CÈNTIM D'EURO (8.271,01€).

2.9. Valor estimat màxim del contracte

Als efectes d'establir el valor màxim estimat del contracte (VMEC) i d'acord a l'establert a l'article 101 de la LCSP, aquest és el següent:

Descripció	Import (€)
Valor del Contracte inicial	6.835,54 €
Modificacions previstes (0%)	0,00 €
Valor màxim estimat del contracte	6.835,54 €

Així doncs, el valor màxim estimat del contracte (VMEC) s'estima en SIS MIL VUIT-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS D'EURO (6.835,54 €), IVA exclòs al tipus 21% aplicable, sense pròrrogues, per la qual cosa el contracte NO RESTA SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, de conformitat amb l'establert en l'article 20 de la LCSP.

2.10. Tramitació

Es creu convenient la determinació del millor licitador mitjançant contracte menor d'acord a l'establert en l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit es sol·licitaran un mínim de 3 ofertes, d'acord a l'establert en les bases d'execució del pressupost aprovat. En aquest sentit, aquest serveis tècnics proposen a les següents empreses:

1. Eduard Sans Duch
2. Top Consulting Esportiu, SLU
3. ABM, Serveis d'enginyeria i Consulting, SL

2.10. Criteris de valoració de les ofertes

Atenent la tipologia del contracte, als efectes de determinar l'oferta més avantatjosa per a la corporació, aquesta es determinarà mitjançant la millor oferta econòmica.

2.11. Obligacions del contractista

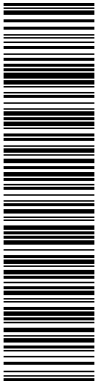
Seran obligacions del contractista

A. L'empresa contractista està obligada, en l'execució del contracte, a complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat i, en particular, les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

Tel. 93.839.61.00
NIF: P0801800D

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. 2. INFORME NECESITATS CONTRACTACIÓ SERVEI REDACCIÓ PROJECTE BASIC I EXECUTIU CANVI GESPA PISCINA MUNICIPAL_30012025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: I6XZ0-MOT1C-2WRSE Data d'emissió: 20 de Maig de 2025 a les 13:54:00 Pàgina 8 de 11	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3951795 I6XZ0-MOT1C-2WRSE -IF5029F66791E4ME0640671C34E5994F6F2ECFFA) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 8 de 11

No es preveu revisió de preus de conformitat amb l'article 103 de la LCSP, atès que no es consideren revisables en cap cas els costos associats a les amortitzacions, els costos financers, les despeses generals o d'estructura ni el benefici industrial, i pel que respecte als costos de mà d'obra, no existeix període de recuperació de la inversió igual o superior a cinc anys.

2.14. Responsabilitat i assegurança

El contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que es produeixin a tercers i a l'Administració o al personal depenent d'ella durant l'execució del contracte.

El contractista assumeix el compromís de subscriure una assegurança de responsabilitat civil amb cobertura de riscos de l'activitat objecte del contracte amb un import mínim de 300.000 euros, i amb vigència durant tota la durada del contracte.

2.19. Penalitats

En cas que no s'opti per no resoldre el contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A. Per demora en l'execució del contracte

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment del termini d'execució del contracte per causes que li siguin imputables, s'imposarà:

- una penalitat diària en la proporció de **0,50€** per cada 1.000€ del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora, arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitats

B. Per l'execució defectuosa del contracte

Tipificació d'incompliments en la prestació del contracte

Els incompliments en què pot incórrer l'adjudicatari en la prestació dels treballs es qualificaran com a lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla a continuació:

A.1. Incompliments lleus

- a. La falta de col·laboració amb l'Administració contractant, entenent-se com a tal la falta de resposta per part del contractista, en el termini assenyalat, al requeriment d'informació relacionada amb l'objecte i execució del contracte que li formuli el responsable del contracte
- b. En general, tot incompliment no recollit en els apartats següents, sempre que el perjudici ocasionat pugui conceptuar-se com a lleu.

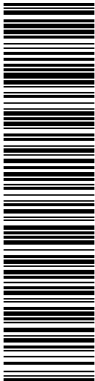
A.2. Incompliments greus

- a. Inobservança i incompliment de les mesures dictades per altres ens i necessàries per a l'obtenció de permisos i/o llicències relacionades amb el contracte.
- b. La inobservança de les instruccions dictades per l'Administració respecte a la correcta execució del contracte.

Plaça de l'Ajuntament, 2, 08660 Balsareny, Barcelona
e-mail: balsareny@balsareny.cat

Tel. 93.839.61.00
NIF: P0801800D

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. 2. INFORME NECESITATS CONTRACTACIÓ SERVEI REDACCIÓ PROJECTE BASIC I EXECUTIU CANVI GESPA PISCINA MUNICIPAL_30012025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: I6XZ0-MOT1C-2WRSE Data d'emissió: 20 de Maig de 2025 a les 13:54:00 Pàgina 9 de 11	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39517985 I6XZ0-MOT1C-2WRSE_1F5029F66791EAM0640671C34E5994F6F2ECF6A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY

Àrea de Territori

Pàgina 9 de 11

- La reiteració per tercera vegada d'un incompliment lleu
- La falsedat de la informació que faciliti a l'Ajuntament.
- La insuficiència de personal i/o qualificació professional inferior a l'ofert.
- La subcontractació de prestacions per les quals no es permet la subcontractació, d'acord a l'establert en la Clàusula del present plec.
- La no assistència a les reunions de seguiment de redacció del projecte, segons el calendari que estableixi l'Ajuntament.
- L'incompliment del termini atorgat per la substitució de l'equip tècnic.
- Qualsevol altre incompliment del contracte que causi un perjudici greu al servei.

A.3. Incompliments molt greus

- L'incompliment de la normativa vigent en relació amb cadascuna de les prestacions que componen l'objecte del contracte i, en particular, la relativa a la seguretat i salut en el treball i accessibilitat. Es consideraran penalitzables aquells incompliments en els quals la corresponent normativa no prevegi una sanció concreta.
- Inobservança de qualsevol dels requeriments que es determinin en el PPT
- Prestació del contracte per personal sense titulació o habilitació o col·legiació que resulti exigible en funció del treball a realitzar.
- La reiteració per segona vegada d'un incompliment greu
- No facilitar als treballadors els mitjans de protecció individual exigits en la legislació.
- La desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament, relatives a la prestació del servei. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- Paralització o interrupcions no justificades en la prestació del servei.
- Frau en la forma de realitzar el servei.
- Incompliment en el termini atorgat per l'esmena d'errors i correcció de deficiències dels Treballs.
- La persistència en la manca de mitjans personals o materials per a la prestació del servei.
- Qualsevol altre incompliment del contracte que causi un perjudici molt greu al servei.

Quantificació de les penalitats

Els incompliments es penalitzaran, excepte per aquelles que tenen una penalitat específica, de la manera següent:

En el supòsit de faltes lleus:

- El primer incompliment comportarà una advertiment.
- El segon incompliment comportarà una penalitat de fins el 0,99% del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, en funció dels perjudicis que ocasioni.

En el supòsit de faltes greus:

- Es podrà imposar una penalitat d'entre el 1,00% fins al 5% del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, en funció dels perjudicis que ocasioni.

En el supòsit de faltes molt greus:

- Es podrà imposar una penalitat d'entre el 5,01% fins al 10% del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, en funció dels perjudicis que ocasioni.

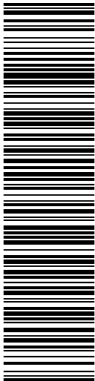
L'ajuntament determinarà la penalitat adequada per a cada tipus d'incompliment, les quals es graduaran d'acord amb els següents criteris:

- Intencionalitat.

Plaça de l'Ajuntament, 2, 08660 Balsareny, Barcelona
e-mail: balsareny@balsareny.cat

Tel. 93.839.61.00
NIF: P0801800D

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM, 2, INFORME NECESITATS CONTRACTACIÓ SERVEI REDACCIÓ PROJECTE BASIC I EXECUTIU CANVI GESPA PISCINA MUNICIPAL_30012025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: I6XZ0-MOT1C-2WRSE Data d'emissió: 20 de Maig de 2025 a les 13:54:00 Pàgina 10 de 11	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39517295 I6XZ0-MOT1C-2WRSE_1F5029F66791EA4E060671C34E5994F6F2ECF6A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 10 de 11

- b. La pertorbació que pugui produir en el normal funcionament de l'Administració i en general a l'interès públic.
- c. La reincidència en la comissió d'incompliments.
- d. La negligència, o actitud culposa de l'adjudicatari.

En tot cas les quanties de cadascuna d'elles no podran ser superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 192.1 del LCSP.

S'aplicarà l'art. 314 del LCSP, no considerant-se necessari l'establiment de penalitats addicionals a les recollides en el referit article pel que respecte al retard en el termini per l'esmena de deficiències del projecte establert en l'apartat 2.6.

S'aplicarà l'art. 315 del LCSP, no considerant-se necessari l'establiment de penalitats addicionals a les recollides en el referit article respecte a les desviacions la desviació del pressupost d'execució d'obra i a la responsabilitat per errors o defectes.

B. Penalitats específiques

B.1. Penalitats per incompliment de la subcontractació

Els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions de la subcontractació, seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Com a regla general, la seva quantia serà d'un 50% del preu del import de la subcontractació, IVA exclòs.

A més, procedirà la imposició d'una penalitat de fins al cinc per cent (5%) del preu del contracte quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no ve motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació.

Aquesta penalitat podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins aconseguir el límit conjunt del 50 per cent del preu de la subcontractació. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

2.15. Seguiment del contracte

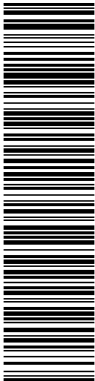
L'Ajuntament designarà un responsable del contracte al què li correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb l'objectiu d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

Aquest responsable del contracte actuarà en defensa de l'interès general, en els termes establerts per l'article 62.3 LCSP.

2.16. Finançament de la despesa i aplicacions pressupostaries

Plaça de l'Ajuntament, 2, 08660 Balsareny, Barcelona
e-mail: balsareny@balsareny.cat

Tel. 93.839.61.00
NIF: P0801800D



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39517285 I6XZ0-MOT1C-2WRSE - IF5029F66791EAM060671C34E5994F6F2ECF6A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 11 de 11

La **despesa**, derivada de la present contractació, es farà efectiva a càrrec de les aplicacions pressupostàries següents:

Exercici	Import (€)	Aplicacions pressupostària
2025	8.271,01	920/22706

2.17. Competència

Quant a la competència de l'òrgan de contractació, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es determina:

Òrgan competent:

10% dels recursos ordinaris del pressupost	Valor estimat del contracte	Òrgan de contractació
414.644,47 €	8.271,01 €	Junta de Govern Local

3. Conclusions

Per tot el que s'ha exposat en el present informe, i amb la finalitat de poder portar a terme els seus fins institucionals en els àmbits definit en el present informe en condicions tècniques idònies per part d'aquest Ajuntament, queda plenament justificada la necessitat de la contractació consistent en el servei per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu per la substitució de la gespa natural de la piscina municipal de Balsareny situat a la Crta. de Moià s/n de Balsareny.

Aquest és l'informe que emeten els sotsignats d'acord als seus lleials saber i entendre, no obstant i així la Corporació amb el seu superior criteri decidirà el que estimi més oportú.

L'Enginyer Tècnic Assessor
Maurici Bosch Serramallera
Col. 13.926
Signat i datat digitalment

BOSCH
SERRAMALLERA,
MAURICI (FIRMA)

Digitally signed by
BOSCH SERRAMALLERA,
MAURICI (FIRMA)
Date: 2025.01.30
17:01:56 +01'00'