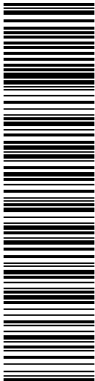


DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 1 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A
CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DE
L'OBRA DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA CONSISTORIAL A
MONISTROL DE CALDERS, FASES 2, 4 I 5.**

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

Reestructurar la Casa Consistorial tot millorant les instal·lacions en general perquè siguin més eficients i es millori la situació dels usuaris. Entre els objectius principals, a més d'aconseguir un edifici més accessible i més funcional, hi ha el fet d'aproximar a la ciutadania els espais d'atenció i participació.

El projecte tècnic preveu que l'execució completa de les obres definides es pugui materialitzar en diferents fases amb la finalitat d'adaptar-la a les possibilitats pressupostàries, i tenint en compte això, d'aquestes fases, **es preveu portar a terme en aquest expedient l'execució conjunta de les fases 2, 4 i 5 i les obres que els correspon són**, segons la descripció que figura en el projecte:

FASE 2:

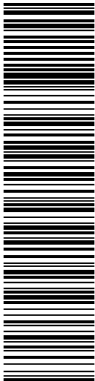
Es durà a terme la instal·lació del nou ascensor. Aquest s'ubicarà al nou magatzem en planta baixa, i recorrerà verticalment. L'actuació afectarà: el magatzem situat en planta baixa, que desapareixerà; el pas i escales de les plantes primera i segona; l'alcaldia en planta primera, que acollirà l'ascensor, passarà a utilitzar-se com a arxiu i es traslladarà a l'actual local dels serveis tècnics situat en planta segona, que desapareixerà; i els arxius 1 i 2 de planta segona, que acolliran l'ascensor i s'unificaran en un únic arxiu.

L'actuació implicarà l'execució dels forats corresponents als forjats per a permetre el pas de l'ascensor, amb l'afectació estructural corresponent. Es farà una previsió d'espai per a pas d'instal·lacions a la part posterior del forat d'ascensor.

FASE 4:

Es reformarà l'interior de planta primera en la seva totalitat, disposant una nova alcaldia, un despatx de secretari, una sala de tècnics, un distribuïdor-espera, un lavabo i una sala de neteja. L'alcaldia, que es situava en planta segona, passarà a funcionar com a sala de reunions.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 2 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11
	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923897 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

S'aprofitarà l'actuació per enderrocar el magatzem 4 i la cobrició, situats a la terrassa de planta segona, i substituir la coberta d'aquesta terrassa. També es disposaran canals de recollida d'aigua a les cornises de planta primera i segona, convenientment connectades a la nova xarxa separativa de sanejament. Finalment, es pintarà la façana posterior de la Casa Consistorial i les parets mitgeres situades a banda i banda de les noves terrasses.

FASE 5:

Finalment, es reformarà l'interior de planta segona en la seva totalitat, disposant una nova sala de reunions, un despatx polivalent, un despatx, un distribuïdor, un lavabo i una sala de neteja.

S'aprofitarà l'actuació per reparar el lluernari situat en coberta, substituint la seva coberta actual per una coberta d'obra i una finestra practicable, que donarà llum al despatx polivalent.

Com a criteri general, les particions es realitzaran amb mampares de vidre transparents, representant la transparència que vol mostrar la Casa Consistorial.

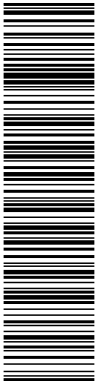
Els materials que es plantegen busquen la representació d'un espai institucional sense implicar la utilització de materials nobles o excessivament sofisticats.

Les màquines de clima es situaran a les terrasses 1 i 3 en substitució de les actuals, millorant el seu rendiment actual. Els vidres de les fusteries existents es substituiran per vidres més aïllants i es suplementarà l'aïllament actual de l'edifici, buscant d'aquesta manera millorar la qualificació energètica de la Casa Consistorial, que és també objectiu d'aquest projecte.

En quan al Projecte el Ple de l'Ajuntament de Monistrol de Calders, en sessió extraordinària celebrada el dia 16 d'octubre de 2018, va aprovar INICIALMENT el "Projecte executiu de Reforma i Ampliació de la Casa Consistorial", de Monistrol de Calders, redactat pels Arquitectes Sr. Albert Colomer i Busquets i el Sr. David Aceves i Caballeria, i que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 11 de desembre de 2018, en va fer l'aprovació definitiva.

En relació a les fases 2 i 4, es va aprovar definitivament per acord del Ple de l'Ajuntament de Monistrol de Calders en sessió ordinària de data 9 d'abril de 2024, el projecte tècnic que porta per títol "ACTUALITZACIÓ DE PREUS DEL PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA CONSISTORIAL , FASE 2 I 4" redactat per la que fou arquitecte municipal interina Sra. Gemma Tomàs Vives , amb un total de pressupost per contracte per import de 134.739,08.- €.

En relació a la fase 5, es va aprovar definitivament per Decret de l'Alcaldia de data 12 de maig de 2025, l'informe tècnic D'ACTUALITZACIÓ DE PREUS DEL PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA CONSISTORIAL , FASE 5" redactat per l'Arquitecte assessor de l'Ajuntament Sr. Jordi Fargas Soler , amb un total de pressupost per contracte per import de 67.717,78.- €.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

La necessitat a satisfer amb el contracte queda reflectida en el projecte tècnic i es pot resumir en la necessitat de millorar les instal·lacions en general perquè siguin més eficients i es millori la situació dels usuaris, amb l'objectiu d'aconseguir un edifici més accessible, més funcional, tot aconseguint d'aproximar a la ciutadania els espais d'atenció i participació, i a la vegada finalitzar les obres d'aquest edifici, tenint en compte que la fase 1 i 3 ja es van fer amb anterioritat.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Codi d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb el codi següent:

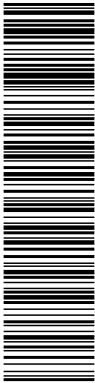
Codi CPV	Descripció
1	45262700-8 (treballs de transformació d'edificis)

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

[**NOTA:** D'acord amb l'article 159 de la LCSP, els òrgans de contractació podran acordar la utilització d'un procediment obert simplificat en els contractes d'obres, subministrament i serveis quan es compleixin les dues condicions següents:
a) Que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 2.000.000 d'euros en el cas de contractes d'obres, i en el cas de contractes de subministrament i de serveis, que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 100.000 euros.
b) Que entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec no hi hagi cap avaluable mitjançant judici de valor o, d'haver-los, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total, excepte en el cas de què el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no podrà superar el quaranta-cinc per cent del total.]

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 4 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: monistroldecalders.cat.

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressuposat Base de Licitació i valor estimat del contracte

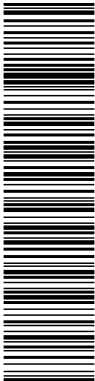
La valoració de les obres s'ha efectuat tenint en compte els costos actuals de mà d'obra, dels materials i de la maquinària, per poder formar els preus de les diverses unitats d'obra, tal i com es justifica al projecte aprovat al que ens remetem i les seves actualitzacions.

Aplicant aquests preus als amidaments fets a partir dels plànols del projecte, s'ha elaborat la valoració de les obres, que consta al projecte aprovat.

El Pressupost d'execució de les Fases 2, 4 i 5, que s'executaran conjuntament és el següent:

Valor estimat del contracte: 167.319,72.- €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 167.319,72.-€	IVA 21%: 35.137,14.-€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 202.456,86.-€	

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 5 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11
	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C1846DE74B43DB032E722AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació 920 622.03 / 2025 incorporada al pressupost general únic de l'Ajuntament de Monistrol de Calders de l'exercici 2025, i les seves vinculacions .

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost municipal de l'exercici 2025, en el que hi haurà crèdit suficient per atendre la despesa, la qual cosa es certificarà.

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

NO cap la revisió de preus.

CLÀUSULA SETENA. Termini d'Execució i Emplaçament

El Termini d'execució de l'obra és de **QUATRE MESOS**

El lloc d'execució del contracte, tal i com consta al projecte, és al municipi de Monistrol de Calders, comarca del Moianès.

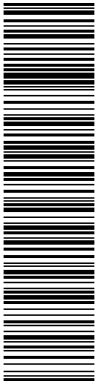
L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a quinze dies des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de l'obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

[NOTA: De conformitat amb l'article 144 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, quan s'estableixi expressament en el Plec de Clàusules Administratives i sempre que la total execució de l'obra estigui prevista en més d'una anualitat, el contractista estarà obligat a presentar un programa de treball, en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte].

En el seu cas i de forma excepcional , el contracte només podrà gaudir d'una prorroga de quinze dies .

[NOTA: D'acord amb l'article 29.2 de la LCSP, el contracte podrà preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el període de durada d'aquestes.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 6 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11
	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB039E722AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, tret que en el plec que regeixi el contracte s'estableixi un de major].

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.**

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, a tenor de l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

*[NOTA: De conformitat amb l'article 159.4.a de la LCSP **tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic**, o en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.]*

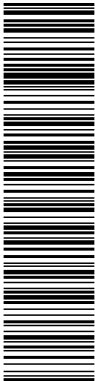
2. La solvència de l'empresari:

2.1 La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se per un o varis dels mitjans següents :

a) Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari.

b) En els casos en què resulti apropiat, justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior al doble del valor de l'obra a executar, i que cobreixi els riscos professionals derivats d'una obra com la present, i un termini mínim de vigència de sis mesos o de dos mesos després de la durada del contracte o de venciment.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 7 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E722AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

2.2. En els contractes d'obres, la **solvència tècnica** de l'empresari haurà de ser acreditada per un o varis dels mitjans següents *[a elecció de l'òrgan de contractació]*:

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, que siguin d'aquest grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, l'import anual dels quals acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte, avalada per certificats de bona execució. (Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors podran indicar que es tindran en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans).

b) Indicació del personal tècnic o organismes tècnics, integrades o no en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.

d) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte

e) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys.

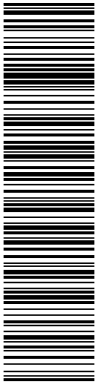
f) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis depenents de l'òrgan de contractació.

3. La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic. A tenor del que disposa l'article 77 de la Llei 9/2017 , pels contractes d'obres que el seu valor estimat sigui inferior a 500.000.-€ no resulta preceptiva l'exigència de classificació.

[NOTA: L'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i detallats en els plecs del contracte. Si els plecs no concretessin els requisits de solvència econòmica i financera o els requisits de solvència tècnica o professional, l'acreditació de la solvència s'efectuarà conforme als criteris, requisits i mitjos recollits en el segon incís de l'apartat 3 de l'article 87 de la LCSP, que tindran caràcter supletori del que referent a aquests hagi estat omès o no concretat en els plecs].

C/ La Vinya, 9 – Tel. 93 839 90 00 – Fax 93 839 80 37 – 08275 Monistrol de Calders

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 8 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

Presentació Electrònica

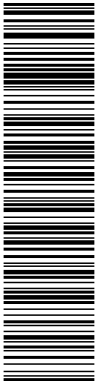
La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (contractaciopublica.gencat.cat) .

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 9 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11
	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de VINT dies naturals a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes de contractació del sector públic que la Generalitat de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

[**NOTA:** D'acord amb l'article 159.4.c de la LCSP, les proposicions **hauran de presentar-se necessària i únicament en el registre indicat en l'anunci de licitació.**]

9.3. Informació als licitadors

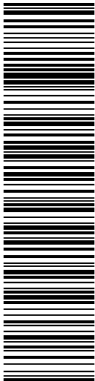
Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

9.4 Contingut de les proposicions

Solament Criteris Avaluables de forma Automàtica

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en *un sobre tancat (anomenat sobre A)*, signat pel licitador, en el qual es farà constar la denominació del sobre i la llegenda «**Proposició per licitar a la contractació de les obres de Reforma i Ampliació Casa Consistorial de Monistrol de Calders, fases 2, 4 i 5**». La denominació dels sobres és la següent:

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 10 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923897 F3BCY-A6SOA-RM4GI 84705592C18469DE74B43DB0392E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



SOBRE «A»

**DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ
ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA
AUTOMÀTICA**

a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

[NOTA: Com estableix l'article 159.4.c de la LCSP, la presentació de l'oferta exigirà la declaració responsable del signatari respecte a ostentar la representació de la societat que presenta l'oferta; a comptar amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau, la classificació corresponent; a comptar amb les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat; a no estar incurs en prohibició de contractar alguna; i es pronunciarà sobre l'existència del compromís a què es refereix l'article 75.2.]

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex del present plec.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

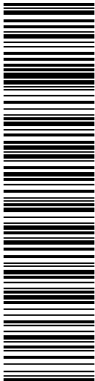
Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable.

[NOTA: Com estableix l'article 69.3 de la LCSP, a l'efecte de la licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i les circumstàncies dels quals la constitueixin i la participació de cadascun, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicataris del contracte.]

b) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de _____ per



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43D9032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

procediment obert simplificat, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

A _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».

c) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

CRITERI	OFERTA
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Dedicació de mitjans personals (art.76.2 de la LCSP)

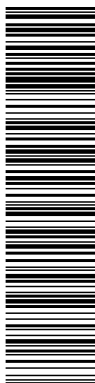
Els licitadors han d'assumir el compromís d'adscriure o de dedicar a l'execució del contracte els mitjans personals suficients per al seu compliment correcte amb un cap d'obra d'edificació i encarregat amb experiència mínima de 5anys en obres d'edificació, el qual tindrà la dedicació necessària pel bon funcionament de l'obra (100% i permanència en obra).

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Aquests criteris es formulen de manera objectiva, i garanteixen la possibilitat que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva, i atenent a la relació qualitat-preu, que la Llei 9/2017 defineix en el seu article 148. Així la Llei 9/2017 defineix que aquesta relació s'avaluarà d'acord amb els següents criteris:

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 12 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

.- criteris econòmics, relacionats amb el preu o la rendibilitat per a l'obtenció de la millor relació cost-eficàcia, com el càlcul del cost del cicle de vida en els termes definits en l'art. 148

.- criteris qualitatius relacionats amb:

- la qualitat, les característiques estètiques i funcionals, l'accessibilitat, les característiques socials, mediambientals, innovadores i les condicions de comercialització,
- l'organització, la qualificació i l'experiència del personal adscrit al contracte sempre que la qualitat del dit personal pugui afectar de manera significativa a la millor execució,

Criteris per valorar les ofertes

En compliment del que estableix l'article 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació d'aplicació automàtica valorables fins a 100 punts per l'oferta econòmica, pel compromís de compliment de termini per iniciar les obres i per la reducció de desplaçaments havent-se de presentar una proposta única sense variants a la licitació.

D'aquesta manera es proposen un seguit de millores per valorar l'oferta més avantatjosa atenent la relació qualitat-preu, d'acord amb el que estableix la Llei 9/2017 en matèria de contractes del sector públic, i són les que s'enumeren a continuació, totes elles amb la seva fórmula per a llur valoració de manera aritmètica, i referides a les tres fases que actualment l'Ajuntament vol licitar, i que són les fases 2, 4 i 5.

a). Per l'oferta econòmica, valoració fins a un màxim de 50 punts.

La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula lineal:

$$P_{OV} = 50 \times (Pr_{OME} / Pr_{OV})$$

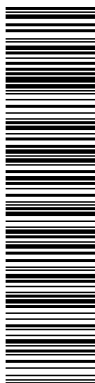
50 = Puntuació del criteri (50 punts)

P_{OV} = Puntuació de l'oferta a valorar.

Pr_{OME} = Pressupost de l'oferta més econòmica.

Pr_{OV} = Pressupost de l'oferta que es valora.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 13 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.

b). Per l'inici de les obres, valoració màxima de 30 punts.

S'atorgarà aquesta puntuació a l'empresa que presenti el compromís responsable d'iniciar els treballs en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la signatura del contracte.

Aquests compromís serà una obligació essencial i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte.

c). Per la reducció dels desplaçaments, valoració màxima de 10 punts

Es valorarà la distància entre la finca objecte del contracte (carrer de la Vinya núm. 9 de Monistrol de Calders) i la ubicació del local de l'empresa contractista des del qual es gestionarà l'execució de l'obra amb la puntuació següent:

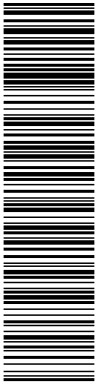
Menys de 20 kms: 20 punts
De 20 – 40 kms: 15 punts
De 41 – 60 kms: 10 punts
De 61 – 80 kms: 5 punts
Més de 80 kms: 0 punts

És un criteri mediambiental amb l'objectiu de minimitzar les emissions de CO₂, NO₂ i PM₁₀ (partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres) tot contribuint a l'assoliment dels objectius del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire de la Generalitat de Catalunya i, també, oferir millor temps de resposta en la l'execució de l'obra.

d). Per l'ampliació del termini de garantia de l'obra, valoració màxima de 10 punts.

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia de 24 mesos establert en els plecs de clàusules administratives particulars. La present millora respon a l'objecte de garantir la qualitat dels materials a subministrar i la bona col·locació que minimitzen el manteniment. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli l'ampliació màxima del termini de garantia addicional als 24 mesos establert en els plecs de clàusules administratives particulars. La puntuació a la resta de licitadors es farà amb l'aplicació de la fórmula lineal següent:

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 14 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43D9032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

$$POv = 10 \times (TOv / TOm)$$

10 = Puntuació del criteri (10 punts)

POv = Puntuació de l'oferta a valorar.

TOv = Temps (en mesos) de l'oferta que es valora.

TOm = Temps (en mesos) de l'oferta millor o màxima.

El licitador que no amplii el termini de garantia de 24 mesos establert en els plecs de clàusules administratives particulars es puntuarà amb 0 punts.

CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants

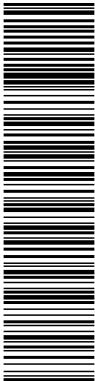
NO s'admeten variants.

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

Es consideraran ofertes anormals o desproporcionades aquelles incloses en els supòsits previstos a l'article 85 del RGLCAP i s'estarà a allò previst a l'article 149 del LCSP, en funció dels següents paràmetres:

- Quan, concorrent un únic licitador, sigui inferior l'oferta global en més de 25 unitats percentuals.
 - Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
 - Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput de la mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
 - Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 5 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit.
- Quan la Mesa entengui que alguna de les proposicions podria ser qualificada com anormal o desproporcionada, tramitarà el procediment previst a l'efecte a l'article 149.6 de la LCSP, a la vista dels resultats proposarà a l'òrgan de contractació la seva

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 15 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

acceptació o rebuig de conformitat amb el que estableix l'esmentat article.

A tots els efectes, les ofertes que formulin els licitadors han de presentar en partida diferencia l'import del contracte de servei de la partida corresponent a l'IVA.

Si dins dels criteris de valoració existeixen limitacions diferents a les exposades en aquesta clàusula, prevaldran les específiques indicades en els criteris, d'acord amb l'ordre establert a la clàusula anterior.

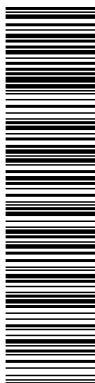
Essent rellevant la ubicació de l'obra i la dificultat d'execució d'acord amb aquesta circumstància, en la proposta que es presenti, s'ha d'incloure una justificació raonada i detallada de l'oferta definint l'import de la baixa que es proposi aplicar al projecte a executar motivant-ho especificant el contingut que correspongui als aspectes següents de l'article 149.4 LCSP:

- «a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- »b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,
- »c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- »d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201 LCSP.
- »e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.»

Les ofertes que no presentin aquesta justificació s'han de rebutjar i també aquelles de les quals s'observi, justificant-ho de manera motivada, que vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201.

S'entén que la justificació no explica satisfactòriament la oferta proposada pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 16 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697_F3BCY-A6SOA-RM4GI_8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

CLÀUSULA TRETZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:

- 1-Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- 2-Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- 3-Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

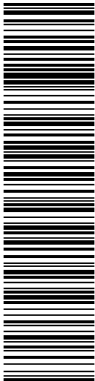
Aquests aspectes s'hauran de fer constar a l'oferta presentada als efectes de poder desfer l'empat en cas de produir-se. En cas de no presentar la documentació per part d'una empresa, s'adjudicarà de forma directa a l'empresa que l'hagi presentat.

CLÀUSULA CATORZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb l'establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 17 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pessupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació, o en el seu cas, personal laboral al servei de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de Proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà el primer dimarts després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a una hora a determinar que es comunicarà oportunament als licitadors.

La mesa de contractació procedirà a l'obertura del Sobre «A», que contenen la documentació administrativa, la proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.

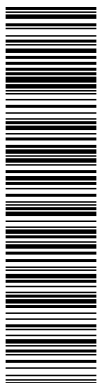
Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes.

A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 18 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923897_F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E722AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA SETZENA. Requeriment de Documentació

En aquest acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de deu dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

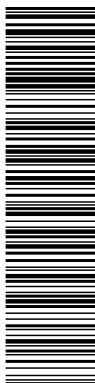
CLÀUSULA DISSETENA. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert (de forma independent), exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebren a l'estranger.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 19 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923897 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de disposar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

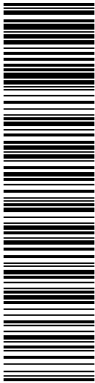
El termini de garantia és de **24 MESOS**.

CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació del Contracte

Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 20 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 20 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC500324BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CLÀUSULA DINOVENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA VINTENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert a l'article 202 de la LCSP:

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

C/ La Vinya, 9 – Tel. 93 839 90 00 – Fax 93 839 80 37 – 08275 Monistrol de Calders

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 21 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

I, de forma essencial :

g) Les obres s'han d'executar en el termini màxim de quatre mesos, i han d'estar finalitzades com a molt tard el dia 14 de novembre de 2025 .

En el supòsit de que l'empresa adjudicatària no hagués acabat l'obra per tot el dia 14 de novembre de 2025, l'Ajuntament de Monistrol de Calders podrà retenir el pagament de les certificacions aprovades d'obra realitzada i, aplicar el seu import al pagament de la resta de l'obra pendent d'executar i que el programa de subvencions de la Diputació de Barcelona, es neguessin a abonar per extemporaneïtat.

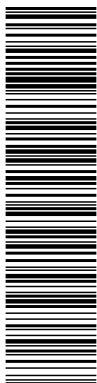
CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Drets i Obligacions de les Parts

21.1 Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trigesimosegunda de

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 22 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

[NOTA: Tingui's en compte que l'Administració té l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de la certificació d'obres; i no des de la data de presentació de la factura electrònica pel que recomanem que s'indiqui al contractista que presenti la factura electrònica aquest dia que s'aprovi la certificació de l'obra].

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

21.2 Pla de Seguretat i Salut

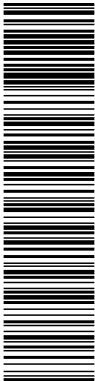
En compliment de l'establert en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

21.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 23 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E722AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

21.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

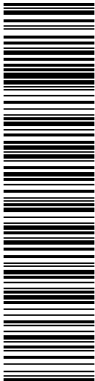
Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari presentada en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

C/ La Vinya, 9 – Tel. 93 839 90 00 – Fax 93 839 80 37 – 08275 Monistrol de Calders

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 24 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11
	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

— Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.

— Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

21.5. Programa de treball

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de deu dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació, o ens en qui delegui, resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

La Direcció d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

21.6. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

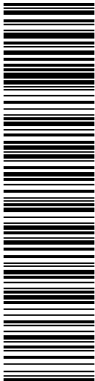
El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

La Direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu

C/ La Vinya, 9 – Tel. 93 839 90 00 – Fax 93 839 80 37 – 08275 Monistrol de Calders

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 25 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11
	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E722AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia.

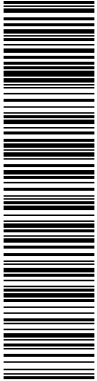
Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobri l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

21.7 Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 26 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

qualsevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

A la vegada també aniran a càrrec del contractista els cartells o anuncis que s'hagin de posar a l'obra i que siguin exigibles a l'Ajuntament de a la tramitació de les subvencions i/o ajudes públiques que financen l'obra, en aquest cas de la Diputació de Barcelona .

21.8. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que para això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, a costa seva, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

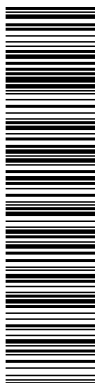
CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
 - Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
 - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
 - Import de les prestacions a subcontractar.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC. CLAUS. ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ _15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 27 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, la afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.
- d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

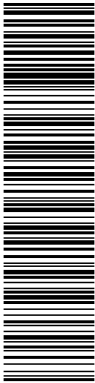
CLÀUSULA VINT-I-TRESEN. Modificacions Contractuals Previstes

No es preveu la possibilitat de què durant l'execució del contracte es realitzin modificacions del seu objecte, llevat de l'establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 28 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti a la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigut al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

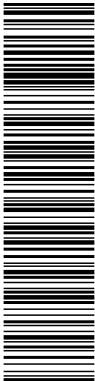
CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Penalitats per Incompliment

26.1 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i, en el seu cas, dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 29 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470592C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

per la imposició de les penalitats diàries previstes a l'article 193.3 LCSP (de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.)

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'adjudicatari no podrà justificar l'incompliment del termini proposat per causes meteorològiques o similars o per retards en el subministrament de materials.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert, en el seu cas, l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

26.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 20 d'aquest plec de clàusules particulars.

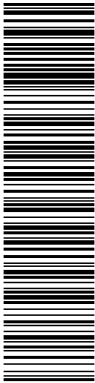
Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives del 10% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 22 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 8% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva del 5% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 30 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E722AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

26.3 Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà a l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

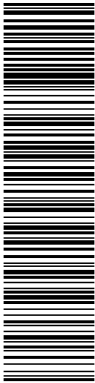
Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

C/ La Vinya, 9 – Tel. 93 839 90 00 – Fax 93 839 80 37 – 08275 Monistrol de Calders

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 31 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E722AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o, si s'escau, dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 26.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

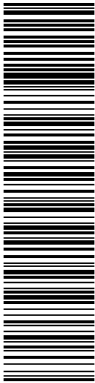
CLÀUSULA VIGESIMOCTAVA Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, para constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 32 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923897 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



AJUNTAMENT MONISTROL DE CALDERS

si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.

— Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

— Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar a la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

— Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

— Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució

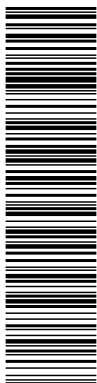
De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.2 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà la Direcció Facultativa.

CLÀUSULA TRENTENA. Confidencialitat i tractament de dades

30.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb l'establert en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 33 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E722AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

30.2 Tractament de Dades

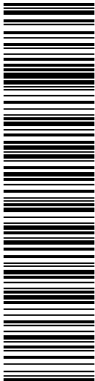
En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec, i para el no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Monistrol de Calders maig de 2025.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



ANNEX: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

[NOTA: El model de declaració responsable que ha de recollir el plec haurà de seguir el formulari de **document europeu únic de contractació** aprovat en el si de la Unió Europea.

L'òrgan de contractació pot optar per exigir la presentació del DEUC. A aquest efecte, el formulari normalitzat del DEUC es troba a la disposició dels licitadors en la següent adreça electrònica: <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=es>

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació _____, davant _____

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

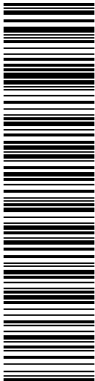
PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació de l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte:			
Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	Data aprovació

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obres, en concret:

- ☐ Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- ☐ Que, si escau, està degudament classificada l'empresa o que compta amb

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS CONTRACTACIÓ_15052025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: F3BCY-A6SOA-RM4GI Data d'emissió: 21 de Maig de 2025 a les 10:28:05 Pàgina 35 de 35	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Monistrol de Calders. Signat 15/05/2025 11:11
	ESTAT SIGNAT 15/05/2025 11:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34923697 F3BCY-A6SOA-RM4GI 8470552C18469DE74B43DB032E72AC5003924BC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=monistrolcalders



**AJUNTAMENT
MONISTROL DE CALDERS**

els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

- ☐ Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- ☐ Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. *[Solament en cas d'empreses estrangeres].*
- ☐ Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és _____.

[NOTA: *Tingui's en compte que, d'acord amb l'article 140.1.4º.1.de la LCSP, l'adreça de correu electrònic en què efectuar les notificacions, que haurà de ser «habilitada» de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Quinzena, en els casos en què l'òrgan de contractació hagi optat per realitzar les notificacions a través d'aquesta.]*

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.