



Exp. núm. 2485/2024

INFORME UNITAT TÈCNICA DE CONTRACTACIÓ

DATA: 14-05-2025
Hora inici: 12:00h
Hora final: 12:22h

DADES DEL CONTRACTE:

Objecte: Servei de manteniment de la caldera de biomassa i xarxa de calor de l'Escola Castell i el Poliesportiu del municipi de Dosrius.
Núm. Expedient: 2485/2024
Procediment: Obert, Simplificat abreujat
Tramitació: Ordinària
Tipus de contracte: Serveis
Pressupost base de licitació: 9.786,44€ IVA inclòs (8.087,97€ + (21% d'IVA) 1.698,47€)
Valor estimat del contracte: 15.665,94€ (IVA no inclòs)
Durada del Contracte: El contracte serà de 2 anys prorrogable anualment fins a un total de 2 anys més (2+1+1)

MEMBRES DE LA UNITAT TÈCNICA DE CONTRACTACIÓ:

- Sergi de Diego Mas, secretari accidental
- Helena Garcia Castro, interventora accidental
- Xavier Brullet Coll, enginyer tècnic municipal
- Pietat Pérez Ardura, personal funcionària de l'Ajuntament de Dosrius, que actua com a secretària de la Unitat

En compliment del Decret d'Alcaldia núm. 633, de 23 d'abril de 2025, d'inici del procediment i d'aprovació del Plec de Clàusules Administratives Particulars i d'acord amb la clàusula dotzena del mateix, a la vista de les proposicions presentades pels licitadors i de conformitat amb lo establert en l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Unitat Tècnica que subscriu emet el següent,

INFORME

En tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat, la constitució de la Mesa de Contractació és potestativa. En aquest cas, el plec de clàusules particulars preveu que serà substituïda per una unitat tècnica de contractació que valorarà les proposicions presentades.

Tots els membres de la Unitat, han restat assabentats prèviament del previst a la normativa vigent d'aplicació en matèria de conflictes d'interessos, article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre i de l'article 64.2 de la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic, i declaren que cap d'ells es troba incurs en cap conflicte d'interès aparent, potencial o real vinculat al procediment de contractació referit a l'encapçalament i conforme les declaracions d'absència de conflictes d'interessos (DACI) signades per cada membre.

A la data indicada en la capçalera del present informe, es procedeix a l'obertura de les proposicions, mitjançant dispositiu electrònic de les proposicions presentades, d'acord amb el certificat generat mitjançant l'aplicatiu de l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Contractació Pública, i que es relacionen a continuació:

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	002b62cf0b64cd38e40a7ca17ade39b001
URI de validació	https://sedesemplicitat01.ajuntamentdosrius.cat/validador/validadorfirma.asp?nodeabsisr=025
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Data document: 14/05/2025	





Exp. núm. 2485/2024



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Servei de manteniment de la caldera de biomassa i xarxa de calor de l'Escola Castell de Dosrius i el Poliesportiu del municipi de Dosrius" con el código de expediente "EXP 2485/2024" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 12/05/2025, a las 23:59, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
MAGNO AVANZA INVEX,SL	B56579667	09/05/2025	15:31:00	ENTRA-2025-3419
TONDO ENERGIA SL	B64217425	11/05/2025	10:46:16	E/000074-2025

Les proposicions s'han rebut en termini.

Un cop obert el sobre digital es procedeix, per part de la unitat tècnica, a l'anàlisi de la documentació presentada per les empreses licitadores, per tal d'optar a l'adjudicació del contracte de referència.

La documentació administrativa presentada per les mercantils licitadores, s'ajusta a allò exigít al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Després d'analitzar les diferents ofertes econòmiques presentades pels licitadors per a l'execució del servei de l'expedient esmentat, el resultat és el següent:

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA (IVA EXCLÒS)	OFERTA ECONÒMICA (IVA INCLÒS)
MAGNO AVANZA INVEX, SL	13.165,00€	15.929,65€
TONDO ENERGIA, SL	7.040,00€	8.518,40€

Pel què fa a l'oferta presentada per MAGNO AVANZA INVEX, SL, s'ha observat que la seva oferta supera l'import màxim del pressupost base de licitació que és de **9.786,44€ IVA inclòs**, previst en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen aquesta contractació.

D'acord amb l'article 84 del Reial Decret Legislatiu 1098/2001, quan una proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variarà substancialment el model establert, o comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que pateixi error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa, en resolució motivada.

D'acord el previst a la clàusula 13a del Plec de Clàusules Administratives Particulars, seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.



Exp. núm. 2485/2024

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin fer la valoració de les ofertes.

A més, al criteris d'adjudicació s'exposa que la Proposta econòmica per la realització de les prestació P1 Manteniment preventiu i conductiu, en cap cas es podrà superar el valor base de concurs per a aquesta prestació per als dos anys de contracte (que és de 8.642,47 € IVA Inclòs).

És per l'exposat que aquesta Unitat Tècnica de Contractació acorda rebutjar de la licitació del contracte de servei de manteniment de la caldera de biomassa i xarxa de calor de l'Escola Castell i el Poliesportiu del municipi de Dosrius, la proposició presentada per MAGNO AVANZA INVEX, SL i, en conseqüència acordar-ne la seva exclusió.

Realitzada la valoració de l'oferta de TONDO ENERGIA, SL, d'acord amb les fórmules establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, clàusula H), resta classificada amb el següent resultat:

LICITADOR	OFERTA (IVA INCLÒS)	PUNTUACIÓ
TONDO ENERGIA, SL	8.518,40€	45

D'acord amb el PCAP d'aquest contracte, l'oferta presentada NO està incursa en valors baixos o desproporcionats

S'ha procedit a la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa TONDO ENERGIA, SL està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, i no està incursa en cap prohibició per contractar.

Conclusió:

En conseqüència, aquesta Unitat Tècnica proposa a l'òrgan de contractació el següent:

Primer.- Excloure la licitadora MAGNO AVANZA INVEX, SL amb NIF B56579667, atès que l'oferta presentada supera el Preu Base de licitació establert als PCAP que regeixen aquesta contractació.

Segon.- Admetre la proposta efectuada per la licitadora TONDO ENERGIA, SL amb NIF B64217425.

Tercer.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del licitador següent, prèvia presentació, si s'escau, de la documentació pertinent:

- TONDO ENERGIA, SL amb NIF B64217425.

Quart.- Donar publicitat del present informe al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Dosrius.

Aquest és el nostre informe, que sotmetem a qualsevol altre millor fonamentat.

La data i l'hora de la present informe –a tots els efectes– és la que consta en l'encapçalament, amb independència de la data de la signatura electrònica inserida pels membres d'aquesta Unitat de Contractació.

C/ Sant Antoni, 1 · 08319 Dosrius (El Maresme) · Tel. 93 791 80 14 · Fax. 93 791 90 80 · dosrius@dosrius.cat · dosrius.cat

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació002b62c0b6e4cd38e40a7ca17ade39b001
Uri de validació<https://sedesimplifica01.ajbsicibud.com/bsicibud/ax/xdia/xbsaweb/catala/aspx/verificadorfirma.asp?nodeabsisn=025>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Data document: 14/05/2025

Enginyer tècnic19/05/2025

Signatura 3 de 4Xavier Brullet Coll

Interventora accidental16/05/2025

Signatura 2 de 4Helena Garcia

Secretaria accidental16/05/2025

Secretaria de l'expedient19/05/2025

Signatura 1 de 4Sergi de Diego i Mas

Signatura 4 de 4Pietat Perez



Exp. núm. 2485/2024

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		Codi Segur de Validació		002b262c70b64cd38e40a7ca17ade39b001		Data document: 14/05/2025	
Uri de validació		https://sedesimplicia01.abispobud.com/abispobud/abispobud/catala/asp/verificafirma.asp?nodeabispobud=025		Metadades		Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Signatura 1 de 4

Sergi de Diego i Mas

Signatura 4 de 4

Pietat Perez

Signatura 2 de 4

Helena Garcia

Signatura 3 de 4

Xavier Brullet Coll

Interventora accidental

Interventora accidental

16/05/2025

16/05/2025

19/05/2025

19/05/2025

Enginyer tècnic

Enginyer tècnic



Ajuntament de Dosrius

Exp. núm. 2485/2024

C/ Sant Antoni, 1 · 08319 Dosrius (El Maresme) · Tel. 93 791 80 14 · Fax. 93 791 90 80 · dosrius@dosrius.cat · dosrius.cat

