



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE CONCESSIÓ DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR I ALTRES DE LES PISCINES MUNICIPALS DE SOSES DURANT LES TEMPORADES D'ESTIU 2025-2026 (AMB POSSIBLE PRÒRROGA D'UNA TEMPORADA MÉS)

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la gestió i explotació del servei de bar de les piscines municipals per a la temporada d'estiu 2025 i 2026 amb una possible pròrroga d'una anualitat més, a més del control d'accés, venda de les entrades individuals i neteja de les citades instal·lacions.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de concessió de serveis, tal com estableix l'article 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

2.- ORGANITZACIÓ DEL SERVEI

El concessionari ha d'assumir les següents tasques:

- Control d'accés a la piscina municipal
- Venda d'entrades i abonaments
- Atenció a l'usuari
- Neteja i manteniment de la zona de bar, lavabos, terrasses i zona dels vestidors
- Recollida de gandules, si és el cas
- Servei de bar de la piscina
- Garantir en la mesura del possible el bon funcionament de tota la instal·lació.

3.-TERMINI DE LA CONCESSIÓ

La durada de la concessió serà des de l'obertura de les piscines la temporada 2025 fins al tancament de les piscines la temporada 2026 i podrà ser prorrogable expressament una temporada més (2027), les dates d'obertura i tancament anual de l'equipament poden variar sensiblement en cada anualitat segons el criteri de l'òrgan de contractació i les condicions meteorològiques. De mutu acord es podrà allargar o escurçar la temporada, així com modificar els horaris, en funció de la meteorologia, entre d'altres variables.

- Pel que fa a la fixació de dates d'obertura i tancament anuals i als horaris d'obertura al públic de la piscina, s'estarà a al calendari anual aprovat per la Junta de Govern Local de Soses.
- Pel que fa als horaris d'obertura i tancament del servei de bar en horari en que les piscines romanguin tancades al públic, s'estarà a la normativa general aplicable als establiments de restauració i bars, així com a les ordenances municipals reguladores d'aquests horaris.





La pròrroga per una temporada addicional serà acordada de manera expressa per l'Ajuntament, mitjançant resolució motivada de l'òrgan de contractació, amb notificació prèvia al concessionari amb almenys dos mesos d'antelació respecte la finalització del contracte ordinari. L'acceptació per part del concessionari haurà de ser expressa i formalitzada per escrit

4.- OBJECTE I FORMA DE PRESTACIÓ DEL SERVEI DE BAR.

El contractista prestarà el servei de bar durant l'horari d'obertura de les instal·lacions de la piscina municipal, per la qual cosa haurà de complir amb el següent:

1. Conservar les instal·lacions en perfecte estat i tornar-les en la mateixa condició d'ús en què les va rebre.
2. Comunicar previ inici de l'activitat la relació de preus dels productes i serveis que es dispensaran en el bar, amb l'objecte que l'òrgan competent de l'Ajuntament atorgui el seu vistiplau als preus proposats.
3. Controlar que els clients del bar no beguin ni mengin fora de les zones autoritzades.
4. Complir amb les normes d'higiene i seguretat pel que fa a la manipulació i preparació d'aliments.

5.- OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI

1. El concessionari, amb relació al personal que presti servei en les instal·lacions municipals objecte de la concessió administrativa, s'haurà de fer càrrec:
 - a) Del procés de selecció i formació.
 - b) De la substitució de personal en cas d'absència laboral del mateix (malaltia, vacances o altres).
 - c) De proporcionar els uniformes de treball.
2. Es requereix explícitament, l'acompliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística pel que fa a l'ús del català en les comunicacions internes i externes, en l'atenció al públic, en la retolació i senyalització.
3. Disposar del control de l'aforament d'acord amb la legislació vigent per tal de no superar l'aforament màxim.

6.- CONSUMS I SUBMINISTRAMENTS

1. L'Ajuntament es farà càrrec del cost dels següents consums:
 - a) Aigua
 - b) Llum
 - c) Gas ciutat
2. L'adjudicatari es farà càrrec del cost dels següents subministraments:
 - a) Telèfon (línia telefònica i connexió a Internet).





- b) Productes farmacèutics.
- c) Productes químics.
- d) Productes de venda del Bar, si escau.

7.- HORARIS I PERÍODE D'OBERTURA DE LES INSTAL·LACIONS

1. Pel present any 2025 el període d'obertura serà des del dia 16 de juny al 4 de setembre, ambdós inclosos, amb els horaris següents:

- **Del 16 de juny al 20 de juny: de les 16,00 hores a les 20,00 hores**
- **Del 21 de juny al 30 de juny: de les 11,00 hores a les 21,00 hores**
- **De l'1 de juliol al 31 de juliol: de les 10,00 hores a les 21,00 hores**
- **De l'1 d'agost al 17 d'agost: de les 11,00 hores a les 21,00 hores**
- **Del 18 d'agost al 4 de setembre: de les 11,00 hores a les 20,00 hores**

L'horari de bany finalitzarà 15 minuts abans de l'hora de tancament.

2. Pels propers exercicis, les dates d'obertura i tancament de les instal·lacions, així com els horaris, seran establerts de mutu acord entre el concessionari i l'Ajuntament.

3. L'Ajuntament de Soses determinarà unes franges horàries en els dies laborables, en les quals l'espai de bany serà ocupat amb caràcter preferent pels usuaris del casal municipal.

4. En qualsevol cas, els horaris establerts podran ser modificats previ acord amb l'Ajuntament.

11.- DISPOSICIONS EN MATÈRIA DE PERSONAL

Durant tot l'horari d'obertura de les piscines hi haurà d'haver com a mínim el personal següent:

- Un/a conserge (pel control d'accés d'entrada i sortida)

