



CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE VEHICLES DE L'AJUNTAMENT D'ABRERA (Exp. 329/2023)

Document signat electrònicament en data 19/05/2025.

REUNITS

L'alcalde, Sr. Jesús Naharro Rodríguez, actuant en nom i representació de l'Ajuntament d'Abrera, amb NIF P0800100J i domicili fiscal a la Pl. Constitució, núm. 1, assistit de la secretària de la corporació, Sra. Montserrat Martínez Oró, que dona fe de l'acte.

D'una altre part, el Sr. Víctor Lavandeira Martínez, amb DNI núm. **1367***, actuant en nom i representació de la societat MAAS EXCLUSIVAS PONT, SAU, NIF A08271868, amb domicili social a Barberà del Vallès (CP 08210), Barcelona, Carretera de Barcelona, núm. 128, en qualitat de representant legal de l'empresa.

ANTECEDENTS

Primer. Per Decret de l'Alcaldia núm. 2025-0550, adoptat en data 06/03/2025, es va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques del contracte de serveis de manteniment preventiu i correctiu de vehicles, per un període de dos anys, prorrogable per un any més, preveient-se modificacions de fins al 20% del preu inicial del contracte, amb un valor estimat del contracte de 102.900,63 euros i un pressupost base de licitació de 69.172,09 euros, el qual es desglossa en un pressupost net de 57.167,02 euros i un import d'IVA de 12.005,07 (21%), entès com el preu inicial del contracte. El pressupost base de licitació tindrà consideració de pressupost màxim i limitatiu del contracte i la retribució serà per preus unitaris.

En data 07/03/2025 es va publicar al Perfil de contractant de l'Ajuntament la convocatòria de la licitació per procediment obert simplificat, atorgant un termini de quinze dies per a la presentació de les corresponents proposicions.

Segon. Per Decret de l'Alcaldia núm. 2025-0928, adoptat en data 23/04/2025, es va adjudicar el contracte administratiu de serveis de manteniment preventiu i correctiu de vehicles de l'Ajuntament d'Abrera, d'acord amb les dades següents:

Adjudicatari: Maas Exclusivas Pont, SAU **NIF:** A08271868

Pressupost màxim: Net: 57.167,02 €, IVA 21%: 12.005,07 €, total: 69.172,09 € IVA inclòs

Percentatge de descompte PVP IVA exclòs de peces i recanvis: 10%

Preu unitari IVA exclòs per hora de serveis: 66,03 €/h

Durada: 2 anys. **Pròrroga:** 1 any. **Inici:** 01/07/2025.

En base a aquests antecedents, ambdues parts ho formalitzen en aquest document administratiu, regit per les següents



CLÀUSULES

Clàusula 1a. OBJECTE DEL CONTRACTE.

L'objecte d'aquest contracte és la prestació dels serveis de manteniment preventiu i correctiu de vehicles de l'Ajuntament d'Abrera, amb estricta subjecció a les clàusules dels plecs i seguint les instruccions que en la seva interpretació doni el responsable del contracte al contractista.

Clàusula 2a. TERMINI DEL CONTRACTE.

El termini d'execució del contracte serà de dos anys, comptats des del dia 1 de juliol de 2025.

Es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte un any més, amb un preavís al contractista dos mesos abans de la seva finalització, sempre que la seva duració total inclosa la pròrroga no excedeixi de tres anys.

Si vençut el contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte.

Clàusula 3a. PREU CERT.

El pressupost màxim i limitatiu és d'un import total de 69.172,09 euros, el qual es desglossa en un import net de 57.167,02 euros i un import d'IVA (21%) de 12.005,07 euros i amb els preus unitaris següents:

Percentatge de descompte PVP IVA exclòs de peces i recanvis: 10%

Preu unitari IVA exclòs per hora de serveis: 66,03 €/h

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a LCSP, el pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte es troba condicionat a la quantitat de serveis i subministraments que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris, amb la baixa efectuada a l'oferta presentada.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost màxim i limitatiu en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

El contractista no podrà reclamar cap variació en els preus, ni tindrà dret tampoc a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omissió en el càlcul de l'oferta.

No hi haurà revisió del preu unitari.



Clàusula 4a. DISPONIBILITAT PRESSUPOSTÀRIA.

Per a l'execució d'aquest contracte la despesa de 69.172,09 € anirà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries de l'estat de despeses següents:

Any	Període	Orgànica	Programa	Econòmica	Import €
2025	Juliol-desembre	311	1350	21400	5.075,00 €
2025	Juliol-desembre	410	3400	21400	534,06 €
2025	Juliol-desembre	600	4500	21400	10.683,96 €
2025	Juliol-desembre	311	1320	21400	1.000,00 €
2026	Gener-desembre	311	1350	21400	10.150,00 €
2026	Gener-desembre	410	3400	21400	1.068,12 €
2026	Gener-desembre	600	4500	21400	21.367,93 €
2026	Gener-desembre	311	1320	21400	2.000,00 €
2027	Gener-juny	311	1350	21400	5.075,00 €
2027	Gener-juny	410	3400	21400	534,06 €
2027	Gener-juny	600	4500	21400	10.683,96 €
2027	Gener-juny	311	1320	21400	1.000,00 €

A tal efecte, l'Ajuntament d'Abrera incorporarà, anualment, en el pressupost municipal el crèdit suficient i el finançament adequat per atendre les obligacions derivades de l'execució del contracte. D'acord amb allò establert en l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la contractació es realitzarà amb despeses de caràcter plurianual i es subordinarà al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos.

Clàusula 5a. RÈGIM DE PAGAMENTS.

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis i subministraments, efectivament realitzats i formalment conformats per l'Administració conforme a les condicions establertes en el contracte.

El preu del contracte es satisfarà en pagaments mensuals, sempre que hagin estat degudament realitzats i hi hagi una conformitat o recepció parcial per part de l'Administració.

El pagament es realitzarà en un termini màxim de seixanta dies i prèvia realització dels serveis i subministraments, mitjançant presentació de la factura per l'E-Fact a la Seu electrònica municipal, una vegada conformada pel departament municipal corresponent en un termini de trenta dies des de la seva presentació.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dintre dels trenta dies següents a la data de conformitat amb allò que disposa el contracte, que s'efectuarà sense perjudici del termini especial establert en l'article 210.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, i, si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.



El pagament del preu es produirà en els terminis i condicions previstos a l'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP).

Clàusula 6a. TERMINI DE GARANTIA.

El termini de garantia finalitzarà amb l'extinció de la vigència del contracte per finalització de la seva durada.

Per garantir el contracte l'adjudicatari ha dipositat, en efectiu, una garantia d'import 2.858,35 €.

Clàusula 7a. COMPLIMENT DEL CONTRACTE.

El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels serveis i subministraments realitzats, així com, de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

El contractista assumeix la plena responsabilitat civil, fins i tot davant tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent segons la normativa aplicable.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que en formen part o de les instruccions, plec o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 9a. RESPONSABLES DEL CONTRACTE.

Per part de l'Ajuntament, es designen com a responsables del contracte els Srs.:

- David Almazán Roig, tècnic d'Activitats i Protecció Civil, tel. 937700325, ext. 9161 i c/e almazanrd@abrera.cat
- Antoni Alonso Permanyer, cap de l'Oficina tècnica i operativa de Sostenibilitat Ambiental, tel. 937700325, ext. 9148 i c/e: manteniment@abrera.cat
- Gerard Franch Margarit, cap del Servei d'Esports, tel. 937705100 i c/e: esports.abrera@abrera.cat
- Juan Antonio Gonzalez Moratalla, inspector en cap de la Policia Local d'Abrera, tel. 937700299, c/e: pl.abrera@abrera.cat.

En el cas de l'Ajuntament, el responsable del contracte serà l'encarregat de supervisar l'execució del contracte, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la fi d'assegurar la correcta realització de les prestacions pactades.

Per part del contractista, es designen com a responsables de l'execució els Srs.:

- Persona de contacte directe amb l'empresa:
Miquel Torroella Puig, tel. **90161** i c/e: **orroella@maas.es



- Responsable del taller i persona de contacte amb la gestió diària:
Rubén Vázquez, tel. **17596** i c/e: **azquez@maas.es
Camí de Can Bros, 1, 08760 Martorell.

En el cas del contractista, el responsable de l'execució serà la persona encarregada de rebre les ordres, decisions i/o instruccions dictades per l'Ajuntament.

Clàusula 10a. ENUMERACIÓ DELS DOCUMENTS QUE INTEGREN EL CONTRACTE.

Els documents que integren el contracte són els següents:

- a) Contracte
- b) Plec de clàusules administratives particulars
- c) Plec de prescripcions tècniques particulars
- d) Adjudicació, certificada per la Secretaria de l'Ajuntament, incloent l'oferta.
- e) Resguard de la garantia definitiva.

Clàusula 11a. NATURALESA, RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT.

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa com a contracte de serveis, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Ambdues parts es sotmeten explícitament a les condicions d'aquest contracte, així com als termes de la proposició de l'adjudicatari, a les disposicions legals vigents en matèria de contractació administrativa, al plec de clàusules administratives particulars, i al plec de prescripcions tècniques particulars.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

I en prova de conformitat les parts subscriuen aquest contracte a un sol efecte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament, del que jo, la secretària, en dono fe.

L'alcalde,

L'adjudicatari, p.p.

La secretària,

Jesús Naharro Rodríguez

Víctor Lavandeira Martínez

Montserrat Martínez Oró