



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRES ÚNIC DIGITAL (1ª JORNADA)

PRESENTAT EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
 TRAMITAT PER ADJUDICAR:

CONTRACTE ADMINISTRATIU D'EXECUCIÓ DE LES OBRES CONSISTENTS EN LA RENOVACIÓ I MILLORA DE PART DE LA XARXA D'AIGÜES RESIDUALS A L'ESCOLA DOCTOR JOSEP TRUETA DE VILADECANS

A Viladecans, el dia 27 de març de 2025, essent les 10:32 hores, ha estat constituïda la Mesa de contractació de manera telemàtica, mitjançant videoconferència *Teams*, a l'objecte de procedir a l'obertura i qualificació de la documentació continguda en els sobres únics digitals, presentada per a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, de l'**execució de les obres consistents en la renovació i millora de part de la xarxa d'aigües residuals a l'escola Doctor Josep Trueta, amb mesures de contractació pública sostenibles**, així com de procedir a la valoració de les ofertes presentades en relació als criteris d'aplicació automàtica.

MEMBRES ASSISTENTS:

Assisteix en condició de:	Nom	Càrrec
Presidenta de la Mesa	Rosa Cañisà Abancó	Tinenta d'alcaldeessa de Compra Pública i Patrimoni
Secretari	Laia Martínez del Olmo	Tècnica superior graduada en dret del departament de Compra Pública
Vocal	Pere Ramells Cabrelles	Secretari Accidental de la Corporació
Vocal	Laura Almonacid Lamelas	Interventora General de la Corporació
Vocal	Israel Martínez Rodrigo	Tècnic superior graduat en dret del departament d'Assessorament Jurídic
Vocal	Jose Luís Durán Parra	Cap de la Unitat de Manteniment d'Edificis del Departament d'Edificació i Disciplina de l'Àrea de Planificació Territorial

ASSISTENTS:

- **Mònica Ollés Rey**, en representació de la Cambra de contractistes d'obres de Catalunya.

Constituïda la Mesa de la forma indicada i constatada l'existència de quòrum legal necessari, es declara legalment constituïda la Mesa de Contractació, es declara obert l'acte i del seu ordre, es va donar compte de la part del plec de condicions referent a aquest acte.

Tot seguit, la secretària de la mesa dona lectura de les dades de les empreses que s'han presentat en aquest procediment de licitació. A continuació, amb el vistiplau de la Presidenta procedeix a l'obertura dels **sobres únics digitals** que contenen la documentació administrativa i la proposta econòmica i propostes relatives als criteris objectius d'aplicació automàtica de les empreses licitadores presentades:



1. CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, SL.

Analitzada la documentació que ha de contenir el sobre únic digital segons el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix el present contracte, s'ha observat per part de la Mesa de contractació que el licitador ha aportat correctament tota la documentació sol·licitada.

En relació a l'oferta econòmica, l'empresa ofereix portar a terme l'execució del contracte per un import total de **70.653,19 € (IVA inclòs)**, d'acord amb el següent detall:

- Import (IVA exclòs): 58.391,07 €
- Import corresponent a l'IVA (21%): 12.262,12 €

Altrament, el licitador adjunta el detall del pressupost o de l'oferta econòmica presentada, mitjançant el model d'excel publicat. Caldrà que sigui revisat i validat pels serveis tècnics municipals i que confirmen que s'indica la totalitat dels preus unitaris de cadascuna de les unitats del pressupost que es detallen al pressupost del Projecte executiu, doncs no s'acceptarà cap oferta que ometi algun dels conceptes relacionats, tal i com s'estableix a la clàusula específica 2.2. del PCAP.

Així mateix, realitza les següents propostes:

1. COMPROMÍS D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA DELS TREBALLS

QUE ofereix ampliar el termini d'1 (un) any de garantia de l'obra executada, que inclogui atendre qualsevol vici o defecte d'execució o dels materials que afecti als elements executats, en el sentit següent:

MESOS/ANYS AMPLIATS	MARCAR AMB UNA X
Ampliació a 24 mesos (2 anys en total)	<input type="checkbox"/>
Ampliació a 36 mesos (3 anys en total)	<input type="checkbox"/>
Ampliació a 48 mesos (4 anys en total)	<input type="checkbox"/>
Ampliació a 60 mesos (5 anys en total)	<input checked="" type="checkbox"/>

Es recorda que, si l'empresa no presenta proposta per aquest criteri, s'atorgaran 0 punts.

2. REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS OBJECTE DEL CONTRACTE

QUE ofereix reduir el termini d'execució de l'obra objecte del contracte, respecte de les 9 setmanes establertes en aquest plec, en el sentit següent:

TERMINI REDUIT	MARCAR AMB UNA X
Reducció d'1 setmana	<input type="checkbox"/>
Reducció de 2 setmanes	<input type="checkbox"/>
Reducció de 3 setmanes	<input checked="" type="checkbox"/>

Es recorda que, si l'empresa no presenta proposta per aquest criteri, s'atorgaran 0 punts.

2. ISEOVA, SL.

Analitzada la documentació que ha de contenir el sobre únic digital segons el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix el present contracte, s'ha observat per part de la Mesa de contractació que el licitador ha aportat correctament la documentació sol·licitada. **No obstant, si bé a l'Annex III (Oferta econòmica) s'hi fa constar una oferta de 81.558,49 €, IVA inclòs (67.403,71 €, IVA exclòs + 14.154,78, 21% d'IVA), al detall del pressupost o de**



l'oferta econòmica s'hi fa constar l'import de 81.565,69 €, IVA inclòs (67.409,66 € IVA exclòs + 14.156,03 €, 21% d'IVA), aspecte que caldria esclarir per part de l'empresa.

En relació a l'oferta econòmica (*), l'empresa ofereix portar a terme l'execució del contracte per un import total de 81.558,49 € (IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:

- Import (IVA exclòs): 67.403,71 €
- Import corresponent a l'IVA (21%): 14.154,78 €

(* *Atesa la diferència amb el detall del pressupost, es fa constar que aquí es reproduïx el contingut de l'Annex III (Oferta econòmica).*

Altrament, el licitador adjunta el detall del pressupost o de l'oferta econòmica presentada, mitjançant el model d'excel publicat. Caldrà que sigui revisat i validat pels serveis tècnics municipals i que confirmen que s'indica la totalitat dels preus unitaris de cadascuna de les unitats del pressupost que es detallen al pressupost del Projecte executiu, doncs no s'acceptarà cap oferta que ometi algun dels conceptes relacionats, tal i com s'estableix a la clàusula específica 2.2. del PCAP.

Així mateix, realitza les següents propostes:

1. COMPROMÍS D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA DELS TREBALLS

QUE ofereix ampliar el termini d'1 (un) any de garantia de l'obra executada, que inclogui atendre qualsevol vici o defecte d'execució o dels materials que afecti als elements executats, en el sentit següent:

MESOS/ANYS AMPLIATS	MARCAR AMB UNA X
Ampliació a 24 mesos (2 anys en total)	<input type="checkbox"/>
Ampliació a 36 mesos (3 anys en total)	<input type="checkbox"/>
Ampliació a 48 mesos (4 anys en total)	<input type="checkbox"/>
Ampliació a 60 mesos (5 anys en total)	<input checked="" type="checkbox"/>

Es recorda que, si l'empresa no presenta proposta per aquest criteri, s'atorgaran 0 punts.

2. REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS OBJECTE DEL CONTRACTE

QUE ofereix reduir el termini d'execució de l'obra objecte del contracte, respecte de les 9 setmanes establertes en aquest plec, en el sentit següent:

TERMINI REDUIT	MARCAR AMB UNA X
Reducció d'1 setmana	<input type="checkbox"/>
Reducció de 2 setmanes	<input type="checkbox"/>
Reducció de 3 setmanes	<input checked="" type="checkbox"/>

Es recorda que, si l'empresa no presenta proposta per aquest criteri, s'atorgaran 0 punts.

Finalitzada la lectura de la proposició presentada, i sense més manifestacions per part de les persones assistents, conclou l'acte d'obertura del sobre únic digital; i essent les 10:38 hores, es dona per finalitzat l'acte públic d'obertura de proposicions.

A continuació de l'acte públic esmentat, en la mateixa sessió, la Mesa de contractació procedeix a valorar les ofertes admeses de conformitat amb els criteris de valoració de les



ofertes establerts a la clàusula 4.6. de la part específica del plec de clàusules administratives particulars, essent la valoració la següent:

1) Oferta econòmica (Fins a 85 punts)

Els licitadors presenten les següents ofertes econòmiques, obtenint les següents puntuacions:

Licitadors	Oferta (Exempt d'IVA)	% Baixa	Puntuació
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, SL	58.391,07 €	20,50 %	85,00
ISEOVA, SL	67.403,71 €	8,23 %	34,12
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA exclòs)	73.447,87 €		

De conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars, les ofertes no es poden considerar anormalment baixes, atès que només s'han presentat dos licitadors.

2) Compromís d'ampliació del termini de garantia dels treballs (fins a 10 punts)

Els licitadors presenten les següents propostes, obtenint les següents puntuacions:

Licitador	Termini de garantia ampliat	Puntuació
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, SL	Ampliació a 60 mesos (5 anys en total)	10 punts
ISEOVA, SL	Ampliació a 60 mesos (5 anys en total)	10 punts

3) Compromís de reducció del termini d'execució dels treballs objecte del contracte (fins a 5 punts)

Els licitadors presenten les següents propostes, obtenint les següents puntuacions:

Licitador	Reducció termini d'execució dels treballs	Puntuació
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, SL	Reducció de 3 setmanes	5 punts
ISEOVA, SL	Reducció de 3 setmanes	5 punts

PUNTUACIÓ TOTAL (provisional):

Licitadors	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	PUNTUACIÓ TOTAL
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, SL	85,00	10	5	100



ISEOVA, SL	34,12	10	5	49,12
------------	-------	----	---	-------

Així doncs, queda pendent de comprovar per part dels serveis tècnics municipals el detall de pressupost aportat per les empreses. Tal com estableix la clàusula 4.4. de la part general del plec de clàusules administratives particulars: “La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d’adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.”

Altrament, l’empresa **ISEOVA, SL** haurà d’esclarir l’aspecte relatiu a la diferència d’importos entre l’oferta econòmica (Annex III) i el detall del pressupost.

A la vista de tot l’anterior i abans de realitzar la classificació de les ofertes i la proposta d’adjudicació del contracte la Mesa ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER.- SOL·LICITAR informe tècnic per analitzar i validar el detall del pressupost presentat per les empreses i que es confirmi que s’indica la totalitat dels preus unitaris de cadascuna de les unitats del pressupost que es detallen al pressupost del Projecte executiu, atès que, d’acord amb el propi PCAP, no s’acceptarà cap oferta que ometi algun dels conceptes relacionats.

SEGON.- REQUERIR a l’empresa **ISEOVA, SL** per tal que en el termini màxim de 3 dies hàbils, presenti un aclariment sobre l’aspecte relatiu a la diferència d’importos entre l’oferta econòmica (Annex III) i el detall del pressupost.

Una vegada emès aquest informe i rebut l’aclariment de l’empresa ISEOVA, SL, la Mesa realitzarà la classificació de les ofertes i la proposta d’adjudicació del contracte.

Sense més manifestacions per part de les persones assistents i essent les 11:40 hores, finalitza la sessió, i jo com a secretària de la Mesa, en dono fe.

La present acta serà signada electrònicament pels membres de la Mesa de contractació.
 per delegació del secretari general,