



X2024004374 Informe tècnic en relació amb les propostions presentades a la licitació per a la contractació dels serveis de manteniment de les instal·lacions de baixa tensió del Centre El Puig

A l'Òrgan de Contractació

Fets

1. Amb data 20 de febrer de 2025, mitjançant el Decret de Presidència núm. 2025PRES000182, el Consell Comarcal va aprovar la incoació de la contractació dels serveis de manteniment de les instal·lacions de baixa tensió del Centre El Puig, mitjançant procediment obert simplificat de tramitació abreujada, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, amb un pressupost base de licitació de 4.310,24 euros (IVA inclòs), dels quals 11.545,59 euros (IVA inclòs), dels quals 9.541,81 euros corresponent a la base imposable i 2.003,78 euros al 21% de l'IVA, d'acord amb l'article 116.1 de la LCSP i el 28 del mateix cos legal, mitjançant licitació per procediment obert simplificat de tramitació abreujada, previst en l'article 159.6 de la LCSP.

2. En el mateix el Decret de Presidència núm. 2025PRES000182, el Consell Comarcal va incorporar a l'expedient els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte així com la incorporació a l'expedient del certificat d'existència de crèdit, i altra documentació necessària, tot això, d'acord amb el que estableix l'article 116.3 de la LCSP.

3. A data de 18 de març de 2025, va finalitzar el termini de presentació de les ofertes i el Consell Comarcal va procedir a l'obertura dels arxius electrònics de les propostions presentades en sobre únic.

4. Han participat a la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, les següents empreses:

Nom de l'empresa	NIF
AUTOMATISMES I TELEGESTIÓ S.L.	B17669268
REIMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS S.L.	B17798521

Les empreses licitadores presenten la documentació administrativa sol·licitada en el plec de manera correcta.

5. Es comprova la inscripció de les empreses que concorren a la licitació en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i en el Registre oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) d'acord amb el següent quadre informatiu:

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12





Nom de l'empresa	RELI / ROLECE
AUTOMATISMES I TELEGESTIÓ S.L.	RELI
REIMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS S.L.	RELI

6. Quant a la proposició econòmica, l'empresa licitadora AUTOMATISMES I TELEGESTIÓ SL ofereix els següents preus pel que fa el criteris valorables en xifres o percentatges:

- Manteniment preventiu / normatiu: 552,00 euros (IVA exclòs), que suposa una reducció del 8,00 % del preu de licitació
- Manteniment correctiu inicial: 2.557,60 euros (IVA exclòs), que suposa una reducció del 8,00 % del preu de licitació
- Manteniment correctiu planificat: 2.558,43 euros (IVA exclòs), que suposa una reducció del 8,00 % del preu de licitació
- Temps de resolució de les incidències no urgents: 24 hores (1 dia)

Per altra banda, l'empresa licitadora REIMAR PROJECTES I INTAL·LACIONS S.L. ofereix els següents preus pel que fa el criteris valorables en xifres o percentatges:

- Manteniment preventiu / normatiu: 540,00 euros (IVA exclòs), que suposa una reducció del 10,00 % del preu de licitació
- Manteniment correctiu inicial: 2.466,98 euros (IVA exclòs), que suposa una reducció del 11,26 % del preu de licitació
- Manteniment correctiu planificat: 2.500,00 euros (IVA exclòs), que suposa una reducció del 10,10 % del preu de licitació
- Temps de resolució de les incidències no urgents: 24 hores (1 dia)

La valoració de l'oferta d'acord amb l'especificat a l'apartat 12 del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars és la següent:

Criteri: Oferta econòmica total: 90 punts										Màxim temps resolució màxim: 10 punts	
Tipus de licitació :		600,00	10 punts	2.780,00	40 punts	2.780,90	40 punts	PUNTAUACIÓ PROVISIÓNAL OFERTA MANT CORRECT	PUNTAUACIÓ PROVISIÓNAL OFERTA MANT CORRECT	PUNTAUACIÓ PROVISIÓNAL OFERTA MANT CORRECT	PUNTAUACIÓ TOTAL PROVISIÓNAL
Núm.	Licitador	OFERTA MANTENIMENT NORM	PUNTAUACIÓ PROVISIÓNAL OFERTA MANT NORM	OFERTA MANTENIMENT INICIAL	PUNTAUACIÓ PROVISIÓNAL OFERTA MANT	OFERTA MANTENIMENT CORRECT	PUNTAUACIÓ PROVISIÓNAL OFERTA MANT CORRECT	PUNTAUACIÓ PROVISIÓNAL OFERTA MANT CORRECT	PUNTAUACIÓ PROVISIÓNAL OFERTA MANT CORRECT	Temps resolució (hrs)	PUNTAUACIÓ TOTAL PROVISIÓNAL
1	AUTOMATISMES I TELEGESTIÓ SL	552,00 €	10,00	2557,60	28,42	2558,43	31,68	68,10	1	10	78,10
2	REIMAR PROJECTES I INSTAL SL	540,00 €	10,00	2466,98	40,00	2500,00	40,00	90,00	1	10	100,00

DOCUMENT Informe	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004374
Codi Segur de Verificació: fbad0331-edc7-4108-902d-60378c26f730 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2882694 Data d'impressió: 08/04/2025 16:04:40 Pàgina 3 de 3		
SIGNATURES 1.- Xavier Oliver Serrat (TCAT), 04/04/2025 15:52		



7. L'oferta econòmica més avantatjosa, en relació qualitat-preu, és la presentada per l'empresa licitadora REIMAR PROJECTES I INTAL.LACIONS SL per uns preus de:

- Manteniment preventiu / normatiu: 552,00 euros (IVA exclòs) (10 punts/10 punts)
- Manteniment correctiu inicial: 2.557,60 euros (IVA exclòs) (40 punts/40 punts)
- Manteniment correctiu planificat: 2.558,43 euros (IVA exclòs) (40 punts/40 punts)

I un temps de resolució de les incidències no urgents de 24 hores (1 dia) (10 punts/10 punts). Per tant, amb una puntuació total de 100 punts sobre 100.

De conformitat amb la clàusula 24 del PCAP, l'oferta no és susceptible de considerar-se anormal o desproporcionada atès que no és inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta presentada.

8. Tanmateix, no consta acreditat que l'empresa disposi d'un local d'utilització per la seva activitat general que estigui a una distància no superior a 15 km del municipi de Banyoles, de conformitat amb allò previst a la clàusula 3.2 "Mitjans tècnics" del Plec de prescripcions tècniques.

Per la qual cosa, PROPOSO:

Únic. Requerir a l'empresa licitadora de REIMAR PROJECTES I INSTAL.LACIONS SL amb NIF B17798521 per tal que presenti la següent documentació en el termini de 5 dies hàbils:

- Documentació acreditativa que l'empresa disposi d'un local d'utilització per la seva activitat general que estigui a una distància no superior a 15 km del municipi de Banyoles, de conformitat amb allò previst a la clàusula 3.2 "Mitjans tècnics" del Plec de prescripcions tècniques.

Banyoles, a data de la signatura electrònica

Xavier Oliver Serrat

Arquitecte Tècnic

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

