

Informe tècnic de valoració i classificació de les ofertes presentades per a la contractació per procediment obert simplificat abreujat del contracte d'obres "Recuperació de la zona de la Fon Vella- Fase 1 de la Palma d'Ebre. Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials"

L'objecte d'aquest contracte està finançat pels Fons Next Generation EU, a través de la convocatòria de subvencions extraordinària del Programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSDT) corresponen a l'exercici 2022, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

Expedient	159/2024
Codi subprojecte	C14.I01.P06.S02.SI01
Valor estimat del contracte	112.939,19 €
Preu base de licitació	136.656,42 €
Partida pressupostària	BIO.342.76200
Termini	66 dies
Responsable Contracte	Àrea Reserva de la Biosfera

1. Aportació de documentació prèvia a la valoració de les ofertes

Aquesta és una contractació per procediment obert simplificat abreujat, i d'acord amb la clàusula 13a dels plecs de clàusules administratives particulars:

"Les propostes es presentaran en un únic sobre electrònic, el contingut del qual ha de ser el següent:

1. Declaració responsable (DEUC)
2. Oferta amb la proposta econòmica i tècnica amb valoració amb criteris automàtics degudament emplenada i signada."

A continuació, es mostra a les següents taules si s'ha rebut la documentació necessària per valorar les ofertes presentades:

Empresa	REGIMOVÍ, SL				
Documentació	Presentada		Signada		Observacions
	SI	NO	SI	NO	
DEUC	X		X		No preveu subcontractació
Oferta econòmica	X		X		
Oferta tècnica	X		X		



Empresa	OBRES I SERVEIS CURTO, SL				
Documentació	Presentada		Signada		Observacions
	SI	NO	SI	NO	
DEUC	X		X		No preveu subcontractació Hi consta solvència econòmica Hi consta solvència tècnica
Oferta econòmica	X		X		
Oferta tècnica	X		X		

Empresa	RUGIFA GROUP, SL				
Documentació	Presentada		Signada		Observacions
	SI	NO	SI	NO	
DEUC	X		X		No preveu subcontractació Hi consta solvència econòmica
Oferta econòmica	X		X		
Oferta tècnica	X		X		

Empresa	DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU				
Documentació	Presentada		Signada		Observacions
	SI	NO	SI	NO	
DEUC	X		X		No preveu subcontractació Hi consta solvència econòmica Hi consta solvència tècnica
Oferta econòmica	X		X		
Oferta tècnica	X		X		

D'acord amb la documentació rebuda, s'acredita que totes les empreses han presentat correctament els documents necessaris per poder valorar les seves propostes econòmiques i de criteris tècnics.

2. Objecte de l'informe

Aquest document correspon a l'informe tècnic de valoració i classificació de les ofertes presentades per a la contractació per procediment obert simplificat abreujat del contracte d'obres de recuperació de la zona de la Fon Vella- Fase 1 de la Palma d'Ebre. Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials.



L'objecte del present contracte, d'acord amb la clàusula 4a dels plecs de clàusules administratives particulars, consisteix en recuperar l'espai de la Font Vella realitzant una millora ambiental i paisatgística de la zona.

A la clàusula 4a. d'aquests plecs, es detalla i s'argumenta l'exclusió en aquesta licitació, de les partides de la recuperació del patrimoni i els vestuaris incloses al projecte de recuperació de la zona de la Font Vella- Fase 1, indicant de forma detallada, en aquesta mateixa clàusula, la relació dels capítols del projecte tècnic que queden inclosos a la licitació:

“Per tant, es considera executar les partides que es centren únicament en l'esbrossada, la demolició, l'accés, la millora de la vegetació i el mobiliari urbà i proteccions, contemplant també les partides de gestió de residus, seguretat i salut i imprevistos i, eliminant de la licitació de l'execució de la partides de recuperació de patrimoni (01.05), així com també l'execució de la partida contemplada al projecte executiu com a vestuaris (01.07). i deixant a aquesta licitació l'execució del projecte tècnic amb les següents partides:”

Capítol	Resum	Import
01.01	Esbrossada	6.808,04 €
01.02	Demolicions	25.760,32 €
01.03	Accés	13.412,52 €
01.04	Millora de la vegetació	14.799,55 €
01.06	Mobiliari urbà i proteccions	27.357,69 €
01.08	Gestió de residus	3.268,77 €
01.09	Seguretat i salut	2.000 €
01.10	Imprevist	1.500 €
Pressupost d'execució material		94.906,89 €

3. Ofertes presentades

A continuació indiquem les empreses que han presentat oferta per aquesta licitació i el número que se li assigna a cada empresa per poder fer la valoració:

1. REGIMOVÍ, SL
2. OBRES I SERVEIS CURTO, SL
3. RUGIFA GROUP, SL
4. DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU



4. Oferta econòmica

D'acord amb l'article 16.1,c) del Decret llei 5/21 que regula la contractació amb fons NG s'estableix que " S'han de prioritzar els criteris de valoració avaluable mitjançant fórmules, i com a màxim el 35% correspondrà al preu per als que es tramitin per procediment obert simplificat o simplificat abreujat ". En aquest sentit, també en compliment del que estableixen els articles 145 i 146 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, la qual s'ha d'avaluar amb criteris econòmics i qualitatius.

En procediments obert simplificat abreujat, tal com indicat l'art.159.6 LCSP, els criteris d'adjudicació seran quantificables mitjançant la mera aplicació de les fórmules del PCA. D'acord amb la clàusula 15a dels PCAP, per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta, es tindran en compte diferents criteris de valoració puntuables sobre un total de 100 punts, quantificats de la següent manera:

1. Oferta econòmica – màx. 35 punts

2. Ampliació del termini de garantia – màx. 10 punts

3. Altres criteris tècnics- màx. 55 punts

3.1 Reparació del camí d'accés de vianants per protecció del risc de caigudes- max.22 punts

3.2 Il·luminació del camí de vianants a l'accés de la Fon Vella- màx. 11 punts

3.3 Il·luminació general de la Font Vella – màx. 22 punts

La següent taula mostra els imports de cadascuna de les ofertes econòmiques rebudes amb el detall del preu base de licitació (PBL) , l'import de l'IVA i el PBL amb l'IVA inclòs:

OFERTES ECONÒMIQUES		PREU BASE	IVA	PBL amb IVA
1	REGIMOVÍ, SL	131.800,00 €	27.678,00 €	159.478,00 €
2	OBRES I SERVEIS CURTO, SL	127.671,07 €	26.810,93 €	154.482,00 €
3	RUGIFA GROUP, SL	132.954,03 €	27.920,34 €	160.874,38 €
4	DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU	112.703,02 €	23.667,63 €	136.370,65 €

En aquesta taula s'observa com de les quatre ofertes econòmiques rebudes, només n'hi ha una que presenta l'oferta d'acord allò que consta als plecs de clàusules administratives particulars. Les altres tres han presentat una oferta econòmica superior als imports de la licitació.

L'article 139.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estableix que:



“Les proposicions dels interessats s’han d’ajustar als plecs i la documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l’acceptació incondicionada per l’empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense cap excepció o reserva, així com l’autorització a la mesa i a l’òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o les llistes oficials d’operadors econòmics d’un Estat membre de la Unió Europea.”

La clàusula 6a dels plecs de clàusules administratives particulars, indica que:

“De conformitat amb el que disposa l’art. 100 de LCSP i d’acord amb el pressupost del Plec de prescripcions tècniques, el pressupost base de licitació es desglossa en els següents apartats:

Concepte	PBL
Costos directes	
Pressupost execució material	94.906,89 €
Costos indirectes	
Despeses generals (13%)	12.337,89 €
Benefici industrial (6%)	5.694,41 €
SUBTOTAL IVA EXCLÒS	112.939,19 €
IVA (21%)	23.717,23 €
TOTAL	136.656,42 €

Aquest és el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte.

*El licitadors hauran d’igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l’IVA a aplicar mitjançant partida independent, **en cap cas s’admetran ofertes per sobre del pressupost de licitació**. A tots els efectes s’entendrà que en el preu estan incloses totes les despeses que el contractista hagi de realitzar per complir les prestacions contractades.”*

A la següent taula, s’indica el preu base de licitació (PBL), l’import de l’IVA, així com l’import del PBL amb l’IVA inclòs, segons els imports indicats a la clàusula 6a dels plecs de clàusules administratives particulars. També s’indiquen els imports inclosos a les ofertes econòmiques presentades per les quatre empreses que han participat d’aquesta licitació.

Amb gris es marca la única oferta econòmica que es pot valorar per ser la única que presenta una oferta econòmica emmarcada dins els paràmetres econòmics fixats als plecs de clàusules administratives particulars d’aquesta licitació:



PLECS CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS		PREU BASE	IMPORT IVA	PREU BASE AMB IVA
		112.939,19 €	23.717,23 €	136.656,42 €
OFERTES ECONÒMIQUES		IMPORT		
1	REGIMOVÍ, SL	131.800,00 €	27.678,00 €	159.478,00 €
2	OBRES I SERVEIS CURTO, SL	127.671,07 €	26.810,93 €	154.482,93 €
3	RUGIFA GROUP, SL	132.954,03 €	27.920,34€	160.874,38 €
4	DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU	112.703,02 €	23.667,63 €	136.370,65 €

Cal indicar també que l'anunci de licitació: Obres de recuperació de la zona de la Font Vella-Fase1 de la Palma d'Ebre. Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials, reitera els imports que figuren als plecs de clàusules administratives i indica de forma clara que el Pressupost Base de Licitació d'aquesta licitació és de **112.939,19 €** (IVA exclòs) i de **136.656,42 €** (IVA inclòs):

Inici > Perfils de con... > Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres... > OBRES DE RECUPERACIÓ DE LA ZONA DE LA FONT VELLA - FASE 1 DE LA PALMA D'EBRE, RESTAURACIÓ DELS HABITATS ...

OBRES DE RECUPERACIÓ DE LA ZONA DE LA FONT VELLA - FASE 1 DE LA PALMA D'EBRE. RESTAURACIÓ DELS HABITATS DEL BOSC DE RIBERA I ENTORNS FLUVIALS

Codi de l'expedient: 326/2024

TAULER D'AVISOS (1)

ENVIAR PREGUNTA

SUBSCRIURE'S

Anunci de licitació

Expedient en avaluació

Adjudicació

Formalització

Execució

Anul·lació / Declaració
desert

Publicació inicial



Descripció de l'esmena: Es corregeix el projecte en format BC3 per estar danyat i s'amplia el termini de presentació d'ofertes fins el 2 de maig de 2025 a les 23:59 hores

Evidències de la publicació

PDF JSON Segell de temps

Òrgan de contractació

Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre (COPATE)

COPATE

Més informació

Objecte

Tipus de contracte:	Obres
Contracte mixt:	No
Valor estimat del contracte:	112.939,19 €
Contracte harmonitzat:	No
Pressupost base de licitació sense IVA:	112.939,19 €
IVA:	21 %
Pressupost base de licitació amb IVA:	136.656,42 €
Contracte està finançat amb fons de la UE:	Sí

Més informació

Informació de caràcter jurídic, econòmic, financer i tècnic

Condicions d'execució del contracte

[Informació de la publicació - Plataforma de Serveis de Contractació Pública](#)



5. Proposta d'exclusió d'ofertes

D'acord amb les ofertes econòmiques presentades i d'acord amb el que indiquen els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeixen aquesta licitació, es proposa excloure del procés de licitació les següents empreses per presentar una oferta econòmica per sobre del pressupost de licitació d'acord el que marca la clàusula 6a dels plecs de clàusules administratives particulars:

EMPRESSES EXCLOSES		IMPORT		
1	REGIMOVÍ, SL	131.800,00 €	27.678,00 €	159.478,00 €
2	OBRES I SERVEIS CURTO, SL	127.671,07 €	26.810,93 €	154.482,93 €
3	RUGIFA GROUP, SL	132.954,03 €	27.920,34€	160.874,38 €

6. Valoració i proposta d'adjudicació

L'empresa DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU, és la única empresa que ha presentat una oferta econòmica d'acord els criteris indicats als plecs de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

Es passa a realitzar la valoració de l'oferta que proposa l'empresa incloent tots els criteris de valoració:

RAÓ SOCIAL: DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU		CIF: B-06994677	PUNTUACIÓ MÀXIMA PER CRITERI
OFERTES		PUNTUACIÓ	
Oferta econòmica	Import €		
Import base oferta.....	112.703,02 €	35	35
Augment del termini de la garantia		10	10
Altres criteris tècnics:			
Reparació camí accés vianants		22	22
II·luminació camí accés vianants		0	11
II·luminació general zona Font Vella		0	22
TOTAL		67	100

L'oferta econòmica es valora en 35 punts d'acord amb ser la única que es pot valorar i per tant, es considera la millor oferta presentada.



Quan als altres criteris de valoració de les ofertes, la taula mostra que l'empresa ACCEPTA:

- Augmentar el termini de garantia de l'obra fins a un total de 3 anys
- Reparar el camí d'accés de vianants i protecció al risc de caigudes d'acord es detalla a l'Annex 9 dels plecs de clàusules administratives particulars.

La il·luminació del camí d'accés dels vianants a la zona de la Font Vella i la il·luminació de l'espai general, són els dos criteris tècnics que es proposaven per ser valorats i l'empresa ha considerat no oferir-los a la seva proposta, per tant, aquests dos criteris tècnics no es valoren.

D'acord amb la valoració de la única oferta presentada de forma correcta segons els plecs de clàusules administratives particulars, es proposa adjudicar el contracte d'obres de "Recuperació de la zona de la Font Vella- Fase 1. Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials", a l'empresa DELTASEAM CONSTRUCCOTRA, SLU, amb CIF B06994677, per un import de 112.703,02 € (IVA exclòs) i de 136.370,64 € (IVA inclòs)

Qui signa aquest informe declara que no té, directament ni indirecta, cap interès financer, econòmic o personal amb les empreses presentades que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en la valoració de les ofertes.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

