



Ajuntament de
Sant Andreu de Llavanes



MEMÒRIA

Assumpte: Memòria justificativa de la contractació de les obres per a la construcció de parc de bicis al sector «Els Ametllers».

Expedient núm.:2025/3749

Antecedents de l'expedient de contractació

D'acord amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, LCSP), s'inicia el present expedient de contractació.

En data 3 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar definitivament el projecte de construcció d'un parc de bicicletes al sector PP06 Els Ametllers de Sant Andreu de Llavanes, redactat per l'arquitecte Jaume Coll i Fulcarà, amb un pressupost total d'execució per contracte de 99.590,47 euros (IVA inclòs).

El projecte contempla la construcció d'un parc de bicicletes format per diversos circuits i recorreguts elaborats amb terra perfilada i compactada. L'actuació es desenvoluparà en una parcel·la qualificada de EE – Equipaments Esportius dins del sector Els Ametllers.

La superfície aproximada destinada al circuit de BTT és de 1.809 m². Es tracta d'una zona amb pendents naturals que seran adaptades per tal de satisfer les necessitats del projecte. A més, aquest preveu la instal·lació d'il·luminació i el tancament perimetral amb tanca de simple torsió.

El govern municipal manifesta la voluntat de dur a terme les obres definides en el projecte esmentat.

INFORMO

Justificació de la necessitat

L'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per executar les obres previstes. Per aquest motiu, es proposa iniciar l'expedient de contractació d'acord amb el projecte aprovat definitivament i incorporat a l'expedient administratiu núm. 2024/3820.

Objecte del contracte

El contracte té per objecte l'execució de les obres de construcció d'un parc de bicicletes al sector PP06 Els Ametllers de Sant Andreu de Llavanes. Les obres queden definides en el projecte aprovat i constitueixen una obra completa.

Durada del contracte

Signatura 1 de 1

Rosa Solé Pousa

15/05/2025

ARQUITECTA
TÈCNICA



Ajuntament de
Sant Andreu de Llavanes



El termini d'execució de les obres serà d'un mes i mig (1,5 mesos) a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig. Es preveu una possible pròrroga addicional d'un (1) mes.

Pressupost de licitació

El pressupost d'execució material de les obres s'ha obtingut per l'aplicació dels preus a l'estat d'amidaments que, realitzat sobre els plànols, s'inclou en el pressupost del projecte aprovat.

El pressupost d'execució per contracte, s'obté incrementant a aquesta quantitat un **13%** i un **6%** corresponent respectivament a les Despeses Generals i el Benefici Industrial i aplicant, a la suma parcial obtinguda, el 21% en concepte d'IVA.

El Pressupost d'execució per contracte és el següent:

- El Pressupost d'Execució Material (PEM) en relació amb el circuit resulta de seixanta-nou mil cent seixanta-quatre euros amb vuitanta-cinc cèntims (69.164,85 €).
- El Pressupost d'Execució Material amb les Despeses Generals i el Benefici Industrial (PEC) resulta de vuitanta-dos mil tres-cents sis euros amb disset cèntims (82.306,17 €).
- El Pressupost d'Execució per Contracte d'obra, amb el 21% d'IVA inclòs, resulta de noranta-nou mil cinc-cents noranta euros amb quaranta-set (99.590,47 €).

Procediment de contractació

Donat el valor estimat del contracte, i d'acord amb els articles 156 i 159 de la LCSP, es proposa utilitzar el procediment obert simplificat.

CPV del contracte

Atesa la naturalesa i objecte del contracte es considera idoni aplicar el codi CPV (Vocabulari comú de contractes públics) següent: 45233162-2 (treballs de construcció de pistes per a bicicletes).

Valor estimat:

El valor estimat total del contracte (VEC), als efectes del que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP és de noranta-vuit mil set-cents seixanta-set euros amb quaranta cèntims (98.767,40 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar els imports del VEC és el següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (PEC)	82.306,17 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	16.461,23 €
Valor estimat del contracte	98.767,40 €

Signatura 1 de 1

Rosa Solé Pousa

15/05/2025

ARQUITECTA
TÈCNICA



Ajuntament de
Sant Andreu de Llavanes



Divisió en lots

Ateses les característiques pròpies de les obres a realitzar no es considera operativa la divisió en lots, tal com es desprèn del projecte aprovat.

Criteris de solvència

De conformitat amb l'article 159.4.a) en relació amb la Disposició Transitòria Tercera de la LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat, hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

De conformitat amb l'article 86 i següents de la LCSP, les empreses licitadores han de complir amb criteris de solvència.

a) En relació amb la solvència econòmica i financera, caldrà justificar l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys i perjudicis per una quantitat de 300.000 euros. Les cobertures hauran d'incloure qualsevol classe de sinistre i sense cap franquícia, amb una duració que cobreixi el període de vigència del contracte. Únicament hauran d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits l'empresa o empreses proposada/es com a adjudicatària/es.

b) En relació amb la solvència tècnica o professional, de conformitat amb l'article 88 de la LCSP, les empreses licitadores hauran d'acreditar la solvència tècnica i/o professional, mitjançant els corresponents certificats de bona execució, en relació amb projectes d'obres similars al que s'està licitant i que hagin estat efectuats en els darrers cinc anys, per tal de garantir un nivell adequat de competència professional.

Classificació

D'acord amb la legislació vigent, els contractes d'obra es classifiquen en categories segons la seva quantia. L'expressió de la quantia s'efectuarà per referència al valor estimat del contracte, quan la durada d'aquest sigui igual o inferior a un any, i per referència al valor mitjà anual d'aquest, quan es tracti de contractes de durada superior.

La classificació que es recomana als Contractistes per a presentar-se a la licitació de les obres és la següent:

Grup A. Moviment de terres i perforacions

Subgrup 2. Explanacions.

Categoria 1. (Quantia inferior a 150.000 €)

Signatura 1 de 1

Rosa Solé Pousa

15/05/2025

ARQUITECTA
TÈCNICA



Ajuntament de
Sant Andreu de Llavanes



Criteris d'adjudicació

La valoració de les ofertes es farà mitjançant criteris automàtics:

- Oferta econòmica (fins a 85 punts)

Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà la màxima puntuació.

Les ofertes es valoraran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$P = 85 \times \frac{\text{Millor Oferta}}{\text{Oferta valorada}}$$

En totes les puntuacions es tindran en compte dos decimals.

Es proposa aquesta formulació matemàtica clàssica en consideració al fet que no es prioritza una millor oferta econòmica sobre la resta dels criteris en la mesura que una oferta econòmica molt baixa desvirtuï els altres criteris que han de determinar la millor relació qualitat-preu per a l'Administració. En aquest sentit, l'Informe 6/2014, del 3 de març, Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Comunitat Autònoma d'Aragó manté que: «...no es necesario, ni condición sine qua non, la asignación de todos los puntos de un criterio al que realiza la mejor oferta. Y ello porque tal posibilidad puede suponer una adulteración del sistema diseñado para decidir cuál es la oferta económicamente más ventajosa». Com assenyala la Junta esmentada, «... la eficiencia debe realizarse no desde la óptica estricta del precio, sino de la relación calidad precio, que se altera en el caso de asignar todos los puntos a la más barata pues incrementa indebidamente — por mor de la proporcionalidad—, la diferencia existente entre ofertas, lo que puede contaminar el sistema y laminar la puntuación obtenida en otros criterios».

- Criteri mediambiental: distància de desplaçament (fins a 15 punts)

Amb la finalitat de reduir la petjada de carboni, i atès l'establert en la Llei 16/2017 de l'1 d'agost, del canvi climàtic, que té com a finalitat reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i afavorir la transició neutra en emissions, aquest criteri té en compte la proximitat de l'empresa a l'emplaçament de l'obra.

La distància a l'obra es calcularà a partir de l'aplicació Google Maps, introduint com a punt de partida la seu logística o social de l'empresa licitadora i com a punt de destí l'emplaçament de l'obra objecte del contracte, escollint la ruta més ràpida amb cotxe.

La valoració es farà per punts, aplicant una puntuació de 0 a 15 punts segons les distàncies entre la seu logística o social, fins a l'obra, de la següent forma:



Ajuntament de
Sant Andreu de Llanerres



- De 0 a 35 kilòmetres → 15 punts
- De 35,01 a 60 kilòmetres → 7 punts
- Més de 60,01 kilòmetres → 0 punts

Caldrà acreditar degudament la ubicació de la seu logística o social des d'on es desplaçaran els esmentats vehicles.

I perquè així consti i als efectes oportuns s'emet el present informe.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació c928987511e744f9bae8b48653d5ccae001

Url de validació <https://sedesimplica01. absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisin=012>

Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1

Rosa Solé Pousa

15/05/2025

ARQUITECTA
TÈCNICA