



CONSORCI  
HOSPITALARI  
DE VIC

## INFORME TÈCNIC

Expedient CHV 05/25 NH -Obres de reforma dels espais dels antics laboratori i anatomia patològica per construir les noves àrees d'hospitals de dia adult i pediàtric, hospitalització domiciliaris i PADES de l'Hospital Universitari de Vic, FASE 1.

| CRITERIS SUSCEPTIBLES DE JUDICI DE VALOR       | Ponderació      | Construccions Ferrer SA | Roig Construcciones y Servicios SL | Certis Obres i Serveis, SA |
|------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|------------------------------------|----------------------------|
| <b>Memòria Tècnica (Llindar de 11 punts)</b>   | <b>18 punts</b> |                         |                                    |                            |
| Organització general de l'empresa              | 1,00            | 1,00                    | 1,00                               | 1,00                       |
| Sistemes i procediments                        | 9,00            | 8,00                    | 8,00                               | 8,00                       |
| Relació de mitjans humans, tècnics i materials | 1,00            | 1,00                    | 1,00                               | 1,00                       |
| WBS                                            | 1,00            | 1,00                    | 1,00                               | 1,00                       |
| Relació i desglossament de materials i equips  | 2,00            | 2,00                    | 2,00                               | 2,00                       |
| Prevenió infeccions nosocomials                | 4,00            | 3,75                    | 3,75                               | 4,00                       |
| <b>Subtotal</b>                                |                 | <b>16,75</b>            | <b>16,75</b>                       | <b>17,00</b>               |
| <b>Planificació (Llindar de 5 punts)</b>       | <b>8 punts</b>  |                         |                                    |                            |
| Seguiment continuat                            | 3,00            | 3,00                    | 3,00                               | 3,00                       |
| Emmagatzematge                                 | 1,00            | 1,00                    | 1,00                               | 1,00                       |
| Riscos                                         | 2,00            | 2,00                    | 2,00                               | 2,00                       |
| Assumpcions                                    | 1,00            | 1,00                    | 1,00                               | 1,00                       |
| Restriccions                                   | 1,00            | 1,00                    | 1,00                               | 1,00                       |
| <b>Subtotal</b>                                |                 | <b>8,00</b>             | <b>8,00</b>                        | <b>8,00</b>                |

| CRITERIS SUSCEPTIBLES DE JUDICI DE VALOR                | Ponderació      | Construccions Ferrer SA | Roig Construcciones y Servicios SL | Certis Obres i Serveis, SA |
|---------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|------------------------------------|----------------------------|
| <b>Proposta de qualitat (Llindar de 8 punts)</b>        | <b>14 punts</b> |                         |                                    |                            |
| Relació i exemples de documents                         | 1,00            | 1,00                    | 1,00                               | 1,00                       |
| Declaració de conformitat de compliment de la normativa | 1,00            | 1,00                    | 1,00                               | 1,00                       |
| Certificacions industrials                              | 1,00            | 1,00                    | 1,00                               | 1,00                       |
| Qualificacions de mitjans humans                        | 1,00            | 0,75                    | 1,00                               | 1,00                       |
| Control de qualitat                                     | 2,00            | 2,00                    | 2,00                               | 2,00                       |
| Fitxes control qualitat                                 | 4,00            | 3,75                    | 3,75                               | 4,00                       |
| Detalls constructius execució                           | 4,00            | 3,75                    | 3,25                               | 4,00                       |
| <b>Subtotal</b>                                         |                 | <b>13,25</b>            | <b>13,00</b>                       | <b>14,00</b>               |
| <b>Total</b>                                            | <b>40,00</b>    | <b>38,00</b>            | <b>37,75</b>                       | <b>39,00</b>               |

En la memòria tècnica les tres empreses presenten prestacions similars, i sols una d'ella incorpora fitxes de seguiment per a la prevenció d'infeccions nosocomials. En l'apartat de la planificació les tres empreses aporten les mateixes solucions, en part degut a que l'implantació d'obra presenta sols una solució possible. En els criteris susceptibles de judici de valor, les tres empreses ens presenten els mitjans humans assignats al projecte, i dues d'elles incorporen l'antiguitat a l'empresa dels recursos assignats. En l'apartat del control de qualitat, una d'elles incorpora els criteris d'aplicació de les fitxes de control. En l'apartat de detalls constructius d'execució on hi ha les referències d'obres executades de tipologies similars a l'obra a executar, una d'elles destaca pel nombre i volum d'obres. En resum, i veient la qualificació ajustada, les tres empreses tenen el perfil que es demana per a una obra d'aquest volum i dificultat

Magí Cuberta  
Responsable de Projectes del CHV  
Vic, 15 de maig de 2025