



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL
CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DELS CENTRES MUNICIPALS,
ESPORTIUS I ESCOLES (Exp. 2291/2025)**





ÍNDEX

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.....	4
Clàusula 1a. Objecte.....	4
Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic.....	4
Clàusula 3a. Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació.....	4
Clàusula 4a. Termini del contracte.....	5
Clàusula 5a. Pressupost base de licitació.....	5
Clàusula 6a. Valor estimat del contracte.....	6
Clàusula 7a. Disponibilitat pressupostària.....	7
Clàusula 8a. Jurisdicció competent.....	7
CAPÍTOL II. LICITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ.....	7
Clàusula 9a. Procediment i forma d'adjudicació.....	7
Clàusula 10a. Capacitat.....	7
Clàusula 11a. Publicació de l'anunci de licitació.....	8
Clàusula 12a. Forma i termini de presentació de les proposicions.....	8
Clàusula 13a. Protecció de dades.....	11
Clàusula 14a. Contingut de les proposicions.....	12
Clàusula 15a. Notificació electrònica.....	13
Clàusula 16a. Mesa de Contractació.....	13
Clàusula 17a. Qualificació de la documentació inclosa al Sobre A.....	14
Clàusula 18a. Obertura d'ofertes econòmiques i proposta d'adjudicació.....	15
Clàusula 19a. Solvència econòmica, financera, tècnica o professional.....	15
Clàusula 20a. Criteris d'adjudicació.....	16
CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	17
Clàusula 21a. Requeriment de documentació al licitador amb l'oferta més avantatjosa.....	17
Clàusula 22a. Adjudicació.....	19
Clàusula 23a. Perfeccionament del contracte.....	20
Clàusula 24a. Formalització del contracte.....	20
Clàusula 25a. Renúncia a la celebració del contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració.....	20
CAPÍTOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS...20	
Clàusula 26a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores.....	20
Clàusula 27a. Incidències del contracte.....	21
CAPÍTOL V. OBLIGACIONS SOCIALS, LABORALS I ECONÒMIQUES.....	21
Clàusula 28a. Obligacions fiscals, laborals, socials i administratives.....	21
CAPÍTOL VI. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	22
Clàusula 29a. Responsable del contracte.....	22
Clàusula 30a. Inici del contracte.....	22
Clàusula 31a. Execució i responsabilitat del contractista.....	22
Clàusula 32a. Condicions especials d'execució.....	22
Clàusula 33a. Bústia Ètica.....	23
Clàusula 34a. Subcontractació.....	23





Clàusula 35a. Cessió del contracte.....	24
Clàusula 36a. Assegurança de responsabilitat civil.....	24
Clàusula 37a. Pagament del preu.....	24
Clàusula 38a. Revisió de preus.....	25
Clàusula 39a. Règim de penalitats.....	25
A) Infraccions contractuals.....	25
B) Penalitats contractuals.....	26
C) Abonament de les penalitats.....	26
D) Mesura cautelar.....	26
 CAPÍTOL VII. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.....	26
Clàusula 40a. Modificació del contracte.....	26
Clàusula 41a. Supòsits de modificació convencional.....	27
 CAPÍTOL VIII. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	28
Clàusula 42a. Causes d'extinció.....	28
Clàusula 43a. Compliment del contracte.....	28
Clàusula 44a. Resolució del contracte.....	28
Clàusula 45a. Efectes de la resolució.....	29
Clàusula 46a. Termini de garantia.....	29
Clàusula 47a. Cancel·lació de garantia constituïda.....	29
Clàusula 48a. Recursos administratius i judicials.....	29
Clàusula 49a. Enumeració dels documents que integren el contracte.....	29
 Annex I. Declaració responsable.....	31
Annex II. Proposició econòmica.....	32
Annex III. Declaració en matèria de subcontractació voluntària.....	33





CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1a. Objecte.

L'objecte d'aquest plec de clàusules és la regulació del procediment per a l'adjudicació del contracte administratiu de serveis de neteja dels centres municipals, esportius i escoles.

El present contracte no es troba dividit en lots atès que per la seva naturalesa, no és possible entendre que les prestacions del contracte puguin tenir una realització i un aprofitament individual i funcional que permeti la seva execució de forma independent.

Les característiques d'aquest contracte de serveis, així com les condicions en que ha de realitzar-se, venen determinades en el Plec de prescripcions tècniques particulars (en endavant, PPT).

En cas que existeixi contradicció entre el contingut del PPT i d'aquest Plec de clàusules administratives particulars, prevaldrà aquest darrer.

El contracte es prestarà amb estricta subjecció a les clàusules dels plecs i seguint les instruccions que en la seva interpretació doni el tècnic responsable del contracte a l'adjudicatari.

Nomenclatura del contracte.

- CPV: 90911200-8 Serveis de neteja d'edificis.

Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic.

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa com a contracte de serveis, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

Per a tot allò no regulat en aquest plec de clàusules administratives particulars i en la LCSP, serà d'aplicació la normativa següent:

- a) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP)
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de Contractes del sector públic
- c) Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local
- d) Real decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL)
- e) Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).

Supletòriament s'aplicaran les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes del dret privat.





Clàusula 3a. Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, consisteixen en:

Els contractes de neteja del Servei d'Esports, del Servei de Manteniment i Espai Públic i del Servei d'Educació finalitzen properament i aquests serveis no disposen de mitjans propis per garantir el servei de neteja dels seus equipaments. Es considera indispensable un nou contracte amb una empresa del sector que estigui en disposició de garantir la continuïtat del servei.

En aquest cas, es considera oportuna la licitació d'un contracte de serveis amb una durada de dos anys amb possibilitat d'una pròrroga d'un any, per tal de poder garantir la prestació del servei durant un termini adequat el qual no obstaculitza el sotmetiment periòdic a concurrència.

Així mateix, el contracte inclou una condició especial d'execució de caràcter social.

Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e de la LCSP, que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

L'Ajuntament d'Abrera no disposa dels mitjans humans i materials per a l'execució del present contracte atès que la neteja dels equipaments de l'Ajuntament d'Abrera, exigeixen una organització en mitjans tècnics, humans i materials que supera amb escreix els mitjans propis dels quals l'Ajuntament disposa.

Per aquest motiu no es disposa dels mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes prestacions, raó per la qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Clàusula 4a. Termini del contracte.

El termini d'execució del contracte serà de dos anys, comptats des del dia 1 de gener de 2026.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista i es comunicarà amb un preavís dos mesos abans de la finalització del contracte.

La durada total del contracte, inclosa la pròrroga, no excedirà de tres anys.

Si vençut el contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci





l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte.

Clàusula 5a. Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació global, entès com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, és de 2.139.293,77 euros, el qual es desglossa en un pressupost net d'1.768.011,38 euros i un import d'IVA (21%) de 371.282,39 euros.

El pressupost base de licitació es desglossa en els següents **costos directes i indirectes** anuals:

Costos directes	Import €
Salari dels treballadors	514.910,13
Seguretat social (34,25%)	176.356,72
Productes i materials	20.046,74
Consumibles	33.872,08
Maquinaria	15.000,00
Mitjans auxiliars (600 h especialista)	13.500,00
Serveis aliens	12.097,17
Total costos directes	785.782,84
Costos indirectes	
Despeses generals (6,50%%)	51.075,88
Benefici empresarial (6%)	47.146,97
Total costos indirectes	98.222,85
Costos nets	884.005,69
IVA (21%)	185.641,19
Total costos	1.069.646,88

Els costos salarials que es considera es produeixen en l'execució del contracte a partir del conveni de referència:

Conveni col·lectiu del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 amb número 79.002.415.012.005. i considerant les categories dels treballadors:

Categoria professional	Retribució € salarial bruta per hora*	Jornada laboral a realitzar anualment	Núm. de treballadors	Total cost € per categoria
NETEJADOR/A I PEÓ	10,63 €	1792	34	481.417,17 €
ESPECIALISTA OFICIAL/A	11,87 €	1792	0,975	20.738,94 €
RESPONSABLE EQUIP	11,30 €	1792	0,63	12.754,02 €

S'adjunta com a Annex II en Pdf el llistat de personal a subrogar amb les despeses salarials del personal.

No seran acceptades aquelles ofertes que superin el pressupost base de licitació IVA exclòs.





Clàusula 6a. Valor estimat del contracte.

Tenint en compte la naturalesa de les prestacions i les característiques del seu finançament el valor estimat del contracte és de 3.182.420,49 euros, el qual es desglossa en:

Concepte	Import €
Pressupost net	1.768.011,38 €
Modificacions 20%	353.602,28 €
Pròrroga incloent l'eventual modificació	1.060.806,83 €
Total VEC	3.182.420,49 €

Clàusula 7a. Disponibilitat pressupostària.

Per a l'execució d'aquest contracte la despesa de 2.139.293,77 € anirà a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries:

Any	Període	Orgànica	Programa	Econòmica	Import €
2026	Gener a desembre	410	3420	22700	443.689,53
2026	Gener a desembre	600	1300	22700	4.890,54
2026	Gener a desembre	600	1530	22700	1.477,09
2026	Gener a desembre	600	1622	22700	380,26
2026	Gener a desembre	600	1640	22700	666,68
2026	Gener a desembre	600	2310	22700	9.434,17
2026	Gener a desembre	600	3110	22700	1.202,65
2026	Gener a desembre	600	3300	22700	76.264,33
2026	Gener a desembre	600	3370	22700	17.346,81
2026	Gener a desembre	600	3371	22700	36.743,55
2026	Gener a desembre	600	4312	22700	10.188,37
2026	Gener a desembre	600	9200	22700	52.950,73
2026	Gener a desembre	600	4911	22700	1.956,34
2026	Gener a desembre	210	3230	22700	412.455,84
2027	Gener a desembre	410	3420	22700	443.689,53
2027	Gener a desembre	600	1300	22700	4.890,54
2027	Gener a desembre	600	1530	22700	1.477,09
2027	Gener a desembre	600	1622	22700	380,26
2027	Gener a desembre	600	1640	22700	666,68
2027	Gener a desembre	600	2310	22700	9.434,17
2027	Gener a desembre	600	3110	22700	1.202,65
2027	Gener a desembre	600	3300	22700	76.264,33
2027	Gener a desembre	600	3370	22700	17.346,81
2027	Gener a desembre	600	3371	22700	36.743,55
2027	Gener a desembre	600	4312	22700	10.188,37
2027	Gener a desembre	600	9200	22700	52.950,73
2027	Gener a desembre	600	4911	22700	1.956,34
2027	Gener a desembre	210	3230	22700	412.455,84

A tal efecte, l'Ajuntament d'Abrera incorporarà, anualment, en el pressupost municipal el crèdit suficient i el finançament adequat per atendre les obligacions derivades de l'execució del contracte. D'acord amb allò establert en l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de





les hisendes locals, la contractació es realitzarà amb despeses de caràcter plurianual i es subordinarà al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos.

Clàusula 8a. Jurisdicció competent.

Aquest contracte té naturalesa administrativa i ambdues parts queden sotmeses expressament a la legislació de contractes del sector públic i les seves disposicions de desenvolupament. Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i en el seu defecte, les normes de dret privat.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

CAPÍTOL II. LICITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ.

Clàusula 9a. Procediment i forma d'adjudicació.

Aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

Clàusula 10a. Capacitat.

Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, solvència tècnica i econòmica i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant l'Ajuntament i compleixi amb el que preceptua l'article 65 de la LCSP.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera íntegra i incondicionada les clàusules d'aquest plec, el Plec de prescripcions tècniques i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

Clàusula 11a. Publicació de l'anunci de licitació.

L'obertura del termini de presentació de proposicions es farà pública mitjançant la inserció d'un anunci de licitació en el Perfil de contractant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (en endavant, PSCP) i al Diari Oficial de la Unió Europea (en endavant, DOUE).





Clàusula 12a. Forma i termini de presentació de les propostions.

Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes dins el termini de trenta dies naturals, comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a la Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

Els licitadors han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en sobre electrònic, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent i **clicant sobre de l'anunci de licitació** que l'Ajuntament d'Abrera publicarà al seu Perfil de contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/29583800?categoria=0&tipus=104&page=0>

Està explicat en què consisteix a l'adreça web següent:

<https://suport-licitacions-empreses.aoc.cat/hc/ca>

Un cop accedeixin a través de l'enllaç a l'eina web de sobre Digital dins de l'anunci de licitació publicat al Perfil de contractant, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu Document de declaració responsable per participar en la licitació per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per al sobre amb la documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i és imprescindible per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.





Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. No obstant això, en cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació pot ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la PSCP l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data de termini de presentació de les proposicions i nova data d'obertura del sobre, a totes les empreses que haguessin activat oferta.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.

En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

La PSCP demanarà, al correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes a través de l'eina web del Sobre Digital i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini de 3 hores des del requeriment i abans de l'obertura del sobre xifrat.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat¹ que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa de Contractació i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

¹Aquesta "caixa forta virtual" compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts en la Disposició addicional dissetena de la LCSP.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut





xifrat dels sobres, **no es podrà efectuar la valoració** de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant **l'eina de sobre digital** a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'ajuntament. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, es valoraran, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'òrgan de contractació **podrà acordar l'exclusió** de l'empresa. En cas que el virus informàtic esborri, malmeti, deteriori, alteri, supprimeixi o faci inaccessible dades informàtiques, programes informàtics o documents electrònics, per causes imputables a l'empresa licitadora, es podran reclamar indemnitzacions per danys i perjudicis, sense perjudici de les possibles accions penals, segons allò que preveu l'article 264 de la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del Codi Penal.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos o que sorgeixin problemes a l'utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres, d'acord amb la previsió introduïda a l'apartat i) de la disposició addicional setzena de la LCSP.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, de conformitat amb l'apartat 1.i de la disposició addicional setzena de la LCSP, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.





Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'adreça web següent:

<https://www.aoc.cat/es/knowledge-base/category/econtractacio-sobredigital/>

Per donar compliment a l'apartat 1.j de la disposició addicional setzena de la LCSP, es dona coneixement a les empreses que els formats de documents electrònics admissibles són els següents: Pdf o Excel, segons el cas.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant, a la Seu electrònica de l'òrgan www.ajuntamentabrera.cat.

El termini màxim d'acceptació de les preguntes serà de cinc dies naturals abans de finalitzar el termini de lliurament de les ofertes i les respostes es penjaran, com a màxim, fins a tres dies naturals abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

Clàusula 13a. Protecció de dades.

La presentació de les sol·licituds de participació porta implícita l'autorització per incorporar les dades personals en els sistemes d'informació de l'Ajuntament d'Abrera, d'acord amb la legislació o normativa vigent en cada cas. L'Ajuntament d'Abrera garanteix la confidencialitat en el tractament de les dades de caràcter personal que recull, així com la implementació de les mesures, d'ordre tècnic i organitzatiu, que vetllin per la seguretat d'aquestes dades.

En compliment del que estableix l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, es facilita als licitadors la informació següent en relació a les dades que subministren en el marc d'aquesta licitació:

Informació bàsica sobre protecció de dades	
Responsable	Ajuntament d'Abrera - Pl. Constitució, 1, CP 08630, Abrera, Tel. 937 700 325, correu electrònic: informacio@abrera.cat
Finalitat	Gestió del procés de licitació
Legitimació	Compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics
Destinataris	No es preveu la cessió de dades a tercers llevat d'obligació legal
Drets	Pot exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament, així com els altres drets que li corresponguin segons es detalla a la informació addicional
Informació addicional	Pot consultar la informació addicional i detallada a la seu electrònica de l'Ajuntament: http://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1





Clàusula 14a. Contingut de les proposicions.

El Sobre A. Contindrà els arxius:

- a) Document europeu únic de contractació. Les empreses licitadores han de presentar la Declaració responsable del compliment de les condicions establertes per a contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de Document europeu únic de contractació (en endavant, DEUC), establert pel Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016.

Les empreses licitadores podran accedir a la versió electrònica del DEUC utilitzant el servei gratuït <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=es> a través del qual es pot importar el model de DEUC corresponent a aquesta licitació, emplenar-lo, descarregar-lo i imprimir-lo per a la seva presentació, una vegada signat electrònicament pel/s legal/s representant/s de l'empresa.

En el DEUC a omplir figurarà la informació requerida en les parts I, II, III, IV i VI del formulari.

En la declaració, les empreses indicaran la informació relativa a la persona o persones habilitades per representar-les en aquesta licitació.

Les empreses estrangeres hauran d'aportar, a més de la DEUC, una declaració expressa de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que poguessin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu propi fur jurisdiccional.

Per facilitar la confecció del DEUC, per Resolució de 6 d'abril de 2016, de la Direcció General del Patrimoni de l'Estat, s'ha publicat la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa sobre la utilització del Document Europeu Únic de Contractació previst en la nova Directiva de contractació pública (BOE 8 d'abril de 2016).

En tot cas, per a la presentació del DEUC s'observaran les regles establertes en l'article 140 de la LCSP.

- b) Declaració responsable. La declaració responsable es trobarà subscripta d'acord amb el model Annex I.
- c) Declaració de subcontractació. Els licitadors hauran d'incloure una declaració, segons el model Annex III, en què facin constar la part del contracte en què subcontractaran a un tercer la seva execució. **En cas de no subcontractar no es presentarà aquesta declaració.**

El Sobre B. Contindrà l'arxiu:

- Oferta econòmica i millora. Subscrita d'acord amb el model Annex II d'aquest plec.





Cap licitador no podrà presentar més d'una proposició i tampoc no podrà subscriure cap proposta amb unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o constar en més d'una unió temporal.

La infracció d'aquesta condició implicarà la inadmissió de totes les propostes subscrites per ell.

Clàusula 15a. Notificació electrònica.

Els licitadors rebran un avís de notificació electrònica de tots els actes d'aquest procediment a l'adreça de correu electrònic comunicada.

La notificació la podran descarregar a la Seu electrònica de l'Ajuntament (<http://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/info.1>), Bústia electrònica, acreditant-se amb certificat telemàtic.

Així mateix, hauran de presentar tota la documentació requerida a través de mitjans electrònics.

Clàusula 16a. Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació estarà integrada pels membres següents:

Presidència:

- Titular: Ma. Teresa Novell Joya, presidenta de l'Àrea d'Economia i Promoció de la Vila
- Suplent: Arantxa Galofré Freire, presidenta de l'Àrea de Serveis Generals

Vocals:

- Titular: Carlos Octavio Martínez Casals, interventor
- Suplent: Pere Anton Planas Aranda, interventor accidental
- Titular: Montserrat Martínez Oró, secretària
- Suplent: Isabel Ma. de la Cerda Fernández, secretària accidental
- Suplent: Àngel Balmori Borrego, tècnic d'Administració General
- Titular: Gerard Franch Margarit, cap del Servei d'Esports
- Titular: Maria Edo Julià, tècnica d'Educació.
- Suplent: Antoni Alonso Permanyer, cap de l'Oficina Tècnica i Operativa de Sostenibilitat Ambiental

Secretaria:

- Titular: Anna Parera Plaza, tècnica de Contractació
- Suplent: Olga Picazos Sepúlveda, Servei de Secretaria i Contractació.

Podrà formar part de la Mesa personal funcionari interí, únicament quan no existeixin funcionaris de carrera suficientment qualificats i així s'acrediti en l'expedient.

La Mesa de contractació es considerarà vàlidament constituïda si ho està pel/per la president/a, el/la secretari/ària de la Mesa, el/la secretari/ària de l'Ajuntament i el/la interventor/a o persones que els substitueixin.





Clàusula 17a. Qualificació de la documentació inclosa al Sobre A.

Es demanarà als licitadors que accedeixin a l'eina Sobre Digital per introduir les seves paraules clau, 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

Aquest acte, que no serà públic, es podrà ajornar en el supòsit de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital, publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'avís corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data d'obertura del sobre, a totes les empreses que haguessin activat oferta mitjançant la publicació al Perfil de contractant.

Si la Mesa observés defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà als interessats a les empreses licitadores afectades, mitjançant el Perfil del contractant, perquè els esmenin en el termini de tres dies hàbils.

La resta de sobres s'han d'obrir en la data i hora assenyalada en l'anunci de licitació i configurades en l'eina Sobre Digital, i es podrà fer un cop les persones que permeten l'obertura dels sobres, anomenades custodis, hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en l'interval de temps que s'hagin definit prèviament, les seves credencials i hagi arribat la data i hora assenyalades.

El termini màxim d'obertura de les proposicions és de vint dies comptats des de la data de finalització del termini de presentació.

Clàusula 18a. Obertura d'ofertes econòmiques i proposta d'adjudicació.

L'obertura del Sobre C es celebrarà en acte no públic a l'eina Sobre Digital. La valoració del Sobre C es publicarà al Perfil de contractant.

En tot cas, no s'acceptaran aquelles proposicions que:

- a) Tinguin contradiccions, omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Ajuntament estimi fonamental per considerar l'oferta.
- b) No tinguin concordança amb la documentació examinada i admesa.
- c) Excedeixin dels preus unitaris màxims establerts per al contracte.
- d) Variïn substancialment el model de proposició establert.

Abans de formular la proposta d'adjudicació, la Mesa de Contractació podrà demanar els informes tècnics que consideri necessaris i que guardin relació amb l'objecte del contracte.

L'informe de proposta d'adjudicació haurà de:

- 1) Classificar per ordre decreixent el resultat.
- 2) Motivar l'oferta més avantatjosa.
- 3) Raonar la proposta de l'adjudicatari indicant:
 - a) Característiques proposades
 - b) Avantatges que ofereix





- c) Diferències amb els altres licitadors.
- 4) Relacionar els motius d'exclusió dels altres licitadors.

Emesos, si escau, els corresponents informes, la Mesa, prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, formularà la proposta de resolució a favor del licitador que hagués presentat l'oferta més avantatjosa per a l'Ajuntament, per aplicació dels criteris d'adjudicació indicats a la clàusula següent, o bé proposarà que el procediment sigui declarat desert, cas aquest en què s'han de motivar les raons en les quals es fonamenta aquella proposta.

Clàusula 19a. Solvència econòmica, financera, tècnica o professional.

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per algun dels mitjans següents:

- Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució i inici d'activitats del empresari i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 3.182.420,49 euros.

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior als tres anys comptats des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

- Patrimoni net, al tancament de l'últim exercici econòmic pel que es trobi vençuda l'obligació de comptes anuals, per import igual o superior a 3.182.420,49 euros.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per import igual o superior a 3.182.420,49 euros.

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència tècnica o professional a través de tots els següents mitjans:

- Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els licitadors hauran d'haver realitzat un mínim de 3 contractes que ascendeixin a un import mínim de 1.768.011,38 euros de forma acumulada.

Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

- Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per





l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i recerca de l'empresa.

En particular, es requerirà que els licitadors disposin de la ISO 9001 o equivalent i de la ISO 45001 o equivalent.

- Control sobre la capacitat tècnica de l'empresari i, si és necessari, sobre els mitjans d'estudi i de recerca de què disposa i sobre les mesures de control de la qualitat. El control serà efectuat per l'òrgan de contractació o, en nom d'aquest, per un organisme oficial o homologat competent de l'Estat.

En particular, es requerirà que els licitadors disposin de personal amb la següent formació:

3 treballadors amb titulació de grau o de màster o equivalent (diplomat o llicenciat respectivament)

- Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pot aplicar en executar el contracte.

En particular, es requerirà que els licitadors disposin de la ISO 14001

També s'acreditarà la solvència econòmica i financera i la tècnica i professional quan es disposi de la següent **classificació**:

- Grup: U, subgrup: 1, categoria 4.

La solvència econòmica i financera i tècnica o professional també es podrà acreditar per mitjà de les dades inscrites al Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o de la classificació empresarial inscrita al Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE).

Clàusula 20a. Criteris d'adjudicació.

Les proposicions seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 146 de la LCSP. La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

Criteris automàtics (Sobre B): Fins a 100 punts.

1. Millor oferta econòmica (50 punts)

S'atorgaran 50 punts a la millor oferta econòmica presentada per qualsevol dels licitadors, essent la resta de les ofertes valorades d'acord amb la següent fórmula matemàtica:





$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

L'oferta econòmica s'haurà d'acompanyar de la següent taula degudament completada:

ANNEX. OFERTA ECONÒMICA DESGLOSSADA PER CONCEPTES PER A LA DURADA INICIAL DEL CONTRACTE (2 ANYS)			
	Ut	Preu	Import
1. Costos directes mà d'obra	1		
2. Productes i materials i manteniments	1		
3. Consumibles	1		
Maquinària	1		
4. Costos de personal especialista	600		
5. Serveis aliens	1		
A. Total d'execució material (sumatori 1+2+3+4+5)			
6. Despeses Generals(%)			
7. Benefici Industrial (%)			
B. Total indirectes (sumatori 6+7)			
C. Total execució per contracte (sumatori A+B)			
IVA 21% A APLICAR SOBRE C			
D. TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE DOS ANYS IVA INCLÒS			

2. Aportació d'hores de netejador/a per atendre necessitats sobrevingudes (fins a 50 punts).

S'atorgaran fins a 50 punts per l'aportació d'hores de netejador/a per atendre necessitats sobrevingudes de neteja en qualsevol horari, amb avís previ de l'Ajuntament amb un mínim de 72 h.

- 1 punt per cada 11 hores ofertades.

L'oferta més avantatjosa serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels criteris indicats en aquesta clàusula. La puntuació s'arrodonirà a dos decimals.

Si existeix un empat l'adjudicació es realitzarà de manera preferent a favor del licitador que hagi obtingut una major puntuació en els criteris **2 i 1**, considerats successivament si persisteix l'empat.

Si persisteix l'empat l'adjudicació es realitzarà de manera preferent a favor del licitador que en el moment d'acreditar la seva personalitat hagi justificat tenir en la seva plantilla un nombre de treballadors discapacitats superior al 2 per 100. En el cas que diversos licitadors justifiquin trobar-se en aquesta situació, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge superior.

Finalment, en cas que se segueixi produint un empat, es procedirà a realitzar un sorteig entre les ofertes que hagin quedat empatades en primer terme. Aquest sorteig serà públic.

En la valoració, per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, **es consideraran tots els criteris** i es contrastaran amb l'oferta a





avaluar i la resta d'ofertes presentades. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 25 punts per sobre de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, quan s'ofereixi un descompte superior al 30% del pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 5, pel càlcul de la mitjana de les ofertes no es tindrà en consideració tant l'oferta amb més puntuació com la que menys.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes no es tindrà en consideració tant les dues ofertes amb més puntuació com les dues ofertes amb menys puntuació.

En relació a les ofertes anormalment baixes s'estarà a allò establert a l'article 149 de la LCSP.

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 21a. Requeriment de documentació al licitador amb l'oferta més avantatjosa.

La Mesa de Contractació requerirà al licitador que ha obtingut la millor puntuació perquè, en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de la notificació, presenti:

- a) Documents que acreditin la personalitat jurídica del licitador: Document nacional d'identitat, per acreditar la personalitat del licitador o persona que el representi legalment.

Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, escriptura de constitució de l'entitat adaptada, en tot cas, a la legislació vigent i testimoni de la seva inscripció en el Registre oficial corresponent. **En aquesta escriptura haurà d'acreditar-se que la finalitat o activitat de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte.**

Si és una persona jurídica no espanyola d'algun Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguessin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

Per la resta de persones jurídiques estrangeres:

- Certificació i informe de reciprocitat (quan sigui necessari), als quals es refereix l'article 10 del RGLCAP.





- Acreditar tenir oberta una sucursal a Espanya, inscrita en el Registre corresponent, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions.

En tot cas, les empreses estrangeres han d'incloure una declaració per la qual se sotmetin a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Els documents acreditatius de la personalitat de les empreses estrangeres es presentaran traduïts de manera oficial a les llengües catalana o castellana per part d'un traductor jurat amb títol suficient.

- b) Documents que acreditin la facultat d'actuar a nom de tercers. Quan el licitador no actuï en nom propi o quan comparegui en representació d'una societat o d'una persona jurídica, haurà d'acompanyar un poder notarial per representar a la persona o entitat en nom de la qual concorre davant l'Administració, i el seu DNI, o del document que, en el seu cas, el substitueixi reglamentàriament. El poder haurà d'estar inscrit en el Registre Mercantil. **Si es tracta d'un poder per a un acte concret, no cal la inscripció en el Registre Mercantil**, d'acord amb el que disposa l'article 94.1 apartat 5 del Reglament d'aquest registre.

En el present contracte no s'exigeix classificació, sense perjudici de l'acreditació per part dels empresaris de la precisa solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

- c) Si s'escau, declaració responsable del representant legal de l'empresari conforme les circumstàncies reflectides en el certificat d'un Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, d'àmbit nacional o autonòmic o, en el seu cas, en un certificat comunitari de classificació, no han experimentat cap variació. En el supòsit que no siguin aportat pel mateix licitador, la incorporació d'aquest certificat al procediment es farà d'ofici per l'òrgan encarregat de l'examen de les proposicions, el qual sol·licitarà directament al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o al *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público* (ROLECE), la seva expedició per mitjans electrònics.

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, les empreses inscrites en aquest registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren.

L'òrgan de contractació ha de consultar d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que lliciten en el procediment d'adjudicació en curs.

Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la





classificació empresarial; l'alta en l'Impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció.

Així mateix, es dispensa l'empresa inscrita de presentar la declaració segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article 71 de la LCSP, no s'ha donat de baixa en la matrícula de l'impost d'activitats econòmiques i, especialment, segons la qual està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries com de les relatives a la Seguretat Social.

- d) Acreditació de la solvència econòmica i financera, tècnica i professional de l'empresa/ari.
- e) Treballadors discapacitats en plantilla. Si escau, segons estableix l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social; justificació de tenir en plantilla un nombre de treballadors discapacitats superior al dos per cent (2%) del nombre total de treballadors en el cas d'empreses de 50 o més treballadors.
- f) Especialitats en relació a les unions temporals d'empreses:
- 1) Cadascun dels empresaris que la componen haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar i solvència conforme als apartats anteriors, amb acompliment, si escau, del que disposa el plec.
 - 2) Caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, cas de resultar adjudicatari.
 - 3) Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.
 - 4) Podran constituir la garantia provisional, si resulta exigible, una o vàries de les empreses participants en la unió, sempre que en conjunt arribin a la quantia exigida en aquest plec, però en ambdós supòsits la/es garantia/es hauran de garantir de forma solidària les empreses que han d'integrar la UTE.
- a) Confidencialitat: Declaració en la qual s'especifiqui quins documents i/o dades presentades en els apartats de personalitat i solvència són, a parer de les empreses licitadores, confidencials i respecte de la documentació tècnica del sobre B. No tindran, en cap cas, caràcter de confidencial els documents que tinguin caràcter de documents d'accés públic.
- b) Constitueixi la garantia definitiva per un import equivalent al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.





L'Ajuntament d'Abrera sol·licitarà les dades relatives al compliment de les obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i de pagament amb la Tresoreria General de la Seguretat Social, i a la hisenda local.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a requerir la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

En tot cas, el requeriment de documentació s'haurà d'efectuar en el termini màxim d'un mes, comptat des de l'obertura de les ofertes.

Clàusula 22a. Adjudicació.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dintre dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida, segons la clàusula anterior, de forma motivada i fixant i concretant els termes de la mateixa.

La notificació de l'adjudicació motivada, juntament amb l'informe que va servir de base per adjudicar si existís, s'efectuarà a tots els licitadors simultàniament a l'adreça que haguessin designat en presentar les seves proposicions.

En la notificació s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la formalització.

L'adjudicació es publicarà al Perfil de contractant (article 63 de la LCSP).

Clàusula 23a. Perfeccionament del contracte.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització. A partir d'aquest moment, l'adjudicatari i l'Ajuntament resten obligats al seu compliment, i els són d'aplicació les disposicions vigents sobre contractació administrativa en relació a la resolució, rescissió i denúncia dels contractes i responsabilitats en què incorrin en el seu compliment.

Clàusula 24a. Formalització del contracte.

El contracte no es podrà formalitzar fins que hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant.

Si un cop finalitzat aquest termini no s'ha interposat el recurs especial en matèria de contractació previst a l'article 44 LCSP, que impliqui la suspensió del procediment, o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió, es requerirà a l'empresa adjudicatària perquè en un termini no superior a 5 dies a partir de la data següent a la de recepció del requeriment es procedeixi a la formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà mitjançant l'atorgament de document administratiu, de la qual cosa en donarà fe la Secretaria de la corporació, o bé, per mitjà d'escriptura pública, si així ho demana l'adjudicatari; en aquest cas les despeses que generi la formalització aniran pel seu compte.





La formalització es publicarà al Perfil de contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea.

Clàusula 25a. Renúncia a la celebració del contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració.

En el cas en què l'òrgan de contractació desisteixi de la licitació o renunciï a celebrar el contracte ho notificarà als licitadors podent-se acordar abans de la formalització, havent de compensar als licitadors que hagin presentat la seva oferta, i així ho sol·licitin, en un import de 100 € en concepte de les despeses en què haguessin incorregut, d'acord amb els principis generals que regeixen la responsabilitat de l'Administració.

CAPÍTOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS

Clàusula 26a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents que en formen part o de les instruccions, plecs o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 27a. Incidències del contracte.

Amb caràcter general l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

L'exercici d'alguna prerrogativa es tramitarà mitjançant expedient contradictori, que comprendrà, preceptivament, les actuacions següents:

- a) Proposta de l'Administració o petició del contractista.
- b) Informe del departament competent i audiència al contractista, a evacuar en tots dos casos en un termini de deu dies hàbils.
- c) Informe, si escau, de la Secretaria i de la Intervenció, a evacuar en el mateix termini anterior.
- d) Resolució motivada de l'òrgan que hagi atorgat el contracte i posterior notificació a l'adjudicatari.

Tret que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la tramitació de les incidències no determinarà la paralització del contracte.

No obstant això, serà preceptiu el dictamen de l'òrgan consultiu, equivalent al Consell d'Estat, de la Comunitat Autònoma en els casos de:





- a) Interpretació, nul·litat i resolució, quan es formuli oposició per part del contractista.
- b) Modificacions del contracte, quan no estiguessin previstes en el plec de clàusules administratives particulars i la seva quantia, aïllada o conjuntament, sigui superior a un 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs, i el seu preu sigui igual o superior a 6.000.000 euros.
- c) Reclamacions dirigides a l'Administració amb fonament en la responsabilitat contractual en què aquesta pogués haver incorregut, en els casos en què les indemnitzacions reclamades siguin de quantia igual o superior a 50.000 euros.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

CAPÍTOL V. OBLIGACIONS SOCIALS, LABORALS I ECONÒMIQUES.

Clàusula 28a. Obligacions fiscals, laborals, socials i administratives.

El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral (complint les condicions salarials de conformitat amb els Convenis col·lectius sectorials aplicables), de Seguretat Social, de seguretat i salut en el treball, integració social de les persones amb discapacitat, igualtat efectiva de dones i homes, de protecció de dades de caràcter personal i en matèria mediambiental.

CAPÍTOL VI. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 29a. Responsable del contracte.

Correspondrà al responsable del contracte la supervisió de la seva execució i l'adopció de les decisions, dictant les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

Els responsables del contracte seran el cap de l'Oficina Tècnica i Operativa de Sostenibilitat Ambiental, el cap del Servei d'Esports i la tècnica d'Educació.

Clàusula 30a. Inici del contracte.

El contractista iniciarà l'execució del contracte el dia que a aquest efecte s'indiqui en el contracte.

Clàusula 31a. Execució i responsabilitat del contractista.

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en les seves clàusules i en els plecs, d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista l'òrgan de contractació.





El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels serveis realitzats, així com, de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Clàusula 32a. Condicions especials d'execució.

Les obligacions del contractista de caràcter especial d'execució seran les següents:

- a) De tipus social: Garantir que els treballadors destinats a l'execució del present contracte rebran una remuneració no inferior als 19.000 € anuals.
- b) Altres: El contractista, i tot el personal d'execució del contracte, hauran de respectar les prescripcions establertes en la normativa sobre Protecció de dades i, especialment, en l'establerta en la Llei Orgànica 3/2018, de 6 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i Garanties dels Drets Digitals i normes que la desenvolupin, guardant reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris dels que hagi tingut coneixement amb ocasió de l'execució del contracte.

Tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.

Finalitzada la prestació contractual les dades de caràcter personal hauran de ser destruïdes, comunicant-ho al responsable del contracte.

L'adjudicatari podrà incórrer en una infracció molt greu per l'incompliment de les condicions especials d'execució.

Clàusula 33a. Bústia Ètica.

Els contractistes de l'Ajuntament d'Abrera, així com el seu personal, podran fer ús de la Bústia Ètica per tal d'informar de qualsevol acció o omissió contrària a la legalitat.

Les denúncies de la Bústia Ètica es poden presentar a través del següent enllaç web:

<https://abrera.bustiaetica.seu-e.cat/#/>

o per mitjà de correu postal a l'adreça Pl. Constitució, núm. 1, d'Abrera (CP 08630).

Les denúncies presentades a través de la Bústia Ètica no seran considerades com un recurs administratiu o reclamació.

Podeu trobar més informació sobre la Bústia Ètica a la web:

<https://www.ajuntamentabrera.cat/ajuntament/bustia-etica.htm>

Clàusula 34a. Subcontractació.

Només es permet la subcontractació en la prestació dels serveis següents:





- a) Els treballs de pintura de punts de llums.
- b) Els treballs de manteniment d'equips semafòrics.
- c) Els treballs de la línia d'atenció telefònica.

En cas que l'adjudicatari vulgui subcontractar parcialment l'execució del contracte haurà de complir obligatòriament amb el que preveu l'article 215 de la LCSP, en especial, notificant prèviament a l'Ajuntament qualsevol subcontractació amb indicació de la part de prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contracte i representant o representants legals del subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la, en referència als elements tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba incurs en prohibició de contractar.

La comunicació prèvia dels treballs que es pretenguin executar per empreses subcontractades es realitzarà per escrit amb una antelació mínima de 20 dies a la data en què els treballs a executar pel subcontractista hagin de començar.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte.

Els subcontractistes no tindran en cap cas acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el que l'Ajuntament estableixi per al pagament del contracte principal.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

Clàusula 35a. Cessió del contracte.

L'òrgan de contractació autoritzarà la modificació subjectiva del contracte sempre que es compleixin els requisits següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. El termini per notificar la resolució sobre la sol·licitud d'autorització és de dos mesos, transcorregut el qual s'ha d'entendre atorgada per silenci administratiu.
- b) Que el cedent (el contractista) tingui executat almenys un 20 per 100 del contracte.

No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha





iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre el cedent i el cessionari, en escriptura pública.

Complerts tots els requisits, el cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Clàusula 36a. Assegurança de responsabilitat civil.

El contractista assumeix la plena responsabilitat civil fins i tot davant de tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent, segons el plec de prescripcions tècniques, i de conformitat amb la normativa aplicable.

Clàusula 37a. Pagament del preu.

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis, efectivament realitzats i formalment conformats per l'Administració conforme a les condicions establertes en el contracte.

El pagament es realitzarà en un termini màxim de seixanta dies i prèvia realització dels serveis, mitjançant presentació de la factura per l'E-Fact a la Seu electrònica municipal, una vegada conformada pel departament municipal corresponent en un termini de trenta dies des de la seva presentació.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dintre dels trenta dies següents a la data de conformitat amb allò que disposa el contracte, que s'efectuarà sense perjudici del termini especial establert en l'article 210.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, i, si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Clàusula 38a. Revisió de preus.

No hi haurà revisió de preus.

Clàusula 39a. Règim de penalitats.

El règim de penalitats es regularà pel que disposa l'article 192 i següents de la LCSP.

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.





A) Infraccions contractuals.

Constitueixen infraccions contractuals del contractista les següents:

Infraccions lleus. Es consideren infraccions lleus les que es relacionen a continuació:

- a) L'incompliment de les prescripcions municipals sobre les accions d'informació i/o comunicació derivades de les prestacions del servei.
- b) No comunicar immediatament les incidències detectades en el decurs de la prestació d'una atenció o servei o en l'estat de netedat de l'espai, quan no constitueixi infracció greu d'acord amb aquesta mateixa clàusula.
- c) Canvi injustificat del personal inicialment designat per una tasca.
- d) El retard de fins a 15 dies en l'inici en la prestació d'un nou servei o d'una modificació o adaptació d'un servei preexistent, sempre que no existeixi causa de força major.
- e) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest PCAP, en el PPT i en l'oferta de l'adjudicatari, quan no constitueixi infracció greu o molt greu d'acord amb aquesta clàusula.
- f) L'execució de procediments i actuacions per a les quals sigui necessària la prèvia autorització per l'ajuntament sense haver-la obtingut, quan l'incompliment comporti danys o perjudicis lleus per a l'Ajuntament o els usuaris dels serveis.
- g) La desobediència a les ordres de l'Ajuntament quan no constitueixin falta greu o molt greu d'acord amb el previst en aquesta clàusula.
- h) La vulneració de les previsions legals en matèria de dades de caràcter personal en relació a les dades que es conegui com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació del servei, quan sigui constitutiva d'infracció lleu segons la normativa de desenvolupament del RGPD així com aquelles previstes en l'article 83 del RGPD i/o al Títol IX de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, o siguin valorades i sancionades amb criteris equiparables per possibles modificacions legislatives a futur.
- i) La manca lleu de consideració, respecte i atenció del treballador de l'empresa adjudicatària envers els ciutadans, els inspectors o representants de l'Ajuntament i agents de l'autoritat.
- j) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus d'acord amb el previst a aquesta clàusula.
- k) La realització de treballs defectuosos que provoquin danys no qualificables de greus a la propietat o a tercers.
- l) No disposar del personal mínim adscrit al servei o requerit en el plec tècnic durant 24 hores o menys de treball, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- m) No disposar de la maquinària mínima adscrita al servei o requerida en el plec tècnic durant 24 hores o menys, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- n) No prestar durant 24 hores o menys de servei tot i trobar-se obligat de conformitat amb l'establert als plecs.
- o) Endarrerir-se en els horaris establerts per a l'execució del servei durant 24 hores o menys, ja sigui de forma continuada o acumulada.





- p) Tots els altres incompliments no previstos com a infraccions greus o molt greus de les condicions establertes en aquest plec, el PPT o l'oferta del contractista, sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

Infraccions greus. Es consideren infraccions greus les que es relacionen a continuació:

- a) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec, en el PPT i en l'oferta de l'adjudicatari, quan produeixin un perjudici greu per l'Ajuntament o els usuaris dels serveis i no constitueixi infracció molt greu d'acord amb el previst en aquesta clàusula.
- b) Ocultar per un període superior a 10 dies les incidències detectades en el decurs de la prestació d'una atenció o servei o en l'estat de netedat d'un edifici o dependència.
- c) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals que impliquin danys o perjudicis greus per a la seguretat i salut dels treballadors, ja sigui propis o subcontractats, un perjudici greu pel no compliment de les mesures de coordinació empresarial previstes a l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals o un perjudici greu per l'Ajuntament, els treballadors o els ciutadans per incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals.
- d) La modificació d'un servei sense l'autorització prèvia de l'Ajuntament.
- e) El retard superior a 15 dies i fins a 30 dies en l'inici en la prestació d'un nou servei o d'una modificació o adaptació d'un servei preexistent, sempre que no existeixi causa de força major.
- f) El retard en el començament de la prestació dels serveis de fins a 15 dies, sempre que no existeixi causa de força major.
- g) El perllongament de la fase d'implementació del servei de fins a tres (3) mesos, sempre que no existeixi causa de força major.
- h) La utilització dels uniformes i altre material i vehicles com a element de suport publicitari o propagandístic, sens perjudici de la necessitat de donar compliment a l'obligació d'identificar el contractista de forma diferenciada de l'Ajuntament.
- i) Les picabaralles entre operaris durant el servei.
- j) La manca greu de consideració, respecte i atenció del treballador de l'empresa adjudicatària envers els ciutadans, els inspectors o representants de l'Ajuntament i agents de l'autoritat.
- k) La desobediència a les ordres de l'Ajuntament quan no constitueixin falta molt greu d'acord amb el previst en aquesta clàusula.
- l) L'execució de procediments i actuacions per a les quals el PPT preveu la prèvia validació per part de l'Ajuntament sense haver obtingut aquesta validació o bé executant-los de forma diferent a la prevista en la corresponent validació o amb retard significatiu des de la data de validació i/o la data indicada per l'Ajuntament com d'inici d'aplicació quan l'incompliment comporti danys o perjudicis greus per a l'Ajuntament o els usuaris dels serveis.
- m) El fet de no estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
- n) L'incompliment reiterat de les freqüències de servei previstes al PPT.





- o) La facturació incorrecta del servei, sempre que no s'incorri en una infracció molt greu d'acord amb el previst en aquesta clàusula.
- p) La vulneració de les previsions legals en matèria de dades de caràcter personal en relació a les dades que es conegui com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació del servei, quan sigui constitutiva d'infracció greu segons la normativa de desenvolupament del RGPD així com aquelles previstes en l'article 83 del RGPD i/o al Títol IX de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, o siguin valorades i sancionades amb criteris equiparables per possibles modificacions legislatives a futur.
- q) El retard en el pagament de salaris i quotes de la seguretat social o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades del conveni col·lectiu que sigui d'aplicació quan no sigui constitutiu d'infracció molt greu d'acord amb el previst en aquesta clàusula.
- r) Deixar pendent d'abonament salaris i cotitzacions de la Seguretat social en el moment de terminació del contracte o no facilitar la informació necessària per a valorar els costos de la subrogació d'un futur adjudicatari en els termes previstos a la clàusula 2.1) d'aquest plec.
- s) La realització de treballs defectuosos que provoquin danys greus a la propietat o a tercers.
- t) Els altres incompliments no previstos com a infraccions molt greus de les condicions establertes en aquest PCAP, el PPT o l'oferta del contractista quan siguin en perjudici greu del servei.
- u) No disposar del personal mínim adscrit al servei o requerit en el plec tècnic entre 24 i 72 hores de treball, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- v) No disposar de la maquinària mínima adscrita al servei o requerida en el plec tècnic entre 24 i 72, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- w) No prestar entre 24 i 72 de servei tot i trobar-se obligat de conformitat amb l'establert als plecs.
- x) Endarrerir-se en els horaris establerts per a l'execució del servei entre 24 i 72 hores, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- y) Incórrer tres vegades en qualsevol de les infraccions lleus en el termini de dos anys.

Infraccions molt greus. Es consideren infraccions molt greus les que es relacionen a continuació:

- a) La no subrogació de la totalitat del personal que fos procedent subrogar, en el seu cas.
- b) No respectar la separació en fraccions.
- c) L'incompliment de les condicions especials d'execució quan no doni lloc a la resolució del contracte i no constitueixin un supòsit d'infracció diferenciat en els restants apartats d'aquesta clàusula.
- d) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP, en el PPT i en l'oferta de l'adjudicatari, quan produeixi un perjudici molt greu per l'Ajuntament o els usuaris dels serveis i no doni lloc a la resolució del contracte.
- e) L'execució de procediments i actuacions per a les quals el PPT preveu la prèvia validació per part de l'Ajuntament sense haver obtingut aquesta validació o bé executant-los de forma diferent a la prevista en la corresponent validació o





- amb retard significatiu des de la data de validació i/o la data indicada per l'Ajuntament com d'inici d'aplicació quan l'incompliment comporti danys o perjudicis molt greus per a l'Ajuntament o els usuaris dels serveis.
- f) El retard superior a 30 dies en l'inici en la prestació d'un nou servei o d'una modificació o adaptació d'un servei preexistent, sempre que no existeixi causa de força major.
 - g) El retard en el començament de la prestació dels serveis superior a 15 dies, sempre que no existeixi causa de força major.
 - h) El perllongament de la fase d'implementació del servei superior a tres (3) mesos, sempre que no existeixi causa de força major.
 - i) El no abonament dels salaris i quotes de la Seguretat Social, o el retard reiterat en el seu pagament així com l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades del conveni col·lectiu que sigui d'aplicació, quan aquesta aplicació sigui greu i dolosa.
 - j) L'incompliment de les restants obligacions laborals i de Seguretat Social amb el seu personal quan no hagi estat tipificat com a infracció greu en aquesta clàusula o no comporti l'incompliment d'una obligació qualificada com essencial i/o com a condició especial d'execució.
 - k) Rebre, tant l'empresa contractada, com qualsevol treballador de la mateixa, alguna remuneració per part dels usuaris dels serveis que no estigui degudament autoritzada.
 - l) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals que no estiguin tipificades com a greus o lleus d'acord amb el previst a aquesta clàusula i a la normativa d'aplicació.
 - m) La cessió, sots-arrendament o traspàs, total o parcial, del contracte, o cessació de la prestació del servei sense que hi concorrin les circumstàncies i/o les formalitats previstes legalment.
 - n) La manca dels elements de seguretat necessaris per a cada servei en el personal o en els vehicles.
 - o) La desobediència a les ordres de l'Ajuntament relatives a l'execució del contracte, quan produeixin un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
 - p) La realització de treballs defectuosos que provoquin danys molt greus a la propietat o a tercers.
 - q) L'omissió del pagament de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil prevista en aquest plec.
 - r) Les ofenses verbals o físiques o el tractament vexatori molt greu envers els ciutadans, els inspectors o representants de l'Ajuntament i agents de l'autoritat per part dels treballadors.
 - s) Qualsevol conducta constitutiva de delictes.
 - t) La vulneració de les previsions legals en matèria de dades de caràcter personal en relació a les dades que es conegui com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació del servei, quan sigui constitutiva d'infracció molt greu segons la normativa de desenvolupament del RGPD així com aquelles previstes en l'article 83 del RGPD i/o al Títol IX de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, o siguin valorades i sancionades amb criteris equiparables per possibles modificacions legislatives a futur.
 - u) La falsedat o falsificació de les dades corresponents a les activitats desenvolupades i/o la facturació.
 - v) L'incompliment de les directrius que es reserva l'administració d'acord amb les





- seves prerrogatives en l'acompliment del servei o impedir que aquesta pugui desenvolupar les funcions de fiscalització i de control que li són pròpies.
- w) L'incompliment dolós, negligent o imprudent de les obligacions de transparència i dels principis ètics i normes de conducta per part del contractista durant l'execució del contracte quan no sigui constitutiu de causa de resolució.
 - x) Ocultar per un període superior a 20 dies les incidències detectades en el decurs de la prestació d'una atenció o servei o en l'estat de netedat d'un edifici o dependència.
 - y) No disposar del personal mínim adscrit al servei o requerit en el plec tècnic durant més de 72 hores de treball, ja sigui de forma continuada o acumulada.
 - z) No disposar de la maquinària mínima adscrita al servei o requerida en el plec tècnic durant més de 72 hores, ja sigui de forma continuada o acumulada.
 - aa) No donar compliment a les millores o els compromisos oferts a la licitació.
 - bb) No prestar més de 72 hores de servei tot i trobar-se obligat de conformitat amb l'establert als plecs.
 - cc) Endarrerir-se en els horaris establerts per a l'execució del servei durant 72 hores, ja sigui de forma continuada o acumulada.
 - dd) Incórrer tres vegades en qualsevol de les infraccions greus en el termini de dos anys.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reincidència la comissió, dins del termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució ferma en via administrativa.

B) Penalitats contractuals.

En cas d'incompliment, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de culpabilitat o l'existència d'intencionalitat, la continuïtat o persistència de la conducta infractora, la naturalesa dels perjudicis causats i la reincidència:

- a) Infraccions molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, o instar directament la resolució del contracte per culpa imputable al contractista.
- b) Infraccions greus: multa de fins a un 5 per 100 del preu del contracte.
- c) Infraccions lleus: multa de fins a un 1 per 100 del preu del contracte.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels serveis, finalment no prestats.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de deu dies i l'òrgan de contractació que hagi efectuat l'adjudicació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

C) Abonament de les penalitats.

Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament hagi d'abonar





al contractista. Si no restessin quantitats pendents de pagaments, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i, si aquesta no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.

D) Mesura cautelar.

Quan el contractista o el personal que tingui al seu càrrec incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de l'execució del contracte, l'administració li podrà exigir l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir l'ordre i el ritme adequats en l'execució del que s'ha pactat.

Amb independència dels danys i perjudicis que pot reclamar l'Ajuntament per motiu de l'incompliment d'obligacions, com a mesura cautelar, l'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament dels documents de cobrament, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte.

CAPÍTOL VII. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 40a. Modificació del contracte.

El contracte només podrà modificar-se quan així es reguli en els plecs, en l'anunci de licitació o en els supòsits de l'article 205 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 191 de la LCSP, en l'expedient de modificació se seguirà el següent procediment:

- a) Haurà de donar-se audiència al contractista.
- b) S'haurà de sol·licitar dictamen a la Comissió Jurídica Assessora en els supòsits establerts en l'article 191.3 de la LCSP.
- c) L'acord que s'adopti per l'òrgan de contractació posarà fi a la via administrativa i serà immediatament executiu.

Clàusula 41a. Supòsits de modificació convencional.

El contracte es podrà modificar fins a un 20% del pressupost base de licitació en els següents supòsits:

- a) Increment de les necessitats de neteja per major freqüència o per major espai a netejar.

La modificació és calcularà aplicant els preus unitaris IVA exclòs de superfície que s'adjunten, als quals s'aplicarà la baixa ofertada en el cas d'espais que no han estat objecte de neteja. Per contra, si es tracta d'espais que ja tenen neteja actualment i cal incrementar la freqüència, es faran servir els preus unitaris IVA exclòs, aplicant proporcionalment la freqüència que es vulgui incrementar.





ANNEX 1.b. PREUS MÀXIMS PER AMPLIACIONS									
Superfície		Preu m ² /dia							
Oficines		0,12 €							
Vestuaris (inclou duba o similar)		0,13 €							
WCs		0,16 €							
Passadissos		0,06 €							
Pista esportiva interior		0,02 €							
Pista esportiva exterior (neteja quinzenal)		0,01 €							
Magatzems (neteja mensual)		0,08 €							
Salas d'exposicions i similars		0,07 €							
Aules de formació i escolars		0,08 €							
Vidres de fàcil accés (preus per les dues cares)		0,66 €							
Vidres de difícil accés (amb penxa) (preus per les dues cares)		1,68 €							
*NOTA. SOBRE AQUESTS PREUS MÀXIMS S'APLICARÀ LA BAIXA OFERTADA EN L'ANNEX 1									

El procediment per dur a terme les modificacions convencionals serà el següent:

- 1) S'iniciarà d'ofici pel responsable del contracte o a sol·licitud del contractista presentada a la Seu electrònica.
- 2) L'audiència s'efectuarà mitjançant notificació electrònica i el contractista en el termini de 3 dies hàbils haurà de donar el seu consentiment a la Seu electrònica.
- 3) L'acord que s'adopti per l'òrgan de contractació, en un termini màxim de 5 dies hàbils comptats des de la finalització del període d'audiència o una vegada donat el consentiment el contractista, posarà fi a la via administrativa i serà immediatament executiu.
- 4) Ampliació de la garantia, en un termini màxim de 5 dies hàbils.
- 5) Formalització, en un termini màxim de 5 dies hàbils.
- 6) Publicació en el Perfil de contractant de la modificació en un termini màxim de 5 dies.

CAPÍTOL VIII. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 42a. Causes d'extinció.

L'extinció del contracte es produirà pel seu compliment i la resta d'actes posteriors o bé per la seva resolució.

Clàusula 43a. Compliment del contracte.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment, requerint, si escau, la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats en ocasió de la seva recepció. Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, podrà rebutjar la mateixa quedant exempt de l'obligació de pagament o tenint dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista la subsanació dels mateixos.





Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat alguna de les objeccions o la denúncia que es refereixen els apartats anteriors, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó de la prestació efectuada.

El contractista tindrà dret a conèixer i ser escoltat sobre les observacions que es formulin en relació amb el compliment de la prestació contractada.

Clàusula 44a. Resolució del contracte.

Són causes de resolució del contracte, a més de les assenyalades en l'article 211 de la LCSP, les següents:

- a) Quan, posteriorment a la formalització del contracte, el contractista incorri en alguna de les prohibicions per contractar.
- b) Quan el contractista, o empreses filials o empreses vinculades, realitzi operacions financeres en paradisos fiscals, que tinguin aquesta naturalesa segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o forà d'ells i que hagin estat declarades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- c) També és causa de resolució l'incompliment de les condicions especials d'execució, qualificades com a obligacions essencials.
- d) L'incompliment de qualsevol obligació contractual referida a les penalitats per incompliment.
- e) Altres que suposin un greu perjudici per a l'Ajuntament i/o tercers.
- f) La utilització de dades contravenint la clàusula d'aquest plec sobre confidencialitat o la legislació sobre protecció de dades de caràcter personal.

Clàusula 45a. Efectes de la resolució.

La resolució del contracte donarà dret al contractista, en tot cas, a percebre el preu dels serveis que efectivament hagués lliurat conforme al contracte i que haguessin estat rebuts de conformitat per l'Administració.

Sens perjudici de l'establert al paràgraf anterior, la resolució acordada per l'Administració en base a les causes de la clàusula anterior no donarà dret al contractista a percebre cap indemnització.

Clàusula 46a. Termini de garantia.

El termini de garantia finalitzarà amb l'extinció de la vigència del contracte per finalització de la seva durada.

El responsable del contracte estendrà Acta de recepció i conformitat dels serveis prestats.

Clàusula 47a. Cancel·lació de garantia constituïda.





Un cop finalitzat el termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte d'acord amb el que preveu el plec, l'Ajuntament procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia o garanties constituïdes, de conformitat amb l'article 111 de la LCSP.

Clàusula 48a. Recursos administratius i judicials.

Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació d'aquest contracte són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils, comptats a partir del dia següent al de la seva publicació al perfil de contractant.

Així mateix, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de contractant.

Clàusula 49a. Enumeració dels documents que integren el contracte.

Tindran caràcter contractual els documents següents:

- a) Plec de clàusules administratives particulars
- b) Plec de prescripcions tècniques particulars
- c) Adjudicació, certificada per la Secretaria de l'Ajuntament, incloent l'oferta.
- d) Contracte.

Document signat electrònicament.

Servei de Secretaria, Jurídic i Contractació.





Annex I. Declaració responsable.

En/Na....., amb
DNI, actuant en nom propi/en representació de la
societat,
amb NIF, faig constar:

1. El representant ostenta la deguda representació, trobant-se expressament facultat per aquest acte.
2. El licitador té plena capacitat d'obrar i, en cas de tractar-se d'una persona jurídica, es troba vàlidament constituïda, trobant-se les prestacions del contracte contingudes dins dels seus fins, objecte o àmbit d'activitat.
3. Disposa de l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o professional o, en el seu cas, de la corresponent classificació. Així mateix, en cas d'acreditar la seva solvència amb mitjans externs, es compromet a aportar els compromisos escrits de col·laboració d'aquestes empreses, abans de l'adjudicació.
4. Disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
5. Té plena capacitat d'obrar i no es troba comprés en cap de les circumstàncies assenyalades en l'article 71 del LCSP, estant al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent en matèria laboral i, en particular, tota la normativa de prevenció de riscos laborals.
6. Autoritza a l'Ajuntament d'Abrera i presta el seu consentiment per sol·licitar les dades relatives a identitat, per acreditar la personalitat del licitador o persona que el representi legalment i relatives al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social a l'Agència Tributària i a la Tresoreria General de la Seguretat Social, respectivament i altres administracions.
7. Designa com a adreça de correu electrònic a efectes de notificacions la següent:, tel. mòbil:
8. El licitador, empreses filials o empreses vinculades, no realitzen operacions financeres en aquells paradisos fiscals, que tinguin aquesta naturalesa segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o forà d'ells i que hagin estat declarades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
9. Accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

(Data i signatura electrònica)





Annex II. Proposició econòmica.

En/Na....., amb
DNI, actuant en nom propi/en representació de la
societat,
amb NIF, assabentat/da de les condicions exigides
per optar a la contractació relativa als serveis de neteja dels centres municipals,
esportius i escoles, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de
clàusules administratives particulars i a les prescripcions tècniques, que accepta
íntegrament, i declara responsablement la veracitat de les dades ofertes.

El licitador proposa l'oferta econòmica següent:

	Ut	Preu unitari	Import
1. Costos directes mà d'obra	1		
2. Productes i materials i manteniments	1		
3. Consumibles	1		
Maquinària	1		
4. Costos de personal especialista	600		
5. Serveis aliens	1		
A. Total d'execució material (sumatori 1+2+3+4+5)			
6. Despeses Generals (% sobre A)		%	
7. Benefici Industrial (% sobre A)		%	
B. Total indirectes (sumatori 6+ 7)			
C. Total execució per contracte (sumatori A+B)			
IVA 21% A APLICAR SOBRE C			
D. TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE DOS ANYS IVA INCLÒS			

L'oferta no podrà superar, en cap cas, el pressupost base de licitació net de 1.768.011,38 €.
L'import haurà d'expressar-se en xifres.

- Millora: (indicar el que s'oferti)

Aportació d'hores de netejador/a per atendre necessitats sobrevingudes:

(Data i signatura electrònica)





Annex III. Declaració en matèria de subcontractació voluntària.

En/Na....., amb
DNI, actuant en nom propi/en representació de la
societat,
amb NIF,

Declaro:

- 1) Que per a l'execució del servei objecte de la present licitació, i dins el límit legalment establert, aquest licitador subcontractarà la següent part del contracte, amb el subcontractista/es que s'indica a continuació, que representa aproximadament el següent percentatge respecte a la totalitat del contracte:

(Indicar la part que es pretén subcontractar, el percentatge que representa respecte a la totalitat del contracte i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de classificació empresarial i/o solvència professional o tècnica, dels subcontractistes).

- 2) Que aquest licitador comunicarà, com a mínim, amb 20 dies d'antelació, per escrit a l'Ajuntament d'Abrera la intenció de celebrar els subcontractes, justificant l'aptitud dels subcontractistes per executar la part a subcontractar per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència.
- 3) Que aquest licitador es compromet a complir els terminis de pagament als subcontractistes que estableix la legislació vigent.

(Data i signatura electrònica)

