

ACTA 3 DE LA MESA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA (LOT 1) I DIRECCIÓ EXECUTIVA, COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT, I CONTROL DE QUALITAT (LOT 2) DEL PROJECTE «REHABILITACIÓ, REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI DE CA PADRÓ PER UBICAR-HI L'ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL ROBERT GERHARD (Fase 1)»

A la ciutat de Valls, essent el dia 23 d'abril de 2025, a les 12:00 hores, es reuneix la mesa de contractació per la licitació de la contractació de l'encapçalament.

Presideix el sr. Marc Llurba Pont, tresorer municipal.

Hi assisteixen el sr. Jeronimo Rivas Gómez, secretari en funcions de l' Ajuntament de Valls, el sr. Josep Simó Cavallé, interventor accidental i la sra. Cristina Sendra Huguet, tècnica de contractació.

Actua com a secretari de la Mesa el sr. Alfons Pellicer Ferrando, cap dels Serveis Jurídics.

En relació amb la direcció executiva, coordinació de seguretat i salut, i control de qualitat (lot 2)

Es dona compte de l' informe del responsable, de data 9 d'abril de 2025, sobre la puntuació de les l'experiència en direcció de projectes lot 2, d'acord amb els criteris establerts al plec de clàusules administratives.

«2. D'acord amb les descripcions contingudes a l'apartat U7 de les NNUU contingudes al POUM, els usos a valorar tenen les descripcions següents :

Article U7. Dotacions públiques

Comprèn els usos o activitats al servei directe dels ciutadans: educació, assistència, sanitat, cultura, esport, religió, etc. Inclou els usos específics següents:

...

2. Educatiu

És el destinat a l'ensenyament i formació.

...

4. Sòcio-cultural

Comprèn les activitats relacionades amb la cultura, la política i d'altres activitats de tipus social o religiós, no incloses en l'ús educatiu ni en el religiós.

3. Referent a l'apartat d'experiència de les empreses per a la direcció executiva, coordinació de seguretat i salut, i control de qualitat de l'obra, un cop valorats els certificats de bona execució, es proposen les puntuacions següents:

Codi de verificació (CSV): af68aeaa195020a3a35ce6eaacdc008a3460d8fe Nº referència: CIR_AMC000011-2025 http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do	
Doc. original signat per:	En data:
Alfons Pellicer Ferrando (Cap dels serveis Jurídics)	28/04/2025 08:31:44
Marc Llurba Pont (Tresorer)	28/04/2025 08:36:18



EXPERIÈNCIA DE, CSS i CQ					
EMPRESA	0,5 punts	1 punt	2 punts	4 punts	TOTAL
MALGOSA & DELGADO ARQTEC, SLP	-	-	-	-	0 punts
UTE ESCOLA DE MÚSICA DE VALLS	1	1	1	-	3,5 punts

CONCLUSIÓ:

Com a arquitecte municipal respecte la documentació referent a l'experiència que han presentat les empreses per la direcció executiva, coordinació de seguretat i salut, i control de qualitat del projecte «Rehabilitació, reforma i ampliació de l'edifici de Ca Padró per ubicar-hi l'escola de música municipal Robert Gerhard» Fase 1, situat al carrer de la Cort, 20, Peixateria, 3-5-7 i carrer Forn Nou, 7, de Valls, concloc:

1. Referent a l'apartat d'experiència de les empreses, un cop valorats els certificats de bona execució, es proposen les puntuacions següents:

EXPERIÈNCIA DE, CSS i CQ					
EMPRESA	0,5 punts	1 punt	2 punts	4 punts	TOTAL
MALGOSA & DELGADO ARQTEC, SLP	-	-	-	-	0 punts
UTE ESCOLA DE MÚSICA DE VALLS	1	1	1	-	3,5 punts

En l'anterior acta, acta 2 de la mesa de contractació, de 4 d' abril de 2025, es va donar compte de l' informe del responsable, de data 20 de març de 2025, que conclou:

«3. Per tal de valorar la memòria tècnica aportada, es valoraran els diversos apartats d'acord amb els criteris establerts.

4.Els apartats i les puntuacions són els següents:

	Irrellevant: 0% dels punts.	Poc rellevant: 30% dels punts.	60 % dels punts.	Molt rellevant: 100% dels punts.
Execució dels treballs (15 punts)	0 punts	4,5 punts	9 punts	15 punts
Identificació dels punts clau de la intervenció (15punts)	0 punts	4,5 punts	9 punts	15 punts
Memòria de seguretat i salut (5 punts)	0 punts	1,5 punts	3 punts	5 punts

5. Les dues memòries aportades ha pogut ser contrastades i comparades. Ambdues es consideren que s'ajusten en format i longitud, i descriuen acuradament cada un dels punts valorables.

6. D'acord doncs amb les puntuacions del punt 4, i l'anàlisi del contingut exposar pels licitadors, el tècnic municipal sotasignat proposa les puntuacions següents:

Codi de verificació (CSV): af68aeaa195020a3a35ce6eaacdc008a3460d8fe

Nº referencia: CIR_AMC000011-2025

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

En data:

Alfons Pellicer Ferrando (Cap dels serveis Jurídics)

28/04/2025 08:31:44

Marc Llorba Pont (Tresorer)

28/04/2025 08:36:18



De la documentació dels sobres digitals, i dels informes de valoració en resulten les següents puntuacions globals, per al lot 2:

Licitador	Oferta econòmica (45 punts)	Experiència direcció projectes (20 punts)	Criteris subjectius (35 punts)	TOTAL
MALGOSA&DELGADO ARQTEC SLP	45,00	0	23	68,00
UTE ESCOLA DE MÚSICA DE VALLS	35,17	3,5	22,5	61,17

En relació amb la contractació del servei de direcció facultativa (lot 1)

De la documentació dels sobres digitals resulta una única oferta de l'empresa BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, S.L.P. que presenta una proposició per import de 95.900,00 € sense IVA, més 20.139,00 € en concepte d'IVA, que fa un total de 116.039,00 €

De l' informe del responsable del contracte de 2 d'abril de 2025, informe de valoració i puntuació del la documentació aportada pels concursants subjectes a judici de valors de la licitació del LOT 1, corresponent a la direcció Facultativa per a l'obra per la 'Rehabilitació, reforma i ampliació de l'edifici de Ca Padró per ubicar-hi l'escola de música municipal Robert Gerhard conclou:

«3. Per tal de valorar la memòria tècnica aportada, es valoraran els diversos apartats d'acord amb els criteris establerts.

4. Els apartats i les puntuacions són els següents:

Codi de verificació (CSV): af68aeaa195020a3a35ce6eaacdc008a3460d8fe Nº referència: CIR_AMC000011-2025 http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do	
Doc. original signat per:	En data:
Alfons Pellicer Ferrando (Cap dels serveis Jurídics)	28/04/2025 08:31:44
Marc Llurba Pont (Tresorer)	28/04/2025 08:36:18



	Irrellevant: 0% dels punts.	Poc rellevant: 30% dels punts.	Rellevant: 60 % dels punts.	Molt rellevant: 100% dels punts.
Execució dels treballs (20 punts)	0 punts	6 punts	12 punts	20 punts
Funcions i responsabilitats (5punts)	0 punts	1,5 punts	3 punts	5 punts
Identificació dels punts clau de la intervenció (15 punts)	0 punts	4,5 punts	9 punts	15 punts

- La memòria aportada no ha pogut ser contrastada amb altres, vist que només s'ha presentat un equip. En aquest sentit, i d'acord amb el contingut del projecte i els coneixements de l'arquitecte municipal sotasignat, el contingut de la proposta compleix el contingut sol·licitat, s'ajusta en format i longitud, i descriu acuradament cada un dels punts valorables.
- Un cop llegida, es proposen les puntuacions següents:

	BAMMP
Execució dels treballs (20 punts)	20 punts
Funcions i responsabilitats (5punts)	5 punts
Identificació dels punts clau de la intervenció (15 punts)	15 punts
Suma:	40 punts

Conclusió

Com a arquitecte municipal sotasignat INFORMO:

1. Un cop estudiada la documentació presentada subjecte a judici de valors, aquestes es valoren de la forma següent:

- **BAMMP Arquitectes i Associats, SLP – 40 punts»**

Valls, a data de la signatura digital, l'arquitecte municipal»

Per tot l'exposat la MESA acorda:

Primer.- Requerir a l'empresa BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, S.L.P. per tal que, en termini de 5 dies hàbils, presenti la documentació acreditativa de:

-la solvència

- la garantia definitiva

Codi de verificació (CSV): **af68aeaa195020a3a35ce6eaacdc008a3460d8fe**

Nº referencia: **CIR_AMC000011-2025**

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:	En data:
Alfons Pellicer Ferrando (Cap dels serveis Jurídics)	28/04/2025 08:31:44
Marc Llorba Pont (Tresorer)	28/04/2025 08:36:18



tal i com es descriuen al plec que regeix la contractació del servei de direcció facultativa (**lot 1**) del projecte «Rehabilitació, reforma i ampliació de l'edifici de ca padró per ubicar-hi l'escola de música municipal Robert Gerhard (fase 1)»

Segon.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte del servei de direcció facultativa (**lot 1**) del projecte «Rehabilitació, reforma i ampliació de l'edifici de ca padró per ubicar-hi l'escola de música municipal Robert Gerhard (fase 1)» a favor de l'empresa BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, S.L.P. per l'import de de 95.900,00 € sense IVA, més 20.139,00 € en concepte d'IVA, que fa un total de 116.039,00 €

Tercer.- Requerir a l'empresa MALGOSA&DELGADO ARQTEC SLP per tal que, en termini de 5 dies hàbils, presenti la documentació acreditativa de:

-la solvència

- la garantia definitiva

tal i com es descriuen al plec que regeix la contractació direcció executiva, coordinació de seguretat i salut, i control de qualitat (**lot 2**) del projecte «Rehabilitació, reforma i ampliació de l'edifici de ca padró per ubicar-hi l'escola de música municipal Robert Gerhard (fase 1)»

Quart.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte direcció executiva, coordinació de seguretat i salut, i control de qualitat (**lot 2**) del projecte «Rehabilitació, reforma i ampliació de l'edifici de ca padró per ubicar-hi l'escola de música municipal Robert Gerhard (fase 1)» a favor de l'empresa MALGOSA&DELGADO ARQTEC SLP per Import 75.950,83€ € sense IVA, més 15.943,38€ en concepte d'IVA, que fa un total de 91.864,21€

A data de la signatura electrònica

Codi de verificació (CSV): **af68aeaa195020a3a35ce6eaacdc008a3460d8fe**
Nº referència: **CIR_AMC000011-2025**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

En data:

Alfons Pellicer Ferrando (Cap dels serveis Jurídics)

28/04/2025 08:31:44

Marc Llorba Pont (Tresorer)

28/04/2025 08:36:18

