

FORMALITZACIÓ DE CONTRACTE

Contracte de la Concessió administrativa del bar situat a les piscines de Montmeló
Expedient: X2025000786 Concessió demanial

D'una part, el senyor **Pere Rodríguez Rodríguez**, alcalde de l'**Ajuntament de Montmeló**, en exercici de les facultats que li atorga el Ple de pressa de possessió del 17 de juny de 2023, i actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Montmeló, amb NIF P-0813400-I.

I de l'altra, la senyora **Judith Marfil Nogué**, en representació de l'empresa **TOCABOIRES, SL**, amb NIF **B09953886**, i amb domicili a efectes de notificació a Parets del Vallés, carrer Sant Miquel, núm. 17, les dades i representació del qual resten acreditades a l'expedient.

Donant fe de l'acte la Secretària, Rosa March Escué.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat recíprocament per l'atorgament del present acte, que té els següents:

Antecedents administratius

I.- Per Acord de Junta de Govern Local de data 11 de març de 2025, es van aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars (en endavant PCATP) per a l'adjudicació de la Concessió administrativa del bar situat a les piscines de Montmeló, amb un cànon base de licitació de 1.000,00 €, IVA no inclòs.

II.- La Mesa de Contractació en data 28 de març de 2025, va proposar adjudicar com a proposta més valorada la presentada per l'empresa TOCABOIRES, SL.

III.- Per Acord de Junta de Govern Local de data 6 de maig de 2025, es va aprovar l'adjudicació de la concessió administrativa de referència a favor de l'empresa TOCABOIRES, SL, per un cànon anual de 2.002,00 euros; i els criteris inclosos en la seva proposició, per UN any de contracte.

El present contracte es regirà per les següents:

Clàusules

PRIMERA.— La senyora Judith Marfil Nogué, en representació de l'empresa TOCABOIRES, SL, es compromet a l'execució de la *Concessió administrativa del bar situat a les piscines de Montmeló*, amb estricta subjecció al PCATP i tots els seus annexos, i amb la seva oferta.

L'objecte del present contracte és l'explotació del bar situat a les piscines de Montmeló durant la temporada de bany a l'estiu.

SEGONA.— El cànon d'aquest contracte és per import 2.002,00 euros anuals.

El pagament del cànon s'efectuarà segons les condicions establertes a la **Clàusula 3 3. Dades econòmiques del contracte**, del PCATP abans del 31 de maig de cada temporada.

TERCERA.— Formen part del contracte:

- Proposta econòmica presentada.
- Certificats de Manipulació d'aliments, de les persones que desenvoluparan el contracte.

S'hauran de mantenir durant tota l'execució del contracte.

QUARTA.– El termini de vigència de la concessió serà el de la temporada de bany 2025, que començarà el dia 21 de juny de 2025 i acabarà el dia 31 d'agost de 2025.

Es preveu una pròrroga d'una temporada més, la del 2026.

La durada de l'obertura es concretarà quan es formalitzi la pròrroga.

CINQUENA.– No es preveu revisió de preus.

SISENA.– Es designa responsable del contracte a la tècnica d'Esports, i li corresponen les instruccions establertes a l'article 62 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

SETENA.– A la **Clàusula 16. Deures i Obligacions del concessionari** del PCATP, s'estableixen els següents apartats de condicions especials d'execució per al contractista:

- S'ha de promoure els proveïdors de proximitat.
- Cal garantir les condicions laborals reconegudes en els convenis col·lectius, pactes o acords d'empresa o contractes laborals que siguin d'aplicació.
- S'ha de realitzar reciclatge en tota la zona del bar, per part dels usuaris i de l'adjudicatari

VUITENA.– D'acord amb l'article 133.2 de la Llei de contractes del sector, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

NOVENA.– En virtut del compliment de la normativa de la Unió Europea i nacional en matèria de protecció de dades: Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell (RGPD), de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en els termes que aquesta ho obligui i d'acord amb les previsions establertes en el plec de condicions tècniques i administratives que regulen el present contracte. A tal efecte, el contractista es compromet a tractar les dades amb confidencialitat i als sols efectes del compliment de les prestacions objecte del present contracte. Forma part del present contracte les condicions particulars que han de regir el contracte d'encarregat de tractament de dades de caràcter personal, per la prestació del servei.

DESENA.– No es preveu modificació del contracte.

ONZENA.– D'acord amb el que estableix la **Clàusula 9) Garanties** del PCATP i l'article 311.6 de la LCSP, El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat el servei correctament durant el període establert.

Un cop finalitzat el contracte escaurà la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, si no en deriven responsabilitats a càrrec del contractista, tal com determina l'article 111 de la LCSP.

DOTZENA.– L'empresa adjudicatària serà responsable dels danys i perjudicis causats a l'Administració i a tercers en el desenvolupament del contracte i, per tant, d'Administració queda eximida de tota responsabilitat pels danys i perjudicis causats a tercers com a conseqüència d'aquells.

En aquest sentit, l'empresa proposada com a adjudicatària ha declarat que la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil aportada en la licitació és vigent.

Així mateix, l'empresa adjudicatària comunicarà de manera immediata a l'Ajuntament qualsevol modificació en la pòlissa d'assegurança que alteri o variï les seves condicions de cobertura.

TRETZENA.– El supòsit de successió del contractista són els establerts a l'article 98 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic i el de cessió a la **Clàusula 16. Deures i Obligacions del concessionari** del PCATP:

- Exercir per sí la concessió, amb prohibició de traspasar-la, ni arrendar-la o qualsevol altra forma de cessió a tercers. La infracció d'aquesta obligació produirà de ple dret la caducitat de la concessió.

CATORZENA.– El règim de penalitats, és el previst a la **PART CINQUENA.- INFRACCIONS I SANCIONS** del PCATP.

QUINZENA.– Són causes de resolució del contracte les previstes a la **Clàusula 22. Extinció de la concessió** del PCATP.

SETZENA.– L'empresa TOCABOIRES, SL, accepta com a domicili a efectes de notificacions les adreces electròniques info@tocaboires.cat i info@barelsafareig.com incloses en la documentació presentada a la licitació en compliment del plec de condicions economicoadministratives particulars, de conformitat amb el que disposa l'art. 140.1.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic; i, en la seva conseqüència, accepta expressament que les notificacions que l'Ajuntament efectui a l'esmentada adreça electrònica tindran tots els efectes previstos a l'art. 40.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. El contractista es compromet a notificar a l'Ajuntament qualsevol canvi en aquesta adreça. La falta de comunicació d'aquesta circumstància no desvirtuarà la validesa de les notificacions efectuades en l'adreça que consten en el present contracte.

DISSETENA.– El contractista presta la seva conformitat a l'oferta presentada i els plecs de condicions tècniques i administratives que regeixen aquest contracte, i es sotmet per quan no es troba en ell a l'establert, als preceptes de la Llei 7/85, de 2 de abril, de Bases de Règim Local; Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; a la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i al RD 1098/2001 de 12 d'octubre Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

DIVUITENA.– Atès que la signatura del present contracte es realitza per mitjans electrònics, s'entendrà a tots els efectes que la data de formalització del present contracte és la de la darrera signatura electrònica.

Per donar constància al convingut, es signa el present contracte.

Per l'Ajuntament,

Pedro

**Rodríguez
Rodríguez**

(R:P0813400I)

Firmado
digitalmente por
Pedro Rodríguez
Rodríguez
(R:P0813400I) Fecha:
2025.05.12 14:28:00
+02'00'

Sr. Pere Rodríguez Rodríguez
Alcalde

El contractista,

JUDIT

MARFIL (R:

B09953886)

Firmado
digitalmente por
JUDIT MARFIL (R:
B09953886)
Fecha: 2025.05.12
13:32:42 +02'00'

Sra. Judith Marfil Nogué
Administradora
TOCABOIRES, SL

La Secretària,

Rosa March

Escué - DNI

(AUT)

Firmado digitalmente
por Rosa March Escué -
DNI (AUT) Fecha:
2025.05.13
14:32:19 +02'00'

Sra. Rosa March Escué

En compliment de l'article 3.2.i) del RD 128/2018, de 16 de març.

Document signat electrònicament