



PAERIA DE CERVERA

INFORME

INFORME PER LA VALORACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS DEL CONTRACTE D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA AL PAVELLÓ POLIESPORTIU DE CERVERA.

En Alfred Gutiérrez Currià, Enginyer Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Cervera, col·legiat al CETILL amb núm. 13.009, revisada la documentació aportada pel licitador, es procedeix a la valoració dels Criteris d'adjudicació avaluable automàticament de les proposicions.

En data 07/05/2025 s'ha convocat la mesa de contractació. En el procés s'ha procedit a l'obertura d'un total de 13 propostes corresponents a les següents empreses:

1	RENEWABLE ENERGY FORWARD, S.L.
2	SOLARTRADEX SL
3	RENOVA'T GP, SL CLIDOM SOLAR, SL UTE LEY 18/82 26 DE MAIG (RENOVA'T HOLALUZ UTE)
4	Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana S.L.
5	ESCALA RENOVABLES, SL
6	PLASFOC S.A.U.
7	CONCOM, S.A.
8	WATT ENERGIA, SL
9	LYMET SA
10	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L
11	PROT ENERGIA INSTALACIONES, S.L.U.
12	SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU
13	123Denba S.L.

Preu Sortida - IVA exclòs
82.487,02

VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMIQUES

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

L'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'interès públic des de la perspectiva de la millor relació qualitat – preu d'aquest contracte es determinarà sobre la base d'una pluralitat de criteris automàtics de valoració, els quals tenen una ponderació màxima de 100 punts

Criteris quantificables de forma automàtica (100 punts)

A. Preu: S'atorgarà **90 punts** al licitador que formuli el preu mes baix sense excedir del pressupost de licitació (IVA exclòs) i a la resta de licitadors la puntuació s'establirà de manera proporcional segons la següent formula :





PAERIA DE CERVERA

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 M = Factor de Modulació

Es fixa el factor de Modulació $M = 1$

B. Ampliació del període de garantia dels productes oferts: es concediran fins 10 punts.

Tenint en compte que la garantia mínima dels productes instal·lats, es puntuarà l'ampliació de la garantia, segons el següent quadre de valors:

Ampliació	2 anys	3 anys	5 anys
Punts	5 punts	7 punts	10 punts

Les ofertes econòmiques presentades pels licitadors són les següents:

1 RENEWABLE ENERGY FORWARD, S.L.

Preu ofertat: 59.000,00 €

2 SOLARTRADEX SL

Preu ofertat: 67.634,58 €

3 RENOVAT GP, SL CLIDOM SOLAR, SL UTE LEY 18/82 26 DE MAIG (RENOVA'T HOLALUZ UTE)

Preu ofertat: 65.629.40 €

4 Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana S.L.

Preu ofertat: 65.200,00 €

5 ESCALA RENOVABLES, SL

Preu ofertat: 73.990,86 €

6 PLASFOC S.A.U.

Preu ofertat: 65.076,53 €





PAERIA DE CERVERA

7 CONCOM, S.A.

Preu ofertat: 79.940,90 €

8 WATT ENERGIA, SL

Preu ofertat: 57.612,36 €

9 LYMET SA

Preu ofertat: 63.599,66

10 MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L

Preu ofertat: 61.561,47 €

11 PROT ENERGIA INSTALACIONES, S.L.U.

Preu ofertat: 65.746,00 €

12 SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU

Preu ofertat: 56.212,45

13 123Denba S.L

Preu ofertat: 71.751,00 €





PAERIA DE CERVERA

Criteri preu:

Amb l'aplicació de la fórmula de càlcul, la puntuació obtinguda per a cada licitador és:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 M = Factor de Modulació

IL	Puntuació
82.487,02	90

	Empresa	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Puntuació
1	RENEWABLE ENERGY FORWARD, S.L.	59.000,00 €	86,96
2	SOLARTRADEX SL	67.634,58	77,54
3	RENOVA'T GP, SL CLIDOM SOLAR, SL UTE LEY 18/82 26 DE MAIG (RENOVA'T HOLALUZ UTE)	65.629,40	79,73
4	Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana S.L.	65.200,00	80,19
5	ESCALA RENOVABLES, SL	73.990,86	70,60
6	PLASFOC S.A.U.	65.076,53	80,33
7	CONCOM, S.A.	79.940,90	64,11
8	WATT ENERGIA, SL	57.612,36	88,47
9	LYMET SA	63.599,66	81,94
10	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	61.561,47	84,16
11	PROT ENERGIA INSTALACIONES, S.L.U.	65.746,00	79,60
12	SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU	56.212,45	90,00
13	123Denba	71.751,00	73,05

Millor Oferta	56.212,45	SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU
---------------	-----------	---------------------------------------

Ampliació del període de garantia dels productes oferts

D'acord amb el barem de puntuació establert:

Ampliació	2 anys	3 anys	5 anys
Punts	5 punts	7 punts	10 punts





PAERIA DE CERVERA

la puntuació obtinguda per a cada licitador és:

	Empresa	Puntuació
1	RENEWABLE ENERGY FORWARD, S.L.	10
2	SOLARTRADEX SL	10
3	RENOVA'T GP, SL CLIDOM SOLAR, SL UTE LEY 18/82 26 DE MAIG (RENOVA'T HOLALUZ UTE)	10
4	Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana S.L.	10
5	ESCALA RENOVABLES, SL	10
6	PLASFOC S.A.U.	10
7	CONCOM, S.A.	10
8	WATT ENERGIA, SL	10
9	LYMET SA	10
10	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	10
11	PROT ENERGIA INSTALACIONES, S.L.U.	10
12	SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU	10
13	123Denba S.L.	10

Resum puntuació total:

Tenint en compte el criteri preu i el criteri d'ampliació de garantia la puntuació total obtinguda per els licitadors es la següent:

	Empresa	Puntuació TOTAL
1	RENEWABLE ENERGY FORWARD, S.L.	86,96
2	SOLARTRADEX SL	87,54
3	RENOVA'T GP, SL CLIDOM SOLAR, SL UTE LEY 18/82 26 DE MAIG (RENOVA'T HOLALUZ UTE)	89,73
4	Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana S.L.	90,19
5	ESCALA RENOVABLES, SL	80,60
6	PLASFOC S.A.U.	90,33
7	CONCOM, S.A.	74,11
8	WATT ENERGIA, SL	98,47
9	LYMET SA	91,94
10	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	94,16
11	PROT ENERGIA INSTALACIONES, S.L.U.	89,60
12	SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU	100,00
13	123Denba s.l.	83,05

L'empresa amb la puntuació més alta resultant és **SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU**.





PAERIA DE CERVERA

Comprovació baixa anormal

D'acord amb els PCAP, la determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats es durà a terme d'acord amb els límits i els paràmetres objectius establerts següidament:

a) Supòsits de concurrència de dos o més licitadors:

Es determina un índex de relació preu/qualitat (IPQ) de cada oferta considerada en el seu conjunt, mitjançant la fórmula següent:

IPQ oferta = $100 \cdot (P/P_{\min}) / (1 + V/VT/10)$	
IPQ	Indicador preu/qualitat de l'oferta en el seu conjunt
P	Preu de la proposició econòmica de l'oferta que es pren en consideració.
P _{min}	Import de la proposició econòmica presentada amb preu inferior
V	Valoració dels criteris d'adjudicació diferents del preu obtinguda per l'oferta que es pren en consideració.
VT	Valoració màxima establerta per als criteris d'adjudicació diferents del preu.

Quan concorrin dos licitadors, es considerarà presumptament anormal l'oferta amb un IPQ inferior en més de 20 unitats percentuals a l'IPQ de l'altra oferta.

Quan concorrin tres licitadors, es consideraran presumptament anormals les ofertes amb un IPQ inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels IPQ de les ofertes concurrents. No obstant això, s'exclourà del càlcul de la mitjana aritmètica l'oferta amb un major IPQ quan aquest sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica i es procedirà al càlcul d'una nova mitjana aritmètica i a la comprovació amb les dues ofertes restants.

Quan concorrin quatre o més licitadors, es consideraran presumptament anormals les ofertes amb un IPQ inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels IPQ de les ofertes concurrents. No obstant això, si entre elles hi ha ofertes amb IPQ superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana aritmètica i a la comprovació només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes restants és inferior a tres, la nova mitjana aritmètica es calcularà de les tres ofertes amb IPQ menor.





PAERIA DE CERVERA

Tenint en compte aquest paràmetres es determina seguidament les baixes que es poden considerar anormals:

	Empresa	IPQ Oferta
1	RENEWABLE ENERGY FORWARD, S.L.	104,96
2	SOLARTRADEX SL	109,38
3	RENOVA'T GP, SL CLIDOM SOLAR, SL UTE LEY 18/82 26 DE MAIG (RENOVA'T HOLALUZ UTE)	106,14
4	Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana S.L.	105,44
5	ESCALA RENOVABLES, SL	119,66
6	PLASFOC S.A.U.	105,24
7	CONCOM, S.A.	129,28
8	WATT ENERGIA, SL	93,17
9	LYMET SA	102,86
10	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	99,56
11	PROT ENERGIA INSTALACIONES, S.L.U.	106,33
12	SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU	90,91
13	123Denba	116,04

	Mitjana Aritmètica	106,84
	Valor IPQ llinar-10%	96,16
	Valor IPQ llinar +10%	117,53
	Empreses per sobre del 10%	
	ESCALA RENOVABLES, SL	119,66
	CONCOM, S.A.	129,28

	Nova Mitjana Aritmètica excloent superiors al 10%	103,64
	Valor llinar -10%	93,28
	Empreses per sota del 10%	
	WATT ENERGIA, SL	93,17
	SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU	90,91

Per tant les empreses WATT ENERGIA, SL i SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU, es troben dins dels supòsits d'ofertes anormals, i d'acord amb els PCAP caldrà requerir als licitadors esmentats la justificació d'aquesta baixa anormal.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

