

**Registre Llibre Resolucions**
20250001001220 16/05/2025

DEPARTAMENT: CONTRACTACIÓ I COMPRES

ASSUMPTE: CO2025035ST - Aprovació de l'expedient de contractació de les Obres contingudes al "Projecte executiu de Reforma de les instal·lacions de climatització i ventilació dels vestidors i de l'espai de piscina del Centre Esportiu Municipal Francesc Calvet de Sant Joan Despí" - Fase 2

INTERESSAT/A: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

EXPEDIENT: 30842025000004 X2025001548

RESOLUCIÓ**Fets**

L'Àrea d'Espai Públic i Convivència promou la contractació de les Obres contingudes al "Projecte executiu de Reforma de les instal·lacions de climatització i ventilació dels vestidors i de l'espai de piscina del Centre Esportiu Municipal Francesc Calvet de Sant Joan Despí" - Fase 2, i ha tramès el preceptiu informe de motivació de la necessitat, en compliment del previst a l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

L'informe preveu un pressupost base de licitació de 177.936,88 € l'IVA inclòs (147.055,27 € l'IVA no inclòs), un valor estimat del contracte de 147.055,27 € i un termini d'execució de deu (10) setmanes.

Adjunta el projecte executiu que ha estat redactat pel Sr. Joan Josep Seguí Taltavull, enginyer tècnic industrial de l'empresa Emeset Projectes i Enginyeria SLP (M7 Enginyers), amb un pressupost d'execució per contracte per l'import de 387.746,51€, IVA no inclòs (469.173,28€ amb IVA inclòs), i un termini d'execució de 26 setmanes, a desenvolupar en tres fases. L'esmentat projecte va ser aprovat definitivament mitjançant Resolució d'Alcaldia amb número 20240001002035, de data 5 de setembre de 2024,

Així mateix, el departament promotor ha emès l'acta de replanteig previ, en compliment de l'art. 236 de la LCSP.

El departament de Contractació ha redactat el plec de clàusules administratives que ha de regir la licitació.

Consta a l'expedient informe jurídic favorable, emès per la Cap de Contractació, conforme no hi ha cap objecció legal per a la seva aprovació sens perjudici del que pugui establir l'informe preceptiu de la Secretaria General d'aquest Ajuntament, exigit per la Disposició adicional 3a apartat 8 de la LCSP.

L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció general i hi consta el seu informe.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



Fonaments de dret

- a) De conformitat amb el seu objecte i el que preveu l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquest contracte es qualifica com a contracte d'obres.
- b) En quant a la seva naturalesa, la lletra a) de l'apartat 1 de l'article 25 de la LCSP estableix que els contractes d'obres tenen naturalesa administrativa.
- c) Pel que fa a la seva regulació, i d'acord amb el que disposa l'article 20 de la LCSP, aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.
- d) L'article 28 de la LCSP pel que fa a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i l'article 29 pel que fa a la durada dels contractes.
- e) L'article 63 LCSP pel que fa a la informació que cal publicar al perfil de contractant.
- f) L'article 99 pel que fa a l'objecte del contracte i els articles 100 i següents de la LCSP pel que fa al càlcul del preu, del pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte.
- g) Els articles 116 i 117 de la LCSP pel que fa al contingut i procediment d'aprovació de l'expedient de contractació.
- h) D'acord amb els articles 124, 122 i 231 de la LCSP és preceptiva l'aprovació del Projecte tècnic i del Plec clàusules administratives particulars, que hauran de regir l'adjudicació i posterior execució del contracte.
- i) En quant al procediment a emprar per a la seva adjudicació, i atenent al seu valor estimat, el contracte podrà adjudicar-se mitjançant procediment obert o procediment obert simplificat. En aquest últim supòsit l'adjudicació s'haurà de sotmetre als requisits previstos a l'article 159 de la LCSP.
- j) L'expedient haurà de ser fiscalitzat per la Interventora municipal en les funcions que li són pròpies, d'acord amb la disposició addicional tercera de la LCSP.
- k) La disposició addicional tercera de la LCSP pel que fa a l'informe de la Secretària General.
- l) La disposició addicional segona de la LCSP i l'article 61 pel que fa a l'òrgan competent.

Òrgan competent

La competència per a l'adopció de l'acord correspon al Sr. José Carlos García Romero, President de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència de l'Ajuntament de Sant

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

Codi Segur de Verificació: 89b5d8a1-29c5-40eb-981a-f1d28a7a001a
Origen: Administració
Identificador document original: 2065012
Data d'impressió: 16/05/2025 12:13:09
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- MARTA COLORADO DIAZ (TCAT), 12/05/2025 13:37
2.- JOSE CARLOS GARCIA ROMERO (TCAT), 16/05/2025 11:52
3.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI. 20250001001220 16/05/2025



Joan Despí, per delegació efectuada per l'Alcaldesa-Presidenta d'aquest Ajuntament mitjançant la Resolució d'alcaldia núm. 20230001001556 de data 20 de juny de 2023.

Per tot l'exposat

RESOLC:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat, per contractar les Obres contingudes al "Projecte executiu de Reforma de les instal·lacions de climatització i ventilació dels vestidors i de l'espai de piscina del Centre Esportiu Municipal Francesc Calvet de Sant Joan Despí" - Fase 2, amb un pressupost base de licitació de 177.936,88€ l'IVA inclòs (147.055,27€ l'IVA no inclòs), un valor estimat del contracte de 147.055,27€ i un termini d'execució de deu (10) setmanes.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador d'aquest procediment, així com l'Informe de motivació de la necessitat del contracte.

Tercer.- Aprovar l'autorització de despesa màxima per import de 177.936,88€ amb càrrec a la partida 08-3420-632 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Publicar l'anunci de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí atorgant un termini de 20 dies naturals per a la presentació de proposicions.

Cinquè.- Designar responsable municipal del contracte a l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, Sr. Josep Monera Llorca, al qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Sisè.- Donar trasllat d'aquesta resolució al departament d'Intervenció municipal i als Serveis Tècnics de l'Àrea de Territori.

Sant Joan Despí, a la data de la signatura electrònica

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí