

 SANT PAU Campus Salut Barcelona  Hospital de la Santa Creu i Sant Pau	PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT RELATIU A LES OBRES PER LA REFORMA PARCIAL DELS ESPAIS DE SANT LLUC A LA PLANTA PRIMERA DEL PAVELLÓ DE SANT ANTONI, AMB DESTÍ A LA FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU.
Unitat de Contractació Hospital de la Santa Creu i Sant Pau Tel. 93 291.90.00 contractacions@santpau.cat	EXPEDIENT.- CBA 24/977

Introducció

L'objectiu d'aquest document és presentar la proposta d'adjudicació de la licitació per a la contractació de les obres de reforma de Sant Lluc a la planta primera del Pavelló Sant Antoni per a satisfer les finalitats institucionals de la Fundació de la Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau (d'ara endavant, FGS)..

Propostes rebudes

Els licitadors havien de lliurar les seves ofertes com a màxim el dia 28 de març de 2025. Es va convidar per a la presentació d'oferta, prèvia justificació a la memòria justificativa de la licitació, a 3 de les empreses homologades del Lot 1.1 d'Obra Civil i 3 de les empreses homologades del Lot 2.1 d'Instal·lacions, de l'acord marc (ACM 23/428):

LOT 1	INELCO CONSULTING, S.L.
	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU
	GARCIA RIERA, S.L.

LOT 2	MANTISE MANTENIMENTS, S.L.
	SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, S.A.U.
	AGEFRED, S.L.

Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es van presentar les següents empreses:

LOT 1	INELCO CONSULTING, S.L.
-------	-------------------------

LOT 2	MANTISE MANTENIMENTS, S.L.
	SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, S.A.U.
	AGEFRED, S.L.

 SANT PAU Campus Salut Barcelona  Hospital de la Santa Creu i Sant Pau	PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT RELATIU A LES OBRES PER LA REFORMA PARCIAL DELS ESPAIS DE SANT LLUC A LA PLANTA PRIMERA DEL PAVELLÓ DE SANT ANTONI, AMB DESTÍ A LA FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU.
Unitat de Contractació Hospital de la Santa Creu i Sant Pau Tel. 93 291.90.00 contractacions@santpau.cat	EXPEDIENT.- CBA 24/977

Valoració en base a criteris avaluables mitjançant judicis de valor (sobre B)

Segons l'informe de valoració del Sobre B, les propostes de les empreses licitadores han obtingut la següent puntuació:

LOT 1: EMPRESA	PUNTUACIÓ
INELCO CONSULTING, S.L.	50

LOT 2: EMPRESA	PUNTUACIÓ
MANTISE MANTENIMENTS, S.L.	35
SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, S.A.U.	50
AGEFRED, S.L.	50

Valoració en base a criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques (Sobre C)

- Criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques: Fins a 50 punts (Sobre C)

- **Oferta econòmica total. Fins a 50 punts.** Es puntuarà de la forma següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri (50 punts)

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació = 1,5

 SANT PAU Campus Salut Barcelona  Hospital de la Santa Creu i Sant Pau	PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT RELATIU A LES OBRES PER LA REFORMA PARCIAL DELS ESPAIS DE SANT LLUC A LA PLANTA PRIMERA DEL PAVELLÓ DE SANT ANTONI, AMB DESTÍ A LA FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU.
Unitat de Contractació Hospital de la Santa Creu i Sant Pau Tel. 93 291.90.00 contractacions@santpau.cat	EXPEDIENT.- CBA 24/977

Valoració en base a criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques (criteri econòmic)

Aplicant les dades presentades a les propostes i els criteris publicats en la licitació, s'obtenen els següents resultats:

LOT 1: EMPRESA	Import Ofert	PUNTUACIÓ
INELCO CONSULTING S.L.	46.039,54	50

LOT 2: EMPRESA	Import Ofert	PUNTUACIÓ
MANTISE MANTENIMENTS, S.L.	30.035,56	*exclosa
SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, S.A.U.	24.997,16	**exclosa
AGEFRED, SL	25.796,16	48,97

* Es proposa l'exclusió de l'empresa MANTISE MANTENIMENTS, S.L. a causa de l'existència d'un dels supòsits d'exclusió establerts en la clàusula N del Quadre de Característiques.

En aquest sentit, el referit apartat del Quadre de Característiques estableix que:

“En particular, la Mesa serà competent per a procedir a inadmetre/excloure del procediment de licitació l'oferta d'un licitador quan concorri algun dels següents supòsits: (...)

- *Quan el/s preu/s ofert/s pel/s licitador/s supera/en el/s preu/s màxim/s establert/s o el pressupost base de licitació.”*

En aquest cas, doncs, l'empresa MANTISE MANTENIMENTS, S.L. ha presentat la seva oferta econòmica amb un import total de 30.035,56€ (IVA no inclòs). Aquest import és superior al previst a la documentació contractual de la licitació que correspon a 25.911,16 € (IVA no inclòs). Així mateix, doncs,

 SANT PAU Campus Salut Barcelona Hospital de la Santa Creu i Sant Pau	PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT RELATIU A LES OBRES PER LA REFORMA PARCIAL DELS ESPAIS DE SANT LLUC A LA PLANTA PRIMERA DEL PAVELLÓ DE SANT ANTONI, AMB DESTÍ A LA FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU.
Unitat de Contractació Hospital de la Santa Creu i Sant Pau Tel. 93 291.90.00 contractacions@santpau.cat	EXPEDIENT.- CBA 24/977

a l'incórrer en un dels supòsits d'exclusió previstos en l'apartat N del Quadre de Característiques és procedent excloure a l'empresa MANTISE MANTENIMENTS, S.L del procediment de licitació.

****Es proposa l'exclusió de l'empresa SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, S.A.U. a causa de l'existència d'un dels supòsits d'exclusió establerts en la clàusula N del Quadre de Característiques.**

En aquest sentit, el referit apartat del Quadre de Característiques estableix que:

“En particular, la Mesa serà competent per a procedir a inadmetre/excloure del procediment de licitació l'oferta d'un licitador quan concorri algun dels següents supòsits: (...)

- *L'oferta és incompleta, varia substancialment el model establert, comporta error manifest en l'import de la proposició, o existeix reconeixement per part del licitador que la proposició presenta un error o inconsistència que la fa inviable. També quan l'oferta no concordi amb la documentació examinada i admesa. Addicionalment, quan l'oferta no es pugui valorar de manera correcta atès que no s'ha completat aquesta adequadament.”*

En aquest cas, doncs, l'empresa SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, S.A.U. ha presentat la seva oferta econòmica amb un estat d'amidaments valorat que inclou partides que considera “excloses” i que són necessàries pel complet desenvolupament de l'obra. En data de 14 d'abril de 2025 se'ls va enviar un aclariment demanant el següent:

“(...)se'ls requereix perquè manifestin el sentit amb què han utilitzat el terme “exclòs” respecte a les partides detallades anteriorment i perquè confirmin si efectivament, aquestes partides no s'han tingut en compte per a configurar la seva proposta econòmica.”

En data de 15 d'abril de 2025 l'empresa va contestar al requeriment confirmant que les partides indicades queden efectivament excloses de la valoració efectuada.

Així doncs, no es pot considerar que SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, S.A.U. presenti una oferta completa atès que no es compromet a executar totes les prestacions que són necessàries i presenta una

 SANT PAU Campus Salut Barcelona  Hospital de la Santa Creu i Sant Pau	PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT RELATIU A LES OBRES PER LA REFORMA PARCIAL DELS ESPAIS DE SANT LLUC A LA PLANTA PRIMERA DEL PAVELLÓ DE SANT ANTONI, AMB DESTÍ A LA FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU.
Unitat de Contractació Hospital de la Santa Creu i Sant Pau Tel. 93 291.90.00 contractacions@santpau.cat	EXPEDIENT.- CBA 24/977

inconsistència que la fa inviable. Per aquest motiu, a l'incorre en un dels supòsits d'exclusió previstos en l'apartat N del Quadre de Característiques és procedent excloure a l'empresa SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, S.A.U. del present procediment de licitació.

Ofertes amb caràcter anormal o desproporcionat:

S'ha comprovat que les ofertes admeses no presenten caràcter anormal o desproporcionat d'acord amb els criteris preestablerts.

Puntuació total

Sumant els resultats s'obté:

LOT 1	Sobre B	Sobre C	Total
INELCO CONSULTING S.L.	50	50	100

LOT 2	Sobre B	Sobre C	Total
MANTISE MANTENIMENTS, S.L.	35	Exclosa	Exclosa
SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, S.A.U.	50	Exclosa	Exclosa
AGEFRED, S.L.	50	48,97	98,97

Proposta d'adjudicació

Vistes les puntuacions assolides, es proposa l'adjudicació de la licitació a l'empresa INELCO CONSULTING S.L. amb CIF B-64111834 pel Lot 1 i AGEFRED, SL amb CIF B-08357329 pel Lot 2.

 SANT PAU Campus Salut Barcelona  Hospital de la Santa Creu i Sant Pau	PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT RELATIU A LES OBRES PER LA REFORMA PARCIAL DELS ESPAIS DE SANT LLUC A LA PLANTA PRIMERA DEL PAVELLÓ DE SANT ANTONI, AMB DESTÍ A LA FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU.
Unitat de Contractació Hospital de la Santa Creu i Sant Pau Tel. 93 291.90.00 contractacions@santpau.cat	

EXPEDIENT.- CBA 24/977

Barcelona, 22 d'abril de 2025

Rubèn Moragues i Pastor
Director de Serveis Generals

NOTA 1: El present document es troba incorporat a l'expedient de contractació amb la signatura electrònica emesa per la persona competent.

NOTA 2: A tots els efectes, es considera que la data d'aquest document és la que figura al final del mateix.

NOTA 3: Amb la signatura del present document, el/s/la sotasignat/s declara/en que no existeix conflicte d'interès en la pròpia actuació professional. Així mateix, declara que coneix les seves obligacions, segons el que consta al Protocol en relació als Conflictes d'interès aprovat per la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.