



R/N: 17/LV/jr (Núm. Exp: 2023/484)

ASSUMPTE: Expedient relatiu a la licitació, per procediment simplificat abreujat, del servei de vigilància de seguretat, sense armes, de les instal·lacions dels Consell Comarcal de l'Alt Empordà del

INFORME-MEMÒRIA JUSTIFICATIU DEL CONTRACTE

Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a la licitació, per procediment simplificat abreujat, del servei de vigilància de seguretat, sense armes, de les instal·lacions del Consell Comarcal de l'Alt Empordà del Carrer Nou, 48 de Figueres.

1. Introducció

- Expedient: Licitació, per procediment simplificat abreujat, del servei de vigilància de seguretat, sense armes, de les instal·lacions del Consell Comarcal de l'Alt Empordà del Carrer Nou, 48 de Figueres.
- Àrea gestora: Recursos Humans
- Aquesta licitació es troba inclosa al Pla anual de contractació del Consell Comarcal per a l'exercici 2025: Sí.

2. Objecte del contracte

- Servei de vigilància de seguretat, sense armes, de les instal·lacions del Consell Comarcal de l'Alt Empordà del Carrer Nou, 48 de Figueres.
- Codi CPV: 79714000-2 Serveis de vigilància

3. Descripció de la situació actual

a. Situació en la Institució

- Situació de la institució que genera la necessitat a contractar i raons que motiven la necessitat:

El Consell Comarcal de l'Alt Empordà presta diversos serveis on l'atenció al públic és intensa. Aquest fet provoca que hi hagi una circulació continuada de persones que requereix un control per accedir en ordre als serveis demandats.



- Objectius que es pretendre aconseguir amb el contracte:

1. Ordre en l'accés als serveis d'atenció al públic i en el control i gestió de cues.
2. Evitar la comissió de delictes o actes punibles, així com no pertorbar els serveis i el normal funcionament de l'administració.

- Pros i les possibles contres que té no cobrir la necessitat:

- Pros: L'estalvi econòmic

- Contra: L'acumulació d'usuaris en moments puntuals provocaria descontrol en la gestió de cues i pertorbació de la resta de serveis i del normal funcionament del Consell Comarcal de l'Alt Empordà.

b. Marc normatiu

- Competència: Pròpia

- Fonament legal: Article 25 i ss DL 4/2003 d'organització comarcal

4. **Consideracions tècniques i requeriments**

Aquesta contractació és una conseqüència de l'increment de l'atenció al públic en serveis que prestem el Consell Comarcal de l'Alt Empordà.

Això provoca que, tot i tenir la major part de l'atenció al públic concentrada en la planta baixa, cal vigilar que els usuaris que han d'anar a les altres plantes, ho facin de forma ordenada. També que la major part dels usuaris de la planta baixa siguin atesos mitjançant cita prèvia.

Per aquest control, al qual cal afegir l'agressivitat d'alguns usuaris, és necessària una preparació que, en cap cas, podem exigir al grup de personal de recepció del Consell Comarcal. Una preparació de la qual sí dota l'habilitació de vigilant de seguretat.

5. **Anàlisi Econòmica**

a. Estudi de mercat (si s'escau)



<u>Costos directes¹</u>	Import
Costos salarials (83,33%)	21.612,50 €
TOTAL (83,33%)	Suma costos directes 21.612,50 €
<u>Costos indirectes</u>	Import
Despeses generals d'estructura (14%)	3.025,75 €
Benefici industrial (6%)	1.296,75 €
TOTAL (16,67%)	Suma costos indirectes 4.322,50 €
TOTAL (100%)	25.935,00 €

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu estatal de les empreses de seguretat privada pel període 2023-2026 . Aquesta indicació no prejutja el conveni que hi sigui d'aplicació. El Conveni Col·lectiu esmentat anteriorment no preveu la desagregació de les retribucions per gènere.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les següents categories professionals i nombre, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

Categoria professional	Retribució salarial any 2025	Retribució salarial any 2026	Retribució salarial any 2027
Grup professional 4 Subgrup A) Nivell funcional e)	20.904,60 €/anuals	21.531,75 €/anuals	21.962,39 €/anuals

b. Valor Estimat

¹ **Costos directes:** aquells que s'associen amb el producte d'una forma molt clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment. Matèries Primeres, **Mà d'Obra Directa**.

Costos indirectes: aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, ni a un centre de cost. Costos Indirectes de Producció (CIP): Mà d'Obra Indirecta, costos d'aprovisionament o producció. Costos Indirectes Generals (CIG): els no necessaris per fabricar, com ara comercials, d'administració i financers.



Es consideren un màxim de 247 dies laborables l'any. Això són 1.235 hores / any.

Any 1: 25.935,00 €, IVA no inclòs (agost 2025 a juliol 2026)

Any 2: 25.935,00 €, IVA no inclòs (agost 2026 a juliol 2027)

Valor estimat del contracte: **51.870,00 €, IVA no inclòs**

c. Viabilitat

El contracte es finançarà amb càrrec al pressupost del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, on hi ha consignació suficient per atendre la despeses i amb certesa no es comprometen les principals variables financeres de la Corporació.

d. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

- No ha estat necessari formalitzar una operació de crèdit per finançar la present contractació
- Els compromisos de despesa generats per aquesta contractació es faran complint el període mitjà de pagament a proveïdors.
- La despesa prevista es troba recollida al pressupost del Consell Comarcal, en l'aplicació pressupostària següent: 20.9201.2279904 "Altres contractes de prestació de serveis".

Per tant, es compleixen objectius d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, de dèficit públic i de regla de despesa.

d.1. Projecció del efectes econòmics del contracte

La projecció dels efectes econòmics d'aquest contracte durant la seva vida útil, detallant com a mínim 5 anys, es preveu mínima o nul·la donat l'àmbit funcional, territorial o temporal del contracte. Per tant, s'informa que la repercussió que pugui comportar l'execució del contracte pot quedar perfectament inclosa en les aplicacions ordinàries anuals del pressupost comarcal sense que això suposi cap increment addicional de la seva dotació.



6. **Anàlisi del Procediment**

a. Justificació del procediment

D'acord amb el valor estimat del contracte, el procediment més adequat per a dur a terme la contractació és el següent:

Obert simplificat abreujat (art. 159.6 de la LCSP)

b. Qualificació del contracte

Contracte de serveis.

c. Justificació del NO fraccionament del contracte en diversos contractes

No s'està fraccionant l'objecte del contracte per eludir les regles de contractació o les relatives al procediment d'adjudicació que correspongui perquè es tracta d'una sola prestació de serveis que forma una unitat funcional o operativa.

d. Anàlisi d'execució per lots

No es considera convenient ni oportuna la divisió en lots de l'objecte del contracte per ser configurat per una única prestació que requereix per a la seva execució d'un únic perfil professional i una mateixa metodologia de treball. Amb això, la divisió en lots dificultaria la correcta execució de l'objecte del contracte, des del punt de vista tècnic.

e. Durada

- Durada inicial: 2 anys
- Possibilitat de pròrrogues: No

f. Subrogació de personal

SÍ, n'hi ha, d'acord amb el que s'estableix en l'Annex III del PCAP.

g. Criteris d'adjudicació

- La selecció de l'adjudicatari serà mitjançant diversos criteris d'adjudicació, els quals estan relacionats amb l'objecte del contracte, tal com estableix l'article 145.2 de la LCSP.



En tractar-se d'un contracte de serveis especials de l'Annex IV de la LCSP, els criteris relacionats amb la qualitat representen, almenys, el 51% de la puntuació assignable en la valoració de les ofertes.

Criteris quantificables de forma automàtica: (31 punts)

Criteris:

- Oferta econòmica: Fins a 15 punts

- Oferta tècnica: Fins a 16 punts

Ponderació/puntuació:

1. Oferta econòmica: (valoració màxima: 15 punts)

Es valorarà amb un màxim de 15 punts l'oferta més econòmica, això és baixa sobre el pressupost base de licitació del total del contracte sense incloure l'IVA, d'acord amb l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

Pv= Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

Om = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació = 3

Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, firmat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública.



2. Oferta tècnica: (valoració màxima: 16 punts)

- Disposar d'un procediment de resolució d'incidències: Fins a 16 punts

Protocol d'actuació davant aldarulls: 8 punts

Protocol d'actuació davant una emergència sanitària: 8 punts

Juntament amb l'oferta, s'aportarà el document escrit on es descrigui el procés d'actuació davant d'aldarulls i davant d'una emergència sanitària.

h. Solvència

La solvència econòmica i financera s'ha fixat per sota del límit màxim que marca la LCSP (una vegada i mitja el valor estimat del contracte), i aquesta s'ha establert de conformitat amb el límit supletori mínim que estableix tant la LCSP com el RD 1098/2001 (una vegada i mitja el valor estimat del contracte o una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte). Pel que fa a la solvència tècnica, aquesta s'ha calculat de conformitat amb el criteri supletori establert a l'article 90 de la LCSP.

i. Condicions especials d'execució

- S'estableix, almenys, una de les condicions especials d'execució de tipus mediambiental, social o relatives a l'ocupació, de les que determina l'art. 202 de la LCSP, la qual està vinculada amb l'objecte del contracte, en el sentit de l'article 145 de la LCSP.

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

i.1 Pòlissa de responsabilitat civil:

Caldrà que l'adjudicatària mantingui en vigor, durant tot el termini d'execució del contracte, una pòlissa de responsabilitat civil per import mínim assegurat de 150.000 € per sinistre. En qualsevol moment durant el període del contracte l'òrgan de contractació podrà demanar la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

i.2 Pagament del preu a les empreses subcontractades:

L'ens contractant, d'acord amb l'article 217 LCSP, podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments als subcontractistes o subministradors per part de l'adjudicatària. A



aquests efectes, l'adjudicatària està obligada a facilitar a l'ens contractant, en el moment en que aquest ho sol·liciti, relació detallada dels subcontractistes o subministradors juntament amb les seves condicions de subcontractació o subministrament que guardin relació directa amb el termini de pagament. Igualment, hauran d'aportar a l'ens contractant el justificant del compliment dels pagaments als subcontractistes o subministradors un cop acabada la prestació i dins dels terminis legalment establerts a l'article 216 LCSP i a la Llei 3/2004, anteriorment citada.

i.3 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

i.4 Protecció de dades personals

És aplicable al desenvolupament del servei la legislació i normativa en matèria de protecció de dades, i específicament, l'adjudicatari està obligat al compliment del Reglament (UE) 2016/679 de el Parlament Europeu i de Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament General de Protecció de Dades) i la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.



El servei pot implicar tractament de dades personals si així s' especifica en l'apartat A d'aquest Quadre de Característiques, d'acord amb allò previst a l'article 122.2 LCSP. En aquest cas, es regulen específicament a la clàusula 19 del PCAP les obligacions del contractista en el tractament de les dades personals responsabilitat del Consell Comarcal de l'Alt Empordà.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

- Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

Conclusió

La cap de l'Àrea de Recursos Humans del Consell Comarcal de l'Alt Empordà proposa la contractació del servei de vigilància de seguretat, sense armes, de les instal·lacions del Consell Comarcal de l'Alt Empordà del Carrer Nou, 48 de Figueres.

Laura Vinagre Garcia

Cap de l'àrea de Recursos Humans

Figueres, a la data de la signatura electrònica.