

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER AL CONTRACTE DELS SERVEIS DE MANTENIMENT
PREVENTIU I CORRECTIU DELS EQUIPS DE TRACTAMENT D'AIGUA PER A L'INSTITUT
CATALÀ DE NANOCIÈNCIA I NANOTECNOLOGIA (ICN2)**

Exp. 2025-12 ICN2

1. OBJECTE

L'objecte del present plec és la contractació dels serveis de manteniment preventiu i correctiu dels equips de tractament d'aigua als centres de l'Institut Català de Nanociència i Nanotecnologia (en endavant ICN2).

El manteniment dels equips de tractament d'aigua té com a objectiu aconseguir que l'aigua resultant tingui una resistivitat major a 5MΩ a 25°C, i un Carboni Orgànic Total (COT o TOC) menor de 30 ppb.

2. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost total de licitació per a la implantació del sistema de control horari descrit en el plec de prescripcions tècniques, ascendirà com a màxim a **29.040,00 EUROS IVA INCLÒS**, amb el següent desglossament: **24.000 € base imposable + 5.040,00 € (21% IVA)**.

CONCEPTE	PRESSUPOST	IVA (21%)	TOTAL
Contracte: Servei de Manteniment equips tractament aigua (1r any)	12.000,00 euros	2.520,00€	14.520,00 euros
Contracte: Servei de Manteniment equips tractament aigua (2n any)	12.000,00 euros	2.520,00€	14.520,00 euros
PRESSUPOST TOTAL BASE DE LICITACIÓ	24.000,00 €	5.040,00 €	29.040,00 €

Als efectes previstos en l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el valor estimat del contracte ascendirà a 60.000,00 euros IVA no inclòs.

CONCEPTE	PRESSUPOST	IVA (21%)	TOTAL
Contracte: Servei de Manteniment equips tractament aigua (24 mesos)	24.000,00 €	5.040,00 €	29.040,00 €
1a pròrroga: Servei de Manteniment equips tractament aigua (12 mesos)	12.000,00 €	2.520,00 €	14.520,00 €

1a pròrroga: Servei de Manteniment equips tractament aigua (12 mesos)	12.000,00 €	2.520,00 €	14.520,00 €
1a pròrroga: Servei de Manteniment equips tractament aigua (12 mesos)	12.000,00 €	2.520,00 €	14.520,00 €
PRESSUPOST TOTAL BASE DE LICITACIÓ	60.000,00 €	12.600,00 €	72.600,00 €

A tots els efectes s'entendrà que en les ofertes i en els preus presentats estaran incloses totes les despeses derivades per a l'execució de les prestacions contractades, com són, els generals, benefici industrial, salaris, financers, benèfics, assegurances, transports i desplaçaments, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, materials necessaris, taxes i tota classe de tributs, en especial l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) i qualssevol altres que poguessin establir-se o modificar-se durant la vigència del contracte, sense que per tant puguin ser repercutits com a partida independent, sense perjudici de les despeses addicionals i indeterminades econòmicament derivades dels plecs.

3. CONDICIONS GENERALS

L'empresa adjudicatària serà la responsable que els serveis de manteniment dels equips i de reparació que s'hagin de fer, siguin els adequats per garantir el seu funcionament, l'ús racional d'energia i salvaguardar-ne la durada i seguretat. Aquest manteniment es tindrà ajustar a la normativa vigent al respecte.

L'empresa adjudicatària haurà de donar resposta directa als assumptes relacionats amb el manteniment dels equips de tractament d'aigua dels edificis objectes del contracte i haurà d'aportar solucions tècniques econòmiques homogènies que facilitin l'organització, direcció, execució i control de la gestió integral centralitzada del manteniment.

Els serveis contractats quedaran sotmesos permanentment a la inspecció i vigilància de l'ICN2, així com l'avaluació de la qualitat del servei i de la capacitat de resposta de l'empresa adjudicatària.

L'empresa adjudicatària tindrà l'obligació de complir totes les disposicions legals i reglamentàries vigents en cada moment, així com les seves modificacions i actualitzacions que puguin derivar-se amb posteritat.

4. DESCRIPCIÓ DELS EQUIPS

Els serveis objecte d'aquest contracte es duran a terme a les seues actuals de la Fundació Institut Català de Nanociència i Nanotecnologia (ICN2).

La ubicació i descripció dels equips és la següent:

Edifici ICN2:

Avinguda de Serragalliners s/n. Campus UAB
08193 Bellaterra (Barcelona)

- *EQUIP 1:* Elix Essential 3, de 230V i 50Hz. Nº de sèrie: F4BB13569C
- *EQUIP 2:* Tanc (dipòsit) de 30 litres
- *EQUIP 3:* Milli-Q Advantage A10. Nº de sèrie: F7CN14725I
- *EQUIP 4:* Milli-Q Advantage A10. Nº de sèrie: F7PN03309D

5. MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU

Es realitzarà una revisió anual per a la realització del manteniment preventiu. Aquesta visita es coordinarà amb el responsable de l' ICN2.

S' inclouran, sense cap cost per a l' ICN2, totes aquelles visites que siguin necessàries i tot aquell material necessari per a la reparació dels equips.

Es requereix que la proposta inclogui un servei telefònic d' emergència amb disponibilitat, com a mínim, de 8: 00h a 17: 00h de dilluns a divendres.

Com a mínim es realitzaran les següents accions en el manteniment preventiu:

- Verificació de tots els components elèctrics i electrònics (display, plaques electròniques, electrovàlvules, presostats, bombes, etc.).
- Comprovació de la resistivitat i conductivitat.
- Comprovació dels cabalímetres i sensors de nivell.
- Comprovació de connectors entre equips (tubs i cables de senyals).
- Comprovació de les vàlvules selenoides.
- Comprovació de la productivitat dels equips (litres/hora).
- Actualitzacions de programari.
- Canvi de canonades entre equips i les interiors dels equips (incloses les preses ràpides i les juntes).
- Neteja del tanc de 30 litres.

L' adjudicatari serà responsable de mantenir els equips d' acord amb la normativa vigent i de vetllar perquè se' ls facin totes les revisions pertinents en els períodes establerts per les entitats de control.

Serà obligació de l'adjudicatari informar l'ICN2 de qualsevol canvi en la normativa vigent i garantirà que les instal·lacions compleixin en tot moment les normatives legals que li siguin d'aplicació.

L' horari per a la realització de les tasques de manteniment preventiu coincidirà amb l' horari laboral de l' ICN2: de 8: 00h a 17: 00h, de dilluns a dijous i de 8: 00h a 14: 00 h els divendres. A excepció d' aquelles tasques que per la seva realització puguin interferir amb l' activitat habitual del centre.

Així mateix, queden explícitament incloses dins d' aquest contracte totes les operacions de manteniment preventiu i correctiu que per no interferir amb l' activitat principal de l' ICN2 hagin de realitzar-se fora de l' horari de treball habitual.

El preu del contracte corresponent al manteniment preventiu inclourà els recursos humans (mà d'obra), els mitjans tècnics (eines, màquines, ...) i les peces necessàries que resultin necessaris per a la correcta prestació del servei i bon funcionament dels equips.

El temps de resposta en cas del manteniment correctiu, no serà en cap cas superior a 24 hores per a trucades efectuades entre el dilluns i el divendres.

6. SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL

Per al manteniment preventiu que es realitzarà una vegada a l' any, i per a això l' empresa adjudicatària lliurarà amb suficient antelació, el següent material:

PER A L' EQUIP ELIX 3 I TANC DE 30 LITRES

- Kit de canonades, juntes i preses ràpides necessàries per als equips.
- Filtre d' aire per al tanc.
- Filtre de resines per a purificació aigua.
- Caixa amb pastilles de clor per a neteja

PER A L'EQUIP MILLI-Q ADVANTAGE A10 (situat en planta 2)

- Kit de canonades, juntes i preses ràpides necessàries per als equips.
- Làmpada Ultraviolada per a fotooxidació (subministrar en anys parells)
- Filtre de Carboni actiu.
- Cartutx d' ultrapurificació.
- Filtre per a dispensador d' aigua.
- Làmpada UV per a fotooxidació tipus A10.

PER A L'EQUIP MILLI-Q ADVANTAGE A10 (situat en planta 1)

- Kit de canonades, juntes i preses ràpides necessàries per als equips.
- Làmpada Ultraviolada per a fotooxidació (subministrar en anys senars)
- Filtre de Carboni actiu.
- Cartutx d' ultrapurificació.
- Filtre per a dispensador d' aigua.

- Làmpada UV per a fotooxidació tipus A10.

El transport dels materials fungibles descrits anteriorment i la mà d'obra estaran inclosos dins del preu especificat en el pressupost de licitació.

7. INFORMACIÓ ADDICIONAL:

En cas de tenir dubtes respecte a aquesta licitació podran sol·licitar informació addicional:

- A través del formulari habilitat a l'efecte en el propi anunci de licitació ubicat en el Perfil del Contractant de la Generalitat (apartat *Tauler d'anuncis; Dubtes i preguntes*)
- Per a altres consultes poden contactar amb la següent adreça de correu electrònic :
contracts@icn2.cat

Important: en l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament l'expedient.

Bellaterra a 11 d'abril de 2025

Pau P.
Maintenance and Services Technician