



Expedient: 2024/63376B
Ref. Addic.: OB 2025_003
UO Responsable: D. Central de Contractació
Assumpte: Licitació del contracte d'obres de conservació de la tanca perimetral de la pista de Skate amb adreça a la carretera de Mataró, núm. 2-20 (08911) Badalona.

Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

Relació de fets

- Mitjançant memòria justificativa de data 18 de desembre de 2024, el Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Municipals, sol·licita i justifica la necessitat de tramitació del contracte d'obres de conservació de la tanca perimetral de la pista de Skate amb adreça a la carretera de Mataró, núm. 2-20 (08911) Badalona amb un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de 148.289,01 euros (IVA inclòs), a raó de 122.552,90 euros de pressupost net més 25.736,11 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.
- El document comptable aprovat és el següent:
 - ARC amb número de document 12025000004250 per import de 148.289,01 euros.
- En data 20 de febrer de 2025 es va realitzar la publicació de la licitació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Badalona.
- En data 17 de març es va realitzar la primera mesa de contractació i es van admetre a licitació les empreses següents:

Empresa	NIF	Data de registre	Hora d'entrada	Núm. registre d'entrada
INDUSTRIAL DE MATERIALES PARA VALLADOS S.L	B64112394	04/03/2025	11:30:31	EAJBDN/2025 012161
R2ED & GESTIÓN TÉCNICA S.L.	B01894690	10/03/2025	12:19:04	EAJBDN/2025 014459
Ercieco d'Interiorisme Associats S.L.	B61348223	10/03/2025	14:06:13	E/000130- 2025



RT NEOGRUP, S.L.	B17848359	11/03/2025	08:41:32	EAJBDN/2025 014662
FARECLIMA SL	B63771109	11/03/2025	09:33:43	EAJBDN/2025 014678
KOLLATEC, SL	B67368308	11/03/2025	10:04:32	EAJBDN/2025 014698
ADO CERRAMIENTO S METALICOS SA	A58044652	11/03/2025	15:00:54	EAJBDN/2025 014834
Edisset Obres i Serveis, S.L.	B66742842	12/03/2025	09:24:48	EAJBDN/2025 014951
Infraestructures Coser, S.L.	B66781535	12/03/2025	09:38:10	EAJBDN/2025 014955
FESER-OP SERVEIS, S.L.	B66882663	12/03/2025	18:01:58	EAJBDN/2025 015149
TALLERS VIDAL AMILL SLU	B25601816	12/03/2025	19:01:59	EAJBDN/2025 015157
WHIS CORP ASSET 2001 S.L.	B44786069	12/03/2025	19:02:24	EAJBDN/2025 015158

5. En la primera mesa de contractació es va declarar incursa en presumpció d'anormalitat a l'empresa INFRAESTRUCTURES COSER, S.L, amb CIF B66781535:

Empresa	CÀLCUL 1 Oferta econòmica (sense IVA)	CÀLCUL 2 Oferta econòmica (sense IVA)
INDUSTRIAL DE MATERIALES PARA VALLADOS S.L	107.111,23 €	107.111,23 €
R2ED & GESTIÓN TÉCNICA S.L.	110.456,93 €	110.456,93 €
Ercieco d'Interiorisme Associats S.L.	103.923,77 €	103.923,77 €
RT NEOGRUP, S.L.	97.431,50 €	97.431,50 €
FARECLIMA SL	101.272,97 €	101.272,97 €
KOLLATEC, SL	104.000,00 €	104.000,00 €
ADO CERRAMIENTOS METALICOS SA	104.169,96 €	104.169,96 €
Edisset Obres i Serveis, S.L.	118.803,51€	Superior a la mitjana1 + 10%



Infraestructures Coser, S.L.	76.671,70 €	76.671,70 €
FESER-OP SERVEIS, S.L.	110.175,06 €	110.175,06 €
TALLERS VIDAL AMILL SLU	107.111,23 €	107.111,23 €
WHIS CORP ASSET 2001 S.L.	117.037,95 €	Superior a la mitjana1 + 10%
Mitjana1	104.847,15 €	
Mitjana1 + 10%	115.331,87 €	
Mitjana2		102.232,44 €
Presumpció d'anormalitat (mitjana2 – 10%)		92.009,19 €

6. En data 18 de març de 2025 es va requerir a l'empresa incursa en presumpció d'anormalitat per tal que justificués les condicions de l'oferta que fossin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos i, en particular, respecte al compliment del conveni laboral d'aplicació i als preus de materials i maquinària.

7. En data 24 de març de 2025, el licitador va presentar escrit de justificació de no temeritat de la seva oferta en temps i forma.

8. En data 7 d'abril de 2025, la Cap del Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Municipals, va emetre un informe tècnic, segons el qual: «No es justifica el compliment del conveni col·lectiu d'aplicació en relació a tots els costos de seguretat social i altres conceptes a suportar per l'empresa, en relació al personal destinat a executar els treballs, per tal de que veritablement, quedi justificat que el preu/h finalment retribuït als seus treballadors és igual o superior al fixat com a mínim en el conveni col·lectiu d'aplicació. Tampoc queda justificat aquest concepte en l'import de ma d'obra d'instal·lació de la tanca (10 dies).»

9. En data 10 d'abril de 2025, es va celebrar la segona sessió de la Mesa de Contractació on es valora i classifica a les empreses presentades:

Classificació	Empresa	NIF	Puntuació total
1	RT NEOGRUP, S.L.	B17848359	100
2	FARECLIMA SL	B63771109	96,21



3	Ercieco d'Interiorisme Associats S.L.	B61348223	93,75
4	KOLLATEC, SL	B67368308	93,68
5	ADO CERRAMIENTOS METALICOS SA	A58044652	93,53
6	INDUSTRIAL DE MATERIALES PARA VALLADOS S.L	B64112394	90,96
6	TALLERS VIDAL AMILL SLU	B25601816	90,96
7	FESER-OP SERVEIS, S.L.	B66882663	88,43
8	R2ED & GESTIÓN TÉCNICA S.L.	B01894690	88,21
9	WHIS CORP ASSET 2001 S.L.	B44786069	83,25
10	Edisset Obres i Serveis, S.L.	B66742842	82,01

10. Es requereix a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, RT NEOGRUP, S.L., amb NIF B17848359, per tal que aportï la documentació prèvia a l'adjudicació, de conformitat amb l'article 159.4 de la LCSP.

11. En data 15 d'abril, l'empresa millor classificada va presentar la documentació prèvia a l'adjudicació.

12. En data 29 d'abril de 2025 es va celebrar la tercera sessió de la Mesa de Contractació. Es valida la documentació prèvia a l'adjudicació i es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte d'obres de conservació de la tanca perimetral de la pista de Skate amb adreça a la carretera de Mataró, núm. 2-20 (08911) Badalona a l'empresa RT NEOGRUP, S.L., amb NIF B17848359, per un import de 117.892,12 € a raó de 97.431,50 € de pressupost net i 20.460,62 € en concepte d'IVA.

13. Existeix crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació a la partida 30036094/3321/63300, Projecte 2024-53-I del pressupost municipal.



Fonaments de dret

- D'acord amb el que disposen els articles 150, 151 i 159.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- L'adopció d'aquesta Resolució és competència de la 1r Tinent d'Alcalde i regidora de l'Àmbit de Projecte de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania per delegació efectuada en la resolució d'Alcaldia número 2024012867 de 2 de desembre de 2024.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **RESOLC:**

PRIMER. EXCLOURE del procediment a l'empresa Infraestructures Coser, S.L. amb CIF B66781535, per no justificar la temeritat de la seva oferta, qualificant-la com anormalment baixa.

SEGON. ADJUDICAR el contracte d'obres de conservació de la tanca perimetral de la pista de Skate amb adreça a la carretera de Mataró, núm. 2-20 (08911) Badalona a l'empresa RT NEOGRUP, S.L., amb NIF B17848359, per un import de 117.892,12 € a raó de 97.431,50 € de pressupost net i 20.460,62 € en concepte d'IVA.

TERCER. DISPOSAR la despesa derivada d'aquest contracte per un import total de 117.892,12 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària i número de document que figura en el document comptable incorporat en l'expedient electrònic de referència i que es relaciona a continuació:

Aplicació Pressupostària	Tipus document	Número document	Descripció	Import
30036094/3420/ 63200000 (2025) Rem:2022	D	12025000023144	Licitació de les obres de conservació de la tanca perimetral de la pista de Skate amb adreça a la carretera de Mataró, núm. 2-20 (08911) Badalona.	117.892,12 €

QUART. REQUERIR a l'empresa RT NEOGRUP, S.L., amb NIF B17848359, per tal que formalitzi el respectiu contracte que se li adjudica en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar del següent a aquell en el qual es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.



CINQUÈ. NOTIFICAR aquesta resolució a tots els candidats i licitadors amb el detall de recursos que poden interposar i **COMUNICAR** aquesta resolució als serveis que promouen aquesta Contractació i a la Intervenció municipal per al seu respectiu coneixement i efectes.

SISÈ. INFORMAR que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els arts.123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins del termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els arts.8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la que es produís la desestimació presumpta del recurs.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

Signatures: