

MEMÒRIA VALORADA PER LA PAVIMENTACIÓ DEL CARRER DE L'OLLER D'ISONA.

Serveis Tècnics Ajuntament d'Isona i Conca Dellà
Lluís de la Fuente i Pascual, Arquitecte.

Plaça Bisbe Badia núm.1
C.P: 25650 ISONA (Lleida)
Telf: 973.66.40.08 Mob:677336786
email: arquitecte@isona.ddl.net

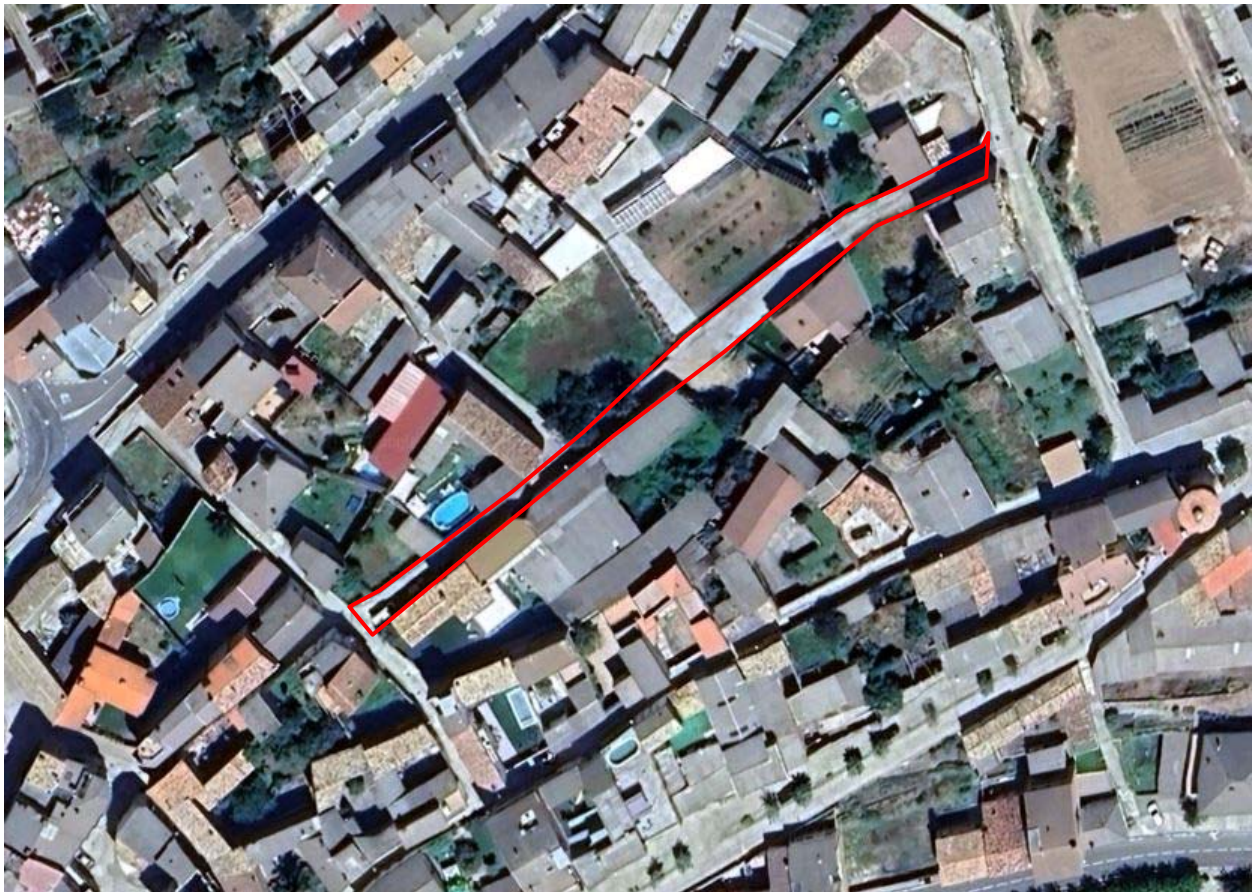
1. OBJECTE.

És objecte del present escrit, la memòria valorada per la pavimentació del carrer de l'Oller, a la localitat d'Isona, al municipi d'Isona i Conca Dellà.

2. ESTAT ACTUAL

L'estat del carrer de l'Oller, ha portat l'Ajuntament d'Isona i Conca Dellà a realitzar la inversió per la millora de pavimentació que actualment es troba sense pavimentar.

Aquest carrer està inclòs dins la xarxa viària urbana de la localitat d'Isona en un tram pendent d'urbanitzar. Actualment té un ample variable entre els 4 i els 6 metres, amb eixamplaments i estrenyiments amb que es troba al llarg del seu recorregut.



Fotoplànol





C/ de l'Oller en l'extrem amb el c/ de Sant Joan



Tram del c/ de l'Oller direcció al c/ del dipòsit



Tram d'eixamplament del C/ de l'Oller



Tram del c/ de l'Oller i creuament amb el c/ del dipòsit

3. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES A REALITZAR

Amb aquesta memòria valorada es pretén realitzar la pavimentació del carrer de l'Oller mitjançant l'estesa de 15 cm de gruix de paviment continu de formigó, amb l'organització i composició de superfícies i altures, usos i materials per fer-la possible. El tram del carrer del l'Oller a pavimentar té 157,50 metres de recorregut. Amb aquesta operació s'aconseguiria la millora del trànsit, de les instal·lacions públiques la reducció de pols.

Treballs previs

Es procedirà a la neteja i esbrossada del carrer, la demolició del paviment existent en els trams necessaris, així com el rebaix de la caixa del carrer amb mitjans mecànics i càrrega a camió.

També es procedirà al tall i demolició de l'asfaltat dels extrems per realitzar correctament les entregues.

Sanejament

Xarxa mixta de sanejament (aigües pluvials i aigües fecals) amb un tubs de polietilè corrugat diàmetre 400 mm col·locats a l'eix de carrer, amb connexions perpendiculars de diàmetre 200 mm per cada propietat, connectada a pous de registre existents en els extrems i embornals per a la recollida de les aigües superficials cada 50 m.



Pavimentació

Es compactarà la terra solta amb mitjans mecànics.

Subministrament i estesa d'una capa de material tot-ú artificial i posteriorment es compactarà.

Subministrament i estesa de paviment de 15 cm de gruix de formigó, col·locat sobre una subbase de tot-u natural compactada al 98% del PM i una subbase de tot-u artificial al 98% del PM.

- Preparació de la caixa d'instal·lacions per a l'explanada del carrer, amb aportació de tot-u necessari, deixant-lo a punt per posterior reposició de pavimentació amb formigó.
- Solera de formigó HA-20/P/20/I, per a reposició de pavimentació de carrer, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, de 15 cm. de gruix mig, amb acabat reglejat.

4. PRESSUPOST.

El pressupost d'execució material (segons amidaments i pressupost previs) puja la quantitat de:

Quaranta-nou mil sis-cents seixanta-dos euros amb cinquanta cèntims (49.662,50 €).

			obra
Pressupost d'execució material			49.662,50 €
Despeses generals	13%		6.456,13 €
Benefici industrial	6%		2.979,75 €
Total Pressupost Contracta sense IVA			59.098,38 €
IVA	21%		12.410,66 €
TOTAL PRESSUPOST			71.509,03 €

La inversió necessària per l'Ajuntament, amb l'IVA inclòs, puja la quantitat de:

Setanta-un mil cinc-cents nou euros amb tres cèntims (71.509,03 €).

Balaguer, 20 de novembre del 2024


J.Lluís de la Fuente i Pascual
arquitecte





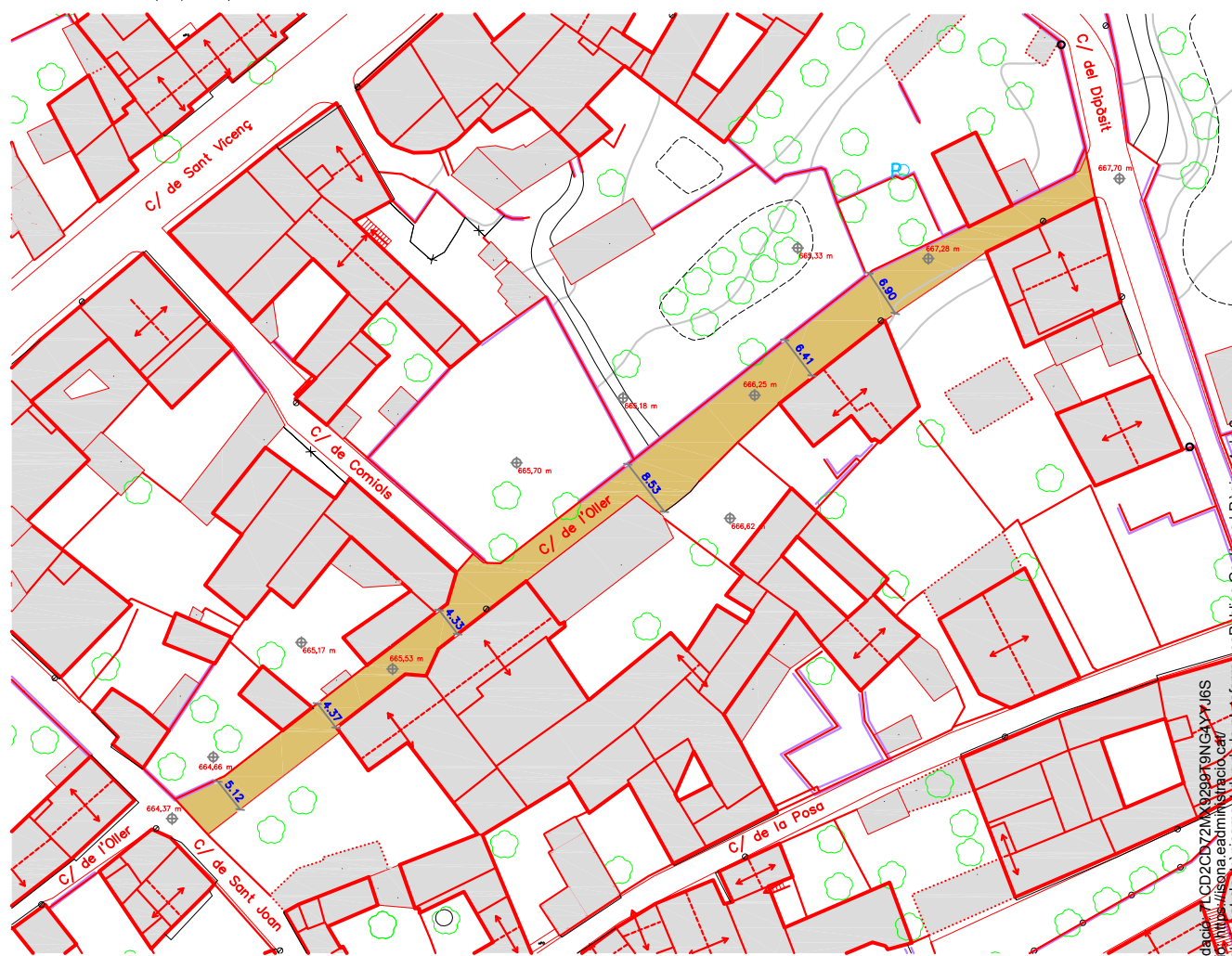
C/DE L'OLLER EN L'EXTREM AMB EL C/ DE SANT JOAN



C/DE L'OLLER EN L'EXTREM AMB EL C/ DEL DIPÒSIT



PLÀNOL NORMATIU (E:1/1500)



SITUACIÓ (E:1/1000)

PAVIMENTACIÓ CARRER DE L'OLLER

C/ de l'Oller - ISONA- (Lleida)

Promotors: Ajuntament d'Isona i Conca Dellà

EMPLAÇAMENT

000-24

Novembre 2024

E: 1/1000

Ajuntament d'Isona i Conca Dellà

Plaça Bisbe Badia, núm. 1

C.P: 25650 ISONA (Lleida)

Telf: 973664008

Serveis tècnics municipals

Lluís de la Fuente i Pascual, arquitecte.



Pressupost parcial nº 1 Acondicionament del terreny

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
1.1	M²	Esbrossada i neteja del terreny, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbres, petites plantes, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal,i càrrega a camió.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
carrer Oller				157,50	5,65		889,88	
							889,88	889,88
Total m²						889,88	1,38	1.228,03
1.2	M³	Desmunt en terra, per donar al terreny la rasant d'explanació prevista, fent servir els mitjans mecànics, i càrrega a camió.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
carrer Oller				157,50	5,65	0,20	177,98	
							177,98	177,98
Total m³						177,98	2,35	418,25
Total pressupost parcial nº 1 Acondicionament del terreny :								1.646,28



Pressupost parcial nº 2 Instal·lacions

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
2.1	M³	Excavació de rases en terreny de trànsit compacte, de fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Rasa per col·locació de	1	131,00	0,60	0,75	58,95	
		desaigüe						
		escomeses	10	3,00	0,40	0,75	9,00	
							67,95	67,95
		Total m³				67,95	17,41	1.183,01
2.2	M	Col·lector soterrat en terreny no agressiu, format per tub de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE) de doble paret, l'exterior corrugada color negre i la interior llisa color blanc, unió per copa amb junta elàstica de EPDM, rigidesa anular nominal 8 kN/m², diàmetre nominal 400 mm i secció circular, amb una pendent mínima del 0,50%, per a conducció de sanejament sense pressió, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior. Inclús, junts de goma, lubricant per a muntatge, accessoris i peces especials.						
		Total m				131,00	74,35	9.739,85
2.3	M	Col·lector de sanejament soterrat de polietilè corrugat i rigidez 8 kN/m², amb un diàmetre de 160 mm. i de unió per junta elàstica. Col·locat en rasa, amb un llit de sorra de riu de 10 cm. debidament compactada i nivellada, reomplerta lateralment i superiorment fins 10 cm. per damunt de la generatriu amb la mateixa sorra; compactada aqueta fins als ronyons. Amb p.p. de mitjans auxiliars i sense incloure la excavació ni el tapat posterior de les rases. Inclos tot els elements, materials i mitjans auxiliars per deixar la partida totalment acabada segons projecte i ordres de la Direcció facultativa.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		escomeses	10	3,00			30,00	
							30,00	30,00
		Total m				30,00	24,91	747,30
2.4	Ut	Subministrament i muntatge de la connexió de l'escomesa de la plaça a la xarxa general de sanejament del municipi a través de pou de registre (sense incloure). Inclús comprovació del bon estat de l'escomesa existent, treballs de connexió, trencament del pou de registre des de l'exterior amb martell compressor fins la seva completa perforació, acoblament i rebuda del tub de connexió de servei, empalmament amb junta flexible, repàs i brunyiment amb morter de ciment en l'interior del pou, segellat, proves d'estanquitat, reposició d'elements en cas de trencaments o d'aquells que es trobin deteriorats en el tram d'escomesa existent. Totalment muntada, connexionada i provada. Sense incloure excavació. Inclou: Replanteig i traçat de la connexió en el pou de registre. Trencament del pou amb compressor. Col·locació de la connexió de servei. Resolució de la connexió. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
		Total Ut				1,00	185,52	185,52
2.5	M³	Reomplert de rases amb sorra 0/5 mm, amb mitjans mecànics i compactació per inundació amb aigua, en recobriment de canonades col·locades en un terreny suficientment permeable per distribuir l'excés d'aigua.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Rasa per col·locació de	1	131,00	0,60	0,40	31,44	
		desaigüe						
		escomeses	10	3,00	0,40	0,60	7,20	
							38,64	38,64
		Total m³				38,64	24,61	950,93
2.6	U	Embornal de formigó en massa "in situ", de 25x45x80 cm, amb cubeta de clapeta.						
		Total U				3,00	267,53	802,59



Pressupost parcial nº 2 Instal·lacions

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
2.7	Ut	Formació de pou de registre de formigó en massa "in situ", de 0,80 m de diàmetre interior i de 1,6 m d'alçada útil interior, format per: solera de 25 cm de gruix de formigó armat HA-30/B/20/IIb+Qb lleugerament armada amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; cos i con asimètric del pou, de 20 cm d'espessor, de formigó en massa HM-30/B/20/I+Qb, conformats amb encofrats metàl·lics amortitzables en 20 usos, amb tancament de tapa circular i marc de ferro colat classe B-125 segons UNE-EN 124, instal·lat en voreres, zones per als vianants o aparcaments comunitaris. Inclús preparació del fons de l'excavació, formació de canal en el fons del pou amb formigó en massa HM-30/B/20/I+Qb, empalmament i rejuntat de la trobada dels col·lectors amb el pou i segellat de junts amb morter, rebut de patí, anellat superior, rebut de marc, ajustament entre tapa i marc i enrasament de la tapa amb el paviment. Totalment muntat, connexionat i provat mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu), sense incloure l'excavació ni el replé del extradós. Inclou: Replanteig i traçat del pou en planta i alçat. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Col·locació de la malla electrosoldada. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Col·locació de l'encofrat metàl·lic per a formació del cos i del con asimètric del pou. Abocament i compactació del formigó en formació de pou. Retirada de l'encofrat. Formació del canal en el fons del pou. Acoblament i rejuntat dels col·lectors al pou. Segellat de junts. Col·locació dels pates. Col·locació de marc, tapa de registre i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
Total Ut			3,00	429,91	1.289,73
2.9	M	Canalització subterrània de protecció del cablejat, formada per tub protector de polietilè de doble paret, de 110 mm de diàmetre, resistència a compressió major de 250 N, subministrat en rotllo. Inclús fil guia. Totalment muntada, connexionada i provada.			
		Uts. Llargada Amplada Alçada		Parcial	Subtotal
		2 157,50		315,00	
				315,00	315,00
Total m			315,00	7,78	2.450,70
2.10	3	Subministrament i col·locació de tres arquetes amb tapa fundició de 40x40cm			
Total 3			3,00	330,00	990,00
Total pressupost parcial nº 2 Instal·lacions :					18.339,63



Pressupost parcial nº 3 Paviments

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
3.1	M³	Base de paviment realitzada mitjançant reblert a cel obert, amb tot-u artificial calcari, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb compactadora monocilíndrica vibrant autopropulsada, fins a assolir una densitat seca no inferior al 98% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
carrer Oller				157,50	5,65	0,20	177,98	
							177,98	177,98
Total m³							177,98	30,02
								5.342,96
3.2	M³	Rebliment per la millora de les propietats resistents del terreny de suport de la fonamentació superficial projectada, amb tot-u natural calcari, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb compactador tàndem autopropulsat, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
carrer de l'Oller				157,50	5,65	0,10	88,99	
							88,99	88,99
Total m³							88,99	6,48
								576,66
3.3	M²	Paviment continu de formigó en massa de 15 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-20/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual; tractat superficialment amb capa de trànsit de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, rendiment 3 kg/m², amb acabat remolinat mecànic.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
carrer Oller				157,50	5,65		889,88	
							889,88	889,88
Total m²							889,88	24,86
								22.122,42
3.4	M	Encaixonat de junt en paviment continu de formigó, de 10 mm d'amplada i 20 mm de profunditat, mitjançant tall amb disc de diamant.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			20	5,65			113,00	
							113,00	113,00
Total m							113,00	8,99
								1.015,87
3.5	M	Segellat de junt de 10 mm d'amplada i 20 mm de profunditat en paviment continu de formigó, mitjançant col·locació de cordó de polietilè expandit de cel·les tancades, de secció circular de 6 mm de diàmetre com obturador de fons; aplicació amb brotxa d'emprimació monocomponent a base de poliuretà, incolora en les vores del junt; i posterior aplicació amb pistola manual o pneumàtica, de massilla elastòmera monocomponent a base de poliuretà, de color blanc, com a material de segellat.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			15	5,65			84,75	
							84,75	84,75
Total m							84,75	7,30
								618,68
Total pressupost parcial nº 3 Paviments :								29.676,59

Codi Validació: 71CD2CD72MX9299T9NG4YYJ6S
Verificació: https://isona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 9



Pressupost parcial nº 3 Paviments

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
Pressupost d'execució material					
1		Acondicionament del terreny		1.646,28	
2		Instal·lacions		18.339,63	
3		Paviments		29.676,59	
Total				49.662,50	

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de:
QUARANTA-NOU MIL SIS-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS.

