

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE L'OFERTA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE NETEJA DE DIVERSOS CENTRES DEL CONSORCI DE SERVEIS SOCIALS DE BARCELONA, A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT, RESERVAT A EMPRESES D'INSERCIÓ SOBRE C REFERENT ALS CRITERIS DE QUALITAT QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT I CRITERI ECONÒMIC: MILLOR OFERTA ECONÒMICA

EXPEDIENT VALORAT: CSSB-2025-59

Prestació dels serveis de neteja de les dependències, instal·lacions i mobiliari de quatre centres de gestió pròpia del Consorci de Serveis Socials de Barcelona (en endavant, CSSBcn): els centres residencials d'acció educativa Toni Julià i Bosch (en endavant CRAE Toni Julià) i Sant Andreu (en endavant CRAE Sant Andreu), el Centre d'Atenció especialitzada Oràlia (en endavant CAE Oràlia) i d'una casa d'acolliment per a dones (en endavant CA) del CSSBcn. Contracte reservat per a la inserció de col·lectius en situació o greu risc d'exclusió social.

En aquest sobre es valoren els criteris de qualitat quantificables automàticament, fins a un total de 47 punts i el criteri econòmic fins a un total de 41 punts, comportant una puntuació màxima de 88 punts.

Única empresa licitadora presentada:

- ASPROSEAT EMPRESA D'INSERCIÓ, S.L amb NIF: B16389207

Criteris d'adjudicació

Dins del sobre B es presenten els criteris de qualitat quantificables automàticament i el criteri econòmic atès que ambdós criteris es calculen amb fórmules.

B. CRITERIS DE QUALITAT QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT

B. CRITERIS DE QUALITAT QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT (màxim a 47 punts)	Puntuació obtinguda
B.1 Mesures de seguretat i higiene en el treball (màxim 12 punts)	12
- L'avaluació de riscos i la planificació de l'activitat preventiva fent-ne una detallada descripció i tenint en compte l'espai i el perfil de les persones usuàries de cadascú dels centres (màxim 6 punts). Per l'enumeració i descripció dels riscos, tenint en compte l'espai i el perfil d'usuaris: cada risc 1 punt, fins a un total de 3 punts. Per la planificació, l'enumeració i la descripció de mesures preventives, tenint en compte l'espai i el perfil d'usuaris: cada mesura preventiva 1 punt, fins a una total de 3 punts.	6
- L'adopció de les mesures que siguin obligades i necessàries en ordre a la major prevenció dels riscos que puguin afectar a la seguretat, integritat i salut del personal treballador (màxim 6 punts). Per la descripció i enumeració de cadascuna de les mesures obligades i necessàries: 1 punt per mesura, fins a 6 punts.	6
B.2 Sistemes de coordinació entre el centre i l'empresa, per a la supervisió i seguiment del servei (màxim 8 punts)	8
Es valoritzarà la implementació de mecanismes de coordinació entre l'empresa adjudicatària dels serveis de neteja i els centres. Per a la valoració d'aquest criteri l'empresa licitadora haurà de presentar una memòria explicativa breu on es descrigui:	
La figura de coordinació del servei, la periodicitat de reunions amb la direcció del centre per fer el seguiment de les tasques i el procediment per recollir els acords assolits i la seva implementació (4 punts).	4

- Per la figura de la coordinació del servei i el seu nom: 1 punt. Per una periodicitat de reunions de seguiment mínim trimestral: 1 punt. Per la descripció del procediment per recollir els acords: 1 punt. Per la descripció de la seva implementació: 1 punt.	
Protocol de seguiment adequat de les tasques del personal de neteja, a través de la figura de coordinació amb l'empresa, fent ús dels registres adequats i compartits amb la direcció (4 punts).	4
Per la presentació del protocol: 1 punt; pel nom de la figura de la coordinació d'empresa: 1 punt; per la descripció del seguiment fent ús dels registres adequats i compartits amb la direcció: 2 punts.	
B.3 Programa de formació específica (màxim 8 punts)	8
Es valoritzarà la implementació de plans de formació vinculats a l'execució del contracte. Per a la valoració d'aquest criteri l'empresa licitadora haurà de presentar una planificació de la formació que contingui:	
Programa de formació en prevenció de riscos laborals. Es valorarà la presentació del pla de formació continuada al llarg de l'execució del servei objecte de contracte, del personal adscrit i de recent incorporació, concretant si es tracta d'un curs de riscos associats al lloc de treball i les mesures preventives o pautes d'actuació en cas d'emergència (8 punts).	8
Per cada curs: 1 punt, fins arribar a 6 punts. Per la especificitat de riscos associats al lloc de treball: 1 punt. Per les mesures preventives o pautes d'actuació en cas d'emergència: 1 punt.	
B.4 Protecció del medi ambient (màxim 19 punts)	14
A l'hora d'implementar mesures per minimitzar l'impacte al medi ambient de la tasca de la neteja es valoraran especialment els següents aspectes:	
- Ús de productes de neteja respectuosos amb el medi ambient que no només redueixen la contaminació de l'aigua sinó que a la vegada ajudin a minimitzar el risc d'al·lèrgies en les persones usuàries.	
- Reducció de deixalles donant prevalença al màxim a que no es creïn deixalles, en forma d'envasos i utensilis de neteja d'un sol ús.	
- L'anomenat "segell verd" ISO 14000 és una certificació acreditativa i estandarditzada per acreditar que es duu a terme una gestió que minimitza els efectes negatius en el medi ambient.	
- Els productes subministrats per a dur a terme la bugaderia han de complir els mateixos criteris que els de la neteja, és a dir: cal que siguin respectuosos amb el medi ambient, que no només redueixin la contaminació de l'aigua sinó que, a la vegada, ajuden a minimitzar el risc d'al·lèrgies en les persones usuàries.	
Caldrà aportar per a cada producte i utensili una fitxa amb la seva imatge i la descripció. A més d'una declaració responsable compromentent-se al ús d'aquests productes i utensilis o altres de característiques similars durant la durada del contracte i les seves eventuais pròrrogues.	
- Productes de neteja i bugaderia ecològics amb etiqueta "eco label" o equivalent. Fitxes dels productes de neteja i declaració responsable d'ús d'aquests productes	8
Per cada producte de neteja i bugaderia que aconsegueixi el criteri 1 punt, fins a 8 punts	
- Acreditació d'ecodisseny per als utensilis de neteja (v. https://mediambient.gencat.cat/ca/05_ambits_dactuacio/empresa_i_produccio_sostenible/estrategia)	0
Per cada utensili de neteja amb acreditació d'ecodisseny 0,5 punts, fins a 5 punts	
Acreditació de l'anomenat "segell verd" ISO 14000 6 punts	6
Puntuació total criteris de qualitat quantificables automàticament (47 punts màxims)	42

C. CRITERI ECONÒMIC (fins a 41 punts)

S'ha atorgat la màxima puntuació a la única oferta econòmica presentada. S'ha puntuat d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta millor
 O_v = Oferta a valorar
 IL = Import de licitació

Atès que ha presentat una única empresa oferta econòmica, el resultat de càlcul és la puntuació màxima prevista en aquest apartat, o sigui 41 punts. En aquest sentit, l'empresa licitadora ha presentat una oferta

econòmica per l'import de 66.475,70€, IVA exclòs, l'import de licitació previst per aquesta contractació és de 70.417,17€, IVA exclòs.

La valoració de l'oferta econòmica s'ha realitzat prenent com a referència l'import ofert per l'empresa, exclòs l'IVA.

Puntuació criteri econòmic:

- **ASPROSEAT EMPRESA D'INSERCIÓ, S.L: 41 punts**

Criteris d'adjudicació quantificables automàticament

Per tot l'exposat, l'empresa licitadora obté un total de 83 punts respecte la puntuació màxima de 88 punts en els apartats B i C, criteris de qualitat quantificables automàticament i el criteri econòmic respectivament:

B. Criteris de qualitat quantificables automàticament	42
C. Criteri econòmic	41
Total de puntuació criteris quantificables automàticament B + C	83

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Es considerarà una oferta incursa en presumpció d'anormalitat, als efectes de l'article 149 de la LCSP, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu se situï un 10 % per damunt de la mitjana aritmètica de les puntuacions dels conceptes esmentats del conjunt de totes les ofertes rebudes, i que, al mateix temps, la seva oferta econòmica estigui per sota de la mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques en un percentatge superior al 10 %. Aquest no es el cas atès que només hi ha una oferta presentada.

Així mateix, podrà ésser considerada oferta anormalment baixa quan el preu del servei ofert sigui inferior als costos salarials mínims per categoria professional, segons el Conveni col·lectiu de treball del sector aplicable per a la licitació o el vigent del mateix sector en la data de presentació de l'oferta, més els costos derivats de la legislació vigent d'obligatori compliment en matèria laboral de seguretat social, i de seguretat i salut en el treball. El conveni col·lectiu vigent és el conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 amb el número 7002415012005 i publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) el 23 de maig de 2023. A l'oferta presentada el servei ofert no es inferior als costos salarials mínims calculats i informats al plec de prestacions tècniques. Per tant tampoc s'incompleix aquest apartat.

La tècnica del Servei d'Administració general, recursos humans i gestió econòmica del Consorci de Serveis Socials de Barcelona