



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ SIMPLIFICADA, I MITJANÇANT OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR, PER DUR A TERME L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE ADEQUACIÓ DE CAL JAUME COM A REFUGI CLIMÀTIC. Expedient X2024000312

Es reuneix la mesa de contractació a la sala de Plens de l'Ajuntament d'Isòvol, el dia 4 d'abril de 2025, a les 10.30 h, amb la següent composició:

President:

Sr. Àngel Tuset Sánchez

Vocals:

Sr. Antonio Macías Barrachina

Sr. Antonio Palomo Molina

Secretari:

Sr. Jordi Bosch Mallol, secretari

En compliment de la normativa aplicable, es fa constar expressament que en aquesta sessió cap dels membres de la mesa de contractació té causa d'incompatibilitat, conflicte d'interès o prohibició per participar en el procediment.

Tots els membres han declarat de manera expressa la seva plena capacitat per exercir les funcions que els corresponen a la mesa, d'acord amb la Llei de contractes del sector públic o normativa específica.

La presidència de la mesa, després de les comprovacions oportunes, manifesta que no s'ha identificat cap situació que comprometi l'objectivitat, la imparcialitat o la transparència del procediment.

El President declara oberta la sessió a les 10.30 h del dia indicat.

En primer lloc, el President de la mesa fa constar que s'ha rebut, dins del termini establert, la documentació requerida a les empreses licitadores el dia 31 de març de 2025, per tal que acreditessin la següent informació:

- Relació d'obres executades en els últims cinc anys amb imports, dates i destinatari, així com certificats de bona execució.
- Relació d'obres executades en instal·lacions de geotèrmia i fotovoltaiques.
- Relació de mitjans humans i materials adscrits a l'obra.
- Relació de possibles subcontractacions amb indicació dels mitjans tècnics.



Ajuntament d'Isòvol

Un cop analitzada la documentació, es conclou que ambdues empreses compleixen adequadament amb els requisits exigits en el requeriment, i que han aportat la informació i certificats necessaris de forma completa i conforme als plecs administratius i tècnics que regeixen la contractació. Per això, la mesa acorda continuar amb el procediment de contractació.

L'arquitecte municipal informa del tipus de procediment i de les empreses que s'han presentat a la licitació:

El procediment de contractació per dur a terme l'execució de les obres d'adequació de Cal Jaume com a refugi climàtic és un procediment obert, de tramitació simplificada, i mitjançant oferta econòmica més avantatjosa i criteris sotmesos a judici de valor, al qual s'han presentat les empreses següents:

1. Constructores Pirineus, SL
2. 2020 Plus Obras y Reformas, SL

A continuació, l'arquitecte recorda a la mesa el resultat de l'obertura i qualificació del sobre A de les empreses, que es va realitzar el dia 28 de març de 2025. D'acord amb el que informa, la mesa va declarar admeses a la licitació les propostes de les empreses següents:

1. Constructores Pirineus, SL
2. 2020 Plus Obras y Reformas, SL

CRITERIS VALORABLES

L'arquitecte recorda la puntuació màxima per a la valoració dels criteris, segons el Plec de clàusules administratives particulars de l'obra per a l'adequació de Cal Jaume com a refugi climàtic, que és la següent:

Valoració mitjançant Judici de Valor

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Planificació i justificació de terminis..... | 15 punts |
|---|--|----------|

Valoració Automàtica

- | | | |
|---|-----------------------------------|----------|
| 2 | Oferta econòmica | 60 punts |
| 3 | Ampliació de garantia | 15 punts |
| 3 | Reducció termini d'execució | 10 punts |

Puntuació màxima total	100 punts
-------------------------------------	------------------



VALORACIÓ DE LES OFERTES

En haver declarat la mesa, el dia 28 de març de 2025, admeses a licitació les propostes rebudes, es va procedir a valorar les ofertes sotmeses a criteris de judici de valor presentades per les empreses en el sobre A.

La mesa, després de deliberar sobre les diferents propostes, va atorgar a les empreses licitadores la puntuació següent:

Quadre resultant de la valoració mitjançant judici de valor:

Empresa	Planificació obra	Puntuació	TOTAL
Constructors Pirineus SL	NO	0	0
2020 Plus Obras y Reformas SL	SI	5	5

El dia 28 de mar de 2025, es va publicar en el perfil del contractant el resultat obtingut pels diferents licitadors, corresponent a les ofertes a valorar amb judici de valor.

Tot seguit, la mesa analitza la documentació del sobre B, corresponent a les ofertes a valorar de forma automàtica, amb el resultat següent:

LICITADOR	AUTOMÀTIC						TOTAL
	Import ofertat	punts	Reducció	Punts	Garantia	Punts	
Constructors Pirineus SL	318.007,98 €	35,25	0	0	3	15	50,25
2020 Plus Obras y Reformas SL	297.700,59 €	37,50	22 dies	10	3	15	62,50

La puntuació total, un cop sumades les dues valoracions és la següent:

Constructors Pirineus SL.....50,25 punts
2020 Plus Obras y Reformas SL67,50 punts

Atesa la puntuació obtinguda per les diferents empreses licitadores, en la suma de les puntuacions del criteri de judici de valor més el de la puntuació automàtica la MESA Acorda:

1. Classificar en el següent ordre les ofertes presentades en el procediment de contractació per executar el projecte “Adequació de Cal Jaume com a refugi climàtic”:



Empresa	Judici de valor	Criteri automàtic	TOTAL
2020 Plus Obras y Reformas SL	5	62,50	67,50
Constructors Pirineus SL	0	50,25	50,25

2. Requerir al tècnic municipal, senyor Àngel Tuset Sánchez, perquè emeti un informe en el qual s'expliqui la motivació de l'adjudicació, indicant els criteris seguits i les valoracions tècniques que s'han tingut en compte, que s'ha d'adjuntar a aquesta acta.

3. Notificar el contingut de l'acta a la resta de les empreses licitadores.

I, perquè consti, estenc aquesta acta de la qual en dono fe i signo juntament amb el president i els vocals de la Mesa.

El secretari de la Mesa
Jordi Bosch Mallol

El president de la Mesa
Àngel Tuset Sànchez

Vocal
Antonio Macías Barrachina

Vocal
Antonio Palomo Molina