



RESOLUCIÓ PER LA QUAL S'ACORDA INICIAR LA TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT PER AL CONTRACTE DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ D'UN MUNTACARREGUES DE L'EDIFICI CLÚSTER I DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA. EXP. NÚM 2025-03.

ANTECEDENTS

La unitat promotora justifica la necessitat i conveniència de tramitar l'expedient per a la licitació de referència, segons la memòria justificativa que consta a l'expedient.

Els aspectes més rellevants de la contractació pretesa són els següents:

OBJECTE

És objecte del present contracte la modernització d'aparells elevadors del Parc Científic de Barcelona. Inclou la realització del projecte i obra de substitució del muntacàrregues de l'edifici Clúster I i el servei de conservació.

A través d'aquest procediment la Fundació Parc Científic de Barcelona, tindrà en compte la totalitat de licitadors que presentin proposta, sempre que compleixin amb els requeriments essencials establerts als plecs i superin els criteris de selecció marcats.

L'esmentat objecte correspon al codi CPV 45313100-5 de la nomenclatura Vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea.

NECESSITAT

Es considera que el contracte que s'ha de tramitar és necessari per al compliment i realització dels fins institucionals assignats a la Fundació Parc Científic de Barcelona consistents en desenvolupar i gestionar el Parc Científic de Barcelona, que es concreten en el present cas en la substitució del muntacàrregues de l'edifici Clúster I.

PRESSUPOST, VALOR ESTIMAT MÀXIM PREVIST / DURADA MÀXIMA

El Pressupost Base de Licitació del contracte s'estableix en 296.537,58 € (IVA no inclòs).

El Valor Estimat del contracte s'estableix en 296.537,58 € (IVA no inclòs).

PRESSUPOST MODERNITZACIÓ APARELL ELEVADOR CLÚSTER I		Quantitat	Unitat	Preu unitari	Preu total
Pos.	Descripció				
I.1	LOT 1: SUBSTITUCIÓ/MODERNITZACIÓ APARELL ELEVADOR EDIFICI CLÚSTER I				
I1.1	Desmuntatge del muntacàrregues n.9 existent.	1,00	ut.	21.600,00 €	21.600,00 €
I1.1	Subministrament i muntatge de nou muntacàrregues n.9 de l'edifici Clúster I	1,00	ut.	157.663,66 €	157.663,66 €
I1.2	Treballs de paletaeria: - Adaptació del fossat de l'ascensor al nou muntacàrregues. - Adaptació de la caixa de l'ascensor al nou muntacàrregues. - Enderroc dels tancaments interiors entreportes actuals de les 4 portes. - Adaptació dels buits de les 4 portes a les dimensions de les noves portes i muntatge de nous llindes de portes fent fronts de tàbic nous i nous remats a les portes.	1,00	ut.	31.344,73 €	31.344,73 €
I1.3	Sectorització de l'espai d'obres: - Tancaments segellats de DM amb porta amb clau en forma de "U".	1,00	ut.	8.883,72 €	8.883,72 €
I1.4	Fabricació i muntatge de remats a tot el perímetre de xapa d'acer inoxidable setinat d'1 mm per les 4 portes. Remat frontal mínim de 200 mm.	1,00	ut.	9.994,19 €	9.994,19 €
I1.5	Fabricació i muntatge de bancada superior.	1,00	ut.	3.612,72 €	3.612,72 €
I1.6	Fabricació i muntatge de noves xapes d'acer inoxidable llagrimat davant de cada una de les portes per substituir les existents.	1,00	ut.	6.633,18 €	6.633,18 €
I1.7	Serveis addicionals: - Redacció del projecte de canvi dels ascensors. - Estudi basic de seguretat i salut. Que haurà de ser aprovat pels tècnics designat pel Parc Científic de Barcelona. - Visat del projecte al Col·legi d'Enginyers. - Sol·licitud del permís d'obres a l'Ajuntament. - Direcció facultativa i d'obra. - Certificat final d'obra.	1,00	ut.	2.220,93 €	2.220,93 €
I1.8	Coordinació de Seguretat i Salut a la fase d'execució de l'obra. Segons R.D. 1627/97.	1,00	ut.	1.110,48 €	1.110,48 €
Subtotal I.1					243.063,59 €
TOTAL P.E.M INSTAL·LACIONS					243.063,59 €
SEGURETAT I SALUT(2%)					4.861,27 €
CONTROL QUALITAT (1%)					2.430,64 €
DESPESES GENERALS (13%)					31.598,27 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)					14.583,82 €
TOTAL P.E.C INSTAL·LACIONS					296.537,58 €

IVA 62.272,89 €
TOTAL AMB IVA 358.810,47 €



La durada del contracte serà de 2 anys i 6 mesos.

No es preveu cap pròrroga.

L'acord d'inici de tramitació de l'expedient s'haurà de publicar en el perfil del contractant. L'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic indica que les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, han de ser determinades amb precisió, deixant constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Corresponen a la Directora General i al Director d'Administració i Finances de la Fundació Parc Científic de Barcelona les competències de l'òrgan de contractació per aquest procediment, en virtut de les potestats delegades pel President del Patronat de la Fundació Parc Científic de Barcelona a favor seu, davant el Notari de Barcelona, Sr. Francisco Armas Omedes, el 13 de desembre de 2022, protocol núm. 2.186.

Per tot això, **RESOLEM:**

Primer.- CONSIDERAR justificada la necessitat i conveniència de procedir a la licitació per a la contractació de les obres de substitució del muntacàrregues de l'edifici Clúster I, exp. núm. 2025-03.

Segon.- INICIAR l'expedient administratiu per a la contractació referida.

Tercer.- Vista la memòria justificativa de la contractació redactada pels tècnics, ENCARREGAR la redacció del plec de prescripcions tècniques particulars i, en el seu cas, altra documentació tècnica necessària,.

Quart.- ENCARREGAR que, un cop s'hagi incorporat a l'expedient corresponent la memòria justificativa de la contractació i el plec de prescripcions tècniques particulars i, en el seu cas, altra documentació tècnica necessària, degudament signats, els serveis jurídics redactin el corresponent plec de clàusules administratives particulars.

Barcelona,

Maria Terrades Palomar

Maria Terrades Palomar (7 may.. 2025 14:17 GMT+2)

Sra. Maria Terrades Palomar
Directora General
Fundació Parc Científic de Barcelona

Moisés Tarté Sabariego

Moisés Tarté Sabariego (7 may.. 2025 18:20 GMT+2)

Sr. Moisès Tarté Sabariego
Director d'Administració i Finances
Fundació Parc Científic de Barcelona