



Expedient: 2024/61117Y  
Ref. Addic.: OB 2025\_007  
UO Responsable: S. de Contractació  
Assumpte: Licitació del contracte d'obres d'adequació de la piscina municipal  
Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)  
Interessat/da:  
Representant:

## RESOLUCIÓ

### Relació de fets

1. Mitjançant memòria justificativa de data 22 de gener de 2025, el Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Municipals sol·licita i justifica la necessitat de tramitació de la contractació de les obres d'adequació de la piscina municipal, amb un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de 1.037.803,59 € euros (IVA inclòs), a raó de 857.688,92 euros de pressupost net més 180.114,67 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%.

2. El document comptable aprovat és el següent:

- ARC amb número de document 12025000004111 per import de 1.037.803,59 euros.

3. En data 10 de març de 2025 es realitza la publicació de la licitació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Badalona. El termini de presentació d'ofertes finalitza el 25 de març de 2025.

4. En data 14 de març de 2025, mitjançant resolució de l'òrgan de contractació, es modifica la classificació exigida i s'amplia el termini de presentació d'ofertes fins al 7 d'abril del 2025, en tractar-se d'una modificació significativa, de conformitat amb l'article 136.2 a) de la LCSP.

5. Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, consten presentades les següents empreses:

| Empresa                               | NIF       | Data de registre | Hora d'entrada | Núm. de registre d'entrada |
|---------------------------------------|-----------|------------------|----------------|----------------------------|
| INSTAVI PALLEJÀ, S.L.U.               | B61562005 | 24/03/2025       | 10:19:02       | EAJBDN/2025017710          |
| GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L | B60650801 | 04/04/2025       | 10:38:27       | EAJBDN/2025022915          |

6. En data 10 d'abril de 2025, es celebra la primera sessió de la Mesa de Contractació on s'admeten la totalitat d'empreses presentades i s'obre el sobre únic.

| Empresa | NIF | Oferta econòmica (sense IVA) | Termini de garantia |
|---------|-----|------------------------------|---------------------|
|---------|-----|------------------------------|---------------------|

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15720706224421647214 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



|                                       |           |              | <b>addicional ofert</b> |
|---------------------------------------|-----------|--------------|-------------------------|
| INSTAVI PALLEJÀ, S.L.U.               | B61562005 | 724.542,19 € | 24 mesos                |
| GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L | B60650801 | 705.082,63 € | 24 mesos                |

7. La Mesa de Contractació valora i classifica les proposicions presentades, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs administratius:

| <b>Classificació</b> | <b>Empresa</b>                        | <b>NIF</b> | <b>Puntuació oferta econòmica (fins a 90 punts)</b> | <b>Puntuació termini de garantia (fins a 10 punts)</b> | <b>Puntuació total (fins a 100 punts)</b> |
|----------------------|---------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1                    | GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L | B60650801  | 90                                                  | 10                                                     | 100                                       |
| 2                    | INSTAVI PALLEJÀ, S.L.U.               | B61562005  | 87,58                                               | 10                                                     | 97,58                                     |

Es constata que no hi ha cap oferta incursa en presumpció d'anormalitat.

8. En data 10 d'abril de 2025, des del Departament Central de Contractació es tramet notificació de requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació a l'empresa millor classificada, GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L., amb NIF B60650801, i aquesta fa entrega de la mateixa en data 23 d'abril de 2025.

Pel que fa a la constitució de garantia definitiva, l'empresa la constitueix en data de 22 d'abril de 2025, essent l'import total de la mateixa de 35.254,13 euros.

9. En data 29 d'abril de 2025, es celebra la segona sessió de la Mesa de Contractació on es valida la documentació prèvia a l'adjudicació i es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte d'obres d'adequació de la piscina municipal a l'empresa GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L., amb NIF B60650801, per un import de 853.149,98 euros, a raó de 705.082,63 euros de pressupost net i 148.067,35 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, així com una ampliació del termini de garantia de 24 mesos.

10. Existeix crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació a la partida 30036094/3420/63300, Projecte 2024-53-I del pressupost municipal aprovat per a la present anualitat 2025.

## Fonaments de dret

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15720706224421647214 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



- D'acord amb el que disposen els articles 146, 156 i 158, segons procediment obert simplificat, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- L'adopció d'aquesta Resolució és competència de la 1r Tinent d'Alcaldia i regidora de l'Àmbit de Projecte de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania per delegació efectuada en la resolució d'Alcaldia número 2024012867 de 2 de desembre de 2024.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **RESOLC:**

**PRIMER. ADJUDICAR** el contracte d'obres per a l'adequació de la piscina municipal, tramitat en el marc de l'expedient indexat amb el número 2024/61117Y, a favor de l'empresa GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L., amb NIF B60650801, per un import de 853.149,98 euros (IVA inclòs), a raó de 705.082,63 € de pressupost net i 148.067,35 € en concepte d'IVA, així com una ampliació del termini de garantia de 24 mesos

**SEGON. DISPOSAR** la despesa derivada d'aquest contracte per un import total de 853.149,98 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària i número de document que figura en el document comptable incorporat en l'expedient electrònic de referència i que es relaciona a continuació:

| Aplicació Pressupostària                   | Tipus document | Número document | Descripció                                                 | Import     |
|--------------------------------------------|----------------|-----------------|------------------------------------------------------------|------------|
| 30036094/3420/63<br>300 (2025)<br>Rem:2024 | D              | 12025000023145  | Licitació de les obres d'adequació de la piscina municipal | 853.149,98 |

**TERCER. REQUERIR** a GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L., amb NIF B60650801, per tal que formalitzi el respectiu contracte que se l'hi adjudica en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar del següent a aquell en el qual es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

**QUART. NOTIFICAR** aquesta resolució a tots els candidats i licitadors amb el detall de recursos que poden interposar i **COMUNICAR** aquesta resolució al serveis que promouen aquesta Contractació i a la Intervenció municipal per al seu respectiu coneixement i efectes.

**CINQUÈ. INFORMAR** que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.



Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins del termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la que es produís la desestimació presumpta del recurs.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

Signatures: