

Expedient: X2024003797

Procediment: Formalització Contracte

Assumpte: Contracte del servei de manteniment de les franges perimetrals de baixa combustibilitat, les zones verdes de titularitat municipal i tala d'arbrat especial a Torrelles de Llobregat pels anys 2025 i 2026

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, el Sr. Joan Juncà Mèlich, amb NIF número ****777**, alcalde de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat, amb CIF núm. P0828900A, assistit per la secretària-interventora accidental de la Corporació, la Sra. Maria C. Castillo Moreno, amb NIF núm. ****497** qui dona fe de l'acte.

D'una altra part, el Sr. Jordi Presegue Baena amb NIF núm. ****871**, en nom i representació de l'empresa Treballs Forestals Presegue, SL, amb CIF B65543969, amb domicili a efectes de notificacions al carrer Torres i Bages, núm. 11 de Tona, 08551, i adreça electrònica info@presegue.com.

La finalitat del present acte és la formalització del contracte següent:

Tipus de contracte: Contracte de serveis

Objecte del contracte:

Servei de manteniment de les franges perimetrals de baixa combustibilitat, les zones verdes de titularitat municipal i tala d'arbrat especial a Torrelles de Llobregat pels anys 2025 i 2026.

Procediment de contractació: Obert Simplificat

*Tipus de Tramitació:
ordinària*

Codi CPV:

77211300-5: Serveis de desforestació

77312000-0: Serveis de desbrossada

77312100-1: Serveis d'eliminació de maleses

Valor estimat del contracte: 94.403,98 €

Pressupost base de licitació IVA exclòs: 94.403,98 €

IVA 21 %: 19.824,83 €

Pressupost base de licitació IVA inclòs: 114.228,81€

Durada de l'execució: 1 de gener de 2025 fins al 31 de desembre 2026.

Havent-se adjudicat el dit contracte de serveis en sessió ordinària de la Junta de Govern amb data 25 d'abril de 2025, d'acord amb els següents:

ANTECEDENTS

Primer.- L'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars, la memòria justificativa de la necessitat i oportunitat del contracte i el plec de prescripcions tècniques del servei de manteniment de les franges perimetrals de baixa combustibilitat, les zones verdes de titularitat municipal i tala d'arbrat especial a Torrelles de Llobregat pels anys 2025 i 2026 varen ser aprovats en sessió de la Junta de Govern amb data 7 de març de 2025.

Segon.- L'anunci de licitació va ser publicat al perfil de contractant de la web municipal amb data 10 de març de 2025.

Tercer.- Amb data 25 d'abril de 2025, mitjançant acord de la Junta de Govern, es va adjudicar el contracte del servei de manteniment de les franges perimetrals de baixa combustibilitat, les zones verdes de titularitat municipal i tala d'arbrat especial a Torrelles de Llobregat pels anys 2025 i 2026 a l'empresa Treballs Forestals Presegue, SL, amb CIF B65543969, per haver estat el licitador classificat amb la màxima puntuació.

En conseqüència, ambdues parts convenien, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, a establir un preu de contracte sense IVA de 65.915 €, i un preu de 79.757,15 €, IVA inclòs, i a formalitzar el present contracte amb aquest document administratiu, conformement a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. L'empresa Treballs Forestals Presegue, SL, amb CIF B65543969 es compromet a executar el servei d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, que consten al final del present document, així com respectar la seva oferta durant la vigència del contracte, sempre que no contradigui els plecs esmentats.

Aquests documents contractuals són acceptats incondicionalment i sense cap reserva pel contractista, que en deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat.

SEGONA. El preu del contracte és de 65.915 €, IVA exclòs. El preu del contracte amb IVA és de 79.757,15 €.

TERCERA. El termini d'execució del contracte és des de l'1 de gener de 2025 fins al 31 de desembre de 2026.

QUARTA. Millores contemplades a l'oferta del contractista.

El contractista haurà de realitzar les prestacions derivades amb estricte compliment del plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions i complint totes les determinacions derivades de la seva oferta, sempre que no impliquin incompliment dels plecs.

CINQUENA. El Sr. Jordi Presegue Baena amb NIF ****871**, en nom i representació de l'empresa Treballs Forestals Presegue, SL, amb CIF B65543969, presta la seva conformitat al plec de clàusules administratives i al plec de prescripcions tècniques, adjunts al final del present document, que són documents contractuals, signant-lo en aquest acte, i se sotmet, per quan no hi estigui establert, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

L'alcalde
Joan Juncà Mèlich

El representant de Treballs Forestals Presegue, SL,
Jordi Presegue Baena

La secretària-interventora accidental
Maria C. Castillo Moreno

Datat i signat digitalment

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL
CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE BAIXA
COMBUSTIBILITAT, LES ZONES VERDES DE TITULARITAT MUNICIPAL I TALA D'ARBRAT
ESPECIAL A TORRELLES DE LLOBREGAT ANYS 2025 I 2026**

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

- A. Objecte
- B. Dades econòmiques
- C. Existència de crèdit
- D. Termini d'execució del contracte
- E. Variants
- F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
- G. Solvència i classificació empresarial
- H. Criteris d'adjudicació
- I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals
- J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries
- K. Garantia provisional
- L. Garantia definitiva
- M. Condicions especials d'execució
- N. Modificació del contracte prevista
- O. Cessió del contracte
- P. Subcontractació
- Q. Revisió de preus
- R. Termini de garantia

CONTINGUT

1. DISPOSICIONS GENERALS	14
CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació	14
CLÀUSULA SEGONA. Termini d'execució del contracte i possibles pròrrogues	14
CLÀUSULA TERCERA. Règim jurídic del contracte	15
CLÀUSULA QUARTA. Mitjans de comunicació electrònics	16

CLÀUSULA CINQUENA. Responsable del contracte	17
CLÀUSULA SISENA. Drets i obligacions de les parts	17
CLÀUSULA SETENA. Potestats i prerrogatives de l'Ajuntament.....	19
CLÀUSULA VUITENA. Règim de recursos.....	19
CLÀUSULA NOVENA. Jurisdicció competent	20
2. RÈGIM ECONÒMIC.....	20
CLÀUSULA DESENA. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte. ...	20
CLÀUSULA ONZENA. Règim de pagament.....	21
CLÀUSULA DOTZENA. Revisió de preus	22
3. FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ.....	22
CLÀUSULA TRETZENA. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació. Òrgan de contractació	22
CLÀUSULA CATORZENA . Perfil del Contractant.....	22
CLÀUSULA QUINZENA. Presentació de proposicions	23
CLÀUSULA SETZENA. Mesa de Contractació	25
CLÀUSULA DISSETENA. Acreditació de l'aptitud per contractar	25
CLÀUSULA DIVUITENA. Criteris d'adjudicació	26
CLÀUSULA DINOVENA. Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions	26
CLÀUSULA VINTENA. Variants	26
CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Ofertes anormalment baixes.....	26
CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Classificació de les ofertes i requeriment de presentació de documentació previ a l'adjudicació.....	28
CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Garantia provisional.....	28
CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Garantia definitiva	28
CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	29
CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Adjudicació del contracte	30
CLÀUSULA VINT-I-SETENA Formalització del contracte	31
4. FASE D'EXECUCIÓ	31
CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Garanties en la presentació del Servei.	31
CLÀUSULA VINT-I-NOVENA Control de la prestació del servei	31
CLÀUSULA TRENTENA Deures i Obligacions de l'empresa adjudicatària.....	32

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Condicions especials d'execució.....	35
CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Modificació del contracte	36
CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Termini de recepció de les prestacions del contracte	37
CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA. Termini de garantia del contracte	37
CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Cessió	37
CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Subcontractació	37
CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Assegurances	38
5.PENALITATS	38
CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Penalitats	38
6.EXTINCIÓ.....	41
CLÀUSULA TRENTA-NOVENA. Extinció del contracte ¡Error! Marcador no definido.	

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

És objecte d'aquest contracte el manteniment de les franges perimetrals de baixa combustibilitat, les zones verdes de titularitat municipal i tala d'arbrat especial a Torrelles de Llobregat pels anys 2025 i 2026, definit en el Plec de Prescripcions Tècniques, aquest mateix plec i en la memòria justificativa, presents a l'expedient núm. X2024003794.

El Plec de Prescripcions Tècniques defineix els trams de franja, les zones verdes de titularitat municipal i tala d'arbrat especial a executar a Torrelles de Llobregat pels anys 2025 i 2026. Totes aquestes actuacions tenen com a objectiu donar compliment a la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de Mesures de Prevenció d'Incendis Forestals a les

Urbanitzacions, els Nuclis de Població, les Edificacions i les Instal·lacions situats en terrenys forestals.

Lots: No

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'hauran de justificar degudament a l'expedient.

La justificació de la no divisió en lots es basa en:

- La divisió en lots dificultaria la correcta execució del servei objecte de contracte des del punt de vista tècnic perquè es tracta d'una intervenció integral.
- Des del punt de vista econòmic es perd l'economia d'escala i s'encareix la prestació de les feines amb un augment de les despeses indirectes.

Així doncs, amb la justificació de la no divisió en lots de l'objecte del contracte es compleixen els requisits de procediment i publicitat establerts en la normativa de contractació, i amb els principis d'igualtat i no discriminació.

Codi CPV:

- 77211300-5	Serveis de desforestació
- 77312000-0	Serveis de desbrossada
- 77312100-1	Serveis d'eliminació de maleses

B. Dades econòmiques

Determinació del preu: Preu determinat d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques i l'informe de necessitat i idoneïtat continguts a l'expedient núm. X2024003794.

- **Valor Estimat del Contracte:** 94.403,98 €, IVA exclòs.
- **Pressupost Base de Licitació:** 94.403,98 € més 19.824,83 € en concepte d'IVA (21%), resultant un total de 114.228,81 €, IVA inclòs.

Sistema de determinació del preu del contracte

Càlcul del valor estimat:

Anualitat 2025 (IVA exclòs)	Anualitat 2026 (IVA exclòs)	Import total (IVA exclòs)	% modificació	Valor estimat del contracte
45.603,21€	48.800,77€	94.403,98 €	0,00 €	94.403,98€

Valor estimat del contracte	94.403,98€
Import IVA (21%):	19.824,83€
Import total (IVA inclòs):	114.228,81€

Repartits de la següent manera:

Anualitat 2025

Import (IVA exclòs): 45.603,21 €

Import IVA (21%): 9.576,67€

Import total (IVA inclòs): 55.179,88 €

Anualitat 2026

Import (IVA exclòs): 48.800,77 €

Import IVA (21%): 10.248,16€

Import total (IVA inclòs): 59.048,93 €

Aquest costos s'ajusten als preus de mercat. Els costos per hectàrea són els següents:

Justificació de preus	Cost
Costos manteniment franges perimetrals i zones verdes de Can Guey, Can Güell i Cesalpina i zones verdes nucli.	1.100 €/ha
Costos obertura (únic tram franja perimetral Can Guey 2025).	2.100 €/ha
Tala d'arbrat.	110 €/peu

Multiplicant les hectàrees dels treballs a executar, definides en el Plec de Prescripcions Tècniques, per aquets preus s'aconsegueix la xifra proposada en el valor estimat del contracte de la forma següent:

	Unitats	Cost unitats(€/ha)	Total €
Ha de manteniment	80,1867	1100,00 €	88.205,35 €
Ha d'obertura	0,25	2100,00 €	525,00 €
3 arbres especials	3	110,00 €	330,00 €

Subtotal			89.060,35 €
BI 6%			5.343,62 €
Base			94.403,98 €
21% d'IVA			19.824,83 €
Total			114.228,81 €

C. Existència de crèdit

Partida pressupostària: Consignació pressupostària amb càrrec a l'aplicació pressupostària 64/136/21000, d'acord amb el desglossament següent:

Any 2025: 55.179,88 €

Any 2026: 59.048,93 €

Expedient d'abast pluriennal: Sí. Al ser una despesa pluriennal, l'adjudicació es sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici pressupostari corresponent.

D. Termini d'execució del contracte

Termini d'execució: 2 anys. Des de l'1 de gener de 2025 fins al 31 de desembre de 2026.

Possibilitat de pròrroga: No

E. Variants: No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària.

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat (art. 159 de la LCSP). Aquesta licitació aconsegueix el que determina l'esmentat article atès que el seu valor estimat no supera els 143.000,00 €.

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí (presentació telemàtica).

Òrgan de contractació: Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa el pel Decret d'Alcaldia 2023DECR000727 de 21 de juny de 2023.

G. Solvència i classificació empresarial

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera, i tècnica:

a) Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar per un dels mitjans següents:

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per un import igual o superior al valor estimat del contracte.
- Volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any i una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior a un any.

b) Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els mitjans següents:

- Una relació dels principals serveis realitzats en els últims tres anys que inclogui l'import, dates i el destinatari, sigui públic o privat. L'import de l'any de major execució haurà de ser almenys el 70% del valor estimat del contracte o el 70% de la anualitat mitjana si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.

Tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment obert simplificat hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan sigui procedent de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 96 de la LCSP, al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, a la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència. A aquests efectes, també es considera admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebut de la sol·licitud emès pel Registre corresponent i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: Si. Els senyalats en l'apartat 5.7 del Plec de Prescripcions Tècniques.

H. Criteris d'adjudicació

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquest apartat i segons disposa l'article 145 de l'LCSP. La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT: Fins a 100 punts

1. Oferta econòmica: Fins a 65 punts.

$$P_v = [1 - ((O_v - O_m) / IL) \times (1/M)] \times P$$

P_v = Puntuació de l'Oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

IL = Import Licitació

M = Factor de Modulació = 2

O_v = Oferta a valorar

O_m = Millor oferta

2. Altres criteris automàtics: Fins a 35 punts.

Es valorarà amb els punts indicats en cadascun dels apartats que s'especifiquen a continuació al licitador que assumeixi, sense cost per a l'Ajuntament, alguna o la totalitat de les millores proposades; totes elles són dins de l'àmbit d'actuació del projecte aprovat i encaminades a millorar el projecte:

1. Capacitat d'execució del servei i experiència (fins a 14 punts).

Es considera molt desitjable que el licitador compti amb experiència suficient en l'execució de feines similars a la de l'objecte del contracte.

S'atorgaran 2 punts per cada certificat de bona execució presentat, fins a un màxim de 7, que faci referència a l'objecte del contracte.

2. Compromís de retirada de residus sòlids urbans que no siguin voluminosos ni residus especials a les zones objecte d'actuació (5 punts).

3. Utilització d'olis i lubricants ecològics i biodegradables amb etiqueta certificada (2 punts).

4. Cursos o carnets dels operaris adscrits a aquesta proposta de licitació (5 punts).

Per a poder obtenir aquesta puntuació serà necessari aportar llistat del personal que treballarà a Torrelles de Llobregat (nom, DNI i núm. Seguretat Social). Així com tota la documentació necessària per a la justificació dels punts dels cursos de formació i dels carnets disponibles.

Es repartiran de la manera següent:

- a) Hores de cursos de formació. Màxim 1 punt. 0,25 punts per cada 10 hores justificades de cursos del personal adscrit al contracte.
- b) EBC, carnet Europeu de Desbrossador. Màxim 2 punts. 0,5 punts per cada carnet aportat del personal adscrit al contracte.
- c) Carnet "European Chainsaw Certificate" (ECC) dels nivells ECC1 i ECC2, ECC3. Màxim 2 punts. 0,5 punts per cada carnet aportat de personal adscrit al contracte.

5. Compromís de realització de les tasques següents (fins a 9 punts):

	m lineals	Puntuació 2025	Puntuació 2026
1. Voral de Can Guey a Raval Torrelletes	1.200	2	2
2. Voral tram Primera Avinguda de Can Güell.	895	1,5	1,5
3. Voral Segona Avinguda de Can Güell.	150	0,5	0,5
4. Voral de c/ Olivereta a entrada Can Güell.	240	0,5	0,5

El total de la puntuació, s'obtindrà de la suma de les puntuacions obtingudes tant en la oferta econòmica com en els altres criteris automàtics.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

S'aplicaran els criteris establerts a l'article 85 del RD 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament general de contractes de les Administracions Públiques per determinar les baixes anormals o desproporcionades.

Termini per presentar la justificació: 5 dies hàbils.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

Termini de l'empresa proposada com adjudicatària per aportar la documentació: 7 dies hàbils (article 159.4 f) 4º LCSP).

K. Garantia provisional: No.

L. Garantia definitiva: Sí.

M. Condicions especials d'execució: Consten a la clàusula 31.

N. Modificació del contracte prevista: Només quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 203, 204 i 205 de la LCSP.

O. Cessió del contracte:

Sí, d'acord amb les condicions establertes a la clàusula 35.

P. Subcontractació

D'acord amb les condicions establertes a la clàusula 36. El contractista només podrà concertar vàlidament amb terceres persones la realització parcial de determinades unitats d'obres del contracte, mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats als articles 215 i 216 de la LCSP. A més haurà d'ajustar-se a les normes generals de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la Subcontractació en el Sector de la Construcció.

Pagament directe: Sí.

Q. Revisió de preus: No.

R. Termini de garantia: Sí , d'acord amb la clàusula 34.

Termini: 1 any.

1. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1. Definició de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei que es descriu en *l'apartat A del quadre de característiques*.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en *l'apartat A del quadre de característiques*.

El servei es prestarà en els termes i condicions establertes en la Plec de Prescripcions Tècniques i en l'Informe de necessitat i idoneïtat compresos en l'expedient núm. X2024003794, i segons les dades determinades a *l'apartat A del quadre de característiques* que, juntament amb el present plec, han de regir la licitació. La present contractació no es divideix en lots; queda justificat aquest extrem a la memòria justificativa de l'expedient administratiu.

L'expedient es refereix a la totalitat del contracte que es pretén dur a terme.

1.2. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la LCSP estan acreditats a l'Informe de necessitat i idoneïtat.

El servei s'haurà de realitzar amb subjecció al Plec de Prescripcions Tècniques i a l'informe de necessitat i idoneïtat.

El contracte proposat és idoni per satisfer la necessitat abans indicada i respon al principi d'eficiència de la contractació.

CLÀUSULA SEGONA. Termini d'execució del contracte i possibles pròrrogues

El termini d'execució del serveis és el que s'estableix en *l'apartat D del quadre de característiques*.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en *l'apartat D del quadre de característiques*. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre amb un preavis d'almenys dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

CLÀUSULA TERCERA. Règim jurídic del contracte

El contracte té caràcter administratiu, tipifica com a contracte de serveis d'acord amb l'article 17 de la LCSP, i regeix per aquest plec de clàusules administratives i per la memòria tècnica, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- Pel present plec de clàusules.
- Pel Plec de Prescripcions Tècniques.
- Per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP)
- Pel Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgent en matèria de contractació pública.
- Per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Pel Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril que aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.
- Per les restants normes de Dret Administratiu, amb caràcter supletori.
- En defecte d'aquest últim, per les normes del Dret Privat

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

És d'aplicació a aquest contracte la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i, en especial, la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació

d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (reglament general de la protecció de dades).

CLÀUSULA QUARTA. Mitjans de comunicació electrònics

1. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la Declaració Responsable. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil del Contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

3. Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

4. Certificats digitals: D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques

en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la Declaració Responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que *"una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres"*.

Tal com estableix l'article 22 d'aquesta mateix Reglament, la Comissió posa a disposició del públic, mitjançant un canal segur, la informació relativa a les llistes de confiança de cada Estat membre, on es publiquen els serveis de certificació qualificats a admetre. Eina de consulta: <http://tlbrowser.tsl.website/tools/>.

CLÀUSULA CINQUENA. Responsable del contracte

Segons preveu l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte serà la tècnica municipal de Medi Ambient: la Sra. Laia Peidro Llobet, amb telèfon de contacte 93 689 00 ext. 114 i adreça mediambient@torrelles.cat

El/la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

CLÀUSULA SISENA. Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- a) L'adjudicatari s'assegurarà que els serveis objecte del contracte es desenvolupin respectant les normes sociolaborals vigents a Catalunya, Espanya i la Unió Europea, o de l'Organització Internacional del Treball.
- b) La present licitació es farà respectant les provisions contingudes a la Convenció de les Nacions Unides sobre els drets de les persones amb discapacitat, així

com els criteris d'accessibilitat universal, tal com estableix el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social.

- c) En tota la documentació, publicitat, imatge o material que han d'aportar els licitadors, o que siguin necessaris per a l'execució del contracte, s'ha de fer un ús no sexista del llenguatge, s'ha d'evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i s'ha de fomentar amb valors d'igualtat la presència equilibrada, la diversitat i la corresponsabilitat.
- d) Clàusula de transparència general: L'adjudicatari resta obligat a informar de les retribucions que perceben els càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el 25% del volum general de l'empresa.
- e) Clàusula de dret d'accés a la informació pública: El contractista es compromet a facilitar a l'Ajuntament, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectius la publicitat activa i el dret d'accés a la informació pública dels ciutadans, amb relació a la prestació contractada.
- f) Clàusula de transparència col·laborativa: L'adjudicatari resta obligat a facilitar a l'Ajuntament la informació establerta a la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.
- g) Clàusula de bon govern: Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar i han d'actuar per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes. En aquest sentit, i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat, assumeixen particularment les obligacions següents:
 - Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
 - No sol·licitar directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
 - No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.

- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin com a objectiu.

CLÀUSULA SETENA. Potestats i prerrogatives de l'Ajuntament

L'Ajuntament ostenta la prerrogativa d'interpretar les clàusules que regulen la contractació i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment. Igualment, podrà modificar per raons d'interès públic el seu contingut o acordar-ne la seva revocació, amb els límits i els efectes previstos a la normativa vigent.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes administratius seran resoltes per l'òrgan de contractació competent, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i contra els mateixos haurà lloc a recurs contenciós-administratiu, conforme al previst per La Llei reguladora de la esmentada jurisdicció, sense perjudici que els interessats puguin interposar recurs potestatiu de reposició, previst en els arts. 123 i 124 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

A més de les prerrogatives reconegudes a la normativa de contractació pública que esdevinguin aplicables ostentarà les potestats següents:

- a) No respondre, en cap cas, de la falta de pagament de l'empresa adjudicatària als seus proveïdors.
- b) Resoldre el contracte en el supòsit que l'empresa adjudicatària incompleixi les obligacions que se'n deriven, sense dret a cap tipus d'indemnització i sense perjudici de la reclamació que l'Ajuntament pugui efectuar-li pels danys i perjudicis causats.
- c) La contractació per part de l'empresa adjudicatària del personal necessari per l'execució del contracte no atorga en favor del seus treballadors cap relació laboral ni de dependència amb l'Ajuntament. La seva situació i retribucions es regularan per les normes del dret laboral, a càrrec exclusivament de l'empresa adjudicatària.

CLÀUSULA VUITENA. Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del

recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

CLÀUSULA NOVENA. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa en l'article 27.1 de la LCSP.

2. RÈGIM ECONÒMIC

CLÀUSULA DESENA. Pressupost Base de Licitació i Valor Estimat del Contracte.

El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica *en l'apartat B del quadre de característiques*.

El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen *en l'apartat B del quadre de característiques*.

El Pressupost Base de Licitació és el que s'assenyala *en l'apartat B del quadre de característiques*. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta *en l'apartat C del quadre de característiques*.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícit tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

Amb caràcter general s'entén que el pressupost comprèn la totalitat del contracte, així com les despeses directes i indirectes, que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de l'obra contractada.

El pressupost base de licitació es determina a partir del càlcul dels costos directes i indirectes associats a l'execució del contracte així com el benefici industrial.

Els costos directes són aquells que sense cap mena de dubte es poden assignar a l'execució del contracte. Es divideixen en costos de personal i costos dels productes a subministrar, si s'escau.

Els costos indirectes són aquells necessaris per a l'execució del contracte però que no es poden assignar de forma unívoca al mateix.

El benefici industrial és el percentatge que l'empresari es marca com a guany.

CLÀUSULA ONZENA. Règim de pagament

El contractista tindrà dret a l'abonament de la prestació realitzada d'acord amb el següent: Presentarà una factura mensual corresponent als serveis efectivament prestats, d'acord amb l'import d'adjudicació.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprova que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitat compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

Les factures hauran d'anar a nom de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat i hauran de reunir les següents condicions:

- Compliment dels requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 28 de novembre, d'aprovació del Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el valor afegit.
- Hauran de fer referència als treballs efectivament prestats i el període de temps objecte de facturació.
- Servei destinatari de les factures.
- En cas de no repercutir-se l'IVA, nota informativa declarant el motiu de l'exempció.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

- Codi de l'oficina comptable: L01082896
- Codi de l'òrgan gestor: L01082896
- Codi de la unitat de tramitació: L01082896

Els pagaments parcials del preu total del contracte realitzats per la Corporació no impliquen que l'Administració hagi acceptat com a correctament executades les prestacions satisfetes. La recepció definitiva dels treballs resta diferida al moment de la liquidació del contracte amb motiu de la seva conclusió.

CLÀUSULA DOTZENA. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte, si escau, es detalla en *l'apartat Q del quadre de característiques*.

3. FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ

CLÀUSULA TRETZENA. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació. Òrgan de contractació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació dels contractes són els establerts a *l'apartat F del quadre de característiques*, tot allò d'acord amb el que disposen els articles 17, 116, 145, 146, 156, 158, 159, de la LCSP, en conseqüència, la seva adjudicació es realitzarà a favor de la proposició que tingui una millor relació qualitat-preu en benefici dels interessos municipals, tenint en compte els criteris bàsics de selecció establerts a la clàusula corresponent, d'acord amb l'estipulat a l'art. 145 de la LCSP.

L'òrgan de contractació serà el determinat a *l'apartat F del quadre de característiques*.

CLÀUSULA CATORZENA . Perfil del Contractant



Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil del Contractant que es troba allotjat a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, al que es pot accedir mitjançant l'opció Perfil del Contractant del web municipal:

<https://www.torrelles.cat/ajuntament/informacio-economica-i-contractual/perfil-de-contractant/>

o bé mitjançant el següent enllaç:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=view%20Detail&idCap=7158713

CLÀUSULA QUINZENA. Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran utilitzant exclusivament mitjans electrònics en la forma i lloc indicats a l'anunci de licitació, en el termini de deu dies hàbils des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=view%20Detail&idCap=7158713

En cas de fallida tècnica de la PCSP que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta. En cap cas, la fallida tècnica de les infraestructures informàtiques o de comunicacions de les empreses licitadores donarà lloc a l'ampliació del termini.

Per participar en aquesta licitació, és necessari que els licitadors interessats es registren, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP), disponible mitjançant l'opció Perfil del Contractant del web municipal <https://www.torrelles.cat/ajuntament/informacio-economica-i-contractual/perfil-de-contractant/>, o bé mitjançant el següent enllaç:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=view%20Detail&idCap=7158713

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques, i redactats en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels arxius electrònics que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests arxius electrònics en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de Contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

D'acord amb l'article 159.4.c de la LCSP, les proposicions hauran de presentar-se necessària i únicament en el registre indicat en l'anunci de licitació, essent per a aquest cas el registre telemàtic.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre digital, en els termes següents:

SOBRE ÚNIC DIGITAL

L'arxiu electrònic contindrà la documentació següent:

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a Annex I al PCAP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contractes, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

- Proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica, d'acord amb el model que consta com a Annex I al PCAP.

CLÀUSULA SETZENA. Mesa de Contractació

La Mesa de Contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà d'acord amb el que preveu l'article 326 de la LCSP i en el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb el que estableix el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'interventor, o, si s'escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres.

Els membres electes que, si s'escau, formin part de la Mesa de Contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres de la mateixa. Actuarà com a secretari un funcionari de la Corporació.

CLÀUSULA DISSETENA. Acreditació de l'aptitud per contractar

La inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores i Classificades (REELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) acreditarà, i excepte prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

CLÀUSULA DIVUITENA. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació, tots de caràcter objectiu i valorables de forma automàtica, d'acord amb allò que disposa l'article 145.5 LCSP, són els establerts *en l'apartat H del quadre de característiques*.

CLÀUSULA DINOVENA. Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions

En cas d'empat en la puntuació de les ofertes, una vegada aplicats els criteris d'adjudicació del contracte, de conformitat amb l'article 147.2 LCSP, es resoldrà mitjançant l'aplicació dels següents criteris per l'ordre següent:

- a) Major percentatge de treballadors/res amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, afavorint en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors/es fixos/es amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.
- b) Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA VINTENA. Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts *en l'apartat I del quadre de característiques*.

Els criteris per apreciar que una o diverses ofertes presentades incorrin en presumpció de temeritat o siguin anormalment baixes, són els que s'estableixen a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació o en el seu defecte l'òrgan de contractació, requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta.

D'acord amb el que disposa l'article 149.2 de la LCSP, s'atorgarà a les licitadores un termini de 5 dies hàbils per tal que puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que permetin executar dita oferta en les condicions indicades.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de Contractació, o en el seu defecte l'òrgan de contractació, no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment. Si la Mesa de Contractació, o en el seu defecte l'òrgan de contractació, rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, sol·licitarà un informe tècnic per tal que analitzi detalladament les motivacions argumentades pel licitador per poder mantenir la seva oferta. Amb el resultat de l'informe s'eleva la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 LCSP.

Si finalment recau l'adjudicació a favor d'un concursant inicialment incurs en presumpció de temeritat, li serà exigida una garantia definitiva del 10% de l'import d'adjudicació.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Classificació de les ofertes i requeriment de presentació de documentació previ a l'adjudicació

Per realitzar aquesta classificació i valoració de les ofertes, es tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'*apartat H del quadre de característiques* i en l'anunci.

Els serveis tècnics qualificaran l'oferta i comprovaran la presentació de la declaració responsable sol·licitada, i desestimarà automàticament aquelles empreses licitadores que no aportin aquesta declaració.

En el cas que s'observin defectes i/o omissions esmenables en la documentació presentada, es comunicarà als licitadors afectats per tal que en els corregeixen i/o esmenin, en un termini no superior a tres dies hàbils. Aquesta notificació als interessats es farà per mitjans electrònics.

El licitador proposat com a adjudicatari, abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 LCSP, haurà de presentar la documentació acreditativa de les circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible. L'òrgan de contractació pot acordar eximir al licitador de presentar aquesta documentació, prèvia comprovació del compliment de les circumstàncies declarades.

La Tresoreria de l'Ajuntament emetrà informe acreditatiu de la inexistència de deutes amb l'Ajuntament.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 i a l'article 159.4.f).4º de la LCSP.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior es procedirà a recavar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Garantia definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la LCSP, i transcorreguts sis mesos des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses que hagin fet, fins a un màxim de 50,00 €, prèvia justificació de la despesa esmentada.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el Perfil del Contractant.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Adjudicació del contracte

El termini màxim per efectuar l'adjudicació serà de dos mesos a comptar des del primer acte d'obertura de les proposicions.

Rebuda la documentació a la que fa referència l'article 150 de la LCSP, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà en el Perfil del Contractant.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan alguna oferta o proposició sigui admesa d'acord amb els criteris que figurin als plecs. L'adjudicació haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors i haurà de ser publicada al Perfil del Contractant en el termini de 15 dies.

En tot cas, en la notificació i en el Perfil del Contractant s'indicarà el termini en que s'ha de procedir a la formalització del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 153.3 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través d'e-NOTUM, d'acord amb aquest plec, i es publicarà en el Perfil del Contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en que s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el Perfil del Contractant.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Formalització del contracte

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu, en primer lloc, contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït. En aquest cas, el contracte s'ha d'adjudicar al licitador següent per l'ordre de classificació de les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació que estableix l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

4. FASE D'EXECUCIÓ

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Garanties en la presentació del Servei.

En cas de vaga o tancament patronal, l'adjudicatari s'obliga a posar a disposició del servei tots els elements materials adscrits i adjudicats a la licitació, així com també fer-se càrrec, si fos el cas, del personal que fos assignat per la prestació del servei, atenent-se que seran a càrrec de l'adjudicatari les despeses ocasionades per aquest concepte.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Control de la prestació del servei

El control del servei es basarà en el seguiment del compliment de les prestacions o serveis pactats entre l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat i l'adjudicatari, els quals apareixen recollits en el present plec i/o oferta presentada pel licitador. La prestació

del servei està subjecte a les inspeccions i controls propis establerts pels Serveis Tècnic Municipals.

Tots els treballs, medis auxiliars, personals i material que siguin necessaris pera la correcta prestació del servei es consideraran inclosos en el preu del contracte.

CLÀUSULA TRENTENA. Deures i Obligacions de l'empresa adjudicatària

30.1 Obligacions Generals

L'empresa adjudicatària assumeix, a més de les obligacions indicades en el Plec de Prescripcions Tècniques, les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, les vinculades a les prestacions objecte del contracte que es troben descrites en el present plec i el Plec de Prescripcions Tècniques, així com les condicions especials d'execució i els principis ètics i bones pràctiques següents, essent totes obligacions essencials que poden ser causa de resolució de contracte i/o d'imposició de penalitats o sancions:

- a) L'empresa adjudicatària serà responsable, civil i administrativament, dels danys que es causin a terceres persones o als seus béns i instal·lacions, àdhuc els municipals, com a conseqüència de les operacions que requereixi la prestació del servei, o pel mobiliari i instal·lacions adscrites al mateix, ja sigui per culpa, negligència o fortuïtament. Per aquests motius el/la contractista restarà obligat a subscriure la corresponent pòlissa d'assegurances que cobreixi aquesta responsabilitat. El contractista haurà de lliurar a l'Ajuntament, una còpia de l'esmentada assegurança i del rebut que acredita el seu pagament. Cada any, el contractista aportarà a l'Ajuntament fotocòpia del rebut acreditatiu de la renovació de la pòlissa i del seu pagament.
- b) L'empresa adjudicatària també assumirà les responsabilitats que en matèria laboral puguin derivar-se de la contractació del personal afecte als serveis, així com en matèria de prevenció de riscos laborals i seguretat en el treball.
- c) Respon de l'execució correcta del servei d'acord amb les condicions establertes en aquest plec i en el Plec de Prescripcions Tècniques.
- d) Indemnitzar a tercers pels danys de qualsevol tipus que puguin produir-se en persones o en coses com a conseqüència de la prestació, per actes propis de l'empresa adjudicatària o dels seus treballadors, amb total indemnitat de l'Ajuntament.
- e) Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de

l'execució del contracte. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

- f) Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, de seguretat i de prevenció de riscos laborals. Els TC2 hauran de ser presentats mensualment així com la documentació escaient quan s'incorporin nous treballadors. L'adjudicatari designarà un interlocutor amb l'Ajuntament en matèria de prevenció de riscos.
- g) El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts.
- h) Les obligacions establertes en el present plec en relació amb la subcontractació.
- i) El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social. Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant el responsable del contracte, la següent informació:
 - Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social.
 - Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.
- j) L'empresa contractista haurà de pagar als seus treballadors el salari corresponent, l'import i modalitats és el que estableix el conveni col·lectiu d'aplicació, així com mantenir aquestes condicions mentre duri l'execució del contracte.

30.2 Obligacions de l'empresa adjudicatària en matèria de protecció de dades de caràcter personal

L'empresa adjudicatària haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

L'empresa adjudicatària i el seu personal estan obligats a guardar secret professional respecte a les dades de caràcter personal dels quals hagi pogut tenir coneixement per raó de la prestació del contracte, obligació que subsistirà encara després de la

finalització del mateix, de conformitat amb l'article 10 de la Llei Orgànica de 13 de desembre de 1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

L'adjudicatari haurà de formar i informar al seu personal de les obligacions que en matèria de protecció de dades estiguin obligats a complir en el desenvolupament de les seves tasques per a la prestació del contracte, especialment les derivades del deure de secret, responant l'empresa adjudicatària personalment de les infraccions legals que per incompliment dels seus empleats es pogués incórrer.

Si el contracte adjudicat implica el tractament de dades de caràcter personal l'adjudicatari, haurà de respectar en la seva integritat la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, i la seva normativa de desenvolupament, de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional 25 de la LCSP.

Seguretat de les dades:

El contractista es compromet a adoptar les mesures necessàries de tipus tècnic i organitzatiu que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament, divulgació, duplicació o accés no autoritzat, tenint en compte l'estat de la tecnologia, les dades emmagatzemades i els riscos a què estan exposades, tant si provenen de l'acció humana o de mitjà físic o natural.

Deure de secret professional:

El contractista es compromet a adoptar les mesures necessàries de tipus tècnic i organitzatiu que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament, divulgació, duplicació o accés no autoritzat, tenint en compte l'estat de la tecnologia, les dades emmagatzemades i els riscos a què estan exposades, tant si provenen de l'acció humana o de mitjà físic o natural.

Propietat de les dades:

El contractista reconeix expressament que les dades de caràcter personal a les què es refereix el present document, són d'exclusiva propietat de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat, per la qual cosa no podrà aplicar-les o utilitzar-les amb una finalitat diferent a la del servei contractat, ni cedir-les a tercers, ni tan sols per a l'execució del present contracte, en règim de subcontractació, fora dels termes pactats en el mateix.

Eliminació de les dades:

El contractista s'obliga a trametre a l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat, un cop finalitzat el contracte, i en un termini no superior a vuit dies, un document de reconeixement explícit de l'eliminació de les dades cedides en qualsevol format i suport.

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució de caràcter social, ètic i ambiental segons article 202 de la LCSP i tindran caràcter d'obligacions essencials. En cas d'incompliment s'establiran les penalitats i sancions previstes en aquest plec:

Obligacions en matèria d'igualtat de dones i homes

- Les empreses amb més de 250 treballadors/res hauran d'acreditar el disseny i aplicació efectiva del Pla d'Igualtat previst a la Llei 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva d'homes i dones.
- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar y laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- En qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'empresa o entitat adjudicatària haurà d'emprar un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat, corresponsabilitat i pluralitats de rols i identitats de gènere.

Obligacions en matèria de contractació de persones treballadores amb discapacitat

- D'acord amb el que estableix l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, si l'adjudicatària té contractats/ades un nombre de 50 o més treballadors/res, haurà d'acreditar, en un termini no superior a 6 mesos des de l'inici del contracte, que, d'entre ells/es, almenys el 2% són treballadors/res amb discapacitat. El còmput esmentat es realitzarà sobre la plantilla total de l'empresa corresponent, qualsevol que sigui el nombre de centres de treball d'aquesta i qualsevol que sigui la forma de contractació laboral que vinculi als/a les treballadors/res de l'empresa adjudicatària. Igualment, s'entendran inclosos/es en dit còmput els/les treballadors/res amb discapacitat que es trobin prestant serveis en virtut de

contractes de posada a disposició que l'empresa adjudicatària hagi celebrat amb empreses de treball temporal.

Obligacions mediambientals

- El manteniment o millora dels valors mediambientals que poden resultar afectats per l'execució del contracte.
- Gestió sostenible de l'aigua.
- L'acompliment de la normativa de gestió de residus d'acord amb l'establert per l'Agència de Residus de Catalunya.

Obligacions en matèria laboral

El contractista serà responsable de:

- L'afiliació o cotització a la Seguretat Social del conjunt de persones del personal fix i temporal adscrit en qualsevol moment de la durada del contracte.
- El compliment de les disposicions previstes en els convenis adscrits.
- El compliment de les disposicions legals aplicables: laboral, seguretat i higiene, de protecció front el trànsit rodant, d'atenció i previsió sanitària, etc.
- Qualsevol canvi sobre les condicions de la plantilla i que afecti al servei haurà de ser informat a l'ajuntament de Torrelles de Llobregat.

El seu incompliment comportarà la resolució automàtica del contracte, previ informe justificatiu de la persona responsable del contracte

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic d'acord *amb l'apartat N del quadre de característiques* en els supòsits i en la forma prevista en els articles 191, i 203 a 207 i concordants de la LCSP, i la resta de normativa aplicable.

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Termini de recepció de les prestacions del contracte

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA. Termini de garantia del contracte

El termini de garantia és l'assenyalat en *l'apartat R del quadre de característiques* i començarà a computar a partir de la recepció de les prestacions del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Subcontractació

La tramitació de qualsevol subcontractació per part de l'adjudicatari s'iniciarà mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant

l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Assegurances

L'adjudicatària només disposarà d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi tots els riscos derivats de l'execució.

La responsabilitat civil, que tindrà un import mínim global de 60.000,00 €, inclourà:

- Responsabilitat civil extracontractual o equivalent.
- Responsabilitat civil creuada o equivalent.
- Responsabilitat civil patronal o equivalent.

5.PENALITATS

CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Penalitats

L'incompliment de les obligacions contingudes en aquest plec, així com en la resta de la documentació contractual comportarà la resolució del contracte. No obstant això, quan es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per l'interès del servei, es podrà eludir la resolució i es podrà procedir a la imposició de les penalitats coercitives:

Per incompliment del termini, en la demora de l'execució del contracte s'imposarà:

- Una penalitat diària en la proporció de 2,00 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte, IVA exclòs.

Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposarà:

- Per compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides en el contracte, s'imposaran penalitats de fins al 10% sobre el preu del contracte, IVA exclòs, segons la gravetat de l'incompliment en els termes següents:
 - a) En cas d'infraccions lleus la penalitat serà del 3% del preu d'adjudicació d'una anualitat sencera.
 - b) En cas d'infraccions greus, serà del 6% del preu d'adjudicació d'una anualitat sencera.
 - c) En cas d'infraccions molt greus, serà del 10% del preu d'adjudicació d'una

anualitat sencera.

Indemnització per danys i perjudicis

Amb independència de la imposició de la penalitat corresponent i/o de la resolució del contracte, l'empresa adjudicatària indemnitzarà l'Ajuntament per la manca total, deficient o incompleta execució per part d'aquell i sempre que els esmentats fets ocasionin un perjudici a la Corporació al suplir aquesta la feina de l'adjudicatari per medis propis o aliens.

Els supòsits de demora a l'execució dels terminis totals o parcials s'entendran en tot cas com una vulneració de les condicions essencials d'execució del contracte resultant d'aplicació l'establert als articles 192 a 196 de la LCSP.

A banda del rescabament de danys i perjudicis, quan no es produeixi la resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents:

- Incompliments molt greus: Multa fins al 9% de l'import d'adjudicació del contracte o rescissió el contracte sense cap compensació al contractista.
- Incompliments greus: Multa fins al 6% de l'import d'adjudicació del contracte. 10% de l'import de la certificació mensual de facturació en curs.
- Incompliments lleus: Multa fins al 3% de l'import d'adjudicació del contracte. 5% de l'import de la certificació mensual de la facturació en curs.

Incompliments

Incompliments molt greus:

- a) Incompliment de la prestació prevista en el contracte, sigui per abandonament o per altres causes.
- b) Incompliment del contingut de l'oferta.
- c) La passivitat, el deixament i la desídia en la realització de les obres.
- d) La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat o la seva inobservança quan produeixin un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- e) L'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, en casos qualificats de molt greus per la seva normativa específica, i així com de la normativa del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- f) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- g) L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.

- h) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions, si s'escau.
- i) El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en la factura.
- j) La reincidència en la comissió de faltes greus.

Incompliments greus:

- a) La no realització de les inspeccions que disposin les prescripcions del projectes.
- b) La resistència als requeriments efectuats per la corporació o la inobservança d'aquestes.
- c) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixin falta molt greu.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes els contractista, si s'escau.
- e) No retirar el personal adscrit a l'execució del contracte després que el responsable de l'Ajuntament n'exigeixi la substitució.
- f) La reincorporació a l'execució del contracte del personal retirat amb anterioritat a petició de la corporació.
- g) La incorporació a l'execució del contracte de personal sense cap coneixement de les seves obligacions ni formació prèvia.
- h) El tracte incorrecte envers el personal de l'Ajuntament per part del personal de l'empresa adjudicatària.
- i) El detriment de la imatge de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat com a conseqüència de l'aspecte deficient o manca d'higiene del personal de l'adjudicatària.
- j) La manca de lliurament en temps i forma de tota la informació sobre l'execució del contracte que li hagi sol·licitat la corporació.
- k) L'incompliment que no constitueixi falta molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, les de pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificades com a greus per la normativa específica.
- l) La utilització inadequada de les infraestructures de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat o per activitats diferents de les que constitueixen l'objecte del contracte. En aquest cas, els possibles imports econòmics derivats d'aquesta mala utilització seran liquidats per la corporació a l'adjudicatari; els mateixos hauran de ser abonats amb independència de la sanció que se li pugui imposar.
- m) La reincidència en la comissió de faltes lleus.

Incompliments lleus:

- a) La manca de col·laboració amb el responsable del contracte.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.

- c) La manca de transmissió de la informació corresponent al personal entrant, en els canvis de torn o substitució de persones, si s'escau.
- d) L'excés de familiaritat amb el personal de la Corporació.
- e) La intervenció en assumptes interns de l'Ajuntament, sense cap motiu.
- f) No avisar a la corporació de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- g) La manca de lliurament de la informació periòdica establerta en els plecs.
- h) L'incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a lleus per la normativa específica.

Procediment d'imposició de penalitats

La imposició de penalitats es realitzarà prèvia tramitació de l'expedient que correspongui, a l'empara de la LCSP.

En la tramitació de l'expedient s'ha de donar audiència a l'adjudicatari perquè pugui formular les al·legacions que consideri pertinents, i l'òrgan de contractació l'haurà de resoldre.

La resolució de l'expedient anirà a càrrec de l'òrgan que originàriament tingui atribuïda la competència respecte del tipus de penalitat de què es tracti.

En el cas de penalitats lleus que donin lloc a advertència i/o amonestació, es dictarà Decret d'Alcaldia sense que sigui necessari tramitar el procediment sancionador.

6.EXTINCIÓ

CLÀUSULA TRENTA-NOVENA. Extinció del contracte

El contracte s'extingirà amb el seu compliment o per resolució.

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en els articles 211, 212 i 313 de la LCSP, i amb el procediment establert als articles 109 a 113 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i així també en les condicions i amb els efectes assenyalats a l'article 306 i 307 de la LCSP.

També serà causa de resolució del contracte l'incompliment per part de l'empresari/adjudicatari del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que contracti en l'execució del servei, així com l'incompliment de les condicions d'especial execució establertes a la clàusula 32.



En cas de no considerar-se la conveniència o d'estimar-se desproporcionada la resolució del contracte, les conductes assenyalades a l'article 211 de la LCSP podran considerar-se incompliments molt greus del contracte.

Datat i signat digitalment.

Annex I

A INSERIR EN L'ARXIU ELECTRÒNIC

Model de declaració responsable i de proposició avaluable d'acord amb criteris automàtics

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol/o document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta a la contractació relativa a i

DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil de l'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IVA.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- ☐ Està subjecta a l'IAE.
- ☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

- ☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

- ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar, si escau, la documentació assenyalada en l'article 140 de la LCSP.

CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT:

Oferta econòmica (màxim 65 punts)

Així mateix, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la dita contractació, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques, que accepta íntegrament, **per la quantitat de euros, IVA exclòs.**

L'import de l'IVA, al ... %, és de €.

Altres criteris automàtics (màxim 35 punts)

Així mateix, oferta per a tota la durada del contracte, les següents millores en l'execució del contracte (marcar amb una "X" l'opció/opcions desitjada/es):

Concepte	Puntuació	SÍ	NO
Capacitat d'execució del servei i experiència (fins a 14 punts). 2 punts per cada certificat de bona execució presentat amb referència a l'objecte del contracte.			
Compromís de retirada de residus sòlids urbans que no siguin voluminosos ni residus especials a les zones objecte d'actuació (5 punts).			
Utilització d'olis i lubricants ecològics i biodegradables amb etiqueta certificada (2 punts).			
Cursos o carnets dels operaris adscrits a aquesta proposta de licitació (5 punts).			
Compromís de realització de les tasques recollides en el quadre següent (fins a 9 punts)			

	m lineals	2025	Si	No	2026	Si	No
1. Voral de Can Guey a Raval Torrelletes	1.200	2			2		
2. Voral tram Primera Avinguda de Can Güell.	895	1,5			1,5		
3. Voral Segona Avinguda de Can Güell.	150	0,5			0,5		
4. Voral de c/Olivereta a entrada Can Güell.	240	0,5			0,5		

(Data i signatura)

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE BAIXA COMBUSTIBILITAT, LES ZONES VERDES DE TITULARITAT MUNICIPAL I TALA D'ARBRAT ESPECIAL A TORRELLES DE LLOBREGAT PER ELS ANYS 2025 I 2026

1. OBJECTE DE LES ACTUACIONS

L'objecte de la present licitació és adjudicar la prestació del servei consistent en el MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE BAIXA COMBUSTIBILITAT, LES ZONES VERDES DE TITULARITAT MUNICIPAL I TALA D'ARBRAT ESPECIAL A TORRELLES DE LLOBREGAT PER ELS ANYS 2025 I 2026, per tal d'assegurar la continuïtat temporal d'aquestes infraestructures, realitzant les operacions forestals d'estassada, tala i esporga puntual d'arbrat i de trituració del sotabosc que garanteixin el compliment dels criteris d'execució establerts en el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis que desenvolupa la Llei 5/2003 i demés normativa de referència i en aquest Plec de prescripcions tècniques del contracte.

Els treballs a efectuar es desenvolupen al llarg dels anys 2025 i 2026 i consistiran en els següents manteniments:

2025	
FRANGES PERIMETRALS	Ha
Franja Can Guey	11,22854
Franja Cesalpina	8,88944
Franja Raval Mas	2,56925
Subtotals	22,68723
ZONES VERDES	Ha
Zones Verdes Cesalpina	2,5652
Zones verdes Can Güell	1,6839
Zones verdes Can Guey	9,1868
Zones Verdes Nucli	2,4605
Subtotal	15,8963
TOTAL Ha 2025	35,5835

2026	
FRANGES PERIMETRALS	Ha
Franja Nucli	11,9868
Franja Can Güell	13,3199
Subtotals	25,3066

ZONES VERDES	Ha
Zones Verdes Cesalpina	4,4382
Zones verdes Can Güell	1,7906
Zones verdes Can Guey	8,9609
Zones Verdes Nucli	1,3569
Zones Verdes Raval Mas	
Subtotal	16,5465
TOTAL Ha 2026	41,8531

En total, entre els dos anys 2025 i 2026, caldrà mantenir **80,4367** ha de franjes i zones verdes del municipi. El 2025 hi ha contemplada la tala de 3 abres a vía pública o franja.

Els treballs es realitzaran preferiblement els mesos d'abril, maig i juny. El termini màxim per a executar els treballs forestals, es compta de 3 mesos un cop signada l'acta de replanteig .

1.1. Franges perimetrals de baixa combustibilitat

Consisteix en la neteja de la franja perimetral de protecció contra incendis forestals. L'amplada de la franja ha de ser de 25 metres a comptar des del límit exterior de les parcel·les situades al perímetre de la urbanització o del límit exterior dels vials perimetrals existents, en les zones on coincideixen, sense computar aquest vial com a part de la franja exterior de protecció.

Tallada puntual d'arbrat per reduir la densitat d'aquest i esporga de brancada, donant compliment a les condicions del Decret 123/2005.

1.2. Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal.

Consisteix en la tallada puntual d'arbrat per reduir la densitat d'aquest i esporga de brancada, donant compliment a les condicions del Decret 123/2005.

Desbrossament (estassar la vegetació de sotabosc), condicionament i neteja de les zones verdes i parcel·les de titularitat municipal designades, amb trituració de tots els residus verds que es generin de l'execució dels treballs forestals i el seu posterior tractament

1.3. Tala d'arbrat especial.

Addicionalment s'ha inclòs la realització de treballs forestals de tala d'arbrat de caràcter urgent i extraordinari que per la naturalesa forestal del municipi, per l'elevada quantitat d'arbrat i l'alt risc d'incendi, és necessari realitzar.

2. ABAST I ÀMBIT TERRITORIAL DEL SERVEI

S'estableixen dos grans blocs de treball:

- **Treballs ordinaris de manteniment.**

En aquest bloc s'inclouen els treballs d'execució de franges perimetrals de baixa combustibilitat, treballs forestals a parcs urbans, parcel·les, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal, nuclis de població i edificacions aïllades.

- **Treballs de caràcter extraordinari.**

En aquest s'inclouen els treballs extraordinaris de tala d'arbrat especial de caràcter urgent.

2.1 Franges perimetrals de baixa combustibilitat

Es tracta d'establir la prestació del servei de prevenció d'incendis que garanteixi la continuïtat temporal en el conjunt de les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals, dels nuclis de població i urbanitzacions del municipi de Torrelles de Llobregat, realitzant operacions forestals de tala i esporga de brancada baixa de l'arbrat, d'estassada i de trituració del sotabosc que garanteixin el compliment dels criteris d'execució establerts en el Decret 123/2005 i en aquest plec de prescripcions tècniques.

L'àmbit territorial i la superfície d'actuació és el previst en la clàusula 5.1, que inclou quatre urbanitzacions i un nucli de població, amb una superfície total d'actuació de 22,68723ha a desenvolupar el 2025 i de 25,3066 ha a desenvolupar el 2026.

Els traçats de les franges de protecció a executar es troben representats en les taules de l'Annex 1 i en plànols adjunts a l'Annex 4. Per definir el traçat de les franges, s'ha considerat de referència el Plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions, d'acord el que estableix la Llei 5/2003, de 22 d'abril. Això no obstant, el traçat de dites franges, a mesura que s'han anat fent els treballs de conservació, s'han pogut ajustar en determinats trams per tal d'aproximar-se a noves edificacions o similars, a fi de garantir-ne la funcionalitat i l'objectiu pretès en el manteniment de les mateixes.

2.2 Zones verdes, parcel·les, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal

Es tracta d'establir la prestació del servei de prevenció d'incendis al conjunt de parcel·les i demés zones verdes de titularitat municipal seguint els criteris tècnics de tractament del Decret 123/2005.

L'àmbit territorial i la superfície d'actuació és el previst en la clàusula 5.2, que inclou quatre urbanitzacions i un nucli de població, amb una superfície total d'actuació de 15,8963 ha per el 2025 i de 16,5465 per l'any 2026.

Les taules detallades de les zones verdes i de titularitat municipal a executar s'adjunten a l'Annex 2 i els plànols a l'Annex 4.

2.3 Tala d'arbrat especial

S'inclou treballs de manteniment de vegetació (principalment l'esporga o tala d'arbres) en proximitat i/o contacte amb els cables de l'enllumenat públic i llumeneres així com la tala d'arbres especials, és a dir, arbrat que presenti algun tipus de problema estructural amb perill potencial de causar danys a persones i béns.

La persona responsable del contracte podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària la realització d'aquests serveis en qualsevol moment de l'any, d'acord a les necessitats i prioritzant-los segons la urgència i risc.

Es preveu un màxim de 3 arbres especials a executar el 2025 i cap al 2026. Les taules contemplades per el 2025 són les següents:

- c/ Puig Vicenç. Cesalpina. Tala de 2 pins localitzats en Zona Verda.
- Franja, Segona Avinguda 59. Can Güell. Alzina en franja perimetral, tram 9f.

3. NORMATIVA APLICABLE

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana.
- Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Decret 268/1996, de 23 de juliol, pel qual s'estableixen mesures de tallada periòdica i selectiva de vegetació en la zona d'influència de les línies aèries de conducció elèctrica per a la prevenció d'incendis forestals i la seguretat de les instal·lacions.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions.

- Decret 206/2005, de 27 de setembre, de modificació del Decret 64/1995, de 7 de març, pels quals s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Llei 6/1998, de 30 de març, forestal de Catalunya
- Ordenança de Cívica de Torrelles de Llobregat.

El contractista està obligat al compliment de totes les instruccions, plecs o normes de tota índole promulgades per l'Administració de l'Estat, de l'Autonomia, de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat i d'altres organismes competents, que tinguin aplicació a les feines que s'han de fer, tant si són esmentats com si no ho són en la relació anterior.

4. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

4.1 Tipus d'actuacions

Els tractaments silvícoles sobre de la vegetació tant en l'àmbit de les franges de protecció de 25 metres com de les parcel·les interiors municipals, per prevenir incendis forestals es realitzaran segons les prescripcions establertes per la normativa vigent, i en concret el reglament desplegat en la següent legislació sectorial:

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

En general els treballs de tractament de la vegetació han d'incloure la tallada i esporga de brancada baixa de l'arbrat i estassada de matolls i rebrots, considerant el conjunt d'actuacions necessàries per tal de transformar la vegetació actual que ocupa l'àrea del perímetre d'una urbanització o nucli de població - 25 metres d'amplada-, de manera que el resultat final sigui una franja de protecció d'acord amb les condicions tècniques establertes en els annexos del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

El servei consistirà en el desbrossament del sotabosc de les franges de protecció i de les zones verdes municipals, així com l'aclarida puntual d'arbres on la

densitat sigui elevada, i l'esporga de les branques baixes, evitant sempre la continuïtat horitzontal entre capçades.

- S'estassarà el sotabosc de manera que l'estrat arbustiu ocupi un màxim de 15% de superfície de coberta vegetal (en zones arbrades), deixant les mates aïllades una separació mínima de 3 metres. En zones on només hi hagi coberta arbustiva, la cobertura ha de ser d'un màxim del 35 %.
- S'evitarà la continuïtat vertical realitzant una poda d'un terç de l'alçada dels arbres fins a un màxim de 5 metres.
- En alguns casos caldrà aclarir l'estrat arbori per aconseguir que la cobertura d'aquest sigui del 35 % com a màxim. La distància entre els peus serà d'uns 6-8 metres amb una distribució homogènia sobre el terreny, això suposa uns 250 peus/ha. Cal considerar també la distància amb els habitatges, que ha de ser de 5 metres.

En els treballs d'esclarissada del bosc:

- Es talaran preferentment els peus que presentin malformacions, que estiguin decrepits o morts, o aquells estiguin infectats per alguna plaga o malaltia vegetal.
- Es respectaran els individus de les espècies protegides per la legislació vigent.
- En cas de trobar arbres amb nius d'ocells biològicament actius es respectaran, independentment de la seva situació.
- Es procurarà preservar els peus que corresponguin a espècies arbòries autòctones de menys inflamabilitat: alzina (*Quercus ilex*), suro o alzina surera (*Quercus suber*), roure (*Quercus humilis*), pi pinyer (*Pinus pinea*), olivera o ullastre (*Olea europaea*), cirerer (*Prunus avium*).

Tanmateix, les característiques bàsiques que han de complir els treballs de les franges perimetrals així com dels parcs urbans i parcel·les municipals són les següents:

Amplada	
Nuclis i urbanitzacions	25 metres des del límit exterior de les parcel·les situades al perímetre de la urbanització o nucli de població
Masses d'arbrat adult	
Densitat d'arbrat adult recomanable	Màxim 250 peus/ha *

(> 15 cm diàmetre)	
Cobertura de l'estrat arbori	Fracció de cabuda de coberta (FCC) no superior al 35 %
Distància entre peus	Mínim 6 metres
Distància entre capçades dels arbres	Mínim 5 metres
Poda inferior dels arbres	Fins a 2,2 metres d'altura (1/3 de la seva altura fins a 5 metres)
Distància entre capçades i el límit de parcel·les edificades	Mínim 5 metres. Cal evitar la tangència de capçades
Cobertura de l'estrat arbustiu	Fins a un màxim del 15 % de la superfície
Distància entre les mates	Mínim 3 metres
Arrossegament dels arbres als carregadors	Les distàncies d'arrossegament han de ser inferiors als 500 metres.
Apilament del troncs	Els troncs s'han d'apilar als carregadors en trossos d'1,20 metres de longitud.
Trituració de restes de poda i estassada	Fins que s'obtinguin restes menors de 20 cm i es reparteixin uniformement sobre el terreny.
Zones amb matollar, bosc de rebrot i arbrat jove	
Cobertura	Es desbrossa fins que s'obté el 35 % de cobertura màxima d'estrat arbustiu.
Distància entre les mates	Mínim 3 metres
Distància fins al límit de les parcel·les edificades	Mínim 5 metres
Trituració de restes d'estassada	Fins que s'obtinguin restes menors de 20 cm i es reparteixin uniformement sobre el terreny.
Accés a la franja	
Distància màxima entre dos punts d'accés continguts a la franja	500 metres

(*) El valor que determina el topall de densitat d'arbrat tant a la franja com a les parcel·les interiors és la fracció cabuda de coberta (FCC), un valor incorporat en el Decret 123/2005. La densitat expressada en peus/ha és una interpretació a partir del càlcul de mantenir peus arbrats distanciats segons aquest decret.

5 Àmbits d'actuació

5.1. Franges perimetrals de baixa combustibilitat

Les franges perimetrals objecte d'actuació per l'any 2025 són les de les urbanitzacions següents:

2025	Ha
Franja Can Guey	11,22854
Franja Cesalpina	8,88944
Franja Raval Mas	2,56925
Total	22,68723

Les franges perimetrals objecte d'actuació per l'any 2026 són les de les urbanitzacions següents:

2026	Ha
Franja Nucli	11,9868
Franja Can Güell	13,3199
Total	25,3066

A l'annex 1 s'inclouen les taules amb la definició dels trams i a l'annex 4 s'inclouen en els plànols de les urbanitzacions a efectuar el manteniment i/o obertura de les franges perimetrals.

5.2. Zones verdes i parcel·les interiors

Les zones verdes i les parcel·les interiors s'assimilen a les franges de protecció i hauran de complir les mateixes condicions que les establertes per les franges perimetrals. Els tractaments a realitzar sobre la vegetació corresponen a operacions de manteniment. A l'annex 2 s'inclouen les taules i en l'annex 4 els plànols les zones verdes i les parcel·les interiors a efectuar el manteniment.

ZONES VERDES 2025	Ha
Zones Verdes Cesalpina	2,5652
Zones verdes Can Güell	1,6839
Zones verdes Can Guey	9,1868
Zones Verdes Nucli	2,4605
Total	15,8963

Les zones verdes i parcel·les municipals objecte d'actuació per l'any 2026 són les de les següents:

ZONES VERDES 2026	Ha
Zones Verdes Cesalpina	4,4382
Zones verdes Can Güell	1,7906
Zones verdes Can Guey	8,9609

Zones Verdes Nucli	1,3569
Subtotal	16,5465

5.2 Descripció del servei

5.2.1 Visita inicial. Promotor i empresa adjudicatària

El contractista, la Direcció d'Obra contractada per l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat i el/s responsable/s municipal/s, faran una visita a l'emplaçament per marcar sobre el terreny els límits de les zones de treball (excepte quan els límits siguin clars, que no és necessari), les espècies que s'han de respectar d'acord amb els criteris que s'estableixen en el punt següent, així com també els punts on s'ha d'apilar la fusta extreta, si escau. Les marques sobre el terreny i els arbres han de ser clarament visibles per als operaris i no han d'originar confusions.

5.2.2 Estassada dels matolls i eliminació de restes

En pendents superiors al 40%:

- Els tractaments han d'evitar l'erosió del sòl, garantir l'estabilitat del terreny i la protecció adequada de les persones. El tractament i la disposició dels residus vegetals han d'afavorir la minimització de l'erosió.

En pendents inferiors al 40%:

- En masses d'arbrat adult, s'estassarà de manera que la ocupació màxima de l'estrat arbustiu ocupi un màxim del 15% de la superfície, deixant mates aïllades separades com a mínim 3 metres entre elles, d'acord amb els criteris de selecció que es detallen a continuació, i amb una distribució homogènia sobre el terreny i sense continuïtat vertical amb l'arbrat.
- En zones de matollar, bosc de rebrot i arbrat jove, es desbrossarà de manera que la cobertura vegetal màxima admesa del total serà del 35% de la superfície, deixant peus aïllats, separats com a mínim 3 metres entre ells.

Prioritzar la permanència d'espècies de baixa inflamabilitat:

- | | |
|------------------------------|-----------------------------|
| - <i>Olea europaea</i> | - <i>Rubia peregrina</i> |
| - <i>Prunus avium</i> | - <i>Smilax aspera</i> |
| - <i>Buxus sempervirens</i> | - <i>Viburnum tinus</i> |
| - <i>Pistacea lentiscus</i> | - <i>Quercus sp.</i> |
| - <i>Pistacea terebintus</i> | - <i>Juniperus communis</i> |
| - <i>Rhamnus alaternus</i> | - <i>Arbutus unedo</i> |
| - <i>Hedera helix</i> | - <i>Rhamnus lyciodes</i> |
| - <i>Daphne gnidium</i> | - <i>Ononis tridentata</i> |
| - <i>Ruscus aculeatus</i> | - <i>Osyris alba</i> |



Ajuntament de
Torrelles de Llobregat

- *Halimium sp.*
- *Atriplex halimus*
- *Tamarix sp.*

Les espècies exòtiques no s'han de tallar i, a més a més, se n'ha de notificar la ubicació a l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat. A continuació s'enumeren les espècies afectades:

- *Acacia dealbata*
- *Ailanthus altissima*
- *Cortaderia selloana*
- *Robinia pseudoacacia*
- *Euonymus japonicus*
- *Cotoneaster sp.*

No prioritzar les espècies que continguin olis essencials i altres compostos orgànics volàtils i altament inflamables.

- *Bruc (Erica sp.)*
- *Lleguminoses llenyoses (gatosa (Ulex parviflorus), argelaga (Genista scorpius), argelaga negra (Calicotomes spinosa)*
- *Labiades (lavanda, espígols, romaní, farigola)*
- *Esbarzer (Rubus ulmifolius)*
- *Aladern de fulla estreta (Phillyrea angustifolia).*

Prioritzar les espècies que mantenen les fulles verdes i un alt contingut hídric en els teixits durant l'estiu, les que presenten una relació més petita de superfície/volum (plantes d'estructura compacta) i les que generen poques restes fines.

Alguns criteris complementaris per a la correcta selecció de les espècies a eliminar són els següents:

- Afavorir les espècies les fulles i les restes de les quals es descomponen amb més rapidesa.
- Afavorir les espècies amb fusta densa i una alta capacitat calòrica, que necessiten absorbir una gran quantitat de calor abans d'encendre's.

Les restes s'han de triturar tal i com marca la normativa. Cal triturar fins a obtenir restes menors de vint centímetres i repartiment uniforme sobre el terreny. En cap cas poden romandre restes no triturades sobre la vegetació de la zona.

5.2.3 Poda de l'arbrat

Es podarà en general tot el brancatge fins una alçada d'1/3 de l'arbre fins a un màxim de 5 metres per evitar la continuïtat de la massa arbòria amb l'arbustiva.

5.2.4 Gestió de la fusta

Al tractar-se d'un servei de manteniment en la seva gran part, la quantitat de fusta a extreure es preveu molt reduïda. En tot cas, si cal tallar algun arbre es trossejaran els troncs en trossos de 1,20 metres de longitud. En cas que no es pugui efectuar l'arrossegament, el desbrancat i el trossejat dels troncs es realitzarà in situ, estassant les restes homogèniament per la parcel·la en trossos de menys de 20 cm.

En cap cas permetrà l'acumulació de fusta més enllà de les condicions descrites i per un període superior a 2 setmanes, i en cap cas, es permetrà la creació de carregadors destinats a la gestió comercial de fusta en període de màxim risc d'incendi forestal.

5.3 Mesures d'acabament

Es donarà gran importància a la qualitat de les mesures d'acabament atès el gran impacte visual i paisatgístic que tenen les franges i zones verdes, ubicats al costat d'habitatges, camins transitables... de manera que no es donarà per finalitzat el servei fins que s'assoleixin certs barems de qualitat:

- Si s'ha treballat sobre camins i s'ha retirat o triturat les restes vegetals, cal retirar el total d'estella que hagi quedat sobre el camí.
- Esporga dels arbres que hagin quedat afectats per l'abatiment dels arbres de tala.
- Reparació dels danys que s'hagin produït de forma accidental en tanques, fites, senyalitzacions, ferm de la via pública, voreres.
- Tallada, arrencada i retirada de les plantes enfiladisses dels arbres.
- Correcte trituració de les restes vegetals generades.
- Si han quedat afectats els vials públics per la pròpia dinàmica de les feines, caldrà bufar/netejar les branques, fulles... de tal manera que quedi oberta la circulació normal de la via.

5.4 Permisos i autoritzacions

Correspon a l'Ajuntament sol·licitar tots els permisos necessaris per a realitzar els treballs.

L'empresa adjudicatària del servei comunicarà adequadament i amb antelació, l'inici dels serveis a l'ajuntament per tal que aquest ho pugui comunicar als propietaris que ho sol·licitin.

5.5 Actuacions en lleres públiques

Quan el servei de manteniment es desenvolupi afectant lleres públiques, es seguiran de forma general els criteris tècnics per a l'execució de treballs de manteniment i conservació de lleres públiques i de manera particular, les condicions que detalli l'Agència Catalana de l'Aigua, si és el cas.

Els boscos de ribera estan considerats com a hàbitat protegit, a causa de la seva fragilitat i importància biològica. Tant sols se'ls es podrà realitzar una aclarida sanitària i morfològica per extreure els pitjors peus dels marges dels cursos d'aigua (rieres, torrents, rierols...), tenint en compte les següents mesures:

- Respectar els exemplars d'espècies autòctones de la comunitat vegetal de ribera: vern (*Alnus glutinosa*), pollancre (*Populus nigra*), salze blanc (*Salix alba*), àlber (*Populus alba*), freixe de fulla petita (*Fraxinus angustifolia*), om (*Ulmus minor*), bosquines de llorer (*Laurus nobilis*), gatell (*Salix cinerea*), grèvol (*Ilex aquifolium*), aloc (*Vitex agnus-castus*) i d'altres espècies pròpies d'aquests hàbitats.
- En cap cas es procedirà a la tala massiva i indiscriminada d'espècies pròpies del bosc de ribera en tant que és element cohesionador de la geomorfologia de la llera. Es respectarà la vegetació arbustiva i arbòria en les zones on s'està recuperant per tal d'afavorir la consolidació de les comunitats pròpies d'aquests hàbitats.
- En cas que l'actuació comporti la reducció puntual d'espècies vegetals desordenades, es realitzarà de forma que s'eliminaran únicament els individus que dificultin l'escorrentia de les aigües i el seu desguàs natural, intentant preservar l'estructura continuada del bosc de ribera en galeria.
- La neteja es realitzarà de forma manual en els trams on hi hagi vegetació arbòria o arbustiva consolidada i es podrà realitzar de forma mecànica en els trams ocupats exclusivament per canyar, però s'evitarà la circulació de maquinària pesant dintre de la llera.

5.6 Senyalització de l'obra

Sempre que els treballs pugin afectar a la via pública, directa o indirectament, s'haurà de senyalitzar per tal de fer visible els treballs de manteniment, tant per la seguretat dels propis treballadors com pels usuaris de la via pública.

Sempre que sigui necessari treballar des de la via pública, l'empresa contractada s'encarregarà de la senyalització prèvia dels treballs, advertint dels treballs amb una setmana d'antelació per tal d'evitar l'estacionament durant els dies que durin els treballs en la zona afectada.

5.7 Personal i maquinària

S'hauran d'assignar al contracte els mitjans tant tècnics i humans adients i degudament qualificats, que garanteixen l'execució dels treballs previstos en el present plec, (amb previsió que caldrà efectuar tala d'arbrat puntualment).

Serà imprescindible la disposició de motoserres, desbrossadores forestals i cabrestants manuals per la realització de les feines objecte del contracte. Així mateix, ja sigui amb mitjans propis o subcontractats o de lloguer, l'assignació de trituradores, tractors forestals amb cabrestant, camió cistella, trepes... pels casos que sigui necessaris actuacions de tala i/o estassada amb certa dificultat tècnica, moviment de troncs...

Les màquines avariades s'arreglaran o es substituiran ràpidament de manera que les feines no quedin endarrerides.

La maquinària utilitzada haurà d'estar al corrent de les inspeccions tècniques pertinents i acomplir amb la normativa necessària per la realització dels treballs previstos.

Els equips de personal i maquinària no es podran traslladar de zona fins que no hagin acabat la precedent en la seva totalitat, a no ser que hi hagi un acord exprés del responsable municipal del contracte i/o la direcció d'obra, de comú acord amb l'encarregat dels treballs.

L'adjudicatari nomenarà una persona responsable davant de l'Ajuntament, que portarà el control dels treballs contractats, de la bona marxa de les actuacions i del comportament del personal, i serà l'interlocutor amb el tècnic municipal responsable del contracte. Aquesta persona ha de tenir l'experiència i els coneixements suficients per poder interpretar les instruccions que rebi per part responsable municipal del contracte i/o de la direcció d'obra.

L'adjudicatari ha de disposar del personal necessari i idoni per a la prestació dels serveis contractats en les degudes condicions d'eficàcia i capacitat, essent l'únic responsable del mateix, i per tant, sent de la seva exclusiva competència llur control, modificació, substitució o alteració segons les necessitats. L'empresa adjudicatària haurà de donar compliment a tota la normativa legalment establerta en matèria de treball i seguretat social. L'administració podrà comprovar l'acreditació del compliment d'aquestes obligacions.

S'obliga a l'adjudicatari al més estricta compliment de les disposicions legals vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, fiscal, de protecció de dades, etc. havent de tenir a tot el personal degudament legalitzat, format i amb les titulacions necessàries d'acord amb les tasques a realitzar.

L'empresa adjudicatària serà responsable civil i administrativa, durant la prestació dels serveis, de tots els danys i perjudicis que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o derivats del desenvolupament i execució del contracte, sense perjudici de les sancions contractuals que els pugui ésser imposades.

5.8 Gestió de residus i bones pràctiques

L'empresa adjudicatària dels treballs forestals serà responsable de tractar d'una manera ambientalment apropiada els residus no forestals (llaunes, embalatges...) produïts durant les activitats objecte del servei, extraient-los del terreny i seguint els requeriments de la legislació existent. En cas de residus perillosos caldrà que siguin correctament emmagatzemats i gestionats per un gestor autoritzat.

L'empresa controlarà el risc d'incendi mitjançant la gestió del combustible present a l'àmbit d'actuació adequant-lo a la normativa vigent.

5.9 Terminis d'execució

Els treballs de manteniment de franges de protecció i zones verdes i parcel·les interiors el termini màxim d'execució serà de 3 mesos a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

L'inici de les feines es realitzarà preferiblement entre els mesos d'abril i maig, evitant l'època d'alt risc d'incendi forestal.

Tan sols serà prolongable aquets termini en cas d'aturada obligatòria dels treballs forestals objecte de contracte, en cas que el Departament d'Acció Climàtica, Agenda Rural i Alimentació de la Generalitat de Catalunya prohibeixi la realització de treballs forestals derivat de l'activació del Pla Alfa.

6. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

El preu base de la licitació, expressat en preus unitaris s'extreu dels estudis del PPU de les quatre urbanitzacions i del nucli. És mostra a continuació les taules de preus unitaris de personal i de maquinària:

Categoria Professional	Cost Unitari (€/h)
Enginyer Tècnic Forestal	29,24
Maquinista Forestal 1ª	16,60
Peó Forestal	9,83
2 Peons forestals	19,67

Tipus de maquinària	Cost Unitari (€/h)
Motodesbrossadora	16,09
Motoserra	20,82
Tractor	36,38
Tanqueta	47,07
Tractor-Motoserra	57,21
Motosserra-Motodesbrossadora	36,90
Bulldozer	78,86
Motoserra-tractor	57,20

Les tasques de manteniment consisteixen en estassar i triturar el sotabosc. Aquestes feines es realitzaran cada any o cada dos anys, per això s'estableix un escenari de treball amb presència de sotabosc herbaci o llenyós baix, mai un sotabosc alt que requereixi d'altres operacions i/o maquinària.

Per l'establiment dels preus base de la taula anterior es considera un sol mètode de treball; la desbrossada manual del sotabosc amb motodesbrossadora (2,6 CV). Alhora, per el càlcul de preus s'estableix un escenari amb factors de treball concrets com a valors mitjans entre els escenaris més i menys desfavorables. Sobre aquests es calculen els diferents rendiments (hores/ha) que multiplicats pel preu (€/hora) deriven en el cost (€/ha). Per últim, sobre a cada preu intervé el factor corrector de pendent classificat en tres trams, segons el PPU.

Aquest costos s'ajusten al preus de mercat. S'han utilitzats preus per hectàrea a executar que empara i recomana la Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona. Concretament, per aquest cas són els següents (Costos abans d'Iva):

Justificació de preus	Cost Unitari(€/h)
Costos manteniment franges perimetrals i zones verdes de Can Guey, Can Güell i Cesalpina i zones verdes nucli.	1.100
Costos obertura (únic tram de 0,25 ha franja perimetral Can Guey 2025)	2.100
Tala d'arbrat	110 €/peu

7. RECEPCIÓ DELS TREBALLS

Quan la prestació objecte del contracte reuneixi les condicions degudes, es procedirà a la seva recepció.

La recepció de les franges perimetrals, zones verdes, de serveis o altres terrenys de titularitat municipal i tipologia forestal, es realitzaran a mesura que es vagin finalitzant els treballs. Es realitzarà, com a mínim, una acta mensual, en base a les hectàrees executades de les urbanitzacions/nuclis on els treballs hagin finalitzat.

En el cas dels treballs de tala d'arbrat especial de caràcter extraordinari aquests se certificaran conjuntament amb les zones verdes del nucli.

Si la prestació dels serveis no reunís les condicions necessàries per procedir a la seva recepció, la Direcció d'Obra contractada dictarà per escrit les instruccions oportunes per tal d'esmenar les deficiències observades, aixecant l'acta corresponent i determinant un termini per tal d'esmenar-les.

8. RESPONSABILITAT

L'empresa adjudicatària serà responsable durant l'execució dels treballs, de tots els danys i perjudicis directes i indirectes, que s'ocasionin a qualsevol persona, propietat o serveis públics o privats, com a conseqüència dels actes, omissions i negligències del personal al seu càrrec, d'una deficient organització dels treballs o l'incompliment de les mesures de seguretat.



Estarà al corrent de totes les obligacions amb els seus treballadors i complirà tota la legislació referent a higiene i seguretat en el treball.

DOCUMENTACIÓ ANNEXA

ANNEX 1. FRANGES PERIMETRALS A EXECUTAR

- 1.1-Taula Resum de les franges perimetrals a desenvolupar l'any 2025.
- 1.2-Trams de Franja a executar de Can Guey, per el 2025.
- 1.3-Trams de Franja a executar a Cesalpina , per el 2025.
- 1.4-Trams de Franja a executar a Raval Mas , per el 2025.
- 1.5-Taula Resum de les franges perimetrals a desenvolupar l'any 2026.
- 1.6-Trams de Franja a executar al Nucli , per el 2026.
- 1.7-Trams de Franja a executar a Can Güell, per el 2026.

ANNEX 2: ZONES VERDES I D'EQUIPAMENTS A EXECUTAR.

- 2-1- Taula resum de les zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2025.
- 2.2- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2025 de Cesalpina
- 2.3- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2025 de Can Güell.
- 2.4- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2025 de Can Guey.
- 2.5- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2025 del Nucli.
- 2.6- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2026 de Cesalpina.
- 2.7- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2026 de Can Güell.
- 2.8- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2026 de Can Guey.
- 2.9- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2026 del Nucli.



-ANNEX 3: LOCALITZACIÓ I SUPERFÍCIES DE LES MILLORES PROPOSADES EN D'ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS. (Punt 2 del Plec de Condicions Administratives)

-ANNEX 4: PLÀNOLS DE DELIMITACIÓ DEL PPU.

Adjuntats en format shape a la licitació.

- 4.1- Plànols del PPU de Can Guey.
- 4.2- Plànols del PPU de Cesalpina.
- 4.3- Plànols del PPU de Can Güell.
- 4.4- Plànols del PPU de Raval Mas.
- 4.5- Plànols del PPU de Nucli.

1.ANNEX 1: Franges perimetrals a executar.

1.1-Taula Resum de les franges perimetrals a desenvolupar l'any 2025.

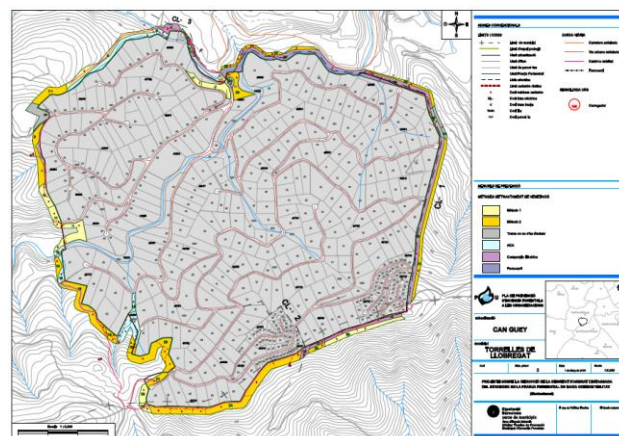
Execució	Ha
Franja Can Guey	11,22854
Franja Cesalpina	8,88944
Franja Raval Mas	2,56925
Totals	22,68726

L'ajuntament de Torrelles es beneficiari d'una subvenció del departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, de la Generalitat de Catalunya, per la qual es subvencionen el manteniment del total de la franja perimetral de Can Guey, Cesalpina i Can Güell per l'any 2025.

S'exigirà a la Direcció d'obra i a l'empresa licitadors especial cura per a que els resultats de les feines compleixin les directrius establertes en aquest plec.

1.2-Trams de Franja a executar de Can Guey, per el 2025.

Tram	Superfície	Pendent
2	0,04475	>40%
3	0,07139	<=20
4	0,15328	<=20
5	0,58057	>40%
6	0,4195	>40%
7	0,30655	20-40 %
9	0,35728	20-40 %
10	0,17448	>40%
11	0,60448	>40%
12	0,0798	>40%
13	0,0978	20-40 %
14	0,12327	20-40 %
15	0,65835	20-40 %
16	0,1095	20-40 %
17	0,45878	20-40 %
18	0,07659	<=20



19	0,10796	20-40 %
20	0,69057	20-40 %
21	0,139	20-40 %
22	0,14749	<=20
23	0,08675	<=20
24	1,45806	20-40 %
25	0,08106	20-40 %
26	0,07328	20-40 %
27	0,06402	20-40 %
28	0,30033	>40%
29	0,36859	>40%
30	0,69547	20-40 %
31	0,42669	20-40 %
31-a	0,12500	20-40 %
31-b	0,12500	20-40 %
32	0,53635	20-40 %
33	0,15973	20-40 %
36	1,00047	<=20
37	0,20669	<=20
38	0,06763	<=20
39	0,30203	20-40 %

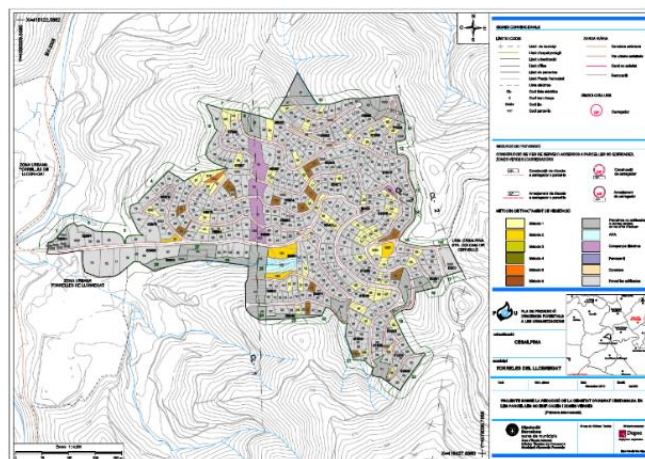
Tram obertura 31-a i 31-b. Can Guey:

La franja perimetral de baixa combustibilitat es va obrir erròniament per un tram de sòl urbà en els trams classificats com a 30-31 segons el projecte de la Diputació de Barcelona. Actualment la parcel·la afectada està edificada (C/Falgueres nº16 . 50821-06).

S'ha de realitzar la obertura de franja d'un tram de tan sols 100 metres lineals, per la part exterior de la tanca actual que ha construït la propietat de la parcel·la urbana. En total són 0,25 ha. que es comptabilitza a preu d'obertura de 2.100 €/ ha. Cost afegit al cost de la licitació.

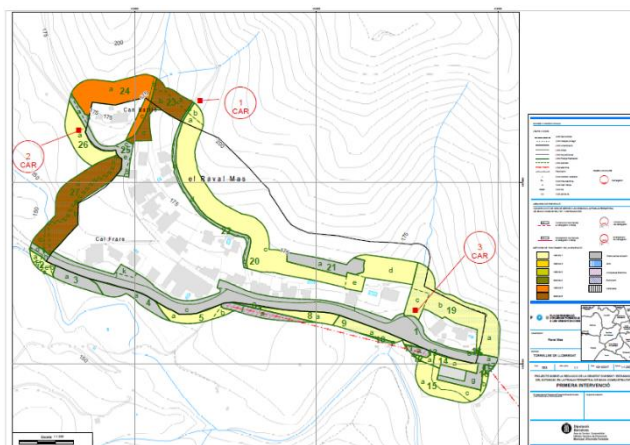
1.3-Trams de Franja a executar de a Cesalpina , per el 2025.

Tram	Superfície	Pendents
1	0,32159	>40
2	0,23008	>40
4	0,47801	<=20
5	0,42864	>40
6	0,40644	>40
7	0,28817	20-40
8	0,13119	20-40
9	0,22977	20-40
10	1,15815	>40
11	0,20746	20-40
12	0,22068	20-40
13	0,20184	20-40
14	0,02768	20-40
15	0,2914	<=20
16	0,06359	<=20
17	0,0821	20-40
18	0,27668	>40
19	0,71463	>40
20	0,44761	20-40
21	0,76274	>40
22	0,61157	20-40
23	0,0996	>40
24	0,11877	<=20
25	0,5452	>40
26	0,2886	>40
27	0,25725	20-40



1.4-Trams de Franja a executar de a Raval Mas, per el 2025.

Tram	Superfície	Pendent
2	0,03558	<=20
5	0,08261	<=20
8	0,06838	20-40 %
9	0,07872	>40%
12	0,00191	>40%
13	0,01438	>40%
14	0,05063	<=20
15	0,16725	20-40 %
16	0,00215	<=20
18	0,0015	20-40 %
19	0,3835	20-40 %
20	0,78933	20-40 %
23	0,15312	>40%
24	0,26973	20-40 %
26	0,13778	20-40 %
27	0,33268	>40%

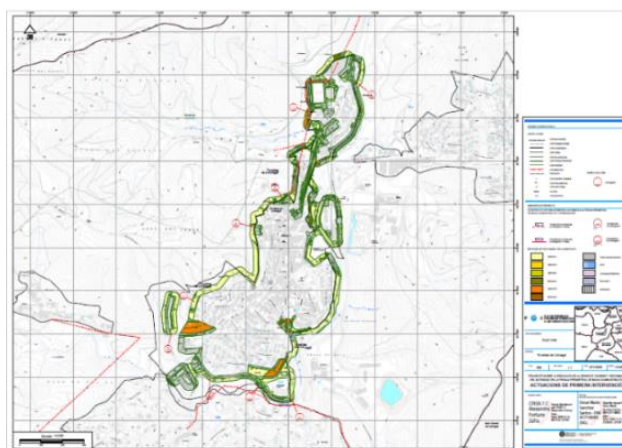


1.6-Taula Resum de les franges perimetrals a desenvolupar l'any 2026:

FRANGES PERIMETRALS 2026	Ha
Franja Nucli	11,9868
Franja Can Güell	13,3199
Total ha 2026	25,3066

1.7-Trams de Franja a executar al Nucli , per el 2026.

Tram	Superfície	Pendent
1	0,04058	<=20
4	0,06585	>40
7	0,06464	>40
8	0,20707	<=20
9	0,10019	<=20
14	0,06305	>40
15	0,02898	<=20
18	0,02966	20-40
20	0,03391	20-40
22	0,07329	<=20
23	0,12179	20-40
24	0,18145	20-40
29	0,11229	20-40
31	0,04581	<=20
33	0,06622	>40
34	0,03375	<=20
36	0,13026	20-40
38	0,1741	>40
40	0,07585	20-40
43	0,52955	20-40
46	1,04384	20-40
47	0,70287	20-40
52	0,56668	20-40
55	0,46092	20-40
56	0,31065	20-40
59	0,08609	20-40
65	0,27096	20-40

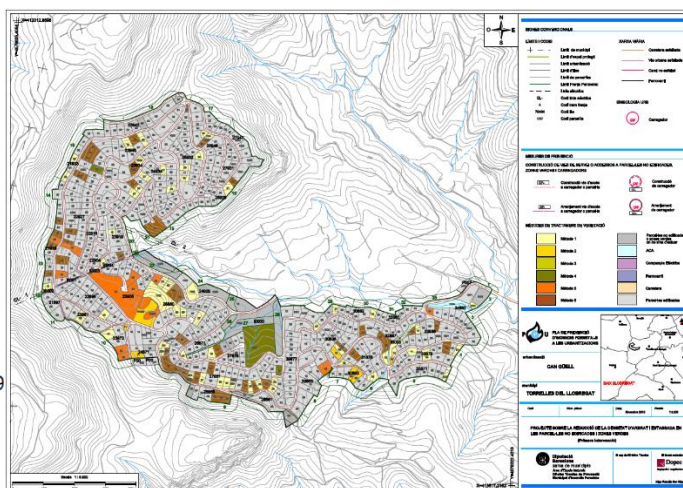


66	0,31327	>40
68	0,39631	<=20
69	0,20946	20-40
70	0,12161	20-40
71	0,59274	>40
72	0,25543	>40
78	0,07762	<=20
79	0,1801	>40
81	0,99522	20-40
82	0,19695	<=20
83	0,36395	<=20
86	0,85901	20-40
87	0,06618	<=20
89	0,07394	20-40
90	0,05892	<=20
91	0,07684	<=20
93	0,0491	<=20
95	0,02158	<=20
96	0,17115	20-40
97	0,0199	<=20
101	0,4694	20-40
102	0,02068	<=20
105	0,19541	20-40
107	0,19956	>40
111	0,06094	>40
112	0,11563	20-40
115	0,20557	20-40

1.8-Trams de Franja a executar a Can Güell, per el 2026.

Tram	Superfície	Pendent
1	0,13670	<=20
2	0,15899	>40
3	0,19493	>40
4	0,64021	20-40
5	0,68377	<=20
6	0,26576	>40

Pl. Ajuntament, 1 – 08629 – Torrelles de Llobregat
Tel.: 93 689 00 00 – Fax: 93 689 05 10 – CIF: P08289
C/e: info@torrelles.cat- www.torrelles.cat





Ajuntament de
Torrelles de Llobregat

7	0,38216	<=20
8	0,31241	<=20
9	1,52719	20-40
10	0,54000	<=20
11	0,44830	20-40
12	0,03322	20-40
13	0,55276	>40
14	0,47230	>40
15	0,77587	>40
16	0,41087	<=20
17	0,38213	<=20
18	1,28796	>40
19	0,30894	>40
20	0,33376	<=20
21	0,13207	20-40
22	0,03005	>40
23	0,25819	>40
24	0,47844	>40
25	0,18927	<=20
27	0,51597	<=20
28	0,67369	>40
29	0,41034	20-40
30	0,21731	>40
31	0,19103	<=20
32	0,11160	20-40
33	0,26367	<=20

Annex 2- ZONES VERDES, SERVEIS TÈCNICS I ALTRES TERRENYS DE TITULARITAT MUNICIPAL.

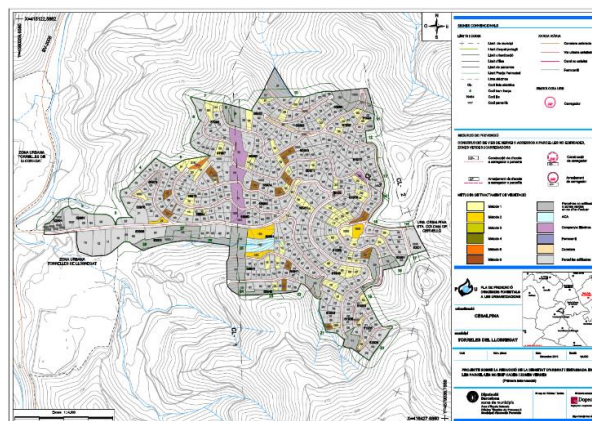
2-1- Taula resum de les zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2025.

Zones Verdes Cesalpina	2,5652
Zones verdes Can Güell	1,6839
Zones verdes Can Guey	9,1868
Zones Verdes Nucli	2,4605
Subtotal	15,8963

2.2- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2025 de Cesalpina.

Any que es realitza la franja perimetral de Cesalpina.

codi illa	codi parcel.la	Ha
55975	8	0,06455
55975	22	0,05938
55978	1	0,07036
55978	1000	0,0777
56975	21A	0,07003
56975	21B	0,11747
57987	17	0,09418
58960	8A	0,09855
58960	8B	0,11115
58963	14	0,23276
58963	1	0,06398
58974	8	0,19121
58983	1000	0,01188
58983	1001	0,01296
58986	15	0,39194
59951	12C	0,11663
59951	12A	0,25667
60961	15	0,02543



60992	26	0,0542
61933	1000	0,0083
61935	6	0,03283
61938	9	0,03436
61973	11	0,08962
61976	1	0,05286
61996	2	0,0604,8
62951	1000	0,0992
62951	1001	0,127

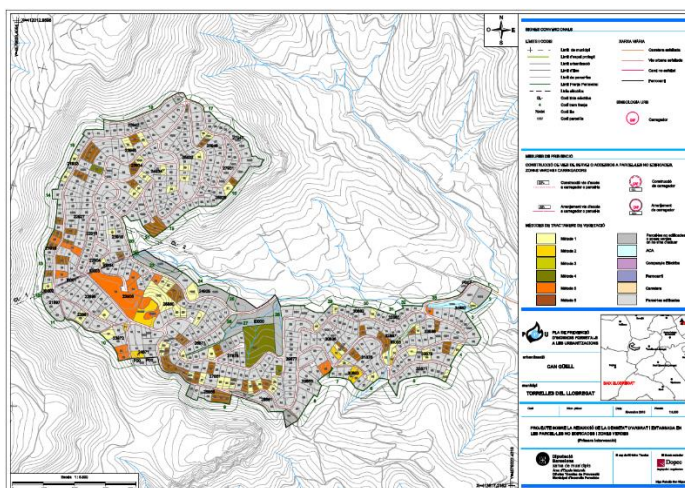
En les taules 2.6 es poden observar la localització d'aquelles parcel·les que es redueixen els m² d'execució o que no apareixen en el PPU de Cesalpina com a zones verdes.

Arbrat especial :

Tala de dos pins blancs al C/Puig Vicenç nº7 que estan fent malbé el paviment de la via pública, localitzats a la parcel·la 61996-02. Preu tallada controlada d'arbrat d'alçària de 6 a 15m i de mes de 40 cm de diàmetre es de 110 euros. Import afegit al cost de la licitació.

2.3- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2025 de Can Güell.

codi illa	codi parcel·la	Ha
25932	1	0,0196
26871	7	0,04771
26871	27	0,0027
33886	15	0,02029
23942	1	0,0480
28851	1	0,0560
30886	8	0,0680
34882	10	0,0524
33886	1	0,0455
10001	1	0,05009
10002	1	0,02963
10003	1	0,01731



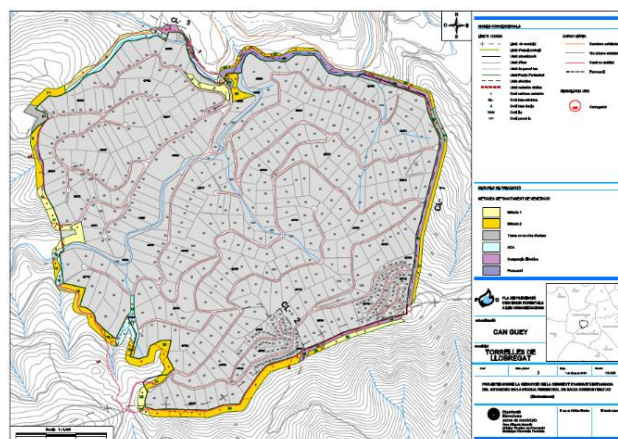
10004	1	0,02118
10005	1	0,19369
27878/10000	1001	1,06113
27878	28 a	0,336845
34882	1003	0,05735

Arbrat especial :

Tala d'una alzina localitzada al tram 9f de franja perimetral de Can Güell. Part posterior del habitatge de Segona nº 59 . Preu tallada controlada d'arbrat d'alçària de 6 a 15m i de mes de 40 cm de diàmetre de 110 euros. Import afegit al cost de la licitació.

2.4- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2025 de Can Guey.

codi illa	codi parcel.la	Ha
39803	1000	0,08838
39803	1001	0,07843
40770	10	0,37922
40791	1	0,12779
40791	6	0,29367
40791	1000	0,0898
40826	1000	0,03973
40826	15	0,23634
40826	16	0,22402
42797	8	0,32462
42797	1	0,24588
42852	13	0,07263
43761	1001	0,23865
43796	1000	0,46583
44785	4	0,25971
44785	5	0,11263
44785	1000	0,14668
44817	1	0,25920
44817	1000	0,20520
44817	14	0,09280
45803	1000	0,31946



45803	1001	0,10764
45803	12	0,15935
45831	3	0,26704
46751	31	0,03352
46751	59	0,21776
46841	1	0,21084
47778	1000	0,30405
47778	12	0,38272
47791	7	0,10555
47791	1000	0,43576
48793	4	0,27192
49783	7	0,05046
49783	1000	0,26199
49848	1002	0,34169
50778	1000	0,03291
50778	1002	0,02404
50810	3	0,26828
50821	4	0,29602
50821	15	0,21564
50821	16	0,18930
43796	14	0,23890
43796	13	0,23260
43733	31	0,01220

2.5- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2025 del Nucli.

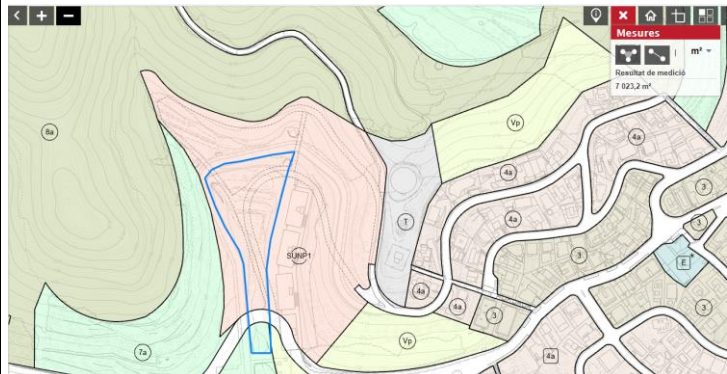
L'Ajuntament de Torrelles de Llobregat no disposa del projecte del parcel·les desenvolupat del nucli. Es defineixen les zones segons nomenclatura tradicional. S'adjunten els mapes de les localitzacions.

El 2025, any que no s'executa franja perimetral del nucli, s'han de mantenir les següents zones.

	Descripció	codi parcel·la	Ha
1	Giravolt de la Cova		0,70232
2	Boral c/Ernest Lluch (2m)		0,14129

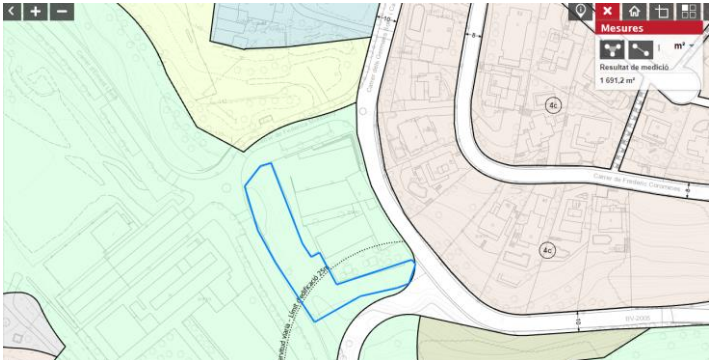
3	Escola Bressol/perimetre		0,16912
4	Damunt Bellavista/Dipòsit (2m)		0,10310
5	Dipòsit Bellavista		0,28210
6	Pas C/Can Coll al C/Bellavista		0,02471
7	Zona verda damunt Casal de Joves	66a i 72b (franja Nulci)	5,5651
8	Zona verda carrer Montserrat Roig (Parada bus)		0,08781
9	Talús de Raval Paruca	107 (Franja Nucli)	0,19956
10	Variant (rotonda-parada bus)		0,00698
11	Talús caminet cap a Raval Parruca		0,04638
12	Camí de Mas Segarra a Bosc de les Ànimes (Psicina)		0,01751
13	Pas Joaquim Sostres /Nostra Sra de Montserrat		0,02502
14	Passatge de Ca la Catarina		0,02528
15	Carreró de Can Roig (camp futbol)		0,0134
16	Tram franja Nucli -66		0,02709
17	Tram franja Nulci-72		0,02554

En les següents taules es localitzen i es delimiten les zones verdes del nucli a executar.
La base topogràfica es de <https://geoportalplanejament.amb.cat> :

1	Giravolt de la Cova. Part que no es franja.
	

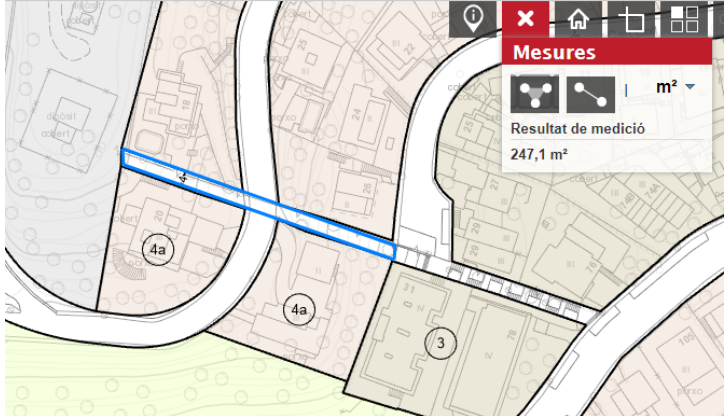
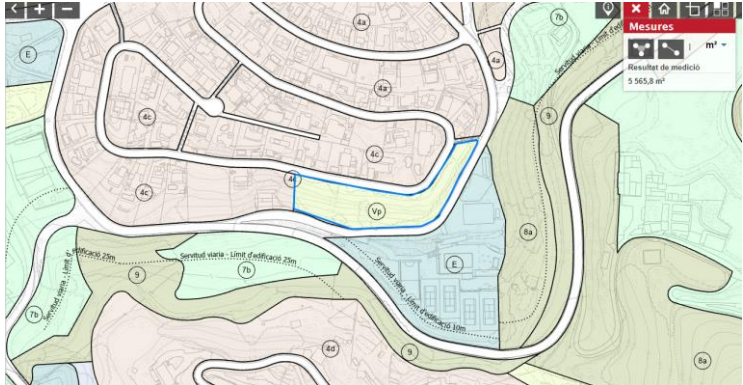


Ajuntament de
Torrelles de Llobregat

2	Boral institut (C/Ernest Lluch)
	
3	Escola Bressol/perimetre
	
4	Damunt Bellavista/Dipòsit (boral de 2m)
	
5	Dipòsit Bellavista

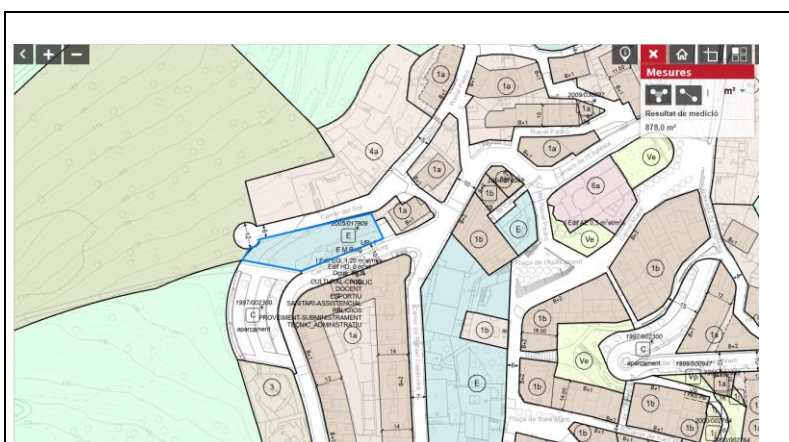


Ajuntament de
Torrelles de Llobregat

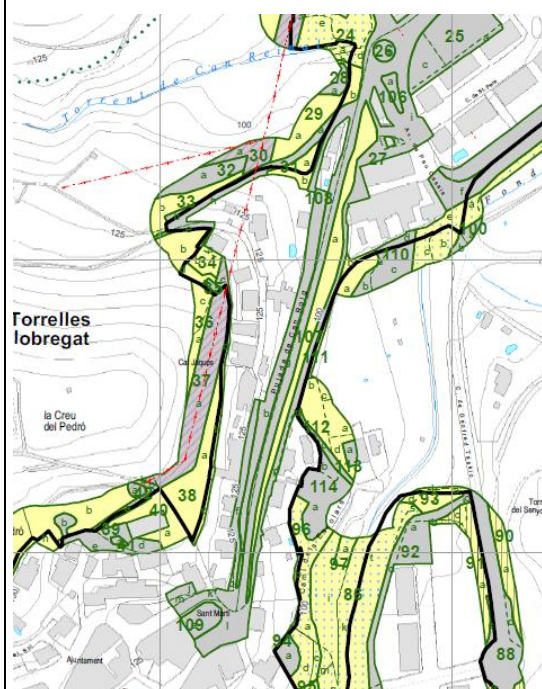
	
6	Pas C/Can Coll al C/ Bellavista
	
7	Zona verda damunt Casal de Joves
	
8	Zona verda C/Montserrat Roig (Parad bus)



Ajuntament de
Torrelles de Llobregat



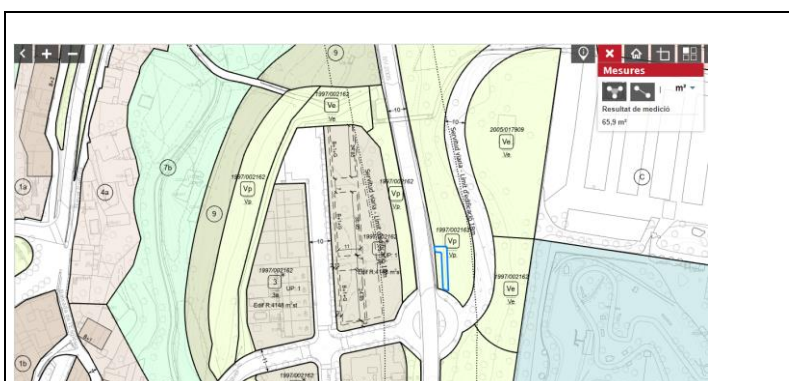
9 Talús de Raval Parruca (Tram 107 franja nucli)



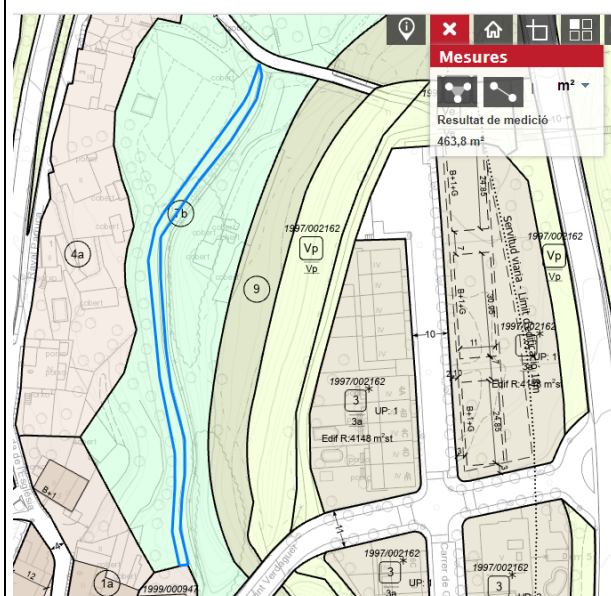
10 Variant (rotonda-parada bus)



Ajuntament de
Torrelles de Llobregat



11 Talús del caminet cap a Raval Parruca



12 Camí de Mas Segarra a Bosc de les Ànimes (piscina)



13 Pas Joaquim Sostres /Nostra Sra de Montserrat

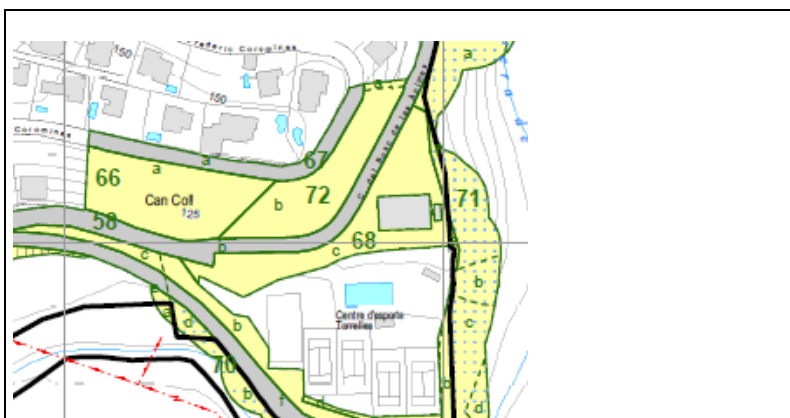


Ajuntament de
Torrelles de Llobregat

14	Passatge de Ca la Catarina
15	Carreró de Can Roig (camp futbol)
16	Tram franja Nucli -66



Ajuntament de
Torrelles de Llobregat



17 Tram franja nulci-72

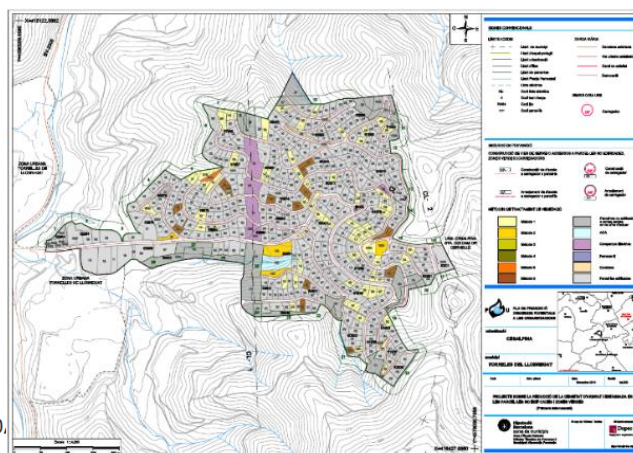


Pels trams 107,66 i 67 de la franja del Nucli que s'han d'executar aquest 2025, es poden veure al plànol del Nucli de l'annex 4.

2.6- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2026 de Cesalpina.

Any que no es realitza franja perimetral.

codi illa	codi parcel·la	Ha
55975	8	0,06455
55975	22	0,05938
55978	1	0,07036
55978	1000	0,0777
56975	21A	0,07003



Pl. Ajuntament, 1 – 08629 – Torrelles de Llobregat
Tel.: 93 689 00 00 – Fax: 93 689 05 10 – CIF: P0828900
C/e: info@torrelles.cat- www.torrelles.cat

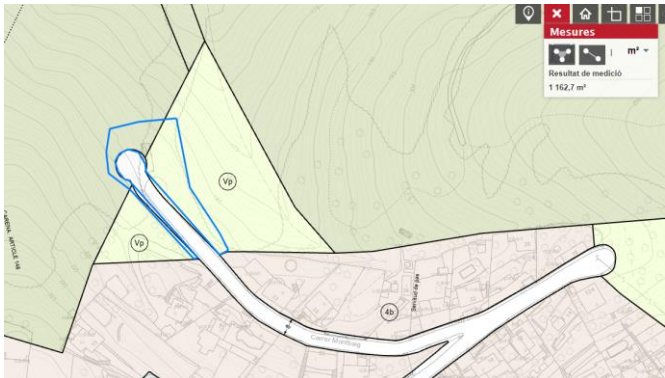
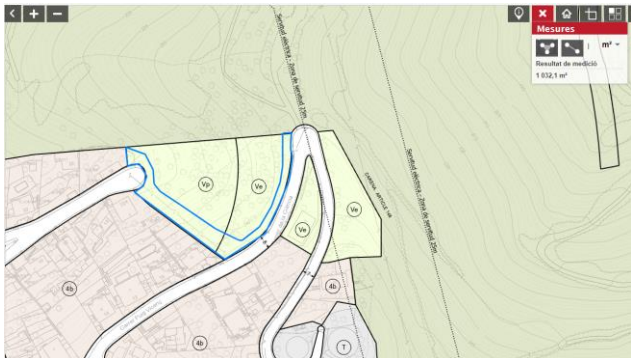


Ajuntament de
Torrelles de Llobregat

56975	21B	0,11747
57987	17	0,09418
58960	8A	0,09855
58960	8B	0,11115
58963	14	0,23276
58963	1	0,06398
58974	8	0,19121
58983	1000	0,01188
58983	1001	0,01296
58983	26	0,27347
58986	15	0,39194
59951	12C	0,11663
59951	12A	0,25667
60992	26	0,0542
60992	1000	0,10321
61933	1000	0,0083
61935	6	0,03283
61938	9	0,03436
61973	11	0,08962
61976	1	0,05286
61996	1	0,05963
61996	2	0,05924
58983	27	0,11627
60961	15	0,02543
62951	10	0,1186
62951	1000	0,0992
62951	1001	0,127
51958	9	0,20418
61938	4	0,01082
61938	11	0,1942
59941	6	0,1931
61938	1	0,015325
55961	16	0,16464
55966	6	0,3603
Totals		4,4382

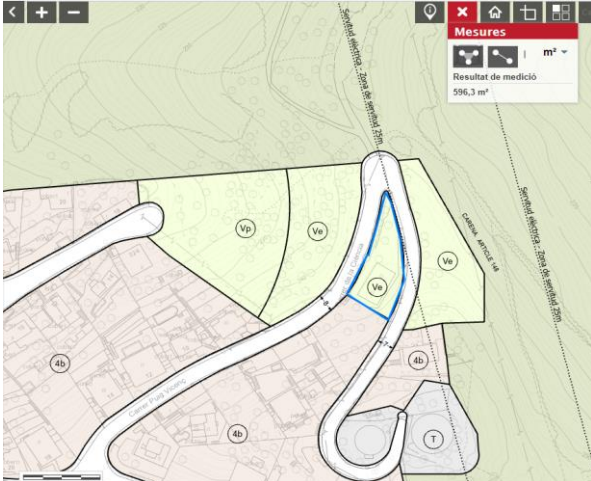
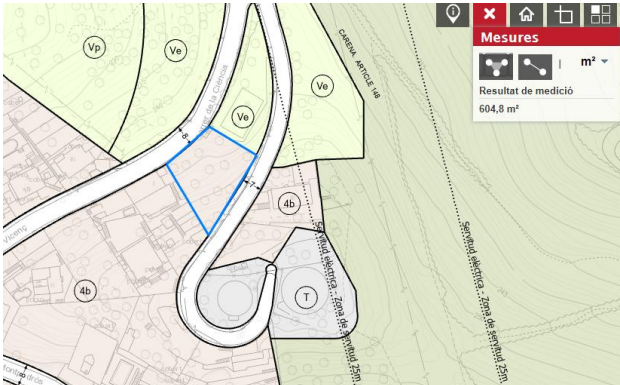
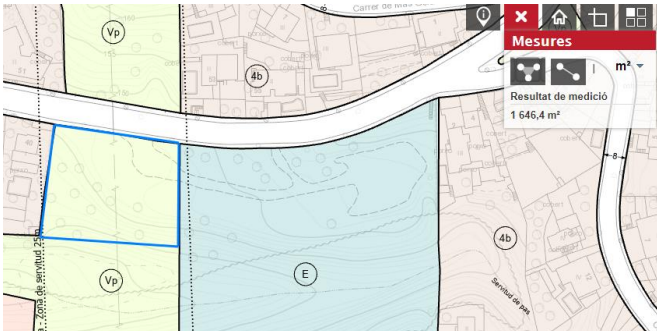
Es mostren a continuació els retalls de les zones verdes que ajudaran a localitzar aquelles parcel·les de Cesalpina que s'executen només trams o que no apareixen en els PPU.

La base topogràfica es de <https://geoportalplanejament.amb.cat>

58983	27	0,11627	reduïda
			
60992	1000	0,10321	Reduïda
			
61996	1	0,05963	

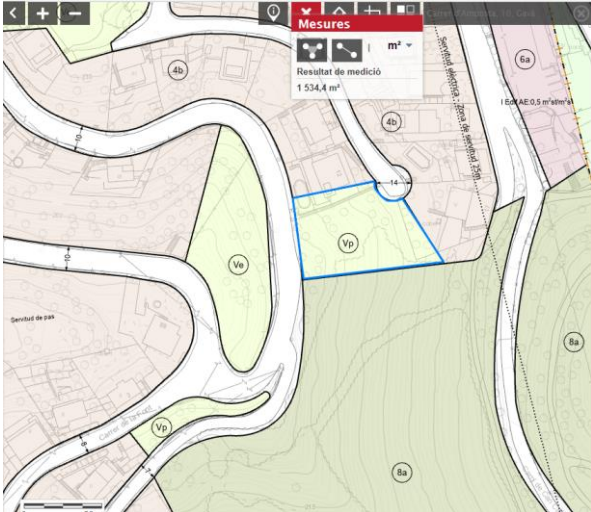
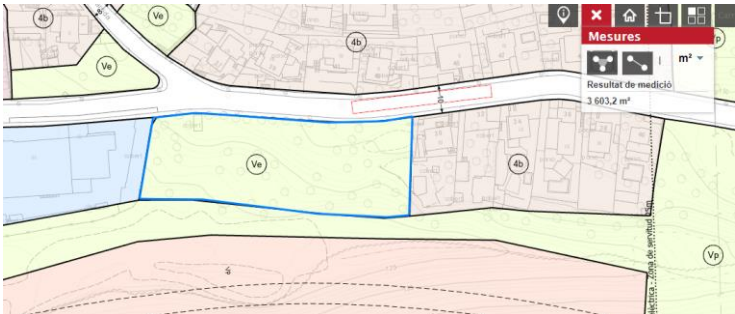
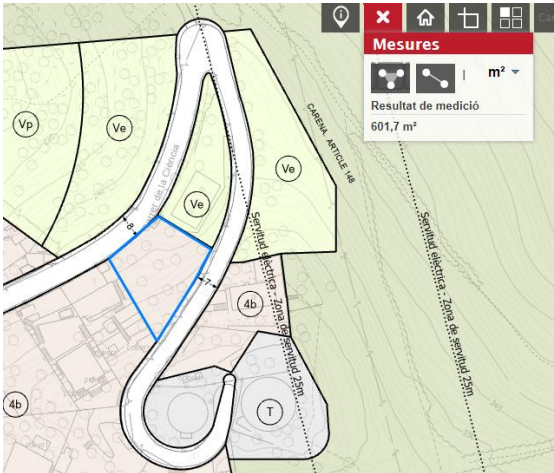


Ajuntament de
Torrelles de Llobregat

		
61996-2	0,05924	
		
55961	16	parcial
		
62951	10	0,02933

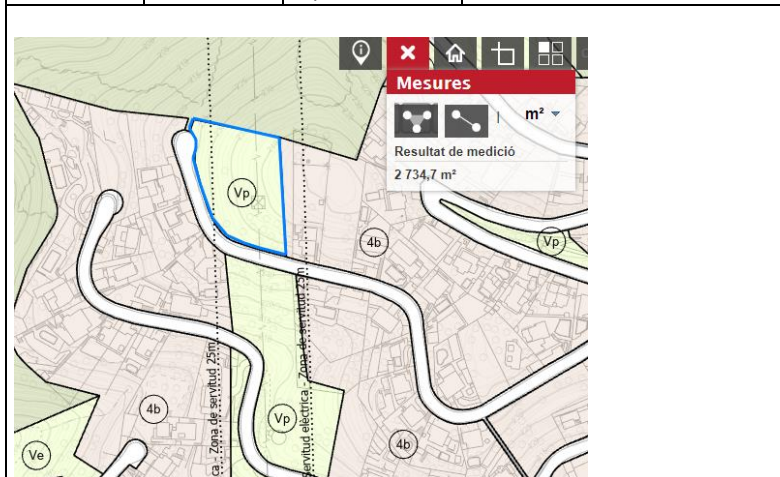


Ajuntament de
Torrelles de Llobregat

			
55966	6	0,3603	parcial
			
61996	02	0,05924	
			

Pl. Ajuntament, 1 – 08629 – Torrelles de Llobregat
 Tel.: 93 689 00 00 – Fax: 93 689 05 10 – CIF: P0828900A
 C/e: info@torrelles.cat- www.torrelles.cat

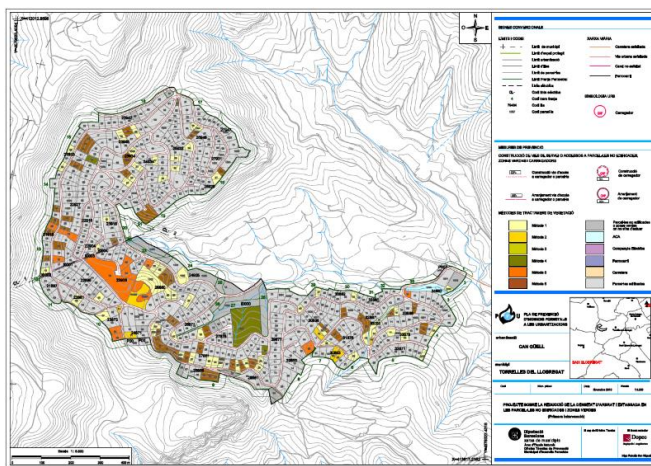
61996	02	0,05924	6199602DF1769N
-------	----	---------	----------------



2.7- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2026 de Can Güell.

Any que s'executa franja perimetral.

codi illa	codi parcel.la	Ha
25932	1	0,0196
26871	7	0,04771
33886	15	0,02029
30886	8	0,0680
34882	10	0,0524
33886	1	0,0455
I0001	1	0,05009
I0002	1	0,02963
I0003	1	0,01731
I0004	1	0,02118
I0005	1	0,19369
27878	1001	1,06113
34882	1003	0,05735
Total ha		1,6839



2.8- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2026 de Can Guey.

Les zones verdes a executar a Can Guey per el 2026 són les mateixes executades el 2025, especificades a la taula 2.4.

2.9- Zones verdes, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal a executar el 2026 del Nucli.

S'ha respectat la numeració de la taula 2.5 per a facilitar la localització de les zones verdes a executar el 2026 del nucli urbà.

	Descripció	Ha
1	Giravolt de la Cova	0,70232
2	Boral institut (Ernest Lluch)	0,14129
7	Pas C/Can Coll i al C/Bellavista	0,02471
9	Zona verda C/Montserrat Roig (Parada bus)	0,0878
12	Variant (rotonda-parada bus)	0,00698
13	Talus caminet cap a Raval Parruca	0,04638
14	Cami de Mas Segarra a Bosc de les Ànimes (Psicina)	0,01751
15	Pas Joaquim Sostres /Nostra Sra de Montserrat	0,02502
16	Passatge de Ca la Catarina	0,02528
17	Carreró de Can Roig (camp futbol)	0,0134

La localització i delimitació es poden trobar a la taules del punt 2.6 d'aquets document.

ANNEX 3: LOCALITZACIÓ I SUPERFÍCIES DE LES MILLORES PROPOSADES EN D'ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS. (Punt 2 del Plec de Condicions Administratives)

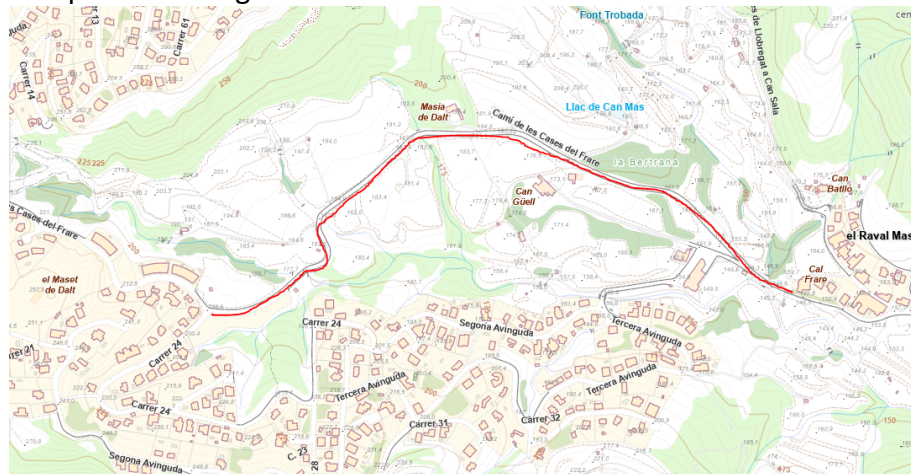
Le tasques proposades com a valoració d'altres criteris automàtics consisteixen en desbrossada, amb tractor amb braç desbrossador o desbrossadora, de 1'5m de boral de les següents vies del municipi per a l'any 2025 i per a l'any 2026.

	m lineals	Puntuació 2025	Puntuació 2026
1. Boral de Can Guey a Raval Torrelletes	1.200	2	2
2. Boral tram Primera Avinguda de Can Güell.	895	1	1
3. Boral Segona Avinguda Can Güell.	150	0,5	0,5
4. Boral de c/Oliverta a entrada Can Güell.	240	0,5	0,5

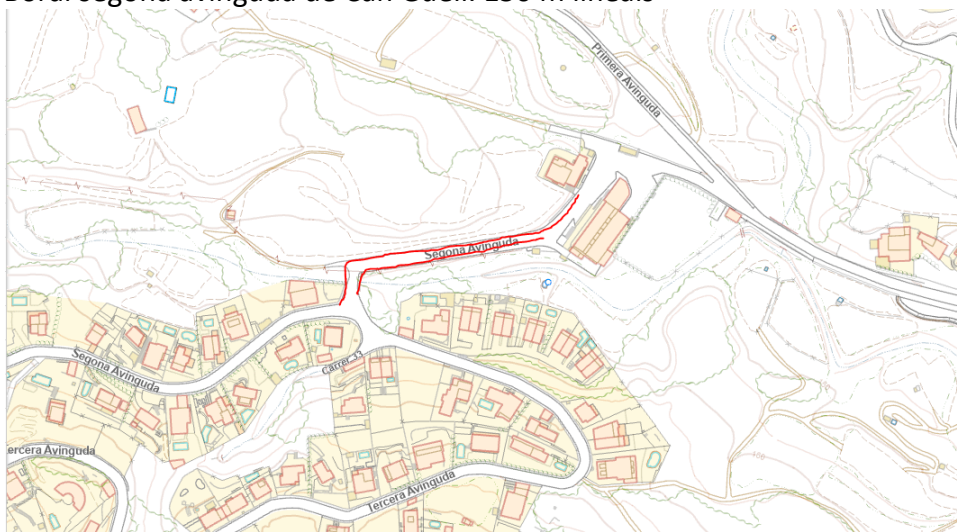
1. Boral Can Guey- Raval Torrelletes: 1.200m lineals.



2. Boral primeraAVINGUDA. 895 m lineals.



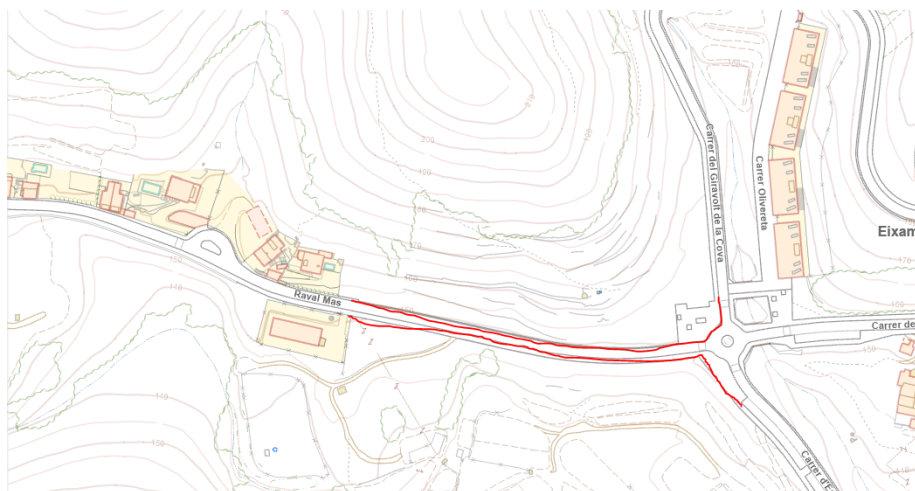
3. Boral segonaavinguda de Can Güell. 150 m lineals



4. Raval Mas (C/Olivereta entrada can Güell). 240 m lineals.



Ajuntament de
Torrelles de Llobregat



ANNEX 4: PLÀNOLS DE DELIMITACIÓ DEL PPU.

Adjuntats en format shape a la licitació.

- 4.1- Plànols del PPU de Can Guey.
- 4.2- Plànols del PPU de Cesalpina.
- 4.3- Plànols del PPU de Can Güell.
- 4.4- Plànols del PPU de Raval Mas.
- 4.5- Plànols del PPU de Nucli.