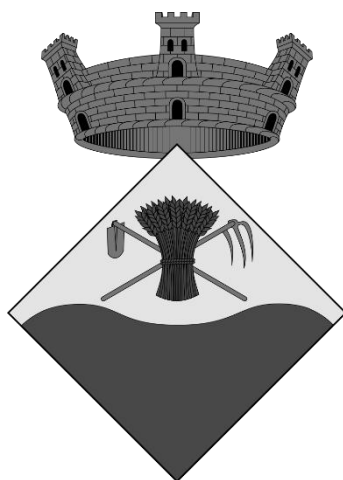




**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I ECONÒMIQUES
PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE D'OBRA
DE DIRECCIÓ FACULTATIVA I COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT CORRESPONENTS AL PROJECTE
BÀSIC I EXECUTIU DE LA PAVIMENTACIÓ DE DIVERSOS
CAMINS DEL MUNICIPI DE SORA**

-PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT-



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Objecte: PAVIMENTACIÓ DIVERSOS CAMINS DEL MUNICIPI DE SORA

Expedient: 109/2025

Tipus de contracte: CONTRACTE DOBRES

Forma d'adjudicació: LICITACIÓ PÚBLICA

Procediment: OBERT SIMPLIFICAT

Tramitació: ORDINÀRIA. Article 156 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

ÍNDEX

CAPÍTOL I – DISPOSICIONS GENERALS	4
Clàusula 1. Objecte del contracte	4
Clàusula 2. Necessitats operatives que cal satisfer i idoneïtat del contracte ...	5
Clàusula 3. Dades econòmiques del contracte: Pressupost Base de Licitació, Valor Estimat, finançament.	6
Clàusula 4. Preu del Contracte	9
Clàusula 5. Durada del contracte	9
Clàusula 6. Règim jurídic aplicable i denominació legal.....	9
CAPÍTOL II – EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ	11
Clàusula 7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	11
Clàusula 8. Direcció facultativa de les obres. Responsable del contracte.	12
Clàusula 9. Revisió de preus.....	14
Clàusula 10. Òrgan de contractació i Perfil del contractant	15
Clàusula 11. Capacitat d'obrar i solvència	15
Clàusula 12. Presentació de documentació i de proposicions	17
Clàusula 13. Mesa de contractació.....	23
Clàusula 14. Obertura de proposicions	24
Clàusula 15. Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions	26
Clàusula 16. Valoració de les ofertes.....	27
Clàusula 17. Criteris de Valoració.....	27
Clàusula 18. Acta de comprovació de replanteig i programa de treball	28
Clàusula 19. Variants o alternatives	28
Clàusula 20. Proposta d'Adjudicació.....	28



Clàusula 21. Decisió de no adjudicar/subscriure el contracte i desistiment. .	29
Clàusula 22. Ofertes anormalment baixes	29
Clàusula 23. Garantia provisional	32
Clàusula 24. Garantia definitiva	32
Clàusula 25. Presentació de la documentació	34
Clàusula 26. Adjudicació del contracte	37
Clàusula 27. Notificació de l'adjudicació i formalització	37
Clàusula 28. Efectes de no formalització del contracte per causes imputables a l'empresa adjudicatària.....	37
Clàusula 29. Responsabilitat en l'execució del contracte.....	38
Clàusula 30. Drets i Obligacions de les parts	38
Clàusula 31. Modificacions del Contracte	41
Clàusula 32. Règim de pagament / Responsabilitat	42
Clàusula 33. Inici de prestació del servei	43
Clàusula 34. Execució del servei.....	43
Clàusula 35. Documentació amb caràcter contractual	44
Clàusula 36. Condicions especials d'execució	44
Clàusula 37. Causes d'extinció	45
Clàusula 38. Resolució del contracte	45
Clàusula 39. Recepció de l'obra i termini de garantia	46
Clàusula 40. Cessió	46
Clàusula 41. Subcontractació	47
Clàusula 42. Confidencialitat de la informació	48
Clàusula 43. Obligacions del contractista en matèria de transparència	49
Clàusula 44. Responsabilitat en l'execució del contracte, compliment defectuós o incompliment parcial. Règim de penalitats.	49
Clàusula 45. Suspensió de les Obres	52
Clàusula 46. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	52
Clàusula 47. Pla de gestió de residus de construcció i demolició.....	52
Clàusula 48. Pla de Seguretat i Salut.....	53
Clàusula 49. Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial.....	53
Clàusula 50. Clàusula lingüística	53
Clàusula 51. Clàusula de Bon Govern	54
Clàusula 52. Efectes de la resolució. Normativa d'aplicació	55
ANNEX I	55
ANNEX II.....	57



CAPÍTOL I – DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1. Objecte del contracte

1.1. L'objecte del present plec de clàusules administratives particulars és la regulació del procediment de licitació del contracte d'obres per pavimentar diversos camins del Municipi de Sora. L'objecte del contracte és la **realització de les obres que comprenen el Projecte Bàsic i Executiu de Pavimentació de Diversos Camins del Municipi de Sora, així com la Direcció Tècnica de l'Obra, la Direcció Material i Coordinació de Seguretat i Salut en el treball** (d'acord amb el que determina la legislació vigent en matèria d'edificació i de prevenció de riscos laborals) És tracta d'un contracte d'obres conjuntament amb la Direcció Tècnica de l'Obra, la Direcció Material i Coordinació de Seguretat i Salut en el Treball en virtut de la nova legislació continguda al Decret Llei 2/2025, article 2. Les actuacions s'hauran de dur a terme als següents camins:

- Camí del Dipòsit de Cussons
- Camí del Dipòsit de Bussoms
- Camí de la Bauma

1.2. De conformitat amb l'article 99.3. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), es considera adient la divisió d'aquest contracte en 3 lots:

LOT 1. Execució de les obres incloses al "Projecte bàsic i Executiu de Pavimentació de diversos camins del Municipi de Sora".

LOT 2. Direcció Tècnica de l'Obra de les obres incloses al "Projecte bàsic i executiu de Pavimentació de diversos camins del Municipi de Sora".

LOT 3. Direcció d'Execució Material i Servei de Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució de les obres incloses al "Projecte bàsic i executiu de Pavimentació de diversos camins del Municipi de Sora".

Les obres incloses en el LOT 1 no es divideixen en lots pels motius següents:

1.3. El codi CPV d'aquest contracte d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, és:



LOT 1. Execució de les obres incloses al "Projecte bàsic i Executiu de Pavimentació de diversos camins del Municipi de Sora".

CODI CPV Principal:

-45233222-1 Treballs de pavimentació i asfalt

CODI CPV Secundaris:

-45233200-1 Treballs diversos de pavimentació

-45233250-6 Treballs de pavimentació, excepte carreteres

-45432100-5 Treballs de pavimentació i revestiment de terres

LOT 2. Direcció Tècnica de l'Obra de les obres incloses al "Projecte bàsic i executiu de Pavimentació de diversos camins del Municipi de Sora".

-71247000-1 Supervisió de treballs de construcció

LOT 3. Direcció d'Execució Material i Servei de Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució de les obres incloses al "Projecte bàsic i executiu de Pavimentació de diversos camins del Municipi de Sora".

-71317210-8 Serveis de consultoria seguretat i Salut

1.4. Número de lots als que un mateix licitador pot presentar oferta: Els licitadors que es presentin oferta pel lot 1 no la podran presentar pels lots 2 i 3. S'admetrà que un mateix licitador pugui presentar oferta pels lots 2 i 3.

Número de lots que poden adjudicar-se a un mateix licitador: Els lots 2 i 3 podran ser adjudicats a un mateix licitador. Per tant el número màxim de lots que podran ser adjudicats a una mateixa empresa licitadora seran 2.

Clàusula 2. Necessitats operatives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

2.1. Necessitat operativa a satisfer

L'actual equip de govern de l'Ajuntament de Sora s'ha marcat com a objectiu La pavimentació de diversos camins del Municipi. Aquesta actuació respon a una necessitat bàsica d'accés als Dipòsits d'aigua del municipi per al seu manteniment adequat per part dels tècnics corresponents, l'arranjament de camins pel trànsit regular de persones i igualment respon a la necessitat dels veïns de poder transitar de manera segura a diari pels camins esmentats.

2.2. Idoneïtat del objecte del contracte



L'Estatut d'Autonomia de Catalunya (LO 6/2006, 19 de juliol) estableix en el seu article 84.2 apartat a) que les corporacions i governs locals de Catalunya tenen les competències pròpies, en els termes que determinin les lleis, sobre l'ordenació i la gestió del territori, l'urbanisme i la disciplina urbanística i la conservació i el manteniment dels béns de domini públic local. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en el seu art. 25.2 apartat a), estableix que el municipi exercirà com a competència pròpia l'activitat d'urbanisme: planejament, gestió, execució i disciplina urbanística.

Clàusula 3. Dades econòmiques del contracte: Pressupost Base de Licitació, Valor Estimat, finançament.

3.1. El sistema per a la determinació del preu del contracte és calcula en base als elements que integren les obres a prestar-se en els 3 LOTS.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, que inclou 3 lots:

CONCEPTE	LOT 1	LOT 2	LOT 3	TOTAL
PEM Total	58.781,56€			
Despeses Generals (13%)	9.434,08€			
Benefici industrial (6%)	4.354,19€			
Pressupost d'execució per contracte (PEC)	72.569,83 €			
Pressupost Base de Licitació (IVA exclòs)	72.569,83 €	1.827,30€	882,17€	75.279,30€
Modificacions	0	0	0	0
Valor estimat del contracte (IVA Exclòs)	72.569,83 €	1.827,30€	882,17€	75.279,30€

El valor estimat del contracte: 75.279,30€, IVA no inclòs. (setanta-cinc mil dos-cents setanta-nou coma trenta euros)

3.2. Pressupost Base de Licitació: 91.087,96€ IVA inclòs. (noranta-un mil vuitanta-set coma noranta-cinc euros).

	LOT 1	LOT 2	LOT 3	TOTAL PBL
IVA exclòs	72.569,83€	1.827,30€	882,17€	75.279,30€
IVA inclòs	87.809,49€	2.211,03€	1.067,43€	91.087,95€



LOT 1. Execució de les obres incloses al "Projecte bàsic i Executiu de Pavimentació de diversos camins del Municipi de Sora".

Els costos directes i indirectes, del pressuposat base de licitació es desglossen de la següent manera: Els costos directes estan formats per la mà d'obra, els materials, la maquinària i les despeses auxiliars (neteja, transport de materials a la pròpia obra, petites eines de treball, etc.) que formen part dels preus de les diferents unitats d'obra del pressupost. Els costos indirectes contemplats en el pressuposat base de licitació i que corresponen a personal (cap d'obra, encarregat, gruísta, etc.), elements d'implantació de l'obra (tanques, casetes, senyalització) i totes aquelles despeses no imputables a un element unitari de l'obra exclusivament.

LOT 2. Direcció Tècnica de l'Obra de les obres incloses al "Projecte bàsic i executiu de Pavimentació de diversos camins del Municipi de Sora".

Actualment els honoraris tècnics són lliures ja que el mercat està liberalitzat. Així s'indica de forma desglossada i amb desagregació de categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència que s'ha determinat, que és el Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics. BOE núm. 59 de 10-03-2023 (*Resolución de 27 de febrero de 2023, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el XX Convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería; oficinas de estudios técnicos; inspección, supervisión y control técnico y de calidad.*)

LOT 2	Professionals	Cost salarial	Dedicació mensual	Total mes	Temps execució en mesos	Total cost
Direcció tècnica d'obra	Arquitecte o enginyer (nivell 1. Llicenciats, doctors, graduats universitaris)	1.827,30	100%	1.827,30	1	1.827,30€
Total						1.827,30€

No es produeix cap distinció de costos per gènere.

LOT 3. Direcció d'Execució Material i Servei de Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució de les obres incloses al "Projecte bàsic i executiu de Pavimentació de diversos camins del Municipi de Sora".

Actualment els honoraris tècnics són lliures ja que el mercat està liberalitzat. Així s'indica de forma desglossada i amb desagregació de categoria professional els



costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència que s'ha determinat, que és el Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics. BOE núm. 59 de 10-03-2023 (Resolución de 27 de febrero de 2023, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el XX Convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería; oficinas de estudios técnicos; inspección, supervisión y control técnico y de calidad.).

LOT 3	Professionals	Cost salarial	Dedicació mensual	Total mes	Temps execució en mesos	Total cost
Direcció executiva d'obra	Arquitecte o enginyer tècnic (nivell 2. Diplomats i Titulats)	1.377,64	35%	482,17	1	482,17€
Coordinació de seguretat i salut en el treball	Arquitecte o enginyer tècnic (nivell 2. Diplomats i Titulats)	1.377,64	29%	400,00€	1	400,00€
Total						882,17€

No es produeix cap distinció de costos per gènere.

El Pressupost Base de Licitació és el límit màxim de despesa (IVA exclòs) que, en virtut d'aquest contracte, podrà comprometre l'òrgan de contractació i constitueix el preu màxim que poden oferir els professionals i/o empreses de servei que concorrin a la licitació del contracte.

Per tant, els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant referència independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència, i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

3.3. L'aplicació pressupostària a la qual s'imputarà la despesa és la núm. 454 61006 *Programa Sectorial per a la Millora de Camins Municipal* del pressupost de l'exercici 2025 que disposa de crèdit suficient per fer front a la despesa.

3.4. El finançament serà el procedent del Programa Sectorial per a la Millora de Camins Municipals 2024-2027 (exp. Núm. 2024/0006109) aprovat mitjançant Acord de Ple de la Diputació de Barcelona (Acord Núm. 46, sessió 21 de març de 2024)



Clàusula 4. Preu del Contracte

El preu del contracte serà el d'adjudicació. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Clàusula 5. Durada del contracte

- 5.1.** L'execució per a la realització de les obres previstes s'ha considerat suficient al projecte elaborat el termini **D'1 MES** a comptar des del dia següent a la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig, **sense possibilitat de pròrroga.**
- 5.2.** Es preveu l'inici de les obres a finals d'Abril del 2025 i l'acabament a finals de Maig del 2025.

Clàusula 6. Règim jurídic aplicable i denominació legal

- 6.1.** D'acord amb el que disposen els articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es tipifica el present contracte com un **CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES**, i es regeix per la normativa continguda, principalment, en les disposicions següents:
- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'aquí endavant LCSP).
 - b) Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
 - c) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
 - d) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.
 - e) Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.



- f) Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE.
- g) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- h) Text refós de règim local aprovat pel Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- i) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (d'ara endavant "TRLMRLC").
- j) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- k) Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya
- l) Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya.
- m) Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica.
- n) Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- o) Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.
- p) El Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.
- q) Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- r) Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, desplegada pel Reial decret 55/2017, de 3 de febrer.
- s) Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.
- t) Qualsevol altra normativa sectorial específicament detallada al Plec de Prescripcions Tècniques.
- u) Les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Sora 2025.



- 6.2.** Regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres: els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte aprovat que tenen caràcter contractual. En conseqüència, **han de ser signats, en el moment de la seva formalització**, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.
- 6.3.** Per tot el que no s'hagi previst en els plecs reguladors serà d'aplicació el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; la Llei 9/2017, de 8 novembre, de Contractes del sector públic; la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- 6.4.** Ensenms, operarà la normativa sectorial reguladora de les concretes activitats que integrin el servei objecte de prestació.
- 6.5.** La Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals haurà de ser també operativament previnguda. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.
- 6.6.** El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeixen l'adjudicatari de l'obligació de complir-les.
- 6.7.** La jurisdicció contenciós-administrativa serà la competent per conèixer les qüestions litigioses sorgides en relació amb el contracte, i l'adjudicatari se sotmetrà amb renúncia expressa a qualsevol fur o privilegi, a les Sales d'aquesta jurisdicció amb seu a Barcelona.

CAPÍTOL II – EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Clàusula 7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

- 7.1.** La tramitació de l'expedient i el Procediment d'adjudicació es durà a terme de conformitat amb les previsions de 156 i 159 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), mitjançant:
- **FORMA DE TRAMITACIÓ: Ordinària.**
 - **PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: Obert simplificat.**
- 7.2.** La present licitació no està subjecta a regulació harmonitzada i es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de



més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 156, 157 i 158 de la LCSP.

- 7.3.** Atès el valor estimat de la present contractació, contra els actes dictats en el decurs d'aquest procediment, els interessats **no podran interposar el recurs especial en matèria de contractació** d'acord amb el que estableix l'article 44.1 a) de la LCSP

Clàusula 8. Direcció facultativa de les obres. Responsable del contracte.

- 8.1.** El Director facultatiu de l'obra, d'acord amb les indicacions de l'article 62.2 LCSP exercirà les facultats de responsable del contracte i serà nomenat per l'Ajuntament de Sora.
La persona directora facultativa és la responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb persones col·laboradores, i assumeix davant la Corporació la responsabilitat final de l'execució del projecte, sense perjudici del previst a la clàusula referent a la responsabilitat en l'execució del contracte.
- 8.2.** El/ la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.
- 8.3.** En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.
- 8.4.** Al director facultatiu del contracte li correspon, amb caràcter general, supervisar l'execució del mateix, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, i en particular:
- a. Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.
 - b. Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.
 - c. Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i d'incautació de garantia definitiva.
 - d. Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.



- e. Informar (favorable o desfavorablement) la devolució o cancel·lació de garanties.
- f. Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment de les millores que siguin proposades pel contractista i que s'hagin valorat per a la seva adjudicació.
- g. Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir l'adjudicatari en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions de l'adjudicatari, i del compliment de terminis i actuacions.
- h. Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.
- i. Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals.
- j. Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.
- k. Qualsevol altre funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

8.5. Si escau, l'Ajuntament de Sora designarà una persona tècnica competent, que s'integrarà dins la direcció facultativa i que assumirà les funcions previstes a l'article 9 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, corresponents al coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.

8.6. Serà obligatori portar un llibre d'ordres, en el qual la persona directora facultativa o la persona col·laboradora han de registrar les assistències, les ordres que es dictin i les incidències que es produeixin en el desenvolupament de les obres. S'obrirà amb la data de l'acta de comprovació del replanteig o d'inici d'obres i es tancarà amb la de l'acta formal de recepció positiva de les obres.

8.7. Serà **obligatori portar un llibre d'incidències**, que restarà en mans de la direcció facultativa, o de la persona coordinadora si escau, i que haurà de mantenir-se sempre a l'obra, amb la finalitat de control i seguiment del pla de seguretat i salut en les obres. Les anotacions s'efectuaran per les persones a què es refereix l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en el model oficial aprovat per Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya de 12 de gener de 1998.

8.8. L'empresa contractista haurà d'obtenir un Llibre de Subcontractació habilitat conforme allò disposat en el Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, al qual hi tindran accés l'Ajuntament de Sora, la direcció facultativa, la persona



responsable del contracte, la persona coordinadora de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i les persones treballadores autònoms intervinents a l'obra, el personal tècnic i delegats de prevenció, l'Autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra. El llibre haurà de mantenir-se sempre a l'obra.

- 8.9.** La direcció facultativa adoptarà les mesures necessàries per autoritzar l'accés a l'obra dels representants designats per les centrals sindicals presents al Pacte per l'Ocupació perquè puguin prestar assistència i assessorament sindical als treballadors en matèria laboral, especialment en relació a la prevenció de riscos laborals i amb les previsions i condicions de seguretat a l'obra.
- 8.10.** En el cas que l'Ajuntament de Sora designi la direcció facultativa de l'obra a tècnics aliens l'Ajuntament de Sora, com és el present cas, mitjançant contracte a l'efecte, l'exercici de la direcció comportarà les tasques i les responsabilitats abans esmentades. En aquest cas, caldrà que el tècnic assignat com a director facultatiu de l'obra subscrigui una **pòlissa d'assegurança de la responsabilitat professional**, a l'aportació de la qual estarà condicionada la signatura dels corresponents contractes de consultoria i assistència.
- 8.11.** L'administració contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que el contracte s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec.

Clàusula 9. Revisió de preus

- 9.1.** D'acord amb el previst a l'article 103 de la LCSP, **no procedeix la revisió de preus ordinària** en el present contracte.
- 9.2.** No obstant això, de conformitat amb l'Acord GOV/60/2022, de 5 d'abril, per a l'aplicació a Catalunya de les mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres i el Reial decret llei 3/2022 d'1 de març, de mesures per a la millora de la sostenibilitat del transport de mercaderies per carretera i del funcionament de la cadena logística, i pel qual es transposa la Directiva (UE) 2020/1057, de 15 de juliol de 2020, per la qual es fixen les normes específiques respecte a la Directiva 96/71/CE i a la Directiva 2014/67/UE per al desplaçament dels conductors en el sector del transport per carretera, i de mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres, **cas que ho acordi l'òrgan competent de l'Ajuntament de Sora, es podran revisar els preus del contracte d'obres**, de forma excepcional, en els termes que estableixen els articles 6 a 10 del títol segon del mencionat Reial decret llei.



Clàusula 10. Òrgan de contractació i Perfil del contractant

- 10.1.** En virtut del que preveu la Disposició Addicional Segona de la LCSP, l'òrgan de contractació del present contracte és el **Ple** de l'Ajuntament de Sora ja que, com estipula l'Informe Jurídic de la Secretaria Municipal, el valor estimat del contracte supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost Municipal per a l'exercici 2025.
- 10.2.** Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Sora.

Clàusula 11. Capacitat d'obrar i solvència

- 11.1. Els licitadors hauran de **disposar de totes les condicions** establertes en aquesta clàusula, no obstant, la seva acreditació serà **sol·licitada únicament al licitador proposat com adjudicatari** abans de l'adjudicació del contracte.
- 11.2. Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.
- 11.3. La personalitat jurídica, la capacitat d'obrar, la solvència econòmica i financera i part de la solvència tècnica o professional es podrà **acreditar** mitjançant la inscripció en **el Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya** (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE).
- 11.4. Podran participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, acreditin la seva solvència econòmica, financera, i tècnica o professional de conformitat amb el que disposen els articles 84 a 91 de la LCSP, o estiguin degudament classificades, en els casos en que legalment es permeti l'acreditació de la solvència a través de la classificació, i que no estiguin compreses en cap de les prohibicions previstes a l'article 71 de l'esmentada Llei.
- 11.5. Els licitadors hauran de comptar amb les habilitacions empresarials o professionals que, si és possible, siguin exigibles per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- 11.6. En el cas de persones jurídiques, les prestacions objecte del contracte hauran de trobar-se compreses dins dels seus fins, objecte o àmbit d'activitat, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals.
- 11.7. D'acord amb el que disposa l'article 70 de la LCSP, no podran concórrer a la licitació empreses que haguessin participat en l'elaboració de les



especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o significar un tracte de privilegi respecte a les altres empreses licitadores.

- 11.8. Les unions d'empresaris, constituïdes temporalment a l'efecte, hauran de complir el que estableix l'article 69 de la LCSP. Els empresaris que participin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció d'aquest, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que es puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

A efectes d'aquesta licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar en el sobre únic els noms i circumstàncies de les empreses que la conformin i la participació de cadascuna, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte.

- 11.9. Les empreses comunitàries o extracomunitàries hauran de justificar, respectivament, el que determinen els articles 67 i 68 de l'esmentada Llei.

- 11.10. L'acreditació de la capacitat d'obrar i personalitat dels licitadors es realitzarà pels següents mitjans:

1. Acreditació de la capacitat del licitador.

- a) Persona física: DNI o NIF i acreditació si és el cas, del nom comercial amb el qual opera en les transaccions comercials.
- b) Persona jurídica: escriptura o document de constitució i estatuts o bé acta fundacional on constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits al registre públic que correspongui en funció del tipus de persona jurídica de què es tracti, i alta a l'epígraf corresponent de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- c) Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

La capacitat d'obrar de les resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.



2. Acreditació de la representació.

En el cas que la persona que signi l'oferta representi una persona física o jurídica, caldrà aportar poder bastant a l'efecte, degudament inscrit al Registre Mercantil i validat per l'Ajuntament de Sora, així com el DNI del signant de l'oferta.

3. Unions d'empreses.

- a) Quan dos o més empreses concorrin a la licitació constituint agrupació temporal, cadascuna acreditarà la seva personalitat i capacitat d'obrar, tot indicant, els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriguin i la participació de cadascun d'ells, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. L'esmentat document haurà d'anar signat pels representants de cadascuna de les empreses components de la unió.
- b) Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals restaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants per tal d'exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a la seva extinció, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar per cobraments i pagaments de quantia significativa.
- c) Cadascuna de les empreses acreditarà la seva personalitat i capacitat d'obrar i els serà d'aplicació el que disposa l'article 69 de la LCSP.

4. Inscripció en el Registre d'empreses Acreditades.

- a) Per intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció, de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa. D'acord amb el que disposen els articles 4 i ss. de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al sector de la construcció, i del Decret 102/2008, de 6 de maig, de creació del Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya per intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció.

Clàusula 12. Presentació de documentació i de proposicions

- 12.1.** Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació.
- 12.2.** Les proposicions seran secretes fins al moment de l'obertura dels sobres per part de la Mesa de Contractació i la seva **presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec**, així com del plec de **prescripcions tècniques**, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat



de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

- 12.3.** La presentació de diferents proposicions per empreses vinculades produirà els efectes que reglamentàriament es determinin en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats previst en l'article 149 de la LCSP.
- 12.4.** Es consideren empreses vinculades les que es trobin subjectes en algun dels supòsits previstos en l'article 42 del Codi de Comerç.
- 12.5.** Les empreses licitadores han de presentar la documentació exigible i les seves proposicions en **UN ÚNIC SOBRE ELECTRÒNIC**, en el termini màxim que s'assenyali a l'anunci de licitació, dins del **termini VINT (20) dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació**, en base al que preveu l'article 159.3 de la LCSP. El termini de presentació de proposicions **finalitzarà a les 23.59 hores** del darrer dia. Si el dia en que finalitza el termini coincideix en dissabte o festiu, l'admissió es traslladarà fins al següent dia hàbil, a les 23.59 hores.
- 12.6.** Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.
- 12.7.** La present licitació té caràcter electrònic. Els sobres es presentaran mitjançant l'eina de Sobre Digital 2.0 de la Plataforma de Contractació Pública accessible des de l'espai de la licitació del Perfil de Contractant a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1852496?categoria=0>

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Un cop accedeixin a l'eina web de Sobre Digital 2.0, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.



Les empreses licitadores hauran de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual segur que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.



Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, adicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

De conformitat amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les



empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1852496?categoria=0>

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles s'han d'ajustar a especificacions públicament disponibles i d'ús no subjecte a restriccions i han de garantir la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i els interessats, durant el termini pel qual s'hagi de conservar l'expedient.

De conformitat amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

12.8. Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs i la documentació complementaria, la qual s'haurà de facilitar, almenys, sis (6) dies abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes. La sol·licitud d'informació addicional caldrà que es presenti a l'òrgan de contractació, com a mínim, dotze (12) dies abans de la data límit per dita recepció d'ofertes.

12.9. De conformitat amb el que s'estableix a l'article 13.1 h) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les empreses disposen, dins del perfil de contractant de l'Ajuntament de Sora, d'un servei de preguntes i respostes i d'un tauler d'avísos per a tots aquells dubtes que puguin sorgir durant el procés de licitació.

12.10. El servei de preguntes i respostes resta dins de l'anunci de la present licitació, publicat al perfil de contractant. Les empreses hauran de dirigir els seus dubtes i preguntes, corresponents a aquest procés de licitació, mitjançant aquest servei. No s'admetrà cap altre mitjà o canal de comunicació que no sigui l'anteriorment esmentat.



Els avisos que es produeixin durant aquest procés de licitació, seran comunicats per l'ens contractant a les empreses mitjançant el tauler de l'anunci establert a tal efecte.

12.11. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició, a excepció dels LOT 2 I LOT 3. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

12.12. Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

12.13. De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

12.14. La documentació haurà de presentar-se en català, signada electrònicament, en UN ÚNIC SOBRE, en els termes següents: **SOBRE ÚNIC. "DOCUMENTACIÓ GENERAL I DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA"**

a) Oferta econòmica, millores, termini de garantia

S'acompanya model com a **annex 1**. Continirà la part de la proposició que sigui susceptible de ser ponderada mitjançant l'aplicació de criteris quantificables de forma automàtica.

b) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals. S'acompanya model com a **annex 2**.

c) Altra documentació.

Declaració, en el seu cas, de pertinença a grup empresarial, d'acord amb els supòsits de l'article 42 del Codi de comerç, amb indicació de totes les empreses pertanyents al grup.

Voluntat de concórrer en forma d'UTE. Els empresaris que vulguin concórrer agrupats en unions temporals, hauran d'indicar noms i circumstàncies dels que les constituïran, i indicar la participació de cadascun d'ells, així com el fet que assumeixen el compromís de constituir-se en UTE en cas de resultar adjudicatari. (art. 69.3 LCSP)

d) Declaració responsable



S'acompanya model a **l'Annex III del PCAP**.

- 12.15.** L'import de la proposició econòmica no podrà superar en cap cas el pressupost màxim de licitació establert en aquest Plec.
- 12.16.** No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.
- 12.17.** El licitador està obligat a **mantenir la seva oferta durant un termini màxim de 2 mesos a comptar de l'últim dia de presentació** de proposicions, ampliable en 15 dies hàbils més quan sigui necessari seguir el tràmit a què es refereix l'apartat 4 de l'article 149 de la LCSP sobre ofertes anormalment baixes.

Clàusula 13. Mesa de contractació

13.1. La Mesa de contractació està integrada pels membres següents:

President:

- El Sr. Josep Maria Isern i Casaramona, Alcalde de Sora, que actuarà com a President de la Mesa o el Sr. Pere Rovira Vergés, 1r Tinent d'Alcalde, que actuarà com a substitut.

Vocals:

- El Sr. Arnau Bonell i López, Secretari-Interventor de la corporació.

Secretari:

- La Sra. Silvia Casas, administrativa de l'Ajuntament de Sora, que actuarà com a Secretari de la Mesa, o la Sra. Laia Puig Gost, personal administratiu de la corporació com a primer substitut.

13.2. Els custodis són les persones que permeten l'obertura dels Sobres un cop apliquen les seves credencials accedint a l'eina de sobre digital i seran les que figuren a continuació:

- El Sr. Arnau Bonell i López, Secretari-Interventor de la corporació.
- El Sr. Josep Maria Isern i Casaramona, Alcalde de Sora
- La Sra. Silvia Casas, administrativa de l'Ajuntament de Sora

13.3. Els membres de la Mesa de contractació seran designats l'Ajuntament de Sora i la seva composició es publicarà en el perfil del contractant.



Clàusula 14. Obertura de proposicions

- 14.1.** Atès que la present licitació té caràcter electrònic, les sessions de la Mesa de Contractació no seran públiques, donant compliment al que preveu l'article 157 de la LCSP.
- 14.2.** Es publicarà en el perfil del contractant la data i hora en que es reunirà la Mesa de Contractació, un cop finalitzat el termini de presentació de proposicions, amb l'objectiu de procedir a l'obertura del sobre únic i a l'examen de la documentació integrant de dit sobre.
- 14.3.** La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta.
- 14.4.** Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.
- 14.5.** Si la Mesa observés omissions esmenables en la documentació presentada pels licitadors, els ho comunicarà en cada cas i es podrà concedir un termini **no superior a 3 dies hàbils per esmenar-les.**
- 14.6.** Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el document DEUC, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.
- 14.7.** Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.
- 14.8.** Tanmateix, si a l'examen de la documentació d'un licitador s'observessin defectes substancials o deficiències materials no esmenables, no serà admès a licitació. A aquests efectes la manca de signatura de la documentació es considera defecte esmenable.
- 14.9.** Un cop qualificada la documentació i solucionats, en el seu cas, els defectes o omissions es declararà els licitadors admesos i els exclosos juntament amb les causes de la seva exclusió.
- 14.10.** Un cop obert el Sobre únic, s'encarregarà emissió d'informe tècnic arquitecte professional extern, amb la finalitat que valorin les ofertes



tècniques presentades en base a allò previst en el present plec i en el plec de prescripcions tècniques. L'Àrea d'arquitectura professional extern, en el **termini màxim de quinze dies laborables**, haurà de remetre l'informe a la Mesa de Contractació.

- 14.11.** Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.
- 14.12.** L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.
- 14.13.** De tota manera, també podrà declarar deserta la licitació en algun dels casos següents:
- Si no s'ha presentat cap licitador;
 - Si cap licitador no compleix les condicions del plec;
 - Si del contingut de les propostes presentades es dedueix que manquen garanties suficients per a la bona gestió dels serveis,
 - Si les propostes no resulten convenients per als interessos municipals.
- 14.14.** Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació a l'obertura dels sobres, seran susceptibles d'impugnació.
- 14.15.** **El termini màxim de resolució del present procediment serà de 2 mesos**, de conformitat amb l'article 158.2 de la LCSP.
- 14.16.** La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.



14.17. Un cop qualificada la documentació i solucionats, en el seu cas, els defectes o omissions es declararà els licitadors admesos i els exclosos juntament amb les causes de la seva exclusió.

14.18. La informació referent al dia i hora de les sessions de la mesa per a l'obertura del sobre es publicarà oportunament en el perfil del contractant d'aquesta entitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1852496?categoria=0>

14.19. La proposta d'adjudicació de la Mesa **no crea cap dret a favor** de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

14.20. L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades segons el que preveu l'article 150 de la LCSP. Per realitzar aquesta classificació, es prendran com a base els criteris d'adjudicació assenyalats en els plecs o a l'anunci de licitació, podent sol·licitar-se per aquesta finalitat els informes tècnics que es considerin pertinents.

Clàusula 15. Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions

15.1. En el cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar els següents criteris de desempat:

- a)** Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, té preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

- b)** Proposicions d'empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix la normativa esmentada per tenir aquesta consideració.
- c)** Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.



- d) En cas de seguir persistint l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

A aquest efecte, els serveis corresponents de l'òrgan de contractació requeriran la documentació pertinent a les empreses afectades.

Clàusula 16. Valoració de les ofertes

16.1. La valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta es realitzarà atenent a una pluralitat de criteris d'adjudicació, sobre la base de la millor relació qualitat-preu que seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells a la següent clàusula.

16.2. S'haurà d'especificar l'oferta segons els ANNEXES del PCAP.

16.3. S'estableix un **màxim de 49 PUNTS** com a sumatori total dels 3 CRITERIS de Valoració.

Clàusula 17. Criteris de Valoració

17.1. VALORACIÓ ECONÒMICA – MAX 10 PUNTS

$$\frac{\text{€ de l'oferta més econòmica} \times 10 \text{ punts}}{\text{€ oferta analitzada}}$$

17.2. MAJOR QUANTITAT DE FORMIGÓ DE LA QUE FIGURA AL PROJECTE TÈCNIC, INCLÓS TRANSPORT I COL·LOCACIÓ AL CAMÍ – MAX 29 PUNTS

Les millores hauran d'estar valorades econòmicament i degudament justificades, d'iguals característiques i preus que les de projecte.

Un cop revisada la valoració econòmica que fa cada empresa de la seva oferta i modificada si es creu oportú, es donarà la puntuació màxima a l'empresa que ofereixi un import més alt en aquest apartat.

$X_{i...n}$ = valoració econòmica dels trams addicionals proposats per les diferents empreses on $n = n^0$ empreses

$X_{\text{màx}}$ = millor valoració econòmica dels trams addicionals proposats per les diferents empreses = 29 punts

$$\text{Puntuació a } X_i = (\text{valoració econòmica empresa } X_i \times 29 \text{ punts}) / X_{\text{màx}}$$



17.3. MILLORA EN EL TERMINI DE GARANTIA – MAX 10 PUNTS

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia, per sobre d'un any, fins a un màxim de 10 punts, seguint el següent criteri de valoració:

Increment del termini de garantia	Puntuació
0 anys	0 punts
1 any	2,5 punts
2 anys	5 punts
3 anys	7,5 punts
4 anys o més	10 punts

Clàusula 18. Acta de comprovació de replanteig i programa de treball

- 18.1.** De conformitat amb l'article 237 de la LCSP, dins del **termini d'un mes des de l'endemà de la signatura del contracte**, es procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig efectuat prèviament a la licitació, formalitzant una acta del resultat que serà signada per ambdues parts, remetent-se un còpia de la mateixa a la unitat de contractació.
- 18.2.** L'adjudicatari adaptarà el programa de treball de l'oferta de licitació segons indiqui la Direcció d'Obra per tal que sigui aprovat per l'òrgan de contractació. Aquest **programa haurà de presentar-se en el termini màxim de 7 dies des de la formalització del contracte**.

Clàusula 19. Variants o alternatives

D'acord amb el previst a l'article 142 de la LCSP, no s'admeten variants, per la qual cosa la Mesa de Contractació exclourà al licitador que presenti variants o alternatives a la prestació del servei objecte de contractació.

Clàusula 20. Proposta d'Adjudicació

- 20.1.** Conclòs el període de presentació de proposicions per participar a la licitació convocada, s'obriran les ofertes presentades -tot sotmetent-se a **informe de la secretaria-intervenció corporativa**.
- 20.2.** L'informe de referència emès des de la secretaria-intervenció municipal integrarà les puntuacions obtingudes per les diferents proposicions presentades, tot **formalitzant proposta d'adjudicació**.



Clàusula 21. Decisió de no adjudicar/subscriure el contracte i desistiment.

- 21.1.** En base al que preveu l'article 152 de la LCSP l'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.
- 21.2.** També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.
- 21.3.** En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut per preparar l'oferta, fins a un màxim de 100 € (cent euros).
- 21.4.** La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment es publicaran en el perfil de contractant.

Clàusula 22. Ofertes anormalment baixes

- 22.1.** S'estableix que, en aplicació del que es preveu en l'article 149.2 LCSP, es considerarà en principi com anormalment baix el valor de tota proposició que el seu percentatge de baixa excedeixi dels límits fixats en l'article 85 del RGLCAP:
- 22.2.** Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
- Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- 22.3.** Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.



22.4. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

22.5. Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

22.6. En cas que es presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

22.7. Procediment en cas de propostes en valors anormalment baixos: Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan l'òrgan de contractació hagués identificat una o varies ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, requerirà al licitador o licitadors que les haguessin presentat, donant-los **un termini de 10 dies hàbils** per tal que les justifiquin i desglossin raonada i detalladament el baix nivell de preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes. En concret, l'òrgan de contractació podrà demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell de preu o costos de la mateixa, i, en particular, pel que fa als següents valors:

- L'estalvi que permeti la manera de prestar els serveis.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per prestar els serveis.
- La innovació o originalitat de les solucions proposades, per a prestar els serveis.
- El respecte de obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin allò establert a l'article 201 LCSP.
- O la possible obtenció d'un ajut d'Estat.



22.8. En el procediment s'haurà de sol·licitar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

22.9. Les sol·licituds de justificació es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

22.10. Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'E-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

En qualsevol cas, els òrgans de contractació refusaran les ofertes si comproven que son anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent el incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació d'allò que disposa l'article 201 LCSP.

22.11. S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell de preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des de punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

22.12. En aquells casos que es comprovi que una oferta es anormalment baixa degut a que el licitador ha obtingut una ajuda d'Estat, només podrà rebutjar-se la proposició per aquesta única causa si el licitador no pot acreditar que dita ajuda s'ha concedit sense contravenir les disposicions comunitàries en matèria d'ajudes públiques.

22.13. La Mesa de Contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada per el licitador en termini i elevarà, de forma degudament motivada, la corresponent proposta d'acceptació o de rebuig al òrgan de contractació.

22.14. Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada per el licitador i els informes mencionats, estimés que la informació recavada no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats per el licitador i que, per tant, la oferta no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en que han estat classificades d'acord amb l'article 150.1 LCSP.

22.15. En general, es rebutjaran les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si estan basades en hipòtesis o pràctiques inadequades des de una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.



- 22.16.** Quan una empresa que hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat hagués resultat adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació establirà els mecanismes adients per tal de realitzar un seguiment exhaustiu de la seva execució amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi cap disminució en la qualitat dels serveis, obres o subministraments contractats.

Clàusula 23. Garantia provisional

No es preveu consignació de garantia provisional tal i com estableix l'article 106 de la LCSP.

Clàusula 24. Garantia definitiva

- 24.1.** La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa serà la **corresponent al 5% de l'import del preu ofertat**, l'IVA exclòs.
- 24.2.** D'acord amb l'article 108 de la LCSP, la garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes següents:
1. Mitjançant transferència bancària, en valors públics o en valors privats, amb subjecció en cada cas, a les condicions reglamentàriament establertes, i d'acord amb els requisits disposats en l'article 55 RGLCAP i els models que figuren en els annexos III i IV de l'esmentada norma. El metàl·lic, els valors o els certificats corresponents, s'hauran de dipositar a la Tresoreria de l'Ajuntament de Sora.
 2. Mitjançant aval presentat davant l'òrgan de contractació, en la forma i condicions reglamentaries, i sense dipositar-lo a la Tresoreria de l'Ajuntament de Sora, prestat per qualsevol banc, caixa d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, amb estricte compliment del que disposen els articles 56, 58 i l'annex V del RGLCAP, validats per l'assessoria jurídica de la CGD o l'advocacia de l'estat i intervinguts notarialment.
 3. Per contracte d'assegurança de caució celebrat en la forma i condicions que reglamentàriament s'estableixin, d'acord amb els requisits dels articles 57, 58 i annex VI RGLCAP, subscrit amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de caució, havent-se de lliurar el certificat del contracte davant l'òrgan de contractació.
 4. Mitjançant retenció de l'import de la garantia definitiva en el preu de la primera factura i les subsegüents, si l'import de la primera fos insuficient, de conformitat amb l'article 108.2 de la LCSP. En aquest cas, l'empresa licitadora en el moment del requeriment haurà d'aportar declaració



responsable, signada per representant legal de l'empresa sol·licitant aquest procediment. Declaració que s'incorporarà al contracte. L'empresa haurà de fer constar en la primera factura l'import a retenir en concepte de garantia definitiva, si l'import d'aquesta fos insuficient, l'import restant es retindrà de la segona factura, i així successivament fins a abonar l'import complet.

- 24.3.** En el cas d'unions temporals d'empresaris la garantia definitiva es podrà constituir per una o varies de les empreses participants sempre que en conjunt s'arribi a la quantia requerida, sempre que es garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.
- 24.4.** En cas que es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles al adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que correspongui, **en el termini de 15 dies des de l'execució**, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució del contracte. També podrà optar per la retenció de part corresponent en la presentació de la factura següent a l'execució de la penalitat.
- 24.5.** Si com a conseqüència d'una modificació del contracte, el preu d'aquest variés, s'haurà de **reajustar la garantia**, per a que aquesta guardi la deguda proporció amb el **nou preu modificat, en el termini de 15 dies naturals** comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació.
- 24.6.** En base al que preveu l'article 110 de la LCSP, la garantia definitiva respondrà dels conceptes següents:
- a)** De l'obligació de formalitzar el contracte en el termini assenyalat.
 - b)** De les penalitats imposades al contractista d'acord amb aquest plec de clàusules.
 - c)** De la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte, de les despeses originades a l'Ajuntament de Sora per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions i, dels danys i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament de Sora amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.
 - d)** De la confiscació que es pugui decretar en els casos de resolució del contracte d'acord amb el que preveu aquests plecs.
- 24.7.** La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el **venciment del termini de garantia** i s'hagi complert satisfactòriament el contracte, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.



24.8. Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no sorgissin responsabilitats, es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o l'assegurança de caució.

24.9. L'acord de devolució s'haurà d'acordar i notificar en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.

24.10. Cas que l'oferta de l'adjudicatari hagués resultat inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, s'estableix una garantia definitiva complementaria del 5% de l'import del preu ofertat, l'IVA exclòs.

Clàusula 25. Presentació de la documentació

25.1. Un cop acceptada per l'òrgan de contractació la proposta de la Mesa, es requerirà al licitador millor classificat perquè, **dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP, acrediti documentalment:**

- Que ostenta la capacitat per contractar exigida per l'article 140 de la LCSP i detallada al present plec.
- Que disposa efectivament dels mitjans als que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.
- Que ha constituït la garantia definitiva corresponent.
- Que ha satisfet qualsevol despesa derivada de la present contractació, en cas de procedir.
- Que compleix amb tot allò declarat mitjançant l'annex III del plec.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en aquest plec.

1- L'acreditació de la capacitat d'obrar de l'empresa s'haurà de fer a través de còpies compulsades de:

- a.** Escritura de constitució i/o d'estatuts de l'empresa, més aquelles escriptures que haguessin modificat posteriorment part de l'articulat dels estatuts de l'empresa.
- b.** NIF de l'empresa
- c.** DNI del representant de l'empresa.
- d.** Escritura de poders del representant de l'empresa, validats per un lletrat municipal.
- e.** Alta del Impost d'Activitats Econòmiques i darrer rebut pagat, o declaració responsable d'estar exempt de pagament; més la documentació que acrediti l'àmbit territorial (Model 840) del Impost d'Activitats Econòmiques de l'empresa. En el cas, que



l'empresa ja hagi estat part en processos de licitació anteriors, podrà, mitjançant declaració responsable, indicar quins documents en disposició de l'Ajuntament de Sora continuen vigents. Aquesta declaració substituirà la documentació a aportar.

- 2- L'acreditació de la solvència de econòmica, financera tècnica i professional s'haurà d'efectuar de conformitat amb els mitjans establerts en aquests plecs.**
- 3- Constitució de la garantia definitiva per un import del 5% del import d'adjudicació, IVA exclòs.**
- 4- La documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que s'haguessin compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP.**
- 5- Haurà d'aportar una declaració responsable expressant el compromís de compliment de les condicions especials d'execució.**

25.2. Aquelles empreses que estiguin inscrites al Registre de Licitadors (**RELI**) de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (**ROLECE**), restaran eximides de presentar la documentació referida – a excepció de la referida a la garantia definitiva, a l'habilitació professional, la solvència econòmica i tècnica i l'adscripció de mitjans, en el seu cas, si no consta en el Registre de Licitadors-, sempre i quan aportin la diligència d'inscripció i la declaració responsable de què les circumstàncies reflectides a la diligència no han experimentat cap variació, i a excepció també de les circumstàncies declarades responsablement i que no es trobin inscrites en el RELI o ROLECE.

25.3. En aquests supòsits, els servei tècnic comprovarà en els registres esmentats que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri.

25.4. En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es pot efectuar mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de set dies hàbils esmentat.



- 25.5.** Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta serà **proposada com a adjudicatària.**
- 25.6.** Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el **termini màxim de 5 dies hàbils.**
- 25.7.** Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.
- 25.8.** Aquestes **peticions d'esmena es comunicaran** a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través **de l'e-NOTUM**, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.
- 25.9.** Pel que fa als certificats, que es llisten a continuació, es generaran d'ofici per part de l'Ajuntament de Sora:
- 1.- Un certificat d'estar al corrent de pagament dels deutes tributaris amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària.
 - 2.- Un certificat d'estar al corrent amb els deutes de la Tresoreria General de la Seguretat Social.
- 25.10.** Cas de **no presentar-se la documentació en el termini previst**, en base al que preveu l'article 150.2 de la LCSP, es procedirà a entendre que l'empresa licitadora **ha retirat la seva oferta** i s'efectuarà proposta d'adjudicació **a favor de l'empresa licitadora següent** en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida.
- 25.11.** Aquest fet comporta l'exigència **de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat**, i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP. Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.
- 25.12.** En cas que el contracte fos adjudicat a una agrupació d'empreses, aquestes hauran d'acreditar la constitució de la UTE, en escriptura pública abans de la formalització del contracte, així com el NIF assignat, i l'acreditació del representant assignat per a la signatura del contracte,



mitjançant escriptura de poders que serà degudament validada per la secretaria municipal.

Clàusula 26. Adjudicació del contracte

- 26.1.** Un cop presentada la documentació requerida i constituïda a la garantia definitiva s'adjudicarà el contracte **dins dels 5 dies següents** al de la recepció de l'esmentada documentació.
- 26.2.** Aquesta adjudicació es notificarà als licitadors i es **publicarà en el perfil** del contractant en el termini de quinze dies.

Clàusula 27. Notificació de l'adjudicació i formalització

- 27.1.** De conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP, en tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització s'haurà d'efectuar dins el **termini de 15 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació a tots els candidats i licitadors.**
- 27.2.** En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.
- 27.3.** El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en **document administratiu**, que serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Això no obstant, podrà elevar-se a escriptura pública si ho sol·licita l'empresa adjudicatària, i les despeses derivades del seu atorgament aniran al seu càrrec.
- 27.4.** La formalització del contracte i el document contractual **es publicaran en el perfil de contractant en un termini no superior a 15 dies des del perfeccionament del contracte.**

Clàusula 28. Efectes de no formalització del contracte per causes imputables a l'empresa adjudicatària

D'acord amb l'article 153.4 LCSP, si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini assenyalat s'entendrà que l'empresa adjudicatària retira la seva oferta, procedint a **exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat** i l'Ajuntament de Sora sol·licitarà la documentació al següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.



Clàusula 29. Responsabilitat en l'execució del contracte

29.1. L'empresa contractista resta subjecta a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 LCSP quant a les obligacions socials, ambientals i laborals.

1. D'acord amb la previsió de l'article 192, 193 i 238 LCSP, l'empresa contractista està obligada a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats.
2. La mora en l'execució del contracte no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.
3. El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o per al supòsit d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte podrà comportar l'aplicació de penalitats, que hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna d'elles no podrà ser superior al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superar el 50% del preu del contracte.
4. El contractista incorrerà en mora, sense necessitat d'interpel·lació per l'incompliment de termini total o dels terminis parcials assenyalats per causa no desitjada de força major.

29.2. L'incompliment del termini d'execució, sempre que ho fos per causa imputable a l'adjudicatari facultarà l'Administració perquè pugui discrecionalment, ponderant els perjudicis ocasionats pel retard, resoldre el contracte amb pèrdua de la fiança o optar per l'aplicació de les penalitats previstes a l'article 192 de la LCSP.

29.3. Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 per cent del preu del contracte, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats

29.4. L'adjudicatari estarà obligat a complir les disposicions en matèria laboral, social, de seguretat i higiene en el treball, fiscal i mediambientals, i qualsevol altre de caràcter general aplicable.

Clàusula 30. Drets i Obligacions de les parts

30.1. Obligacions del contractista

1. El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el present Plec de clàusules administratives particulars, al Plec de prescripcions tècniques i a les ordres i instruccions que, si fos



- el cas, donés al contractista el director facultatiu o el responsable del contracte, en els àmbits de les seves respectives competències.
2. Conforme al que disposa l'article 197 de la LCSP, l'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista.
 3. Serà obligació del contractista, d'acord amb el que estableix l'article 194 de la LCSP, indemnitzar tots els danys i perjudicis que, per si mateix o per personal o mitjans que d'ell depenguin, es causi a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. A petició de l'Administració, el contractista estarà obligat a presentar certificat acreditatiu de que l'obra objecte del contracte està coberta per la corresponent pòlissa de responsabilitat civil.
 4. Quan aquests danys i perjudicis hagin estat ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració, en serà responsable la mateixa Administració dins dels límits assenyalats a les lleis.
 5. Si el contracte s'executés de manera compartida amb més d'una empresa, totes respondran solidàriament de les responsabilitats a què es refereix aquesta clàusula.
 6. Igualment d'acord amb allò disposat a l'article 238 de la LCSP, el contractista serà responsable dels danys i perjudicis que s'originin durant l'execució del contracte, tant a l'Administració com a tercers, per defectes o insuficiències tècniques que poguessin advertir-se en la construcció.
 7. Si segons el parer del director facultatiu designat per l'Administració, hi hagués alguna part de l'obra executada deficientment, el contractista l'haurà de refer sense dret a indemnització de cap gènere, encara que s'hagués apreciat després de la recepció.
 8. Si la direcció estima que les unitats d'obres defectuoses o que no compleixen estrictament les condicions del contracte són, no obstant això, admissibles, pot proposar a l'Administració la seva acceptació, amb la consegüent rebaixa en els preus. El contractista, en aquest cas, queda obligat a acceptar els preus rebaxats fixats per l'Administració, llevat que prefereixi demolir i reconstruir les unitats defectuoses pel seu compte i d'acord amb les condicions del contracte.
 9. El contractista haurà de complir, sota la seva exclusiva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de prevenció de riscos laborals, de seguretat i salut a la feina, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva entre dones i homes, fiscal, de protecció de dades, en matèria mediambiental i de la subcontractació en el sector de la construcció, i haurà de tenir al seu



càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del qual ostentarà, amb caràcter general, la condició d'empresari.

10. El contractista s'obliga a guardar confidencialitat respecte a les dades, informacions i antecedents que, no tenint el caràcter de públics o notoris, li siguin confiats o en tinguí coneixement en ocasió de l'encàrrec objecte d'aquesta contractació.
11. En cas que la Propietat i/o la Direcció Facultativa sol·liciti alguns tipus de mostra, model o prototip d'un element de l'obra, com pot ser mecanisme, estructura, paviment, etc., el cost econòmic anirà a càrrec de l'adjudicatari.

30.2. Despeses a càrrec de l'adjudicatari. Seran a càrrec de l'adjudicatari:

1. El contractista està obligat a satisfer les despeses de tot ordre derivades de la formalització i compliment del contracte.
2. També seran al seu compte i càrrec, si és el cas, els de formalització del contracte si aquest s'elevés a escriptura pública.
3. Les dites despeses de formalització de contracte, si n'hi hagués, seran abonades a l'Ajuntament de Sora.
4. Tant en les proposicions presentades pels licitadors, com en els pressupostos d'adjudicació, s'entén que hi són compreses totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, els quals aniran a compte del contractista, llevat de l'IVA que hagi de ser suportat per l'Administració que s'indica com a partida independent.
5. Es consideren també inclosos en la proposició de l'adjudicatari i en el preu del contracte totes les despeses que resultessin necessàries per a l'execució del contracte.
6. El Pla de Seguretat i Salut en el treball s'establirà a càrrec del contractista i tota la senyalització necessària durant el desenvolupament de les obres. S'utilitzaran els corresponents senyals vigents establerts pels òrgans autonòmics, estatals o pels organismes internacionals que en siguin competents.
7. El director de les obres pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents i les despeses que s'originin, seran a càrrec del contractista fins el límit de l'1 per cent de l'import del tipus de licitació.



8. El contractista té l'obligació d'assumir les despeses associades a l'elaboració del projecte de les obres executades o "Projecte As-Built"
9. També seran a càrrec de l'adjudicatari totes aquelles altres despeses previstes al plec de condicions tècniques.

Clàusula 31. Modificacions del Contracte

30.1. Modificacions previstes

No es preveuen i es regiran per les condicions de modificacions no previstes a la LCSP i el següent punt.

30.2. Modificacions no previstes

El contracte també es podrà modificar d'acord amb l'article 205 de la LCSP.

30.3. Procediment

- a. Les modificacions es realitzaran d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 i 242.
- b. En qualsevol cas, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar, prèviament a la seva execució, la modificació del contracte, i les dues parts hauran de subscriure la corresponent modificació del contracte inicial, d'acord amb allò que disposa l'article 203 de la LCSP, en relació amb l'article 153 de l'esmentada normativa.
- c. Seran obligatòries per al contractista les modificacions del contracte d'obres que s'acordin de conformitat a l'establert a l'article 242 de la LCSP, conforme amb l'article 206 de la mateixa norma. En cas de supressió o reducció d'obres, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.
- d. Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte o que tinguin unes característiques que en difereixin substancialment, els preus d'aplicació de les modificacions seran fixats per l'Administració, prèvia audiència del contractista, per un termini mínim de 3 dies hàbils. Si aquest no acceptés els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat, o executar-les directament.
- e. Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte, sol·licitarà de l'òrgan de contractació l'autorització per iniciar el corresponent expedient, que se substanciarà amb caràcter d'urgència atenent-se a les actuacions previstes a l'article 242 de la LCSP.



Clàusula 32. Règim de pagament / Responsabilitat

32.1. D'acord amb l'article 240.1 LCSP i als efectes del pagament, el director facultatiu de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers **deu dies següents al mes al que corresponguin**. L'abonament d'aquestes certificacions tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense que això suposi, de cap manera, l'aprovació i recepció de les obres que comprenen.

32.2. El contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar les obres en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del que s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

32.3. Es podran verificar abonaments a compte, prèvia petició escrita del contractista, per operacions preparatòries realitzades, com poden ser instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i l'exigibilitat de les garanties establertes en l'article 240.2 LCSP i en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

32.4. El **pagament es farà prèvia presentació de factura davant l'Ajuntament de Sora per mitjans electrònics**.

32.5. De conformitat amb la normativa reguladora de la facturació electrònica, aquesta administració acceptarà la recepció de factures que compleixin amb els requeriments següents:

- L'autenticitat de l'origen i integritat del contingut de les factures electròniques es garantirà mitjançant signatura electrònica.
- El format de factura electrònica és el format "facturae". Aquest format es troba descrit mitjançant un esquema XSD, XML Schema Definition a www.facturae.es, ajustant-se el format de signatura electrònica a l'especificació XML-Advanced Electronic Signatures (XAeS), ETSI TS 101 903.
- El lliurament de les factures s'efectuarà a través de la bústia de lliurament de factures accessible des de la seu electrònica d'aquesta administració, amb adreça electrònica:

<https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=134>, o bé a través de les plataformes de facturació electrònica adherides al servei e.FACT.



- 32.6.** Les factures hauran de ser presentades en un termini **màxim de 30 dies a comptar des de l'endemà de la data de facturació**. En aquest sentit, l'empresa adjudicatària lliurarà electrònicament en la data de facturació, l'arxiu electrònic en el termes i format que es defineix en aquesta clàusula.
- 32.7.** Cada factura serà expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes per l'article 198 de la LCSP. D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament el número d'expedient de contractació.
- 32.8.** La **plataforma e-FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques**. En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

AJUNTAMENT DE SORA: L01082726

- 32.9.** En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els **interessos de demora** i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- 32.10.** L'empresa contractista podrà **transmetre els drets de cobrament** en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Clàusula 33. Inici de prestació del servei

L'inici de prestació del servei que constitueix l'objecte d'aquest contracte s'integrarà el mes **d'abril del 2025 fins el mes maig de 2025**.

Clàusula 34. Execució del servei

- 30.1. Comprovació del replanteig:** En el termini **no superior a 1 mes des de la data de formalització del contracte**, llevat de casos excepcionals justificats, es procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig realitzat prèviament a la licitació, d'acord amb el que estableix l'article 237 de la LCSP.
- Quan, segons el parer del director facultatiu de les obres, i sense reserva per part del contractista, el resultat de la comprovació del replanteig mostri la possessió i disposició real dels terrenys, la seva idoneïtat i la viabilitat del projecte, es donarà l'autorització per iniciar-les i farà constar aquest extrem explícitament en l'acta estesa; el contractista restarà assabentat d'aquesta autorització pel fet de subscriure-la, i el termini d'execució de les obres començarà a comptar l'endemà de la firma de l'acta.



30.2. Programa de treball: El contractista haurà de presentar, **en un termini no superior a 7 dies naturals des de la formalització del contracte, un programa de treball** relatiu als extrems que s'indiquen a l'article 144 del RGLCAP.

El programa de treball no podrà introduir cap modificació en les condicions contractuals, si bé podrà proposar reducció en el termini total i modificacions en els terminis parcials d'execució de l'obra, sempre que les disponibilitats de crèdit de l'Administració permetin efectuar els reajustaments d'anualitats que es poguessin derivar d'aquestes modificacions, i sense que, en cap cas, pugui suposar increment del pressupost total d'adjudicació de l'obra.

30.3. Senyalització de les obres: El contractista està obligat a instal·lar, al seu càrrec, els senyals precisos per indicar els accessos i la circulació a la zona d'obres i els punts de possibles perills deguts al desenvolupament dels treballs, tant a la mateixa zona com als seus límits i voltants.

El contractista complirà les ordres que rebi per escrit de la direcció sobre la instal·lació de senyals complementaris o modificació dels que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització seran a compte del contractista.

En el termini màxim de 15 dies laborables des de l'ordre d'iniciació, el contractista col·locarà al lloc on es realitza l'obra, al punt que fixi el director de la mateixa, un cartell, com a mínim, ajustat a les normes sobre règim de publicitat en les obres contractades per l'Ajuntament de Sora.

Transcorregut el termini fixat en l'apartat anterior sense que el contractista hagi instal·lat la senyalització a què es fa referència, serà la mateixa Administració qui la instal·larà, però les despeses aniran a càrrec del contractista.

Clàusula 35. Documentació amb caràcter contractual

Tindrà consideració de documentació de caràcter contractual, i per tant, formaran part del contracte:

- 1.- El plec de clàusules administratives particulars i els seus annexes
- 2.- El plec de prescripcions tècniques i els seus annexes
- 3.- El plec de clàusules administratives generals
- 4.- La plica del contractista
- 5.- El document en què es formalitzi el contracte

Clàusula 36. Condicions especials d'execució



36.1. Els licitadors, contractistes i subcontractistes es comprometen a complir amb les obligacions establertes en la clàusula 51 del plec "Clàusula de Bon Govern" que tindran el caràcter de condició especial d'execució.

36.2. En cas d'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució, l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de les autoritats corresponents, sense perjudici de la imposició de les penalitats que corresponguin d'acord amb allò disposat a la clàusula 44 del plec.

Clàusula 37. Causes d'extinció

Són causes d'extinció del contracte les previstes a l'article 313 i 211 de la LCSP per els contractes de prestació de serveis, les que contempla aquest plec, en especial aquelles referides a aspectes de la prestació considerats essencials.

Clàusula 38. Resolució del contracte

38.1. Són causes de resolució del contracte les previstes als articles 211 i 245 de la LCSP.

38.2. Als efectes d'apreciar la causa de resolució establerta a l'article 211.f) de la LCSP, es consideraran incompliments d'obligacions contractuals essencials:

- 1)** No adscriure els mitjans especificats en els plecs que regeixen la present contractació.
- 2)** L'abandó o interrupció en la prestació del treballs sense causa justificada i sense autorització prèvia de l'Ajuntament de Sora.
- 3)** L'incompliment per part del contractista de qualsevol de les obligacions sobre principis ètics i regles de conducta.
- 4)** L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- 5)** L'incompliment dels terminis parcials establerts en l'aprovació del Programa de treball del contractista, quan es dedueixi la impossibilitat de complir el termini d'execució de l'obra.
- 6)** La subcontractació sense coneixement ni autorització prèvia de l'Ajuntament de Sora.
- 7)** La desobediència a les ordres donades per l'Ajuntament de Sora.

38.3. La resolució del contracte, amb o sense pèrdua de la garantia es produirà sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part fossin



procedents i de l'ús de la facultat d'imposar amb caràcter previ les penalitats que resultin.

Clàusula 39. Recepció de l'obra i termini de garantia

39.1. La recepció del contracte es realitzarà seguint els tràmits previstos a l'article 243 LCSP.

39.2. Dins del termini d'un mes següent al lliurament o realització de les obres, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament de Sora.

39.3. D'acord amb l'art 111 LCSP, **EL TERMINI DE GARANTIA DE L'OBRA SERÀ DE 6 MESOS, AMPLIABLE PER LA PROPOSICIÓ DEL LICITADOR** comptats a partir de la signatura de l'acta de recepció de les obres:

Quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 1.000.000 d'euros, si es tracta de contractes d'obres, o a 100.000 euros, en el cas d'altres contractes, o quan les empreses licitadores reuneixin els requisits de petita o mitjana empresa, definida segons el que estableix el Reglament (CE) núm. 800/2008, de la declaren determinades categories d'ajut compatibles amb el mercat comú en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea i no estiguin controlades directament o indirectament per una altra empresa que no compleixi aquests requisits, el termini es reduirà a sis mesos

39.4. Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni. Fins que es compleixi **el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que puguin advertir-se en la construcció**, això sense perjudici dels supòsits de força major establerts a l'article 239 LCSP i de la **responsabilitat per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres**, d'acord amb el que estableix l'article 244 LCSP.

39.5. La direcció facultativa de l'obra redactarà un informe sobre l'estat de les obres dins el termini dels quinze dies naturals anteriors a la finalització del termini de garantia.

39.6. Es procedirà a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista, i hagi transcorregut el termini de garantia.

Clàusula 40. Cessió

El contractista solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Sora i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214.2 de la LCSP.



Clàusula 41. Subcontractació

- 41.1. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en els articles 215 i 216 de la LCSP. El contractista haurà de comunicar prèviament i per escrit a l'Ajuntament de Sora el subcontracte a celebrar.
- 41.2. Caldrà tenir en compte les previsions normatives que resulten d'aplicació i entre elles, el que preveu la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- 41.3. El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el Cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.
- 41.4. Anotada la subcontractació en el Llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- 41.5. Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat Espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- 41.6. En cas que els tercers tinguin relacions legals amb paradisos fiscals l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil del contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels documents financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.
- 41.7. El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més favorable que el que l'Ajuntament de Sora estableixi per al pagament del contracte principal.
- 41.8. Per tal d'assegurar el compliment d'aquestes obligacions, l'adjudicatari ha de presentar, abans que el contracte es formalitzi, una declaració responsable en què es compromet a complir els terminis de pagament als subcontractistes que estableix la legislació vigent. L'òrgan de contractació podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.



- 41.9. Així mateix, acabat el termini d'execució abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.
- 41.10. Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral aquest Plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- 41.11. En cas que el contractista incompleixi amb els subcontractistes o treballadors intervinents a l'obra i aquest incompliment derivés en una demanda o reclamació a l'Ajuntament de Sora, aquest podrà retenir les quantitats reclamades fins que s'acrediti fefaentment el compliment de les obligacions reclamades. Si la reclamació fos per via judicial, l'Ajuntament de Sora podrà igualment retenir les quantitats reclamades en el cas que aquesta Administració fos igualment demandada. En el cas que els tribunals declarassin alguns tipus de responsabilitat solidària o subsidiària per aquesta Administració i es condemnés a l'Ajuntament de Sora a pagar quantitats per l'incompliment del contractista principal, aquesta Administració abonarà les quantitats a càrrec del contractista, bé de les quantitats per aquest motiu retingudes o bé al seu càrrec, reservant-se el dret de reclamar aquestes quantitats al contractista o compensar-les amb obligacions reconegudes posteriorment a favor de l'esmentada empresa contractista.

Clàusula 42. Confidencialitat de la informació

- 42.1. Les empreses licitadores podran indicar quins documents i dades presentades són, al seu parer, susceptibles de ser considerats confidencials.
- 42.2. El caràcter de confidencial afecta, entre d'altres, els secrets tècnics o comercials, els aspectes confidencials de les ofertes i qualsevol altra informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors.
- 42.3. El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació, així com dels seus serveis dependents, no es pot estendre a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si s'escau, generi directament o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament es pot estendre a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.



- 42.4. El deure de confidencialitat tampoc pot impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes subscrits, com ara, si s'escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas el que disposa la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades de caràcter personal a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- 42.5. D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

Clàusula 43. Obligacions del contractista en matèria de transparència

- 43.1. Dret d'accés a la informació pública: el contractista es compromet a facilitar a l'Administració, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiu la publicitat activa i el dret d'accés exercit pels ciutadans, en relació a la prestació contractada.
- 43.2. Transparència col·laborativa: l'adjudicatari resta obligat a facilitar a l'Administració la informació establerta per la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.

Clàusula 44. Responsabilitat en l'execució del contracte, compliment defectuós o incompliment parcial. Règim de penaltats.

- 44.1. L'empresa contractista resta subjecta a les responsabilitats i penaltats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quant a les obligacions socials, ambientals i laborals així com a les especificades en aquesta clàusula.
- 44.2. L'empresa contractista està obligada a complir el termini del contracte, els terminis parcials fixats, el plec de prescripcions tècniques i tots els compromisos adoptats en la seva oferta, la documentació de licitació i el contracte subscrit.
- 44.3. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials per causes que li siguin imputables, l'Ajuntament de Sora podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la



resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en l'article 193 de la LCSP.

44.4. La mora en l'execució del contracte no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

44.5. Si l'empresa contractista incompleix parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte per causes que li siguin imputables, l'Ajuntament de Sora podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats que tot seguit es defineixen, d'acord amb l'article 192 de la LCSP.

44.6. Constitueixen incompliments lleus:

- a. Els defectes de la qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu, donaran lloc a la seva demolició i nova execució. Igualment, l'òrgan de contractació podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis, per incompliments lleus quan els defectes de qualitat de l'obra executada representi fins a un 5% del pressupost d'execució d'obra.
- b. Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic lleu per causa imputable al contractista.
- c. No complir els requisits previstos per a la subcontractació en aquest Plec.

44.7. Constitueixen incompliments greus:

- a. Els defectes de la qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu, donaran lloc a la seva demolició i nova execució. Igualment, l'òrgan de contractació podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis, per incompliments greus quan els defectes de qualitat de l'obra executada representi fins a un 10% del pressupost d'execució d'obra.
- b. Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic greu per causa imputable al contractista.
- c. Quan es produeixi, en qualsevol moment, un retard en l'execució de l'obra que representi fins a un 5% respecte a la planificació d'obra aprovada a l'inici de l'obra.
- d. La reiteració en 2 faltes lleus de la mateixa naturalesa.

44.8. Constitueixen incompliments molt greus:



- a. Els defectes de la qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu, donaran lloc a la seva demolició i nova execució. Igualment, l'òrgan de contractació podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis, per incompliments molt greus quan els defectes de qualitat de l'obra executada representi més d'un 15% del pressupost d'execució d'obra.
- b. Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic molt greu per causa imputable al contractista.
- c. L'incompliment de les ordres de la Direcció d'Obra quan perjudiqui greument el correcte desenvolupament de les obres i el contractista no hagi procedit a la reparació de l'incompliment després d'haver estat advertit.
- d. L'incompliment de les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut, quan es perjudiqui la correcta aplicació o es produeixi un incompliment del Pla de Seguretat i Salut i el contractista no hagi procedit a la reparació de l'incompliment després d'haver estat advertit.
- e. Quan es produeixi, en qualsevol moment, un retard en l'execució de l'obra que representi més d'un 5% respecte a la planificació d'obra aprovada a l'inici de l'obra.
- f. La reiteració en 2 faltes greus de la mateixa naturalesa.

44.9. Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament de Sora podrà aplicar les penalitats següents sobre el preu del contracte, entès com a import d'adjudicació, graduades en atenció a les circumstàncies que concorrin en cada cas concret (intencionalitat, reiteració, perjudici causat...):

- a) Incompliments molt greus: penalitat de fins a un 10% del preu del contracte.
- b) Incompliments greus: penalitat de més d'un 5% fins a un 7,5 % del preu del contracte.
- c) Incompliments lleus: penalitat de fins a un 5 % del preu del contracte.

44.10. El total de les penalitats a imposar no podrà superar el 50% del preu del contracte.



- 44.11.** En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions en el termini de deu dies hàbils. L'òrgan competent per imposar penalitats derivades de l'incompliment serà l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte.
- 44.12.** L'import de les penalitats es farà efectiva mitjançant la seva deducció en els documents comptables de reconeixement de l'obligació.
- 44.13.** L'Ajuntament de Sora podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

Clàusula 45. Suspensió de les Obres

- 45.1.** Si l'Administració acordés la suspensió del contracte o la dita suspensió tingués lloc per l'aplicació d'allò que disposa l'article 198.5 de la LCSP, s'aixecarà una acta en la qual es consignaran les circumstàncies que l'han motivada i la situació de fet en l'execució del contracte.
- 45.2.** L'esmentada acta haurà de ser signada per un representant de l'òrgan de contractació, pel contractista i pel director de l'obra, i caldrà annexar-hi el mesurament de l'obra executada i els materials acumulats a peu d'obra utilitzables exclusivament a la part o parts de l'obra suspena.
- 45.3.** Acordada la suspensió, l'Administració abonarà al contractista, si és el cas, els danys i perjudicis que hagi patit, segons preveu l'article 208 de la LCSP.

Clàusula 46. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

- 46.1.** Complertes pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no sorgeixen responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, i transcorregut el període de garantia, es dictarà resolució acordant-ne la devolució o cancel·lació.
- 46.2.** Transcorregut el termini establert a l'article 111.5 de la LCSP des de la data de terminació del contracte sense que la recepció formal hagués tingut lloc, per causes no imputables al contractista, es procedirà sense més demora a la devolució o cancel·lació de la garantia, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats a què es refereix l'article 110 de la LCSP.

Clàusula 47. Pla de gestió de residus de construcció i demolició

- 47.1.** Conforme a allò previst a l'article 5 del Reial Decret 105/2008 d'1 de febrer, en el que se regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, el contractista haurà de presentar davant de l'Ajuntament de



Sora, un pla que reflecteixi com portarà a terme les obligacions que li corresponen en relació amb els residus de construcció i demolició que es vagin a produir a l'obra, en particular les recollides a l'article 4.1. de l'esmentat Decret Llei.

- 47.2.** El Pla de gestió de residus de construcció i demolició, un cop aprovat per la direcció facultativa, passarà a formar part dels documents contractuals de l'obra.

Clàusula 48. Pla de Seguretat i Salut

- 48.1.** Conforme a allò previst al Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el contractista estarà obligat a elaborar un Pla de seguretat i salut a la feina, en el qual s'analitzin, s'estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes a l'estudi de seguretat i salut.
- 48.2.** Aquest pla haurà de presentar-se en un termini màxim de 10 dies naturals des de la formalització del contracte.
- 48.3.** El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic del Servei/Oficina promotor de les obres en el termini de 5 dies naturals, i s'eleva a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.
- 48.4.** Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 3 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.
- 48.5.** Si, per incomplir el contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior, no fos possible començar les obres al rebre autorització per a l'inici de les mateixes, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

Clàusula 49. Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

En suposar l'execució del contracte la intervenció del contractista amb mitjans personals o tècnics (equips de treball, materials, etc.) confluïnt en espais públics amb altres empreses i/o personal municipal, el contractista restarà obligat a elaborar i trametre electrònicament al Servei promotor tota la documentació corresponent a la Coordinació d'Activitats, en un termini màxim de deu dies naturals a comptar des del següent al de la formalització del contracte i amb caràcter previ a l'inici dels treballs.

Clàusula 50. Clàusula lingüística



L'empresa adjudicatària del contracte i els subcontractistes han d'emprar el català en els rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb l'execució de les prestacions objecte del contracte; tot això, d'acord amb les regulacions contingudes a la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.

Clàusula 51. Clàusula de Bon Govern

51.1. Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

51.2. En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- d) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- f) Denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- g) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent.
- h) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats.



Clàusula 52. Efectes de la resolució. Normativa d'aplicació

- 52.1. La resolució del contracte tindrà els efectes que determinen els articles 213 i 295 de la LCSP.
- 52.2. Per tot el que no s'hagi previst en aquest plec tècnic regulador serà d'aplicació el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- 52.3. Ensenms, operarà la normativa sectorial reguladora de les concretes activitats que integrin els serveis d'arquitectura objecte de prestació.

Ho certifico i en dono fe, el Secretari-Interventor, Arnau Bonell i López
L'alcalde, Josep Maria Isern i Casaramona

ANNEX I

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

El/La Sr./Sra. amb NIF núm....., actuant en nom propi/en representació de l'empresa, amb CIF núm., domiciliada a, carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), en qualitat de, segons es desprèn de l'escriptura pública, autoritzada davant el/la Notari/Notària, en data amb número de protocol, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a les Obres del PROJECTE EXECUTIU es compromet a executar les obres per la quantitat de euros, desglossats en euros en concepte de base imposable, i en concepte d'IVA, amb total subjecció al Plec de Clàusules



Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques que regulen la seva licitació, els quals accepta íntegrament.

- Oferta pel que respecta al CRITERI- OFERTA ECONÒMICA

CAPÍTOLS	PRESSUPOST LICITACIÓ	OFERTA PRESENTAR A
Pressupost executió material (PEM)	... €	(a omplir pel licitador)
Despeses generals (13%) i benefici industrial (6%)	... €	(a omplir pel licitador)
Subtotal	... €	(a omplir pel licitador)
IVA (21%)	... €	(a omplir pel licitador)
Total	... €	(a omplir pel licitador)

- Oferta pel que respecta al CRITERI - MILLORES

MILLORES

- Oferta pel que respecta al CRITERI - AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA

TERMINI DE GARANTIA OFERTAT
S'ofereix una ampliació de (a omplir pel licitador) mesos.

Data i signatura (ELECTRÒNICA)



ANNEX II

MODEL DE COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS

El/La Sr./Sra. amb NIF núm....., actuant en nom propi/en representació de l'empresa, amb CIF núm., domiciliada a, carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), en qualitat de, segons es desprèn de l'escriptura pública, autoritzada davant el/la Notari/Notària, en data amb número de protocol, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a les Obres del PROJECTE EXECUTIU es compromet a adscriure a l'execució de les obres els mitjans indicats en el plec de condicions administratives particulars:

- 1 Cap d'Obra en possessió del títol d'enginyeria industrial, enginyeria tècnica industrial o equivalent i acreditar una experiència mínima de 5 anys com a Cap d'Obra en obres de naturalesa similar o anàloga a l'objecte del contracte.





ANNEX III

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL LICITADOR

El/la Sr/a, amb DNI núm., en nom propi o, si escau, en representació de l'empresa, als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació del contracte administratiu de

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT QUE:

1.- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la present declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració responsable.

2.- L'empresa té capacitat d'obrar adequada i suficient per a licitar en el present procediment de contractació. Així mateix, l'objecte social que consta a l'escriptura de constitució de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte (en el cas de persones jurídiques).

3.- L'empresa disposa de la preceptiva habilitació empresarial o professional per a l'exercici de l'activitat i compleix els criteris mínims de solvència econòmica, financera i tècnica o professional establerts al plec de clàusules administratives particulars.

4.- En relació a la solvència econòmica i financera declara:

- Que l'empresa que representa no es troba en situació d'insolvència actual o imminent.
- Que l'empresa que representa no està sotmesa a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència.
- Que l'empresa que representa no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent.
- Que l'empresa que representa no ha presentat al Jutjat Mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

5.- L'empresa no es troba incursa en les prohibicions per a contractar recollides en els articles 71 a 73 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament



jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

6.- L'empresa compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en el plec de clàusules administratives particulars.

7.- L'empresa està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

8.- L'empresa es compromet a adscriure els mitjans materials i personals necessaris per a la correcta execució del contracte.

9.- L'empresa coneix el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i documentació complementària del contracte i que es compromet a executar el mateix amb subjecció als esmentats plecs.

10.- Que el perfil de l'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

11.- Que, de conformitat amb el que estableix l'article 28 de la Llei 39/2015, es faculta expressament a l'Ajuntament de Sora a consultar o obtenir directament els documents que estiguin en disposició d'altres administracions, acreditatius del compliment de les obligacions i requisits exigits en aquest procediment per poder resultar adjudicatari del contracte (hisenda, seguretat social, etc.).

12.- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin



derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

13.- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

14.- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb diversitat funcional no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

15.- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

16.- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IVA.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

17.- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IAE.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

18.- Que, en cas que el licitador tingui intenció de subcontractar, declara:

- ☐ SÍ té intenció de subcontractar parcialment l'objecte del contracte i que la relació dels subcontractistes, el percentatge parcial i total a subcontractar i els imports a subcontractar són els següents:

Nom del subcontractista	Descripció de la part a subcontractar	Percentatge de subcontractació	Import
			€
			€
Total			€

Que l'empresa, abans de l'inici de l'execució del contracte, presentarà a l'Ajuntament de Sora, el detall de la relació de subcontractes a realitzar amb identificació exhaustiva de cadascun dels subcontractistes (nom, dades de contacte i representant legal) i justificarà adequadament per cadascun d'ells, tant



l'aptitud per executar les prestacions del contracte mitjançant la referència als elements tècnics i humans dels quals disposa i a la seva experiència, com que el subcontractista no es troba incurs en cap prohibició de contractar conforme a l'article 71 de la LCSP.

Que l'empresa presentarà, a requeriment de l'Ajuntament de Sora, la documentació que acrediti el compliment de les obligacions de pagament als subcontractistes que hagin finalitzat les seves prestacions.

☐ NO té intenció de subcontractar.

19.- L'empresa no ha estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències judicials fermes condemnatòries per haver exercit o tolerat pràctiques laborals considerades discriminatòries per raó de sexe o de gènere.

20. Que en tota la seva activitat, i en la de les entitats filials que en depenguin, es respecten els drets humans, i que es mantindrà aquest respecte al llarg de tot el període d'execució del contracte.

21.- Que en relació a la solvència externa, l'empresa compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte:

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO es recorre a solvència externa.

22.- Que l'empresa:

☐ NO conforma grup empresarial.
☐ SI conforma grup empresarial, segons allò previst en l'article 42 del Codi de Comerç.

El grup es denomina i el conformen les entitats següents:
.....
.....
.....

23.- Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials i les empreses que podria subcontractar:

☐ No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, - segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

☐ Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el **perfil del contractant**) i adjunta a la present declaració la documentació



descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions.

24.- Que l'empresa té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, amb la normativa de desenvolupament i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

25.- Que les còpies dels documents dels sobres digitals presentats així com la resta de còpies en format digital aportades en aquest expedient de contractació reproduïxen fidelment el contingut dels documents originals en format paper.

26.- Que com a empresa estrangera es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que els hi pogués correspondre.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO procedeix

27.- Que l'empresa es troba inscrita en el següent Registre i que les circumstàncies i dades reflectides en el Registre no han experimentat variació i continuen vigents en la data final de presentació d'ofertes:

☐ **Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (REELI).**

☐ **Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP).**

☐ No hi consta inscrita en els registres anteriors.

28.- Que en relació a la pràctica de les notificacions que es deriven d'aquest contracte en compliment del que estableix l'article 28 de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als Serveis Públics, designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions l'adreça de correu electrònic:

.....

Declara, així mateix, que aquesta adreça de correu electrònic permet acreditar la data i hora en que es produeixi la posada a disposició de l'interessat de l'acte objecte de la notificació, així com l'accés al seu contingut, moment a partir del qual la notificació s'entendrà practicada a tots els efectes legals.



Declara, així mateix, que les comunicacions realitzades per l'Ajuntament de Sora pels mitjans identificats tindran tots els efectes propis de la notificació previstos a la Llei de Contractes del Sector Públic.

(Signatura electrònica del licitador)

