

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Servei d'assistència tècnica per la redacció del projecte de renovació de via entre Lleida i Balaguer a la línia Lleida – La Pobla de Segur dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya té la necessitat de licitar el servei d'assistència tècnica per la redacció del projecte de renovació de via entre Lleida i Balaguer a la línia Lleida – La Pobla de Segur, degut a que el tram de via entre Lleida i Balaguer està arribant al final de la seva vida útil i s'ha de realitzar el projecte per a realitzar la renovació completa de via.

1.2. Extensió de les necessitats

a) Valor estimat i pressupost de licitació.

L'import global d'aquesta licitació ascendeix a 198.000,00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 165.000,00 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrroques: 0,00 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions: 33.000,00 €, abans d'IVA, específicament, per qualsevol ampliació de tasques als diferents projectes del contracte, que impliqui un augment imprevisible de la partida econòmica, ja siguin per aspectes normatius o de replantejament de la documentació tècnica necessària.

El pressupost de licitació ascendeix a 165.000,00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

CONCEPTE	Import (abans d'IVA)	13% Despeses Generals	6% Benefici Industrial	Pressupost de licitació (abans d'IVA)
Topografia	50.420,17 €	6.554,62 €	3.025,21 €	60.000,00 €
Redacció estudi d'alternatives de les platges de vies i camps de maniobres	8.403,36 €	1.092,44 €	504,20 €	10.000,00 €
Redacció projecte constructiu platja de vies i camp de maniobres	12.605,04 €	1.638,66 €	756,30 €	15.000,00 €
Redacció projecte constructiu renovació via	67.226,89 €	8.739,50 €	4.033,61 €	80.000,00 €
TOTAL	138.655,46 €	18.025,22 €	8.319,32 €	165.000,00 €

b) Termini d'execució del contracte

S'estableix un termini d'execució del servei de **42 setmanes** a comptar a partir de la data de la signatura de l'acta de l'inici del servei, repartides amb les fites que segueixen. Es divideixen en:

- **15 setmanes** per la realització dels treballs de topografia de tot el tram a renovar.
- **5 setmanes** per la realització de l'estudi d'alternatives de les camps de maniobres.
- **5 setmanes** per desenvolupar el Projecte Constructiu de l'alternativa escollida de la platja de vies.
- **12 setmanes** per la realització del Projecte Constructiu.
- **5 setmanes** per realitzar les correccions necessàries i l'entrega definitiva del Projecte Constructiu.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

El tram Lleida – Balaguer de la línia Lleida – La Pobla de Segur es va renovar l'any 2006 amb material de segon ús de la línia Maçanet – Sant Celoni amb travesses bibloc RS i carril dels anys 67 – 70. Aquest tram està arribant al final de la seva vida útil i s'ha de planificar la renovació de via de tot el tram complet.

L'abast dels treballs és la redacció del Projecte constructiu de renovació de via del tram Lleida - Balaguer dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. Aquest tram compren des de el PK 1+927 (límit RFIG) fins al 26+400, excepte els trams ja renovats i amb projecte realitzat per ser renovats.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions socials com a criteri d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert, d'acord amb l'article 156 de la LCSP.

5.- Criteris de solvència

5.1.- Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà per els mitjans següents:

- a) La solvència tècnica serà acreditada a través de la relació dels serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en els darrers 3 anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. L'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat 3 serveis de característiques similars i import igual o superior a l'import de la present licitació, en el període indicat.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació dels certificats d'execució o declaració responsable de l'empresari.

- b) Adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

Autor/a del projecte:

- 1 Tècnic/a amb titulació **d'Enginyeria de camins, canals i ports** o altra titulació competent o titulació equivalent homologada a l'Estat espanyol, amb mínim 10 anys com a titulat/da, col·legiat/da exercint.

Imprescindible acreditar com a mínim tres (3) projectes de renovació de via, traçat ferroviari o similars a la temàtica del projecte, realitzats durant els últims 5 anys, i on consti com autor/a del projecte.

Aquesta figura tècnica serà qui redactarà el projecte i el/la responsable tècnic del mateix, i participarà amb la interlocució amb FGC.

Tècnics especialistes:

- 1 Tècnic/a amb titulació d'**enginyeria o enginyeria tècnica**, o altra titulació competent o titulació equivalent homologada a l'Estat espanyol, **especialista en infraestructura i superestructura ferroviària** i amb mínim 3 anys com a titulat/da.

Imprescindible acreditar com a mínim dos (2) projectes de renovació de via, traçat ferroviari o similars a la temàtica del projecte, realitzats durant els últims 3 anys.

- 1 Tècnic/a **delineant projectista**, amb una titulació mínima de cicle formatiu de grau superior d'FP en projectes d'Obra Civil o similar i amb mínim 3 anys d'experiència.

Personal homologat:

- 1 **Encarregat de treballs** homologat per FGC a la línia Lleida – La Pobla de Segur.

**Aquest requisit de solvència tècnica, referents al Encarregat de treballs, han d'estar homologats vigent amb data de presentació de l'oferta i al llarg de l'execució del contracte. Aquest requisit és indispensable i imperatiu disposar-ho abans de la presentació de l'oferta, ja que, els tràmits per disposar de les homologacions esmentades són de terminis llargs, tràmits superiors als 3 mesos, per aquest motiu, FGC considera que és indispensable el manteniment del text a les condicions de solvència tècnica, no considerant discriminatori o contrari al principi de llibertat d'accés a les licitacions.*

En l'oferta cal presentar declaració responsable conforme es compleixen aquests requisits. En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar la següent documentació per acreditar la solvència de cadascun dels perfils:

- Còpia del títol
- CV
- Declaració responsable de l'empresa, o del propi tècnic, conforme els perfils tècnics especialistes han participat en els projectes que consten en el seu CV.
- Per a l'autor/a del document cal aportar també:
 - Certificats d'execució dels clients, organismes o Administracions públiques, com a autor/a dels documents, o bé
 - Certificat del Col·legi professional corresponent, amb el llistat dels serveis.
 - Certificat de col·legiació.

En el cas que algun dels tècnics sigui col·laborador extern, caldrà adjuntar a més, una carta de compromís de col·laboració signada.

FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

Només la figura de l'encarregat de treballs pot ser qualsevol dels altres tècnics demanats com a solvència.

c) Per a la realització dels treballs objecte del present contracte es requerirà:

- Declaració conforme es mantindrà l'equip de l'Assistència Tècnica ofertat durant tot el període del contracte. En cas que s'hagi de substituir algun perfil, aquest complirà amb els mateixos requisits que l'ofertat i haurà de ser acceptat per FGC.
- L'empresa adjudicatària es compromet a que els tècnics especialistes ofertats assistiran a totes les reunions de seguiment que es realitzin en relació a l'especialitat.

- Declaració responsable conforme disposarà dels mitjans, propis o subcontractats, per executar els treballs de topografia amb un Encarregat de Treballs homologat per la línia Lleida – La Pobla de Segur (caldrà presentar carta de col·laboració en el cas que sigui una empresa externa).

5.2.- Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament.

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació es distribueixen de la següent manera:

- Criteris automàtics (objectius): 100,00 %

1. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR.

No aplica.

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A FÒRMULES AUTOMÀTIQUES.

- a. Oferta econòmica

1) Oferta en concepte de preu: fins a 49 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació de forma desglossada d'acord amb l'annex 2. Serà objecte de valoració el total de l'oferta al pressupost de licitació, és a dir, la suma de les diferents partides.

El licitador que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **49 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 49 \times \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; \text{ on } VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

b. Altres criteris objectius

2) Oferta en concepte d'experiència adicional de l'equip d'execució del contracte: fins a 15 punts

2.1. Experiència adicional del/la Tècnic/a especialista en infraestructura i superestructura ferroviària com a titulat: fins a 5 punts

Al licitador que presenti una major experiència en anys complets de titulació exercint la seva professió, del/la Tècnic/a especialista en infraestructura i superestructura ferroviària (i fins a un màxim de 5 anys) addicionals als demanats com a solvència tècnica, se li assignarà la màxima puntuació: **5 punts**.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 5 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Major número d'anys}}$$

A acreditar mitjançant còpia del títol i currículum.

D'acord amb el que preveu l'art. 145.2.2n de la LCSP i l'objecte del present contracte (redacció d'un projecte constructiu) resulta fonamental valorar aquesta experiència adicional dels licitadors en projectes constructius específics en l'àmbit ferroviari, atès que la major experiència tècnica desembocarà en una millor execució del contracte, en conseqüència és un indicador de qualitat i permetrà obtenir un millor servei.

2.2. Experiència adicional del/la Delineant projectista com a titulat/da: fins a 5 punts

Al licitador que presenti una major experiència del/la Delineant projectista en anys complets (i fins a un màxim de 5 anys) addicionals als demanats com a solvència tècnica, se li assignarà la màxima puntuació: **5 punts**.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 5 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Major número d'anys}}$$

A acreditar mitjançant còpia del títol i currículum.

D'acord amb el que preveu l'art. 145.2.2n de la LCSP i l'objecte del present contracte (redacció d'un projecte constructiu) resulta fonamental valorar aquesta experiència adicional dels licitadors en projectes constructius específics en l'àmbit ferroviari, atès que la major experiència tècnica desembocarà en una millor execució del contracte, en conseqüència és un indicador de qualitat i permetrà obtenir un millor servei.

2.3. Experiència addicional de l'Autor/a del projecte de renovació de via: fins a 5 punts.

Al licitador que presenti una major experiència de l'Autor/a de projecte en núm. de projectes constructius en l'àmbit ferroviari com a autor/a durant els darrers 10 anys (comptant des del mes de febrer de 2015 a febrer de 2025 i amb un màxim de 5 projectes) addicionals als demanats com a solvència tècnica, se li assignarà la màxima puntuació: **5 punts**.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 5 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Major número de projectes constructius}}$$

Es consideraran els treballs amb data de contracte d'entre el mes de febrer de 2015 a febrer de 2025, ambdós inclosos (no s'acceptaran treballs amb data de contracte anterior a febrer de 2015, tot i que estiguin sense finalitzar en aquesta data).

A acreditar mitjançant:

- Certificat del *Col·legi professional corresponent*, amb els serveis de redacció de projectes realitzats i visats, on consti que és l'autor/a del projecte, o bé,
- Certificats d'execució d'organismes o Administracions públiques, on consti que és l'autor/a del projecte.
- En cas de no disposar de certificats nominatius, caldrà aportar documentació que ho acrediti.

Es poden presentar dos perfils tècnics com a coautors del projecte però només es puntuaran projectes **d'un/a únic/a tècnic/a**, el que es designi com autor/a principal del projecte de l'oferta.

D'acord amb el que preveu l'art. 145.2.2n de la LCSP i l'objecte del present contracte (redacció d'un projecte constructiu) resulta fonamental valorar aquesta experiència addicional dels licitadors en projectes constructius específics en l'àmbit ferroviari, atès que la major experiència tècnica desembocarà en una millor execució del contracte, en conseqüència és un indicador de qualitat i permetrà obtenir un millor servei.

3) Oferta en concepte de major nombre d'usos dels models BIM: fins a 4 punts

Al licitador que presenti el major nombre d'usos del model BIM addicionals, (per sobre dels 4 requerits segons el punt 7 del Plec Tècnic), se li assignarà la màxima puntuació: **4 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 4 \times \frac{\text{Ampliació d'usos BIM}}{\text{Major nombre d'usos BIM}}$$

Serà requisit indispensable que els usos obligatoris i els addicionals ofertats coincideixin amb els presentats en el Pre-PEB.

Amb aquets criteri es pretén centralitzar tota la informació del projecte en un model d'informació digital creat per tots els agents que participen en tot el cicle de vida de la infraestructura, motiu pel qual, és considera crític i estratègic.

4) Oferta en concepte de menor termini total d'execució del servei (en setmanes): fins a 15 punts

Al licitador que presenti el menor nombre de setmanes per a redactar el projecte constructiu (entre 38 i per sota de 42 setmanes), se li assignarà la màxima puntuació: 15 punts.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 15 \times \frac{\text{Menor número de setmanes}}{\text{Número de setmanes oferta}}$$

El licitador que iguali el termini de licitació o oferti un termini inferior a 38 setmanes, obtindrà zero punts.

L'esmentat criteri d'adjudicació s'estableix, ja que posa de manifest una major eficiència en l'execució de l'objecte del contracte i permet efectuar una avaluació comparativa del nivell de rendiment de cada oferta.

5) Presentació de renders detallats de l'estat final projectat: 2 punts

1 punt per cada render que declari que realitzarà, fins a un màxim de 2 punts.

El criteri té com a objectiu millorar la presa de decisions final disposant de més quantitats de renders als diferents projectes.

6) Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: fins a 1 punts

Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte en algun dels perfils demanats a la solvència tècnica: **1 punt**.

Indicar nom de la treballadora que s'adscriu al contracte, indicar el perfil que ocuparà i adjuntar el seu Currículum, en el moment de presentar l'oferta.

En el cas de produir-se baixes o substitucions, s'haurà de mantenir la incorporació de dones en els perfils ofertats.

El criteri té com a objectiu donar oportunitats a la incorporació de personal femení en el mercat laboral.

7) Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 11 punts

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit al servei amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, se li assignarà la màxima puntuació: **11 punts**. Dins d'aquest percentatge s'haurà d'incloure com a mínim l'equip requerit a la solvència tècnica.

Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

Per al càlcul d'aquest percentatge:

$$I(\%) = \frac{\text{Num. persones indefinides adscrites a l'execució del contracte}}{\text{Nombre de persones adscrites a l'execució del contracte}} \times 100$$

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 11 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Millor oferta (\% més alt)}}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tot el servei.

Per acreditar aquest criteri el licitador haurà de presentar una declaració signada indicant els treballadors adscrits, les seves funcions en l'execució del contracte i el tipus de contracte (indefinit o temporal i/o, en aquest últim cas, compromís de transformació dels temporals en indefinits).

Els contracte de serveis es caracteritzen, en general, per la utilització intensiva de mà d'obra. L'estabilitat laboral i les condicions retributives del personal de mà obra que ha d'executar el contracte que es licita redunda en el grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació.

8) Coneixement de la zona d'actuació: 3 punts

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparà el servei objecte de la present licitació, es donarà una puntuació de 3 punts, al licitador que acrediti haver assistir a la visita prèvia concertada per FGC.

Es tracta de la realització del projecte de renovació de via entre Lleida i Balaguer que marcarà les obres principals i més importants de la línia Lleida – La Pobla de Segur durant els propers anys. És molt important conèixer la línia, els accessos, les zones d'acopis de materials i d'estacionament de la maquinària, rendiments de treballs, actuacions de renovació que s'han portat a terme els darrers anys, etc.

Per aquest motiu, és molt important realitzar la visita i conèixer de primera mà la importància de tots els condicionants que s'han de tenir en compte a la redacció del projecte

Adjuntar certificat d'assistència entregat per FGC.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

FGC no disposa dels recursos humans i tècnics amb l'especificitat requerida de l'objecte de contracte, pel que es fa necessària la contractació de recursos externs. FGC realitzarà la gestió i seguiment del projecte, així com el control de la seva execució.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació es compon d'un sol lot, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs descrits.

9.- Aspectes pressupostaris

- Àrea pressupostària: Àrea Material Mòbil i Xarxa Ferroviària
- Concepte pressupostari: Inversió
- Partida pressupostària:

PI2025-10-012-615016: 100.000,00 €

PI2025-10-012- 614999: 65.000,00 €

Responsable del Contracte

Directora de l'àrea gestora

CARLOS VAZQUEZ I REVUELTA
Responsable de Via

ESTHER GARCIA I TORRALBO
Directora de Material Mòbil i Xarxa Ferroviària
Ferroviària

Signat electrònicament

Signat electrònicament