

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 429664 OAA37-LCYSE-K8UHN 045566279CE24C519D9B54B79CDAE9D6CA0700) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocument?codigo_entidad=CHA



ACTA (A1) DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA I DE VALIDACIÓ DE TRÀMITS PREVIS EN RELACIÓ A L'OBERTURA DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA)

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I DE VALIDACIÓ DE TOT L'ACTUAT EN RELACIÓ A LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA CONTINGUDA AL SOBRE "A" DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS COMPRESOS EN L'ÀREA DE REHABILITACIÓ EDIFICATÒRIA (ARE) COR_104 DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT DEL PROGRAMA CMH4 DEL PLA METROPOLITÀ DE REHABILITACIÓ D'HABITATGES (PMRH) - PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXTGENERATIONEU.

Exp. Núm.: 2024.00281

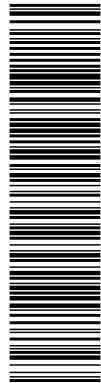
A Barcelona, en data 25 d'abril de 2025, a les 09:00 hores, es constitueix la Mesa de contractació amb les persones assistents següents:

Càrrec de la Mesa	Nom i cognoms	Càrrec al CMH
President	Jordi Amela Abella	Coordinador de l'Àrea de processos i operativa
Vocals	Francisco Ruiz Mérida	Tècnic especialista d'Obres de l'Àrea tècnica
	Lara Ponsirenas Santon ¹	Cap de l'Oficina econòmica
	Marc Sau Barri ²	Tècnic superior jurídicoadministratiu
Secretari	Guillem Martín Mosquera	Cap de l'Oficina jurídicoadministrativa

¹ De conformitat amb l'article 326.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), la senyora Lara Ponsirenas Santon, cap de l'Oficina econòmica, exerceix les funcions de control econòmic-financer de la contractació.

² De conformitat amb l'article 326.5 de la LCSP, el senyor Marc Sau Barri, Tècnic superior jurídicoadministratiu, exerceix les funcions d'assessorament jurídic de la contractació.

De conformitat amb l'article 326 i amb la disposició addicional segona de la LCSP, el secretari determina que la sessió està ben constituïda al assistir-hi (telemàticament), en representació pròpia o per delegació, la totalitat de les persones membres de la Mesa designades per l'òrgan de contractació.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 429864 OAA37-LCYSE-K8UHN 045566279CE24C519D9B54B879CDAE9D6CA0700) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificador?codigo_entidad=CHA



Antecedents:

- (i).- En data 26 de març de 2025, el Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (en endavant, CMH) publicava al Perfil de contractant de l'entitat, inserit a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP) de la Generalitat de Catalunya, el procediment de licitació referent a les *Obres de rehabilitació dels edificis compresos en l'Àrea de Rehabilitació Edificatòria (ARE) COR_104 de Cornellà de Llobregat del programa CMH4 del Pla Metropolità de Rehabilitació d'Habitatges (PMRH) - Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU* (expedient 2024.00281).
- (ii).- El termini de presentació d'ofertes de la licitació esmentada en l'antecedent (i), finalitzava el dia 22 d'abril de 2025, a les 23:59 hores.
- (iii).- Transcorregudes les 24 hores mínimes des del termini de presentació d'ofertes, en data 24 d'abril de 2025, les persones custòdies de la contractació van aplicar les credencials a l'eina de Sobre digital i el secretari de la Mesa va procedir a l'obertura del Sobre A.

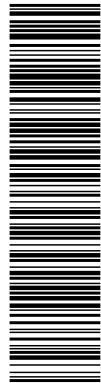
Desenvolupament de la sessió:

- (i).- L'objecte de la present sessió és la constituïció de la Mesa de contractació i la validació de tot l'actuat (gestions administratives prèvies en relació al Sobre A) un cop rebuts i qualificats els sobres relatius a la documentació administrativa (Sobre A), per tal d'optar a l'adjudicació del contracte de referència.
- (ii).- Les persones membres de la Mesa reconeixen que han tingut accés a la relació de persones físiques/jurídiques que s'han presentat a la licitació (identificades al llistat adjunt), i que de conformitat amb l'article 64 de la LCSP, manifesten expressament que en les seves funcions com a persones membres de la Mesa de contractació **NO** incorren en conflicte d'interessos, actuant amb total imparcialitat i objectivitat en el seu càrrec com a persones membres de la Mesa.

Per a major informació, les licitadores presentades al present procediment de licitació es troben detallades a l'Acord Primer de la present Acta.

Demana, per tant, el secretari a les persones membres de la Mesa de contractació que facin una lectura de les licitadores presentades i que expressament indiquin, al marge que la seva signatura en l'Acta servirà com a la més formal manera de refermar-ho, que **NO TENEN CAP CONFLICTE D'INTERÈS EN LA VALORACIÓ/PUNTUACIÓ DE LES OFERTES DE LA CONTRACTACIÓ DE REFERÈNCIA**. S'adjunta com annex a la present Acta la declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI), signada en senyal de conformitat per totes les persones membres de la Mesa de contractació.

El President de la Mesa, senyor Jordi Amela Abella, manifesta que **NO TÉ CAP CONFLICTE D'INTERÈS**.
El vocal, senyor Francisco Ruiz Mérida, manifesta que **NO TÉ CAP CONFLICTE D'INTERÈS**.
La vocal, senyora Lara Ponsirenas Santon, manifesta que **NO TÉ CAP CONFLICTE D'INTERÈS**.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 429864 OAA37-LCYSE-K8UHN 045566279CE24C519D9E544B79CDAF8D6CA0700) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocument?codigo_entidad=CHA



I el vocal, senyor Marc Sau Barri, manifesta que NO TÉ CAP CONFLICTE D'INTERÈS.

(iii).- Els membres de la Mesa reconeixen haver validat el llistat de persones físiques/jurídiques que s'han presentat a la licitació, i en compliment de la clàusula 10.1 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, PCAP) determinen que: (i) cap de les licitadores, (ii) ni cap de les persones que formen part de l'equip tècnic proposat, incloses en la declaració de la clàusula 11.2.1.ii5 del PCAP, s'ha presentat en més d'una proposició (oferta).

(iv).- Tot seguit, es procedeix a la validació de tot l'actuat en relació als documents aportats per les licitadores, en el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el previst al PCAP que regeix el present procediment de contractació. De conformitat amb la clàusula 14.1 del PCAP, la Mesa de contractació, com a òrgan d'assistència de l'òrgan de contractació, procedeix a valorar que la documentació que figura al Sobre A (documentació administrativa) sigui la requerida a la clàusula 11.2 del PCAP.

En conseqüència, la Mesa de contractació, per unanimitat de les seves persones membres, adopta els següents:

ACORDS

Primer.- Tenir com a presentades en el procediment de referència a la/es licitadora/es següent/s:

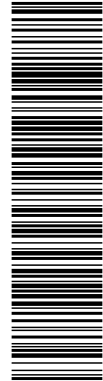
Ordre presentació	LICITADORA/ES
001	VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.
002	OBRES I CONTRACTES PENTA S.A.

Segon.- Una vegada revisada la documentació continguda al Sobre A, relativa a la documentació administrativa, tal i com reflecteixen les fitxes individualitzades de cada licitadora que es troben a l'expedient de contractació, es va detectar l'existència de defectes esmenables en la documentació aportada per la/es licitadora/es següent/s:

Ordre presentació	LICITADORA/ES
002	OBRES I CONTRACTES PENTA S.A.

Tercer.- Que transcorregut el termini conferit a l'efecte per a esmenar o aclarir, el resultat és el següent:

La/es licitadora/es esmentada/es en l'Acord Segon de la present Acta ha/n presentat l'esmena dins de termini, de conformitat amb els requeriments previstos a la petició (basada en la LCSP i en el PCAP), tal i com reflecteix la fitxa individualitzada de la/es licitadora/es que es troba dins de l'expedient de contractació.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 429864 OAA37-LCYSE-K8UHN 045566279CE24C518D9B5948B79CDAE8D6CA0700) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento?codigo_entidad=CHA



Quart.- Per l'exposat, havent presentat la documentació exigida al PCAP, **ES DECLARA/EN ADMESA/ES** al present procediment de contractació a la/es licitadora/es següent/s:

Ordre presentació	LICITADORA/ES
001	VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.
002	OBRES I CONTRACTES PENTA S.A.

Cinquè.- ENCARREGAR a l'Oficina Juridicoadministrativa la PUBLICACIÓ d'aquesta Acta, a través del perfil de contractant.

I sense més qüestions a tractar, el mateix dia 25 d'abril de 2025, a les 09:30 hores, s'aixeca la sessió de la Mesa de contractació per a la seva constitució i per a la validació dels tràmits administratius previs consistents a valorar la documentació obrant dins el Sobre A de les *Obres de rehabilitació dels edificis compresos en l'Àrea de Rehabilitació Edificatòria (ARE) COR_104 de Cornellà de Llobregat del programa CMH4 del Pla Metropolità de Rehabilitació d'Habitatges (PMRH) - Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU* (expedient 2024.00281).



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 429664 OAA37-LCYSE-K8UHN 045666279CE24C519D9B594B79CDAF8D6CA0700) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocument?codigo_entidad=CHA



ANNEX

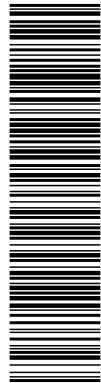
DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS (DACI) DELS ÒRGANS PARTICIPANTS

La persona sotasignada, en la seva condició de persona membre de la Mesa de contractació, amb la finalitat de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació per a l'adjudicació del contracte a dalt referenciat, com a persona participant en el procés de preparació i tramitació de l'expedient,

DECLARA

Primer.- Que coneix la informació següent:

- Que l'article 61.3 «Conflicte d'interessos», del Reglament financer (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol, estableix que *“hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions [...] es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal”*.
- Que l'article 64 «Lluita contra la corrupció i prevenció dels conflicte d'interessos» de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, defineix el conflicte d'interessos com *“qualsevol situació en la qual el personal al servei de l'òrgan de contractació que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat d'aquest tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació”*.
- Que l'apartat 3 de la disposició adicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per al 2023, estableix que *“L'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta aplicable als empleats públics i a la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participen, de forma individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions”*.
- Que l'apartat 4 de la disposició adicional cent dotzena, citada, estableix:
 - *“A través de l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a les quals es refereix l'apartat anterior i els participants en cada procediment”*.
 - *“Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a les quals es refereix l'article 22.2.d.iii) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 de febrer, que consten en les bases de dades de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors”*.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 429864 OAA37-LCYSE-K8UHN 045566279CE24C518D9B594B79CDAF8D6CA0700) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificador/DocumentId/home?codigo_entidad=CHA



5. Que l'article 23 «Abstenció» de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment *“les autoritats i el personal al servei de les administracions en qui es doni alguna de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent”*, que són aquestes:
- a. Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en algun altre en la resolució del qual pugui influir la d'aquell; ser administrador/a d'una societat o entitat interessada, o tenir una qüestió litigiosa pendent amb algun interessat/da.
 - b. Tenir un vincle matrimonial o una situació de fet assimilable i un parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon, amb qualsevol dels interessats/des, amb els/les administradors/es d'entitats o les societats interessades i també amb els/les assessors/es, representants legals o mandataris/es que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar associat/da amb aquests/es per a l'assessorament, la representació o el mandat.
 - c. Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.
 - d. Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.
 - e. Tenir relació de servei amb alguna persona natural o jurídica interessada directament en l'assumpte, o haver-li prestat en els dos últims anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc.

Segon.- Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i en vista de la informació que té en el seu poder, no es troba en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interessos, en els termes previstos a l'apartat quart de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació, ni en els termes previstos a l'article 61.3 del Reglament financer de la UE, i que no es troba en cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Tercer.- Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos o causa d'abstenció que pugui conèixer i que pugui produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart.- Que coneix que si es demostra que una declaració d'absència de conflicte d'interessos és falsa, aquest fet comportarà les conseqüències disciplinàries, administratives i/o judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

I als efectes oportuns, signa la present declaració responsable.