



Ajuntament de
Sant Gregori

Amb el suport de:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori,
Habitatge i Transició Ecològica
**Direcció General de Canvi
Climàtic i Qualitat Ambiental**

Núm. Exp: X2025001300 / SECRETARIA

Informe en relació a la contractació per lots de les obres per la construcció de pèrgoles solars al municipi de Sant Gregori, amb el suport de la Generalitat de Catalunya, mitjançant procediment obert simplificat, amb varis criteris d'adjudicació.

1. ANTECEDENTS

Vistos els projectes que es descriuen a continuació:

Projecte per a la construcció d'unes pèrgoles solars a la Llar d'Infants i a l'Escola Agustí Gifre de Sant Gregori.

Projecte per a la construcció d'una pèrgola solar a l'aparcament de la zona esportiva cultural La Pineda de Sant Gregori.

Atès que els projectes relacionats han estat redactats pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Gironès;

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

A dia d'avui, és necessari procedir a la contractació per lots de les obres per la construcció de pèrgoles solars al municipi de Sant Gregori, amb el suport de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb les especificacions dels projectes executius;

DIVISIÓ EN LOTS:

Sí, el contracte es divideix amb els lots que es descriuen a continuació:

LOT	Descripció
1	Obra per a la construcció d'unes pèrgoles solars a la Llar d'Infants i a l'Escola Agustí Gifre de Sant Gregori
2	Obra per la construcció d'una pèrgola solar a l'aparcament de la zona esportiva cultural La Pineda de Sant Gregori

Cada lot té, el seu propi projecte executiu.



Ajuntament de
Sant Gregori

Amb el suport de:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori,
Habitatge i Transició Ecològica
**Direcció General de Canvi
Climàtic i Qualitat Ambiental**

Els licitadors poden presentar ofertes per a tots els lots i ésser adjudicatari de tots els lots

3. JUSTIFICACIÓ DEL PREU

Determinació del preu:

LOT	Descripció	PREU CONTRACTE, IVA no inclòs
1	Obra per a la construcció d'unes pèrgoles solars a la Llar d'Infants i a l'Escola Agustí Gifre de Sant Gregori	205.931,67 €
2	Obra per la construcció d'una pèrgola solar a l'aparcament de la zona esportiva cultural La Pineda de Sant Gregori	308.668,22 €

Valor estimat del contracte:

V.E.C.	
LOT	Import sense IVA
1	205.931,67 €
2	308.668,22 €
TOTAL V.E.C.	514.599,89 €

Pressupost:

LOT	Import sense IVA	Iva	Import amb IVA
1	205.931,67 €	43.245,65 €	249.177,32 €



Ajuntament de
Sant Gregori

Amb el suport de:



Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori,
 Habitatge i Transició Ecològica
**Direcció General de Canvi
 Climàtic i Qualitat Ambiental**

2	Obra per la construcció d'una pèrgola solar a l'aparcament de la zona esportiva cultural La Pineda de Sant Gregori	308.668,22 €	64.820,33 €	373.488,55 €
TOTAL PRESSUPOST		514.599,89 €	108.065,98 €	622.665,87 €

El pressupost base de licitació es desglossa en:

LOT			LOT		
1	PEM	173.051,82 €	2	PEM	259.385,06 €
	13% B.I.	22.496,74 €		13% B.I.	33.720,06 €
	6% D.G.	10.383,11 €		6% D.G.	15.563,10 €
	Total	205.931,67 €		Total	308.668,22 €
	21% IVA	43.245,65 €		21% IVA	64.820,33 €
	Total	249.177,32 €		Total	373.488,55 €

4. DURADA DEL CONTRACTE

Termini d'execució:

LOT		Termini d'execució
1	Obra per a la construcció d'unes pèrgoles solars a la Llar d'Infants i a l'Escola Agustí Gifre de Sant Gregori	3 mesos
2	Obra per la construcció d'una pèrgola solar a l'aparcament de la zona esportiva cultural La Pineda de Sant Gregori	3 mesos

Possibilitat de pròrroga: No



Ajuntament de
Sant Gregori

Amb el suport de:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori,
Habitatge i Transició Ecològica
**Direcció General de Canvi
Climàtic i Qualitat Ambiental**

5. MODIFICACIONS

No se'n preveuen.

6. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)

Procediment: Obert simplificat (art. 159 de la LCSP)

Tramitació electrònica: Sí

Inscripció al RELI: Obligatòria per a participar en aquesta licitació

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà en 5 dies el termini de presentació de les mateixes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, adicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Tal i com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP per tal de poder simplificar el procediment obert, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE). Sens perjudici del que estableix el propi article 159.4.a) LCSP, en el sentit que també es considerarà admissible la proposició que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent registre, juntament amb la documentació acreditativa, en data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

En aquest cas serà necessari que s'aporti acusament de rebuda de la sol·licitud emesa per el corresponent registre i una declaració responsable d'haver aportat al registre la documentació requerida i no haver rebut requeriment d'esmena, d'acord amb l'Annex 5 del PCA.

Solvència i classificació empresarial

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

a) Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar pel **mitjà següent**:



Ajuntament de
Sant Gregori

Amb el suport de:



Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori,
 Habitatge i Transició Ecològica
**Direcció General de Canvi
 Climàtic i Qualitat Ambiental**

Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any i una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior a un any. **L'import mínim que s'ha de complir a cada lot és el següent:**

LOT	Import
1	308.897,51 €
2	463.002,33 €

Quan el contractista sigui una **empresa de nova creació**, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, haurà d'aportar TOTS els documents següents:

- Justificant de pòlissa de Responsabilitat Civil, per un valor mínim de:

LOT	Import
1	205.931,67 €
2	308.668,22 €

- Incloent la pòlissa i l'últim rebut.
- Últims comptes anuals dipositats al Registre Mercantil, si s'escau.
- Declaracions d'iva (MODEL 303) disponibles des de la creació, amb un import mínim de:

LOT	Import
1	205.931,67 €
2	308.668,22 €



Ajuntament de
Sant Gregori

Amb el suport de:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori,
Habitatge i Transició Ecològica
**Direcció General de Canvi
Climàtic i Qualitat Ambiental**

b) Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb **el mitjà següent**:

Relació de les obres executades, similars a les que es liciten, en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats han d'indicar l'import, les dades i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles de les quals es regeix la professió i es van porta normalment a bon terme; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquest valor és inferior al valor estimat del contracte. **L'import mínim que s'ha de complir a cada lot és el següent**:

LOT	Import
1	144.152,17 €
2	216.067,75 €

Quan el contractista sigui una **empresa de nova creació**, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no haurà de complir aquesta mitjà de solvència tècnica.

Atès que la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores és obligatòria per participar en aquesta licitació, el licitador que hagi obtingut la major puntuació no haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, excepte que la informació obrant en el registre no consti vigent o actualitzada.

Classificació empresarial:

Els licitadors espanyols i la resta de licitadors estrangers d'Estats no membres de la Unió Europea o no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, **PODEN acreditar, aquesta solvència mitjançant la classificació empresarial** especificada a continuació o una de superior:

DOCUMENT INF	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025001300
Codi Segur de Verificació: 782c0b02-e806-47f2-8fc3-fd0d3786394b Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01171637_2025_31057006 Data d'impressió: 13/05/2025 12:44:05 Pàgina 7 de 11		SIGNATURES 1.- Mariona Valls Cunillera (TCAT) (Secretària - Interventora), 06/05/2025 15:06



Ajuntament de
Sant Gregori

Amb el suport de:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori,
Habitatge i Transició Ecològica
**Direcció General de Canvi
Climàtic i Qualitat Ambiental**

Lot 1

Grup: C

Subgrup: 3

Categoria: 2

Lot 2

Grup: C

Subgrup: 3

Categoria: 3

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

Sí, per cada lot:

- **El Delegat/ada d'Obra** per part del contractista ha d'estar en possessió del grau d'Enginyeria tècnica o grau d' Arquitectura tècnica, o titulació equivalent en efectes professionals i acadèmics.

- **El cap d'obra** per part del contractista ha d'estar en possessió del grau d'Enginyeria tècnica o grau d' Arquitectura tècnica, o titulació equivalent en efectes professionals i acadèmics.

- **El responsable de seguretat i salut** ha d'estar en possessió del títol de tècnic superior en prevenció de riscos laborals, especialitat en seguretat en el treball. El tècnic designat com a cap d'obra podrà coincidir amb el tècnic designat com a delegat d'obra o amb el tècnic designat com responsable de seguretat i salut, però no podrà acumular en cap cas les tres funcions.

El fet de proposar un/a professional dins l'oferta implica que aquest/a professional està 100% disponible per incorporar-se al projecte des del dia d'inici del contracte.

Aquesta documentació s'incorporarà al SOBRE ÚNIC d'acord amb l'annex 4.

Cal adjuntar la documentació següent:

- Currículum vitae
- Títol oficial de Llicenciatura o grau universitari

Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligació essencial del contracte, als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.



Ajuntament de
Sant Gregori

Amb el suport de:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori,
Habitatge i Transició Ecològica
**Direcció General de Canvi
Climàtic i Qualitat Ambiental**

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació es farà a la proposició més avantatjosa que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a licitació un cop aplicats els criteris d'adjudicació **que a continuació es detallen per cada lot:**

LOT	Descripció
1	Obra per a la construcció d'unes pèrgoles solars a la Llar d'Infants i a l'Escola Agustí Gifre de Sant Gregori

Criteris quantificables mitjançant aplicació de fórmules SOBRE ÚNIC: fins a 100 punts

- **Oferta relativa al criteri d'adjudicació preu:** fins a 90 punts

L'oferta amb la màxima baixa tindrà 90 punts. La resta d'ofertes es valoraran d'acord amb la formula següent:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{oferta més econòmica} \times 90 \text{ punts}}{\text{oferta que s'està valorant}}$$

- **Altres criteris avaluable automàticament:** fins a 10 punts
 - **Proposta d'ampliació del termini de garantia:** fins a 10 punts

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'ampliació del termini de garantia establert, fins a un màxim de 10 punts, a raó de 5 punts per cada any d'ampliació (per sobre del termini de garantia d'1 any establert als presents plecs), d'acord amb el quadre següent:



Ajuntament de
Sant Gregori

Amb el suport de:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori,
Habitatge i Transició Ecològica
**Direcció General de Canvi
Climàtic i Qualitat Ambiental**

Anys de garantia totals de l'obra	Puntuació
1	0
2	5
3	10

LOT	Descripció
2	Obra per la construcció d'una pèrgola solar a l'aparcament de la zona esportiva cultural La Pineda de Sant Gregori.

Criteris quantificables mitjançant aplicació de fórmules SOBRE ÚNIC: fins a 100 punts

- **Oferta relativa al criteri d'adjudicació preu:** fins a 90 punts

L'oferta amb la màxima baixa tindrà 90 punts. La resta d'ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{oferta més econòmica} \times 90 \text{ punts}}{\text{oferta que s'està valorant}}$$

- **Altres criteris avaluable automàticament:** fins a 10 punts
 - **Proposta d'ampliació del termini de garantia:** fins a 10 punts

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'ampliació del termini de garantia establert, fins a un màxim de 10 punts, a raó de 5 punts per cada any d'ampliació (per sobre del termini de garantia d'1 any establert als presents plecs), d'acord amb el quadre següent:



Ajuntament de
Sant Gregori

Amb el suport de:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori,
Habitatge i Transició Ecològica
**Direcció General de Canvi
Climàtic i Qualitat Ambiental**

Anys de garantia totals de l'obra	Puntuació
1	0
2	5
3	10

8. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució vàlides per TOTS els LOTS del contracte:

- L'empresa contractista estarà obligada a **garantir la correcta gestió ambiental** del contracte, supervisar-ne l'execució amb el màxim respecte pel medi ambient i establir mesures de prevenció de riscos mediambientals.
- El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pugués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinaria utilitzats en l'execució del contracte. El contractista estarà obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.
- El compliment de totes les millores ofertades per el contractista, que té caràcter d'obligació essencial del contracte.
- El contractista estarà obligat a la col·locació d'un cartell d'obra de 150 cmX157,5 cm formats per 9 lamel·les d'acer galvanitzat de 17,5 cm d'alçada cadascuna. El cost d'aquest cartell, així com el muntatge i desmuntatge, correrà a càrrec del contractista.
- El contractista estarà obligat a abonar als subcontractistes o subministradors el preu pactat en els terminis i les condicions, en els termes i condicions que disposa l'article 216 de la LCSP.
- Es considera inherent a les obres i inclòs dins les obligacions contractuals per a l'execució de les mateixes la assumpció per part del contractista, de les despeses relatives al **control de qualitat per un import de fins a un 2% de l'obra.**

DOCUMENT INF	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025001300
Codi Segur de Verificació: 782c0b02-e806-47f2-8fc3-fd0d3786394b Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01171637_2025_31057006 Data d'impressió: 13/05/2025 12:44:05 Pàgina 11 de 11		SIGNATURES 1.- Mariona Valls Cunillera (TCAT) (Secretària - Interventora), 06/05/2025 15:06



Ajuntament de
Sant Gregori

Amb el suport de:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori,
Habitatge i Transició Ecològica
**Direcció General de Canvi
Climàtic i Qualitat Ambiental**

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

9. CONCLUSIONS

Per tot l'anterior, és necessari procedir a la **contractació per lots de les obres per la construcció de pèrgoles solars al municipi de Sant Gregori, amb el suport de la Generalitat de Catalunya.**

Document signat electrònicament