

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34818909 NZ9X2-H00QE-3ZCFW 082249F696CAC9E96C4C904C14DF59F6C710CC1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



EXPEDIENT	LICITACIÓ D'OBRES DE MILLORA DELS PATIS DE L'ESCOLA LES VINYES DE SANT CUGAT SESGARRIGUES		
INFORME	VALORACIÓ D'OFERTES CRITERIS JUDICI DE VALOR		
SOL·LICITANT	AJUNTAMENT SANT CUGAT SESGARRIGUES	NIF	-
EN REPRESENTACIÓ		EXPEDIENT	2025_539
			-
OBJECTE			
ACTA DE VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES			
EMPLAÇAMENT			
Sant Cugat Sesgarrigues			

Antecedents

El dia 30 d'abril de 2025, a petició de la mesa de contractació, i en relació a la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació, emeto el següent:

INFORME

En relació a la documentació administrativa requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars (d'ara en endavant PCAP), en concret en l'apartat H2. **Criteris d'adjudicació – Criteris amb judici de valor del Quadre de característiques**, per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Total:	100
punts	
Criteris que depenen d'un judici de valor	25 punts
Criteris avaluables de forma automàtica	75
punts	

H2. Criteris que depenen d'un judici de valor:

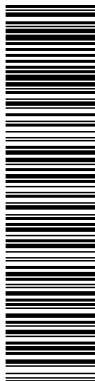
Criteris d'adjudicació	Valor del criteri
Documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor	25 punts
Estudi de l'obra. Proposta programa de treball.	25 punts

H2. Criteris que depenen d'un judici de valor:

H2A. Estudi de l'obra. Proposta programa de treball.

En aquest apartat es valorarà l'estudi que es realitzi de l'execució de l'obra així com la proposta d'execució dels diferents treballs. A l'hora de quantificar es tindrà en compte

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_JUDICI VALOR_08052025	IDENTIFICADORS Referència: 3433	
ALTRES DADES Codi per a validació: NZ9X2-H00QE-3ZCFW Data d'emissió: 8 de Maig de 2025 a les 9:18:05 Pàgina 2 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues.Signed 08/05/2025 08:50	ESTAT SIGNAT 08/05/2025 08:50



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34818909 NZ9X2-H00QE-3ZCFW 082249F5F69CAC9E96C4C904C14DF59F6C710CC1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



sobretot, el nivell de concreció, adequació i adaptació a l'obra que és objecte d'aquest concurs, de cadascun dels aspectes que es tractin.

Cadascun dels punts següents tindrà una extensió màxima de 3 fulls Din A-4 per a una cara. A efectes de correcció de les ofertes, no es valorarà la documentació a partir del 4rt full de cada punt.

Es valoren els següents aspectes:

- 5 punts Proposta d'organització dels treballs a realitzar en les diferents fases d'execució de l'obra. Programa / Plànning d'obra adaptat al projecte que es licita.
- 5 punts Definició dels diferents sistemes constructius utilitzats durant l'execució de les obres, en concret a l'obra que es licita, d'acord amb el Pla de treball.
- 10 punts Estudi de l'obra, indicant, si és el cas, les incidències que puguin detectar-se, així com la proposta de solucions que es proposa i la forma d'executar-les.
- 5 punts Pla de control de qualitat adequat i valorat a partir del pressupost de l'obra establert en el Projecte.

Valoració dels Criteris que depenen d'un judici de valor:

Proposta d'organització dels treballs a realitzar en les diferents fases d'execució de l'obra. Programa / Plànning d'obra adaptat al projecte que es licita.

EXCAVACIONS CHÈ, S.L.

Nivell de detall i concreció baix, no aporta Planning amb relació entre els diferents treballs, si que es defineix la duració de cadascun d'ells independentment.

OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL,

A la proposta figura: "S'envia pla de treball en document adjunt.". No s'ha rebut aquest document.

PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL

Grau de definició de detall alt, grafismes aclaridors adaptats i adequats a l'objecte de l'obra. Relació entre els diferents treballs per fases i relacions temporals.

Definició dels diferents sistemes constructius utilitzats durant l'execució de les obres, en concret a l'obra que es licita, d'acord amb el Pla de treball.

EXCAVACIONS CHÈ, S.L.

Definició de sistemes constructius d'acord al Pla de Treball. Es focalitza en la maquinària de l'empresa.

OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL,

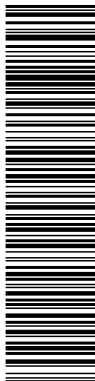
Simple relació de capítols de projecte. No concreció, ni detall ni adaptació a l'objecte concret de l'obra.

PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_JUDICI VALOR_08052025	IDENTIFICADORS Referència: 3433	
ALTRES DADES Codi per a validació: NZ9X2-H00QE-3ZCFW Data d'emissió: 8 de Maig de 2025 a les 9:18:05 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues.Signat 08/05/2025 08:50	ESTAT SIGNAT 08/05/2025 08:50



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34818909 NZ9X2-H00QE-3ZCFW 082249F5F69CAC9E8C4C904C14DF5F6C710CC1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Excepte en els treballs previs i moviment de terres, la proposta defineix els capítols del projecte en quant el disseny d'aquest. No respon als sistemes constructius durant l'execució de les obres que es demana.

Estudi de l'obra, indicant, si és el cas, les incidències que puguin detectar-se, així com la proposta de solucions que es proposa i la forma d'executar-les.

EXCAVACIONS CHÈ, S.L.

Defineix els recursos materials, humans i mecànics propis de l'empresa per fer front a les incidències. Manca la previsió i concreció d'aquestes incidències com podrien ser les afectacions concretes en l'arbrat existent, els serveis afectats o l'afectació en l'activitat escolar concreta i/o altres activitats vinculades.

OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL,

Esta posant en crisi el projecte executiu, no defineix incidències d'obra, només en el punt 2.

PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL

Preveu incidències durant l'obra i també solucions detallades i adequades en els diferents processos d'obra com emmagatzematge, proteccions, troballes de serveis soterrats així com afectacions concretes en l'arbrat existent, l'afectació en l'activitat escolar concreta i/o altres activitats vinculades.

Pla de control de qualitat adequat i valorat a partir del pressupost de l'obra establert en el Projecte.

EXCAVACIONS CHÈ, S.L.

Presenta detall del P.C.Q i de la valoració econòmica. Manca la previsió del control de qualitat d'alguns elements com els jocs infantils per exemple.

OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL,

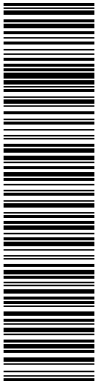
Es una mera declaració d'intencions amb absència de detall del control a realitzar ni de la seva valoració pressupostaria.

PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL

Definició detallada i coherent dels punts a considerar i del context temporal, però no mostra ni tipus de proves ni valoració econòmica d'aquestes.

CONCLUSIÓ

D'acord a les ofertes presentades, la puntuació resultant obtinguda per a les diferents empreses licitadores es resumeix:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34818909 NZ9X2-H00QE-3ZCFW 0B2249F5ED69CAC9E6C4C904C14DF59F6C710CC1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



		NOM EMPRESA		
		EXCAVACION SCHÉ, S.L.	QUMESKUR CONSTRUCCI ONES Y OBRAS S.L.	PARCS I JARDINS CATALUNYA, S.L.
PUNTS MÀXIMS				
H2. TOTAL CRITERIS JUDICI VALOR	25	16,50	2,00	18,00
H2A ESTUDI DE L'OBRA. PROGRAMA TREBALL				
ORGANITZACIÓ TREBALLS	5	3,00	0,00	4,50
SISTEMES CONSTRUCTIUS	5	3,50	0,50	2,00
ESTUDI OBRA, INCIDENCIES	10	6,00	1,00	9,00
PLA DE CONTROL DE QUALITAT	5	4,00	0,50	2,50

Als efectes oportuns, Sant

Cugat Sesgarrigues, signat i datat electrònicament

L'Arquitecte municipal
Antoni Buades Vidal