



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

DEPARTAMENT: Contractació

PROCEDIMENT:

Número: 1342/2025

Nom: Contracte administratiu especial per a la disposició d'una parcel·la de titularitat municipal ubicada al polígon industrial de Santa Anna a Sant Fruitós de Bages.

DILIGÈNCIA: ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Aprovació de l'expedient de contractació per la contractació administrativa especial per a la disposició d'una parcel·la de titularitat municipal ubicada al polígon industrial de Santa Anna a Sant Fruitós de Bages.

Primer. L'Ajuntament és titular de la següent finca, ubicada al polígon industrial de Santa Anna de Sant Fruitós de Bages:

SECTOR	INSCRIPCIÓ REGISTRAL				REFERÈNCIA CADASTRAL
	Volum	Llibre	Foli	Finca	
SANTA ANNA	2489	127	127	5427	6660104DG0266S00001TF

Segon. Vista que es considera necessari atreure activitat empresarial i la seva implantació al municipi, es valora positivament que aquesta es pugui realitzar en la parcel·la esmentada, mitjançant la seva alienació.

Així mateix, als efectes d'eliminar edificis o instal·lacions en situació de volum disconforme o fora d'ordenació, es planteja que les finques en aquesta situació, atès l'interès urbanístic, puguin ser aportades per al pagament de tot o part del preu, segons en resulti de la corresponent valoració.

Tercer. Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars corresponent.

Quart. La Junta de Govern Local actua amb la competència delegada següent:

- Òrgan delegant: Ple
- Data de delegació: 5/07/2023;14/03/2024; 19.12.2024
- Publicació BOPB: 21.07.2023;27.03.2024; 13.01.2025

ACORDS:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte administratiu especial per l'alienació de la parcel·la de titularitat municipal amb referència cadastral 6660104DG0266S00001TF ubicada al polígon industrial Santa Anna; mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa i varis criteris d'adjudicació.

Segon. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regirà la contractació del contracte i que s'adjunta al present com a annex 1.





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Tercer. Disposar l'obertura del procediment de licitació, per procediment obert i tramitació ordinària, mitjançant oferta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació.

Quart. Publicar l'anunci de convocatòria de la licitació en el Perfil de Contractant per a què durant el termini d'un mes, els interessats puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

Cinquè. Declarar que:

- L'acte és una resolució, posa fi al a via administrativa i pot ser impugnat per mitjà de recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona en el termini de dos mesos
- Potestativament, es podrà interposar recurs de reposició davant de l'òrgan titular legal de la competència en el termini d'un mes.
- Tanmateix, els legítims activament poden interposar qualsevol altre recurs a dret.

ANNEX – Plec de clàusules administratives particulars

CERTIFICAT DE L'APROVACIÓ:

Dono fe que la Junta de Govern local ha pres l'acord següent:

Sentit de la votació:

- ☒ Aprovat
- ☐ Rebutjat
- ☐ Deixat sobre la taula
- ☐ Donat compte

Resultat de la votació: Unanimitat dels membres presents

Número de sessió: 17/2025
Tipus: Extraordinària
Data de la sessió: 12-05-2025
Número d'acord: A0101

El secretari

Codi Validació: 69C7YWEWLT9EAMF5H9JCM3ZG
Verificació: <https://sanfrutosdebages.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2

