



INFORME TÈCNIC DE NECESSITATS DE CONTRACTACIÓ DE SERVEIS PER LA GESTIÓ DE LA PODA DE L'ARBRAT VIARI DEL MUNICIPI

Exp. 2025/000707

A. Objecte

Descripció:

L'Objecte del present contracte serà la contractació a través d'una empresa especialitzada per tal de realitzar els treballs de poda de l'arbrat viari del municipi i l'arbrat existent en els recintes d'equipaments públics. Quedarà inclosa la recollida i gestió dels residus generats.

Necessitat i idoneïtat:

Dins les competències pròpies del Departament de Gestió de l'Espai Públic i d'Equipaments es troba la gestió del manteniment i conservació de les zones verdes del municipi, entre les quals es troba l'arbrat viari i l'arbrat existent en els recintes d'alguns equipaments públics. Entre d'altres treballs de gestió de l'arbrat, és necessari realitzar les tasques de poda per garantir que els exemplars es troben en condicions fito - patològiques i de creixement òptimes per garantir la seguretat i afavorir un creixement estètic i que interfereixi el mínim possible amb alineacions vials, façanes d'edifici, pas de vianants, etc.

Aquestes tasques especialitzades han de realitzar-se per personal qualificat professionalment i per una empresa especialitzada en aquests tipus de tasques.

El Departament de Gestió de l'Espai Públic Equipaments no compta amb recursos personals suficients per realitzar aquestes tasques en els mesos adients per ser executades (entre el mes de novembre-març), ja que el municipi disposa d'una gran quantitat d'exemplars (a prop de 4500 arbres aproximadament), per tant part d'aquestes tasques de poda de l'arbrat han de ser executades i assumides a través de la contractació d'una empresa externa. La quantitat d'arbrat a podar per l'empresa externa s'especificarà en l'**ANNEX 1** – oferta econòmica criteris automàtics (Pla de Poda Triennal)

B. Pòlissa de responsabilitat civil

S'haurà de contractar i presentar el rebut de pagament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, d'import no inferior a 300.000,00 euros, que haurà de tenir cobertura per a la reparació dels danys que per acció u omissió es puguin causar en les persones i béns.

Lots: ☐ Sí ☒ No

El contracte no serà dividits en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.



Codi CPV

77341000-2	Serveis de Poda d'arbres
------------	--------------------------

C. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

El preu base de licitació serà a preu unitari i pressupost fix.

El pressupost de licitació és de 220.000,00 € (Import TRIENNAL amb IVA inclòs). El Desglossament del càlcul base del preu de licitació vindrà especificat al punt B3.
Pressupost base de licitació.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El valor estimat del contracte serà de **275.616,00 € (IVA exclòs)** d'Import TRIENNAL, que compren els 3 anys de vigència del contracte (IVA exclòs) més el 20% de modificació de contracte.

B3. Pressupost base de licitació:

El desglossament dels càlculs i corresponent repercussió respecte als imports quadriennals són els següents:

CÀLCUL PRESSUPOST BASE LÍCITACIÓ	% repercussió	IMPORT
Material (inclòs gestió de residus)	30,00%	57.902,52 €
Mà d'Obra	70,00%	135.105,88 €
SUBTOTAL COSTOS DIRECTES		193.008,40 €
Costos indirectes	13,00%	25.091,09 €
Benefici Industrial	6,00%	11.580,50 €
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTES		36.671,60 €
TOTAL BASE IMPOSABLE		229.680,00 €
IVA	21,00%	48.232,80 €
TOTAL TRIENNAL AMB IVA		277.912,80 €

D. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:



APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
43.1532.22706 ESPAI PUBLIC-CPV-TREBALLS REALITZATS PER ALTRES EMPRESES	277.912,80 €

☒ La part proporcional del contracte per aquest any 2025 s'ha de d'imputar a les retencions comptabilitzades en previsió d'aquesta despesa, números:

- **RC-374:** 16.500,00€ - AP 43 1532 22706

C2. Expedient d'abast plurianual:

☒ Sí ☐ No

Distribució de les anualitats: (any / import)

Distribució anualitats				
ANUALITAT	1 novembre a 31 desembre del 2025	2026	2027	1 Gener a 31 Octubre del 2028
IMPORT S/I	12.760,00 €	76.560,00 €	76.560,00 €	63.800,00 €
IMPORT IVA INCLÒS	15.439,60 €	92.637,60 €	92.637,60 €	77.198,00 €

C3. Tramitació anticipada: ☐ Sí ☒ No

E. Termini de durada del contracte

El termini d'execució del contracte serà de **36 mesos** a comptar des del dia 1 de novembre de 2025 o des de la data que consti en la formalització del contracte si aquesta és posterior.

Possibilitat de pròrrogues i termini:

☐ Sí ☒ No



Termini de la pròrroga:

D'acord amb allò establert a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior.

De conformitat amb allò establert a l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'aconteixements imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per a un període de màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte a la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, atesa la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendre en consideració a l'hora de fixar el valor estimat, ni serà d'aplicació l'obligació de preavís esmentada al segon paràgraf de l'article 29.2 de la LCSP.

F. Variants:

☐ Sí ☒ No

G. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment obert harmonitzat amb condició de reservat (segons Disposició addicional quarta LCSP)

H. Solvència i classificació empresarial

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Solvència econòmica:

S'acreditarà mitjançant el volum anual de negocis, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor de l'anualitat mitjana del contracte (114.840,00 €, IVA exclòs).

DOCUMENT INF - INFORME / DICTAMEN / VALORACIÓ PERICIAL	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2025/000707
Codi Segur de Verificació: 38db844f-a1ff-4995-8343-4994ac6abf51 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3230694 Data d'impressió: 13/05/2025 11:34:40 Pàgina 5 de 20		
SIGNATURES 1.- Miquel Carreño Delgado (TCAT) (Cap del Servei de Manteniment de la Ciutat), 12/03/2025 13:17		



Forma d'acreditació: s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència tècnica:

Mitjançant una relació dels principals serveis efectuats en els tres últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent del valor de l'anualitat mitjana del contracte (53.592,00 € IVA exclòs).

Forma d'acreditació: mitjançant una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més de tres anys abans. Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Les empreses a més aportaran la documentació corresponent d'estar en possessió dels següents certificats en matèria de gestió mediambiental, de qualitat i seguretat i salut en el treball:

- Certificacions de Qualitat Ambiental

Les empreses licitadores aportaran la documentació referent d'estar en possessió de la certificació de qualitat ambiental UNE-EN ISO 14001

- Certificacions de Gestió de la Qualitat

Les empreses licitadores aportaran la documentació referent d'estar en possessió de la certificació de Gestió de la Qualitat UNE-EN ISO 9001

- Certificacions de sistemes de gestió de seguretat i salut en el treball

Les empreses licitadores aportaran la documentació referent d'estar en possessió de la certificació de Gestió de la seguretat i salut en el treball OHSAS 18001:2007/ ISO 450001 o equivalent.



L'elecció d'aquest mitjà de solvència tècnica garanteix que l'empresa disposa dels mitjans tècnics òptims per al correcte desenvolupament del contracte de serveis objecte del contracte.

Classificació empresarial: No és obligatòria. Tanmateix, no caldrà que acreditin la seva solvència d'acord amb allò previst a l'apartat anterior, les empreses classificades en (o equivalent):

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA(*)
O	6	2

* La categoria serà la 1 segons el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre; i la ___ segons el Reial Decret Legislatiu 1098/2001 de 12 d'octubre.

I. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

☒ Sí ☐ No

Els recursos personals i materials mínims/necessaris que l'empresa haurà de justificar per poder complir amb els rendiments i terminis previstos per portar a terme la poda del municipi venen especificats en el quadre de detall :

• LLISTAT DE PERSONAL

	PERSONAL	CATEGORIA	Nº Operaris	Ús Exclusiu Contracte Aj. Olesa de Montserrat (Si/No)
1	Jardiner	Oficial Especialista Podador	2	si
2	Jardiner	Ajudant podador	4	si
3	Tècnic	coordinador	1	no

- L'empresa aportarà els certificats de formació i especialització corresponents dels operaris destinats exclusivament a l'objecte del contracte:
 - Oficial Especialista Podador: Cursos reglats, certificats homologats i cursos d'aprofitament relacionats amb les tasques especialitzades dels treballs de poda
 - Ajudant Podador: Cursos reglats, certificats i cursos d'aprofitament relacionats amb treballs de poda i jardineria en general.

• LLISTAT DE VEHICLES I MAQUINÀRIA



	Tipus de Maquinària	Nº Unitats	Ús Exclusiu Contracte Aj. Olesa de Montserrat (Si/No)
1.	Cistella/ vehicle elevador adequat a la tipologia d'arbrat del municipi	2	si
2.	Camió de càrrega de residus	1	si
3.	Tisores de podar pneumàtiques	2	si
4.	Tisores de podar manuals	2	si
5.	Tisores de podar de dues mans	2	si
6.	Escombres de fulles i branquillons	4	si
7.	Serres de mà	2	si
8.	Serres amb perxa	2	si
9.	Trituradora	1	si
10.	Bufadores	2	si
11.	Motoserra de grans dimensions	1	si
12.	Motoserres petites dimensions	1	si

Aquest serà el personal i material mínim exigible per portar a terme la poda de l'arbrat viari del municipi. En el cas que l'empresa adjudicatària ho trobi oportú pot augmentar la quantitat de recursos per donar compliment als terminis i rendiments òptims..

• Senyalització

-Senyalització mòbil per a la regulació del trànsit i gestió dels treballs en obra. (Senyalització de prohibició, obligació, abalisaments, tanques d'obra, plafons informatius de rutes alternatives, senyalització de prohibició d'estacionament, etc.) i altres necessàries per a la correcta execució de les tasques de senyalització.

La senyalització es regirà per les normes i disposicions vigents en aquesta matèria.

Norma de carreteres 8.3-IC “Senyalització d'obres” i l'annex (1997), “Senyalització mòbil d'obres”. Ministeri de Foment.

J. Criteris d'adjudicació

VALORACIÓ PROPOSTES

Acreditades la personalitat jurídica i capacitat d'obrar, les proposicions de les empreses seran estudiades, valorades i ponderades, utilitzant els següents criteris de valoració:



Criteris avaluable de forma automàtica (85%)

1. Preu de licitació.....fins a 60 punts

L'oferta o proposició econòmica, segons model que s'adjunta com a **ANNEX 1**, on s'especifiqui l'import pel qual està disposat a prestar els serveis, que no pot ser superior a l'establert a la caràtula-quadre de característiques. El licitador, tanmateix, indicarà a l'ANNEX 1 el preu unitari (IVA no inclòs) per cadascuna de les unitats d'arbres segons la tipologia de poda a realitzar. L'import total del contracte vindrà determinat per la suma de totes les unitats.

El procediment de càlcul per a ponderar les ofertes econòmiques serà el següent:

S'atorgarà la puntuació en referència a l'aplicació de la següent fórmula de valoració:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

On:

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

S'estableix aquesta fórmula de puntuació per fomentar la competitivitat relativa, ja que es tindran en compte en els criteris de valoració altres aspectes qualitius.

La puntuació s'arrodonirà al primer decimal.

2. Bossa d'arbrat per podar/talar/arrabassar sense càrrec anualment.....fins a 10 punts

Les propostes es valoraran tenint en compte el següents criteris:

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa que ofereixi el major nombre d'arbres a podar de les tipologies de brocada o poda estructurada (o talar/arrabassar segons el Pla de gestió dels risc de l'arbrat urbà), tipificades al Plec de Prescripcions Tècniques sense càrrec, i la resta es valorarà de forma proporcional. Els licitadors ompliran el quadre del model de l'Annex 1 referent a la quantitat d'arbrat ofert sense càrrec.

LA puntuació es realitzarà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = 10 * (O_i/O_m)$$



On:

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = nombre d'unitats de poda sense càrrec de la oferta que es valora (oferta i)

O_m = major nombre d'unitats de poda sense càrrec de la millor oferta

La puntuació s'arrodonirà al primer decimal.

3. Millores Ambientals.....fins a **10 punts**

a) S'atorgarà la màxima puntuació (**10 punts**) a les empreses que garanteixin la gestió de reaprofitament del volum de poda extreta de l'arbrat viari per ser triturada i tractada com a material per a ser reaprofitat com material de suport i estabilització en paviments del medi natural els quals tenen patologies de xaragalls, creació de bassals, etc. (fins a un 10% del total de Poda o segons necessitats). El material serà entregat amb els mitjans de l'empresa adjudicatària fins al camí a estabilitzar. Estaran inclosos els treballs de descàrrega i estesa de les restes de poda, segons els requeriments i instruccions dels tècnics municipals. En cas de necessitar mitjans auxiliars mecànics, aquests estaran inclosos als treballs.

Aquest criteri proposa una millora mediambiental en la gestió i posterior reaprofitament del material orgànic extret per la poda, el qual pot ser reaprofitat com material natural estabilitzador del ferm dels camins per millorar el transit de vehicles i persones i evitar l'erosió de la capa superficial del terreny, alhora que suposa una aportació orgànica i enriquiment del sòl.

La puntuació s'establirà segons el binomi SI/NO

Gestió i entrega de material de poda per a estabilització del ferm de camins rurals/medi natural	Puntuació
SI	10
NO	0

4. Millores Qualitatives.....fins a **5 punts**



a) S'atorgarà la màxima puntuació (**5 punts**) a les empreses que certifiquin que el personal especialista (oficial podador) disposi de la certificació professional corresponent o equivalent European Tree Working (ETW). Les empreses adjudicatàries presentaran els corresponents certificats del personal especialista podador (Oficials podadors) adscrits exclusivament al contracte objecte d'adjudicació.

Aquest criteri proposa una millora qualitativa dels treballs i estàndards europeus en quant als treballs de poda de l'arbrat viari. Suposa una garantia de qualitat i professionalitat en els treballs executats.

La puntuació s'establirà segons l'aportació de 1 o mes certificats tal com consta en el següent quadre detall:

Certificació Professional del personal especialista podador (ETW)	Puntuació
0 operaris podadors amb certificat (ETW)	0 punts
1 operari podador amb certificat (ETW)	2,5 punts
2 operaris podadors amb certificat (ETW)	5 punts

La puntuació total dels criteris reglats queda definida de la següent forma:

Descripció	Puntuació Màxima
Preu de Licitació, proposta econòmica	60
Bossa d'arbrat per podar sense càrrec	10
Millores Ambientals	10
Millores Qualitatives	5
TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS REGLATS	85

Criteris que depenen d'un judici de valor (15 %)

1. PLA DE TREBALL: Organització, planificació, rendiment, adequació a la tipologia de poda.....(fins a **15 punts**)

Cal adjuntar segons l'**ANNEX 2**, un Pla de Treball anual per les tasques de poda de l'arbrat viari. En el Pla de Treball s'haurà d'especificar clarament la programació temporal dels treballs, definint les unitats d'arbres a podar/dia i la seva ubicació així com la càrrega de recursos necessaris destinats per complir amb el rendiment proposat. (**15 punts**).

Es valorarà:

- La idoneïtat de la programació (3 punts)
- La lògica del recorregut en les tasques. (3 punts)
- La reducció en el termini establert (3 punts)
- Millores en el rendiment de les tasques (Les quals hauran de ser justificades i argumentades) (3 punts)
- El correcte rendiment segons els recursos utilitzats (3 punts)



La puntuació total dels criteris que depenen d'un judici de valor queda definida de la següent forma:

Descripció	Puntuació Màxima
Pla de treball (Organització, planificació, rendiment, adequació a la tipologia de poda)	15
TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS DE JUDICI DE VALOR	15

La puntuació total dels criteris reglats i els criteris de judici de valor serà de **100 punts**.

K. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

a) Quan només s'estableixi el preu com a únic criteri d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

b) Quan hi hagi varis criteris d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:



1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

L. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

☒ Sí ☐ No

L'empresa adjudicatària aportarà una relació de recursos materials i personals (Centre logístic, recursos auxiliars, flota de vehicles, recursos personals, eines auxiliars, etc) que disposa per portar a terme satisfactòriament el contracte. En el quadre resum hi constarà com a mínim :

Exemple;

Tipus d'eina/vehicle	Marca/model	Unitats
Bufadora	Still	2
Camió	Nissan Cabstar 3500kg	1

Operari	Categoria professional	Unitats
Jardiner	Oficial podador	1
Jardiner	auxiliar/conductor	1

La quantitat de material/eines/mitjans auxiliars i personal mínima serà l'especificada en el punt G.3 "Solvència Tècnica". Tanmateix l'empresa si ho considera oportú per millorar el rendiment i optimitzar les tasques pot especificar un major nombre de recursos.

(A omplir en el model de l'ANNEX. 3)

M. Responsable del contracte

Nom i cognoms: Miquel Carreño Delgado
Càrrec: Cap de Servei del Manteniment de la Ciutat

N. Garantia provisional:

Per a aquesta contractació, no s'exigirà garantia provisional.

O. Garantia definitiva:

☐ Sí ☒ No



No s'establirà l'exigència de la disposició de la garantia definitiva al tractar-se d'un contracte reservat, tal com s'especifica en el punt 3. De la Disposició addicional.

P. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució de caràcter social, ètic o mediambiental que les empreses hauran de complir obligatòriament seran les següents:

De caràcter social:

- L'empresa haurà de certificar mitjançant document atorgat per organisme competent o en el seu defecte amb declaració jurada que disposa en la seva plantilla amb caràcter de personal fixa com a mínim d'un 30 % del seu personal amb especials dificultats*:

**Persones amb paràlisi cerebral, persones amb malaltia mental o persones amb discapacitat intel·lectual, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%. Persones amb discapacitat física o sensorial amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.*

De caràcter social/ètic:

Els licitadors hauran de signar una declaració responsable sobre el coneixement i compromís del compliment del Codi ètic en la contractació pública de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aplicable a les empreses o entitats licitadores que sol·licitin participar o licitin en els procediments promoguts per aquest Ajuntament.

El Codi ètic es troba publicat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la següent adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/capDocument.pscp?reqCode=viewCapD&idCap=3607644&idDoc=65170150

Aquestes obligacions tenen el caràcter de condició especial en compliment de l'article 202 LCSP, i es tractaran com a obligació contractual essencial als efectes senyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte.

Q. Modificació del contracte prevista:

☒ Sí ☐ No

L'article 204.1 LCSP preveu la possibilitat de modificar el contracte durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu inicial quan en el plec de clàusules administratives així s'hagi previst.

En cas de que es prevegin modificacions:



El contracte també podrà modificar-se durant la seva vigència fins a un import de **45.936,00 € (20% VEC)**

Podrà modificar-se per referència a les següents circumstàncies:

- Inclusió de noves unitats arbòries
- Obres de replantació d'arbrat, de millores en zones enjardinades on s'hagi projectat la inclusió de nou arbrat segons les especificacions d'un projecte
- Obres de urbanització on s'hagi previst la plantació d'arbrat en els vorals, voreres o zones enjardinades
- Eliminació d'arbrat per causes de reposició, seguretat o interès general.

la concurrència de les quals pugui verificar-se de forma objectiva.

El procediment a seguir serà:

- Informe proposta del responsable del contracte en un termini màxim de 5 dies
- Informe de secretaria en un termini màxim de 5 dies
- Fiscalització en un termini màxim de 5 dies
- Acord de l'òrgan pertinent en un termini màxim de 5 dies.
- Formalització
- Publicació en el Perfil de contractant en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa.

Aquesta modificació en cap cas podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte

R. Cessió del contracte:

☒ Sí ☐ No

De conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP, el plec de clàusules ha d'incloure la previsió de cessió del contracte, llevat en els casos en què aquesta no sigui possible d'acord amb el que estableix l'article 214.1, segon paràgraf, de la LCSP

S. Subcontractació:

☒ Sí ☐ No

Es permet la subcontractació de serveis de treballs específics de poda, fins a un 20% de l'import del contracte, sempre i quan no quedi desvirtuat l'objecte i tipologia de contracte (Contracte amb condició de reservat d'acord amb la DA IV del LCSP, a fi de que en el seu procés de licitació només hi puguin participar empreses d'inserció, d'acord amb la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció.)

Per a la subcontractació, les empreses licitadores hauran d'indicar a l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil



empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractes als quals s'hagi d'encarregar la realització.

En tot cas, el contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontracta, i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El contractista principal ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

En el cas que el subcontracte tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

Els subcontractes queden obligats només davant el contractista principal, que assumeix, per tant, la responsabilitat total de l'execució del contracte davant l'Administració, d'acord estrictament amb els plecs de clàusules administratives particulars o document descriptiu, i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El coneixement que tingui l'Administració dels subcontractes subscrits en virtut de les comunicacions a què es refereixen les lletres b) i c) de l'apartat 2 de l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, o l'autorització que atorgui en el supòsit que preveu la lletra d) de l'apartat esmentat, no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

T. Revisió de preus:

No s'ha previst la revisió de preus.

U. Termini de garantia:

☐ Sí ☒ No

V. Contingut de la factura:

Dades que hauran de constar en el factura:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció
Òrgan de contractació: Junta de Govern Local

Codi Segur de Verificació: 38db844f-a1ff-4995-8343-4994ac6abf51
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081477_2025_3230694
Data d'impressió: 13/05/2025 11:34:40
Pàgina 16 de 20

SIGNATURES
1.- Miquel Carreño Delgado (TCAT) (Cap del Servei de Manteniment de la Ciutat), 12/03/2025 13:17



Destinatari: Ajuntament d'Olesa de Montserrat
Número d'expedient: **2025/000707**

Els codis dir per a l'OFICINA COMPTABLE, ÒRGAN GESTOR i UNITAT TRAMITADORA són el mateix: L01081477

En el cas de no contenir els requisits anteriors, es procedirà al retorn de la factura.

W. Programa de treball:

☒ Sí ☐ No

L'empresa adjudicatària estarà obligada a presentar un programa de treball tal com s'especifica en el PPT, en el que hi constarà la planificació de tasques, calendari d'execució de les tasques per barri, carrer, rendiment i recursos necessaris.

X. Mesa de contractació i comitè d'experts:

Mesa de contractació ☒
Òrgan de valoració de les ofertes ☐

La Mesa estarà constituïda, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a 3 per:

- Presidència:
 - Titular: Jordi Parent Beltran, Alcalde
 - Suplent: Marc Serradó Mestres, 1er tinent d'Alcalde
- Vocals:
 - 1) Jose Luís García Medina, secretari accidental /suplent Héctor Montañana Calvillo
 - 2) Francesc Cid Sierra interventor /M .Carme Gil Cabezas, Cap d'àrea d'Hisenda, suplent
 - 3) Raül Asensio González , 4rt Tinent d'Alcalde en funcions o Regidor en funcions que el substitueixi
 - 4) Miquel Carreño, Cap del Servei de Manteniment de la Ciutat
- Secretari/a:
 - Titular: Ester Mateo Sandoval, cap del Departament de Contractació i Patrimoni.
 - Suplent: M. Teresa Motlló Vallès, Administrativa del Departament de Contractació

No existeixen mes funcionaris de carrera amb titulació de llicenciatura en Dret suficientment qualificats per formar part de la Mesa, per tant, és necessari nomenar com a Secretària de la Mesa al Sr. Ester Mateo Sandoval, cap de Contractació i Patrimoni i Héctor Montañana com a vocal suplent així poder realitzar assessorament jurídic- administratiu tant en la tramitació de l'expedient, resolució, procediments, propis de les tasques encomanades al Departament.

Y. Penalitats per demora en l'execució



☒ Sí ☐ No

En cas d'incompliment de les obligacions de l'empresa adjudicatària descrites en el present informe pel que fa referència als terminis d'execució es procedirà a la imposició de penalitzacions coercitives amb un import variable, segons els següents casos:

- Endarreriments o aturada dels treballs de gestió de la poda de l'arbrat viari del municipi per causes d'organització/planificació de l'empresa adjudicatària sense justificació o per dèficit de recursos personals o materials
 - Import: per cada 24 hores de retard 500,00 € de penalitat
 - Motivació: la no realització dels treballs de manteniment i gestió de l'arbrat viari pot provocar un creixement deficient de les espècies arbòries afectant a la qualitat estètica, la seguretat i estabilitat dels exemplars. Alhora empitjora la qualitat del verd urbà del municipi.

Z. Altres penalitats:

☒ Sí ☐ No

- Endarreriment en l'entrega d'informes i programació de treballs de presentació obligatòria (segons allò estipulat al PPT)
 - Import: 100,00 € per cada dia.
 - Motivació: la no entrega implica la demora del servei i no poder planificar les actuacions amb temps i forma correcta per evitar afectacions de mobilitat i solapament amb altres obres o activitats que es realitzin. La no entrega dels informes implica no poder registrar de forma correcta en el programa de gestió d'incidències de manteniment de la via pública la correcta gestió de les dades i impossibilita no poder comprovar els treballs executats correctament.
- Inici o endarreriment en els treballs de poda per la incorrecta col·locació de la senyalització de restricció d'aparcament sense justificació.
 - Import: per cada dia de retard un cop senyalitzat 100 € de penalitat
 - Motivació: la no realització dels treballs de manteniment afecta la mobilitat en les zones afectades per els treballs. L'inici dels treballs sense la correcta senyalització pot interferir en el correcte funcionament del departament de seguretat ciutadana i mobilitat.
- Endarreriment en la recollida de residus de restes vegetals a la via pública
 - Import: per cada dia de retard en la recollida 100 € de penalitat
 - Motivació: la no realització d'aquestes tasques pot provocar problemes greus de mobilitat així com actes vandàlics amb els residus generats.
- Endarreriment en l'assistència a les visites programades de seguiment de les tasques amb el coordinador responsable de l'empresa sense causa justificada.
 - Import: per cada dia de retard 100 € de penalitat
 - Motivació: la no presència pot provocar la incorrecta gestió del servei i que les ordres en els canals de comunicació amb els operaris siguin confuses.



- Endarreriment en l'esmena de deficiències en la poda un cop comunicada a l'empresa per el personal tècnic municipal després d'haver realitzat les reunions de seguiment i haver-ho comunicat a l'empresa.
 - Import: per cada dia d'endarreriment 10€/unitat d'arbre a esmenar de penalitat
 - Motivació: Les tasques de poda s'han d'executar correctament i la deficiència en la poda pot tenir efectes nocius per els exemplars.
- No disposar del personal/maquinària segons la oferta de l'empresa per realitzar convenientment els treballs de poda segons la programació establerta.
 - Import: per cada dia de demora en disposar del material i personal establert per contracte 50€ operari/dia i 100 € maquinària de poda/dia
 - Motivació: La no presència del personal comporta endarreriment en la planificació, execució i gestió de tasques així com incompliment en les obligacions contractuals de l'adjudicatari.

AA. Infraccions i sancions:

☒ Sí ☐ No

Els incompliments en la incorrecta prestació del servei quedaran tipificats en les següents infraccions:

- Incompliments molt Greus (Sanció de fins a 3000€)
 - Realització de qualsevol tasca relacionada amb els treballs de poda que suposi un risc molt greu i pugui afectar de forma imminent la integritat de bens i persones, ja sigui dels propis treballadors o a tercers.
 - Comportaments de conducta negligents molt greus que puguin afectar a terceres persones.
 - Incompliments durant la durada del contracte en les obligacions amb l'Institut Nacional de Seguretat Social que dona cobertura als treballadors contractats per l'empresa o la responsabilitat derivada en subcontractacions a tercers.
 - Aturada dels treballs de Poda sense avís previ i cap causa justificada per un període de més de 72 h un cop planificats i iniciats.
 - Altres de característiques i naturalesa similars, prèvia justificació i anàlisi dels tècnics municipals.
- Incompliments greus (Sanció de fins a 1500€)
 - Realització de qualsevol tasca relacionada amb els treballs de poda que suposi un risc greu i pugui afectar la integritat de bens i persones, ja sigui dels propis treballadors o a tercers, però no suposi un risc imminent. (Ex: Senyalització insuficient durant els treballs de poda, restes de poda a la via pública que puguin comportar un risc a tercers, etc).
 - Fer cas omís de directrius directes relacionades amb l'àmbit objecte del contracte dels tècnics municipals responsables del contracte, o la persona delegada a aquest efecte.
 - Endarreriments o aturada dels treballs de poda de fins a 48 h per causes d'organització/planificació de l'adjudicatari sense justificació.
 - Endarreriments o aturada dels treballs de poda de fins a 48 h per dèficit de recursos personals o materials.

DOCUMENT INF - INFORME / DICTAMEN / VALORACIÓ PERICIAL	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2025/000707
Codi Segur de Verificació: 38db844f-a1ff-4995-8343-4994ac6abf51 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3230694 Data d'impressió: 13/05/2025 11:34:40 Pàgina 19 de 20		SIGNATURES 1.- Miquel Carreño Delgado (TCAT) (Cap del Servei de Manteniment de la Ciutat), 12/03/2025 13:17



- Altres de característiques i naturalesa similars, prèvia justificació i anàlisi dels tècnics municipals.
- Incompliments lleus (Sanció de fins a 500€)
 - Realització de qualsevol tasca relacionada amb els treballs de poda que pugui suposar un risc lleu per a bens i persones. (Ex: senyalització errònia o confosa, mala organització de l'àrea de treball, petites restes de poda en la via pública que puguin comportar caigudes al mateix nivell, etc).
 - Conductes inapropiades de treballadors que puguin afectar a tercers i afecti la imatge i qualitat del treball.
 - Deficiència en la senyalització de vehicles o vestuari laboral
 - Utilització d'eines poc apropiades que suposin un dèficit en la qualitat dels treballs de poda
 - Endarreriments/aturada dels treballs de fins a 24 h sense causes justificades.
 - Col·locació errònia de la senyalització de restricció d'aparcament o incompliment dels terminis de restricció sense causa justificada.
 - Estacionament de vehicles destinats a la Poda fora de les zones autoritzades
 - No utilitzar el nombre d'eines/materials que ofereix l'adjudicatari en els annexos corresponents del Plec Tècnic. (Maquinària i material destinada exclusivament per a la poda de l'arbrat viari).
 - Altres de característiques i naturalesa similars, prèvia justificació i anàlisi dels tècnics municipals.

BB. FONAMENTS DE DRETS

1. l'Article 168.a.1
2. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014
3. Directiva 2014/24/UE sobre contractació pública

CC. CONCLUSIÓ

Proposo al Departament de Contractació que s'iniciï el procediment de contractació per l'adjudicació del servei de poda de l'arbrat viari del municipi, per un import de sortida **TRIENNAL de 277.912,80 € IVA INCLÒS.**

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

DOCUMENT INF - INFORME / DICTAMEN / VALORACIÓ PERICIAL	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2025/000707
Codi Segur de Verificació: 38db844f-a1ff-4995-8343-4994ac6abf51 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3230694 Data d'impressió: 13/05/2025 11:34:40 Pàgina 20 de 20		SIGNATURES 1.- Miquel Carreño Delgado (TCAT) (Cap del Servei de Manteniment de la Ciutat), 12/03/2025 13:17



AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dionia=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.