

Informe

1.- OBJECTE

Informe dirigit a la mesa de contractació amb la valoració de l'oferta econòmica i global de la licitació del contracte basat en l'Acord Marc de la CSS de la Generalitat dels serveis de vigilància i de seguretat per a la contractació del servei vigilància de l'edifici corporatiu d'Aigües del Prat, SA situat a la Plaça de l'Aigua, 1 del Prat de Llobregat així com el seus bens mobles i patrimoni. EXPEDIENT G-2024-02

2.- CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

2.1 Preu: puntuació fins a49 punts.

La puntuació màxima serà per a l'oferta, segons el preu total ofert per l'empresa licitadora, més baixa i només per a aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_i = \left[1 - \left(\frac{O_i - O_m}{PL} \right) \right] \times P$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", O_i és l'import de l'oferta de l'empresa "i", O_m és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa), PL és el pressupost de licitació i P són els punts del criteri.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses del lot en l'oferta del qual s'hagi produït alguna d'aquestes circumstàncies.

2.2 La puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat adaptat a l'Acord marc, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental: puntuació fins a 7,5 punts.

Aquesta puntuació s'aplicarà donant la màxima puntuació a l'empresa adjudicatària que hagi obtingut la millor puntuació en els criteris de l'Acord marc referents al pla de qualitat, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental i a la resta en aplicació de la fórmula següent:

$$47, P_i = \frac{7,5 \times P_{iAM}}{PMAM}$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", P_{iAM} és la puntuació obtinguda per l'empresa "i" en funció dels punts obtinguts en la licitació de l'Acord marc i $PMAM$ és la puntuació més alta segons l'Acord marc dels licitadors que s'han presentat.

En cas d'UTE entre empreses de l'Acord marc amb puntuacions diferents, s'aplicarà la mitjana ponderada de la puntuació obtinguda en l'Acord marc per les empreses que participen en la UTE, en funció del seu respectiu percentatge de participació.

2.3 Criteri ambiental, si escau: vehicles de la flota de baixes emissions: puntuació 2,5 punts.

Es valorarà amb 2,5 punts disposar d'una flota de vehicles destinada a tasques relacionades directament amb el servei de vigilància i seguretat que disposi d'un vehicle amb baixes emissions: vehicle amb Distintiu ambiental Zero emissions, vehicle amb Distintiu ambiental Eco o vehicle amb Distintiu ambiental C.

Als efectes de la verificació, les empreses licitadores hauran d'especificar les dades del vehicle: matrícula i Distintiu ambiental de la Direcció General de Tràfic (DGT) corresponent. En aquest sentit les empreses licitadores hauran d'emplenar l'annex 5B.

3.- RESUM CONTINGUT OFERTES I ATORGAMENT DE PUNTS

El detall de les ofertes presentades per cada licitador és el següent:

	CRITERI	OFERTA	PUNTUACIÓ (segons fórmula/automàtic)	PUNTUACIÓ TOTAL
ENERPRO	Preu	92.894,88 €	47,71	57,71
	Puntuació Acord Marc Pla de Qualitat	100	7,5	
	Criteri ambiental (flota vehicle distintiu baixes emissions)	SÍ	2,5	
IB2	Preu	90.304,50 €	49	59
	Puntuació Acord Marc Pla de Qualitat	100	7,5	
	Criteri ambiental (flota vehicle distintiu baixes emissions)	SÍ	2,5	
IMAN	Preu	94.563,99 €	46,87	56,87
	Puntuació Acord Marc Pla de Qualitat	100	7,5	
	Criteri ambiental (flota vehicle distintiu baixes emissions)	SÍ	2,5	

4.- CRITERIS APRECIACIÓ OFERTA ANORMAL O DESPROPORCIONADA

Es considerarà una oferta incursa en valor anormal o desproporcionat, als efectes de l'article 149.4 de la LCSP, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt del valor que resulti de la suma de les següents variables 1 i 3, i que, al mateix temps, la seva oferta econòmica (preu) sigui inferior a la mitjana aritmètica (*) de les ofertes econòmiques presentades en un percentatge superior al 20%:

1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.
2. La desviació de cada una de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris d'adjudicació que no són preu.
3. El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe més o menys, en els criteris d'adjudicació que no són preu.

(*) No obstant això, quan hi concorrin tres empreses licitadores, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta econòmica (preu) que sigui d'una quantia més elevada que sigui superior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana.

De la mateixa manera, quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, si hi ha ofertes econòmiques (preus) superiors a la mitjana en més de 15 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En aplicació dels criteris anteriors, no hi ha cap oferta incursa en valor anormal o desproporcionada.

5.- VALORACIÓ GLOBAL DE LES OFERTES

Tenint en compte tots els criteris d'adjudicació del contracte (criteris subjecte a un judici de valor i oferta econòmica i d'altres criteris automàtics, el resultat de la valoració de les ofertes és el següent:

Empresa Licitadora	TOTAL MEMÒRIA TÈCNICA	TOTAL CRITERIS OBJECTIUS	PUNTUACIÓ TOTAL
ENERPRO	29	57,71	86,71
IB2	35	59	94
IMAN	28	56,87	84,87

L'empresa que ha obtingut la millor puntuació és IB2 Seguretat S.L. amb un total de 94 punts.

El present informe es remet a la mesa de contractació per dur a terme la classificació de les ofertes de conformitat amb la cl. 14.9 del PCAP i procedir amb el procediment de contractació.

El Prat de Llobregat, maig de 2025

Marta Ferrando Prades