



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ OBERTURA DE PROPOSICIONS (SOBRE C) I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A la ciutat de Barcelona, a les 10:00 hores del dia 7 d'abril de 2025, es reuneix telemàticament, amb caràcter públic i vàlidament constituïda la Mesa de Contractació per al procediment obert del contracte que té per objecte el Servei de gestió del Casal de barri Congrés-Indians i de la Pista Esportiva Manigua del Districte de Sant Andreu amb mesures de contractació pública sostenible, (contracte núm. 001_24004192).

Són membres de la Mesa de Contractació:

Presidenta: Sra. Laia Collado Continente, Directora de Serveis Generals del Districte.

Vocals:

- Sr. Xavier Olivé Sánchez, interventor delegat.
- Sra. Lourdes Hurtado Torralba, secretària delegada del Departament de serveis jurídics.
- Sra. Alberto Costa Sanz, Tècnic del departament de recursos interns.
- Sr. Mercè González Esteve, Tècnica de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori.

Actua com a secretària de la Mesa la Sra. Lourdes Hurtado Torralba.

Els assistents declaren que no incorren en situació de conflicte d'interessos, d'acord amb la previsió de la DA 1a del Codi ètic i de conducta de l'Ajuntament de Barcelona.

La Mesa es considera vàlidament constituïda en observar-se quòrum suficient, d'acord amb allò que disposa la Disposició Addicional 2a, apartat 7è, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Assisteixen a la reunió representants de les licitadores:

- ASSOCIACIÓ ESPORTIVA CIUTAT VELLA
- FUNDACION PERE TARRES
- LA SISMIKA, S.L.

La presidència obre la sessió i dona la paraula a la senyora Mercè González Esteve, del departament de Serveis a les Persones i al Territori, que procedeix a la lectura de l'informe tècnic, el qual s'incorpora com Annex a aquesta Acta, evacuat tenint en compte els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars, amb el resultat següent:



EMPRESES	Puntuació criteri 1	Puntuació criteri 2	Puntuació criteri 3	Puntuació Criteri 4	Puntuació final
Fundació Pere Tarrés	5 punts	8 punts	7 punts	6 punts	26 punts
Sismika	8 punts	5 punts	5 punts	4 punts	22 punts
Associació esportiva Ciutat Vella	6 punts	3 punts	4 punts	4 punts	17 punts
Nascor Formación	1 punt	2 punts	4 punts	3 punts	10 punts

Seguidament s'obren i es llegeixen les propostes valorables de forma automàtica que conté el sobre C.

PRIMERA.- ASSOCIACIÓ ESPORTIVA CIUTAT VELLA

-C.1 Oferta econòmica

Que es compromet a realitzar el contracte núm. 001_24004192, que té per objecte el objecte contracte que té per objecte el Servei de gestió del Casal de barri Congrés-Indians i de la Pista Esportiva Manigua del Districte de Sant Andreu amb mesures de contractació pública sostenible, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques, i pel preu següent:

Preu net (sense IVA): 384.563,53 €

Tipus IVA: 21 %

Import IVA: 80.758,34 €

Preu total del contracte: 465.321,87 €

-C.2 Per la substitució del personal per baixes i permisos.

Temps màxim de substitució del personal	Punts	Oferta
48 hores	0	
30 hores	5	
24 hores	10	X



-C.3 Formació Tècnica en matèries directament relacionades amb la naturalesa del contracte.

Formació tècnica	Punts	Oferta
Cap formació tècnica	0	
20 hores o més	15	X

-C.4 Formació específica en gènere.

Formació en gènere	Punts	Oferta
Cap formació en gènere	0	
10 hores	1	
15 hores	3	
20 hores o més	5	X

SEGONA.-Nascor formació

-C.1 Oferta econòmica

Que es compromet a realitzar el contracte núm. 001_24004192, que té per objecte el objecte contracte que té per objecte el Servei de gestió del Casal de barri Congrés-Indians i de la Pista Esportiva Manigua del Districte de Sant Andreu amb mesures de contractació pública sostenible, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques, i pel preu següent:

Preu net (sense IVA): 444.354,33 €

Tipus IVA: 21 %

Import IVA: 93.314,41 €

Preu total del contracte: 537.668,74 €

-C.2 Per la substitució del personal per baixes i permisos.

Temps màxim de substitució del personal	Punts	Oferta
48 hores	0	
30 hores	5	
24 hores	10	X

-C.3 Formació Tècnica en matèries directament relacionades amb la naturalesa del contracte.



Formació tècnica	Punts	Oferta
Cap formació tècnica	0	
20 hores o més	15	X

-C.4 Formació específica en gènere.

Formació en gènere	Punts	Oferta
Cap formació en gènere	0	
10 hores	1	
15 hores	3	
20 hores o més	5	X

TERCERA.- FUNDACIÓ PERE TARRES

-C.1 Oferta econòmica

Que es compromet a realitzar el contracte núm. 001_24004192, que té per objecte el objecte contracte que té per objecte el Servei de gestió del Casal de barri Congrés-Indians i de la Pista Esportiva Manigua del Districte de Sant Andreu amb mesures de contractació pública sostenible, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques, i pel preu següent:

Preu net (sense IVA): 421.253,34 €

Tipus IVA: 0 %

Import IVA: 0 €

Preu total del contracte: 421.253,34 €

-C.2 Per la substitució del personal per baixes i permisos.

Temps màxim de substitució del personal	Punts	Oferta
48 hores	0	
30 hores	5	
24 hores	10	X

-C.3 Formació Tècnica en matèries directament relacionades amb la naturalesa del contracte.



Formació tècnica	Punts	Oferta
Cap formació tècnica	0	
20 hores o més	15	X

-C.4 Formació específica en gènere.

Formació en gènere	Punts	Oferta
Cap formació en gènere	0	
10 hores	1	
15 hores	3	
20 hores o més	5	X

QUARTA.- LA SISMIKA, S.L.

-C.1 Oferta econòmica

Que es compromet a realitzar el contracte núm. 001_24004192, que té per objecte el objecte contracte que té per objecte el Servei de gestió del Casal de barri Congrés-Indians i de la Pista Esportiva Manigua del Districte de Sant Andreu amb mesures de contractació pública sostenible, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques, i pel preu següent:

Preu net (sense IVA): 430.312,55 €

Tipus IVA: 21 %

Import IVA: 90.365,63 €

Preu total del contracte: 520.678,18 €

-C.2 Per la substitució del personal per baixes i permisos.

Temps màxim de substitució del personal	Punts	Oferta
48 hores	0	
30 hores	5	
24 hores	10	X

-C.3 Formació Tècnica en matèries directament relacionades amb la naturalesa del contracte.



Formació tècnica	Punts	Oferta
Cap formació tècnica	0	
20 hores o més	15	X

-C.4 Formació específica en gènere.

Formació en gènere	Punts	Oferta
Cap formació en gènere	0	
10 hores	1	
15 hores	3	
20 hores o més	5	X

En aquest punt, s'observa que l'oferta de Nascor Formación presenta una incongruència, atès que en el total de l'oferta indicat en el desglossament de costos no s'ha tingut en compte l'import corresponent al benefici industrial, pel que es produeix un desquadrament amb l'import que s'indica pel preu net a la part superior del document.

Així mateix, un dels representants de les empreses licitadores pregunta si es comprovarà si alguna de les ofertes és anormalment baixa. La secretaria li respon afirmativament.

Finalitzada la sessió pública, a les 10:26, es reuneix de forma privada la mesa de contractació, a les 10:27.

En primer lloc, es comprova que malgrat l'error en el sumatori del desglossament de l'oferta de Nascor Formación, aquesta no indueix a confusió, ja que els imports que s'indiquen en els camps del preu net, iva i preu total sí que són correctes. Per tant, no es considera necessari requerir un aclariment a la licitadora.

Seguidament, es comprova que cap de les ofertes presentades és anormalment baixa, d'acord amb els criteris establerts per la clàusula 10a del PCAP. En aquest sentit, la mitjana dels pressupostos nets de licitació presentats es situa en 420.120,94€, pel que es considerarien anormalment baixes les ofertes inferiors a 378.108,84€ (un 10% menys que la mitjana), sense que cap de les ofertes presentades, sense IVA, s'hagi situat per sota de tal llindar.

A continuació, es calcula la puntuació atorgada mitjançant criteris de valoració automàtica, amb el resultat següent:

	C.1	C.2	C.3	C.4	Total punts
NASCOR FORMACIÓN	3,77	10	15	5	33,77
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA CIUTAT VELLA	30	10	15	5	60
FUNDACION PERE TARRES	13,91	10	15	5	43,91
LA SISMIKA, S.L.	9,93	10	15	5	39,93



La valoració conjunta dels criteris avaluables automàticament i la dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor, és la següent:

	CRITERIS AUTOMÀTICS	CRITERIS SUBJECTIUS	TOTAL
NASCOR FORMACIÓN	33,77	10	43,77
ASSOCIACIÓ ESPORTIVA CIUTAT VELLA	60	17	77
FUNDACION PERE TARRES	43,91	26	69,91
LA SISMIKA, S.L.	39,93	22	61,93

Vista la oferta presentada pel licitador que ha obtingut la puntuació més alta i comprovat que s'ajusta als criteris establerts, la mesa de contractació acorda proposar a l'òrgan competent l'adjudicació del contracte de Servei de gestió del Casal de barri Congrés-Indians i de la Pista Esportiva Manigua del Districte de Sant Andreu amb mesures de contractació pública sostenible, a l'Associació Esportiva Ciutat Vella, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i tècniques per una oferta econòmica per un preu de 465.321,87 €.

I no havent més assumptes per tractar, la presidenta aixecà la sessió a les 10:44 hores del dia assenyalat a l'encapçalament.

De tot això s'estén la present Acta que firma la presidència junt amb mi, la secretària, que en dono CONSTÀNCIA.