



Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

MARIA MERCÈ OMEDES MATAS, SECRETÀRIA ACCIDENTAL DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA (GIRONA)

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 15 d'abril de 2025, ha adoptat entre altres els següents acords:

VUITÈ.- Expedient 2629/2024. Adhesió Acord Marc ACM serveis de redacció de projectes i direcció d'obra (exp. 2021.05) per adjudicar contracte basat per la Coordinació de Seguretat i Salut de la Restauració de la Casa Rosa.

PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA ADHESIÓ ACORD MARC ACM SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA (Exp. 2021.05) per adjudicar contracte basat per la Coordinació de Seguretat i salut de les obres del Projecte de restauració de la Casa Rosa.

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament de Caldes de Malavella per acord de Ple adoptat en sessió del dia 31/07/2017, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

2.- La Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, en la sessió celebrada el dia 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.05).

Les empreses seleccionades en el LOT 20. Corresponent a la Seguretat i salut a la demarcació de Girona, són les següents:

Lot 20: Seguretat i salut a la demarcació de Girona

- 1- QIQ TECNICS I ARQUITECTES SLP
- 2- WESS PROJECT SL
- 3- MALGOSA&DELGAD O ARQTEC, SLP
- 4- E3 SOLINTEG, SL
- 5- ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
- 6- LÍNIES DESPATX TÈCNIC, SL
- 7- NORMES QUALITAT AMBIENTAL ENGINYERS SL





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

3.- En data 20 de gener de 2023 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades.

Atès que mitjançant Decret del Regidor Delegat de 17 de març de 2025 s'ha iniciat l'expedient de contractació.

Característiques del contracte:

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Contracte d'Adhesió a l'Acord Marc al sistema d'adquisició centralitzada de l'Associació Catalana de municipis i comarques i del Consorci Català pel desenvolupament local, en relació a l'Acord Marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, expedient 2021.05.			
- Contracte basat per la coordinació de seguretat i salut de l'obra PROJECTE DE RESTAURACIÓ DE LA CASA ROSA.			
Procediment contracte basat: Adhesió a un Acord Marc	Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Servei	
Classificació CPV: 71240000 – 2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació 71521000 – 6 Serveis de supervisió d'obres	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Partida Pressupostària:	01 920 62700 - Redacció de projectes i direccions d'obra		
Preu base de licitació:	6.826,35 € IVA exclòs , per la coordinació de la seguretat i salut del projecte de restauració de la Casa Rosa. IVA 21%: 1.433,53 € Total IVA inclòs: 8.259,88 €		
Termini de realització dels treballs:	Coordinació de seguretat i salut de les obres de les obres del Projecte de restauració de la Casa Rosa: 9 mesos (39 setmanes).		

D'acord amb l'article 309 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en determinar-se el preu amb unitats d'execució, sense que tingui la consideració de modificació del contracte s'admeten variacions durant l'execució correcta de la prestació en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Valor del contracte: D'acord amb la clàusula 39, apartat B del plec administratiu regulador de l'acord marc i contractes basats, amb caràcter alternatiu es podrà adjudicar directament el contracte basat:

-Els **contractes basats que d'import no superin els 15.000,00 euros** (IVA exclòs) es podran adjudicar directament a qualsevol de les empreses seleccionades, sempre i quan la quantitat anual que s'adjudiqui pel mateix objecte a l'empresa seleccionada, no superi aquesta xifra dins dels límits dels contractes menors assenyalats en l'article 118 de la LCSP.

Com sigui que en el present acord marc s'ha comprovat que l'empresa LÍNIES DESPATX TÈCNIC SL ha formalitzat contractes d'objectes vinculats o relacionats amb l'Ajuntament de Caldes de Malavella, que han estat adjudicats en procediments públics i que permeten una major operativitat en la gestió del conjunt, segons els motius que resten acreditats en l'informe tècnic. Per tot l'exposat es proposa adjudicar a l'empresa seleccionada LÍNIES DESPATX TÈCNIC SL, qui va ofertar els següents preus:

HONORARIS TREBALLS COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT del Projecte de restauració de la Casa Rosa	HORES	PREU HORA ACORD MARC	IMPORT	NÚM DE VISITES	TOTAL SENSE IVA
Visita d'obra diplomad i titulat 1r cicle universitari	1	41,43 €	41,43 €		
Informe: diplomad i titulat 1r cicle universitari	1	41,43 €	41,43 €		
Gestió documental i revisió pss: diplomad i titulat 1r cicle universitari	0,55	41,43 €	22,79 €		
Hores de desplaçament	0,60	41,43 €	24,86 €		
Gestió documental: delineant, tècnic de 1ª, oficial 1ª administratiu	1	33,73	33,73 €		
Cost km (40 km a 0,27 €/km)			10,80 €		
		TOTAL	175,03 €	39	6.826,35 €

El preu base de licitació d'acord amb els preus hores aprovats per l'esmentat acord marc és el següent: 6.826,35 €

FONAMENTS DE DRET





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes i articles concordants del TRLCSP en relació a les adhesions formalitzades abans de l'entrada en vigor de la nova LCSP.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc, i l'adjudicació de contractes basats en aquests.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Disposició addicional 3a. de la LSCP.

Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.05) aprovats per la Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Atès que l'adopció del present acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcalde 112/2023 de 10 de juliol, publicat en el BOP de Girona, núm. 146 de 28 de juliol de 2023.

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats i als fonaments de dret assenyalats anteriorment

es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Caldes de Malavella a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

Segon.- Aprovar la contractació basada amb l'acord marc a l'empresa adjudicatària LÍNIES DESPATX TÈCNIC SL dels serveis següents:

LOT	Unitats	Descripció	Total IVA exclòs
20	1	Coordinació de seguretat i salut de l'obra del Projecte de restauració de la Casa Rosa	6.826,35 €

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 6.826,35 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària 01 920 62700.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària LÍNIES DESPATX TÈCNIC SL i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Resultat de la votació: S'aprova per unanimitat.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

I perquè consti als efectes oportuns, s'emet la present certificació d'acord amb l'esborrany de l'acta i a reserva dels termes que en resultin de la seva aprovació, i se signa per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde,

Caldes de Malavella, a data de la signatura electrònica.



AJUNTAMENT
DE CALDES
DE MALAVELLA

Vistiplau
L'Alcalde
Sergi Mir Miquel

La Secretària accidental,

