



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA D'UN CONTRACTE D'OBRES DE PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS EN PARCEL·LES MUNICIPALS, ZONES VERDES I FRANGES PERIMETRALS DE CAL RIERA PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

1. Introducció.....	1
2. Descripció de la situació actual.....	2
3. Marc normatiu.....	2
4. Objecte del contracte.....	2
5. Anàlisi Tècnic.....	3
a. Consideracions tècniques i requeriments.....	3
6. Anàlisi Econòmic.....	3
a. Estudi de mercat.....	3
b. Valor Estimat.....	3
c. Viabilitat.....	4
d. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera.....	4
7. Anàlisi del Procediment.....	4
a. Justificació del procediment.....	4
b. Qualificació del contracte.....	4
c. Anàlisi d'execució per lots.....	4
d. Durada.....	5
e. La classificació que s'exigeixi als participants.....	6
f. Criteris de valoració.....	6
8. Informe d'insuficiència de mitjans.....	7





1. Introducció

En el conjunt del nucli de població de Cal Riera hi ha un total de **7 parcel·les i zones verdes de titularitat municipal** amb una superfície total de **0,98 ha** i trams de **franja exterior de protecció** amb una superfície total de **2,05 ha**, que, a data de l'inventari, o bé compleixen amb els criteris d'execució establerts en la legislació vigent, o bé són trams que no es recomana actuar per risc d'erosió o inestabilitat del terreny.

2. Descripció de la situació actual

De les **7 parcel·les i zones verdes de titularitat municipal** actualment hi ha:

- **2 parcel·les** de titularitat municipal que tenen una superfície total de **0,29 ha** que estan subjectes a l'aplicació dels criteris d'execució establerts en la legislació vigent.
- **3 zones verdes** amb una superfície total de **0,54 ha** que estan subjectes a l'aplicació dels criteris d'execució establerts en la legislació vigent.
- **1 parcel·la** de titularitat municipal de **0,12 ha** que a data de l'inventari realitzat per l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari de la Diputació de Barcelona ja complien amb els criteris d'execució establerts en la legislació vigent i per tant no es requereix cap actuació.
- **1 zona verda de 0,04 ha** que a data de l'inventari realitzat per l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari de la Diputació de Barcelona ja complien amb els criteris d'execució establerts en la legislació vigent i per tant no es requereix cap actuació.

Per altra banda, del total de 2,05 ha de trams de la franja exterior de protecció del nucli de població **Cal Riera**, hi ha una superfície de **1,90 ha**, subjecte a l'aplicació dels criteris d'execució establerts en la legislació vigent.

3. Marc normatiu

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).





- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- h) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

4. Objecte del contracte

L'objecte del contracte consisteix en l'execució de les obres incloses en els projectes de reducció de la densitat d'arbrat i d'estassada del sotabosc, les obres d'arranjament dels accessos de les parcel·les i de les zones verdes de titularitat municipal interiors a la franja i de les obres d'obertura de noves vies de servei, a la franja exterior de protecció del nucli de població de Cal Riera, d'acord amb els projectes redactats per l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari de la Diputació de Barcelona.

L'objecte del contracte s'identifica amb el codi d'identificació de prestacions següent:

Codi CPV	Descripció
75251110-4	Serveis de prevenció d'incendis
45111220-6	Treballs de desbrossament
45111213-4	Treballs de neteja del terreny

5. Anàlisi Tècnic

a. Consideracions tècniques i requeriments

Les condicions i requeriments tècnics estan establerts als projectes redactats per l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari de la Diputació de Barcelona del 2023, amb un pressupost d'execució del contracte de 2.170,43 euros (2.626,22 euros IVA inclòs) en el cas del projecte de parcel·les i zones verdes de





titularitat municipal de Cal Riera, i amb un pressupost d'execució del contracte de 7.617,77 euros (9.217,50 euros IVA inclòs) en el cas del projecte de la franja exterior de protecció de Cal Riera.

*Els preus tant dels treballs en parcel·les i zones verdes de titularitat municipal de Cal Riera, com en els de la franja exterior de protecció, difereixen dels existents als projectes realitzats per la Diputació de Barcelona l'any 2023 (inclosos en l'expedient), ja que se'ls hi ha aplicat la regularització de l'IPC corresponent a un increment del 3,2%.

6. Anàlisi Econòmic

a. Estudi de mercat

Els preus són fixats en el Projecte d'obres de prevenció d'incendis a parcel·les i zones verdes de titularitat municipal interiors a la franja exterior de protecció del nucli de Cal Riera i en el Projecte d'obres de prevenció d'incendis a la franja exterior de protecció del nucli de Cal Riera, redactats per l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari de la Diputació de Barcelona.

b. Valor Estimat

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de NOU MIL SET-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS (**9.788,20 €**), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: **9.788,20 €**

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: **9.788,20 €**

c. Viabilitat

El projecte és viable:

- Tècnicament: d'acord amb els projectes
- Jurídicament: segons informe jurídic que consta a l'expedient
- Econòmicament: Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària **01/450/21000**, en la qual existeix crèdit adequat i suficient que es reté.





d. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

El contracte no ha de suposar cap perjudici per a l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera de l'Ajuntament de Puig-reig doncs existeix crèdit adequat i suficient al pressupost de l'entitat local per fer front a aquesta despesa.

7. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

La forma d'adjudicació del contracte serà el **procediment obert simplificat abreujat**, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

El procediment obert simplificat abreujat és regulat a l'article 159.6 de la LCSP, ja que compleix la següent condició:

- Que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 80.000 euros en el cas de contractes d'obres.

S'escull aquest procediment ja que és molt àgil i dóna totes les garanties de publicitat i concurrència.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

b. Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de **contracte administratiu d'obres**, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

c. Anàlisi d'execució per lots

Vist l'informe realitzat per Lluís Iglesias Pera, arquitecte municipal de l'Ajuntament de Puig-reig, inclòs en aquest expedient, es justifica la necessitat d'executar l'obra en un únic lot:

El risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, a l'implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

A més, en el supòsit que aquí ens ocupa amb la licitació conjunta del contracte sense divisió





en lots, el que es pretén és dotar d'una major eficiència i coordinació dels treballs i, a més, l'aprofitament d'economies d'escala que no s'aconseguiria en cas de fraccionament del seu objecte en diferents lots.

Per aquest motiu es decideix unificar l'objecte del contracte en 1 únic lot.

d. Durada

El **termini d'execució** de les obres és de **2 setmanes**.

Possibilitat i durada de les pròrrogues: No, el present contracte no es podrà prorrogar.

e. La classificació que s'exigeixi als participants

No s'exigeix classificació.

f. Criteris de valoració.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

f.1. Oferta econòmica → Preu: de 0 fins a 50 punts

Per a la valoració de l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula que aquí es fixa i la puntuació de cada una de les propostes econòmiques d'entre les que resultin acceptables, es realitzarà ordenant-les de major a menor, amb criteri de proporcionalitat aritmètica, usant la següent expressió:

$$P= 50x(OB/OL)$$

P: Puntuació obtinguda

OB: Oferta més baixa

OL: Oferta del licitador

Totes les ofertes presentades han d'excloure l'IVA.

Justificació del criteri: La selecció de la fórmula, per a la valoració de les ofertes econòmiques presentades, s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

Cada licitador només podrà presentar una proposició econòmica, no essent admeses les proposicions econòmiques per import superior al preu reflectit en aquest Plec de Condicions Particulars.





f.2. Altres criteris de valoració automàtica

Experiència en obres similars: 0 fins a 30 punts

Es valorarà l'experiència acreditada per obres realitzades durant els últims 3 anys, d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte per import igual o superior a 11.843,72 euros (IVA inclòs).

	2 obres	4 obres	6 obres	8 obres	10 obres o més
Experiència <u>acreditada</u> en obres d'igual o similar naturalesa i d'igual o superior import.	2 punts	5 punts	10 punts	20 punts	30 punts

Aquesta experiència s'acreditarà mitjançant una relació de les principals obres realitzades d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en curs i els corresponents certificats expedits per l'empresa o òrgan destinatari de l'obra on hi figuri l'import, data i destinatari.

En el cas de destinataris privats, a falta de certificat, es podrà acreditar amb una declaració responsable de l'empresari que s'haurà d'acompanyar de documents que acreditin la realització de la prestació.

Justificació del criteri:

És molt important per l'Ajuntament de Puig-reig comptar amb una empresa experta en aquest tipus d'obres per assegurar la correcta execució del contracte.

Ús d'una biotrituradora : 0 fins a 20 punts

Es valorarà l'ús d'una biotrituradora per finalitzar l'actuació deixant els mínims residus vegetals al sòl.

	SI	NO
Ús d'una biotrituradora per reduir el volum dels residus vegetals.	20 punts	0 punts

Justificació del criteri:

L'ús d'una biotrituradora és una millora qualitativa important, ja permet reduir el volum de residus vegetals i, alhora afavorir la fertilitat de la terra on es dipositen al barrejar-s'hi millor.

8. Informe d'insuficiència de mitjans





AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

L'Ajuntament de Puig-reig no disposa de personal suficient per executar les obres amb personal propi per la qual cosa es fa imprescindible contractar la seva execució a través d'una licitació.

Puig-reig, document signat digitalment

