

Expedient: 4310420002-2025-0000113
Òrgan competent: Alcaldia

DECRET

Aprovació, si escau, d'expedient de contractació per a la licitació del servei d'assistència tècnica consistent en la redacció del projecte executiu, direcció facultativa, direcció de l'execució material i control de qualitat, coordinador de seguretat i salut, i legalització de les instal·lacions, del projecte tècnic obres "Reforma i Ampliació del cinema-auditori del Perelló" (exp. 2025-000113).

Fets

I.- La Junta de govern en sessió celebrada el dia 13 de març de 2025, va acordar

"PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària per la contractació de servei d'assistència tècnica consistent en la redacció del projecte executiu, direcció facultativa, direcció de l'execució material i control de qualitat, coordinador de seguretat i salut, i legalització de les instal·lacions del projecte tècnic obres "Reforma i Ampliació del cinema-auditori del Perelló", segons l'avantprojecte redactat per l'arquitecte Oscar Benet Ramos, amb càrrec a la partida 334-62200-01 del pressupost de despeses vigent del 2025. Essent el pressupost base de la licitació de contractació per cadascun dels lots, el següent:

*LOT 1 52.647,08 + 11.055,89€ en concepte del 21% d'IVA
= 63.702,97 €*

*LOT 2 26.705,90 € + 5.608,24 € en concepte del 21% d'IVA =
32.314,14 €*

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir la contractació, d'acord amb el document que consta a l'expedient."

L'Anunci de la licitació i els documents corresponents es van publicar al perfil del contractant el dia 18/03/2025, i el termini per a presentar les ofertes va finalitzar el dia 2/04/2025.

Durant el període de presentació de presentació d'ofertes, es va rebre un escrit de les consideracions resultats de la revisió efectuada per l'Oficina de Contractació Pública del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, en el sentit de que cal incloure el desglossament del pressupost base de licitació d'acord amb l'article 100.2 de la LCSP, i que els criteris d'adjudicació que es determinen no s'ajusten a l'article 145.4 de la LCSP.

També es va rebre una consulta en el sentit del que els criteris d'adjudicació no s'ajusten a dit article 145.4 de la LCSP.

El dia 2 d'abril de 2025, va acabar el termini de presentació d'ofertes i l'òrgan de contractació no ha resolt sobre les consideracions del COAC, ni la consulta abans referits.

II.- Per Decret d'alcaldia núm.2025-0000089 del dia 3.04.2025 es va acordar

“Primer.- Avocar, en favor de l'alcalde-president, la competència assumida per la Junta de Govern Local en virtut del que disposa el Decret d'Alcaldia de delegació de competències de data 4 de juliol de 2023, per a la contractació de del servei d'assistència tècnica consistent en la redacció del projecte executiu, direcció facultativa, direcció de l'execució material i control de qualitat, coordinador de seguretat i salut, i legalització de les instal·lacions del projecte tècnic obres “Reforma i Ampliació del cinema-auditori del Perelló”, de conformitat amb el que estableixen els articles 10 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, 9 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i 116 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Real Decret 2868/1986, de 26 de novembre.

Segon.- Aquesta avocació tindrà efectes a tota tramitació dels actes que es relacionin amb la gestió del contracte esmentat.

Tercer.- Suspendre el procediment de contractació del servei d'assistència tècnica consistent en la redacció del projecte executiu, direcció facultativa, direcció de l'execució material i control de qualitat, coordinador de seguretat i salut, i legalització de les instal·lacions del projecte tècnic obres “Reforma i Ampliació del cinema-auditori del Perelló”, per adequar els criteris de valoració de les ofertes del Plec de clàusules administratives particulars a allò que disposa fins a l'article 145.4 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el sentit que els criteris relacionats amb la qualitat han de representar al menys el 51% de la puntuació assignable en la valoració d'ofertes i desglossar el pressupost base de licitació.

Quart.- Comunicar aquesta resolució al custodis perquè aturin l'obertura dels sobres, a la MESA i mitjançant anunci al Perfil del contractant de l'Ajuntament, així com a les empreses que s'han presentat. “

III.- El Decret de suspensió es va notificar a tots els qui havien presentat ofertes, les qual no es van descarregar, i es va publicar al perfil del contractant.

IV.- En data 8 de maig de 2025, el tècnic municipal ha emès un nou informe de necessitats i un nou plec de prescripcions tècniques, incorporant les modificacions pertinents per tal de corregir els defectes dels Plecs tant pel que fa a desglossar el pressupost base de la licitació, com en els criteris d'adjudicació ates la consideració de prestacions de caràcter intel·lectual el contracte dels serveis d'arquitectura com el que és objecte el present.

S'ha redactat un nou plec de clàusules administratives, les quals consten a l'expedient.

S'ha fiscalitzat de conformitat per la secretària-interventora.

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb l'anterior i sent que es va avocar la competència per aquesta contractació mitjançant Decret 2025-000089,

En conseqüència, RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària per la contractació de servei d'assistència tècnica consistent en la redacció del projecte executiu, direcció facultativa,

direcció de l'execució material i control de qualitat, coordinador de seguretat i salut, i legalització de les instal·lacions del projecte tècnic obres “*Reforma i Ampliació del cinema-auditori del Perelló*”, segons l'avantprojecte redactat per l'arquitecte Oscar Benet Ramos, amb càrrec a la partida 334-62200-01 del pressupost de despeses vigent del 2025. Essent el pressupost base de la licitació de contractació per cadascun dels lots, el següent:

LOT 1 52.647,08 + 11.055,89€ en concepte del 21% d'IVA = 63.702,97 €.

LOT 2 26.705,90 € + 5.608,24 € en concepte del 21% d'IVA = 32.314,14 €.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir la contractació, d'acord amb el document que consta a l'expedient.

TERCER.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació procedint a la publicació en el Perfil de contractant l'anunci de licitació, per a que en el termini de 15 dies naturals des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

QUART.- Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com la composició dels membres de la mesa de contractació establerta al plec de clàusules administratives particulars.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

L'alcalde,
Samuel Ferré Pallarés