



AJUNTAMENT DELS TORMS

Expedient: 76/2025

Plec de prescripcions tècniques

Procediment: Contracte de concessió de servei de bar de la piscina municipal dels Torms per procediment obert simplificat

Document firmat per: Alcalde

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE BAR EN EDIFICI PÚBLIC

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte

1.1 Descripció

El present plec té per objecte establir les prescripcions tècniques que regiran l'adjudicació de la contractació de:

L'explotació del servei de bar- cafeteria situats als següents edificis municipals:

— *Piscina*

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de concessió de serveis, d'acord amb l'article 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Codis d'identificació de les prestacions objecto del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
55410000-7	Serveis de gestió de bars

CLÀUSULA SEGONA. Horaris i Períodes de Prestació del Servei

Els horaris i els períodes mínims d'obertura i tancament del bar seran els següents:

De les 12 hores del migdia fins les 20 hores de dilluns a diumenge, entre els dies compresos d'obertura de les piscines que són del 21 de juny al 31 d'agost de 2024.





AJUNTAMENT DELS TORMS

CLÀUSULA TERCERA. Deures de l'Ajuntament

L'Ajuntament es compromet a lliurar al concessionari en el termini de 3 dies des de la formalització del contracte les instal·lacions objecte del contracte.

L'Ajuntament haurà de mantenir a l'adjudicatari en el gaudi pacífic de les instal·lacions durant el temps de durada del contracte.

CLÀUSULA QUARTA. Inspecció

El concessionari autoritza a l'Ajuntament per inspeccionar el bon estat de funcionament de les instal·lacions, així com el compliment de les disposicions establertes en el Plec, en la Llei de contractes, així com les instruccions que rebi del responsable del contracte.

L'Ajuntament podrà realitzar inspeccions periòdiques aixecant les corresponents actes que serviran per avaluar el compliment del contracte per part del concessionari.

CLÀUSULA CINQUENA. Obligacions Generals

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del contracte són obligacions del concessionari les següents:

- Portar directament l'explotació del bar objecte del contracte actual, no podent subarrendar ni cedir l'explotació.
- El concessionari ha de subscriure un segur que compregui tant els danys al domini públic com a particulars.
- El concessionari està obligat a obtenir les llicències i les autoritzacions establertes en per la legislació aplicable que resultin precises per a l'execució del contracte, comptant, en tot cas, amb l'autorització prèvia de l'òrgan de contractació.
- El concessionari haurà de prestar el servei de forma regular i continuada, tret que l'Ajuntament decideixi tancar l'edifici públic per alguna causa justificada en la qual es faci inviable l'obertura.





AJUNTAMENT DELS TORMS

— La concessió serà a risc i perill del concessionari pel que no serà procedent cap tipus d'indemnització per causes adverses que facin disminuir l'afluència d'usuaris a les instal·lacions públiques.

— El contracte actual no garanteix l'exclusivitat sobre el dret de venda i distribució de begudes i aliments dins de l'edifici públic.

CLÀUSULA SISENA. Obligacions Específiques

A més de les obligacions indicades en la clàusula anterior, són obligacions específiques del concessionari del servei de bar en edificis públics les següents:

— Neteja.

Serà per compte del concessionari la neteja diària de les següents zones:

Zona	Descripció
1	Cuina
2	Zones de barra
3	Zona de terrassa reservada a la instal·lació de taules, cadires
4	Recollida de les papereres repartides en la instal·lació

— Personal

Correspon al concessionari la contractació del seu personal, amb subjecció a la normativa laboral, sense que en cap cas es pugui considerar a aquest personal com a personal de l'aquest Ajuntament

El personal haurà de tenir la formació adequada al lloc de treball.

A l'inici de l'explotació de la concessió el concessionari haurà de remetre a aquest Ajuntament la relació del personal, la formació en higiene d'aliments acreditada i la vinculació del personal amb el concessionari. Tots els canvis que es produeixin en la relació del personal hauran de ser notificats a l'Ajuntament en un termini màxim de dies.

— Tiquet

El concessionari haurà d'instal·lar una caixa registradora on constarà cada servei realitzat, havent d'expendre tiquets de les consumicions en les quals haurà de constar:

- Número i en el seu cas, sèrie
- Data d'expedició
- Número d'identificació Fiscal, nom i cognoms, raó o denominació social





completa del concessionari

- Identificació del tipus de béns lliurats o de serveis prestats
- Tipus impositiu aplicat
- Contraprestació total

— **Venda i subministrament d'alcohol i tabac**

Queda prohibida la venda de begudes alcohòliques i tabac a menors. Així mateix, queda prohibit fumar dins de l'establiment.

— **Màquines recreatives**

El concessionari no podrà instal·lar cap màquina recreativa o elements de joc sense prèvia autorització expressa d'aquest Ajuntament.

Els Torms, a la data de la signatura.

L'alcalde,
Josep Guiu Masip

