

ACTA de la Mesa d'aprovació de l'informe de valoració de la documentació tècnica del Sobre 2 bis

Expedient: CSE/AH02/1101424163/25/PO

Objecte: Servei de revisió i manteniment de la instal·lació de Baixa Tensió a l'Hospital Universitari de Bellvitge

Membres de la mesa

Han estat designats com a membres de la mesa de contractació:

Presidenta: Sra. Cristina Robles Agustín, directora económico-financera de l'HUB.

Vocals:

1. Assessor jurídic: Sr. Pere Sust Ballester (Assessor Jurídics de l'ICS a l'HUB)
 2. Control intern: Sr. Ramón Moreno Fuentes, (Cap de la Unitat de Gestió econòmica)
 3. Sr. Joan Duran López (Cap de la Unitat de Manteniment)
 4. Sra. Xenia Rodríguez Busquet (Cap de la Unitat de contractacions)
- Secretari: Sr Alfons Mérida Campos (Tècnic Unitat de Contractacions Administratives)

Ordre del dia:

Anàlisi i aprovació, si s'escau, de l'informe de valoració de la documentació tècnica (sobre 2-Bis) sotmesa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judicis de valor, presentada per les empreses licitadores de l'expedient CSE/AH02/1101424163/25/PO, relatiu a la contractació del servei de revisió i manteniment de la instal·lació de Baixa Tensió a l'Hospital Universitari de Bellvitge.

Desenvolupament de la sessió:

S'inicia la sessió, a les 09:00 hores del dia 25 d'abril de 2025.

Aquesta sessió té com a finalitat l'aprovació de l'informe de valoració de la documentació tècnica (sobre 2-Bis) de data 24 d'abril de 2025, elaborat aplicant els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor. (Annex I)

Constituïda vàlidament la mesa de contractació, d'acord amb la normativa de desenvolupament (article 21 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic), es fa una anàlisi detallat de l'informe, presentat pel tècnic de la Direcció d'Infraestructures i Serveis Generals.

Seguidament es dona lectura i es revisa el contingut de l'informe de valoració redactat pel tècnic de la Direcció d'Infraestructures i Serveis Generals.

La puntuació total obtinguda per les empreses presentades a la licitació, respecte als criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor, segons les dades que figuren a l'informe de valoració d'aquests criteris esmentats, és la següent:

| EMPRESA | NIF | PUNTUACIÓ TOTAL |
|---|-----------|-----------------|
| ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U. | A79486833 | 8,13 punts |
| COMSA SERVICE FACILITY MANGEMENT,S.A.U. | A60470127 | 20,00 punts |

D'acord amb el que anteriorment s'ha exposat, la Mesa adopta els següents:

Acords

1. Aprovar l'informe de valoració presentat pel tècnic de la Direcció d'infraestructures i Serveis Generals.
2. Procedir a la convocatòria de la Mesa per a l'acte d'obertura del sobre 2 (oferta tècnica avaluable amb fórmula matemàtica).

I, sense més temes a tractar, la Presidència aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta signada pel secretari i amb el vistiplau de la presidenta, essent les 09:30 hores del dia 25 d'abril de 2025.

Contra aquest acte de la mesa de contractació es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb allò establert a l'article 44.2.b de la LCSP.

EL SECRETARI

Vist-i-plau
LA PRESIDENTA

ANNEX I

- Informe de valoració criteris tècnics sotmesos a judici de valor (Aspectes tècnics valorats mitjançant un judici de valor).

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES

Número expedient: CSE/AH02/1101424163/25/PO

Objecte: Servei de revisió i manteniment de la instal·lació de Baixa Tensió a l'Hospital Universitari de Bellvitge.

S'han presentat a la licitació electrònica les següents empreses:

- ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U. amb CIF A79486833
- COMSA SERVICE FACILITY MANGEMENT, S.A.U. amb CIF A60470127

Una vegada examinada i valorada la documentació aportada en el sobre 2 BIS, les valoracions obtingudes en quant als criteris avaluable a partir d'un judici de valor són les que es relacionen a l'ANNEX I.

JOAN
DURAN
LOPEZ - DNI
(TCAT)

Signat digitalment
per JOAN DURAN
LOPEZ - DNI
(TCAT)

12:57:03 +02'00'

Joan Duran Lopez
Cap de la Unitat de Manteniment de l'HUB
Hospital Universitari de Bellvitge

EXPEDIENT: CSE/AH02/1101424163/25/PO

OBJECTE: Servei de revisió i manteniment de la instal·lació de Baixa Tensió a l'Hospital Universitari de Bellvitge.

SOBRE 2 BIS - CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

| Descripció criteri | Puntuació màxima | ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. | | | COMSA SERVICE FACILITY MANGEMENT, S.A.U. | | | |
|--|------------------|--|-------------------|-------------------|--|-------------------|-------------------|---|
| | | LLINDAR | Puntuació tècnica | Puntuació fórmula | Justificació | Puntuació tècnica | Puntuació fórmula | Justificació |
| C.1 Organització i metodologia de l'execució del contracte | 12 | 6 | 2 | 2,33 | | 10,5 | 12,00 | |
| C.1.1 Pla de manteniment preventiu i normatiu Es valorarà que figurin els procediments, les accions, les freqüències, el cronograma i el perfil dels professionals que intervenen. | 2 | 1 | 1 | 1,33 | Es presenta una descripció ben desenvolupada i extensa sobre les accions a desenvolupar. Es mencionen els diferents tipus de manteniment inclosos al contracte, però, no hi figura cap dels procediments. No s'inclou cap cronograma ni es fa menció a les freqüències de les tasques a realitzar objecte del contracte. S'inclou una explicació extensa i detallada sobre els diferents perfils assignats al servei i les tasques de cadascun. | 1,5 | 2,00 | Es presenta una descripció breu i concisa sobre l'activitat a realitzar. S'inclouen tots els procediments requerits al PPT, incloent un cronograma amb la programació de les tasques i les freqüències d'aquestes. Adicionalment es presenta un diagrama de fluxe on es representa com s'organitzaran les accions clau objecte del contracte. No es presenta informació sobre el perfil dels professionals assignats al servei |
| C.1.2 Seguiment del Servei - informes Es presentaran possibles models i operativa pel desenvolupament dels diferents informes indicats al PPT Es valoraran aspectes analítics proposats que ajudin a millorar el seguiment del servei, observacions, conclusions, i la correlació a informació al llarg dels anys de contracte | 2 | 1 | 0 | 0,00 | Es presenta una proposta de seguiment de servei molt ben detallada, però generalista i sense ajustar-se al context del HUB. S'indica com es procedirà amb la documentació tècnica relacionada amb el servei, però no s'inclou cap model d'informes d'exemple. | 2 | 2,00 | Es presenta una proposta de seguiment de servei que inclou tots els informes requerits per a tal fi en el PPT. S'inclou models d'informe i es desenvolupa el seu contingut de manera que millora el seguiment del servei, estat de resolució d'incidències, estadístiques i en general un anàlisi de la salut dels actius. |
| C.1.3 Facilitat d'interlocució Es presentarà una descripció detallada del procés de resposta davant una petició efectuada, exponint tot el procés des de la recepció fins a la resposta o resolució a aquesta petició. S'inclourà una exposició del procediment alternatiu en cas d'absència del responsable tècnic. En els dos casos es presentarà una aproximació del temps esperat de durada d'aquests processos. | 3 | 1,5 | 0 | 0,00 | Es presenta un procediment de comunicació sense desenvolupar, amb un diagrama sense detall. S'inclouen els mitjans de comunicació proposats. No es presenta alternativa davant la falta del responsable tècnic. No s'inclou una estimació del temps de resposta estimat per completar la interlocució. | 2 | 3,00 | Es presenta una explicació detallada del procés d'interlocució i de resposta. Es proposen reunions amb la DISG i amb els serveis de l'Hospital que es poden veure afectats per les tasques de manteniment. Es desenvolupen els protocols de comunicació davant diferents casuístiques: Avisos de servei, manteniment preventiu i incidències. No es presenta alternativa davant la falta del responsable tècnic. No s'inclou una estimació del temps de resposta estimat per completar la interlocució. |
| C.1.4 Minimització de les afectacions al realitzar les revisions Es presentarà un recull de totes les mesures, aparells i equipaments que permetin reduir les afectacions als serveis de l'hospital a l'executar les revisions. Es valorarà aquest recull en funció de la minimització en l'afectació que s'aconsegueixi | 5 | 2,5 | 1 | 1,00 | Es presenta una descripció desenvolupada i extensa sobre l'anàlisi d'interferències, impacte ambiental i senyalització, però les mesures presentades no repercuteixen en reduir l'impacte de les revisions a l'hospital. | 5 | 5,00 | Es presenta una descripció clara i concisa sobre les possibles interferències, situacions, proposta de senyalització i impacte ambiental, detallant mesures per la reducció d'afectacions en el servei. S'ofereix la possibilitat de realitzar les revisions en horari nocturn i cap de setmana per tal de reduir les afectacions de forma significativa als serveis de l'Hospital Adicionalment, es detalla la creació de procediments específics d'actuació en funció de la tipologia de sala o espai que permetin ajustar l'impacte de les revisions a la tipologia de sala, reduint l'afectació als serveis de l'hospital |
| C.2 Recursos materials a disposició del servei | 8 | 4 | 5,8 | 5,80 | | 8 | 8,00 | |
| C.2.1 Equipament específic Es presentarà una proposta d'equipament específic. Es valorarà el grau de disponibilitat de l'equip, la qualitat tècnica i les prestacions. No es tindrà en compte equipament que no tingui relació amb l'objecte del contracte. | 7 | 3,5 | 5 | 5,00 | Es presenta una relació d'equipament assignat al contracte, sense concretar les seves característiques, i, per tant, no se'n pot valorar les prestacions. S'inclou equipament addicional que estaria a disposició de l'HUB en cas necessari, i una relació d'equipament auxiliar disponible. L'equipament és l'adequat per a la prestació del servei. | 7 | 7,00 | Es presenta una relació d'equipament assignat al contracte incloent les prestacions de cada equipament. S'inclou una llista extensa d'equipament addicional que estaria a disposició de l'HUB en cas necessari. L'equipament permet fer front a les tasques de manteniment de forma satisfactòria. |
| C.2.2 Equipament general Es presentarà una proposta d'equipament general, eines, vehicles, medis d'elevació. Es valorarà el grau de disponibilitat de l'equip, la qualitat tècnica i les prestacions. No es tindrà en compte equipament que no tingui relació amb l'objecte del contracte. | 1 | 0,5 | 0,8 | 0,80 | Es presenta una llista d'EPIS utilitzats per garantir la seguretat dels tècnics assignats al servei. No s'indiquen vehicles destinats a la prestació del servei. | 1 | 1,00 | Es presenta una extensa llista d'equipament personal que permetrà als tècnics desenvolupar les tasques de forma segura i adequada. S'inclou una descripció del vehicle que s'utilitzarà per a la prestació del servei. Es detalla la possessió de quadres elèctrics premonats provisionals a disposició. |
| PUNTAUCCIÓ TOTAL | 20 | | 7,8 | 8,13 | | 18,5 | 20,00 | |