

INFORME DE NECESSITATS CONTRACTES BASATS EN ACORD MARC

LCSP	MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT
28 63.3a) 116.1 116.4e) 221	Projecte de naturalització de la parcel·la situada entre la Crta. TV-7211, El barranc del cementiri i els carrers de Cervera i Tàrrega del municipi de Reus (Polígon DINA) amb un superfície total de 5.982 m2 amb la referència cadastral de 2982504CF4528D0001WG. És una zona que actualment està despoblada de vegetació natural i es troba situada vora al Barranc del Cementiri i en la que està contemplada en el Pla de la V verda de la ciutat de Reus (https://www.reus.cat/medi-natural). La connectivitat del verd de la ciutat és important per tal de donar continuat als hàbitats naturals i afavorir a la flora i fauna local donant refugi, alimentació, etc. Concretament, la zona d'actuació s'inclou dins de la V Verda, a la fitxa número 5.1 «Recuperació ecològica del barranc del Cementiri» àmbit Les Tres Rieres. On es descriu la necessitat de: Desenvolupar un projecte per recuperar el bon estat ecològic del barranc del Cementiri, creant la possibilitat de baixar en els punts on el pendent ho permeti i en correspondència amb els camins principals. Es proposa actuar al Tram del barranc del Cementiri que va des del Cementiri (C-14z) fins a l'Av. De Constantí. En aquest tram es proposarà una connexió entre la Ruta Reus-Montserrat i la Ruta 11 de la riera de la Quadra a Bellissens. S'annexionarà a la millora del barranc un espai verd existent al costat del CR Pitiüses.» El present encàrrec vol incidir en l'última part del projecte descrit per la V verda, concretament: «S'annexionarà a la millora del barranc un espai verd existent al costat del CR Pitiüses». D'aquesta manera es millorarà la zona que actualment es troba entre un polígon industrial i el Barranc donant protecció i neutralitzant l'artificialitat del polígon.

LCSP	ACORD MARC I LOT DEL CONTRACTE BASAT
221	Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05) de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques. Lot número 27 del contracte basat anomenat Projectes relacionats amb el medi ambient, subapartat Estudis d'Impacte ambiental, subapartat projectes de restauració en la que s'inclouen aquests treballs: «En relació als projectes de restauració, segons sigui el tipus de projecte de restauració cal que, en primer terme, s'avalui l'emplaçament i el seu entorn tenint en compte els aspectes ambientals que incideixen i recopilar tota aquella informació prèvia vinculada a l'actuació. En el cas de projectes de restauració associats a un projecte constructiu (com pot ser una infraestructura) cal aportar l'estudi d'impacte ambiental i la declaració ambiental del projecte. En segon terme cal exposar les mesures i actuacions ambientals a efectuar, i en el cas de desmantellament o desconstruccions o demolicions d'activitats existents, cal aportar com serà el procés de deconstrucció i un pla de gestió de residus. Finalment caldrà aportar aquella documentació complementaria al projecte (gràfica, estudis i anàlisis ambientals, etc....), un pressupost i un estudi de seguretat, si s'escau»

LCSP	INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (SERVEIS)
63.3 a) 116.4f)	La plantilla de Medi Ambient, no disposa dels mitjans humans suficients per a realitzar les tasques objecte del present expedient, per tant, es considera necessària l'externalització del servei a una empresa amb professionals especialitzats en aquest tipus de serveis.

Signat electrònicament
Daniel Rubio Angosto
09/04/2025

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
09/04/2025

LCSP	RESPONSABLE DEL CONTRACTE
62	- Ana Isabel Ríos Barenys, Tècnica mitjana de l'Àrea de Medi Ambient, Sostenibilitat i Via Pública.

LCSP	OBJECTE
99	Redacció del Projecte i Estudi Bàsic de Seguretat i Salut del projecte de Restauració ambiental i Paisatgística de la parcel·la situada entre la Crta. TV-7211, El Barranc del cementiri i els carrers de Cervera i Tàrraga del TM de Reus. Aquest encàrrec inclou: <u>Proposta tècnica de redacció de projecte format per els següents documents incloent l'Estudi Bàsic de seguretat i salut:</u> - DOCUMENT I - MEMÒRIA I ANNEXES MEMÒRIA - Resum de dades generals. ANNEXES DOCUMENT II - PLÀNOLS Caldrà visitar la zona amb l'equip tècnic municipal. DOCUMENT III - PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DOCUMENT IV - PRESSUPOST Amidaments Quadre de preus I Quadre de preus II Pressupost Resum de pressupost Últim full

LCSP	CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics)
2.4	-El codi CPV proposat és: 71240000-2 – Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació.

LCSP	PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DEL CONTRACTE BASAT
124,125 126,127 221	El Plec de Prescripcions Tècniques on es defineixen els aspectes tècnics del contracte, és el document «2021.05 Plec de prescripcions tècniques» del LOT 27. PROJECTES RELACIONATS AMB EL MEDI AMBIENT. Concretament per a aquest encàrrec es contempla aquestes tasques: Redacció del Projecte i Estudi Bàsic de Seguretat i Salut del Projecte de naturalització de la parcel·la situada entre la Crta. TV7211, el Barranc del Cementiri i els carrers de Cervera i Tàrraga del Terme municipal de Reus. Aquest encàrrec inclou: <u>1. Proposta tècnica de redacció de projecte format per els següents documents:</u> - DOCUMENT I - MEMÒRIA I ANNEXES MEMÒRIA - Resum de dades generals. ANNEXES DOCUMENT II - PLÀNOLS DOCUMENT III - PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DOCUMENT IV - PRESSUPOST Amidaments Quadre de preus I Quadre de preus II

Signat electrònicament
Ana Isabel Ríos Barenys
08/04/2025

Signat electrònicament
Ramon Castellví Andreu
08/04/2025

Signat electrònicament
Anton Maria Salvado Cabre
08/04/2025

Signat electrònicament
Daniel Rubio Angosto
09/04/2025

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
09/04/2025

	Pressupost Resum de pressupost Últim full - Comunicació i cartelleria: Caldrà tenir en compte que l'execució dels treballs formaran part del paquet de subvencions del Pla Impuls DIPTA, i per tant caldrà tenir en compte en la planificació i execució dels treballs el manual del Pla Impuls Dipta (diputació de Tarragona). - La facturació: La facturació dels treballs realitzats es farà una vegada realitzada cada tasca sol·licitada i prèvia comprovació dels treballs realitzats i conformitat segons els requisits previs.
--	---

LCSP	FINALITAT DEL TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL
116.1	-No procedeix.

LCSP	DURADA
29 219	- El termini d'execució del contracte serà de 6 mesos, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte basat.

LCSP	FINANÇAMENT														
116.3 117 DA3ª	La partida on s'imputa la despesa és la següent:														
<table><tr><th>Anv</th><th>Tipus</th><th>Gestor</th><th>Núm.</th><th>Descripció</th></tr><tr><td>2025</td><td>2</td><td>35172</td><td>2</td><td>V VERDA-NATURALITZACIO ESPAIS</td></tr></table> Orgànica Programa Econòmica Descripció 40335 17220 619 Medi Ambient-Actuacions protecció-Inversió reposició i Exercici:						Anv	Tipus	Gestor	Núm.	Descripció	2025	2	35172	2	V VERDA-NATURALITZACIO ESPAIS
Anv	Tipus	Gestor	Núm.	Descripció											
2025	2	35172	2	V VERDA-NATURALITZACIO ESPAIS											

	INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL
--	--------------------------------------

Signat electrònicament
Ana Isabel Rios Barenys
08/04/2025

Signat electrònicament
Ramon Castellví Andreu
08/04/2025

Signat electrònicament
Anton Maria Salvado Cabre
08/04/2025

32.1 32.4 LPAP	INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL		
100 RPEL	TIPUS PROCEDIMENT MNP:	P1- Adquisició mitjançant factura o certificació única P3- Adquisició mitjançant expedient amb més d'una certificació (Inclou factures d'execució obres, honoraris de projecte, DO, seg. i salut, etc)	X
24.2 c) Ordre HAP/1781/ 2013	(Marcar el que correspongui): CENTRE GESTOR GPA:	35 MEDI AMBIENT	
	TIPUS D'INVERSIÓ:		
	a) Alta	ZONA VERDA CR CERVERA 2V	X
	-Classificació/ns (Tom I GPA):	110202 PARCS, PASSEJOS I JARDINS	
	Localització física (Centre GPA)	Centre: 205- Zones verdes; Ubicació: ZV000	
	En l'alta patrimonial s'han d'incloure tots els costos, inclosos Projecte, Direcció d'obra, Seg. i salut.		
	Bé associat: 2435 Parcel·la Cr Cervera 2V		
	b) Millora		
	-Denominació i codi GPA Bé/ns a imputar Millora:		

LCSP	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ
100	- El preu base de licitació és de 5.909,43 € (IVA inclòs)

LCSP	PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC
221	Segons la clàusula 39.B del PCAP de l'Acord Marc, el Procediment de licitació i d'adjudicació dels contractes basats defineix que es pot adjudicar els contractes basats sense necessitat d'una nova licitació amb caràcter preferent quan l'elecció es realitzi a favor de l'oferta que hagi estat la més valorada en la classificació de les proposicions presentades en l'Acord marc en quan als criteris de judici de valor i d'apreciació automàtica, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari.

LCSP	TRAMITACIÓ
116,117 119 120	Ordinària.

LCSP	EMPRESSES A CONVIDAR PRESENTAR OFERTA
	D'acord amb el punt B de la clàusula 39 del PCAP es pot escollir adjudicatari per contractes inferiors al volum harmonitzat atenent a un dels criteris de la taula següent. Altrament podeu adjudicar els contractes basats amb una nova licitació d'acord amb el que estableix el punt C de la clàusula 39 del PCAP.

Criteri	Empresa adjudicatària
Major puntuació	MEDIS, Eng. Amb. i Agroindustrial SLP
Contracte inferior a 15.000 €	Permet contractar qualsevol empresa entre les seleccionades
Operativitat	La que correspongui en funció dels contractes previs de l'ens local corresponent
Més valorada en criteris de judici de valor	Vielca Medio Ambiente SL
Més valorada per l'experiència	Aquest criteri no es pot aplicar per haver-se produït empat en la puntuació

LCSP	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
	Segons el criteri d'adjudicació de l'Article 39.B.1 s'adjudica a l'empresa MEDIS Eng. Amb. i Agroindustrial SLP. Pel criteri de major puntuació per al Lot 27. PROJECTES RELACIONATS AMB EL MEDI AMBIENT.

LCSP	MODIFICACIONS DEL CONTRACTE
222	No es contempla

LCSP	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ
116.4c) 122.2 202 217.1	-Cal tenir en compte les previsions del PCAP de l'acord marc.

LCSP	OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS
76.2 202 211f)	-Cal tenir en compte les previsions del PCAP de l'acord marc. - Les que s'especifica en el Plec Tècnic del present Informe de Necessitats. - El seu incompliment és causa de resolució del contracte. - Les condicions especials d'execució, a l'obligació d'adscriure en l'execució del contracte suficients mitjans personals i materials.

LCSP	PENALITATS ESPECÍFIQUES
76.2 192.1 193.3 202.3	-En general, es poden preveure penalitats pel cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte. -En especial, existeix la possibilitat de preveure penalitats específiques en casos d'incompliment: de les condicions especials d'execució, de l'obligació d'adscriure en l'execució del contracte suficients mitjans personals i materials, del termini d'execució del contracte, dels terminis de pagament a subcontractistes. - Les previstes en el PCAP de l'Acord Marc

LCSP	CAUSES DE RESOLUCIÓ
211.1f)	-Entre d'altres, és causa de resolució l'incompliment de l'obligació principal del contracte. - Les previstes en el PCAP de l'acord marc

Signat electrònicament
Daniel Rubio Angosto
09/04/2025

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
09/04/2025

LCSP	SUBCONTRACTACIÓ
215 DA 51	- De conformitat amb les previsions del PCAP de l'acord marc.
LCSP	TERMINI DE GARANTIA
210.3 243.3	- De conformitat amb les previsions del PCAP de l'acord marc.
LCSP	REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE
DA 3.3	Es tracta d'una inversió, però l'anàlisi de les despeses que generarà es realitzarà en la licitació on s'executi el resultat de l'estudi ja que actualment no es disposen de les dades necessàries per al càlcul i que es determinaran en el corresponent projecte.

Ana Isabel Ríos Barenys
Tècnica mitjana de l'Àrea de Medi Ambient, Sostenibilitat i Via Pública

Ramon Castellví Andreu
Cap de Serveis de Medi Ambient

Anton Maria Salvadó Cabré
Gerent-Coordinador de Serveis Territorials

Daniel Rubio Angosto
Regidor delegat de l'Àrea de
Medi Ambient, sostenibilitat i Via Pública

Josep Solé Tarragó
Gerent de Serveis Generals