

EXP.: TNC-2025-81

INFORME SOBRE LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DEL SISTEMA DE GESTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES DEL TEATRE NACIONAL DE CATALUNYA, SA

MOTIUS DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

El present informe tècnic té per finalitat la justificació dels motius de la no divisió en lots dels serveis de manteniment preventiu i correctiu del sistema de gestió de les instal·lacions tècniques del Teatre Nacional De Catalunya, S.A.

D'acord amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, la no divisió del contracte en lots es pot justificar per raons tècniques, quan la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució o quan la naturalesa de l'objecte del contracte faci imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions i, per tant, es considera que no és possible la correcta execució, si hi ha una pluralitat de contractistes.

Es considera que en aquesta licitació no procedeix la divisió en lots atès que exigeix una coordinació de tasques amb un alt grau d'interdependència entre elles. La realització independent de les diverses prestacions compreses en el contracte dificultaria la seva correcta execució des d'un punt de vista tècnic, ja que el manteniment preventiu i correctiu de sistemes tècnics requereix una planificació conjunta per evitar conflictes i garantir que totes les parts del sistema funcionin de manera òptima. A més, les tasques de manteniment estan tan interrelacionades que dividir-les en lots podria complicar la gestió i la responsabilitat, fent difícil coordinar les activitats i assegurar-se que totes les parts del sistema funcionin correctament i de manera integrada. La modalitat de gestió integral del servei de manteniment facilitarà la realització del servei tant a nivell operatiu com econòmic, permetent la implantació i la coordinació optimitzada de tots els serveis objecte d'aquesta licitació. Un únic contractista pot optimitzar la planificació, l'execució i el seguiment de totes les activitats de manteniment, assegurant una resposta ràpida i coherent davant qualsevol incidència.

A més, donada la situació d'exclusivitat en la distribució i manteniment del sistema de la gestió de les instal·lacions (SCADA WSC 3.0) per part de l'empresa CONTROL·LI DELTA SPAIN S.A aquest contracte tampoc es pot dividir en lots.

D'acord amb l'exposat, s'informa que a criteri d'aquest òrgan de contractació, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades en el present informe.

Paul Bredin
Director d'Infraestructures i manteniment