



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1125/2025	La junta de govern local	29/04/2025

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

4.- EXPEDIENT 1125/2025. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE HA DE REGIR LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC ESCORXADOR.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

RESOLUCIÓ

JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 29 D'ABRIL DE 2025

PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE HA DE REGIR LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC ESCORXADOR (PLAÇA SANT ANDREU, 9), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

Expedient: 1125/2025

L'Alcalde proposa a la Junta de Govern local l'aprovació del següent acord:

ANTECEDENTS

L'actual edifici de l'antic Escorxador, situat al nucli antic de la Selva del Camp, en cantonada entre la plaça de Sant Andreu, el Carrer Major i la Raval de Sant Pere, es troba buit i en desús. L'equipament es troba al capdamunt del Carrer Major, a la Plaça de l'Església de Sant Andreu i davant del Castell de Paborde, on se situava l'antic Portal d'Amunt. Aquest edifici consta que va ser construït l'any 1900 segons cadastre i als arxius municipals consta com a reformat l'any 1933.





És per això que es fa necessari dur a terme les obres de rehabilitació d'aquest equipament per tal de garantir la seguretat estructural de la coberta de la nau principal i millorar l'eficiència energètica de la sala per destinar-la com a casa de la festa de la Selva del Camp per a l'exposició de gegants i nans i altres elements del seguici festiu.

Vista la memòria de l'Alcaldia justificativa de la necessitat de contractar les obres de rehabilitació de l'edifici de l'antic escorxador.

Vistes les condicions, els requisits, els àmbits i els termes establerts en el Projecte de les esmentades obres, redactat per l'arquitecta Anna Ollé Simó.

Vist el Plec de clàusules administratives particulars redactat per l'àrea de Contractació, que ha de regir en la contractació d'aquestes obres per procediment OBERT SIMPLIFICAT no subjecte a regulació harmonitzada, amb criteris d'adjudicació automàtics i amb un pressupost base de licitació de 245.914,52 €, més el 21% d'IVA per import de 51.642,05 €, essent l'import total de 297.556,57 €.

Vist que s'han demanat els informes de Secretaria i de la Intervenció de Fons Municipal.

Vist que el valor estimat del contracte (VEC) a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, de conformitat amb el que estableix l'article 101.2 de la Llei 9 /2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és de 245.914,52 euros, més IVA.

Atès allò establert per l'article 214 de la Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals pel que fa a les despeses futures

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Observacions
Proposta de contractació	Sí, alcaldia
Informe de Secretaria	Sí, procediment
Informe d'Intervenció	Sí, competència
Informe Tècnic	Sí, favorable.
Projecte de les obres	A l'expedient 937/2025
Plec de clàusules administratives	A l'expedient 1125/2025
Informe de fiscalització prèvia	Favorable

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de





Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 226 de febrer de 2014;

FONAMENTS DE DRET

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per l'exposat, la Junta de Govern Local en ús de la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia, adopta els següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació del "CONTRACTE DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIC ESCORXADOR DE LA SELVA DEL CAMP (EXPEDIENT 1125/2025), per garantir la seguretat estructural de la coberta de la nau principal i millorar l'eficiència energètica de la sala per destinar-la com a casa de la festa, i que comprèn:

1.- L'aprovació de la despesa de 245.914,52 euros, més el 21% d'IVA per import de 51.642,05 euros, essent l'import total de 297.556,57 euros.

2.- L'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que ha de regir l'execució del contracte de referència, condicionat a l'aprovació definitiva del Projecte de les obres de rehabilitació, i a l'informe favorable de la Comissió de Patrimoni.

SEGON.- Aprovar l'obertura de la convocatòria de la licitació, per procediment obert simplificat, tramitació ordinària, amb criteris d'adjudicació automàtics, per tal d'adjudicar aquest contracte a l'oferta econòmica més avantatjosa.

TERCER. Publicar el corresponent anunci de licitació amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en el perfil de contractant de l'Ajuntament de la Selva del Camp i difondre en aquest mitjà el Plec de clàusules administratives particulars, i el Projecte de les obres de rehabilitació, perquè durant el termini de vint (20) dies naturals, comptats des de la publicació de l'anunci, es puguin presentar les corresponents proposicions. En el perfil de contractant es concretarà la data final de presentació de proposicions.

QUART. Fer constar que la composició de la Mesa de contractació és l'aprovada pel Ple de l'Ajuntament en la sessió extraordinària del dia 4 de juliol de 2023.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



