

LC/MS/MJT Exp. 2024/0036598

A les 10 hores i 35 minuts del dia 26 de febrer de 2025, es constitueix convocats en legal forma els seus membres, la Mesa de Contractació de Serveis Generals i Sector Públic, de forma telemàtica. Resta presidida pel Sr. Carles Barnés Garcia, director de la Direcció de Serveis de Compra Pública de la Diputació de Barcelona i pels vocals: la Sra. Maria del Carme Sibina Vidal, com a delegada de la secretària general, la Sra. Marta Gómez Acín, com a delegada de l'interventor general, la Sra. Maria José Fajardo García, gerent del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona i per la secretària de la Mesa Sra. M. Dolores Carmona Fernández. Es constitueix la present Mesa per a l'obertura de Sobre Digital que fa referència als criteris automàtics i proposta d'adjudicació, presentada pels licitadors, en temps i forma assenyalats al DOUE i al Perfil de Contractant de la Diputació de Barcelona, de la contractació relativa al procediment obert amb més d'un criteri d'adjudicació corresponent al **"Manteniment dels equips de climatització i terra radiant de les dependències del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona"**, tot això de conformitat amb allò que disposen els articles 145 al 151, 157 i 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Oberta la sessió pel president comença l'acte amb la lectura dels esmentats anuncis i dels textos reglamentaris que regulen la present celebració.

Tot seguit, el president notifica el resultat de la qualificació prèvia dels documents de les empreses presentades i admeses. Seguidament es manifesta als assistents a l'acte que poden sol·licitar els aclariments i formular les observacions que estimin pertinents, abans de procedir a l'obertura de les pliques, sense que cap dels presents faci ús dels expressats drets, ni formuli cap reclamació.

Obertes les pliques de les empreses admeses aquestes ofereixen el resultat següent:

PRIMER.- Assenyalat amb el núm. 1 correspon a l'empresa **JEXA INSTAL·LACIONS, S.A.**, amb NIF B16992166, la qual presenta la següent oferta:

- Proposició econòmica:
 - Per la part fixa, la quantitat biennal (per dos anys de durada), següent:

OFERTA DEL LICITADOR	
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)
145.465,75 €	123.645,89 €

- Per la part variable, les quantitats següents:

			OFERTA DEL LICITADOR
			Preu unitari ofert (IVA exclòs)
Preu/h	laborable	de	59 €
manteniment correctiu			37,00 €
Preu/h	dissabte i festiu	de	66 €
manteniment correctiu			50,00 €
Preu/h	nocturna,	de	68 €
manteniment correctiu			60,00 €

- **Criteri 2: Utilització de vehicles de transport menys contaminants**

DISTINTIU	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
Distintiu tipus 0	
Distintiu tipus ECO	X
Distintiu tipus C	
Distintiu tipus B (obligatori 2.2 PCAP)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

- **Criteri 3: Millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPT**

Es valorarà la millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPTP.

Com a mínim, d'acord amb la clàusula 3a del PPTP, l'empresa contractista garantirà que el temps de resposta (*) per atendre treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu no sigui superior a 2 hores.

()El temps de resposta és el termini entre la comunicació de la incidència i l'assistència a la dependències del Consorci per a la seva resolució.*

TEMPS DE RESPOSTA	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
45 min	
1 hora	X
1 h 30 min	
2 hores (obligatori 3 PPT)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

SEGON.- Assenyalat amb el núm. 2 correspon a l'empresa **LLONCH-CLIMA, SL**, amb NIF B62437314, la qual presenta la següent oferta:

- Proposició econòmica:
 - Per la part fixa, la quantitat biennal (per dos anys de durada), següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)
145.465,75 €	131.406,28 €

- Per la part variable, les quantitats següents:

		Preu unitari màxim (IVA exclòs)	OFERTA DEL LICITADOR
			Preu unitari ofert (IVA exclòs)
Preu/h laborable de manteniment correctiu		59 €	44,25 €
Preu/h dissabte i festiu de manteniment correctiu		66 €	49,50 €
Preu/h nocturna, de manteniment correctiu		68 €	51,00 €

- Criteri 2: Utilització de vehicles de transport menys contaminants**

DISTINTIU	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
Distintiu tipus 0	X
Distintiu tipus ECO	
Distintiu tipus C	
Distintiu tipus B (obligatori 2.2 PCAP)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

- **Criteri 3: Millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPT**

Es valorarà la millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPTP.

Com a mínim, d'acord amb la clàusula 3a del PPTP, l'empresa contractista garantirà que el temps de resposta (*) per atendre treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu no sigui superior a 2 hores.

()El temps de resposta és el termini entre la comunicació de la incidència i l'assistència a la dependències del Consorci per a la seva resolució.*

TEMPS DE RESPOSTA	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
45 min	X
1 hora	
1 h 30 min	
2 hores (obligatori 3 PPT)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

TERCER.- Assenyalat amb el núm. 3 correspon a l'empresa **MH MULTITECNIA, S.L.U**, amb NIF B66767955, la qual presenta la següent oferta:

- Proposició econòmica:
 - Per la part fixa, la quantitat biennal (per dos anys de durada), següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)
145.465,75 €	113.840,00 €

- Per la part variable, les quantitats següents:

		OFERTA DEL LICITADOR
	Preu unitari màxim (IVA exclòs)	Preu unitari ofert (IVA exclòs)
Preu/h laborable de manteniment correctiu	59 €	30 €
Preu/h dissabte i festiu de manteniment correctiu	66 €	32 €
Preu/h nocturna, de manteniment correctiu	68 €	32 €

- **Criteri 2: Utilització de vehicles de transport menys contaminants**

DISTINTIU	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
Distintiu tipus 0	X
Distintiu tipus ECO	
Distintiu tipus C	
Distintiu tipus B (obligatori 2.2 PCAP)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

- **Criteri 3: Millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPT**

Es valorarà la millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPTP.

Com a mínim, d'acord amb la clàusula 3a del PPTP, l'empresa contractista garantirà que el temps de resposta (*) per atendre treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu no sigui superior a 2 hores.

(*)El temps de resposta és el termini entre la comunicació de la incidència i l'assistència a la dependència del Consorci per a la seva resolució.

TEMPS DE RESPOSTA	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
45 min	X
1 hora	
1 h 30 min	
2 hores (obligatori 3 PPT)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

QUART.- Assenyalat amb el núm. 4 correspon a l'empresa **GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.**, amb NIF B60650801, la qual presenta la següent oferta:

- Proposició econòmica:
 - Per la part fixa, la quantitat biennal (per dos anys de durada), següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)
145.465,75 €	116.010,38 €

- Per la part variable, les quantitats següents:

		OFERTA DEL LICITADOR
	Preu unitari màxim (IVA exclòs)	Preu unitari ofert (IVA exclòs)
Preu/h laborable de manteniment correctiu	59 €	36,58 €
Preu/h dissabte i festiu de manteniment correctiu	66 €	38,79 €

Preu/h nocturna, manteniment correctiu	de	68 €	44,05 €
---	----	------	---------

- Criteri 2: Utilització de vehicles de transport menys contaminants**

DISTINTIU	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
Distintiu tipus 0	X
Distintiu tipus ECO	
Distintiu tipus C	
Distintiu tipus B (obligatori 2.2 PCAP)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

- Criteri 3: Millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPT**

Es valorarà la millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPTP.

Com a mínim, d'acord amb la clàusula 3a del PPTP, l'empresa contractista garantirà que el temps de resposta (*) per atendre treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu no sigui superior a 2 hores.

()El temps de resposta és el termini entre la comunicació de la incidència i l'assistència a la dependències del Consorci per a la seva resolució.*

TEMPS DE RESPOSTA	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
45 min	X
1 hora	
1 h 30 min	
2 hores (obligatori 3 PPT)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

CINQUÈ.- Assenyalat amb el núm. 5 correspon a l'empresa **CIMELSA S.L.**, amb NIF B60051562, la qual presenta la següent oferta:

- Proposició econòmica:
 - Per la part fixa, la quantitat biennal (per dos anys de durada), següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)
145.465,75 €	125.401,51 €

- Per la part variable, les quantitats següents:

		OFERTA DEL LICITADOR
	Preu unitari màxim (IVA exclòs)	Preu unitari ofert (IVA exclòs)
Preu/h laborable de manteniment correctiu	59 €	45 €
Preu/h dissabte i festiu de manteniment correctiu	66 €	54 €
Preu/h nocturna, de manteniment correctiu	68 €	54 €

- Criteri 2: Utilització de vehicles de transport menys contaminants**

DISTINTIU	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
Distintiu tipus 0	
Distintiu tipus ECO	X
Distintiu tipus C	
Distintiu tipus B (obligatori 2.2 PCAP)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

- Criteri 3: Millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPT**

Es valorarà la millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPTP.

Com a mínim, d'acord amb la clàusula 3a del PPTP, l'empresa contractista garantirà que el temps de resposta (*) per atendre treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu no sigui superior a 2 hores.

(*)El temps de resposta és el termini entre la comunicació de la incidència i l'assistència a la dependències del Consorci per a la seva resolució.

TEMPS DE RESPOSTA	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
45 min	X
1 hora	
1 h 30 min	
2 hores (obligatori 3 PPT)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

SISÈ.- Assenyalat amb el núm. 6 correspon a l'empresa **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.**, amb NIF A60470127, la qual presenta la següent oferta:

- Proposició econòmica:
 - Per la part fixa, la quantitat biennal (per dos anys de durada), següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)
145.465,75 €	109.728,68 €

- Per la part variable, les quantitats següents:

			OFERTA DEL LICITADOR
		Preu unitari màxim (IVA exclòs)	Preu unitari ofert (IVA exclòs)
Preu/h	laborable	de 59 €	42,48 €

manteniment correctiu		
Preu/h dissabte i festiu de manteniment correctiu	66 €	47,52 €
Preu/h nocturna, de manteniment correctiu	68 €	48,96 €

- Criteri 2: Utilització de vehicles de transport menys contaminants**

DISTINTIU	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
Distintiu tipus 0	X
Distintiu tipus ECO	
Distintiu tipus C	
Distintiu tipus B (obligatori 2.2 PCAP)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

- Criteri 3: Millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPT**

Es valorarà la millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPTP.

Com a mínim, d'acord amb la clàusula 3a del PPTP, l'empresa contractista garantirà que el temps de resposta (*) per atendre treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu no sigui superior a 2 hores.

()El temps de resposta és el termini entre la comunicació de la incidència i l'assistència a la dependències del Consorci per a la seva resolució.*

TEMPS DE RESPOSTA	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
45 min	X
1 hora	
1 h 30 min	
2 hores (obligatori 3 PPT)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

SETÈ.- Assenyalat amb el núm. 7 correspon a l'empresa **SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.**, amb NIF B66928490, la qual presenta la següent oferta:

- Proposició econòmica:
 - Per la part fixa, la quantitat biennal (per dos anys de durada), següent:

OFERTA DEL LICITADOR	
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)
145.465,75 €	109.480,52 €

- Per la part variable, les quantitats següents:

		OFERTA DEL LICITADOR	
		Preu unitari màxim (IVA exclòs)	Preu unitari ofert (IVA exclòs)
Preu/h laborable de	59 €	28,58 €	
Preu/h dissabte i festiu de	66 €	28,58 €	
Preu/h nocturna, de	68 €	28,58 €	

- Criteri 2: Utilització de vehicles de transport menys contaminants**

DISTINTIU	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
Distintiu tipus 0	X
Distintiu tipus ECO	
Distintiu tipus C	
Distintiu tipus B (obligatori 2.2 PCAP)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

- **Criteri 3: Millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPT**

Es valorarà la millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPTP.

Com a mínim, d'acord amb la clàusula 3a del PPTP, l'empresa contractista garantirà que el temps de resposta (*) per atendre treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu no sigui superior a 2 hores.

(*)El temps de resposta és el termini entre la comunicació de la incidència i l'assistència a la dependència del Consorci per a la seva resolució.

TEMPS DE RESPOSTA	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
45 min	X
1 hora	
1 h 30 min	
2 hores (obligatori 3 PPT)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

VUITÈ.- Assenyalat amb el núm. 8 correspon a l'empresa **INSTALACIONES LORRIME, S.A.**, amb NIF A58150376, la qual presenta la següent oferta:

- Proposició econòmica:
 - Per la part fixa, la quantitat biennal (per dos anys de durada), següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)
145.465,75 €	125.085,99 €

- Per la part variable, les quantitats següents:

			OFERTA DEL LICITADOR
			Preu unitari ofert (IVA exclòs)
Preu/h laborable de	Preu unitari màxim (IVA exclòs)	59 €	38,00 €
Preu/h dissabte i festiu de	66 €		47,30 €
Preu/h nocturna, de	68 €		53,50 €
manteniment correctiu			
manteniment correctiu			
manteniment correctiu			

- Criteri 2: Utilització de vehicles de transport menys contaminants**

DISTINTIU	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
Distintiu tipus 0	
Distintiu tipus ECO	
Distintiu tipus C	X
Distintiu tipus B (obligatori 2.2 PCAP)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

- Criteri 3: Millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPT**

Es valorarà la millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPTP.

Com a mínim, d'acord amb la clàusula 3a del PPTP, l'empresa contractista garantirà que el temps de resposta (*) per atendre treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu no sigui superior a 2 hores.

()El temps de resposta és el termini entre la comunicació de la incidència i l'assistència a la dependència del Consorci per a la seva resolució.*

TEMPS DE RESPOSTA	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
-------------------	---

45 min	
1 hora	X
1 h 30 min	
2 hores (obligatori 3 PPT)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

NOVÈ.- Assenyalat amb el núm. 9 correspon a l'empresa **ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U**, amb NIF A79486833, la qual presenta la següent oferta:

- Proposició econòmica:
 - Per la part fixa, la quantitat biennal (per dos anys de durada), següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)
145.465,75 €	124.628,57 €

- Per la part variable, les quantitats següents:

		OFERTA DEL LICITADOR
	Preu unitari màxim (IVA exclòs)	Preu unitari ofert (IVA exclòs)
Preu/h laborable de manteniment correctiu	59 €	47,78 €
Preu/h dissabte i festiu de manteniment correctiu	66 €	53,98 €
Preu/h nocturna, de manteniment correctiu	68 €	56,05 €

- Criteri 2: Utilització de vehicles de transport menys contaminants**

DISTINTIU	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
Distintiu tipus 0	X
Distintiu tipus ECO	

Distintiu tipus C	
Distintiu tipus B (obligatori 2.2 PCAP)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

- **Criteri 3: Millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPT**

Es valorarà la millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPTP.

Com a mínim, d'acord amb la clàusula 3a del PPTP, l'empresa contractista garantirà que el temps de resposta (*) per atendre treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu no sigui superior a 2 hores.

()El temps de resposta és el termini entre la comunicació de la incidència i l'assistència a la dependències del Consorci per a la seva resolució.*

TEMPS DE RESPOSTA	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
45 min	X
1 hora	
1 h 30 min	
2 hores (obligatori 3 PPT)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

DESÈ.- Assenyalat amb el núm. 10 correspon a l'empresa **CPI INTEGRATED SERVICES, S.A.**, amb NIF A65296923, la qual presenta la següent oferta:

- Proposició econòmica:
 - Per la part fixa, la quantitat biennal (per dos anys de durada), següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)

145.465,75 €	120.736,57 €
--------------	--------------

- Per la part variable, les quantitats següents:

			OFERTA DEL LICITADOR
			Preu unitari ofert (IVA exclòs)
Preu/h laborable de	Preu unitari màxim (IVA exclòs)	59 €	35,00 €
Preu/h dissabte i festiu de	66 €		40,00 €
Preu/h nocturna, de	68 €		40,00 €
manteniment correctiu			
manteniment correctiu			
manteniment correctiu			

- **Criteri 2: Utilització de vehicles de transport menys contaminants**

DISTINTIU	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
Distintiu tipus 0	X
Distintiu tipus ECO	
Distintiu tipus C	
Distintiu tipus B (obligatori 2.2 PCAP)	

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

- **Criteri 3: Millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPT**

Es valorarà la millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPTP.

Com a mínim, d'acord amb la clàusula 3a del PPTP, l'empresa contractista garantirà que el temps de resposta (*) per atendre treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu no sigui superior a 2 hores.

(*)El temps de resposta és el termini entre la comunicació de la incidència i l'assistència a la dependències del Consorci per a la seva resolució.

TEMPS DE RESPOSTA	Marqueu amb una "X" l'opció seleccionada
45 min	
1 hora	
1 h 30 min	
2 hores (obligatori 3 PPT)	X

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una casella o no marquin cap, se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Criteris avaluable de forma automàtica (100%)

Criteri 1: Preu fins a 80 punts

La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al preu de licitació IVA exclòs i la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:

- Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.
- Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les

ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anteriors, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional.

Sistema per calcular l'oferta del licitador i el preu de licitació:
• Oferta del licitador: - <u>Part variable</u>: es multiplicarà cada preu unitari ofert pel licitador, IVA exclòs (A), pel nombre d'unitats estimades (B), d'acord amb les previsions de la clàusula 1.3 del present plec i, posteriorment, es fa el sumatori de tots els imports (C). El resultat de la suma (D) és l'oferta del licitador per la part variable. 1) $A \times B = C$ 2) $C_1 + C_2 + C_3 \dots = D$ - <u>Part fixa</u>: import ofert pel licitador, IVA exclòs (E). - Se sumaran els imports de la part variable (D) i de la part fixa (E). El resultat de la suma és l'oferta del licitador. 3) $D + E = \text{Oferta del licitador}$ • Preu de licitació: - <u>Part variable</u>: es multiplicarà cada preu unitari màxim de licitació, IVA exclòs (A), pel nombre d'unitats estimades (B), d'acord amb les previsions de la clàusula 1.3 del present plec i, posteriorment, es fa el sumatori de tots els imports (C). El resultat de la suma (D) és el preu de licitació per la part variable. 1) $A \times B = C$ 2) $C_1 + C_2 + C_3 \dots = D$ - <u>Part fixa</u>: pressupost màxim de licitació, IVA exclòs (E). - Se sumaran els imports de la part variable (D) i de la part fixa (E). El resultat de la suma és el preu de licitació. 3) $D + E = \text{Preu de licitació}$

Criteri 2: Utilització de vehicles de transport menys contaminants....Màxim 10 punts.

Es valorarà l'ús de vehicles de transport menys contaminants que faci servir l'empresa adjudicatària per a l'execució del contracte.

Com a mínim, d'acord amb la clàusula 2.2 del present plec, els vehicles adscrits al servei hauran de disposar d'un distintiu en funció de les emissions del vehicle tipus B.

Es valorarà la disposició de distintius d'eficiència superiors de la manera següent:

DISTINTIU	PUNTUACIÓ
Distintiu tipus 0	10 punts
Distintiu tipus ECO	5 punts
Distintiu tipus C	3 punts
Distintiu tipus B (obligatori 2.2 PCAP)	0 punts

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una X o no marquin cap al model d'oferta que s'adjunta al present plec (ANNEX 2), se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

Criteri 3: Millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPTP.....Màxim 10 punts.

Es valorarà la millora en el temps de resposta per atendre els treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu, de conformitat amb la clàusula 3a del PPTP.

Com a mínim, d'acord amb la clàusula 3a del PPTP, l'empresa contractista garantirà que el temps de resposta (*) per atendre treballs correctius derivats d'incidències o avaries de les instal·lacions amb caràcter greu no sigui superior a 2 hores.

()El temps de resposta és el termini entre la comunicació de la incidència i l'assistència a la dependències del Consorci per a la seva resolució.*

TEMPS DE RESPOSTA	PUNTUACIÓ
45 min	10 punts
1 hora	5 punts
1 h 30 min	3 punts
2 hores (obligatori 3a PPT)	0 punts

Cal remarcar, que els licitadors que marquin més d'una X o no marquin cap al model d'oferta que s'adjunta al present plec (ANNEX 2), se li atorgarà 0 punts. Les puntuacions no són acumulatives en aquest criteri.

En tot cas, el Consorci es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

La puntuació obtinguda per les empreses presentades és la següent:

EMPRESSES	Part Fixa (A)	Part Variable (B)			Total Part Variable (B)	TOTAL Ofert (A)+(B)
		Preu/h laborable de manteniment correctiu	Preu/h dissabte i festiu de manteniment correctiu	Preu/h nocturna, de manteniment correctiu		
JEXA INSTAL·LACIONS, S.A	123.645,89	37,00	50,00	60,00	17.936,00	141.581,89
LLONCH-CLIMA, S.L	131.406,28	44,25	49,50	51,00	20.292,00	151.698,28
MH MULTITECNIA, S.L.U	113.840,00	30,00	32,00	32,00	13.600,00	127.440,00
GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L	116.010,38	36,58	38,79	44,05	16.732,96	132.743,34
CIMELSA, S.L	125.401,51	45,00	54,00	54,00	20.880,00	146.281,51
COMSA Service Facility Management, S.A.U	109.728,68	42,48	47,52	48,96	19.480,32	129.209,00
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L	109.480,52	28,58	28,58	28,58	12.803,84	122.284,36
INSTALACIONES LORRIME, S.A	125.085,99	38,00	47,30	53,50	17.966,40	143.052,39
Elecnor Servicios y Proyectos, S.A.U	124.628,57	47,78	53,98	56,05	21.967,68	146.596,25
CPI Integrated Services, S.A	120.736,57	35,00	40,00	40,00	16.080,00	136.816,57
					Llindar	122.600,53

EMPRESES	Diferència	Punts criteri 1: Preu	Criteri 2: Utilització de vehicles de transport menys contaminants	Criteri 3: Millora en el temps de resposta, clàusula 3a del PPT	TOTAL PUNTS	Ordre	Altres criteris diferents del preu
JEXA INSTAL.LACIONS, S.A	30.939,86	49,27	5,00	5,00	59,27	7	10,00
LLONCH-CLIMA, S.L	20.823,47	33,16	10,00	10,00	53,16	10	20,00
MH MULTITECNIA, S.L.U	45.081,75	71,79	10,00	10,00	91,79	2	20,00
GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L	39.778,41	63,34	10,00	10,00	83,34	4	20,00
CIMELSA, S.L	26.240,24	41,79	5,00	10,00	56,79	8	15,00
COMSA Service Facility Management, S.A.U	43.312,75	68,97	10,00	10,00	88,97	3	20,00
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L	50.237,39	80,00	10,00	10,00	100,00	1	20,00
INSTALACIONES LORRIME, S.A	29.469,36	46,93	3,00	5,00	54,93	9	8,00
Elecnor Servicios y Proyectos, S.A.U	25.925,50	41,28	10,00	10,00	61,28	6	20,00
CPI Integrated Services, S.A	35.705,18	56,86	10,00	0,00	66,86	5	10,00
	49.921,22	79,50					

Es comprova en aquest mateix acte, que l'oferta de l'empresa **SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.** es troba incursa en presumpció d'anormalitat.

De conformitat amb el que estableix l'article 149 de la **LCSP**, la Mesa acorda requerir a l'empresa **SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.** per tal que justifiqui la seva oferta. La justificació podrà referir-se, entre d'altres, a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades, les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar la prestació, la innovació i originalitat de les solucions proposades, el respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental social o laboral, o la possible obtenció d'una ajuda de l'Estat.

Es comunica als assistents a l'acte que, les corresponents justificacions es trametan a la Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona, per tal que s'elabori el corresponent informe tècnic. Així mateix, la secretària de la Mesa comunica que la data en la què es reunirà la Mesa per proposar a l'òrgan de contractació competent l'adjudicació de l'esmentada contractació que es recollirà a l'Ordre del Dia de la Mesa de Contractació de Serveis Generals i Sector Públic i es publicarà a la corresponent licitació del Perfil de contractant de la Diputació de Barcelona amb una antelació mínima de dos dies a la data de la seva celebració.

Essent les 11 hores i 50 minuts, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.



Metadades del document

Núm. expedient	CDRB/2024/0036598
Tipus documental	Acta
Títol	Acta aut i adj climatització Drassanes
Codi classificació	D0506SE01 - Serveis obert

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Maria Dolores Carmona Fernández (TCAT)	Secretaria Mesa de Contractació	Signa	26/02/2025 17:35
Carles Manel Barnés Garcia (TCAT)	President/a Mesa de Contractació	Signa	27/02/2025 21:56

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
caadad55b01c12d027d0	https://seuelectronica.diba.cat	

