

ACTA MESA NÚMERO 3

Expedient número BA 05/25 per a l'adjudicació del contracte de serveis de vigilància i manteniment de les instal·lacions de seguretat de Barcelona Activa SAU SPM.

Mitjançant videoconferència, en data 10 d'abril de 2025 i sota la presidència de la Directora de Compres, Serveis Generals i Infraestructures, Adela Lorenzo Rivera, es reuneix la Mesa de Contractació constituïda i integrada com a vocals per Mariana Posligua Zambrano, Responsable de Contractació i Transparència, Míriam Raimat Vilarnau, Directora d'Economia i Finances, Manel Balsells, Responsable de Manteniment, i Elena Pérez Mejuto, Tècnica de Direcció de Compres i Serveis Generals i Infraestructures. Intervé com a Secretari Gerard Rosell Teixidó, lletrat de la Direcció de Serveis Jurídics.

Totes les persones integrants de la Mesa de Contractació declaren expressament que regeixen el seu comportament per les pautes i criteris continguts en el [Codi ètic de Barcelona Activa SAU SPM](#) i que no concorre en elles cap conflicte d'interès en el sentit de l'art. 64 LCSP.

La Mesa es constitueix als efectes de procedir a fer públiques les puntuacions obtingudes en relació als criteris que depenen d'un judici de valor i per a l'obertura, mitjançant el Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, del sobre electrònic C corresponent a l'acreditació dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica, presentats en la licitació del contracte de serveis de vigilància i manteniment de les instal·lacions de seguretat de Barcelona Activa SAU SPM per l'import de licitació de 883.957,23 euros IVA exclòs.

Constatada l'existència de quòrum i en sessió pública, la Presidència de la Mesa de Contractació obre la sessió. Assisteixen a l'acte les persones representants de SABICO SEGURIDAD SA i de SURESTE SEGURIDAD SLU.

D'acord amb l'informe tècnic valoratiu, que s'adjunta com a part integrant d'aquesta acta, la proposta de ponderació dels criteris de judici de valor, sotmesa a consideració de la Mesa i de la qual es dona lectura és la següent:

	Puntuació màxima	SURESTE SEGURIDAD SLU	SABICO SEGURIDAD SA
Pla de treball servei	10 punts	5 punts	7 punts
Pla de contingències de les tasques de vigilància	15 punts	8 punts	12 punts
Desenvolupar una proposta de manteniment preventiu de les instal·lacions incloses en el present plec tècnic	5 punts	2 punts	4 punts
Desenvolupar una proposta d'assistència d'avaries correctives no planificades diferenciant entre avaries ordinàries i urgents i indicant els temps de resposta	5 punts	3 punts	4 punts
Desenvolupar una proposta del servei d'assistència 24h per donar cobertura a les avaries o assistències que es detectin en les instal·lacions objecte del plec fora de l'horari d'oficina	5 punts	0 punts	5 punts
PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B	40 punts	18 punts	32 punts

A la vista d'aquest resultat, la Mesa acorda per unanimitat:

EXCLOURE, en virtut de les clàusules 12.4 del Plec de clàusules administratives i 1.2 de l'Annex 3, la proposta presentada per SURESTE SEGURIDAD SLU per no haver obtingut la puntuació tècnica mínima prevista en l'avaluació dels criteris vinculats a un judici de valor.



Seguidament, es procedeix a l'obertura del sobre electrònic C corresponent als criteris avaluables de forma automàtica i a donar lectura del seu contingut:

Pel que fa al preu a tant alçat:

Concepte	Pressupost màxim IVA exclòs	Oferta econòmica SABICO SEGURIDAD SA IVA exclòs
Manteniment de les instal·lacions de seguretat	21.536,54 €	21.535,54 €

Pel que fa als preus unitaris:

Concepte	Preus unitaris màxims IVA exclòs	Oferta econòmica SABICO SEGURIDAD SA IVA exclòs
Hores diürnes laborables	21,57 €	21,56 €
Hores diürnes festives	23,41 €	23,40 €
Hores nocturnes laborables	23,85 €	23,84 €
Hores nocturnes festives	25,68 €	25,67 €
Assistència tècnica oficial de primera fora horari d'oficina manteniment correctiu, preventiu i servei 24h (nits + festius)	40,00 €	39,50€
Assistència d'averies correctives dins horari d'oficina (categoria oficial de primera)	35,00 €	34,50 €
Assistència del servei d'acuda per aquells equipaments on Barcelona Activa no tingui vigilància presencial	60,00 € per assistència	59,50 € per assistència
La connexió a la CRA, la custòdia de claus i la disponibilitat del servei d'acuda per aquells equipaments on Barcelona Activa no tingui vigilància presencial	144,00 € per equipament	143,50 € per equipament

Pel que fa a la resta de criteris automàtics:

Licitadora	Dotació d'uniformes mediambientalment sostenibles		Percentatge de dones nova incorporació	Tipus de distintiu ambiental del vehicle	Percentatge d'increment sobre preu de compra i adquisició de materials i equipament
SABICO SEGURIDAD SA	Anorac/jaqueta	Sí	50%	Zero emissions	14,95%
	Camisa màniga curta	Sí			
	Camisa màniga llarga	Sí			
	Pantalons hivern	Sí			
	Pantalons estiu	Sí			

Seguidament, un cop finalitzat l'acte públic la Mesa aplica a la proposta admesa les fórmules contingudes en els plecs amb el resultat següent:

Pel que fa al preu a tant alçat:

Concepte	Oferta econòmica SABICO SEGURIDAD SA IVA exclòs	Puntuació econòmica SABICO SEGURIDAD SA
Manteniment de les instal·lacions de seguretat	21.535,54 €	6,00



Pel que fa als preus unitaris:

Concepte	Oferta econòmica SABICO SEGURIDAD SA IVA exclòs	Puntuació econòmica SABICO SEGURIDAD SA
Hores diürnes laborables	21,56 €	10,00
Hores diürnes festives	23,40 €	10,00
Hores nocturnes laborables	23,84	10,00
Hores nocturnes festives	25,67 €	10,00
Assistència tècnica oficial de primera fora horari d'oficina manteniment correctiu, preventiu i servei 24h (nits + festius)	39,50€	2,00
Assistència d'avaries correctives dins horari d'oficina (categoria oficial de primera)	34,50 €	2,00
Assistència del servei d'acuda per aquells equipaments on Barcelona Activa no tingui vigilància presencial	59,50 € per assistència	0,5
La connexió a la CRA, la custòdia de claus i la disponibilitat del servei d'acuda per aquells equipaments on Barcelona Activa no tingui vigilància presencial	143,50 € per equipament	0,5

Pel que fa a la resta de criteris automàtics:

Licitadora	Dotació d'uniformes mediambientalment sostenibles		Percentatge de dones nova incorporació	Tipus de distintiu ambiental del vehicle	Percentatge d'increment sobre preu de compra i adquisició de materials i equipament
SABICO SEGURIDAD SA	Anorac/jaqueta	0,6	3,00	2,00	1,00
	Camisa màniga curta	0,6			
	Camisa màniga llarga	0,6			
	Pantalons hivern	0,6			
	Pantalons estiu	0,6			

Per tant, s'ha obtingut el resultat total següent:

	Puntuació tècnica	Puntuació econòmica	Total
SABICO SEGURIDAD SA	32	60	92

En virtut del que s'ha exposat, la Mesa acorda, per unanimitat:

REQUERIR a SABICO SEGURIDAD SA com a licitadora que ha presentat l'oferta admesa que dona compliment a la totalitat dels requeriments dels plecs reguladors en el contracte de serveis de vigilància i manteniment de les instal·lacions de seguretat de Barcelona Activa SAU SPM perquè, en el termini màxim de 10 dies hàbils, presenti la documentació prevista a la clàusula 13.2 relativa a la documentació acreditativa de la capacitat, aptitud, solvència així com la resta que sigui procedent, i aporti la garantia oportuna.

ELEVAR a l'Òrgan de Contractació, en el supòsit que SABICO SEGURIDAD SA doni compliment al requeriment, la següent proposta:

PRIMER. ADJUDICAR el contracte de serveis de vigilància i manteniment de les instal·lacions de seguretat de Barcelona Activa SAU SPM a SABICO SEGURIDAD SA per haver presentat l'oferta admesa que dona compliment a la totalitat dels requeriments dels plecs reguladors, per l'import màxim de 1.069.587,04€ IVA inclòs (883.956,23€ com a preu base i 185.630,81€ en concepte d'IVA al 21%) a raó dels preus següents:



Pel servei de vigilància, per un import màxim de 824.420,69 euros IVA exclòs a raó dels preus unitaris següents:		Per la bossa d'hores del servei de manteniment, per un import màxim de 38.000 euros IVA exclòs, a raó dels preus unitaris següents:		Pel servei de manteniment
Hores diürnes laborables	21,56€/hora	Assistència tècnica oficial de primera fora horari d'oficina manteniment correctiu, preventiu i servei 24h (nits + festius)	39,50€/hora	21.535,54 €
Hores diürnes festives	23,40€/hora		34,50€/hora	
Hores nocturnes laborables	23,84€/hora	Assistència del servei d'acuda per aquells equipaments on Barcelona Activa no tingui vigilància presencial	59,50€/assistència	
Hores nocturnes festives	25,67€/hora	La connexió a la CRA, la custòdia de claus i la disponibilitat del servei d'acuda per aquells equipaments on Barcelona Activa no tingui vigilància presencial	143,50€/equipament	

SEGON. DECLARAR constituïda la garantia per import de 44.197,81€ euros.

Aquesta acta recull les actuacions que es van produir en la data indicada a l'encapçalament, la qual subscriu la Secretaria, amb el vist i plau de la Presidència de la Mesa de Contractació.

SECRETARIA

PRESIDÈNCIA DE LA MESA