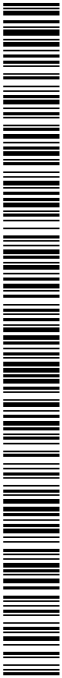


DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 2024/000004/2487
Codi Segur de Verificació: f9ca25f0-9cbd-4c79-8e34-ad03b01c0bc4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170221_2025_23839926 Data d'impressió: 25/04/2025 12:25:02 Pàgina 1 de 101		SIGNATURES 1.- Verónica Sánchez Martínez (TCAT) (TAG Secretaria), 15/04/2025 11:53



LICITACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA I
CLAVAGUERAM DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

Exp. 2024/000004/2487 (X2024002885)



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

ANNEX I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE	6
1. Definició de l'objecte i àmbit funcional de la concessió: (Clàusula 5)	6
1.1. Codis CPV:	6
1.2. Divisió en lots: NO.....	6
1.3. Contracte Reservat: (D.A. 4a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic):	6
1.4. Obligació de subrogació per norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general (article 130 LCSP):	6
1.5. Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte:	7
1.6. Cessió i tractament de dades:	7
2. Règim jurídic del servei públic: (Clàusula 1)	8
2.1. L'objecte de la concessió és un servei públic: Si.....	8
2.2. Règim econòmic del contracte.....	8
3. Mitjans per a la prestació del servei: (Clàusula 6).....	8
4. Òrgans administratius. (Clàusula 2).....	8
6. Valor estimat. (Clàusula 7).....	8
7. Règim Econòmic de la concessió (Clàusules 7, 8, 9, 38, 39 i 44).....	9
8. Revisió de preus (Clàusula 12).....	10
9. Règim de pagaments o abonaments (Clàusula 44). Ingressos a percebre dels usuaris:.....	10
10. Durada, prorroga i àmbit territorial de la concessió. (Clàusules 10 i 22) ...	10
11. Procediment i criteris d'adjudicació. (Clàusules 17,19).....	10
12. Solvència econòmica, financera i tècnica. (Clàusules 13 a 16).....	10
12.1. Acreditació de la solvència econòmica i financera:.....	10
12.2. Acreditació de la solvència tècnica o professional.....	11
13. Concreció de les condicions de solvència. (Clàusula 16).....	11
13.1. Compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals i materials:.....	11
13.2. Els licitadors hauran d'incloure els noms i qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació objecte del contracte:	11
14. Habilitació empresarial. (Clàusules 13 i 30).....	12
15. Garantia provisional. (Clàusules 20 i 27).....	12
16. Garantia definitiva. (Clàusula 21 i 22).....	12
17. Garantia complementària. (Article 107.2 de la LCSP) (Clàusula 21).....	12
18. Pòlisses d'assegurances. (Clàusula 36).....	12
19. Informació als licitadors (Clàusula 23).....	13
20. Termini per a la presentació de les proposicions (Clàusula 23).....	14
21. Lloc de presentació de les proposicions (Clàusula 23).....	14
22. Forma de les proposicions (Clàusula 23 i 24).....	14
23. Criteris d'adjudicació. (Clàusula 19 i 28).....	14
23.2. Criteris avaluables mitjançant fórmules, fins a 55 punts.....	16
23.2.1 Tarifes del Servei: fins a 50 punts.....	16
23.2.2 Import anual destinat a campanyes de comunicació i sensibilització: Fins a 2 punts.....	17
23.2.3 Fons social: Fins a 3 punts.....	17
24. Ofertes anormals en termes econòmics. (Clàusula 19).....	18
25. Documentació tècnica a presentar en relació amb els criteris d'adjudicació. (Clàusula 24).....	20
26. Admissibilitat de variants. (Clàusula 23).....	20
27. Òrgan de valoració de criteris subjectius. (Clàusula 28).....	20
28. Condicions especials d'execució. (Clàusula 11).....	20
29. Execució del contracte. (Clàusules 11, 15).....	21
30. Subcontractació. (Clàusula 46).....	21



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

31. Cessió del contracte. (Clàusula 45)	21
32. Modificacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars. (Clàusula 47)	22
33. Penalitats. (Clàusules 11, 42, 43, 51)	22
33.1 Tipificació de les infraccions	22
33.1.1 Per compliment defectuós	22
33.1.2 Per incompliment dels criteris d'adjudicació:	24
33.1.3 Per incompliment de les obligacions relatives a la subrogació:	24
33.1.4 Per incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral	24
33.1.5 Per subcontractació:	24
33.1.6 Per incompliment de les instruccions relatives a la reversió:	24
33.2 Procediment imposició de les penalitats contractuals establertes	25
33.3 Penalitats	25
33.3.1 Penalitats per incompliments lleus	25
33.3.2 Penalitats per incompliments greus	25
33.3.3 Penalitats per incompliments molt greus	25
33.3.4 Límits a les penalitats	25
33.3.5 Execució de les penalitats	26
34. Termini de comprovació anterior a la reversió del servei (Clàusula 51)	26
35. Causes de segrest i de resolució del contracte. (Clàusula 52)	26
36. Deure de confidencialitat. (Clàusula 41)	26
37. Termini de sol·licitud d'informació addicional sobre els plecs. (Clàusula 18)	26
38. Perfil de contractant. (Clàusules 18 i 28)	26
39. Observacions.	27
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM DE LA BISBAL D'EMPORDÀ	27
TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS	27
CAPÍTOL I. RÈGIM JURÍDIC	27
Clàusula 1. Règim jurídic	27
CAPÍTOL II. DE L'ÒRGAN CONTRACTANT	28
Clàusula 2. Òrgan de contractació	28
Clàusula 3. Responsable del contracte i actuació en defensa de l'interès general	28
Clàusula 4. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte	29
CAPÍTOL III. DEL CONTRACTE	30
Clàusula 5. Objecte i necessitat del contracte	30
Clàusula 6. Titularitat del servei	30
Clàusula 7. Règim econòmic de la concessió	30
Clàusula 8. Valor estimat del contracte	31
Clàusula 9. Règim Pressupostari	31
Clàusula 10. Durada i pròrroga de la concessió	31
Clàusula 11. Condicions especials d'execució	31
Clàusula 12. Revisió de preus	31
CAPÍTOL IV. DEL LICITADOR	32
Clàusula 13. Aptitud per a contractar	32
Clàusula 14. Solvència	33
Clàusula 15. Integració de la solvència amb mitjans externs	33
Clàusula 16. Concreció de les condicions de solvència	34
CAPÍTOL V. DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	34



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Clàusula 17. Procediment	34
Clàusula 18. Publicitat – Accés i consultes sobre la documentació contractual	34
Clàusula 19. Criteris d'adjudicació	35
Clàusula 20. Garantia provisional	35
Clàusula 21. Garantia definitiva	35
Clàusula 22. Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva	36
TÍTOL II. LICITACIÓ DEL CONTRACTE	36
CAPÍTOL I. DE LES PROPOSICIONS DELS LICITADORS	36
Clàusula 23. Presentació de les proposicions de contractació	36
Clàusula 24. Forma i contingut de les proposicions de contractació	41
Clàusula 25. Designació de la mesa de contractació. Actuació de la mesa de contractació: exclusió licitadors	44
Clàusula 26. Actuació de la mesa de contractació: aclariments, omissions i defectes corregibles i ofertes anormals	45
CAPÍTOL II. DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, ADJUDICACIÓ, PERFECCIÓ I FORMALITZACIÓ	46
Clàusula 27. Proposta d'adjudicació	46
Clàusula 28. Obertura i valoració de proposicions	47
Clàusula 29. Efectes de la proposta d'adjudicació. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració	48
Clàusula 30. Acreditació de la capacitat per a contractar	49
Clàusula 31. Adjudicació del contracte	49
Clàusula 32. Perfecció i formalització del contracte	53
TÍTOL III. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	54
CAPÍTOL I. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	54
Clàusula 33. Execució del contracte de concessió de serveis	54
Clàusula 34. El risc de la concessió	54
Clàusula 35. Dels incompliments del concessionari i la imposició de penes	54
Clàusula 36. Assegurances	55
Clàusula 37. Responsabilitat del contractista i dels seus proveïdors per danys i perjudicis	55
CAPÍTOL II. DRETS I OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI	55
Clàusula 38. Obligacions generals	55
Clàusula 39. Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista	56
Clàusula 40. Obligacions laborals i socials, de transparència i clàusula ètica.	57
Clàusula 41. Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball	59
Clàusula 42. Deure de confidencialitat	60
Clàusula 43. Protecció de dades de caràcter personal	60
Clàusula 44. Abonaments dels preus dels productes i cànons	62
CAPÍTOL III. DE LA CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ	62
Clàusula 45. Cessió del contracte	62
Clàusula 46. Subcontractació	62
CAPÍTOL IV. DE LES MODIFICACIONS DE LA CONCESSIÓ	64
Clàusula 47. Modificació i restabliment econòmic de la concessió	64
TÍTOL IV. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	64
Clàusula 48. Finalització del contracte	64
Clàusula 49. Reversió del contracte	66
Clàusula 50. Extinció del contracte	67



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Clàusula 51. Compliment del contracte	67
Clàusula 52. Resolució del contracte	68
TÍTOL V. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ I RECURSOS	69
Clàusula 53. Prerrogatives i facultats de l'Administració	69
Clàusula 54. Al·legacions i recursos. Jurisdicció competent	70
ANNEX II DOCUMENT JUSTIFICATIU DE LA DURADA DEL CONTRACTE I DEL SEU RÈGIM DE NO REVISIÓ DE PREUS	71
1. Introducció	71
2. La durada del contracte	74
3. Revisió de preus	79
ANNEX III MODEL DE GARANTIES EN ELS PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ	83
MODEL D'AVAL	83
ANNEX IV MODEL DE GARANTIES EN ELS PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ	83
MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ.	83
ANNEX V DECLARACIÓ RESPONSABLE	84
ANNEX VI MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A TROBAR-SE AL CORRENT DEL COMPLIMENT DE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN DOS PER CENT DE TREBALLADORS AMB DISCAPACITAT O ADOPTAR LES MESURES ALTERNATIVES CORRESPONENTS I AL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS ESTABLERTES EN LA NORMATIVA VIGENT EN MATÈRIA LABORAL, SOCIAL I D'IGUALTAT EFECTIVA ENTRE DONES I HOMES.	87
ANNEX VI BIS PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA ALS QUALS ELS LICITADORS, ELS CONTRACTISTES I ELS SUBCONTRACTISTES HAN D'ADEQUAR LA SEVA ACTIVITAT EN LES SEVES RELACIONS EN L'ÀMBIT DE LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA AMB EL SECTOR PÚBLIC DE CATALUNYA	87
ANNEX VII. MODEL DE DECLARACIÓ DE SOTMETIMENT A LA JURISDICCIO DELS JUTJATS I TRIBUNALS ESPANYOLS PER A EMPRESES ESTRANGERES	89
ANNEX VIII MODEL DE PROPOSICIÓ A AVALUAR MITJANÇANT FÓRMULES	89
ANNEX IX MODEL DE DECLARACIÓ D'OPOSICIÓ EXPRESSA DEL LICITADOR A LA CONSULTA DE LES SEVES DADES PER MITJANS ELECTRÒNICS	91
ANNEX X MODEL DE COMPROMÍS PER A LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS	92
ANNEX XI NFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DELS CONTRACTES DELS TREBALLADORS ALS QUALS AFECTI LA SUBROGACIÓ A FI DE PERMETRE UNA EXACTA AVALUACIÓ DELS COSTOS LABORALS. AQUESTA INFORMACIÓ ES FACILITA EN COMPLIMENT DEL QUE ES PREVEU EN L'ARTICLE 130 LCSP.	92
ANNEX XII TRACTAMENT DE DADES PERSONALS	93
1. Disposicions que regulen el tractament de dades per l'Encarregat del Tractament.	93
2. Relacions entre el Responsable i l'Encarregat del Tractament.	93
ANNEX XIII TARIFES DEL SERVEI MÀXIMES DURANT EL TREMINI DEL CONTRACTE	99
ANNEX XIV INVERSIONS DEL CONCESSIONARI	100
ANNEX XV MODEL COMUNICACIÓ DE DADES ESPECÍFIQUES PER A LA NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA	100



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

ANNEX I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

1. Definició de l'objecte i àmbit funcional de la concessió: (Clàusula 5)

El present Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) regula el contracte del servei de subministrament domiciliari d'aigua potable i clavegueram al Municipi de La Bisbal d'Empordà, d'ara endavant el «Servei», competència i titularitat correspon a l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, segons els termes establerts en el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, en el Plec de Prescripcions Tècniques i en els Annexos als anteriors plecs citats, així com en la resta de la documentació que tingui caràcter contractual, d'acord amb les previsions del present Plec, especialment el Reglament del Servei.

Per a la prestació del Servei, el concessionari gestionarà les instal·lacions que conformen actualment el mateix, inclosa la gestió de les instal·lacions elèctriques, mecàniques o d'un altre tipus relacionades amb l'objecte del contracte la titularitat del qual ostenti l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, així com aquells treballs o obres accessoris o complementàries d'ampliació, renovació o millora que resultin necessàries per a l'adequada explotació d'aquestes.

1.1. Codis CPV:

65100000-4: Distribució d'aigua i serveis connexos
65111000-4: Distribució d'aigua potable
65130000-3: Explotació del subministrament d'aigua
65500000-8: Servei de lectura de comptadors
90400000-1: Serveis de clavegueram
90480000-5: Serveis de gestió de clavegueram

1.2. Divisió en lots: NO

Justificació de la no divisió en lots del contracte: No procedeix la divisió del contracte en lots, ja que totes les activitats compreses en el seu objecte han de ser integrades en un únic servei, que ha de ser únic i no dissociable en parts susceptibles de ser executades per diferents adjudicataris, ja que l'explotació del servei es configura com una unitat funcional no susceptible de fraccionament. En aquest context, el projecte ha de ser únic, adaptat a la realitat del Servei i necessàriament executat per una única entitat

1.3. Contracte Reservat: (D.A. 4a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic):

NO

1.4. Obligació de subrogació per norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general (article 130 LCSP):

SI

IV Conveni col·lectiu del cicle integral de l'aigua de Catalunya (2021-2024) aprovat per Resolució EMT/2199/2022, de 5 de maig de 2022.

L'ANNEX XI al present plec inclou la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació, a fi de permetre una exacta avaluació



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

dels costos laborals. Aquesta informació es facilita en compliment del que es preveu en l'article 130 LCSP.

1.5. Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte:

El subministrament d'aigua i el clavegueram són un servei públic local d'acord amb les competències atribuïdes per l'ordenament jurídic als ens locals, concretament als ajuntaments. En concret la Llei de Bases de Règim Local (LBRL) disposa en el seu article 85.1 que els serveis públics locals són dels ens locals presten en l'àmbit de les seves competències.

Aquests serveis formen part de la llista d'aquells que la LBRL considera com a bàsics i d'obligada implantació i prestació (art. 26). El Tribunal Constitucional (TC) en la seva Sentència 41/2016 estableix que la llista dels serveis de l'article 26 de la LBRL no sols estableix l'obligació de la prestació, sinó que atribueix la competència als Ajuntaments. Per tant, el servei de subministrament d'aigua i el clavegueram és una activitat local que es considera servei públic a l'empara d'una norma amb rang legal. A més, és un servei obligatori per a tots els municipis (sense distinció de la seva població) amb les característiques de tot servei públic de generalitat, igualtat, continuïtat, qualitat, regularitat i assequibilitat, que es configura com un dret subjectiu per part dels habitants del territori, l'activitat del qual, amb l'empara de l'article 128.2 de la Constitució Espanyola (CE), es troba reservada als ajuntaments com a servei essencial.

L'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà en el seu degut temps va assumir la prestació del servei de subministrament d'aigua i clavegueram implantant el servei amb el règim de prestació que va considerar adequada (86.2). L'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà en execució de les seves facultats d'autoorganització va decidir la forma de gestió indirecta per a la prestació del servei, decisió que no ha vist alterada i que per tant, dona lloc al fet que finalitzat el període de vigència del contracte amb l'actual concessionari és precisa la contractació del gestor del servei en aquest règim de gestió indirecta sota la modalitat de concessió de serveis que és la que s'ha considerat més adequada d'acord amb les necessitats plantejades i la configuració de la transloció del risc operacional per al concessionari.

1.6. Cessió i tractament de dades:

- Contracte l'execució del qual requereix de la cessió de dades per part d'entitats del sector públic al contractista:

NO

- Contracte l'execució del qual requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament:

SI, d'acord amb la Disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP es tracta d'un contracte l'execució del qual requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte de l'Ajuntament que és el responsable del tractament, a tenor del que es disposa en la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 122 LCSP.

El licitador que resulti adjudicatari se sotmet expressament al compliment de les obligacions específiques que es detallen en l'ANNEX XII d'aquest Plec.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

2. Règim jurídic del servei públic: (Clàusula 1)

2.1. L'objecte de la concessió és un servei públic: Si

D'acord amb l'article 284 de la LCSP, atès al fet que l'objecte de la concessió és un servei públic l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà ha declarat expressament que l'activitat dels serveis de Subministrament d'aigua i clavegueram, de la seva titularitat i competència, queden assumits per l'Ajuntament i ha determinat l'abast de les prestacions en favor dels administrats, ha regulat els aspectes de caràcter jurídic, econòmic i administratiu relatius a la prestació del servei d'acord amb el Reglament del Servei i les ordenances reguladores de la contraprestació pel servei.

2.2. Règim econòmic del contracte

El concessionari percebrà dels usuaris les tarifes que resultin de present procediment de contractació. No es preveu cap altra compensació per part de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà al concessionari, sense perjudici del que s'estableix en la LCSP i la regulació que la desenvolupa al respecte de reequilibri economicofinancer del contracte de concessió.

3. Mitjans per a la prestació del servei: (Clàusula 6)

L'execució del contracte precisarà la posada a la disposició del servei dels mitjans relacionats en el plec de prescripcions tècniques del contracte i inclourà mitjans de l'Ajuntament que es posaran a la disposició del concessionari i mitjans que necessàriament haurà d'aportar o disposar el concessionari.

4. Òrgans administratius. (Clàusula 2)

Òrgan de contractació: L'òrgan de contractació, d'acord amb el que es disposa en la Disposició addicional segona de la LCSP és el Ple de l'Ajuntament.

Adreça postal: Plaça del Castell, número 10, 17100 La Bisbal d'Empordà, Girona.

DIR3: L01200809

Unitat tramitadora: Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

DIR3: L01200809

Oficina comptable: Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

DIR3: L01200809

Òrgan destinatari de l'objecte del contracte

Denominació: Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

Adreça postal: Plaça del Castell, número 10, 17100 La Bisbal d'Empordà La Bisbal d'Empordà, Girona.

Delegat protecció de dades

5. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte (Clàusula 4)

La Comissió de Seguiment i Control, descrita a l'article 24 del Plec de Condicions Tècniques Particulars, serà la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte.

6. Valor estimat. (Clàusula 7)

Valor estimat: TRES MILIONS DOS-CENTS QUINZE MIL SIS-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS (3.215.654 €) IVA exclòs.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Mètode de càlcul aplicat per a calcular el valor estimat: per al càlcul del valor estimat del contracte s'ha tingut en compte l'import net de la xifra global de negocis (tarifes a percebre pel concessionari) que es preveu que abast el concessionari en el termini màxim (pròrrogues incloses) de 5 anys d'execució del contracte, exclòs l'impost sobre el Valor Afegit. L'estimació de la xifra de negocis global s'ha efectuat atenent preus de mercat i tarifes d'aplicació i referida al moment de l'anunci de la licitació. Tot això, de conformitat amb el que es disposa en l'article 101 de la LCSP.

No es consideren possibles modificacions, ja que en els plecs de la contractació no se'n preveuen.

Subjecte a regulació harmonitzada: NO (Art. 19.2.h) LCSP).

7. Règim Econòmic de la concessió (Clàusules 7, 8, 9, 38, 39 i 44)

El contracte de concessió pel seu règim econòmic, no té pressupost de licitació per no generar una despesa per a l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, segons de l'article 100 de la LCSP.

El règim econòmic del contracte actual es concreta en la retribució del concessionari que estarà constituïda per les tarifes vigents a cada moment que percebi dels usuaris del servei de subministrament d'aigua potable i clavegueram. Les tarifes màximes a aplicar per l'ús del Servei Municipal d'abastament domiciliari d'aigua potable i clavegueram es recullen en l'ANNEX XIII del present plec. En aquest annex s'estableixen les tarifes per tipus d'abonat màximes a aplicar una vegada que s'iniciï la Concessió i que el concessionari, en base al que resulti de la proposta de tarifes de la seva oferta i prèvia publicació en el Butlletí Oficial de les tarifes un cop aprovades per l'Ajuntament, podrà aplicar als usuaris. Igualment inclouen el conjunt de conceptes extratarifararis vinculats amb la prestació i recepció del servei.

Les tarifes tenen la naturalesa jurídica de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari conforme al que es disposa en l'article 20.6 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat mitjançant Reial decret legislatiu 2/2004, segons redacció donada per la Disposició final dotzena de la LCSP.

El concessionari haurà d'abonar a l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà un cànon concessional com a participació d'aquest en l'explotació del servei per a finançar inversions o altres despeses que aquest estimi oportunes, a dur a terme durant el període concessional. El cànon concessional té la consideració de fix, establint-se en un import anual de 0,085€/m3/facturat IVA exclòs i que romandrà invariable durant tota la durada de la concessió.

El cànon concessional ofert pel concessionari serà abonat a l'Ajuntament mitjançant pagaments trimestrals, el venciment dels quals es determinarà oportunament en el contracte administratiu.

El concessionari haurà d'executar les inversions previstes als articles 28 i 29 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars de la licitació i detallades al Plec de Clàusules Administratives Particulars, quin import s'estableix en CENT NORANTA-UN MIL TRES-CENTS VINT-I-UN EUROS (191.321€) IVA exclòs, sense que aquesta xifra pugui ser modificada pels licitadors, que es comprometen, en cas de resultar adjudicatari a la seva execució per aquest import. En el cas que algunes de les inversions previstes hagin estat adjudicades prèviament a l'inici de l'execució del contracte per l'Ajuntament mitjançant una altra figura contractual continguda a la LCSP o que hagin estat executades per tercers, en virtut d'una ordre d'execució de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà o qualsevol altra obligació que els pertoqués, en



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

no resultar ja necessàries, el concessionari vindrà obligat a abonar a l'Ajuntament, en forma de cànon anticipat, per un únic pagament, addicional al cànon concessional, la quantitat exacta equivalent a les inversions que resultin innecessàries.

8. Revisió de preus (Clàusula 12).

Procedeix: NO La seva justificació es conté en l'ANNEX II al present Plec.

9. Règim de pagaments o abonaments (Clàusula 44). Ingressos a percebre dels usuaris:

El concessionari percebrà dels usuaris, les tarifes derivades de la prestació dels serveis que estiguin vigents en el moment de l'aprovació dels presents plecs.

10. Durada, prorroga i àmbit territorial de la concessió. (Clàusules 10 i 22)

Termini total: en base a un termini inicial de tres (3) anys.

Prorroga: Es preveu la prorroga del contracte per períodes anuals i amb un màxim de dues prorroques, en base a acord de l'Ajuntament adoptat de forma expressa amb una anticipació mínima de quatre (4) mesos a la data de venciment del termini inicial o, en el seu cas, al del venciment de la seva primera prorroga, confegint un termini total màxim de 5 anys, computables des de la data prevista en el document de formalització del contracte.

Àmbit territorial de la concessió: L'àmbit territorial de la concessió se circumscriu al terme municipal de La Bisbal d'Empordà.

11. Procediment i criteris d'adjudicació. (Clàusules 17,19)

Tramitació anticipada: No

Tramitació: ordinària

Procediment: obert

Criteris d'adjudicació: S'atén una pluralitat de criteris

12. Solvència econòmica, financera i tècnica. (Clàusules 13 a 16)

El contracte s'executa en fases successives: NO

Acreditació de la solvència: SÍ

12.1. Acreditació de la solvència econòmica i financera:

- Article 87.1 apartat a) de la LCSP : Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, en defecte d'això, a l'establert reglamentàriament.

D'acord amb l'article 87.3 de la LCSP, tractant-se d'un contracte de concessió de durada superior a un any, i sent el valor anual mig del contracte de 603.357€, s'estableix que la solvència econòmica i financera quedarà acreditada quan volum anual de negocis del licitador en l'àmbit al qual es refereix el contracte que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims que resulten dels comptes anuals



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

(2021, 2022, 2023) haurà de ser almenys de 905.035,50€, que es correspon amb una i mitja vegades el valor anual mitjà del contracte.

El volum anual de negocis dels licitadors s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositades en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya acreditarà a tenor d'allò en ell reflectit i excepte prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

D'acord amb el que s'estableix per l'article 24 RGCAP, en les unions temporals d'empreses, cadascun dels integrants haurà d'acreditar la seva capacitat i solvència, acumulant-se a l'efecte de la determinació de la solvència de la unió temporal les característiques acreditades per a cadascun dels integrants d'aquesta.

12.2. Acreditació de la solvència tècnica o professional

Article 90.2 apartat a) de la LCSP, per remissió de l'article 91 de la mateixa LCSP, tractant-se d'un contracte de concessió de durada superior a una any, i essent el valor anual mig del contracte de 603.357€, s'estableix que la solvència tècnica quedarà acreditada per la seva experiència en la prestació de serveis de subministrament d'aigua potable i clavegueram de manera conjunta, gestionats en el curs dels tres darrers anys, per import no menor de 422.349,90€.

Als efectes previstos en els paràgrafs anteriors, els certificats de classificació o documents similars que hagin estat expedits per Estats membres de la Unió Europea a favor dels seus propis empresaris constituïran una presumpció d'aptitud en els termes ressenyats en l'article 97 LCSP.

13. Concreció de les condicions de solvència. (Clàusula 16)

13.1. Compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals i materials:

El licitador haurà de comprometre's a adscriure la gestió del servei objecte del contracte un professional amb mínima titulació de grau, amb càrrec de responsable del servei, amb experiència professional de com a mínim de cinc (5) anys en un càrrec d'igual o equiparable responsabilitat. L'acreditació d'aquesta adscripció es durà a terme mitjançant una declaració responsable de la persona adscrita.

13.2. Els licitadors hauran d'incloure els noms i qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació objecte del contracte:

NO



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

14. Habilitació empresarial. (Clàusules 13 i 30)

Procedeix: NO

15. Garantia provisional. (Clàusules 20 i 27)

Procedeix: NO

16. Garantia definitiva. (Clàusula 21 i 22)

Procedeix: SÍ

Quantia: CENT SEIXANTA MIL SET-CENTS VUITANTA-TRES EUROS (160.783€)
que es correspon amb el 5% del Valor Estimat del Contracte.

17. Garantia complementària. (Article 107.2 de la LCSP) (Clàusula 21)

Procedeix: SÍ

A.) Per ofertes inicialment culpables en presumpció d'anormalitat: un 5% addicional del Valor Estimat del Contracte.

B.) Pel risc que en virtut del contracte assumeix l'òrgan de contractació, per la seva especial naturalesa, règim de pagaments o condicions del compliment del contracte:
No procedeix

18. Pòlisses d'assegurances. (Clàusula 36)

Procedeix: SÍ

L'entitat adjudicatària haurà de tenir subscrita una pòlissa d'assegurança que cobreixi les responsabilitats en què, a conseqüència de la prestació del servei objecte del contracte actual, pogués incórrer, tant respecte de tercers com respecte dels béns propis i aquells llocs a la seva disposició per l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà per a la prestació del servei objecte de concessió.

A aquest respecte:

- L'entitat adjudicatària haurà de tenir subscrit contracte d'assegurança de responsabilitat civil que inclogui la responsabilitat civil patronal, sense franquícia i haurà de cobrir tots els danys que s'ocasionin a tercers i béns a conseqüència de l'execució del contracte, amb independència del valor d'aquests, amb un límit per sinistre no inferior a CINC MILIONS D'EUROS (5.000.000€), amb un límit mínim de SIS-CENTS MIL EUROS (600.000€) per víctima personal (inclosos els casos de responsabilitat patronal).
- L'entitat adjudicatària haurà de tenir subscrit contracte d'assegurança de danys en el qual s'haurà de contemplar com a riscos assegurats el d'incendis, amb referència obligatòria al continent. En la pòlissa d'assegurança haurà de constar l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà com a assegurat addicional sense perdre la seva condició de tercer.

L'òrgan de contractació haurà d'examinar, amb caràcter previ a l'adjudicació, la pòlissa d'assegurança i documentació presentada pel licitador proposat com a adjudicatari, a fi de comprovar que inclou com a risc assegurat els danys derivats de l'execució del contracte i manté la seva vigència durant tot el termini d'execució, a l'efecte de la qual s'emetrà informe pels tècnics de la unitat promotora del contracte.

Així mateix, s'haurà d'exigir al contractista la documentació que acrediti la renovació o pròrroga de l'assegurança, de manera que mantingui la seva vigència durant tot el termini d'execució del contracte.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

L'entitat adjudicatària queda obligada al compliment del que es disposa en la normativa vigent.

Amb la finalitat d'acreditar la correcta cobertura de la citada pòlissa, a més de l'aportació d'aquesta, l'adjudicatari haurà de presentar certificat de l'entitat asseguradora que acrediti tots els extrems de la pòlissa anteriorment indicats.

Moment de lliurament de les pòlisses: Prèvia a l'adjudicació del contracte.

19. Informació als licitadors (Clàusula 23)

Els interessats a participar en el procediment regulat en el present Plec podran tenir accés als plecs i altra documentació complementària per mitjans electrònics a través del perfil del contractant, accés que serà lliure, directe, complet i gratuït, i que haurà de poder efectuar-se des de la data de la publicació de l'anunci de licitació.

En aquest sentit, l'òrgan de contractació proporcionarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, aquella informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària que aquests sol·licitin, a condició que l'haguessin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Es contestarà per escrit a totes les qüestions que poguessin sorgir als licitadors en relació amb el present procediment de licitació, a l'efecte de la qual hauran de ser presentades formalment. Aquestes respostes tindran caràcter vinculant.

Tant les preguntes com les respostes es publicaran en el perfil del contractant a l'efecte de publicitat i igualtat entre els licitadors. No es contestaran aquelles qüestions que siguin rebudes en l'Òrgan de Contractació fora del termini indicat en el paràgraf anterior.

Així mateix, l'òrgan de contractació assenyalarà un dia per a la visita a les instal·lacions i dependències del servei, amb la finalitat que tinguin un coneixement adequat dels béns i equips que l'integren, el seu estat de conservació i funcionament, així com qualsevol aclariment que poguessin sol·licitar.

La data d'aquesta visita es publicarà en el perfil del contractant i haurà de tenir lloc amb antelació suficient perquè els interessats disposin de la màxima informació possible sobre el servei a fi que puguin disposar de la major informació possible sobre el servei de cara a la preparació de la seva oferta.

Per a poder acudir a la visita els licitadors interessats hauran d'identificar a l'empresa, assenyalar un correu electrònic o número de fax per a les comunicacions, i identificar a la/s persona/s que vulguin realitzar la visita que, en cap cas, podran ser més de dos.

En tot cas, l'accés a les oficines, instal·lacions i dependències s'efectuarà sota la direcció i el control del personal designat per l'òrgan de contractació a aquest efecte, el qual acompanyarà als interessats en tot moment i els informarà sobre els béns, equips i personal que se situen en tals oficines, instal·lacions o dependències, les funcions que exerceixen els mateixos i sobre quantes altres qüestions puguin plantejar-se, vetllant perquè l'esmentada visita no afecti el normal acompliment de les funcions i activitats que es realitzin en tals llocs.

Del resultat d'aquesta visita, així com de les qüestions que poguessin sorgir a conseqüència d'aquesta, es donarà compte a tots els interessats mitjançant la seva publicació en el perfil del contractant per a procurar la igualtat de tractament entre ells i facilitar la major informació possible a tots els licitadors, sempre que compleixin les condicions establertes en la primera part d'aquesta clàusula.

Els licitadors que no hagin realitzat la visita no podran al·legar en cap moment del procediment d'adjudicació ni, si escau, de l'execució del contracte, desconeixement de l'estat de les instal·lacions.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

20. Termini per a la presentació de les proposicions (Clàusula 23)

Les proposicions es presentaran de manera electrònica en la forma indicada en el present plec, en el termini de vint-i-sis (26) dies naturals comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant. Si el vint-i-sisè dia fos inhàbil, el termini de presentació es posposarà al següent dia hàbil. Les proposicions es podran presentar fins a les 23:59 hores del dia de finalització del termini per a la seva presentació.

21. Lloc de presentació de les proposicions (Clàusula 23)

Les proposicions es presentaran al perfil del contractant de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3314913?categoria=0>

22. Forma de les proposicions (Clàusula 23 i 24)

Les proposicions i la documentació que les acompanya es presentaran redactades en català, i constaran de TRES (3) SOBRES.

- A) SOBRE Núm. 1. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA.
- B) SOBRE Núm. 2. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA QUANTIFICACIÓ de la qual DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR.
- C) SOBRE Núm. 3. PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES.

Els licitadors hauran d'indicar la documentació o informació aportada a la licitació que tingui caràcter confidencial, per afectar els secrets tècnics o comercials, als aspectes confidencials de l'oferta, i a qualsevol altres informacions el contingut de les quals pugui ser utilitzat per a falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors. El caràcter confidencial no podrà estendre's a tot el contingut de la proposició, podent afectar únicament els documents que tinguin una difusió restringida i, en cap cas, a documents que siguin públicament accessibles.

23. Criteris d'adjudicació. (Clàusula 19 i 28)

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte es valoressin sobre un total de 100 punts i s'agrupen, a l'efecte de la seva valoració, en les següents categories:

- A. Criteris avaluables mitjançant judici de valor: fins a 45 punts de 100 possibles
- B. Criteris avaluables mitjançant fórmules: fins a 55 punts de 100 possibles.

L'avaluació dels criteris assenyalats es realitzarà en els següents termes:

La forma que es considera idònia per a l'acreditació de la perícia del contractista en relació amb les tasques a dur a terme és l'expressió raonada dels treballs en el document del Pla i Memòria tècnica explicativa de l'organització i funcionament del servei, i de la conservació i millora de les infraestructures objecte del contracte.

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Aquest Pla i Memòria no podrà tenir una extensió superior a 60 pàgines, en format DIN A-4, que hauran d'estar numerades. S'utilitzarà per al text com a font «arial», amb una mida d'10 punts en el text en el programa d'edició Word i de 9 punts en les notes a peu de pàgina que s'incorporin. L'interlineat en el text serà d'1,5. Els marges horitzontals i verticals (marges superior, inferior, esquerre i dret de la pàgina) han de ser de 2 cm.

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR	PUNTUACIÓ
Pla i Memòria tècnica explicativa de l'organització i funcionament del servei, i de la conservació i millora de les infraestructures objecte del contracte.	
Descripció de la relació de tasques a efectuar	25 punts
Descripció detallada de les tasques a realitzar distingint entre les tasques corresponents a l'explotació, manteniment i conservació, amb proposta de millora del balanç hidràulic	12 p.
Tasques corresponents al cicle comercial (lectura, facturació i cobrament més tot allò associat a la gestió dels abonats del servei)	8 p.
Tasques corresponents al control de qualitat de l'aigua, riscos laborals, gestió ambiental, pla d'innovació i pla d'emergències,	5 p.
Descripció dels mitjans, materials i equips a emprar	12 punts
Característiques tècniques dels equips a emprar en les diferents operacions seguint la definició de les distintes operacions descrites al Plec de Prescripcions Tècniques i amb coherència amb la relació de tasques a efectuar facilitada pel licitador	6 p.
Materials habitualment implicats en cada actuació o operació	3 p.
Resta de mitjans auxiliars que addicionalment calgui emprar en cada operació	3 p.
Procés organitzatiu a nivell de personal	8 punts
Organització dels treballs distingint cada tipus d'operació a realitzar seguint la definició de les distintes operacions descrites al Plec de Prescripcions Tècniques definint les categories professionals implicades en les diferents tasques	4 p.
Pla de formació de personal específicament a descriure al contracte i pla d'igualtat i conciliació de la vida laboral i familiar específic per al contracte objecte de licitació	4 p.
TOTAL	45 punts

La forma en què es valoraran aquests aspectes, és la següent:

- **Descripció de la relació de tasques a efectuar, fins a 25 punts.** Es valorarà la descripció detallada de les tasques a realitzar distingint entre les tasques corresponents a l'explotació, manteniment i conservació, amb proposta de millora del balanç hidràulic (rendiment de xarxa) per tot el què s'atorgarà un màxim de 12 punts, les tasques corresponents al cicle comercial (lectura, facturació i cobrament més tot allò associat a la gestió dels abonats del servei) amb un màxim de 8 punts, i les tasques corresponents al control de qualitat de l'aigua, riscos laborals, gestió ambiental, pla d'innovació i pla d'emergències, en conjunt fins a un màxim de 5 punts.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- **Descripció dels mitjans, materials i equips a emprar, fins a 12 punts.** Es valorarà l'adscripció d'aquests a les diferents tasques a realitzar, i que dita adscripció sigui pertinent. La descripció inclourà les característiques tècniques dels equips a emprar en les diferents operacions seguint la definició de les distintes operacions descrita al Plec de Prescripcions Tècniques i amb coherència amb la relació de tasques a efectuar facilitada pel licitador (6 punts), els materials habitualment implicats en cada actuació o operació (3 punts), la resta de mitjans auxiliars que addicionalment calgui emprar en cada operació tipus (3 punts).

- **Procés organitzatiu a nivell de personal, fins a 8 punts.** Es valoraran els següents aspectes: organització dels treballs distingint cada tipus d'operació a realitzar seguint la definició de les distintes operacions descrita al Plec de Prescripcions Tècniques definint les categories professionals implicades en les diferents tasques (4 punts), pla de formació de personal específicament a descriure al contracte i pla d'igualtat i conciliació de la vida laboral i familiar específic per al contracte objecte de licitació (4 punts).

Per a l'atribució de les puntuacions descrites es compararà la qualitat de les diferents ofertes presentades.

Els criteris bàsics per a l'atribució de puntuacions són els següents:

- En cadascun dels elements als que s'atorga puntuació, s'assignarà la màxima si concurren els següents requisits:
 - o El Pla descriu la totalitat dels aspectes relacionats per a l'element a puntuar,
 - o El detall de la descripció que s'hi fa permet apreciar la particularització per al contracte objecte de la licitació,
 - o Existeix una perfecta coherència amb la resta d'elements recollits al pla i objecte d'altres puntuacions,
 - o El que resulta descrit presenta coherència amb els costos associats de l'oferta.
- En el cas en què en l'element objecte de valoració presenti deficiències en un qualsevol dels quatre requisits relacionats per al cas d'obtenció de la puntuació màxima, la puntuació es reduirà en un 25% de la puntuació màxima per a l'element en qüestió. En cas de deficiències en dos dels requisits, la reducció de la puntuació serà del 50%. En cas de deficiències en tres dels requisits la reducció de la puntuació serà del 75%. I s'assignarà la puntuació zero en cas de presentar deficiències en els quatre requisits relacionats per a obtenir la màxima puntuació.

En qualsevol cas l'informe sobre la valoració de les ofertes justificarà, per a cada element a valorar, l'existència o inexistència de deficiències.

23.2. Criteris avaluable mitjançant fórmules, fins a 55 punts.

23.2.1 Tarifes del Servei: fins a 50 punts

Els licitadors recolliran en la seva oferta les tarifes del Servei que es comprometen a aplicar durant tota la vigència del contracte, pròrrogues incloses, i que no podran ser superiors a aquelles tarifes que figuren detallades en l'Annex XIII del Plec de clàusules administratives particulars; en aquest sentit tota oferta indicarà l'import de la seva baixa sobre les tarifes màximes establertes, que s'aplicarà de forma uniforme a totes

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

les partides (preus) que conformen les tarifes màximes que consten a l'ANNEX XIII del Plec de clàusules administratives particulars. Qualsevol oferta que contingui un preu que sigui superior a qualsevol dels establerts com a màxims al referit ANNEX XIII serà exclosa, al igual que també ho serà qualsevol oferta que, d'aplicar una baixa, aquesta no sigui uniforme en totes les partides (preus) que conformen les tarifes.

S'atorgarà el màxim de puntuació (50 punts) a aquell licitador que consigni la major baixa. La resta de les ofertes serà valorat segons la següent fórmula:

$$P_i = 50 \cdot \frac{O_i}{O_{\max}}$$

On:

Pi = puntuació obtinguda pel licitador i

Oi = Import de la baixa oferta pel licitador i

Omàx = Import màxim de la baixa oferta per tots els licitadors

Les ofertes que no proposin una baixa sobre les tarifes màximes autoritzades obtindran zero punts (0 punts).

23.2.2 Import anual destinat a campanyes de comunicació i sensibilització: Fins a 2 punts

S'estableix com a obligatori que els licitadors recullin en la seva oferta l'import que es comprometin a destinar anualment per a la celebració de campanyes de comunicació i sensibilització. S'atorgarà el màxim de puntuació (2 punts) a aquell licitador que destini l'import màxim d'entre tots els licitadors per a aquestes campanyes i a la resta se li dotarà segons la següent fórmula:

$$P_i = 2 \cdot \frac{C_i}{C_{\max}}$$

On:

Pi = puntuació obtinguda pel licitador i

Ci = Import ofert pel licitador i per campanyes de sensibilització i comunicació

Cmàx = Import màxim ofert per tots els licitadors per campanyes de sensibilització i comunicació

Les ofertes que proposin un import anual destinat a campanyes de comunicació de 0€ obtindran zero punts (0 punts).

La quantitat oferta haurà de ser un nombre enter.

23.2.3 Fons social: Fins a 3 punts

S'estableix com a obligatori que els licitadors recullin en la seva oferta l'import que es comprometin a destinar anualment a constituir un fons com a bo social per a la bonificació o exempció dels usuaris que es determini, el qual no serà repercutit com a cost del servei a l'efecte de la seva retribució pel conjunt dels usuaris d'aquest.

S'atorgarà el màxim de puntuació (3 punts) a aquell licitador que es comprometi a dotar amb l'import màxim anual per a aquest fons i a la resta se li dotarà segons la següent fórmula:

$$P_i = 3 \cdot \frac{F_i}{F_{\max}}$$

On:



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Pi = puntuació obtinguda pel licitador i

Fi = Import ofert pel licitador i per dotació del fons social

Fmàx = Import màxim ofert per tots els licitadors per dotació del fons social

Les ofertes que proposin un import anual destinat a campanyes de comunicació de 0€ obtindran zero punts (0 punts).

La quantitat oferta haurà de ser un nombre enter.

24. Ofertes anormals en termes econòmics. (Clàusula 19)

Procedeix: SI

Criteris i designació dels paràmetres objectius que permeten identificar que una oferta considerada en el seu conjunt, es considera anormal:

Oferta econòmica:

La consideració d'oferta anormal en termes econòmics es fonamenta en la baixa efectuada pel licitador en relació a les tarifes màximes establertes.

1. Es consideraran ofertes anormalment baixes, desproporcionades o temeràries les ofertes quina baixa global es trobi en una de les següent situacions:

- a) Quan, concurrent un sol licitador, sigui la baixa de la seva oferta superi les 25 unitats percentuals (baixa de l'oferta de més de 25%).
- b) Quan concorrin dos licitadors, estarà en situació d'anormalitat aquella oferta quina baixa sigui superior en més de 20 unitats percentuals a la baixa de l'altra oferta.
- c) Quan concorrin tres licitadors, estaran en situació d'anormalitat les ofertes que hagin ofert una baixa superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les baixes de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada, sent aquesta aquella quina baixa sigui la menor, quan sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- d) Quan concorrin quatre o més licitadors, estaran en situació d'anormalitat les ofertes que hagin ofert una baixa superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, si entre elles hi ha ofertes quines baixes siguin inferiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes restants és inferior a tres, la nova mitjana es calcula sobre les tres ofertes de menor quantia.

2. Quan haguessin presentat ofertes empreses que pertanyin a un mateix grup, es prendrà únicament, per a aplicar el règim d'identificació de les ofertes culpables en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa o millor en cada criteri, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb una altra empresa o empreses alienes al grup i amb les quals concorrin en unió temporal. Es consideren empreses pertanyents al mateix grup aquelles en les quals algun dels licitadors pugui exercir, directament o indirectament una influència dominant o sobre un altre o altres, per raó de la propietat, participació financera, direcció o normes que



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

la regulin, a més de qualsevol altra circumstància de les assenyalades en l'article 42.1 del Codi de Comerç.

3. Quan una o més ofertes siguin inicialment considerades desproporcionades en funció de l'aplicació dels criteris assenyalats en els paràgrafs anteriors, la Mesa de contractació puntuarà igualment aquesta oferta. Seguidament el Secretari de la Mesa, per delegació de l'òrgan de contractació, que s'entén concedida amb l'aprovació de l'expedient de contractació de què es tracti, concedirà al licitador afectat un termini de cinc (5) dies naturals, a comptar des de la data de comunicació de tal circumstància, perquè justifiqui les raons que li permeten executar els serveis en les condicions ofertes, especificat amb claredat els aspectes de la seva oferta que han de justificar (article 85 del RGLCAP i article 149.4 LCSP). Aquest termini podrà elevar-se fins a un màxim de deu (5) dies a petició del licitador, si acredita la necessitat d'aquest termini per a poder aportar algun tipus de documentació o justificació que per causes alienes al mateix no li és possible obtenir en cinc dies. Quan un empresari no justifiqui la seva oferta en el termini concedit, se'l considerarà que la retira injustificadament, amb els efectes que s'assenyalen en la clàusula 25.

4. Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, en el qual analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per a poder mantenir la seva oferta. El rebuig de l'oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats requerirà una motivació resolució "reforçada", que rebati les justificacions adduïdes pel licitador a les precisions requerides sobre la seva oferta i evidenciï que la proposició no pot ser completa en els termes establerts en el PPT i en els oferts pel licitador afectat.

5. Serà admesa com a justificació de l'oferta desproporcionada la renúncia del licitador a obtenir beneficis en aquest contracte, fins i tot a incórrer en pèrdues controlades i cobertes amb resultats positius i acreditats de l'empresa en la resta de la seva activitat, com a estratègia comercial per a posicionar-se en el mercat. No obstant això, es rebutjaran les ofertes en aquest cas d'apreciar-se una vulneració de la Llei 3/1991, de 10 de gener, de Competència Deslleial, especialment d'incórrer l'oferta en algun dels supòsits que recull l'article 17.2 d'aquesta llei.

6. En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral. Concretament, no s'admetrà la viabilitat d'una oferta que no justifiqui en els seus preus que les despeses de personal en els quals incorrerà s'han calculat tenint en compte el conveni col·lectiu sectorial que resulti d'aplicació als treballadors que vagin a executar els treballs objecte del contracte, o l'indicat com a referent per a determinar el valor estimat del contracte, en cas d'inexistència de conveni directament aplicable, amb les seves càrregues socials, quotes de la Seguretat Social i retenció de l'IRPF.

7. La Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió, a la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic que les analitzi. Si es proposa l'exclusió d'alguna oferta, la mesa proposarà l'adjudicació a la següent millor oferta, d'acord amb l'ordre que hagin estat classificades (art. 149.6 LCSP).



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

25. Documentació tècnica a presentar en relació amb els criteris d'adjudicació. (Clàusula 24)

SOBRE B, de criteris valorables amb judici de valor, contindrà la memòria de justificació de tots els criteris definits en l'apartat 23.1 d'aquest Annex I.

SOBRE C, de criteris valorables en xifres o percentatges, contindrà la proposició econòmica elaborada seguint el model de l'annex VIII. A més, en aquest sobre C, s'aportarà la memòria justificativa de costos, en la que els licitadors justificaran els càlculs oportuns pels quals determinen els costos operatius del Servei, així com les inversions, les amortitzacions, les despeses financeres, el cànon de la concessió o qualsevol altre cost amb repercussió a les tarifes del servei.

26. Admissibilitat de variants. (Clàusula 23)

Procedeix: NO

27. Òrgan de valoració de criteris subjectius. (Clàusula 28)

Procedeix: NO

28. Condicions especials d'execució. (Clàusula 11)

- Condicions especials d'execució, (previstes en l'article 202.2 LCSP):

- De tipus mediambiental:

- Tot el paper que s'empra per a documentar treballs relacionats amb el servei, haurà de tenir segell FSC (Forest Stewardship Council) o certificació equivalent.
- No utilitzar productes importats que causin desforestació en el marc de l'Acord multilateral sobre Contractació Pública (ACP) de l'OMC i la Directiva 2014/24/UE sobre contractació pública.
- No utilitzar de plàstics d'un sol ús, tret que siguin biodegradables, o emprar plàstics que procedeixin almenys en un 50% de plàstics reciclats
- Als efectes de vetllar per l'aplicació de mesures mediambiental en el servei, el concessionari vetllarà per l'optimització del rendiment de la xarxa, la reducció de les fuites i la reutilització de l'aigua.
- El concessionari emprarà els mitjans amb succió dels cabals sempre que sense la seva utilització pogués produir-se un abocament a medi.
- L'adjudicatari haurà de disposar d'un procediment d'estabilització dels residus sòlids extrets de la xarxa de clavegueram el qual permeti que, en ser aportats a un dipòsit controlat, tinguin la consideració de material assimilable a residus granulars especials no reactius, estables o provinents d'un procés d'estabilització que el Decret 69/2009 i el Reial decret 646/2020 defineixen com aquells residus el comportament de lixiviació dels quals sigui equivalent al dels residus no especials, no municipals, i que compleixin els criteris d'admissió en dipòsits per a residus no especials.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- g) Un mínim del 50% dels vehicles adscrits al servei hauran de ser elèctrics o híbrids. El termini per l'adscripció dels esmentats vehicles serà en el termini de 2 anys des de la formalització del contracte.

Són condicions especials d'execució

- De tipus social:

- a) Garantir, entre els treballadors que executin el contracte, la paritat salarial entre les dones, homes i altres treballadors amb identitat o condició sexual o expressió de gènere diferent.
- b) Utilitzar de codis estètics de vestimenta unisex, si així ho sol·licita el personal que executi el contracte.
- c) Quan l'empresari necessiti contractar per a algun dels treballs objecte del contracte personal específic, aquest haurà de ser col·lectius amb més dificultat d'accés al mercat de treball
- d) Als efectes de vetllar per la millora de les condicions laborals, la integració de persones amb dificultats i el foment de la igualtat entre homes i dones, tota la documentació completa i verificable sobre els treballadors i treballadores emprats haurà d'estar a disposició de l'òrgan de contractació. El contractista haurà de presentar aquesta documentació quan l'òrgan de contractació ho requereixi i haurà d'advertir a les persones treballadores sobre la possibilitat d'una inspecció per part d'aquest òrgan. A més, l'empresa garantirà la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i l'acompliment dels convenis col·lectius sectorial i territorials aplicables.

- Relacionades amb la innovació: Les previstes a l'article 21 del Plec de Clàusules Tècniques Particulars
- Altres condicions especials d'execució: NO

29. Execució del contracte. (Clàusules 11, 15)

Possibilitat d'executar determinades parts o treballs, en atenció a la seva especial naturalesa, directament pel propi licitador o, per un participant en una UTE.
Procedeix: NO

30. Subcontractació. (Clàusula 46)

Subcontractació: Solament de prestacions accessòries.

Els licitadors hauran d'indicar en l'oferta la part del contracte a subcontractar, el seu import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes.

31. Cessió del contracte. (Clàusula 45)

Els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits pel contractista a un tercer: SI, de conformitat amb el que es disposa en el segon paràgraf de l'article 214.1 LCSP

Les participacions de la societat de propòsit específic podran ser objecte de cessió: SI, tanmateix es considerarà que la mateixa és una cessió als efectes del que es preveu al paràgraf anterior.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

32. Modificacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars. (Clàusula 47)

Procedeix: NO.

33. Penalitats. (Clàusules 11, 42, 43, 51)

33.1 Tipificació de les infraccions

33.1.1 Per compliment defectuós

D'acord amb el que es disposa en l'article 264 LCSP, s'estableixen les següents infraccions per causa del compliment defectuós:

33.1.1.1 Es considerarà incompliment LLEU:

- a) El tracte incorrecte als receptors del servei per part del personal de l'Entitat subministradora.
- b) Negar informació o donar informació errònia als receptors del servei a la qual tinguin dret.
- c) No contestar dins del termini i en la forma escaient a les reclamacions dels receptors del servei.
- d) No mantenir un adequat sistema de recepció o emissió d'avisos, inclòs els talls per seguiment, reparació o millora de les instal·lacions, en els termes establerts reglamentàriament o en els presents plecs.
- e) Suspendre un subministrament per causes no recollides en el reglament del servei o en els presents plecs.
- f) Incompliment del procediment de suspensió de subministrament, així com negar-se a efectuar una reconexió quan s'han extingit les causes que van originar la suspensió del subministrament.
- g) Negar-se a col·laborar amb els receptors del servei per a evitar pèrdues d'aigua.
- h) No avisar els receptors del servei dels talls de subministrament programats dins del termini i en la forma escaient.
- i) Superar el termini per a contestar peticions d'escomesa, encara en el cas de denegació justificada de la petició.
- j) No substituir o no permetre la substitució d'un equip de mesura en mal estat o la vida útil del qual hagi caducat d'acord amb la normativa metrològica..

33.1.1.2 Es considerarà incompliment GREU:

- a) Les pertorbacions del servei per causes imputables al concessionari que afectin de manera rellevant, greu, immediata i directa, a l'exercici dels drets legítims de les altres persones, tret que tinguessin caràcter molt greu, de conformitat al previst en l'article següent. En la valoració de la gravetat es tindrà en compte el nombre d'afectats, de manera que es tindrà la consideració d'incompliment molt greu quan el nombre d'afectats superi els vint-i-cinc abonats.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- b) La dedicació del servei a usos diferents dels esmentats en el reglament, sense prèvia autorització de l'Ajuntament.
- c) L'incompliment reiterat de les ordres de l'Ajuntament per a la prestació dels serveis.
- d) L'obstrucció per l'Entitat subministradora del control i fiscalització de l'Administració.
- e) Negar-se a facilitar a l'Administració la informació que aquesta li requereixi.
- f) Negar-se a realitzar verificacions de pressió o d'equips de mesura de consum, o superar el termini per a la realització d'aquestes.
- g) Negar-se o no efectuar, la devolució en els terminis estipulats en el reglament del servei de les quantitats degudes com a resultat de verificacions oficials d'equips de mesura.
- h) Cobrar de manera indeguda una fiança o negar la seva devolució a un receptor del servei, d'acord amb l'estipulat el reglament del servei.
- i) No devolució en els terminis estipulats en el reglament del servei de quantitats cobrades indegudament al receptor del servei.
- j) Practicar liquidacions de frau amb criteris diferents al que s'estableix en el Reglament del servei i/o els acords tarifarís.
- k) No exigir la documentació necessària, segons la legislació vigent, per a la contractació d'una escomesa o un contracte de subministrament.
- l) Extingir el contracte de subministrament sense causa justificada, segons l'estipulat en el present.
- m) Incomplir la periodicitat de les factures o lectures.
- n) Incomplir l'obligació de pagament del cànon concessional per un període de demora de fins a un (1) mes des del dia del seu venciment.
- o) La reincidència de dues o més faltes lleus en el període de 6 mesos, sempre que existeixi resolució administrativa ferma.

33.1.1.3 Es considerarà incompliment MOLT GREU:

- a) Les pertorbacions del servei per causes imputables al concessionari que afectin de manera rellevant, greu, immediata i directa, a l'exercici dels drets legítims de les altres persones.
- b) No prestar el servei de manera injustificada o negar-se a una ampliació sense causa justa.
- c) Deixar de mantenir les condicions sanitàries, i la inobservança de normes, disposicions o resolucions administratives emanades de les autoritats sanitàries competents en la matèria, quan es posi greument en risc la salut de la població.
- d) No complir, injustificadament, amb les inversions aprovades anualment per l'Ajuntament.
- e) No dur a terme la contractació de les obres i serveis necessàries d'acord amb els procediments de contractació establerts legalment per al sector de l'aigua, especialment en referència al qual disposa la Llei 31/2007, de 30 d'octubre,



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

sobre procediments de contractació en els sectors de l'aigua, l'energia, els transports i els serveis postals.

- f) No complir de forma continuada amb la pressió exigida per la normativa aplicable.
- g) Efectuar la facturació en terminis abusius i fora de l'establert a les bases de lectura periòdica dels equips de mesura.
- h) Aplicar les tarifes de manera desproporcionada o maliciosa.
- i) Realitzar talls de subministrament prescindint del procediment establert en el reglament del servei.
- j) La reincidència de tres infraccions greus en el període de 12 mesos, sempre que existeixi resolució administrativa ferma.
- k) Incomplir l'obligació de pagament del cànon concessional més enllà del període especificat en l'anterior apartat 33.1.1.2.

33.1.2 Per incompliment dels criteris d'adjudicació:

Es considerarà MOLT GREU l'incompliment dels criteris d'adjudicació oferts.

33.1.3 Per incompliment de les obligacions relatives a la subrogació:

L'incompliment de l'obligació de facilitar la informació del personal a subrogar establerta en l'article 130 de la LCSP, es considerarà incompliment molt greu. Igualment, la no subrogació d'alguna persona de les relacionades com a persones amb dret de subrogació en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, excepte en el cas de que dita persona no hagi exercit el seu dret a la subrogació, es considerarà incompliment molt greu.

33.1.4 Per incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral

L'incompliment de qualsevol de les especificacions relatives a les condicions especials d'execució relacionades a la clàusula 28 del present Annex I de caràcter mediambiental o social es considerarà incompliment greu.

33.1.5 Per subcontractació:

Per incompliment de les condicions de subcontractació (article 215.3 LCSP): Penalitat de fins a un 50% de l'import subcontractat per incompliment per part del contractista del seu deure d'aportació documental sobre les condicions de subcontractació.

Per incompliment dels pagaments als subcontractistes o subministradors: SI.

Penalitats:

- Sobre l'import degut al subcontractista o subministrador per l'incompliment del pagament en termini: 15% de l'import degut.

33.1.6 Per incompliment de les instruccions relatives a la reversió:

Procedeix: SI

Es considerarà incompliment MOLT GREU.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

33.2 Procediment imposició de les penalitats contractuals establertes

Per a procedir a la imposició de les penalitats indicades serà necessari que els incompliments que puguin donar lloc a les mateixes quedin certificats pel responsable del contracte. D'aquesta certificació es donarà trasllat al contractista perquè realitzi les al·legacions oportunes en el termini de 10 dies hàbils. Tota la documentació recaptada serà traslladada a l'òrgan de contractació que resoldrà sobre la imposició de la penalitat.

D'acord amb l'article 194.2 LCSP "Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments".

33.3 Penalitats

33.3.1 Penalitats per incompliments lleus

La comissió d'algun incompliment lleu donarà lloc, previ expedient instruït a aquest efecte i amb audiència a l'adjudicatari, a la prevenció o a la imposició d'una penalitat de fins al 0,5% del valor estimat del contracte.

Per a la determinació del percentatge de la penalitat, es prendrà en consideració la reiteració, gravetat dels fets i la diligència aplicada pel contractista.

La penalitat haurà de ser proporcional a la gravetat de l'incompliment.

33.3.2 Penalitats per incompliments greus

La comissió de qualsevol incompliment greu donarà lloc, previ expedient instruït a aquest efecte i amb audiència al contractista, a la imposició d'una penalitat econòmica d'entre el 0,5% i el 2% del valor estimat del contracte (IVA exclòs). Per a la determinació del percentatge de la penalitat, es prendrà en consideració la reiteració, gravetat dels fets i la diligència aplicada pel contractista. La penalitat haurà de ser proporcional a la gravetat de l'incompliment.

33.3.3 Penalitats per incompliments molt greus

La comissió de qualsevol incompliment molt greu donarà lloc, previ expedient instruït a aquest efecte i amb audiència del contractista, a la imposició d'una penalitat econòmica d'entre el 2,00% i el 5% del valor estimat del contracte. Per a la determinació del percentatge de la penalitat, es prendrà en consideració la reiteració, gravetat dels fets i la diligència aplicada pel contractista. La penalitat haurà de ser proporcional a la gravetat de l'incompliment.

33.3.4 Límits a les penalitats

El total de les penalitats no podrà superar el 10% del valor estimat del contracte (IVA exclòs), sempre que el mal causat no superi la quantia màxima fixada. Si la quantia del mal causat és superior a la penalització màxima establerta, s'ampliarà el límit fins al valor del mal causat.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

33.3.5 Execució de les penalitats

Totes les penalitats es faran efectives mitjançant el pagament del concessionari a l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà una vegada sigui executiva la imposició de la penalitat a l'adjudicatari, o sobre la garantia que s'hagi constituït quan no s'efectuï el pagament. L'execució total o parcial de la garantia donarà lloc a l'obligació del concessionari de reposar la garantia en la quantia inicialment dipositada pel concessionari, en el terme de quinze (15) dies donis de data en què sigui exigible la sanció contractual.

34. Termini de comprovació anterior a la reversió del servei (Clàusula 51)

Procedeix: Si

El termini de comprovació anterior a la reversió serà de 6 mesos.

35. Causes de segrest i de resolució del contracte. (Clàusula 52)

- a) L'incompliment molt greu indicat en les lletres b), c), i) de l'apartat 33.1.1.2 anterior, podrà donar lloc al segrest de la concessió de conformitat amb el que es disposa en l'article 264.4 de la LCSP, amb independència de les penalitats que en cada cas procedixin per raó de l'incompliment.
- b) Podran ser causa de resolució del contracte, a part dels que es detallen a la Clàusula 48.1 de les Condicions Generals, els incompliments indicats en les lletres b), d), g), h), j) i k) de l'apartat 33.1.1.3 anterior, i la causa de resolució del contracte de conformitat amb el que es disposa en l'article 264.3 de la LCSP. També serà causa de resolució, reincidir en incompliments contractuals tipificats de molt greus en aquest plec. En el cas d'infraccions molt greus, l'òrgan de contractació podrà instar la resolució del contracte directament si, a la vista de l'actuat s'estima que la penalització no serà suficient per a compel·lir al contractista a esmenar la deficiència que la motiva, o si la infracció ho és d'una condició especial d'execució de caràcter social o mediambiental o de les regles establertes en aquest plec per a la subcontractació. Si opta per imposar la penalització prevista, iniciarà el procediment de resolució si en el termini màxim de deu dies a comptar des de la notificació de la mateixa no realitza les actuacions necessàries per a tal esmena.

36. Deure de confidencialitat. (Clàusula 41)

Durada: 5 anys des del coneixement d'aquesta informació.

37. Termini de sol·licitud d'informació addicional sobre els plecs. (Clàusula 18)

Els interessats en el procediment de licitació podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària amb una antelació de 12 dies abans de la finalització del termini de presentació de les ofertes.

38. Perfil de contractant. (Clàusules 18 i 28)

L'adreça d'accés al perfil de contractant a l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà és <https://contractaciopublica.cat/ca/perils-contractant/detall/3314913?categoria=0>



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

39. Observacions.

La sol·licitud d'informació addicional haurà d'efectuar-la a través de la plataforma de contractació del sector públic

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL I. RÈGIM JURÍDIC

Clàusula 1. Règim jurídic

1.1 Naturalesa jurídica i legislació aplicable

El contracte actual té caràcter administratiu i es qualifica com a contracte de concessió de serveis, d'acord amb el que s'estableix en els articles 15 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP). Les parts queden sotmeses expressament al que s'estableix en aquest plec i en el seu corresponent de prescripcions tècniques particulars.

Tots dos plecs tenen caràcter contractual, per la qual cosa hauran de ser signats, en prova de conformitat per l'adjudicatari, en el mateix acte de formalització del contracte. Per al no previst en els plecs, el contracte es regirà per la LCSP, pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RD 817/2009); pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant Reial decret 1098/2001, de 12 d'Octubre (RGLCAP) i pel DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS). Supletòriament, es regirà per les restants normes de Dret Administratiu i, en defecte d'això, per les normes de dret privat. L'aplicació d'aquestes normes es durà a terme en relació amb tot el que no hagi resultat afectat per la disposició derogatòria de la LCSP. El concessionari estarà obligat a observar tota la regulació sectorial aplicable a les prestacions que són objecte del contracte actual, especialment al que es disposa per al proveïment d'aigües per al consum humà en el Reial decret RD 140/2003 i per a la gestió d'aigües no potables en l'RD 1620/2007, i aquella normativa que les substitueixin i/o la complementin.

A més, el contracte queda sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El desconeixement per l'adjudicatari de qualsevol dels documents contractuals o de la norma directa o indirectament aplicable al contracte no li exigeix del seu compliment.

1.2 Documents que tenen caràcter contractual

El contracte es regula pels següents documents:

1. El present Plec de Condicions Administratives Particulars.
2. El Quadre de Característiques particular del contracte que es conté a l'annex I d'aquest Plec.
3. El Plec de Condicions Tècniques.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

4. L'Oferta Econòmica i Tècnica que resulti adjudicatària del contracte.
5. El Document de Formalització del Contracte.

En el cas de discrepància entre els distints documents contractuals no salvable per una interpretació sistemàtica dels mateixos, prevaldrà l'establert en aquest plec de Condicions Administratives Particulars i el Quadre de Característiques salvat el cas de que es tracti d'un error de fet o aritmètic o es tracti d'aspectes específicament tècnics, els que per raó de l'especialitat prevaldrà el que es disposa en el en el plec de Condicions Tècniques

CAPÍTOL II. DE L'ÒRGAN CONTRACTANT

Clàusula 2. Òrgan de contractació

De conformitat amb l'article 61 LCSP, la representació de les entitats del sector públic en matèria contractual correspon als òrgans de contractació, unipersonals o col·legiats que, en virtut de norma legal o reglamentària o disposició estatutària, tinguin atribuïda la facultat de celebrar contractes en el seu nom.

La disposició addicional segona de la LCSP, en el seu apartat 2, disposa que corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes que celebri l'Ajuntament, quan pel seu valor o durada no corresponguin a l'Alcalde o President de l'Entitat Local, conforme a l'apartat 1 de la mateixa disposició. S'estableix, a més que correspon al Ple l'aprovació dels plecs de clàusules administratives generals als quals es refereix l'article 121 de la LCSP. Atès al fet que pel valor del contracte i la durada d'aquest no permeten que correspongui a l'alcaldia les competències de l'òrgan de contractació, segons el referit apartat 1 de la disposició addicional segona de la LCSP, l'òrgan de contractació és el ple de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà.

Sense perjudici de l'anterior, els òrgans de contractació podran delegar o desconcentrar les seves competències i facultats en aquesta matèria, amb compliment de les normes i formalitats aplicables a la delegació o desconcentració de competències, en el cas que es tracti d'òrgans administratius. Per al contracte actual l'òrgan de contractació serà el que figuri en l'apartat 4 de l'ANNEX I al plec.

Clàusula 3. Responsable del contracte i actuació en defensa de l'interès general

D'acord amb l'article 62 LCSP, l'òrgan de contractació designarà una persona que actuï en defensa de l'interès general, per a obtenir i verificar el compliment de les obligacions del concessionari, especialment pel que fa a la qualitat de la prestació del servei. Aquesta persona que actua en defensa de l'interès general exercirà a més les funcions que l'ordenament jurídic atribueix al responsable del contracte.

El responsable del contracte tindrà les següents facultats:

- a) Realitzar inspeccions i visites a les instal·lacions del serveis i/o del concessionari específicament vinculades al servei. Aquestes actuacions podran ser realitzades en tot moment sense necessitat de concertar cita prèvia, sent-li permès l'accés en tot moment a les instal·lacions.
- b) Requerir al concessionari la informació tècnica i econòmica, en els termes previstos en l'article 289.2 de la LCSP que haurà de ser aportada en el menor temps possible.
- c) Accés a qualsevol document que consideri motivadament rellevant a l'efecte de la seva labor, com ara, sense vocació exhaustiva, contractes de treball, liquidacions de la seguretat social, reports de la comptabilitat analítica, contractes amb subcontractistes, etc.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- d) Accés als subcontractes, albarans, factures i altra documentació relativa a les inversions que el concessionari hagi de dur a terme o s'hagi compromès a executar ja sigui amb o sense repercussió tarifària. A aquest respecte, lliure accés a les obres en la fase d'execució que el concessionari realitzi i acreditació dels materials usats o incorporats en l'execució d'aquestes inversions.

Entre altres funcions que li atribueixi addicionalment l'òrgan de contractació, el responsable del contracte deurà:

- a) Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar incidents en l'execució del contracte.
- b) Resoldre incidències sorgides en l'execució del contracte seguint el procediment establert en l'article 97 del RGLCAP.
- c) Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació.
- d) Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant l'òrgan de contractació (incloent la verificació que els subcontractistes compleixen amb la legislació laboral i social aplicable, seguretat i salut laboral i les disposicions internacionals que siguin aplicables).
- e) Establir les directrius que siguin necessàries perquè la prestació prevista en la documentació contractual es realitzi en els termes que millor convinguin a l'interès general.
- f) Dirigir instruccions al contractista, sempre que no suposi una modificació de l'objecte del contracte ni s'oposi a les disposicions en vigor o a les derivades dels plecs i la resta de documentació contractual.
- g) Seguir i validar les inversions i/o operacions en les instal·lacions que dugui a terme el concessionari, aquesta validació serà tècnica i econòmica en tant les mateixes tinguin algun tipus de repercussió en les tarifes i/o obligacions de l'Ajuntament al respecte.
- h) Elaboració d'un Pla de Qualitat del servei pel qual s'emporti un seguiment de:
- a. La plantilla de personal de concessionari, amb especificació del lloc jeràrquic, tipus de contracte i vigència, adscripció i dedicació al centre de treball/servei.
- b. Pla de prevenció de riscos laborals i compliment de la normativa sobre aquest tema. Seguiment de les certificacions que sobre aquest tema hagi aportat o es comprometi a aportar el concessionari.
- c. Compliment de la normativa en matèria d'igualtat.
- d. Pla de revisió i manteniment de les instal·lacions del servei, incloent-hi el parc de comptadors.
- e. Pla d'optimització de costos i de prevenció de sobre costos.
- f. Pla del control de qualitat i sanitari del servei. Resultats en els períodes que es determinin de les dades de cloració, potabilització i altres analítiques i controls sobre aspectes com les característiques organolèptiques de l'aigua servida.
- g. Pla de protecció de dades personals.
- h. Documentació econòmica anual del servei: ingressos i despeses del servei i comptabilitat analítica del servei.

Ciàusula 4. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

De conformitat amb l'article 62 LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà la que s'indica en l'apartat 5 de l'ANNEX I al present plec.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

CAPÍTOL III. DEL CONTRACTE

Clàusula 5. Objecte i necessitat del contracte

L'objecte del contracte és la concessió del servei públic de proveïment domiciliari d'aigua potable i clavegueram del municipi de La Bisbal d'Empordà, de titularitat de l'Ajuntament d'aquest municipi qui, en el seu moment, va assumir el mateix d'acord amb els procediments administratius pertinents.

L'objecte del contracte al qual es refereix el present plec és susceptible d'explotació econòmica per particulars, que es descriu en l'apartat 1 de l'ANNEX I al mateix i que es defineix en el plec de prescripcions tècniques particulars, en el qual s'especifiquen els factors de tot ordre per a tenir en compte. En el mateix apartat es fa referència igualment a les necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte.

L'objecte del contracte actual, de conformitat amb l'article 99.3 LCSP, no es divideix en lots atesos els motius que es justifiquen en l'apartat 1 de l'ANNEX I al present plec.

Clàusula 6. Titularitat del servei

D'acord amb el que s'estableix en l'article 284 de la LCSP, el servei públic de l'objecte del contracte de concessió ha estat assumit per l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà qui ha regulat el seu règim jurídic, econòmic i administratiu en el Reglament corresponent. En tot cas, la titularitat del servei serà en tot moment de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà qui tindrà les competències que la LCSP li atribueix com a administració contractant i les corresponents a la seva titularitat establertes en el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals en tant que les mateixes no s'oposin a les disposicions de rang superior i especialment a la LCSP.

Les característiques i requisits dels béns que el contractista hagi de posar a la disposició del servei o, en el seu cas, les obres, instal·lacions i mitjans auxiliars que l'Administració posi a la disposició del contractista per a l'execució del contracte, s'especifiquen en l'apartat 3 de l'ANNEX I del present plec.

Clàusula 7. Règim econòmic de la concessió

Donades les característiques econòmiques del contracte, el mateix no precisa de finançament pressupostari, ja que la retribució del concessionari consisteix en la percepció de les tarifes del servei per part dels seus usuaris. A més, d'acord amb el que es preveu en els articles 14 i 15 de la LCSP el contractista concessionari assumirà íntegrament el risc operacional corresponent a la realització del servei, raó per la qual no rebrà cap prestació econòmica de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà en relació amb aquest.

El contractista tindrà dret a les contraprestacions econòmiques previstes en l'apartat 7 de l'ANNEX I d'aquest plec, que es denominen tarifes i tindran naturalesa jurídica de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, segons es disposa en la Disposició final onzena de la Llei General Tributària i en l'article 20 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en redacció donada de tots dos preceptes en la Disposició final onzena i dotzena de la LCSP.

El concessionari haurà de portar una comptabilitat separada que haurà d'estar a la disposició de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, en els termes establerts en l'article 289 LCSP i en els presents plecs.

En el mateix apartat 7 de l'ANNEX I, s'estableix un cànon o participació a abonar per Administració al contractista, la quantia i les condicions d'abonament del qual es determinaran en aquest plec i en la restant documentació contractual, inclosa l'oferta del concessionari.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Clàusula 8. Valor estimat del contracte

El contracte actual, tenint en compte que no suposarà una despesa per a l'Ajuntament, no comporta la determinació del pressupost base de licitació, en tant que el mateix es configura per l'article 100 de la LCSP com el límit màxim de despesa que pugui comprometre a l'òrgan de contractació.

D'altra banda, en apartat 6 de l'ANNEX I es determina el valor estimat del contracte sobre la base de l'import net de la xifra de negocis que estima l'òrgan de contractació generarà l'empresa concessionària durant l'execució del contracte.

Clàusula 9. Règim Pressupostari

Atès al fet que no es preveu incórrer en cap despesa per a l'Ajuntament no es consigna cap crèdit pressupostari en l'apartat 7 de l'ANNEX I al present plec.

Clàusula 10. Durada i pròrroga de la concessió

La durada de la concessió a la qual es refereix aquest plec serà la que figura en l'apartat 10 de l'ANNEX I.

Per a la determinació del termini de durada del contracte s'ha tingut present el que es preveu en l'article 29.6 LCSP i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març de desindexació de l'economia espanyola. En aquest sentit, forma part del present plec l'ANNEX II, denominat Document Justificatiu de la Durada del Contracte i del seu Règim de Revisió de Preus.

No es preveu la possibilitat de pròrroga del contracte.

En cas d'extinció del contracte per compliment d'aquest, el concessionari haurà de continuar prestant el servei fins a la formalització del nou contracte, conforme a l'article 288.a) LCSP.

Clàusula 11. Condicions especials d'execució

L'òrgan de contractació podrà establir condicions especials en relació amb l'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades al seu objecte, això en el sentit de l'article 145.6 LCSP, i que no siguin directament o indirectament discriminatòries i siguin compatibles amb el dret comunitari.

Les condicions especials d'execució per a aquest contracte s'indiquen en l'apartat 28 de l'ANNEX I al present plec. Per al cas d'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució, s'estableixen les penalitats corresponents en l'apartat 33 de l'ANNEX I al present plec s'atribueixen les obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats en la lletra f) de l'article 211 LCSP.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució d'aquest.

Clàusula 12. Revisió de preus

D'acord amb el que es preveu a l'article 103 de la LCSP, s'entén per preu del contracte les contraprestacions que el concessionari té dret a percebre dels usuaris del servei.

En la revisió de preus s'estarà a l'especificat en l'apartat 8 de l'ANNEX I del present plec, tot això de conformitat amb l'article 103 de la LCSP i la seva adequació segons el que es preveu en l'ANNEX II, denominat Document Justificatiu de la Durada del Contracte i del seu Règim de Revisió de Preus.

En qualsevol cas, el present contracte no està subjecte a una regulació harmonitzada per causa del seu objecte, segons disposa l'article 19 de la LCSP, per la qual cosa no està subjecte a que la revisió de preus hagi de ser periòdica i predeterminada que

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

estableix l'article 103.1 de la LCSP, per la qual cosa és possible la revisió no periòdica no predeterminada o no periòdica, prevalent sempre allò que es determini a l'esmentat ANNEX II.

CAPÍTOL IV. DEL LICITADOR

Clàusula 13. Aptitud per a contractar

Podran optar a l'adjudicació del contracte actual les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no estiguin culpables en alguna prohibició de contractar i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica, de conformitat amb el que s'estableix en l'apartat 12 de l'ANNEX I al present plec.

El contracte s'atorgarà a una sola persona o entitat, si bé podrà ser concertat amb dues o més persones o entitats, constituïdes a l'efecte d'aquest contracte en Unió Temporal d'Empresaris. Els empresaris integrants quedaran obligats solidàriament respecte a l'entitat contractant, els drets de la qual enfront de la mateixa seran, en tot cas, indivisibles. Hauran de nomenar un representant únic de l'agrupació, amb poders bastants per a exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte. Cadascun dels empresaris que componguin l'agrupació, acreditarà la seva capacitat i, segons sigui procedent, la seva solvència o classificació. Si s'exigís classificació, serà necessari que totes les empreses que formin la unió temporal estiguin classificades com a empreses de serveis, acumulant-se les característiques de les respectives classificacions de cadascuna de les quals integren la unió a l'efecte d'aconseguir l'exigida en aquest plec. En el cas d'exigir-se acreditar la solvència, es tindrà en compte la que resulti de sumar la que disposi cada societat integrant de la unió temporal. Les ofertes econòmiques que formulin aquestes agrupacions hauran d'indicar noms i circumstàncies dels empresaris que les formin i la participació de cadascun d'ells en l'agrupació, així com la signatura de tots els empresaris. Si abans de la formalització del contracte es produís la modificació de la unió temporal d'empreses, quedarà aquesta exclosa del procediment, exclusió que també s'aplicarà en el cas d'alguna de les empreses que la integrin quedés culpable en prohibició de contractar, tret que l'altra empresa tingui capacitat i solvència suficient i decideixi continuar en el procediment de manera individual. No es produirà l'exclusió en el supòsit d'alteració en la participació de les empreses en l'UTE, sempre que es mantingui la classificació i solvència exigides, o en cas de fusió, escissió, segregació o aportació de branca d'activitat de què siguin objecte, alguna o algunes empreses integrades en una unió temporal, sempre que es mantingui aquesta capacitat i solvència i no estigui culpable en prohibició de contractar.

La formalització de la UTE en escriptura pública no serà necessària fins que no s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor, i la seva durada haurà d'estendre's fins a la cancel·lació de la garantia definitiva del contracte en els termes previstos en la clàusula 58 d'aquest plec.

En els casos de fusió d'empreses en els quals participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions dimanants d'aquest. Igualment, en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes, continuarà el contracte amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar, i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament amb

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

aquelles de l'execució del contracte. Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà el contracte, considerant-se amb caràcter general com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari.

Als efectes anteriors l'empresa haurà de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagués produït.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis. Els contractistes hauran de comptar així mateix amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte, de conformitat amb el que s'estableix en l'apartat 14 de l'ANNEX I al plec.

Els licitadors que concorrin representats per una altra persona o els representants d'una societat o un altre tipus de personificació jurídica, hauran de justificar documentalment que estan facultats per a això mitjançant els poders i documents acreditatius de la personalitat. Si el document acreditatiu de la representació contingues una delegació permanent de facultats, haurà de figurar, a més, inscrit en el Registre Mercantil. L'aportació d'aquests poders i la seva validació només s'exigiran al contractista proposat com a adjudicatari, i serà realitzat per l'Assessoria jurídica de l'òrgan de contractació.

En relació amb les empreses comunitàries o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries, serà aplicable el que es disposa en els articles 67 i 68 LCSP.

Clàusula 14. Solvència

De conformitat amb l'article 74 LCSP, per a celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinin per l'òrgan de contractació.

En l'apartat 12 de l'ANNEX I s'estableixen els criteris i requisits mínims de solvència econòmica i financera i de solvència tècnica o professional, en els termes previstos en els articles 87 i 90 de la LCSP.

Per tant, l'empresari haurà d'acreditar la seva solvència pels mitjans que demostrin el compliment dels requisits específics de solvència detallats en l'apartat 12 de l'ANNEX I.

Clàusula 15. Integració de la solvència amb mitjans externs

Per a acreditar la solvència necessària per a celebrar el contracte, l'empresari podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb elles, sempre que demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la qual recorri no estigui culpable en una prohibició de contractar.

En les mateixes condicions, els empresaris que concorrin agrupats en les unions temporals a què es refereix l'article 69 LCSP, podran recórrer a les capacitats alienes a la unió temporal.

Per tant, els licitadors podran acreditar els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional recollits en l'apartat 12 de l'ANNEX I basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats.

De conformitat amb l'article 75.1 LCSP, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals que s'indiquen en l'article 90.1 e) o a l'experiència professional pertinent, les empreses únicament podran recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

són les que hauran de prestar els serveis per als quals són necessàries aquestes capacitats.

Clàusula 16. Concreció de les condicions de solvència

De conformitat amb el que es disposa en l'article 76.1 LCSP, els licitadors persones jurídiques hauran d'especificar els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació en les posicions que es detallen en l'apartat 13 de l'ANNEX I al present plec.

Així mateix, en virtut de l'apartat 2 de l'article 76 LCSP, a més de la solvència requerida acreditada, es comprometen a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això. Aquests compromisos tindran el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes previstos en l'article 211, o en cas que s'incompleixin pel concessionari, podran establir-se penalitats, conforme a l'assenyalat en l'article 192.2.

L'exigència, en el seu cas, dels noms i la qualificació del personal responsable d'executar el contracte, així com del compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals i/o materials, s'estableix en l'apartat 13 de l'ANNEX I al present plec.

CAPÍTOL V. DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Secció primera. Del procediment i criteris d'adjudicació

Clàusula 17. Procediment

El contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert segons s'estableix en l'article 156 i següents de la LCSP, prenent com a base els criteris d'adjudicació que s'estableixen a l'apartat 23 de l'ANNEX I.

La present licitació es tramitarà per mitjans electrònics, de conformitat amb el que es disposa en la LCSP.

L'adjudicació del contracte recaurà en l'empresa licitadora que, en el seu conjunt, faci l'oferta amb millor relació qualitat-preu segons els criteris establerts en aquest plec.

Clàusula 18. Publicitat – Accés i consultes sobre la documentació contractual

L'anunci de licitació per a l'adjudicació de contractes de les Administracions Públiques es publicarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, allotjat en la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. En el perfil de contractant de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà que figura en l'apartat 38 de l'ANNEX I al present plec, s'oferirà informació relativa a la convocatòria de la licitació del contracte, incloent-hi els plecs de clàusules administratives particulars i documentació complementària, en el seu cas.

Els interessats en el procediment de licitació podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària amb l'antelació fixada en l'apartat 37 de l'ANNEX I d'aquest plec.

Totes les notificacions i comunicacions relatives a aquest expedient es realitzaran en forma electrònica, seguint per a això el següent procés:

1. Posada a la disposició del destinatari
2. Accés al contingut de la notificació o comunicació

Els terminis començaran a comptar des de l'avís de notificació (si l'acte objecte de notificació es publica el mateix dia en el perfil del contractant), o des de la recepció de la notificació (si l'acte no es publica el mateix dia en el perfil de contractant).



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Transcorreguts deu dies naturals des de la posada a la disposició de la notificació, si el destinatari no l'accepta o la rebutja, es considerarà expirada i es donarà per compliment formalment el tràmit de notificació.

Els interessats podran examinar la documentació de l'expedient de contractació a través del perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Només en els supòsits previstos en l'article 138.2° de la LCSP es podrà donar accés a la documentació de la licitació per mitjans no electrònics, en les dependències del servei gestor del contracte indicades a l'ANNEX I.

A l'apartat 19 de l'ANNEX I es determina el lloc, dies i hores per a que els interessats puguin visitar les instal·lacions objecte del contracte i/o consultar documentació a la qual no sigui possible accedir de manera electrònica.

L'òrgan de contractació no està obligat a atendre les sol·licituds d'enviament de plecs i documentació complementària accessible a través del perfil del contractant.

A través del perfil de contractant o de la seu electrònica òrgan de contractació, els interessats podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària o plantejar consultes o aclariments específics sobre aspectes de la licitació.

Aquestes consultes hauran de ser formulades almenys set dies abans de la finalització del termini per a presentar ofertes i seran resoltes i publicades no més tard del quart dia anterior a la finalització d'aquest termini. Les preguntes i respostes seran públiques, romanent a la disposició de tots els interessats fins a la resolució del corresponent contracte. Les respostes tindran caràcter vinculant per a l'òrgan de contractació.

Clàusula 19. Criteris d'adjudicació

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació són els assenyalats en l'apartat 23 de l'ANNEX I al present plec, amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells o quan, per raons objectives degudament justificades, no sigui possible ponderar els criteris triats, aquests s'enumeraran per ordre decreixent d'importància.

D'entre els criteris objectius d'adjudicació, en l'apartat 24 de l'ANNEX I s'assenyalen els paràmetres objectius que hauran de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, de conformitat amb el que es disposa en l'article 149.2 LCSP.

Secció segona. De les garanties

Clàusula 20. Garantia provisional

Els licitadors no hauran de constituir una garantia provisional d'acord amb el que es preveu en l'article 106 LCSP.

Clàusula 21. Garantia definitiva

El licitador que presenti la millor oferta de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 de la LCSP, haurà de constituir a la disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva, la quantia de la qual es determina en l'apartat 16 de l'ANNEX I al present plec. La constitució de la garantia haurà de ser acreditada en el termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment de l'article 150.2 LCSP.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà dels conceptes a què es refereix l'article 110 LCSP. Dins d'aquests conceptes s'inclou l'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers a conseqüència



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, prevista en l'article 196 LCSP.

La garantia definitiva es constituirà de conformitat amb el preceptuat en el Capítol I del Títol IV del Llibre I de la LCSP i en qualsevol de les formes que s'estableixen en l'article 108.1 LCSP, ajustant-se, d'acord amb la forma triada, als models que s'estableixen en els ANNEX III i IV al present plec, havent de consignar-se en la Tresoreria Municipal.

Respecte a la referència del compliment de la validació del poder en el text de l'aval o del certificat d'assegurança de caució (ANNEXOS III i IV al present plec), quan el poder s'hagués atorgat per l'entitat avaladora o asseguradora per a garantir al licitador en aquest procediment concret, la validació es realitzarà amb caràcter previ per un lletrat de l'Assessoria Jurídica de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà.

En el termini de 15 dies naturals comptat des de la data en què es facin efectives les penalitats o indemnitzacions, l'adjudicatari haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució.

La garantia complementària s'establirà de conformitat amb el que es preveu en l'article 107.2 LCSP, i s'estarà, en el seu cas, al que es disposa en l'apartat 17 de l'ANNEX I al present plec.

Clàusula 22. Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva

Aprovada la liquidació del contracte i un cop transcorregut el termini de garantia establert a la clàusula 49.3 del present plec, si no resultessin responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es dictarà acord de devolució d'aquella.

Transcorregut un any des de la data de terminació del contracte o sis mesos en el cas que les empreses licitadores reuneixin els requisits de petita o mitjana empresa, definida segons el que s'estableix en el Reglament (UE) núm. 651/2014 de la Comissió de 17 de juny de 2014, pel qual es declaren determinades categories d'ajudes compatibles amb el mercat interior en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat i no estiguin controlades directament o indirectament per una altra empresa que no compleixi tals requisits, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix l'article 110 LCSP i sense perjudici del que es disposa en l'article 65.3 del RGLCAP.

TÍTOL II. LICITACIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I. DE LES PROPOSICIONS DELS LICITADORS

Clàusula 23. Presentació de les proposicions de contractació

Les proposicions es presentaran en la forma establerta en present plec i en el termini i lloc indicats, respectivament en els apartats 20 i 21 de l'ANNEX I.

En el Portal de Contractació Pública de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà (<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3314913?categoria=0>), allotjat en la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (<https://contractaciopublica.cat/ca/inici>) s'oferirà la informació relativa a la convocatòria de licitació d'aquest contracte, incloent-hi els plecs de clàusules administratives particulars, de prescripcions tècniques particulars, i documentació complementària, en el seu cas i l'enllaç a la informació sobre el sistema de licitació electrònica que ha d'utilitzar-se, terminis i lloc indicat.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

La informació addicional sobre els plecs o sobre la documentació complementària que, en el seu cas, sol·licitin els licitadors serà facilitada en el termini de sis dies abans de la data límit fixada per a la recepció de proposicions, sempre que la sol·licitud hagi estat realitzada almenys 12 dies abans del venciment del termini de recepció de les proposicions assenyalat anteriorment.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avís de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfiles-contractant/detall/3314913?categoria=0>

D'acord amb el que es disposa en l'article 136.2 i 3 de la LCSP, quan la informació addicional sobre els plecs o sobre la documentació complementària no hagi pogut ser facilitada en els terminis indicats, així com quan les ofertes solament puguin realitzar-se després d'una visita sobre el terreny o prèvia consulta in situ de la documentació adjunta al plec, el termini per a la recepció d'ofertes es prorrogarà el temps que es consideri convenient perquè els candidats afectats puguin tenir coneixement de tota la informació necessària per a formular les ofertes.

En el present procediment de licitació no s'admetran ofertes que no siguin presentades a través dels mitjans electrònics descrits. A aquest efecte, és requisit necessari ser usuari registrat de la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya o de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

En el cas que qualsevol dels documents d'una oferta no pugui visualitzar-se correctament, es permetrà que, en un termini màxim de 24 hores des que se li notifiqui aquesta circumstància, el licitador presenti en format digital el document inclòs en el fitxer erroni. El document presentat posteriorment no podrà sofrir cap modificació respecte a l'original inclòs en l'oferta. Si l'Òrgan de Contractació comprova que el document ha sofert modificacions, l'oferta del licitador no serà tinguda en compte.

Cada empresari no podrà presentar més d'una proposició, sense perjudici de l'admissibilitat de variants i subhasta electrònica si es preveuen en l'ANNEX I al present plec. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La contravenció d'aquestes prohibicions donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions per ell subscriïdes.

Les proposicions hauran d'ajustar-se al que es preveu en aquest plec de Clàusules Administratives Particulars i la seva presentació suposa, per part de l'empresari, l'acceptació incondicional de les clàusules d'aquest plec i del de prescripcions tècniques particulars que regeixen el contracte actual, sense excepció o cap reserva, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per a consultar les dades recollides en el Registre de Licitadors i Empreses Classificades de Catalunya, el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 3 sobres en el termini màxim de 26 dies naturals, comptat des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/3314913?categoria=0>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació o de l'eina de licitació electrònica.

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeix respecte d'aquestes ofertes.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'empresa licitadora podrà completar la tramitació corresponent per a la presentació de l'oferta en el moment en què això resulti possible, sense que es requereixi en tot cas que l'òrgan de contractació, si s'escau, adopti una decisió prèvia expressa respecte d'una possible ampliació del termini pel temps que es consideri imprescindible.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: pdf, .doc, .docx, .xls, .xlsx.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Pel que concerneix les variants s'estarà al que es disposa en l'apartat 26 de l'ANNEX I al present plec.

Clàusula 24. Forma i contingut de les proposicions de contractació

Les proposicions i la documentació que les acompanya es presentaran redactades en llengua catalana o castellana, o traduïdes oficialment a aquestes llengües, i constaran de TRES (3) SOBRES ELECTRÒNICS

1. SOBRE A. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA – CAPACITAT I SOLVÈNCIA PER A CONTRACTAR.
2. SOBRE B. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA QUANTIFICACIÓ DE LA QUAL DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR.
3. SOBRE C. PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES.

Els licitadors hauran d'indicar la documentació o informació aportada a la licitació que tingui caràcter confidencial, per a afectar els secrets tècnics o comercials, als aspectes confidencials de l'oferta, i a qualssevol altres informacions que el seu contingut pugui ser utilitzat per a falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors. El caràcter confidencial no podrà estendre's a tot el contingut de la proposició, podent afectar únicament els documents que tinguin una difusió restringida i, en cap cas, a documents que siguin públicament accessibles.

En els sobres s'haurà d'incloure la documentació que a continuació s'indica:

SOBRE ELECTRÒNIC A "DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA – CAPACITAT I SOLVÈNCIA PER A CONTRACTAR, que inclourà, preceptivament, els següents documents:

1. Adreça de correu electrònic habilitada.

Designació d'una adreça de correu electrònic habilitada, de conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional quinzena de la LCSP, en la qual es realitzaran les notificacions derivades d'aquest expedient de contractació. ANNEX XV

2. Declaració responsable del licitador sobre el compliment dels requisits previs per a participar en aquest procediment de contractació

S'incorporarà la declaració responsable del licitador sobre el compliment dels requisits previs per a participar en aquest procediment de contractació, conforme al formulari normalitzat del "document europeu únic de contractació" (DEUC), establert pel Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, segons es recull a l'ANNEX V al present plec.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Si diversos empresaris concorren constituint una unió temporal, cadascun dels quals la componen haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar presentant tots i cadascun d'ells un formulari DEUC per separat, així com la resta dels documents exigits en aquest apartat de la present clàusula, havent d'acompanyar així mateix un escrit de compromís en el qual indicaran els noms i circumstàncies dels empresaris que s'agrupin, el percentatge de participació de cadascun d'ells i la designació d'un representant o apoderat únic de la unió, que durant la vigència del contracte ha d'ostentar la plena representació de la mateixa enfront de l'Administració. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

Si el licitador recorre a la capacitat d'una altra/s entitat/s per a acreditar solvència, deurà també aportar el DEUC separat d'aquesta/es entitat/s.

Les empreses que figurin inscrites en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic ho indicaran en el propi formulari del DEUC i, si alguna de les dades o informacions requerides no consten en el Registre o no figuren actualitzats, els aportaran mitjançant l'emplenament del citat formulari.

No obstant això, l'òrgan o la mesa de contractació, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment, podran reclamar, en qualsevol moment anterior a l'adjudicació, que els licitadors presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració.

3. Declaració relativa a les empreses que estiguin obligades a tenir en la seva plantilla treballadors amb discapacitat i pla d'igualtat.

Declaració responsable, conforme al model del ANNEX VI al present plec, per la qual, de resultar adjudicatari, assumeix, conforme amb l'assenyalat en la clàusula 39 del present plec, l'obligació de tenir empleats, durant la vigència del contracte, treballadors amb discapacitat en un 2 per 100, almenys, de la plantilla de l'empresa, si aquesta compta amb un número de 50 o més treballadors i el contractista estigui subjecte a tal obligació, d'acord amb l'article 42 del Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social, aprovat per Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, o la d'adoptar les mesures alternatives desenvolupades reglamentàriament pel RD 364/2005, de 8 d'abril. En aquesta declaració es farà constar, a més, que assumeix igualment l'obligació d'acreditar davant l'òrgan de contractació quan li fos requerit durant la vigència del contracte o, en tot cas, abans de la devolució de la garantia definitiva, el compliment de l'obligació anteriorment referida. Així mateix, en el cas d'empreses de més de 150 treballadors, en la citada declaració s'indicarà que compten amb un pla d'igualtat conforme al qual es disposa en l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.

4. Empreses pertanyents a un mateix grup.

Les empreses pertanyents a un mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç i que presentin diferents proposicions per a concórrer individualment a l'adjudicació, o juntament amb una altra empresa o empreses alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal, hauran de presentar declaració en la qual facin constar aquesta condició.

T



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

ambé hauran de presentar declaració explícita aquelles societats que, presentant diferents proposicions, concorrin en algun dels supòsits alternatius establerts en l'article 42.1 del Codi de Comerç, respecte dels socis que la integren.

5. Jurisdicció d'empreses estrangeres.

Les empreses estrangeres hauran de presentar declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre'ls, en els termes del model que figura com ANNEX VII d'aquest plec.

6. Integració de la solvència amb mitjans externs.

Quan es recorri a la solvència i mitjans altres empreses de conformitat amb l'article 75 LCSP, cadascuna d'elles hauran de presentar la declaració responsable degudament emplenada i signada, el model de la qual consisteix en el document europeu únic de contractació (DEUC), aprovat a través del Reglament (UE) núm. 2016/7, de 5 de gener (<https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd>). En aquest cas, s'haurà d'emplenar les seccions A i B de la part II, la part III i la part VI. Sempre que resulti pertinent quant a la capacitat o capacitats específiques que es basi l'operador econòmic, es consignarà la informació exigida en les parts IV i V per cadascuna de les entitats de què es tracti.

El moment decisiu per a apreciar la concurrència dels requisits de personalitat, capacitat i solvència exigits en la Llei i en aquest plec serà el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

SOBRE ELECTRÒNIC B "DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA QUANTIFICACIÓ DE LA QUAL DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR"

Documentació relativa a criteris avaluable mitjançant judici de valor en format PDF i signat amb certificat digital pel licitador, el seu representant o persona amb poder per a aquestes qüestions.

SOBRE ELECTRÒNIC C "PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES".

Aquest sobre contindrà:

1. La proposició econòmica, segons el model establert en l'ANNEX VIII d'aquest Plec i la documentació relativa a criteris avaluable mitjançant fórmules, en format PDF i signat amb certificat digital pel licitador, el seu representant o persona amb poder suficient.
2. No s'acceptaran proposicions econòmiques que continguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'Administració estimi fonamental per a considerar l'oferta. Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació en el sentit que s'indica a l'apartat 23 de l'ANNEX I, variés substancialment el model establert, comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que incorre en error o inconsistència que li facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació, sense que sigui causa bastant per al rebuig el canvi o omisió d'algunes paraules del model si això no altera el seu sentit.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

3. Si així es requereix en l'apartat 30 de l'ANNEX I al present plec, s'inclourà en el sobre C la indicació de la part del contracte que el licitador tingui previst subcontractar, assenyalant el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagin a encomanar la seva realització.
4. Si el contracte requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte de l'òrgan de contractació com a responsable del tractament, s'inclourà en el sobre C la indicació de si tenen previst subcontractar els servidors o serveis associats en ells, el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.
5. En el cas que, de conformitat amb el que es disposa en l'article 76.2 LCSP, s'hagués establert, en l'apartat 13 de l'ANNEX I al present plec, l'exigència del compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials s'haurà d'aportar aquest compromís.
6. En el supòsit que, de conformitat amb el que es disposa en l'article 76.1 LCSP, s'hagués establert en l'apartat 13 de l'ANNEX I al present plec, que s'especifiquin els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, s'haurà d'aportar aquesta documentació.

Clàusula 25. Designació de la mesa de contractació. Actuació de la mesa de contractació: exclusió licitadors

25.1 Mesa de contractació

D'acord amb allò que preveu l'article 326 en relació amb el 7è punt de la Disposició Addicional Segona, ambdós de la LCSP es designarà una mesa de contractació com a òrgan d'assistència a l'òrgan de contractació amb les funcions i composicions que es detallen als preceptes indicats.

La mesa de contractació es designarà mitjançant resolució de l'òrgan de contractació.

25.2 Actuació de la mesa de contractació: exclusió licitadors

Quedaran excloses del procediment d'adjudicació del contracte les proposicions presentades per licitadors que no aportin o esmenin la documentació acreditativa de personalitat, capacitat i solvència i no estar culpable en prohibició de contractar.

Quedaran igualment exclosos els licitadors que constitueixin la garantia provisional si els és exigida, donis doncs de finalitzat el termini de presentació d'ofertes o que no aconseguixi la quantitat prevista en aquest plec.

En la valoració de les ofertes tècniques i econòmiques dels licitadors es procedirà, mitjançant resolució motivada, a la no admissió d'aquelles proposicions que incorrin en alguna de les causes següents:

1. No presentar l'oferta a través de la plataforma electrònica descrita en el present Plec.
2. Oferir una tarifa superior a l'establerta en l'apartat dels criteris d'adjudicació del contracte a l'ANNEX I.
3. No valorar la totalitat de l'objecte a executar o contenir càlculs o mesuraments manifestament erronis que no siguin merament aritmètics, corregibles de manera clara i senzilla amb la informació de la resta de documents de l'oferta.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

4. Subscriure un proponent una proposició juntament amb altres empresaris en unió temporal, si s'ha fet individualment, o figurar en més d'una unió temporal.
5. Presentar millores diferents a les previstes en el present Plec.
6. Presentar proposicions amb variants, o presentar variants diferents de les previstes en aquest Plec.
7. Presentar l'oferta valorable de manera matemàtica en un model substancialment diferent de l'establert en aquest Plec i els seus annexes.
8. Presentar l'oferta tècnica sense ajustar-se als criteris formals assenyalats en aquest plec quan la desviació pot permetre alterar el seu contingut o col·loqui al contractista en una situació d'avantatge enfront de la resta de licitadors.
9. Presentar l'oferta tècnica i/o econòmica sense identificació adequada del licitador que la presenta i del seu representant legal.
10. Incloure en el sobre "B" i/o "C" dades que hagin de figurar en l'altre sobre, quan això suposi anticipar el coneixement de dades que hagin de valorar-se en la següent fase o impedeixi la completa valoració de l'oferta tècnica en el moment d'obertura del sobre "B".
11. No esmenar en el termini establert les deficiències que la Mesa de contractació hagués detectat en el DEUC o en la declaració responsable.
12. Realitzar plantejaments que suposin un incompliment manifest de les condicions del plec de clàusules administratives o del de prescripcions tècniques, o un altre document contractual, així com l'incompliment de la normativa aplicable a l'execució del contracte.
13. Realitzar ofertes tècnicament inviables o manifestament defectuoses o amb indeterminacions substancials, o amb incoherències manifestes entre les ofertes en els diferents criteris valorables, o qualsevol altra imprecisió bàsica en els continguts de les ofertes.
14. Reconeixement per part del licitador, abans de l'obertura de les proposicions econòmiques, que la seva proposició emmalalteix d'error o inconsistència que la fan inviable.
15. No justificar l'oferta realitzada en cas d'estar culpable en presumpció d'anormalitat o no ser acceptada la justificació presentada per l'òrgan de contractació a la vista dels informes tècnics recaptats a aquest efecte.

Les ofertes excloses no seran preses en consideració en el procediment d'adjudicació.

Clàusula 26. Actuació de la mesa de contractació: aclariments, omissions i defectes corregibles i ofertes anormals

Finalitzat el termini d'admissió de proposicions, es constituirà la Mesa de contractació, a fi de procedir, en acte privat, a l'obertura del sobre que conté la documentació administrativa. Si observés defectes o omissions corregibles en la documentació presentada, ho comunicarà als interessats, a través del tauler d'anuncis electrònic del Portal de la Contractació Pública de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, concedint-se un termini de tres dies naturals perquè els licitadors els corregeixin o esmenin. Es podran sol·licitar, en tot cas, aclariments a les ofertes o aportar algun document o format que per error no s'hagi inclòs, però que es dedueixi amb claredat el seu



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

contingut de la resta de documentació que s'hagués presentat i que no afegixi cap element nou susceptible de valoració. Igualment es podran sol·licitar aclariments respecte a imprecisions o errors materials o matemàtics en les ofertes, l'esmena de les quals es dedueixi amb claredat de la documentació aportada en l'oferta i no suposi una reformulació de l'oferta o atribueixi un avantatge competitiu al licitador.

En un termini que no podrà ser superior a set dies, a comptar des de l'obertura de la documentació, es procedirà, en acte privat, a l'obertura dels sobres que continguin la documentació relativa als criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (sobre B), lliurant-se a l'òrgan encarregat de la seva valoració la documentació continguda en aquests, deixant constància documental de tot l'actuat.

En acte públic, la Mesa posarà en coneixement dels licitadors el resultat de la comprovació de la documentació i, en el seu cas, la valoració prèvia dels criteris d'adjudicació la ponderació de la qual depengui d'un judici de valor. Seguidament, obrirà el sobre C "Proposició econòmica i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica per aplicació de fórmules", donant lectura a les ofertes de les empreses admeses, i, en el seu cas, a la documentació relativa als criteris avaluable de manera automàtica per aplicació de fórmules.

Si s'identifiqués alguna proposició que pugui ser considerada anormal en termes econòmics, d'acord, si escau, amb l'indicat en l'apartat 24 de l'ANNEX I al present plec, es realitzarà la tramitació prevista en l'article 149 de la LCSP. A tal efecte, la Mesa de contractació atorgarà un termini de cinc dies al licitador incurs en aquesta situació, per tal que porti justificació raonada i detallada dels preus o paràmetres que la Mesa consideri que cal justificar. Es considerarà retirada injustificada de l'oferta, amb l'efecte de penalització previst en la clàusula 23.B, no presentar en el termini que es concedeixi a aquest efecte la justificació de l'oferta qualificada inicialment com a desproporcionada.

La Mesa de contractació qualificarà la justificació i la restant documentació i si observés defectes corregibles, atorgarà a l'empresari un termini de tres dies perquè els corregeixi i, si escau, un termini de cinc dies per a que presenti aclariments o documents complementaris.

La comunicació als interessats s'efectuarà mitjançant notificació per mitjans electrònics.

CAPÍTOL II. DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, ADJUDICACIÓ, PERFECCIÓ I FORMALITZACIÓ

Clàusula 27. Proposta d'adjudicació

La Mesa de contractació qualificarà, quan escaigui, la documentació aportada i, si observa defectes o omissions corregibles, li ho comunicarà a l'interessat a través del tauler d'anuncis electrònic del Portal de la Contractació Pública de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, concedint-se un termini de tres dies naturals perquè el licitador els corregeixi o esmeni.

Si el licitador no presenta la documentació requerida en el termini assenyalat, si no l'esmena, en el seu cas, o si de l'examen de l'aportada es comprova que no compleix els requisits establerts en aquest plec, s'entendrà que ha retirat la seva oferta i que ha impossibilitat l'adjudicació del contracte al seu favor, incorrent, en el seu cas, en la causa de prohibició de contractar establerta en l'article 71.2 a) de la LCSP, així mateix, se li exigirà l'import del 3% del valor estimat del contracte, IVA exclòs, en concepte de penalitat. En aquests supòsits la Mesa de contractació proposarà a l'òrgan de contractació l'adjudicació a favor del licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, prèvia acreditació de la seva capacitat per a contractar amb



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

L'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, mitjançant la presentació de la documentació corresponent en el termini establert per a això.

Posteriorment, la Mesa de contractació elevarà a l'òrgan de contractació les ofertes, juntament amb els informes emesos, en el seu cas, l'acta i la proposta que estimi pertinent, que inclourà en tot cas la ponderació dels criteris indicats en la present documentació.

Clàusula 28. Obertura i valoració de proposicions

28.1 Obertura sobre "B". Valoració de les ofertes tècniques i petició d'informes

L'obertura de les proposicions tècniques no valorables matemàticament es realitzarà per la Mesa de Contractació de l'òrgan de contractació, dins dels tres dies hàbils següents al de terminació del termini per a presentació d'ofertes o, si escau, des de la terminació del termini per a esmenar deficiències a la documentació presentada en el sobre A. De ser festiu el dia que correspon l'obertura d'ofertes, es farà aquesta el primer dia hàbil següent. Es concretarà en el perfil i lloc, dia i hora d'obertura de les proposicions (apartats 20 i 21 de l'ANNEX I).

La Mesa procedirà a l'obertura dels sobres o arxius electrònics que contenen les ofertes tècniques contingudes en el sobre "B" per l'ordre de la seva presentació, donant a conèixer el contingut de cadascuna. Els interessats podran sol·licitar, després de l'obertura de totes les proposicions tècniques, els aclariments o reserves que estimin convenients, obrint-se, si escau, el mateix procediment assenyalat en el paràgraf anterior.

Quan, excepcionalment en els supòsits legalment previstos, la presentació de les ofertes es realitzi en paper, l'acte públic d'obertura de les ofertes començarà donant lectura el Secretari de la Mesa a l'anunci de la licitació, procedint-se seguidament al recompte de les proposicions presentades, donant-se coneixement al públic del nombre de proposicions presentades, nom dels licitadors, resultat de la qualificació dels documents i de l'esmena de deficiències d'aquests. En aquest moment es donarà ocasió als interessats perquè puguin comprovar que els sobres que contenen les ofertes es troben en la Mesa en idèntiques condicions a les quals van ser lliurats, i formulin en aquest moment les al·legacions que estimin oportunes a l'actuat. Es podrà sol·licitar motivadament l'adopció de mesures cautelars quan s'estimi que la Mesa ha comès alguna infracció de l'ordenament jurídic en la seva actuació fins a aquest moment o es consideri que les seves decisions poden causar altres perjudicis als interessats, podent sol·licitar la suspensió del procediment d'adjudicació. Si la Mesa no aconsegueix un convenciment jurídic en aquest moment, es comunicarà als presents la suspensió del procediment per un termini màxim de deu dies, a fi de que s'emeti un informe jurídic sobre les qüestions al·legades, i s'adopti la corresponent resolució sobre l'admissió o no dels licitadors i ofertes per l'òrgan de contractació. En aquest cas, s'informarà mitjançant correu electrònic a tots els licitadors la data de la nova sessió en acte públic de la Mesa de contractació, data que es farà igualment pública mitjançant la inserció d'un anunci en el perfil de contractant corresponent.

La Mesa de contractació valorarà directament els criteris per als quals els seus membres tinguin qualificació suficient, i, en tot cas, els criteris de valoració matemàtica. Quan excepcionalment precisin l'assistència per a valorar algun criteri d'apreciació tècnica que requereixi coneixements especialitzats, la valoració d'aquests criteris es realitzarà per tècnics, preferentment personal fix de l'entitat contractant, que no hagin participat en l'elaboració de la documentació tècnica, en tot cas que no tinguin cap relació amb qualsevol dels licitadors o empreses vinculades a aquests, amb qualificació i experiència adequats a l'objecte del contracte. Quan el pes dels criteris per als quals se sol·licita informe de valoració extern superi el 30% de la puntuació total, la valoració ha de fer-la una terna de tècnics. Aquests informes podran

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

també ser recaptats d'organitzacions d'usuaris destinataris de les prestacions del contracte quan es valorin aspectes que siguin essencials per a aquests, o d'organitzacions independents que puguin verificar les consideracions socials o mediambientals quan aquestes hagin estat objecte de valoració (art. 157.5 LCSP). Les identitats dels informants i els informes de valoració es faran públiques a través del perfil de contractant.

Als efectes previstos en l'article 326.5 LCSP, es considerarà autoritzada la Mesa a sol·licitar informes de valoració externs als seus membres amb la motivació en l'acta de la sessió de tal necessitat, que s'entendrà ratificada per l'òrgan de contractació amb l'adjudicació del contracte si no realitza una manifestació expressa en contra, retrotraient-se en aquest cas les actuacions.

28.2 Obertura sobre "C". Valoració de les ofertes matemàtiques

Una vegada conclosa completament la ponderació de les ofertes tècniques valorables amb criteris no matemàtics, es publicarà aquesta valoració i es procedirà a realitzar l'obertura del sobre "C" en la data anunciada en el perfil de contractant. La valoració dels aspectes de les ofertes avaluable amb les fórmules matemàtiques establertes en el plec i concretats en l'apartat

28.3 Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació

La Mesa classificarà, per ordre decreixent en funció de la valoració obtinguda per cadascuna, les proposicions presentades i formularà la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació a favor de l'oferta més avantatjosa. L'aprovació per part de l'òrgan de contractació de la proposta de qualificació que efectui la Mesa es realitzarà conjuntament amb la proposta d'adjudicació, entenent-se autoritzat expressament al President de la mateixa a recaptar prèviament del candidat proposat com a adjudicatari la documentació precisa perquè pugui ser acordada l'adjudicació.

Si en l'exercici de les seves funcions la Mesa de contractació, o en defecte d'això, l'òrgan de contractació, tingués indicis fundats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació, els traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència o, en el seu cas, a l'Autoritat Catalana de la Competència, a l'efecte de que a través d'un procediment sumariíssim es pronunciï sobre aquells. La remissió d'aquests indicis tindrà efectes suspensius en el procediment de contractació, adonant-se d'això a l'òrgan de contractació.

28.4 Publicació de la classificació de les ofertes

La classificació de les ofertes i la proposta d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant, disposant els interessats d'un termini de tres (3) dies per a formular al·legacions a aquesta classificació, sense que aquest termini interrompi el tràmit de requeriment al licitador proposat com a adjudicatari per a aportar la documentació precisa per a l'adjudicació del contracte, excepte pronunciament exprés en un altre sentit de l'òrgan de contractació quan les al·legacions presentades així ho aconsellin.

Clàusula 29. Efectes de la proposta d'adjudicació. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret en favor del licitador proposat, que no els adquireix, enfront de l'Administració, mentre no s'hagi formalitzat el contracte.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

De conformitat amb el que es disposa en l'article 152 LCSP, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització. La compensació dels candidats aptes per participar en la licitació o licitadors per les despeses que haguessin incorregut serà de 70 euros.

Només podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment haurà d'estar fundat en una infracció no corregible de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.

Clàusula 30. Acreditació de la capacitat per a contractar

L'òrgan de contractació, a través dels serveis corresponents, recaptarà d'altres òrgans i registres de les Administracions i entitats públiques la consulta i transmissió electrònica de dades i documents referents a la capacitat i solvència del licitador que hagi resultat proposat com a adjudicatari, sempre que sigui possible el seu accés de manera gratuïta, i que l'interessat, a aquest efecte, hagi indicat en quin moment i davant quin òrgan administratiu va presentar els citats documents, tret que consti la seva oposició expressa, en els termes del model que figura com a ANNEX IX d'aquest plec. Si, excepcionalment, no es poguessin recaptar els citats documents, o si s'oposa a la seva consulta, se sol·licitarà a l'interessat la seva aportació. No obstant això, no podrà oposar-se a la consulta de les dades que figurin en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

Clàusula 31. Adjudicació del contracte

L'adjudicació del contracte correspon a l'òrgan de contractació assenyalat en l'apartat 4 de l'ANNEX I al present plec.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 LCSP, sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

L'adjudicació s'acordarà en resolució motivada en el termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'obertura de les proposicions. Aquest termini s'ampliarà en quinze dies hàbils quan sigui necessari seguir els tràmits a què es refereix l'apartat 4 de l'article 149 LCSP per a les ofertes anormalment baixes o anormals en termes econòmics.

L'adjudicació es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb el que s'estableix en la disposició addicional quinzena de la LCSP.

L'òrgan de contractació podrà declarar deserta la licitació, en el seu cas, a proposta de la mesa de contractació, quan no existeixi cap oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

Una vegada acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta, perquè, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 LCSP; d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent i, en el seu cas, la subscripció de les pòlisses que s'indiquen en l'apartat 18 de l'ANNEX I al present plec.

De no complir-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del valor estimat del contracte, IVA exclòs, en concepte de penalitat que es farà efectiu en



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix en la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP, relatiu a les prohibicions de contractar.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Així mateix, el licitador que hagi presentat la millor oferta, així com totes les empreses integrants de la UTE que hagi estat proposada com a adjudicatària, hauran de presentar la següent documentació acreditativa de les circumstàncies referides en la declaració responsable:

31.1. Capacitat d'obrar.

31.1.1. Si l'empresa fos persona jurídica, l'escriptura o document de constitució, els estatuts o acte fundacional en els quals consti les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic que correspongui segons el tipus de persona jurídica de què es tracti, així com el Número d'Identificació Fiscal (NIF).

31.1.2. Si es tracta d'empresari individual, el DNI o document que, en el seu cas, li substitueixi reglamentàriament.

31.1.3. La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent, d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

31.1.4. Quan es tracti d'empreses estrangeres no compreses en el paràgraf anterior, informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa, en el qual es faci constar, prèvia acreditació per l'empresa.

31.1.5. Sense perjudici de l'aplicació de les obligacions d'Espanya derivades d'acords internacionals, les persones físiques o jurídiques d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu hauran de justificar mitjançant informe que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assumibles als enumerats en l'article 3, en forma substancialment anàloga. Aquest informe serà elaborat per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en l'exterior i s'acompanyarà a la documentació que es presenti.

Atesa la condició de contracte no subjecte a regulació harmonitzada caldrà l'informe sobre reciprocitat en relació amb les empreses d'Estats signataris de l'acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial de Comerç.

3.1.6. Les empreses estrangeres presentaran la seva documentació traduïda de manera oficial al castellà i/o al català.

31.2. Validació de poders

Els que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre o representin a una persona jurídica, hauran d'acompanyar escriptures o documentació acreditativa de les facultats del representant, que s'hauran de validar per un lletrat de l'Assessoria Jurídica de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà únicament pel que fa al concessionari proposat com adjudicatari. Per a l'obtenció de la validació han de fer arribar a l'Assessoria Jurídica els següents documents:

- DNI del representant.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- Documentació que acrediti la capacitat de la persona jurídica i de les facultats del representant de l'entitat per a participar en licitacions públiques.
- Tret que es tracti de poders especials atorgats per a l'acte concret de la licitació, haurà de constar la inscripció dels poders en el Registre Mercantil, en cas de societats.

31.3. *Solvència econòmica, financera i tècnica o professional*

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència mitjançant els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional en els termes i pels mitjans que es relacionen en l'apartat 12 de l'ANNEX I al present plec.

31.4. *Habilitació empresarial*

En el cas que el licitador hagi d'acreditar la seva habilitació empresarial de conformitat amb el que es disposa en l'apartat 14 de l'ANNEX I al present plec, haurà d'aportar els documents acreditatius d'aquesta.

31.5. *Jurisdicció d'empreses estrangeres*

Les empreses estrangeres hauran de presentar declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre'ls.

31.6. *Obligacions tributàries i amb la Seguretat Social*

Obligacions tributàries:

- a) Alta en l'impost sobre Activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a aquest impost, en relació amb les quals realitzi a la data de presentació de la seva proposició referida a l'exercici corrent o l'últim rebut, completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost. Els subjectes passius que estiguin exempts de l'impost hauran de presentar declaració responsable indicant la causa d'exempció. En el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes en l'article 82.1 apartats b), e) i f) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, hauran de presentar així mateix resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària. Les unions temporals d'empresaris hauran d'acreditar, una vegada formalitzada la seva constitució, l'alta en l'impost, sense perjudici de la tributació que correspongui a les empreses integrants d'aquesta.
- b) Certificació positiva expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 13 del RGLCAP. A més, el proposat adjudicatari no haurà de tenir deutes de naturalesa tributària en període executiu de pagament amb l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà. L'Administració Local, d'ofici, comprovarà mitjançant les dades que consten en la Tresoreria el compliment d'aquesta obligació.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- c) Obligacions amb la Seguretat Social. Certificació positiva expedida per la Tresoreria de la Seguretat Social, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 14 del RGLCAP. Els professionals col·legiats que, de conformitat amb la Disposició Addicional Divuitena del text refós de la Llei General de la Seguretat Social, aprovat per Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, estiguin exempts de l'obligació d'alta en el règim especial i que optin o haguessin optat per incorporar-se a la Mutualitat de Previsió Social del corresponent col·legi professional, hauran d'aportar una certificació de la respectiva Mutualitat, acreditativa de la seva pertinença a aquesta. La presentació d'aquesta certificació no exonera a l'interessat de justificar les restants obligacions que s'assenyalen en el present plec quan tinguin treballadors al seu càrrec, devent, en cas contrari, justificar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

31.7. Declaració responsable compliment de la condicions especials d'execució del contracte.

El contractista proposat com a adjudicatari haurà de presentar declaració responsable del compliment de les condicions especials d'execució durant tota la vigència del contracte.

31.8. *Registre de Licitadors*

Quan l'empresari estigui inscrit en el Registre de Licitadors i Empreses Classificades de la Generalitat de Catalunya, el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als citats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs, sent únicament necessari la manifestació expressa per part del licitador de la seva inscripció en el Registre o base de dades corresponent.

La inscripció en el Registre de Licitadors i Empreses Classificades de Catalunya, el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic eximirà als licitadors inscrits, a tenor d'allò en ell reflectit i excepte prova en contra, de la presentació en les convocatòries de contractació de les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera, i classificació, així com de l'acreditació de la no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquell.

No és necessari acompanyar a la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, la validació de poders realitzat per un Lletrat de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà quan aquesta representació consti inscrita.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per a consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

31.8. Integració de la solvència amb mitjans externs

En el cas que els licitadors recorrin a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 LCSP, hauran de presentar a més, la següent documentació:

- El licitador haurà de presentar un compromís per escrit d'aquestes entitats, conforme al model establert en l'ANNEX X al plec, sempre que no s'hagués aportat conforme a l'assenyalat en el 140.3 LCSP, del qual es derivi que durant tota la durada de l'execució del contracte, posen a la disposició del licitador la solvència i mitjans als quals es compromet.
- L'empresa o empreses a les quals recorre el licitador hauran de presentar la documentació dels apartats 1, 2, 6 i, si escau 3, 4, 5, i, en el seu cas, 7 anteriors.

L'òrgan o la mesa de contractació podran demanar als candidats i, en el seu cas, als licitadors, que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació, en els termes establerts en l'article 150.3 LCSP. De conformitat amb el que es disposa en l'article 147.2 LCSP, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat. A l'efecte d'aplicació d'aquests criteris els licitadors hauran d'acreditar-los, si escau, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials anteriorment referits.

Clàusula 32. Perfecció i formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

El contracte es formalitzarà en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació i a més podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista haurà de lliurar a l'Administració una còpia legitimada i una simple del citat document en el termini màxim d'un mes des de la seva formalització.

Atès al fet que, d'acord amb la Disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP es tracta d'un contracte l'execució del qual requereix el tractament pel contractista de



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

dades personals per compte de l'Ajuntament com a responsable del tractament, a tenor del que es disposa en la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 122 LCSP, l'empresa adjudicatària té l'obligació de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

Aquesta declaració es presentarà en un termini de deu dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà d'aquell en què tingui lloc la notificació del requeriment efectuat a l'empresa adjudicatària pels serveis corresponents. Aquesta obligació recollida en la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 122 és qualificada com a essencial a l'efecte del que es preveu en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

Atès al fet que el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització no podrà efectuar-se abans que transcorrin els quinze dies hàbils des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors o des de que es dicti resolució amb l'aixecament de la suspensió de l'acte d'adjudicació. Transcorregut aquest termini, els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies, comptats des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

De conformitat amb el que s'estableix en l'article 153.4 LCSP, quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import del 3% del Valor estimat del Contracte, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix en la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP.

TÍTOL III. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 33. Execució del contracte de concessió de serveis

El concessionari està obligat a organitzar i prestar el servei amb estricta subjecció a les característiques establertes en el contracte i dins dels terminis assenyalats en el mateix i, si escau, a l'execució de les obres conforme al projecte aprovat per l'òrgan de contractació.

Les concessions de serveis només poden ser objecte d'hipoteca en els termes establerts en l'article 287.3 LCSP.

Clàusula 34. El risc de la concessió

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que es disposa en l'article 197 LCSP.

D'altra banda, el dret d'explotació dels serveis com a contrapartida a la gestió d'aquests, implicarà la transferència d'un risc operacional, entenent per tal el risc que en condicions normals de funcionament, no tingui garantida la recuperació de les inversions realitzades ni la cobertura dels costos en què hagués incorregut a conseqüència de l'explotació. El risc operacional abastarà el risc de demanda, el de subministrament o tots dos, segons disposa l'article 14.4 LCSP.

Clàusula 35. Dels incompliments del concessionari i la imposició de penalitats

L'òrgan de contractació podrà imposar les penalitats que s'estableixen en l'apartat 33 de l'ANNEX I a aquest plec, a conseqüència del compliment defectuós de la prestació o per al supòsit dels compromisos i condicions especials d'execució del contracte previstes en el Plec de Prescripcions Tècniques i que no donin lloc ni a la resolució del



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

contracte ni al segrest del servei per l'Administració. En qualsevol cas, en els supòsits d'incompliment de la concessionària, s'aplicarà el règim de penalitats previst en l'article 264 LCSP, en el que resulti compatible amb la naturalesa de la concessió de serveis.

Clàusula 36. Assegurances

El contractista, estarà obligat a subscriure, al seu càrrec, les pòlisses d'assegurances que s'indiquen en l'apartat 18 de l'ANNEX I al present plec, pels conceptes, quanties, cobertures, durada i condicions que s'estableixen en aquest.

Clàusula 37. Responsabilitat del contractista i dels seus proveïdors per danys i perjudicis

El règim d'indemnització de danys i perjudicis serà l'establert en l'article 196 LCSP, conforme al qual el contractista, serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers, a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, aquest serà responsable dins dels límits assenyalats en les lleis.

En cas d'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà procedirà a la imposició de les penalitats que es determinin en l'apartat 33 de l'ANNEX I al present plec.

El proveïment de subministraments, serveis i obres per part de tercers haurà de comptar amb un termini mínim d'un (1) any de garantia tret de que per la naturalesa de la prestació no sigui possible l'exigència de l'esmentada garantia. Per garantir les obligacions del proveïdor que resultin en el període de garantia, el concessionari exigirà un finançament en metàl·lic o mitjançant aval o qualsevol altre instrument de finançament en el que l'Ajuntament hi figuri com un beneficiari addicional, als efectes del que es preveu en la reversió respecte de les garanties atorgades pels proveïdors del concessionari pel que fa al Servei.

CAPÍTOL II. DRETS I OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI

Secció I. Exigències al concessionari

Clàusula 38. Obligacions generals

El concessionari estarà obligat al compliment de les obligacions previstes en l'article 288 de la LCSP, entre les quals es troben:

- Prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'estableixen en els presents plecs i en el Reglament del Servei concessionat.
- Realitzar les inversions establertes en l'apartat 7 de l'ANNEX I i a l'ANNEX XIV d'aquest Plec de Condicions.
- En cas d'extinció del contracte per compliment d'aquest, el contractista haurà de continuar prestant el servei fins que es formalitzi el nou contracte, prèvia pròrroga del contracte acordada per l'òrgan de contractació d'acord amb el previngut en l'article 29.4 de la LCSP.
- Cuidar del bon ordre del servei, podent dictar les oportunes instruccions, sense perjudici dels poders de policia als quals es refereix l'article 277 de la LCSP



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- Indemnitzar els danys que es causin a tercers a conseqüència de les operacions que requereix el desenvolupament del servei, excepte quan el mal es produeixi per causes imputables a l'Administració.
- Respectar el principi de no discriminació per raó de la nacionalitat, respecte de les empreses d'Estat membres de la Comunitat Europea o signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç, en els contractes de subministrament conseqüència del de concessió de serveis.
- L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb la l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausurat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

-
- En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

A més, l'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.

- Qualsevol altre obligació prevista en la legislació i en la resta de la documentació contractual.

Clàusula 39. Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules d'aquest i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista l'Administració.

Són per compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com els de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin amb vista a l'execució del contracte. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència d'aquest.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Són igualment obligacions del contractista l'execució de les inversions previstes a l'apartat 7 de l'ANNEX I d'aquest Plec.

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, amb caràcter general, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos conceptes.

Secció II. Disposicions laborals i socials, i de transparència.

Clàusula 40. Obligacions laborals i socials, de transparència i clàusula ètica.

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

No existirà cap vinculació laboral entre el personal que es destini a l'execució del contracte i l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, puix que aquell queda expressament sotmès al poder direccional i d'organització de l'empresa adjudicatària en tot àmbit i ordre legalment establert i sent, per tant, aquesta l'única responsable i obligada al compliment de quantes disposicions legals resultin aplicables al cas, especialment en matèria de contractació, Seguretat Social, prevenció de riscos laborals i tributària, puix que aquest personal en cap cas tindrà vinculació jurídic-laboral amb l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, i això amb independència de les facultats de Control i Inspecció que legal i/o contractualment corresponguin a aquest.

En cap cas l'entitat contractant podrà instrumentar la contractació de personal a través del contracte de concessió de serveis. A l'extinció dels contractes, no podrà produir-se en cap cas la consolidació de les persones que hagin fet els treballs objecte del contracte en el personal de l'ens, organisme o entitat del sector públic contractant. A tal fi, els empleats o responsables de l'Administració han d'abstenir-se de realitzar actes que impliquin l'exercici de facultats que, com a part de la relació jurídic laboral, li corresponen a l'empresa contractista.

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, en els termes previstos en la legislació vigent. Aquesta responsabilitat estarà garantida mitjançant la corresponent assegurança de Responsabilitat Civil que s'exigeix en aquest plec, que inclourà la responsabilitat civil patronal, encara que la responsabilitat del contractista abastarà a tots els danys i perjudicis en els quals es xifri aquesta responsabilitat, amb independència de la cobertura de la pòlissa que el contractista tingui contractada.

Els incompliments de l'empresari en matèria de seguretat i salut en el treball, o de les mesures de seguretat dels treballs per a evitar danys, seran considerats incompliments contractuals greus o molt greus d'acord amb el que es preveu en aquest plec.

Respecte a la clàusula ètica, els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.

Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

En cas d'incompliment s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penes no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

En el cas d'incompliment l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència o de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penes que es puguin establir.

En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

Clàusula 41. Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball

D'acord amb la imposició del conveni col·lectiu d'aplicació a l'adjudicatari de l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, es facilita als licitadors la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació, que resulti necessària per a permetre una exacta avaluació dels costos laborals que implicarà tal mesura, informació que es facilita en compliment del que es preveu en l'article 130 LCSP.

Com a informació de les condicions dels treballadors subjectes a subrogació, en l'ANNEX XI s'indica el conveni col·lectiu d'aplicació i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació, tot això a fi de permetre una exacta avaluació dels costos laborals.

En tot cas, en relació amb el règim de subrogació haurà d'estar-se al que es disposa en l'article 130 de la LCSP.

En compliment del que es preveu en l'article 130 LCSP, la possibilitat d'obligació de subrogació per norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general es recull en l'apartat 1 de l'ANNEX I.

Així mateix, i sense perjudici de l'aplicació, si escau, del que s'estableix en l'article 44 del text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, el contractista està obligat a respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social reportades, encara en el cas que es resolgui el contracte i aquells siguin subrogats pel nou contractista, sense que en cap cas aquesta obligació correspongui a aquest últim. En aquest cas, l'Administració, acreditada la falta de pagament dels citats salaris, procedirà conforme al que es preveu en l'article 130.6 de la citada Llei.

L'incompliment pel contractista de l'obligació prevista en l'article 130 LCSP donarà lloc a la imposició de penes dins dels límits establerts en l'article 192, de conformitat amb l'apartat 33 de l'ANNEX I del plec.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Secció tercera: De la confidencialitat i protecció de dades de caràcter personal

Clàusula 42. Deure de confidencialitat

En relació amb la confidencialitat serà aplicable el que es disposa en l'article 133 i 154.7è de la LCSP.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el Contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà en el termini establert en l'apartat 36 de l'ANNEX I al present plec.

No es podrà divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial, i així hagi estat acordat per l'òrgan de contractació. A aquest efecte, els licitadors hauran d'incorporar en cadascun dels sobres la relació de documents per als quals proposin aquest caràcter confidencial, fonamentant el motiu de tal caràcter.

Clàusula 43. Protecció de dades de caràcter personal

43.1 Compliment normatiu general

El concessionari es sotmetrà, en tot cas, a la normativa estatal espanyola i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades vigent en el moment d'execució del contracte, de conformitat amb la Disposició addicional 25a de la LCSP.

43.2 Al respecte del tractament de dades personals per l'entitat contactant

De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 (d'ara endavant RGPD), la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades personals i Garantia dels drets digitals (d'ara endavant LOPDGDD), respecte de les dades personals proporcionades en virtut d'aquesta licitació es consignen els següents extrems:

Responsable del tractament: Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

Finalitat del tractament: Estudi i resolució de les propostes de contractació presentades

Conservació: Les dades personals comunicades pels licitadors es conservaran durant el temps necessari per a donar compliment a les finalitats previstes i en tot cas, fins que no sol·liciti la seva supressió, podent-se mantenir per a determinar possibles responsabilitats que es poguessin derivar, a més dels períodes establerts en la normativa d'aplicació sobre arxius i patrimoni documental.

Destinatari: El destinatari de les seves dades serà l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà.

Cessió: Les dades no es cediran a excepció de tercers que realitzin labors de fiscalització o aquells tercers que, en execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a aquesta. No es prendran decisions automatitzades respecte de les dades personals tractades, inclosa l'elaboració de perfils. No es preveu la transferència internacional de dades. Amb caràcter general, no es comunicaran dades personals a tercers, sense el previ consentiment exprés del seu titular o responsable, excepte en el cas que es tracti d'obligacions legals d'acord amb el RGPD a les persones que estiguin legitimades per a exigir-los. En tot cas, les dades podran ser comunicades a entitats financeres, Agència Estatal d'Administració Tributària, Intervenció General de l'entitat contractant, Tribunal de Comptes o Sindicatura de Comptes de la Generalitat de Catalunya, el Registre Públic de Contractes i altres organismes de l'Administració de l'Estat, Generalitat de Catalunya o Unió Europea que requereixin aquestes dades en



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

desenvolupament de les seves competències respectives en matèria de contractació i prevenció i lluita contra el frau.

Base legítima: El tractament es duu a terme en seu del procediment legalment establert de contractació pública. A aquest respecte, la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal és necessària per a la participació. En el cas de no facilitar aquests documents no serà possible la participació en la licitació, i en el cas que anés a ser adjudicatari no es podrà perfeccionar el contracte. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de tercers, és responsabilitat exclusiva del licitador que proporciona les dades personals d'aquests, haver informat de la facilitació de les seves dades personals, dels termes i finalitats descrites anteriorment i haver obtingut o obtenir l'autorització dels mateixos per a realitzar la comunicació de les dades a l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà per a participar en la licitació

Drets: Els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, de limitació i oposició al seu tractament, així com a no ser objecte de decisions basades únicament en el tractament automatitzat de les seves dades, quan escaigui, es poden exercir davant l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, a través de la seva corresponent seu electrònica o registre general.

Delegat de Protecció de Dades. Ajuntament de La Bisbal d'Empordà té nomenat un Delegat de Protecció de Dades davant de qui podrà posar de manifest qualsevol qüestió relativa al tractament de les seves dades personals, les dades de les quals consten en l'apartat 4 de l'ANNEX I.

43.3 *Respecte de la prestació del contracte de concessió*

Atès al fet que l'objecte del contracte implica el tractament de dades de caràcter personal, el contractista haurà de respectar la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, així com les disposicions que en matèria de protecció de dades es trobin en vigor a la data d'adjudicació del contracte o que puguin estar-lo durant la seva vigència.

En el supòsit en el qual l'entitat adjudicatària tracti dades de caràcter personal per compte propi se li atribuirà la responsabilitat exclusiva de les dades que calgués tractar a conseqüència de la prestació del servei objecte del contracte, en qualitat de responsable d'aquests i així constarà en el plec de prescripcions tècniques.

Si acord amb el que es disposa en la Disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP, el contracte implica tractament de dades de caràcter personal de les quals és responsable l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, l'entitat adjudicatària, en qualitat d'encarregada de tractament, estarà al que es disposa en el corresponent Acord per encàrrec de Tractament, en els termes en què figuren en l'ANNEX XII d'aquest Plec.

El deure de secret sobre la informació que s'obtingui durant la durada de l'objecte del contracte, pel que respecta al compliment de la normativa en matèria de protecció de dades personals es mantindrà per temps indefinit.

43.4 *Responsabilitat pel tractament de les dades personals*

L'incompliment per part del concessionari de les obligacions en matèria de protecció de dades de caràcter personal tindrà el caràcter d'incompliment contractual qualificable, punible i indemnitzable d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 34 d'aquest plec.

En tot cas, es consideren com a essencials als efectes resolutoris previstos en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP, les següents obligacions:



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- a) L'obligació del contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades
- b) Respectar la finalitat per a la qual se cedeixen les dades.
- c) L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- d) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix l'apartat anterior.
- e) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

Secció quarta: prestacions econòmiques

Clàusula 44. Abonaments dels preus dels productes i cànon

El preu del contracte el configuren les tarifes del servei a percebre pel contractista dels usuaris del servei.

L'apartat 7 de l'ANNEX I al present plec estableix el cànon a satisfer pel concessionari a l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, així com també les inversions a fer per part del contractista.

CAPÍTOL III. DE LA CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

Clàusula 45. Cessió del contracte

Els drets i obligacions que dimanen del contracte actual podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, es compleixin els supòsits i els requisits establerts en l'article 214.2 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. Sense perjudici del que s'estableix en l'apartat 2, lletra b) de l'article 214 LCSP, no podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista. Quan es constitueixi una societat de propòsit específic per a l'execució del contracte, es considerarà que la transmissió de les accions o participacions, o de qualsevol altre títol o dret sobre l'entitat específicament constituïda a aquest efecte, en tot cas i en qualsevol participació significa un supòsit de cessió de contracte de conformitat amb el que es preveu en l'article 214 de la LCSP.

En relació amb la possibilitat de cessió del contracte caldrà estar al que s'estableix en l'apartat 31 de l'ANNEX I al plec.

Clàusula 46. Subcontractació

La subcontractació només podrà recaure sobre prestacions accessòries, conforme determina l'article 296 LCSP.

El concessionari, segons el que es preveu en l'apartat 30 de l'ANNEX I al present plec, podrà concertar amb tercers la realització parcial d'aquest, tret que conforme al que s'estableix en les lletres d) i e) de l'apartat 2n de l'article 215 LCSP, la prestació o part d'aquesta hagi de ser executada directament pel contractista i sempre que es compleixin els requisits establerts en l'apartat 2 de l'article 215 LCSP.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres les conseqüències previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents:

- a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte, segons el que s'estableix en l'apartat 33 de l'ANNEX I al present plec.
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 LCSP.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb subjecció estricta al plec de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201 LCSP.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Administració contractant per les obligacions contractes amb ells pel contractista a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista haurà de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, la seva intenció de celebrar subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per a executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa, així com la seva experiència. Així mateix, juntament amb l'escrit mitjançant el qual es doni coneixement a l'Administració del subcontracte a celebrar, el contractista haurà d'acreditar que el subcontractista no es troba culpable en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sofreixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

El contractista haurà d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Si així es requereix en l'apartat 30 de l'ANNEX I, els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització. En aquest cas, si els subcontractes no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des de que efectuin la notificació i aportació de les justificacions referides en el paràgraf anterior, excepte autorització expressa amb anterioritat per l'Administració, o situació d'emergència justificada, excepte si l'Administració notifica en aquest termini la seva oposició.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, hauran d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

legalment establerts en l'article 216 de la LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable. Aquestes obligacions tindran la consideració de condicions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats que, en el seu cas, es prevegi en l'apartat 33 de l'ANNEX I al present plec.

CAPÍTOL IV. DE LES MODIFICACIONS DE LA CONCESSIÓ

Clàusula 47. Modificació i restabliment econòmic de la concessió

Les característiques del servei contractat només podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4^a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes en l'article 207 LCSP.

Procedirà la modificació del contracte en els termes previstos en el plec de clàusules administratives particulars, quan així s'hagi establert en l'apartat 32 de l'ANNEX I al present plec, en la forma i amb el contingut assenyalat en l'article 204 de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 LCSP, havent de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 LCSP i publicar-se d'acord amb el que s'estableix en els articles 207 i 63 de la citada llei.

Pel que concerneix el seu règim s'estarà al que es disposa en la Subsecció 4^a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i els articles 191 i 203 LCSP, així com al que es disposa reglamentàriament.

Quan les modificacions afectin el règim financer del contracte, s'haurà de compensar a la part que correspongui per a mantenir l'equilibri dels supòsits econòmics que van ser considerats bàsics en l'adjudicació del contracte.

Haurà de restablir-se l'equilibri econòmic de la concessió en els supòsits previstos en l'article 290.4 LCSP.

Fora d'aquests supòsits, solament podrà restablir-se l'equilibri econòmic quan existeixi de força major, entenent per tals les de l'article 239 LCSP, determinin de manera directa la ruptura d'aquest equilibri.

L'article 290.5 de la Llei, determina les maneres a través dels quals pot procedir-se al restabliment de l'equilibri econòmic del contracte.

TÍTOL IV. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 48. Finalització del contracte

El contracte s'extingeixen per l'expiració del seu termini o per resolució anticipada del mateix per alguna de les causes previstes en aquest plec o la legislació d'aplicació.

L'extinció per compliment implica la recepció formal dels treballs realitzats, així com l'establiment d'un termini de garantia d'aquests i de la seva correcta execució i la seva liquidació final.

L'extinció per resolució anticipada vindrà motivada per algun dels supòsits que contempla l'article 294 de la LCSP, així com d'altres que es preveuen en aquest plec i requereix la tramitació de l'expedient contradictori que es preveu a l'article 109 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre i tindrà les conseqüències legalment previstes a l'article 295 de la LCSP en funció de la responsabilitat de cada part en aquesta resolució.

L'extinció del contracte per l'expiració del seu termini, en tot cas, exigirà un acte formal i positiu de recepció de la disposició del servei concessionat per part de l'Ajuntament

Codi Segur de Verificació: f9ca25f0-9cbd-4c79-8e34-ad03b01c0bc4
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170221_2025_23839926
Data d'impressió: 25/04/2025 12:25:02
Pàgina 65 de 101

SIGNATURES
1.- Verónica Sánchez Martínez (TCAT) (TAG Secretaria), 15/04/2025 11:53



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

de La Bisbal d'Empordà, que s'haurà de dur a terme el dia de la finalització de la vigència del contracte o el de la finalització de la seva prolongació per aplicació del previst a l'article 29.4 de la LCSP.

A l'acte de recepció hauran d'assistir:

- El responsable del contracte i l'encarregat del servei o unitat que hagi promogut el contracte.
- El responsable municipal de la comprovació material de la inversió, assistit en el seu cas per la intervenció municipal.
- El concessionari qui té obligació d'assistir-hi. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, l'òrgan de contractació li remetrà un exemplar de l'acta de recepció perquè, en el termini de 10 dies formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les quals s'adoptarà l'acord que correspongui per l'òrgan de contractació.

Si l'estat de les instal·lacions del servei sotmeses a reversió no reunissin les condicions necessàries per a procedir a la seva recepció, es dictaran per escrit les instruccions oportunes perquè esmeni els defectes observats i compleixi les seves obligacions en el termini que per a això es fixin, no procedint-se a la recepció fins que aquestes instruccions hagin estat complides, aixecant-se llavors l'acta corresponent (204 RLCAP). Això sense perjudici de les penalitats i indemnitzacions que s'imposin al contractista d'acord amb el que es preveu en aquest plec.

De produir-se un nou incompliment per part del contractista es procedirà a la resolució amb les conseqüències corresponents en matèria de pagament, penalitzacions i indemnitzacions assenyalades en aquest plec.

Adicionalment el responsable del contracte haurà de dur a terme:

- Comprovació del pagament dels salaris als treballadors que han intervingut en l'execució del contracte d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable, o el d'empresa si ofereix a les seves treballadors condicions millors, amb el respecte de les categories professionals corresponents i de la resta de drets socials i laborals previstos en aquest conveni. Igualment es comprovarà el pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social i la retenció de l'IRPF de cada treballador.
- Comprovació del compliment de totes les obligacions en relació amb la subcontractació i, en el seu cas, inclòs el pagament pel contractista principal als subcontractistes i proveïdors.
- Comprovació del compliment de les condicions especials d'execució. incloses, en el seu cas, les específiques en matèria de protecció de dades.
- Verificació documental de la realització de les comprovacions materials en la recepció dels serveis indicades en aquesta clàusula.

Dins del termini d'un mes a comptar des de la data de l'acta de recepció deurà d'acordar-se i ser notificada al concessionari la liquidació de les relacions econòmiques entre l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà i el concessionari i abonar-se el saldo resultant, en el seu cas, a favor de la part que correspongui. En qualsevol cas, no formarà part de la liquidació, l'obligació del pagament per part de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà en favor del concessionari, de les factures impagades per part dels usuaris del servei, sens perjudici del reconeixement de que les quantitats econòmiques pendents de pagament que percebi l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà corresponents al període gestionat pel concessionari sortint li seran reemborsades en la mesura del seu cobrament per part de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà o del nou concessionari o gestor del servei.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Clàusula 49. Reversió del contracte

Finalitzat el contracte de concessió, sigui quina sigui la seva causa, el servei revertirà a l'Administració, havent el contractista de lliurar les obres i instal·lacions així com la resta d'actius de les que està obligat a fer-ho, conformement al contracte i en l'estat de conservació i funcionament adequats.

En aquest sentit seran revertibles totes les obres i instal·lacions necessàries per a la prestació del servei, ja aquelles que hagi posat a disposició, abans o durant l'execució del contracte, l'Ajuntament al concessionari, ja aquelles que aquest hagi executat en el decurs del contracte.

Igualment seran revertibles totes les dades sistematitzades del servei, ja siguin tècniques, comercials o de qualsevol altre tipus, de caire informàtic o de qualsevol altre, que hagi recopilat, estudiat, registrat i/o que estiguin en disposició del concessionari amb independència de qui, o a càrrec de qui, s'hagin recollit i/o sistematitzat.

Igualment seran revertibles tota aquella resta d'actius que hagi aportat l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà a la concessió i aquells que, per la naturalesa o configuració, destí i/o manca de portabilitat, hagin de romandre al servei d'abastament i/o clavegueram de La Bisbal d'Empordà.

Les eines, maquinària i vehicles tindran consideració d'actius revertibles si el tractament que el concessionari en fa en la seva oferta és el corresponent a inversions amb una dotació d'amortització tal que dita inversió es recupera durant el termini de durada de la concessió. No seran revertibles si el tractament fet a l'estudi econòmic de la oferta és que aquests béns no són tractats com a inversions, sinó que, per contra, s'inclou un cost d'utilització o de lloguer.

Igualment formarà part de la reversió, el lliurament de les garanties que els proveïdors hagin lliurat al concessionari, en metàl·lic o mitjançant avals o d'altres instruments de finançament, per respondre dels treballs i/o subministraments efectuats en seu del Servei i que es trobin vigents. En el supòsit que en els avals o d'altres garanties de finançament no hi consti l'Ajuntament com a beneficiari addicional, el concessionari vindrà obligat a contragarantir al seu proveïdor per l'import de la garantia inicialment atorgada, amb els medis que recull la LCSP per a l'atorgament de les garanties per a la contractació.

També s'integraran en els bens i drets subjectes a reversió les garanties que el concessionari hagi percebut per part dels usuaris per distints conceptes i que no hagin donat lloc al seu dipòsit a l'Institut Català del Sòl o qualsevol altra entitat que el substitueixi. En conseqüència, el concessionari a la finalització del contracte lliurarà les esmentades fiances que obrin en el seu poder i en cas de que fossin avals i/o d'altres medis de finançament hi constarà l'Ajuntament com a beneficiari addicional, per la qual cosa, si l'Ajuntament no hi constés en la dita condició, el concessionari vindrà obligat a contragarantir les obligacions que els usuaris del Serveis hagin assumit pel subministrament, per l'import de la garantia inicialment atorgada, amb els medis que recull la LCSP per a l'atorgament de les garanties per a la contractació.

Quant als sistemes de gestió de la informació (programari), en cas que els mateixos no permetin la migració de les dades que tractin a altres sistemes de gestió de la informació que es trobin en el mercat, tindran consideració de revertibles independentment que el seu cost hagi estat repercutit a les tarifes del servei. En cas que dita migració de dades a sistemes comercials del mercat sigui possible, el concessionari haurà d'assistir a l'Ajuntament en dita migració, sempre abans de la finalització del contracte, sent una falta molt greu, als efectes previstos a la clàusula 34 d'aquest plec, el fet que s'obstaculitzi pel concessionari dita migració.

La reversió dels anteriors elements serà gratuïta, a favor del Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, sense que per tant el concessionari pugui exigir contraprestació



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

econòmica alguna per la mateixa, ja sigui per elements aportats per l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, como per elements aportats al servei pel concessionari en el decurs del contracte.

Els elements a revertir hauran d'estar lliures de càrregues i de tot gravamen, per la qual cosa el pagament dels deutes que el concessionari tingués amb tercers per raó dels béns afectes al servei subjectes a reversió haurà de reclamar-se al concessionari sortint.

Durant el termini previst en l'apartat 34 de l'ANNEX I, anterior a la reversió, s'adoptaran per l'Administració les disposicions encaminades al fet que el lliurament es realitzi de la manera convinguda.

Els béns afectes a la concessió susceptibles de reversió a l'Administració no seran embargables.

Clàusula 50. Extinció del contracte

El contracte s'extingirà, pel seu compliment o per la seva resolució, d'acord amb l'establert a la clàusula 51 següent i a la legislació aplicable.

Clàusula 51. Compliment del contracte

51.1 Compliment.

El contracte s'entendrà complert quan s'hagi realitzat d'acord amb els termes i condicions establertes en el seu atorgament, a satisfacció de l'Ajuntament i durant la totalitat de la prestació.

51.2 Recepció.

Als efectes de constatar aquest compliment serà necessari l'acte formal i positiu de recepció i conformitat per part de l'Ajuntament, que s'haurà de dur a terme en el termini màxim d'un mes següents al de la finalització de la prestació efectiva per part del concessionari, incloent-se, als efectes d'aquest càlcul, el termini en que es pogués haver prorrogat el contracte.

51.3 Termini de garantia.

A partir de la data de recepció formal per part de l'Ajuntament s'estableix un termini de garantia de sis (6) mesos durant el qual es verificarà el correcte funcionament del Servei rebut per raó de la reversió transcorregut el qual, sense que per part de l'Ajuntament s'acrediti cap mena defecte de funcionament atribuïble a una manca de manteniment o d'us indegut de les instal·lacions del Servei, quedarà extingida la responsabilitat del contractista, sense perjudici de la responsabilitat per vicis ocults, segons s'estableix a l'article 244 LCSP. Aquest termini de garantia no es veurà perjudicat, minorat o posat en entredit pel concessionari pel fet de que l'Ajuntament hagi acordat la intervenció tècnica prèvia a la finalització del contracte ni pels actes de recepció del Servei per part de l'Ajuntament de resultes de la reversió.

La garantia prestada pel contractista en el moment de la seva contractació no li serà retornada fins que hagi transcorregut el termini de garantia aquí establert. Qualsevol defecte que es detecti durant aquest període per part de l'Ajuntament serà posat en coneixement del que ha estat concessionari fins a la data de la recepció del Servei per part de l'Ajuntament, a fi i efecte de que pugui manifestar el que consideri oportú.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Clàusula 52. Resolució del contracte

52.1 Causes de resolució

A més del que es preveu a l'article 294 de la LCSP, seran causes de resolució anticipada del contracte les que es preveuen a l'article 211 de la LCSP (excepte apartats d) i e)) i les que s'estableixen en altres clàusules d'aquest plec i, en especial les que es detallen a l'apartat 35 de l'ANNEX I.

- a) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que es preveu en aquest plec en el cas de fusió d'empreses.
- b) Incórrer l'adjudicatari en una causa sobrevinguda de prohibició per a contractar.
- c) Declaració de l'adjudicatari en concurs de creditors o la declaració d'insolvència en qualsevol procediment.
- d) El mutu acord entre l'òrgan de contractació i el contractista. La resolució per mutu acord només podrà tenir lloc quan no concorri una altra causa de resolució que sigui imputable al contractista, i sempre que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.
- e) El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- f) El desistiment, una vegada iniciada la prestació del servei, o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- g) No remeiar les deficiències detectades en realitzar la recepció en el termini o terminis concedits a aquest efecte.
- h) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'execució del contracte, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors també durant l'execució del contracte. S'optarà per imposar la penalització com a incompliment contractual molt greu quan pel temps que resti d'execució del contracte o altres circumstàncies concurrents, s'estimi que la resolució del contracte causarà majors perjudicis a l'interès general que la continuació del contracte.
- i) La necessitat d'escometre modificacions en el contracte que no sigui legalment possible encaixar en una modificació contractual, d'acord amb el que estableix la LCSP.
- j) L'incompliment per l'adjudicatari de l'obligació de guardar sigil respecte a les dades o antecedents que, no sent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels quals tingui coneixement en ocasió d'aquest, tret que l'òrgan de contractació, atesa la naturalesa i circumstàncies del contracte, no ho estimi aconsellable.
- k) L'incompliment greu de les obligacions que li incumbissin en matèria de protecció de dades personals a les quals hagués tingut accés en ocasió del contracte.
- l) L'incompliment pel concessionari de l'obligació de reposar la garantia inicialment dipositada en el cas d'execució total o parcial d'aquesta.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

52.2 Aplicació de les causes de resolució i procediment per a acordar-la

La declaració d'insolvència en qualsevol procediment donarà sempre lloc a la resolució del contracte.

Donarà també lloc sempre a la resolució del contracte les modificacions del contracte en els casos en què no es donin les circumstàncies legalment previstes per permetre la modificació. Les modificacions no previstes en el contracte quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en quantia que excedeixi del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs, seran potestatives per a qualsevol de les parts.

L'impagament per part del concessionari dels salaris dels treballadors, s'acordarà, amb caràcter general, a instàncies dels representants dels treballadors en l'empresa concessionària. No obstant això, quan els treballadors afectats per l'impagament de salaris tinguin dret de subrogació laboral o legal o convencionalment reconegut i l'import dels salaris deguts per l'empresa contractista superi el 5% del preu d'adjudicació del contracte, la resolució podrà ser acordada directament per l'òrgan de contractació d'ofici.

En els restants casos, tant els recollits en aquesta clàusula com a l'apartat 35 de l'ANNEX I, la resolució podrà instar-se per aquella part a la qual no li sigui imputable la circumstància que donés lloc a aquesta.

52.3 Procediment per a acordar la resolució del contracte

La resolució s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista, tramitant el procediment previst a la LCSP i a l'article 109 del RGLCAP.

De conformitat amb l'article 211.2 LCSP, en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre's a la que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb el que es disposa en l'article 212.1 LCSP mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

52.4 Efectes de la resolució del contracte

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista li serà confiscada la garantia i deurà, a més, indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en el que excedeixin de l'import de la garantia confiscada.

La determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es durà a terme per l'òrgan de contractació en decisió motivada prèvia audiència d'aquest, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que es disposa en l'article 212 LCSP i pel que fa als seus efectes al que es disposa en els articles 213 i 295 LCSP, així com en el seu cas, al que es disposa en el desenvolupament reglamentari.

TÍTOL V. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ I RECURSOS

Clàusula 53. Prerrogatives i facultats de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la LCSP per a cada tipus de contracte.

Els procediments per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives establertes anteriorment s'instruïran de conformitat amb el que es disposa en l'article 191 LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

Clàusula 54. Al·legacions i recursos. Jurisdicció competent

54.1. Al·legacions a la documentació contractual

Durant els primers 8 dies del termini per a presentar ofertes, s'entendran exposats al públic tots els documents preparatoris del contracte perquè qualsevol interessat pugui formular al·legacions a aquests. Si a causa d'aquestes al·legacions, s'acordés introduir en algun d'aquests documents correccions que poguessin afectar la preparació o contingut de les ofertes o als drets i deures de les parts durant l'execució amb conseqüències econòmiques, es desistirà del contracte, iniciant-se una nova licitació una vegada fets els canvis corresponents. Si les al·legacions no són estimades o fruit de les mateixes es realitzen meres correccions d'errors que manquin de les implicacions indicades, no s'interromprà ni s'ampliarà el termini per a presentar ofertes, sense perjudici que abans de la formalització es rectifiquin els errors detectats.

Aquestes al·legacions s'entenen sense perjudici del dret dels interessats a la interposició del recurs que estimin procedents.

54.2. Recursos

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els actes de la Mesa o de l'òrgan de contractació pels quals s'acordi l'admissió o inadmissió de candidats o licitadors, o l'admissió o exclusió d'ofertes, incloses les ofertes que siguin excloses per resultar anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'art. 149 de la LCSP; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP –o en els terminis de trenta dies o sis mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics. Es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació (en supòsits diferents dels indicats anteriorment) i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, i en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

54.3 Mesures cautelars

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

54.4 Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

54.5. Ordre jurisdiccional competent

Totes les qüestions o divergències que puguin sorgir en relació amb la preparació, adjudicació, execució, efectes i extinció del contracte celebrat a l'empara del present plec es resoldran en via administrativa, i una vegada esgotada pels Tribunals contenciós-administratius amb el fur corresponent al municipi de La Bisbal d'Empordà.

ANNEX II DOCUMENT JUSTIFICATIU DE LA DURADA DEL CONTRACTE I DEL SEU RÈGIM DE NO REVISIÓ DE PREUS

1. Introducció

La revisió de de la retribució del concessionari és un dels aspectes que ha d'establir-se en el plec de condicions perquè pugui donar-se al llarg de la vida del contracte de concessió; no es podrà donar la mateixa sense que estigui prevista en les normes contractuals. Així ho ha establert la jurisprudència recent i la doctrina administrativa dels òrgans consultius i tribunals de contractació pública; tot això malgrat que el **Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)** estableix la revisió de preus com un element essencial del contracte de concessió, la qual cosa, d'acord amb l'anteriorment referit s'enfronta a les previsions legals vigents.

D'altra banda, en el contracte de concessió plantejat, el concessionari percebrà l'íntegra contraprestació pels seus serveis de part dels usuaris del servei de proveïment d'aigua i clavegueram (d'ara endavant el "**Servei**"), que resultarà de



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

l'aplicació de la tarifa del Servei a la quantificació de la seva recepció. La contraprestació tindrà la naturalesa jurídica de la Prestació Patrimonial de Caràcter Públic No Tributari (seguidament "**PPPNT**"), definides en la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i en el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat mitjançant Reial decret legislatiu 2/2004, en redacció donada per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (seguidament "**LCSP**"). Les PPPNT malgrat que, pel seu caràcter no tributari, no participen del límit del cost del servei que sí que s'estableix per a les taxes, han de tenir una correlació directa amb l'import del cost del Servei ja que, excepte pacte addicional, es configuren com el preu del contracte de concessió, la qual cosa donarà lloc a l'autoimposició que resulta del principi de legalitat que presideix tant les taxes com les PPPNT. Per tant, la tarifa té transcendència respecte de la relació contractual entre l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà i el seu concessionari i respecte dels usuaris del mateix amb l'entitat titular de la potestat tarifària, que no és un altre que l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà. Per tant, les tarifes i en el seu cas, la seva revisió, hauran d'atendre aquestes relacions.

Com ha s'ha apuntat anteriorment, la revisió de les tarifes a pagar pels usuaris, si es troba prevista expressament en les normes contractuals, serà una revisió del preu del contracte; en aquest sentit, hem de portar a col·lació el que disposa l'article 103.1 de la LCSP, *in fin*, quan disposa que "[s]'entendrà per preu qualsevol retribució o contraprestació econòmica del contracte, bé siguin abonades per l'Administració o pels usuaris." Per tant, les tarifes i concretament el resultat de la seva aplicació a la quantificació de la percepció del Servei és el que configura el preu del contracte, per la qual cosa la revisió del mateix serà la revisió de les tarifes.

En tot cas, pel que respecta a la revisió de la retribució del concessionari, l'article 103.1 de la LCSP estableix com a norma general que els contractes del sector públic solament podran ser objecte de revisió periòdica i predeterminada i no cabrà la revisió periòdica no predeterminada o no periòdica dels preus. No obstant això, aquesta norma té com a excepció els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, segons es preveu en l'apartat 2 de l'article 19, on entre els mateixos s'inclouen als contractes de concessió adjudicats per a "[l]a posada a disposició o l'explotació de xarxes fixes destinades a prestar un servei al públic en relació amb la producció, el transport o la distribució d'aigua potable ... i el subministrament d'aigua potable a aquestes xarxes." Per tant, l'establiment del règim de la revisió de preus haurà de tenir en compte la distinció de la concessió del servei objecte d'aquest expedient com un contracte no subjecte a regulació harmonitzada i, d'acord amb l'exposat, en el nostre cas serà possible establir la revisió del preu del contracte periòdica no predeterminada o no periòdica dels preus dels contractes.

1.1. La revisió de preus periòdica i predeterminada

La revisió de preus periòdica i predeterminada, segons l'article 103.2 de la LCSP, només serà possible en aquells contractes el període de recuperació de la inversió dels quals sigui igual o superior a cinc anys i per a determinar aquest període haurà d'acudir-se al que es preveu en el Reial decret 55/2017 que desenvolupa la Llei 2/2015 de desindexació de l'economia espanyola. Aquesta norma té com a excepció els contractes d'obra, de subministrament de fabricació d'armament i equipament de les Administracions Públiques, en els contractes de subministrament d'energia, segons l'article 103, que no tenen aquesta limitació per a la revisió.

La revisió de preus periòdica i predeterminada no podrà tenir per causa els costos:

- Associats a les amortitzacions
- Financers
- Generals o d'estructura



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- Benefici Industrial
- Laborals únicament quan la intensitat en l'ús del factor treball sigui considerada significativa

D'acord amb l'article 103.3 LCSP, l'òrgan de contractació podrà establir el dret a revisió periòdica i predeterminada de preus i fixarà la fórmula de revisió que hagi d'aplicar-se, atesa la naturalesa de cada contracte i l'estructura i evolució dels costos de les prestacions d'aquest.

La fórmula de revisió periòdica i predeterminada de preus ha d'estar determinada en el plec de clàusules administratives particulars i serà invariable durant la vigència del contracte.

En el cas de la concessió de serveis, la revisió de preus no podrà donar-se durant els dos primers anys de vigència del contracte, sense que regeixi, d'altra banda el límit del 20% que aplica a la resta de tipus contractuals.

1.2. Revisió no periòdica o periòdica no predeterminada

A més, en el cas del contracte de concessió de serveis l'objecte dels quals és el proveïment d'aigua, la revisió del preu del contracte (les tarifes que percebrà el concessionari) podrà realitzar-se mitjançant la revisió no periòdica o periòdica no predeterminada, en ser considerat un contracte de regulació no harmonitzada, forma de revisió del preu que no es veu limitada per la durada igual o inferior als cinc anys, segons la dicció literal de la LCSP.

Així, en el cas d'anar a revisió no periòdica o periòdica no predeterminada, caldrà atendre a allò previst a l'Article 11 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, que estableix, per una banda, que la revisió de preus podrà incloure el cost de la mà d'obra, però amb el límit de l'increment experimentat per la retribució del personal al servei del sector públic, d'acord amb les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat. A més, per a procedir a la revisió s'exigeix la presentació d'una Memòria Econòmica (o estudi de tarifes).

La Memòria Econòmica per a la revisió no periòdica o periòdica no predeterminada tindrà un contingut mínim, pel que es justificaran els components del cost quin preu hagi experimentat variacions que han de ser significatives i amb previsió de mantenir-se al llarg del temps, així com l'explicació de les circumstàncies en que tals variacions hagin tingut lloc, i les seves possibles causes. Caldrà que s'exposi l'evolució dels índexs específics de preus relacionats amb els costos amb variació significativa, si resulten aplicables. Caldrà també justificar l'acompliment de criteris i condicions d'eficiència econòmica i bona gestió empresarial. En cas de revisió a l'alça, caldrà que el prestador del servei acrediti quines mesures ha emprat per contenir l'increment, tals com canvis de subministradors, etc.

Malgrat que, atès l'anteriorment exposat, en aquest contracte hi cabria la possibilitat d'incorporar la revisió de preus del contracte, atenent a la durada de la concessió i a la predictibilitat de l'evolució dels costos del Servei durant el termini de la concessió per part dels licitadors, en el moment de formular les seves ofertes, tal i com s'argumenta en l'epígraf 3 del present document, s'estableix que **els preus del contracte no seran revisables en tota la durada de la concessió, pròrroques incloses**.

El present document, que forma part del Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la contractació de la concessió del servei públic de proveïment d'aigua i clavegueram del municipi de La Bisbal d'Empordà, té la finalitat de justificar el període de durada del contracte, així com establir que els preus del contracte no seran revisables en tota la seva durada, pròrroques incloses.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

2. La durada del contracte

2.1 Determinació del període de recuperació de les inversions del concessionari

2.1.1. Regulació

L'article 29.6 de la LCSP disposa que:

“Los contratos de concesión de obras y de concesión de servicios tendrán un plazo de duración limitado, el cual se calculará en función de las obras y de los servicios que constituyan su objeto y se hará constar en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Si la concesión de obras o de servicios sobrepasara el plazo de cinco años, la duración máxima de la misma no podrá exceder del tiempo que se calcule razonable para que el concesionario recupere las inversiones realizadas para la explotación de las obras o servicios, junto con un rendimiento sobre el capital invertido, teniendo en cuenta las inversiones necesarias para alcanzar los objetivos contractuales específicos.

Las inversiones que se tengan en cuenta a efectos del cálculo incluirán tanto las inversiones iniciales como las realizadas durante la vida de la concesión.
...”

En el mateix precepte es preveu que, en tot cas, el contracte de concessió de serveis que compregui, addicionalment, l'execució d'obres tindrà una durada màxima de 40 anys. Cas de no executar-se obres i de no consistir en la prestació de serveis sanitaris, la durada màxima serà de 25 anys.

A més, la LCSP estableix la forma en la qual s'ha determinar el període de recuperació de les inversions mitjançant la remissió a la normativa reguladora de la desindexació de l'economia espanyola, quan en l'article 29.9 estableix:

El período de recuperación de la inversión a que se refieren los apartados 4 y 6 de este artículo será calculado de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto al que se refieren los artículos 4 y 5 de la Ley 2/2015, de 30 de marzo, de desindexación de la economía española

La norma remesa és el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola (RD 55/2017) que en el seu article 10.1 disposa:

Se entiende por período de recuperación de la inversión del contrato aquél en el que previsiblemente puedan recuperarse las inversiones realizadas para la correcta ejecución de las obligaciones previstas en el contrato, incluidas las exigencias de calidad y precio para los usuarios, en su caso, y se permita al contratista la obtención de un beneficio sobre el capital invertido en condiciones normales de explotación.

La determinación del período de recuperación de la inversión del contrato deberá basarse en parámetros objetivos, en función de la naturaleza concreta del objeto del contrato. Las estimaciones deberán realizarse sobre la base de predicciones razonables y, siempre que resulte posible, basadas en fuentes estadísticas oficiales.

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

En l'apartat 2 del citat article del RD 55/2017 s'estableix la següent fórmula per a determinar el període de recuperació de la inversió dels contractes:

$$\sum_{t=0}^{71} \frac{FC_t}{(1+b)^t} \geq 0$$

La referida fórmula determina el valor mínim de "n" perquè es compleixi la desigualtat plantejada, on t són els anys mesurats en nombres enters i FC_t és el flux de caixa esperat de l'any t, definit com:

a) *El flujo de caja procedente de las actividades de explotación, que es la diferencia entre los cobros y los pagos ocasionados por las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos del contrato, teniendo en cuenta tanto las contraprestaciones abonadas por los usuarios como por la Administración, así como por otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión y financiación.*

El flujo de caja procedente de las actividades de explotación comprenderá, entre otros, cobros y pagos derivados de cánones y tributos, excluyendo aquellos que graven el beneficio del contratista.

b) *El flujo de caja procedente de las actividades de inversión, que es la diferencia entre los cobros y los pagos que tienen su origen en la adquisición de activos no corrientes y otros activos equivalentes, tales como inmovilizados intangibles (entre ellos, derechos de uso de propiedad industrial o intelectual, concesiones administrativas o aplicaciones informáticas), materiales o inversiones inmobiliarias, así como los cobros procedentes de su enajenación.*

Aunque no se prevea su efectiva enajenación en el momento de realizar las proyecciones, se incluirá como cobro procedente de las actividades de inversión el valor residual de los activos, entendido como el importe que se podría recuperar al término del contrato o bien de la vida útil del elemento patrimonial, en caso de que ésta finalice con anterioridad, ya sea por su venta en el mercado o por otros medios.

Para la determinación del valor residual se analizarán las características de los elementos patrimoniales, tales como su vida útil, usos alternativos, movilidad y divisibilidad.

FC_t no incluirá cobros y pagos derivados de actividades de financiación.

La estimación de los flujos de caja se realizará sin considerar ninguna actualización de los valores monetarios que componen FC_t .

b es la tasa de descuento, cuyo valor será el rendimiento medio en el mercado secundario de la deuda del Estado a diez años en los últimos seis meses incrementado en un diferencial de 200 puntos básicos. Se tomará como referencia para el cálculo de dicho rendimiento medio los últimos datos disponibles publicados por el Banco de España en el Boletín del Mercado de Deuda Pública.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

El instrumento de deuda y el diferencial que sirven de base al cálculo de la tasa de descuento podrán ser modificados por Orden del Ministro de Hacienda y Función Pública, previo informe de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa del Estado, para adaptarlo a los plazos y condiciones de riesgo y rentabilidad observadas en los contratos del sector público.

2.1.2. Quantificació del Flux de caixa

2.1.2.1. Taxa de descompte

D'acord amb l'anteriorment exposat, per a la determinació de la durada del contracte ha de considerar-se taxa de descompte dels fluxos de caixa, el valor dels quals serà el rendiment mitjà en el mercat secundari del deute de l'Estat a deu anys.

Les recents subhastes d'obligacions a 10 anys dels últims sis mesos:

rendiment mig deute públic a 10 anys últims 6 mesos 07/24	Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny
3,27%	3,19%	3,27%	3,19%	3,28%	3,30%	3,36%

Així doncs, el rendiment mitjà en el mercat secundari del deute de l'Estat a deu anys és de 3,27% al que, per a determinar la taxa de descompte (b), han d'afegir-se, segons s'estableix en el RD 55/2017, 200 pp.bb. Per tant, la taxa de descompte (b) a considerar serà de 5,27 per cent (5,27%).

2.1.2.2 Flux de caixa

Tal com s'ha acreditat a l'Estudi de Viabilitat, es preveu la realització d'inversions al servei per import de 191.321€, a realitzar-se durant tot el termini del contracte (pròrrogues incloses). Pel que fa a la totalitat dels ingressos i despeses del servei, també l'estudi de viabilitat determina els següents:

INGRESSOS	
Ingressos per venda d'aigua	439.867 €
Domèstics	409.033 €
Industrials	30.633 €
Municipals	202 €
Quota manteniment comptadors	32.034 €
Quota inversió	- €
Ingressos venda aigua Forallac	23.905 €
Ingressos clavegueram	156.465 €
Deducció dels impagats	-15.709 €
TOTAL INGRESSOS	636.562 €
DESPESES ELEGIBLES A TARIFA	
Personal	143.204 €
Energia elèctrica	22.122 €
Compra d'aigua	96.588 €
Materials conservació i treballs per tercers	49.722 €
Tractaments i anàlítica qualitat	18.583 €
Transports	12.779 €
Impostos i taxes	14.397 €
Despeses Generals	58.377 €
Conservació i manteniment clavegueram	70.529 €
TOTAL COSTOS D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI	486.302 €
Amortització	43.460 €
Cànon concessió	64.096 €
Retribució financera inversió no amortitzada	1.358 €
Benefici Industrial	28.314 €
TOTAL COSTOS A TARIFA	623.530 €



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

A l'Estudi de Viabilitat es raona al respecte dels possibles creixements de demanda que, ateses les tendències registrades els darrers anys, no és previsible cap evolució significativa. Atenent a aquesta manca d'evolució de les variables físiques del servei, i a què la fórmula que hem reproduït a l'apartat anterior 2.1.1 cal calcular-la sense actualització monetària, les fluxos de caixa del període de cinc anys són els següents:

Concepte	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Any 5
Ingressos	636.562 €	639.782 €	643.028 €	646.300 €	649.983 €
Pagaments per explotació	486.302 €	504.595 €	515.374 €	526.236 €	537.812 €
Cànon de la concessió	64.096 €	64.448 €	64.802 €	65.160 €	65.548 €
Inversions	69.439 €	30.470 €	30.470 €	30.470 €	30.470 €
Flux de Caixa	16.725 €	40.269 €	32.381 €	24.433 €	16.154 €

2.1.2.3 Aplicació de la fórmula del RD 55/2017

Afegint a la taula anterior l'efecte de l'actualització amb la taxa de descompte (b), s'obté:

Concepte	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Any 5
Inversió recurrent		-30.470 €	-30.470 €	-30.470 €	-30.470 €
Inversió a origen	-69.439 €				
Inversió Total	-69.439 €	-30.470 €	-30.470 €	-30.470 €	-30.470 €
Amortització	43.460 €	43.460 €	43.460 €	30.470 €	30.470 €
Benefici	28.314 €	28.919 €	29.536 €	30.166 €	30.839 €
FCt/(1+b) ^t	2.002 €	35.929 €	36.458 €	25.863 €	26.440 €
ΣFCt/(1+b)^t	2.002 €	37.931 €	74.389 €	100.252 €	126.692 €

D'on es pot comprovar que la recuperació de la inversió amb dita taxa d'actualització es produeix des del primer any del contracte.

2.2. Determinació de la durada del contracte

D'acord amb l'anteriorment exposat, la durada del contracte, al no ser la recuperació de les inversions superior al període de cinc anys, tindrà com a màxim el terme de dits cinc anys. La durada del contracte de concessió s'estableix per un termini inicial de tres (3) anys, prorrogables per dos períodes anuals, fins a una durada màxima total de cinc (5) anys. La decisió d'establir aquest termini s'estableix per l'exercici de les facultats discrecionals de l'òrgan de contractació, que no obstant això es subjecta a les consideracions d'oportunitat i interès públic que s'han tingut en compte per a aquesta decisió.

Les raons per les quals es fixa la durada del contracte en la màxima permesa són:

2.2.1. Amortització d'inversions

A pesar que com hem exposat les inversions no són suficients per a justificar una durada superior a cinc anys, sí que les mateixes hauran d'escometre's pel concessionari i s'ha tingut en compte aquell termini que millor permet adequar el ritme d'execució d'aquestes inversions, considerant la tarifa fixada per la totalitat del període concessional. Aquest concepte inclou tant desemborsaments a realitzar en benefici de les instal·lacions subjectes a reversió, com aquells que es refereixin a actius del concessionari que no hagin de ser posats a la disposició de l'Administració a la finalització del contracte però que a la finalització del contracte manquin de valor o no puguin ser destinats a altres explotacions.

En aquest sentit, si bé d'acord amb el risc operacional que caracteritza el contracte, el concessionari no té garantida la recuperació de les inversions, sí que té el dret (i l'obligació dins de la seva perspectiva empresarial) de recuperació de les inversions en



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

les quals hagi incorregut per a la prestació del contracte. Per tant, com s'acredita en l'estudi de viabilitat, com més gran sigui el període de durada del contracte, menor serà la part del cost d'amortització que hauran de suportar les tarifes, com a preu del contracte.

La durada de tres (3) anys prorrogables, mitjançant dues pròrroques anuals, fins a un màxim de cinc (5) anys permetrà la recuperació, i de manera sostenible, dels desemborsaments que hagi de dur a terme el concessionari.

2.2.2. Costos de tramitació

L'estudi de les necessitats a satisfer mitjançant el contracte, la preparació de la documentació contractual i la pròpia licitació del contracte amb un objecte tan important com el del proveïment d'aigua potable al municipi de La Bisbal d'Empordà i la gestió del seu sistema de clavegueram comporta per part de l'Ajuntament un esforç destacable i possibles desemborsaments per serveis externs.

A més, tot aquest esforç en períodes curts de temps pot donar lloc a demores en la contractació que facin que el contracte finalitzi sense que s'hagi licitat el corresponent al període posterior, el que comporta períodes de prorroga forçosa que, sense embuts, es configuren com un incompliment de l'Ajuntament de la normativa de contractació i que la LCSP els limita a un curt espai de temps. És per aquesta raó que, en previsió de disposar en els propers dos anys d'un pla director que determini les inversions que cal escometre per la renovació i actualització del Servei, que es preveu que el contracte tingui una durada inicial de 3 anys, reservant-se l'Ajuntament la possibilitat de prorrogar-ho per dues anualitats, si arribat el moment del seu venciment, l'Ajuntament encara no ha disposat aquells mecanismes necessaris per implementar el nou contracte o la nova forma de gestió del Servei

Per aquesta raó, la durada inicial de tres (3) anys amb possibilitat de pròrroga fins a un màxim de cinc (5) anys permet "activar" adequadament aquests esforços i despeses reduint la seva recurrència en oposició a si el període és més curt, alhora que dotar a l'Ajuntament d'un marge de maniobra important.

2.2.3. La reversió

Un dels aspectes que destaquen en el contracte de concessió és el de la institució de la reversió que inclou no solament la posada a la disposició de l'Ajuntament de les instal·lacions del servei, sinó la totalitat de les operacions tècniques, operatives i comercials de la gestió del servei. Aquesta transmissió també genera usualment costos i dificultats que si esdevenen en períodes curts, generaran disfuncions que no podran ser solucionades al seu degut temps.

2.2.4 Subrogació dels treballadors

Altres aspectes a tenir en compte és que, d'acord amb el conveni col·lectiu d'aplicació als treballadors de l'empresa concessionària, aquests tenen el dret a la subrogació quan es produeixi un eventual canvi de concessionari. Òbviament, com més curts siguin els períodes dels contractes més possibles subrogacions poden donar-se. Cal tenir en compte, a aquest respecte, que la subrogació dels treballadors d'una unitat productiva planteja qüestions de control molt importants (vinculació real i efectiva amb el contracte subsumible al que es preveu en el conveni, resolució de qüestions de dedicació parcial, control d'afectacions de persones conflictives per al concessionari) i, d'altra banda, crea en els treballadors les lògiques inquietuds a les quals dona lloc tota subrogació, a l'ésser aquesta una novació subjectiva per la qual es produeix un canvi en la figura de l'ocupador.

A més, encara que la subrogació es produeix per l'afectació del treballador a una explotació, en el nostre cas el Servei, als efectes sobre la gestió del mateix i del desenvolupament adequat de les facultats com a ocupador del concessionari, una

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

vinculació curta en el temps impedeix una relació adequada entre el treballador i l'ocupador que pot anar en perjudici del propi Servei.

Per aquesta raó es considera també adequat establir un període no excessivament curt de durada del contracte i es considera adequat el de cinc anys.

2.2.5. Coneixement del Servei

Una altra qüestió a tenir en compte és que el concessionari, per molt que prèviament hagi accedit a la informació del Servei per a formular la seva oferta, necessita un temps per a accedir a tota la informació i per a poder gestionar-lo òptimament. És cert, d'altra banda, que el nou concessionari rebrà molta informació de les persones a les quals subrogui, els qui per definició tindran un coneixement adequat del Servei, però això no inclou a les persones encomanades pel concessionari per a la direcció del Servei els qui han de gestionar el mateix i adequar, dimensionar i controlar els mitjans i recursos per a la consecució del nivell de Servei requerit. A més, una durada adequada en la gestió, no excessivament curta, premiarà la previsió de necessitats a llarg termini, inversions necessàries i altres aspectes que no s'esgoten en un període curt de temps i que redunden en benefici del Servei.

2.2.6. Decisió de la forma de gestió del Servei

Altres aspectes a tenir en compte és que si bé, per totes les raons exposades la durada del contracte per un període de tres (3) anys prorrogable per dos (2) períodes anuals fins a un màxim de cinc (5) anys és el que considerem més adequat, el mateix, malgrat ser el termini de cinc (5) anys el màxim permès no va en detriment de la decisió municipal de canviar de forma de gestió de la prestació del servei que hipotèticament, i en el futur, es pogués donar, ja que l'expedient a constituir per a l'adopció d'un canvi en la forma de gestió del servei d'acord amb la normativa de la Llei de Bases de Règim Local i la normativa d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (comissió, estudi comparatiu i altres aspectes a tenir en compte) comporta un temps molt important. Per tant, un període màxim de cinc (5) anys no va en detriment de les facultats d'autoorganització de l'Ajuntament que certament sí que es dona en contractes de gestió de major durada, on l'eventual decisió d'internalització del servei o de gestió mitjançant fórmules de col·laboració horitzontal s'ha de posposar al moment de finalització del contracte, atès que el rescabament del contracte té uns costos de tota mena molt elevats, especialment pel que fa a la indemnització pel lucre cessant del concessionari del contracte que es rescata.

Per tant, la durada del contracte proposada no va en detriment de les facultats d'autoorganització de l'Ajuntament a l'efecte de decidir com ha de gestionar-se el Servei.

3. Revisió de preus

Una vegada determinada la durada del contracte en cinc anys, és preceptiva la motivació sobre la revisió de preus del contracte. En el nostre cas, el mecanisme per a la revisió de preus del contracte serà el corresponent a la revisió de les tarifes que el concessionari té el dret a exigir als usuaris del servei. En aquest sentit cal recordar que l'article 103.1 de la LCSP disposa, referent a la revisió de preus, que s'entendrà per preu qualsevol retribució o contraprestació econòmica del contracte, bé siguin abonades per l'Administració o pels usuaris.

D'acord amb el principi de jerarquia, la regulació de la revisió de preus establerta en la LCSP modifica el que es disposa en el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyol, següentment el "Reglament de la Llei de Desindexació", que en el seu article 9 estableix que excepte pel que fa als contractes d'obres i als contractes de subministrament de fabricació d'armament i equipament de les Administracions



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

públiques, els preus continguts en els contractes del sector públic als quals és aplicable el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic només podran ser objecte de revisió periòdica i predeterminada.

En el cas de la concessió del Servei, com hem vist, a l'ésser un contracte no harmonitzat, no regeix la limitació de la revisió de preus a la modalitat de revisió periòdica i predeterminada, continguda en l'article 103.1 de la LCSP i en el precepte exposat del Reglament de la Llei de Desindexació. És a dir que en aquest contracte de concessió cabria la revisió periòdica i predeterminada, així com la revisió periòdica no predeterminada i la no periòdica.

No obstant això, a l'ésser el període de recuperació de la inversió a escometre pel concessionari inferior a cinc anys, no cap la revisió de preus periòdica i predeterminada. Així ho estableix l'article 103.2 de la LCSP:

“... la revisión periódica y predeterminada de precios solo se podrá llevar a cabo en los contratos de obra, en los contratos de suministros de fabricación de armamento y equipamiento de las Administraciones Públicas, en los contratos de suministro de energía y en aquellos otros contratos en los que el periodo de recuperación de la inversión sea igual o superior a cinco años.”

De la mateixa forma, el Reglament de la Llei de Desindexació, en el seu article 9.2 disposa:

“1. Los precios contenidos en los contratos del sector público a los que es de aplicación el Real Decreto legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, que aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, distintos a los contratos de obras y a los contratos de suministro de fabricación de armamento y equipamiento de las Administraciones Públicas, sólo podrán ser objeto de revisión periódica y predeterminada

2. Procederá la revisión periódica y predeterminada de dichos precios, transcurridos dos años desde la formalización del contrato y ejecutado al menos el 20 por ciento de su importe, cuando concurren acumulativamente las siguientes circunstancias:

a) Que el período de recuperación de la inversión del contrato sea igual o superior a cinco años, justificado conforme al criterio establecido en el artículo 10. ...”

Que no càpiga la revisió periòdica i predeterminada, en el nostre cas no exclouria, com hem exposat, la possibilitat de la revisió de preus periòdica no predeterminada i la no periòdica. És a dir que cabria aquestes fórmules de revisió de preus, d'acord, en aquest cas amb el que s'estableix en l'article 103.1 de la LCSP.

En aquest sentit l'article 5 de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola (seguidament “Llei de Desindexació”) disposa que:

1. Los valores monetarios referidos en el artículo 3.1.a) podrán ser objeto de revisión periódica no predeterminada o de revisión no periódica siempre que se justifique en una memoria económica específica para este fin. El real decreto al que se refiere el artículo 4 establecerá el contenido mínimo de la memoria económica.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

2. Esta revisión no podrá realizarse en función de índices de precios o fórmulas que los contengan. Excepcionalmente, si estuviera motivada por la evolución de los costes, la revisión podrá realizarse en función de los precios individuales e índices específicos de precios que mejor reflejen dicha evolución de los costes, evaluados conforme al principio de eficiencia económica y buena gestión empresarial. La memoria económica deberá, en estos casos, justificar el cumplimiento de tales condiciones.

Estas revisiones no incluirán la variación de las amortizaciones, los gastos generales o de estructura y el beneficio industrial. podrá incluirse la variación de los costes de mano de obra y costes financieros en los supuestos y con los límites expresamente previstos en el real decreto al que se refiere el artículo 4.

3. La presentación de la memoria citada en el apartado 1 no eximirá de la obligación de cumplir los trámites y recabar las autorizaciones exigidas por la normativa sectorial.

Per la seva part el Reglament de la Llei de Desindexació (Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015) en el seu article 12 regulador del contingut de la memòria econòmica que s'estableix com a requisit per a la revisió no periòdica i periòdica no predeterminada estableix que

La memoria económica prevista en el artículo 5 de la Ley 2/2015, de 30 de marzo, de Desindexación de la Economía Española, cuando la revisión venga motivada por variación de costes, deberá justificar la procedencia de la revisión conforme a lo dispuesto en la citada Ley y en el capítulo II de este real decreto. ...

La possibilitat que el contracte pugui tenir una revisió de preus no periòdica i periòdica no predeterminada, ha de ser justificada per l'òrgan de contractació. Així ho disposa l'article 102.5 de la LCSP:

Els preus fixats en els contractes del sector públic podran ser revisats en els termes previstos en el Capítol II d'aquest Títol, quan hagin de ser ajustats, a l'alça o a la baixa, per a tenir en compte les variacions econòmiques de costos que esdevinguin durant l'execució del contracte.

És a dir, que tal com també es col·legeix de l'article 103 de la LCSP, seguint el canvi legislatiu operat per la Llei 22/2013 de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2014 que va establir que la revisió de preus és l'excepció a la norma general d'inalterabilitat del preu, en l'expedient administratiu ha de justificar-se la necessitat de la revisió de preus que s'estableixi en el règim contractual. Aquesta justificació està més accentuada en el nostre cas atès que es formula com una excepció al règim general de contractació del sector públic.

En aquest sentit, la Junta Consultiva del Contractació Pública de l'Estat, en un supòsit en el qual un Ajuntament plantejava una revisió de preus alternativa a la periòdica predeterminada (sota l'empara del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, establert pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i una vegada promulgat el Reglament de la Llei de Desindexació), considera que:

En el presente supuesto los pliegos del contrato prevén una revisión de tarifas que se justifica en los supuestos de variación al alza o a la baja de los costes significativos del servicio, tales como el precio de agua en alta, los materiales, suministros y personal. Si la ley exige que la revisión tenga carácter periódico



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

o recurrente determinada por una relación exacta con la variación de un precio o un índice de precios, hay serias dudas de que en nuestro caso pueda decirse que el aumento del precio del agua, el coste de los materiales o los gastos de personal puedan calificarse de recurrentes ni mucho menos de periódicos en el tiempo. Por tanto, la variación que se propone en los pliegos, con independencia de la denominación que reciba, no es una revisión periódica y predeterminada.

Atenent a què, en la data de redacció dels plecs de la licitació l'entorn econòmic es caracteritza per una estabilització dels preus i amb unes perspectives de que aquesta situació perduri en el temps i probablement durant el termini inicial (3 anys) que és projecta el contracte objecte de licitació o que, en qualsevol cas, res impedeix que l'eventual evolució dels preus no pugui ser prevista pels licitadors i integrada i tinguda en compte en el càlcul de les seves ofertes en el moment de preparar les seves propostes, no sembla necessari preveure la revisió de preus del contracte durant la durada inicial del contracte, ni tampoc durant les seves dues possibles pròrrogues anuals. Per tant **no procedeix contemplar la revisió de preus durant la durada d'aquest contracte, ni tampoc en el cas de la seves pròrrogues.**



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

ANNEX III MODEL DE GARANTIES EN ELS PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ

MODEL D'AVAL

L'entitat (raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca) [·], amb NIF [·] amb domicili (a l'efecte de notificacions i requeriments) en [·] al carrer/plaça/avinguda [·], C.P [·] i en el seu nom [nom i cognoms dels Apoderats], amb poders suficients per a obligar-lo en aquest acte, segons es dedueix de la validació efectuada per lletrat de [·], amb data [·]

AVALA

a: (nom i cognoms o raó social de l'avalat) [·] NIF [·] en virtut del que es disposa per: (norma/s i article/s que imposa/n la constitució d'aquesta garantia) per a respondre de les obligacions següents: (detallar l'objecte del contracte i obligació assumida pel garantit) davant l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, per import d'euros:(en lletra) (en xifra)

L'entitat avaladora declara sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits previstos en l'article 56.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Aquest aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i amb compromís de pagament al primer requeriment de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà o Organisme Autònom municipal, segons es tracti, amb subjecció als termes previstos en la normativa de contractació de les Administracions Públiques, en les seves normes de desenvolupament i a les normes contingudes en el Reglament sobre constitució, devolució i execució de garanties de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà.

Aquest aval tindrà validesa en tant que l'òrgan competent de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, no autoritzi la seva cancel·lació, havent estat inscrit en el dia de la data en el Registre especial d'Avals amb el número [·].

(lloc i data)

(raó social de l'entitat)

(signatura dels Apoderats)

ANNEX IV MODEL DE GARANTIES EN ELS PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ.

Certificat número [·]

[·] (d'ara endavant, assegurador), amb domicili en [·] i NIF [·], degudament representat per D./Sra. [·] amb poders suficients per a obligar-lo en aquest acte, segons es dedueix de la validació efectuada per lletrat de [·], amb data [·]

ASSEGURA

A [·] NIF [·], en concepte de prenedor de l'assegurança, davant l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà d'ara endavant assegurat, fins a l'import d'euros [(lletres) (números)] en els termes i condicions establerts en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i plec de clàusules administratives particulars per la qual es regeix el contracte [·] en concepte de garantia definitiva per a respondre de les obligacions, penalitats i altres despeses que es puguin derivar conforme a les normes i altres condicions administratives precitades enfront de l'assegurat.

L'assegurat declara sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits exigits en l'article 57.1 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Codi Segur de Verificació: f9ca25f0-9cbd-4c79-8e34-ad03b01c0bc4
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170221_2025_23839926
Data d'impressió: 25/04/2025 12:25:02
Pàgina 84 de 101

SIGNATURES
1.- Verónica Sánchez Martínez (TCAT) (TAG Secretaria), 15/04/2025 11:53



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

La falta de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest quedarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar a l'assegurat al primer requeriment de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, en els termes establerts a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i legislació complementària.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins que (òrgan competent) de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà autoritzi la seva cancel·lació o devolució, d'acord amb el que s'estableix en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i legislació complementària.

[Lloc i Data]

Signatura:
Assegurador

ANNEX V DECLARACIÓ RESPONSABLE

MODEL DEL DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC).

Reglament (UE) núm. 2016/7, de 5 de gener

Direcció electrònica d'accés a la pàgina per a generar el DEUC

INSTRUCCIONS PER A EMPLENAR EL DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ

- Els passos a realitzar per a emplenar el Document Europeu Únic de Contractació són els següents:
 1. Descarregar el document que està en perfil de contractant entitat contractant, en format XML en cada expedient, identificat com "DEUC-núm. expedient-xml"
 2. Anar al següent link: <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=es>
 3. Triar la casella: "Soc un operador econòmic".
 4. Triar la casella: "Importar DEUC".
 5. A "examinar" triar el document que descarregat en el pas 1 en format XML.
 6. Apareixerà el DEUC corresponent a l'expedient. Emplenar, imprimir i signar.
- Els requisits que en el document es declaren han de complir-se, en tot cas, l'últim dia de termini de licitació i subsistir fins a la perfecció del contracte, podent l'Administració efectuar verificacions en qualsevol moment del procediment. La declaració ha d'estar signada per qui tingui poder suficient per a això.
- Quan el plec prevegi la divisió en lots de l'objecte del contracte i els requisits de solvència variessin d'un lot a un altre, s'aportarà un DEUC per cada lot o grup de lots al qual s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

Codi Segur de Verificació: f9ca25f0-9cbd-4c79-8e34-ad03b01c0bc4
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170221_2025_23839926
Data d'impressió: 25/04/2025 12:25:02
Pàgina 85 de 101

SIGNATURES
1.- Verónica Sánchez Martínez (TCAT) (TAG Secretaria), 15/04/2025 11:53



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna d'elles un formulari normalitzat del DEUC.
- A més del formulari o formularis normalitzats del DEUC en el sobre "A" haurà d'incloure's la declaració dels licitadors de la seva pertinença o no a un grup empresarial, conforme al model de l'Annex III.
- Les empreses que figurin inscrites en el Registre de Licitadors d'una Comunitat Autònoma o en el Registre de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat no estaran obligades a facilitar aquelles dades que ja figurin inscrits de manera actualitzada, sempre que s'indiqui aquesta circumstància en el formulari normalitzat del DEUC. En tot cas, és el licitador qui ha d'assegurar-se de quines dades figuren efectivament inscrits i actualitzats i quins no. Quan algun de les dades o informacions requerits no consti en els Registres de Licitadors citats o no figuri actualitzat en aquests, haurà d'aportar-se mitjançant l'emplenament del formulari.

Sobre la utilització del formulari normalitzat DEUC es poden consultar els següents documents:

- REGLAMENTO DE EJECUCIÓN (UE) 2016/7 DE LA COMISIÓN de 5 de enero de 2016 por el que se establece el formulario normalizado del documento europeo único de contratación.
- Per a omplir el document poden seguir-se les instruccions de les instruccions de la Resolución de 6 de abril de 2016, de la Dirección General del Patrimonio del Estado, por la que se publica la Recomendación de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa sobre la utilización del Documento Europeo Único de Contratación previsto en la nueva Directiva de contratación pública (BOE de 8 de abril del 2016).
- Per a veure el formulario normalizado de DEUC de la Plataforma de Contratos del Sector Público (contrataciondelestado.es)

DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPLEMENTÀRIA PER A PERSONES JURÍDIQUES

A l'efecte del contracte de [(indicar denominació del contracte)], el Sr./la Sra. [·], amb DNI núm. [·], en nom de la societat [·], amb NIF núm. [·], d'acord amb l'escriptura de poder [·] (o document que ho habiliti per a actuar en nom de la persona jurídica la que representa), a l'efecte de contractar amb [(especificar entitat contractant)],

DECLARO, sota la meua responsabilitat:

Primer. (en el seu cas) Que l'empresa a la qual represento complementa la seva solvència acreditada en la seva DEUC pels mitjans següents (marcar el que procedeixi):

Formant una unió temporal d'empreses per a concórrer a la licitació amb la mercantil [·], adquirint el compromís exprés de constituir aquesta UTE en cas de resultar la nostra oferta adjudicatària del contracte (en aquest cas, la declaració ha de ser subscripta per cadascuna de l'empresa que integraran la futura UTE).

Disposant de mitjans externs per a executar les prestacions següents [·].



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Aquests mitjans externs consisteixen en [...] i seran aportats per [...]. A aquest efecte s'ha subscrit el seu titular

Segon.- (Alternativament)

Que a aquesta licitació NO concorre cap altra empresa del grup empresarial al qual pertany la que represento.

Que a aquesta licitació presentaran ofertes les següents empreses integrades en el mateix grup empresarial del qual forma part la que represento: [...]

(S'ha d'entendre per societats d'un mateix grup empresarial aquelles que es trobin en algun dels supòsits contemplats en l'article 42.1 del Codi de Comerç).

Tercer. Que l'oferta que presento garanteix, respecte dels treballadors i processos productius emprats en l'elaboració dels productes i/o serveis, així com en l'execució del contracte, el compliment de les obligacions mediambientals, socials i laborals derivades dels convenis col·lectius aplicables, el Dret espanyol i de la UE, així com de les disposicions de Dret internacional sobre aquestes matèries subscrites per la Unió Europea, en concret els relacionats en l'annex V de la LCSP.

Quart. (en el seu cas) Que a l'efecte del que es preveu en la clàusula 24 de clàusules administratives particulars per a aquest contracte, declaro DOCUMENTS CONFIDENCIALS els següents, tots ells identificats en els propis documents amb la referència expressa "confidencial":

Cinquè. Que ni l'empresa a la qual represento ni jo mateix incomplim la legislació tributària espanyola ni realitzem operacions financeres contràries a la normativa europea sobre control de capitals ni realitzarem operacions amb països o territoris que siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Sisè.- Que l'entitat a la qual represento té aprovat un codi ètic i que els seus compromisos han estat estrictament respectats per a concórrer a aquesta contractació, en realitzar la present oferta i, en cas de resultar adjudicatari, en l'execució del contracte. Aquest codi ètic és accessible en la següent adreça web: [...]

Setè. Que ni l'empresa a la qual represento ni jo mateix, ens trobem en cap situació susceptible de generar conflicte d'interessos en relació amb el contracte per al qual realitzo aquesta declaració responsable i que informarà sense dilació a l'òrgan de contractació de qualsevol situació que constitueixi o pugui donar lloc a un conflicte d'interessos; un conflicte d'interessos pot plantejar-se, en particular, per raons d'interessos econòmics, afinitats polítiques o territorials, raons familiars o afectives o qualsevol altre interès compartit.

Vuitè. Que el correu electrònic «habilitat» per a rebre possibles avisos relacionades amb aquest contracte és [...]

El que declaro a l'efecte del que es preveu en l'article 140 de la LCSP, comproment-me a presentar la justificació acreditativa de tals requisits en el termini que sigui requerit per la unitat de tramitació, en el cas de resultar adjudicatari del contracte referenciat, manifestant que reuneixo tots aquests requisits en el moment de presentació de la present declaració responsable i autoritzant expressament l'òrgan de contractació a la seva verificació i aportació directa a través de la Plataforma d'Intermediació de Dades o altres sistemes d'obtenció de les dades que ja obrin en poder de qualsevol Administració.

Lloc, data i signatura identificativa del signant i de la persona jurídica en el nom de la qual actua.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

ANNEX VI MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A TROBAR-SE AL CORRENT DEL COMPLIMENT DE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN DOS PER CENT DE TREBALLADORS AMB DISCAPACITAT O ADOPTAR LES MESURES ALTERNATIVES CORRESPONENTS I AL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS ESTABLERTES EN LA NORMATIVA VIGENT EN MATÈRIA LABORAL, SOCIAL I D'IGUALTAT EFECTIVA ENTRE DONES I HOMES.

Sr./Sra. [·] amb DNI número [·] en nom i representació de la Societat [·], amb NIF [·] a fi de participar en la contractació denominada [·] convocada per l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà,

DECLARA sota la seva responsabilitat:

- Que l'empresa a la qual representa empra a: (Marqui la casella que correspongui)
 - ☐ Menys de 50 treballadors
 - ☐ 50 o més treballadors i
- Compleix amb l'obligació que entre ells, almenys, el 2% siguin treballadors amb discapacitat, establerta pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.
- Compleix les mesures alternatives previstes en el Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.
- Que l'empresa a la qual representa compleix amb les disposicions vigents en matèria laboral i social.
- Que l'empresa a la qual representa: (Marqui la casella que correspongui)
 - ☐ ocupa més de 250 treballadors i compleix amb el que s'estableix en l'apartat 2 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.
 - ☐ ocupa 250 o menys treballadors i en aplicació del conveni col·lectiu aplicable, compleix amb el que s'estableix en l'apartat 3 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.
 - ☐ en aplicació de l'apartat 5 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, l'empresa no està obligada a l'elaboració i implantació del pla d'igualtat.

Data i signatura de l'entitat.

DIRIGIT A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ CORRESPONENT

ANNEX VI BIS PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA ALS QUALS ELS LICITADORS, ELS CONTRACTISTES I ELS SUBCONTRACTISTES HAN D'ADEQUAR LA SEVA ACTIVITAT EN LES SEVES RELACIONS EN L'ÀMBIT DE LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA AMB EL SECTOR PÚBLIC DE CATALUNYA

D'acord amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les administracions i els organismes compresos en l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei han d'incloure, en els plecs de clàusules contractuals i en les bases de convocatòria de subvencions o ajuts, els principis ètics i les regles de conducta als quals han d'adequar l'activitat els contractistes i les persones beneficiàries, i han de determinar els efectes d'un eventual incompliment d'aquests principis.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

En compliment d'aquesta previsió legal, es fan públics els principis ètics i les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat en les seves relacions contractuals en l'àmbit de la contractació pública del sector públic de Catalunya.

Aquests principis i regles de conducta han d'ésser inclosos en tots els plecs de clàusules o documents reguladors de la contractació.

Així mateix, i de conformitat amb l'article 3.5 de la Llei 19/2014, els contractes del sector públic han d'incloure les obligacions dels adjudicataris de facilitar informació establertes per aquesta Llei, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència.

1.- Els licitadors, els contractistes i subcontractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual. Particularment s'abstindran de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

2.- Amb caràcter general, els licitadors, els contractistes i subcontractistes en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objectes dels contractes.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

3.- En particular, els licitadors, els contractistes i els subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

a) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.

c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges per a ells mateixos o per a terceres persones amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.

d) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat i No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte i/o durant la licitació, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici.

f) Els contractista ha de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.

g) El contractista ha de complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

h) Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

i) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

4.- Aquestes obligacions tenen la consideració de **condicions essencials d'execució del contracte**. L'incompliment de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes s'ha de preveure com a causa, d'acord amb la legislació de contractació pública, de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent i de les penalitats establertes en aquest plec.

ANNEX VII. MODEL DE DECLARACIÓ DE SOTMETIMENT A LA JURISDICCIO DELS JUTJATS I TRIBUNALS ESPANYOLS PER A EMPRESES ESTRANGERES.

El Sr./La Sra. [-] amb DNI número [-] en nom i representació de la Societat [-], amb NIF [-] a fi de participar en la contractació denominada [-] convocada per l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà,

DECLARA sota la seva personal responsabilitat:

El sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, poguessin sorgir dels contractes que celebri amb l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, amb renúncia expressa, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que li pogués correspondre.

I per deixar-ne constància als efectes oportuns s'expedeix la present declaració en [-] a [-] de [-] de [-].

Signatura de l'entitat.

ANNEX VIII MODEL DE PROPOSICIÓ A AVALUAR MITJANÇANT FÓRMULES

Sr./Sra. [-] amb DNI número [-] en nom i representació de la Societat [-], amb NIF [-] a fi de participar en la contractació denominada [-] convocada per l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, assabentat de les condicions, requisits i obligacions establerts en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, el contingut de les quals declara conèixer i accepta plenament, i de les obligacions sobre protecció del medi ambient i les relatives a les condicions sobre protecció de l'ocupació, condicions de treball i prevenció de riscos laborals vigents en la Comunitat



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

de Catalunya, contingudes en el conveni col·lectiu que li sigui aplicable, sense que l'oferta realitzada pugui justificar una causa econòmica, organitzativa, tècnica o de producció per a modificar les citades obligacions, comprometent-se a acreditar el compliment de la referida obligació davant l'òrgan de contractació, quan sigui requerit per a això, en qualsevol moment durant la vigència del contracte, declara que, en cas de ser adjudicatari, es compromet a:

1. A aplicar, durant tot el període de durada de la concessió, les següents tarifes (limitades al quart decimal):

AIGUA POTABLE	TARIFA
Quotes de servei	€/uc/mes
Conservació comptadors	- €
Preu de subministrament (consums)	€/m3
Ús domèstic i comunitari	
Fins a 10m3/uc/mes (mínims)	- €/m3
De 10 a 15 m3/uc/mes	- €/m3
>15m3/uc/mes	- €/m3
Ús industrial	- €/m3
Ús municipal	- €/m3
CLAVEGUERAM	TARIFA
Ingressos quotes abonats	€/uc/trim
	- €
Ingressos consums (excés mínim)	€/m3
	- €/m3

Es fa constar expressament que en el càlcul de l'anterior oferta s'han considerat tots els elements necessaris per al compliment del contracte, d'acord amb el que es preveu en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, el contingut de les quals declara conèixer i acceptar plenament.

A tal efecte, el resum dels costos considerats per a la gestió i explotació del servei, incloent la previsió de la seva evolució futura sota el seu risc i ventura, és el següent:



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

DESPESES ELEGIBLES A TARIFA	
Personal	- €
Energia elèctrica	- €
Compra d'aigua	- €
Materials conservació i treballs per tercers	- €
Tractaments i anàlitica qualitat	- €
Transports	- €
Impostos i taxes	- €
Despeses Generals	- €
Conservació i manteniment clavegueram	- €
TOTAL COSTOS D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI	- €
Amortització	- €
Cànon concessió	- €
Retribució financera inversió no amortitzada	- €
Benefici Industrial	- €
TOTAL COSTOS A TARIFA	- €

2. A destinar un import anual de EUROS (.....€) a
campanyes de comunicació i sensibilització.
3. A destinar un import anual de EUROS (.....€) a la constitució
d'un fons com a bo social per a la bonificació o exempció dels usuaris del
Servei.

Compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals i materials
(apartat 13 de l' ANNEX 1 de característiques del contracte i clàusula)

Tal com indica l'apartat tretzè de l'ANNEX 1 relatiu a les característiques del contracte
i a la clàusula 16ª del plec de clàusules administratives, el licitador sotasignat es
compromet a adscriure a la gestió del servei objecte del contracte un professional amb
mínima titulació de grau, amb càrrec de responsable del servei, amb experiència
professional de com a mínim cinc (5) anys en un càrrec d'igual o equiparable
responsabilitat.

Aquest extrem s'acreditarà mitjançant declaració responsable de la persona adscrita,
acreditació documental de la titulació i del càrrec d'igual o equiparable responsabilitat
prèvia adjudicació del contracte.

SUBCONTRACTACIÓ xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

[Lloc i data]
(signatura del licitador)

ANNEX IX MODEL DE DECLARACIÓ D'OPOSICIÓ EXPRESSA DEL LICITADOR A
LA CONSULTA DE LES SEVES DADES PER MITJANS ELECTRÒNICS



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

El Sr./La Sra. amb DNI número [·] en nom i representació de la Societat [·], amb NIF [·] a fi de participar en la contractació denominada [·] convocada per l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà,

DECLARA que:

NO AUTORITZA l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, en aquest procediment, a utilitzar mitjans electrònics per a recaptar les dades del NIF de l'empresa i DNI del representant o de l'empresari individual, i altres dades i documents que es requereixin en el present plec referents a la capacitat i solvència de les empreses, així com al fet que realitzi la consulta que l'empresa es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

I per deixar-ne constància als efectes oportuns s'expedeix la present declaració en [·] a [·] de [·] de [·].

Signatura de l'entitat.

DIRIGIT A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ CORRESPONENT

ANNEX X MODEL DE COMPROMÍS PER A LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS.

D./Sra. [·], amb DNI número [·] en nom i representació de l'entitat [·], amb NIF [·] a fi de participar en la contractació denominada [·] convocada per l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà,

I

D./Sra. [·], amb DNI número [·] en nom i representació de l'entitat [·] amb NIF [·]

Es comprometen, de conformitat amb el que es disposa en l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, a:

- Que la solvència o mitjans que posa a disposició l'entitat [·] a favor de l'entitat [·] són els següents:

-
-

- Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o mitjans que es descriuen en aquest compromís.

- Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans descrits no està sotmesa a condició o cap limitació.

Lloc i data [·]

Signatura del licitador.

Signatura de l'altra entitat.

DIRIGIT A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ CORRESPONENT

ANNEX XI INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DELS CONTRACTES DELS TREBALLADORS ALS QUALS AFECTI LA SUBROGACIÓ A FI DE PERMETRE UNA EXACTA AVALUACIÓ DELS COSTOS LABORALS. AQUESTA INFORMACIÓ ES FACILITA EN COMPLIMENT DEL QUE ES PREVEU EN L'ARTICLE 130 LCSP.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Les dades facilitades per l'actual concessionàries actualitzades a l'any 2025 son les següents:

NIF	Antiguitat	Contracte	Fi contracte	Conveni Aplicació	Coficien t Dedicació	Cost 2025
77961309A	02/11/1987	Ordinari Indefinit T.C.	01/01/4000	Conveni Autonòmic Catalunya	2	1.187,49€
40529840E	21/02/2005	Ordinari Indefinit T.C.	01/01/4000	Conveni Autonòmic Catalunya	2	1.570,80€
78003199X	08/06/2006	Ordinari Indefinit T.C.	01/01/4000	Conveni Autonòmic Catalunya	2	1.993,92€
77917771G	03/04/2006	Indefinit Temps Comp Transf temp	01/01/4000	Conveni Autonòmic Catalunya	100	50.348,57€
40539921Y	02/03/2020	Indefinit Temps Comp Transf temp	01/01/4000	Conveni Autonòmic Catalunya	40	22.760,33€
39505894J	29/11/2021	Ordinari Indefinit T.C.	01/01/4000	Conveni Autonòmic Catalunya	30	14.230,79€
42286300H	29/11/2021	Indefinit Temps Comp Transf temp	01/01/4000	Conveni Autonòmic Catalunya	30	9.430,96€
41528325P	04/11/2024	Ordinari Indefinit T.C.	01/01/4000	Conveni Autonòmic Catalunya	100	31.941,28€
41525069H	01/07/2004	Ordinari Indefinit T.C.	01/01/4000	Conveni Autonòmic Catalunya	52	25.401,05€

El cost d'empresa d'aquest personal és de **158.865,19€**.

ANNEX XII TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

1. Disposicions que regulen el tractament de dades per l'Encarregat del Tractament.

Atès que el contractista ha de tractar dades concernents a les persones físiques en les seves relacions amb l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, aquest serà el «RESPONSABLE DEL TRACTAMENT» i el concessionari tindrà la consideració de «ENCARREGAT DEL TRACTAMENT». L'accés a aquestes dades no es considera comunicació de dades, en tant que es compleix el que es preveu en l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD).

2. Relacions entre el Responsable i l'Encarregat del Tractament.

Per al compliment de l'objecte d'aquest plec, l'adjudicatari haurà de tractar les dades personals dels quals l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà és Responsable del Tractament, de la manera que s'especifica en aquest document. Això comporta que l'adjudicatari actuï en qualitat d'Encarregat del Tractament i, per tant, té el deure de complir amb la normativa vigent a cada moment, tractant i protegint degudament les Dades Personals. Les Dades Personals es tractaran únicament pel personal que l'adjudicatari adscriuï a l'execució del contracte i per a l'únic fi d'efectuar les prestacions objecte d'aquest.
Per tant, sobre l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà recauen les responsabilitats del Responsable del Tractament i sobre l'adjudicatari les d'Encarregat de Tractament. Si



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

l'adjudicatari destinés les dades a una altra finalitat, les comuniqués o les utilitzés incomplint les estipulacions del contracte i/o la normativa vigent, serà considerat també com a Responsable del Tractament, responnent de les infraccions en què hagués incorregut personalment.

2.1. Estipulacions com a Encarregat de Tractament

De conformitat amb el que es preveu en l'article 28 del RGDP, l'adjudicatari s'obliga a garantir el compliment de les següents obligacions, complementades amb les recollides en el Detall del Tractament de Dades- (d'ara endavant DTDP),

- a. Tractar les Dades Personals conforme a les instruccions documentades en els documents contractuals i aquelles que, en el seu cas, rebí de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà per escrit a cada moment. L'adjudicatari informará immediatament l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà quan, en la seva opinió, una instrucció sigui contrària a la normativa de protecció de Dades Personals aplicable a cada moment.
- b. No utilitzar ni aplicar les Dades Personals amb una finalitat diferent a l'execució de l'objecte del Contracte.
- c. Tractar les Dades Personals de conformitat amb els criteris de seguretat i el contingut previst en l'article 32 del RGDP, així com observar i adoptar les mesures tècniques, organitzatives i de seguretat necessàries o convenients per a garantir la confidencialitat, secret i integritat de les Dades Personals als quals tingui accés. Aquestes mesures de seguretat es correspondran amb les de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà i s'ajustaran a l'Esquema Nacional de Seguretat. En particular, i sense caràcter limitatiu, s'obliga a aplicar les mesures de protecció del nivell de risc i seguretat detallats en el DTDP.
- d. Mantenir la més absoluta confidencialitat sobre les Dades Personals als quals tingui accés per a l'execució del contracte, així com sobre els quals resultin del seu tractament, qualsevol que sigui el suport en el qual s'haguessin obtingut. Aquesta obligació s'estén a tota persona que pogués intervenir en qualsevol fase del tractament per compte de l'adjudicatari, sent deure de l'adjudicatari instruir a les persones que d'ell depenguin, d'aquest deure de secret, i del manteniment de dit deure fins i tot després de la finalització de la prestació del Servei o de la seva desvinculació.
- e. Portar un llistat de persones autoritzades per a tractar les Dades personals objecte del contracte i garantir que les mateixes es comprometen, de manera expressa i per escrit, a respectar la confidencialitat, i a complir amb les mesures de seguretat corresponents, de les quals se'ls ha d'informar convenientment. I mantenir a la disposició de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà aquesta documentació acreditativa.
- f. Garantir la formació necessària en matèria de protecció de Dades Personals de les persones autoritzades al seu tractament.
- g. No comunicar (cedir) ni difondre Dades Personals a tercers, ni tan sols per a la seva conservació. Tret que compti en cada cas amb l'autorització expressa de l'òrgan de contractació.
- h. Nomenar Delegat de Protecció de Dades, en cas que sigui necessari segons el RGDP i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i comunicar-ho a l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, també quan la designació sigui voluntària, així com la identitat i dades de contacte de la(es) persona(es) física(ques) designada(es)



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

per l'adjudicatari com els seus representant(s) a l'efecte de protecció de les Dades Personals (representants de l'Encarregat del Tractament), responsable(s) del compliment de la regulació del tractament de Dades Personals, en els vessants legals/formals i en les de seguretat.

- i. Una vegada finalitzada la prestació contractual objecte del contracte, es compromet, segons correspongui i s'instrueixi en el DTDP, a retornar o destruir (i) les Dades Personals als quals hagi tingut accés; (ii) les Dades personals generades per l'adjudicatari per causa del tractament; i (iii) els suports i documents en què qualsevol d'aquestes dades constin, sense conservar cap còpia; tret que es permeti o requereixi per llei o per norma de dret comunitari la seva conservació, i en aquest cas no procedirà la destrucció. L'Encarregat del Tractament podrà, no obstant això, conservar les dades durant el temps que puguin derivar-se responsabilitats de la seva relació amb l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà. En aquest últim cas, les Dades Personals es conservaran bloquejats i pel temps mínim, destruint-se de manera segura i definitiva al final d'aquest termini.
- j. Segons correspongui i s'indiqui en el DTDP, a dur a terme el tractament de les Dades Personals en els sistemes/dispositius de tractament, manuals i automatitzats, i en les ubicacions que el citat DTDP s'especifiquen, equipament que podrà estar sota el control de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà o sota el control directe o indirecte de l'adjudicatari, o altres que hagin estat expressament autoritzats per escrit per aquella, segons s'estableixi en dita DTDP en el seu cas, i únicament pels usuaris o perfils d'usuaris assignats a l'execució de l'objecte d'aquest plec.
- k. Tret que s'indiqui una altra cosa en el DTDP s'instrueixi així expressament per l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, a tractar les Dades Personals dins de l'Espai Econòmic Europeu o un altre espai considerat per la normativa aplicable com de seguretat equivalent, no tractant-se fora d'aquest espai ni directament ni a través de qualssevol subcontractistes autoritzats conforme al que s'estableix en aquest plec o altres documents contractuals, tret que estigui obligat a això en virtut del Dret de la Unió o de l'Estat membre que li resulti d'aplicació.
- l. En el cas que per causa del Dret nacional o de la Unió Europea l'adjudicatari es vegi obligat a dur a terme alguna transferència internacional de dades, l'adjudicatari informará per escrit a l'òrgan de contractació d'aquesta exigència legal, amb antelació suficient a efectuar el tractament i garantirà el compliment de qualssevol requisit legal que sigui aplicable a aquest, tret que el Dret aplicable el prohibeixi per raons importants d'interès públic.
- m. De conformitat amb l'article 33 RGDP, comunicar a l'òrgan de contractació, de manera immediata i a tot tardar en el termini de 72 hores, qualsevol violació de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de la qual tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per a la documentació i comunicació de la incidència o qualsevol fallada en el seu sistema de tractament i gestió de la informació que hagi tingut, o pugui tenir, que posi en perill la seguretat de les Dades Personals, la seva integritat o la seva disponibilitat, així com qualsevol possible vulneració de la confidencialitat a conseqüència de la posada en coneixement de tercers de les dades i informacions obtinguts durant l'execució del contracte. Comunicarà amb diligència informació detallada sobre aquest tema, fins i tot concretant quins interessats van sofrir una pèrdua de confidencialitat.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- n. Quan una persona exerceixi un dret d'accés, rectificació, supressió i oposició, limitació del tractament, portabilitat de dades i a no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades, o altres reconeguts per la normativa aplicable (conjuntament, els "**Drets**"), davant l'Encarregat del Tractament, aquest ha de comunicar-lo a l'òrgan de contractació amb la major promptitud. La comunicació ha de fer-se de manera immediata i en cap cas més enllà del dia laborable següent a la recepció de l'exercici de dret, juntament, en el seu cas, amb la documentació i altres informacions que puguin ser rellevants per a resoldre la sol·licitud que obri en el seu poder, i incloent la identificació fefaent de qui exerceix el dret.
- o. Assistirà l'òrgan de contractació, sempre que sigui possible, per a que aquest pugui complir i donar resposta als exercicis dels Drets.
- p. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en el compliment de les seves obligacions en matèria de (i) mesures de seguretat, (ii) comunicació i/o notificació de bretxes (reeixides o intentades) de mesures de seguretat a les autoritats competents o als interessats, i (iii) col·laborar en la realització d'avaluacions d'impacte relatives a la protecció de dades personals i consultes prèvies sobre aquest tema a les autoritats competents; tenint en compte la naturalesa del tractament i la informació de la qual disposi.
- q. Així mateix, posarà a la disposició de l'òrgan de contractació, a requeriment d'aquest, tota la informació necessària per a demostrar compliment de les obligacions previstes en aquest plec i altres documents contractuals i col·laborarà en la realització d'auditories i inspeccions dutes a terme, en el seu cas, per l'òrgan de contractació.
- r. En els casos en què la normativa així ho exigeixi (art. 30.5 RGDP), portar, per escrit, fins i tot de format electrònic, i de conformitat amb el que es preveu en l'article 30.2 RGDP un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte de l'òrgan de contractació (Responsable del tractament), que contingui, almenys, les circumstàncies a què es refereix aquest article.
- s. Disposar d'evidències que demostrin el seu compliment de la normativa de protecció de Dades Personals i del deure de responsabilitat activa, com, a títol d'exemple, certificats previs sobre el grau de compliment o resultats d'auditories, que haurà de posar a la disposició de l'òrgan de contractació a requeriment d'aquest. Així mateix, durant la vigència del contracte, posarà a la disposició d'aquell tota informació, certificacions i auditories realitzades a cada moment.
- t. Dret d'informació: l'encarregat del tractament en el moment de la recollida de les dades, ha de facilitar la informació relativa als tractaments de dades que es realitzaran. La redacció i el format en què es facilitarà la informació s'ha de consensuar amb el responsable abans de l'inici de la recollida de les dades.

La present clàusula i les obligacions que hi són establertes –inclòs el DTPD–, constitueixen el contracte per encàrrec de tractament entre l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà i l'adjudicatari a què es fa referència en l'article 28.3 RGDP. Les obligacions i prestacions que aquí es contenen no són retribuïbles de manera diferent del que es preveu en el present plec i altres documents contractuals i tindrà la mateixa durada que la prestació de Servei objecte d'aquest plec i el seu contracte, prorrogant-se en el seu cas per períodes iguals a aquest. No obstant això, a la finalització del contracte, el deure de secret continuarà vigent, sense límit de temps, per a totes les persones involucrades en l'execució del contracte.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Per al compliment de l'objecte d'aquest plec no es requereix que l'adjudicatari accedeixi a cap altra Dada Personal responsabilitat de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, i per tant no està autoritzat en cap cas a l'accés o tractament d'una altra dada, que no siguin els especificats en l'Annex "Tractament de Dades Personals". Si es produís una incidència durant l'execució del contracte que comportés un accés accidental o incidental a dades Personals responsabilitat de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà no contemplats en el DTDP, l'adjudicatari haurà de posar-lo en coneixement de l'òrgan de contractació, en concret del seu Delegat de Protecció de Dades, amb la major diligència i a tot tardar en el termini de 72 hores.

2.2. Subencàrrecs de tractament associats a Subcontractacions.

Quan l'adjudicatari pretengui subcontractar amb tercers l'execució del contracte i el subcontractista, hagi d'accedir a Dades Personals, l'adjudicatari ho posarà en coneixement previ de l'òrgan de contractació, identificant quin tractament de dades personals comporta, perquè l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà decideixi, si escau, si atorga o no la seva autorització a aquesta subcontractació.

En tot cas, per a autoritzar la contractació, és requisit imprescindible que es compleixin les següents condicions (si bé, fins i tot complint-se les mateixes, correspon l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà la decisió de si atorgar, o no, aquest consentiment):

- Que el tractament de dades personals per part del subcontractista s'ajusti a la legalitat vigent, el contemplat en aquest document i les instruccions de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà.
- Que l'adjudicatari i l'empresa subcontractista formalitzin un contracte per encàrrec de tractament de dades en termes no menys restrictius als previstos en el present plec, el qual serà posat a disposició l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà a la seva mera sol·licitud per a verificar la seva existència i contingut.

L'adjudicatari informará l'òrgan de contractació de qualsevol canvi previst en la incorporació o substitució d'altres subcontractistes, donant així aquest l'oportunitat d'atorgar el consentiment previst en aquesta clàusula. La no resposta de l'òrgan de contractació a la sol·licitud per part del contractista equival a la seva oposició a aquests canvis.

2.3. Detall del tractament de Dades Personals

El tractament de dades consistirà en:

- El tractament de les dades personals es correspon amb les obligacions i drets del concessionari per a la prestació adequada del servei, el qual es presta específicament en favor dels seus usuaris.
- Inclou la recollida, enregistrament, conservació, elaboració, modificació, bloqueig i cancel·lació, així com les connexions de dades que resultin de comunicacions, consultes, interconnexions i transferències que afectin qualsevol informació concernent a persones físiques identificades o identificables relacionades amb el servei.
- La finalitat del tractament de dades és la prestació del servei de proveïment d'aigua i clavegueram per als usuaris d'aquests.

En cas que, a conseqüència de l'execució del contracte, resultés necessari en algun moment la modificació d'aquest Detall del Tractament de Dades, l'adjudicatari el requerirà raonadament i assenyalarà els canvis que sol·licita. En cas que l'Ajuntament



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

de La Bisbal d'Empordà estigués d'acord amb el sol·licitat emetrà el document actualitzat, de manera que el mateix sempre reculli fidelment el detall del tractament.

2.4. Disposició de les dades en acabar el Servei

Una vegada finalitzi l'encàrrec, l'adjudicatari deu:

- Retornar al responsable del tractament les dades de caràcter personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la prestació. La devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat. No obstant això, l'encarregat pot conservar una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats de l'execució de la prestació.

No obstant això, el Responsable del Tractament podrà requerir a l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà perquè en comptes de l'opció a), compleixi amb la b) o amb la c) següents:

- Retornar a l'encarregat que designi per escrit l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, les dades de caràcter personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la prestació. La devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat. No obstant això, l'encarregat pot conservar una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats de l'execució de la prestació.
- Destruir les dades, una vegada complerta la prestació. Una vegada destruïts, l'encarregat ha de certificar la seva destrucció per escrit i ha de lliurar el certificat a l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà. No obstant això, l'encarregat pot conservar una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats de l'execució de la prestació.

2.5. Mesures de seguretat

Les dades han de protegir-se emprant les mesures que un empresari ordenat ha de prendre per a evitar que aquestes dades perdin la seva raonable confidencialitat, integritat i disponibilitat.

Especialment tindrà en consideració les mesures exigides pel RGDP i l'Esquema Nacional de Seguretat. L'adjudicatari no podrà no implementar o suprimir mesures de seguretat mitjançant l'ús d'una anàlisi de risc, avaluació d'impacte que ha de ser aprovat expressament per l'òrgan de contractació.

A aquest efecte, el personal de l'adjudicatari ha de seguir les mesures de seguretat establertes per l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, no podent efectuar tractaments diferents dels definits per aquesta.

2.6. Ubicació dels sistemes d'informació i comunicacions per al registre de dades.

Els sistemes d'informació i comunicacions per a la recollida, emmagatzematge, processament i gestió hauran de situar-se i prestar-se dins del territori de la Unió Europea o en territori espanyol, en els supòsits que així ho exigeixi la legislació vigent a cada moment.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

ANNEX XIII TARIFES DEL SERVEI MÀXIMES DURANT EL TREMINI DEL CONTRACTE

Prestacions Patrimonials o Tributàries per l'abastament aigua potable i clavegueram

Les Prestacions Patrimonials no Tributàries del servei d'abastament d'aigua potable i clavegueram del municipi que s'incorporaran a l'ordenança de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà, a tenor del que resulti del proposat en l'oferta del licitador que resulti adjudicatari de la concessió i que, en qualsevol cas tindran com a topalls màxims, per cadascuna de les partides que les integren, els imports que consten a continuació.

AIGUA POTABLE	TARIFA MÀXIMA
Quotes de servei	€/uc/mes
Conservació comptadors	0,50 €
Preu de subministrament (consums)	€/m3
Ús domèstic i comunitari	
Fins a 10m3/uc/mes (mínims)	0,5342 €/m3
De 10 a 15 m3/uc/mes	0,6359 €/m3
>15m3/uc/mes	1,0471 €/m3
Ús industrial	0,5633 €/m3
Ús municipal	0,5633 €/m3
CLAVEGUERAM	TARIFA MÀXIMA
Ingressos quotes abonats	€/uc/trim
	6,80 €
Ingressos consums (excés mínim)	€/m3
	0,20 €/m3

Nota aclaridora sobre l'aplicació de les Prestacions Patrimonials No Tributàries

Als col·lectius identificats en l'article 5 de l'Ordenança Fiscals vigents (Ordenança número 17 reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua potable, publicada al BOP de Girona, número 85 de 3 d'abril de 2024), els hi serà d'aplicació, amb idèntics criteris d'elegibilitat i aplicació als que figuren en aquesta Ordenança en vigor i sobre els nous 2preus proposats per l'adjudicatari, una bonificació del 4% sobre el preu del consum, és a dir sobre el preu dels metres cúbics facturats.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

ANNEX XIV INVERSIONS DEL CONCESSIONARI

INVERSIÓ COMPTADORS				
Data	Comptadors a substituir	Cost unitari comptador	Total cost substitució	Total inversió acumulada
2025	3.961	32,00 €	126.752 €	126.752 €
2026	294	32,00 €	9.408 €	136.160 €
2027	262	32,00 €	8.384 €	144.544 €
2028	92	32,00 €	2.944 €	147.488 €
2029	152	32,00 €	4.864 €	152.352 €

INVERSIÓ EQUIPS INFORMÀTICS	
Data	Import
2025	34.169 €

INVERSIONS					
Concepte	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Any 5
Equips informàtics	34.169 €				
Sistemes i programes informàtics	4.800 €				
Comptadors	126.752 €	9.408 €	8.384 €	2.944 €	4.864 €
TOTAL	165.721 €	9.408 €	8.384 €	2.944 €	4.864 €

ANNEX XV MODEL COMUNICACIÓ DE DADES ESPECÍFIQUES PER A LA NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

SOL·LICITANT

Nom i cognoms / Raó social	Document identitat NIF/ CIF

REPRESENTANT

Nom i cognoms / Raó social	Document identitat NIF/CIF

DADES DE CONTACTE

Nom i cognoms de la persona de contacte		Telèfon mòbil*
Adreça de l'empresa (carrer, plaça...)		Codi postal i Població
Telèfon fix	Fax	Correu electrònic*

*Dades obligatòries

Comunico les dades específiques de contacte, correu electrònic i el telèfon mòbil, per a la notificació electrònica de tots els actes de la licitació del contracte de la concessió del servei de l'abastament d'aigua potable i

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 2024/000004/2487
Codi Segur de Verificació: f9ca25f0-9cbd-4c79-8e34-ad03b01c0bc4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170221_2025_23839926 Data d'impressió: 25/04/2025 12:25:02 Pàgina 101 de 101	SIGNATURES 1.- Verònica Sánchez Martínez (TCAT) (TAG Secretaria), 15/04/2025 11:53	



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

clavegueram a la Bisbal d'Empordà mitjançant procediment obert amb una pluralitat de criteris d'adjudicació i tramitació ordinària exp. Núm. X2024002885 i als sols efectes de les notificacions d'aquest procediment.

En cas que el correu electrònic o el telèfon mòbil facilitat a efectes de notificació electrònica s'hagi de modificar, la persona interessada farà **una nova autorització amb les dades correctes**.

L'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà, en consonància amb la política de protecció de dades, es compromet a respectar la privadesa i confidencialitat de les vostres dades d'acord amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desplegament.