

Exp. COSU/24027
136497E

Acta d'obertura i valoració de les proposicions presentades en Sobre Digital per al contracte de Subministrament, mitjançant arrendament amb opció de compra, de la gespa artificial per al camp de futbol Juan Bocanegra de Mollet del Vallès, i reaprofitament de la gespa retirada per als camps de la Plaça Andalusia.

A les 12:40 hores del dia 5 de maig de 2025, a la sala de Formació de l'edifici administratiu de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, es reuneix la Mesa de contractació prevista a la clàusula 35 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix la licitació de subministrament de referència, convocada mitjançant anunci publicat en el Perfil del contractant en data 21 de març de 2025.

Presideix la Mesa de contractació el cap del Servei de Contractació i Compres (i custodi); assisteixen com a vocals, el cap de la Secció d'Esports, la Secretària municipal i la Interventora municipal; i el Responsable econòmic i financer del Servei de Contractació i Compres, actua com a secretari de la Mesa de contractació (i custodi).

L'objecte de la reunió és fer l'acte d'obertura, qualificació i valoració de les proposicions presentades en Sobre Digital A "Documentació administrativa" i B "Proposició corresponent als criteris avaluables de forma automàtica", presentats per optar a la licitació esmentada.

1

Segons el certificat de registre d'ofertes emès per l'eina Sobre Digital de la Plataforma de serveis de contractació pública han concorregut els licitadors següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Subministrament mitjançant arrendament amb opció de compra, de gespa artificial per al Camp de Futbol Municipal Juan Bocanegra i reaprofitament de la gespa retirada per als camps de la plaça Andalusia " amb el codi d'expedient "COSU/24027" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 29/04/2025, a les 12:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A	A28410850	21/04/2025	12:15:17	08124/2025/E/011292
ROYALVERD SERVICE SLU	B17761594	29/04/2025	10:59:19	08124/2025/E/012016

A continuació, la Mesa de contractació inicia el procediment d'obertura del sobre A de la licitació, segons l'establert a la clàusula 36 del PCAP, tenint en compte que les empreses licitadores han enviat les paraules clau i els custodis han aplicat les credencials en termini; resultant l'obertura electrònica sense incidències i amb l'informe de traçabilitat següent:



Registre d'obertura de sobre

Licitació: COSU/24027

Sobre: Sobre A Documentació administrativa

Data	Acció
05/05/2025 11:35:03	El custodi i membre de la mesa JOAN CARRERA FONT ha aplicat les credencials al sobre Sobre A, a data i hora 05/05/2025 11:35:03 (Credencials aplicades: 1/2).
05/05/2025 11:45:36	El custodi i membre de la mesa Josep Pérez Marín ha aplicat les credencials al sobre Sobre A, a data i hora 05/05/2025 11:45:36 (Credencials aplicades: 2/2).
05/05/2025 12:07:54	El custodi i membre de la mesa Josep Pérez Marín ha obert el sobre Sobre A, a data i hora 05/05/2025 12:07:54.

Qualificada la documentació administrativa, la Mesa acorda admetre l'empresa licitadora per haver presentat la documentació exigida pel Plec de clàusules administratives particulars.

1. Valoració de l'oferta

Seguidament, es procedeix la valoració de la Proposició corresponent als criteris avaluable forma automàtica, de conformitat amb les clàusules 36 i 38 del PCAP, amb el resultat següent:

2

Ordre presentació	Licitador	a) Oferta econòmica, fins a 30 punts		b) Reducció del termini d'execució, fins a 10 punts	
		Preu ofert	Punts	Dies de reducció del termini d'execució dels treballs	Punts
1	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, SA	235.850,32 €	28,72	10	10,00
2	ROYALVERD SERVICE, SLU	225.800,00 €	30,00	10	10,00
		225.800,00 €	Valor mínim		

Ordre presentació	Licitador	c) Característiques tècniques de la gespa artificial, fins a 26 punts				d) Manteniment de la gespa durant la vigència de l'arrendament, fins a 10 punts		TOTAL màxim 76 punts
		Gruix del fil en micres	Es fa servir un sistema de doble backing?	Pes total del fil en gr./m2	Punts	Es dupliquen els treballs de manteniment i conservació establerts al PPT	Punts	Total punts
1	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, SA	410	Sí	1.910	23,00	Sí	10,00	71,72
2	ROYALVERD SERVICE, SLU	410	Sí	2.277	26,00	Sí	10,00	76,00



D'acord amb la clàusula 38 i l'apartat 3.K de l'Annex 1 del PCAP, criteri 3er "Característiques tècniques de la gespa artificial", ambdues licitadores han presentat mostra del producte així com la fitxa tècnica corresponent que es demanava.

2. Viabilitat de l'oferta (identificació oferta incursa en presumpció d'anormalitat)

De conformitat amb la clàusula 37 i l'apartat 3.M de l'annex 1 del PCAP, es comproven els paràmetres que han de permetre identificar els casos en què una oferta s'ha de considerar anormalment baixa, si concorren dos licitadors:

a) Que l'oferta econòmica sigui inferior a la oferta menys econòmic en més d'un 20%.

Clàusula 37 PCAP. Baixa econòmica anormal: art. 85.2 RGLCAP	
<20% de la oferta menys econòmica	188.680,26 €

b) Que la puntuació que correspongui als licitadors per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior al 20% de la oferta dels criteris no econòmics amb menys puntuació.

Clàusula 37 PCAP. Baixa anormal pels criteris que no són la oferta econòmica	
>20% resta criteris no econòmics de la oferta amb menys puntuació	51,60
(Obras y Pavimentos) Sumatori criteris no econòmics	43,00
(Royalverd) Sumatori criteris no econòmics	46,00

3

Ordre presentació	Licitador	Identificació oferta anormalment baixa (clàusula 37 PCAP), aplicació art. 85.2 RGLCAP			Baixa en percentatge	Baixa en valor absolut
		a) La oferta econòmica és inferior en més d'un 20% a l'altra oferta?	b) La puntuació dels criteris no econòmics és superior en més d'un 20% a l'altra oferta?	c) Baixa anormal?		
1	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, SA	No	No	FALS	1,31%	3.124,56 €
2	ROYALVERD SERVICE, SLU	No	No	FALS	5,51%	13.174,88 €

Cap de les dues proposicions es troben en presumpció de baixa anormal.

3. Classificació de l'oferta:

De conformitat amb la suma de les puntuacions dels criteris avaluable de forma automàtica, la puntuació final dels licitadors ha estat la següent:



Ordre classificació	Llicitador	Total puntuació
1	ROYALVERD SERVICE, SLU	76,00
2	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, SA	71,72

La Mesa de contractació acorda:

1. Proposar l'adjudicació del contracte de **Subministrament, mitjançant arrendament amb opció de compra, de la gespa artificial per al camp de futbol municipal Juan Bocanegra de Mollet del Vallès, i reaprofitament de la gespa retirada per als camps de la Plaça Andalusia**, a l'òrgan de contractació la proposició presentada per la llicitadora Royalverd Service, SLU, amb NIF B17761594, per un preu total de 273.218,00 euros, IVA 21% inclòs, d'acord amb la proposició següent:

a) Oferta econòmica:

Concepte (desglossament per quotes)	Quota mensual (sense IVA)	Mesos	Import	Quota oferta (sense IVA)	Mesos	Oferta econòmica
Quota mensual arrendament (inclou subministrament, instal·lació i manteniment)	4.661,30 €	47	219.081,10 €	4.400,00 €	47	206.800,00€
Reinstal·lació gespa plaça Andalusia			19.893,78 €			19.000,00 €
Total net			238.974,88 €			225.800,00€
Impost sobre el valor afegit (21%)			50.184,72 €			47.418,00 €
Pressupost base de licitació			289.159,60 €			273.218,00€

Pel que fa a la resta de criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica, ens comprometem al següent:

b) Reducció del termini de subministrament i instal·lació de la gespa artificial per al camp de futbol Juan Bocanegra

Oferim reduir el termini d'execució dels treballs de subministrament i instal·lació de la gespa artificial per al camp de futbol Juan Bocanegra en 10 dies naturals. Per aquesta, raó, ens comprometem a realitzar aquests treballs, en lloc de fer-ho en el termini de 40 dies naturals previst en els plecs, en el termini de 30 dies naturals.

c) Característiques tècniques de la gespa artificial

La gespa artificial que subministrem té les característiques tècniques següents:

- Gruix del fil monofilament de perfil en forma geomètrica 410 micres.
- Utilització del sistema de doble backing:

☒ Sí



- Pes total del fil: 2.277 gr/m².

d) Manteniment de la gespa durant la vigència de l'arrendament

Dupliquem el nombre de tots i cadascun dels treballs de manteniment i conservació de la gespa establerts a la partida de treballs de manteniment del Plec de prescripcions tècniques, ja que en lloc de cada 12 mesos els farem cada sis mesos:

☒ Sí

2. El Servei de Contractació i Compres ha comprovat, en els registres públics, que la licitadora Royalverd Service, SL està degudament constituïda, la signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, estar al corrent de les seves obligacions Tributàries i amb la Seguretat Social, no té prohibició per a contractar i que disposa de la solvència exigida.

Per altra banda, es constata que Royalverd Service, SL, és una empresa amb més de 50 treballadors, per la qual cosa es comprova que compleix amb el mínim d'un 2% sobre el total de treballadors amb discapacitat i disposa d'un pla d'igualtat de dones i homes registrat (codi 90139242112024), de conformitat amb la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat entre homes i dones, conseqüentment:

5

Requerir a Royalverd Service, SL, com a licitadora que ha presentat l'oferta més avantatjosa, perquè en el termini de deu (10) dies hàbils següents a la data de notificació del requeriment, presenti la documentació justificativa següent:

a. Constitueixi la garantia definitiva per import de 11.290,00 euros corresponent al 5 % del preu del contracte d'import 225.800,00 euros, IVA exclòs, de conformitat amb la clàusula 12 i 40 del PCAP.

b. es fa advertència a Royalverd Service, SL, com a licitadora que ha presentat l'oferta més avantatjosa, que en cas d'incompliment dels requisits anteriorment establerts en el termini assenyalat per causes a ella imputables, s'entendrà que el licitador retira la seva oferta, i de conformitat amb la clàusula 40.5 del PCAP, es procedirà a exigir al licitador el 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, de conformitat amb l'article 150 de la LCSP, sens perjudici d'allò que estableix l'article 71.2.a) de la LCSP.

La presidència declara finalitzat l'acte.

I, perquè consti, s'estén aquesta acta, essent les 13:00 hores de la data al començament indicada, que signen els assistents.