



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER A L'EXPLOTACIÓ DEL BAR DE LA PISCINA MUNICIPAL DE LA JONQUERA

1.- Horaris i condicions de l'espai del bar piscina.

L'àrea de l'activitat de bar disposa una superfície de 28,64 m² de zona de públic interior, i una zona de 159,59 m² de zona de públic en terrassa exterior delimitada. En conseqüència, l'aforament de la zona de públic amb taules i cadires (superfície de 188,23 m²) és de 126 persones màxim. Aquest és l'aforament màxim permès en horari ordinari d'obertura de la piscina (de 10:00 a 20:00 hores) per aplicació de l'article 47 del Decret 112/2010.

L'aforament màxim permès en la franja horària en què les instal·lacions de la piscina romanen tancades és de 50 persones màxim, per no disposar-se dels lavabos i wc de les instal·lacions de la piscina.

Horaris d'obertura

- a) L'horari obligatori del servei serà de dilluns a diumenge de les 10:00 hores del matí a les 20:00 hores del vespre.
- b) De manera complementària, l'esmentat horari serà ampliable fins a les 24:00 hores de diumenge a dijous i fins a la 01:00 hores els divendres, dissabtes i vigília de festius.
- c) Es permeten portar a terme fins a quatre concerts mensuals de música en viu fins les 03.00 hores, prèvia autorització municipal que s'haurà de peticionar amb una antelació mínima de 15 dies naturals i que es concedirà sempre que no es porti a terme cap altre acte en el municipi de similars característiques.

Prohibicions

Queda expressament prohibit:

- La venda i manipulació d'aliments per persona afectada per alguna malaltia contagiosa o portadora de gèrmens.
- La venda de begudes alcohòliques i de tabac a menors d'edat.
- Arrendar, o cedir les instal·lacions o part d'elles, sense permís exprés de l'ajuntament.

El període d'obertura de la piscina municipal i per tant, del bar, **s'iniciarà el dissabte 14 de juny i finalitzarà el diumenge 31 d'agost de 2025, ambdós inclosos**, la resta



de les anualitats, l'Ajuntament amb la suficient antelació informarà a l'adjudicatari de les dates d'obertura i tancament.

En cas que l'ús que se'n faci no justifiqui el manteniment d'aquests horaris, l'Alcaldia pot autoritzar una disminució de l'horari i/o dels dies d'obertura, sense que tingui la consideració de modificació contractual.

2.- Preus i llistat dels productes i altra documentació.

La retribució del contractista prové del preu dels productes que es consumeixin al bar, i els fixa lliurement, sens perjudici de que és **obligatori fixar els preus en una carta de preus**, a fi de que els usuaris coneguin el cost dels serveis. El llistat de preus haurà de ser facilitat a l'ajuntament abans de l'inici de la temporada a efectes de la seva autorització. La llista de preus segellada s'haurà de col·locar i mantenir en lloc ben visible per al públic.

Caldrà tenir a disposició dels usuaris el model de full oficial de reclamacions, l'existència dels quals s'anunciarà en lloc fàcilment visible per aquests, i queda obligat a donar compte a l'Ajuntament de la Jonquera, dins de les vint-i-quatre hores següents, de cada reclamació que s'hi consigni. a la mateixa.

3.- Assegurança

El contractista ha de disposar d'un justificant de l'existència del contracte d'una assegurança multirisks (com a mínim, riscos d'incendi i de robatori) que cobreixi el contingut (per valor de 30.000,00.-€) del bar, així com també l'existència del contracte d'una assegurança la responsabilitat civil amb la següent cobertura, límit anual 600.000€:

- Per sinistre 300.000,00.-€
- Per víctima 150.000,00.-€

S'ha de presentar a l'Ajuntament la pòlissa i el justificant de pagament del rebut del primer any i dels successius.

5.- Material a aportar

El contractista per poder dur a terme un bon servei ha de aportar a la instal·lació la maquinària, els estris i el parament necessari per a la prestació del servei.

6.- Altres obligacions

1. Mantenir en perfectes condicions, excepte els desgastos normals per l'ús, el material rebut.
2. Obligació de que les persones que manipulin aliments disposin de la formació necessària i actualitzada de manipulador d'aliments.
3. S'haurà de tractar al públic amb correcció, dins de les normes de convivència ciutadana.



4. Compliment de les obligacions relatives a la Seguretat Social respecte als treballadors que prestin serveis al local.
5. No es subministraran begudes alcohòliques a menors en els termes establerts en la normativa vigent a cada moment, ni vendrà cap mena de begudes per a la seva consumició incontrolada fora del recinte autoritzat per l'Ajuntament, sent responsable de conducta a la neteja de quants objectes i restes d'aquesta activitat es trobin abandonats en el recinte del bar, així com el manteniment en perfectes condicions dels estris, instal·lacions i maquinàries que se li lliurin i dels quals s'efectuarà un inventari subscrit per totes dues parts que s'unirà al contracte corresponent.
6. A la finalització del contracte estarà obligat a deixar les instal·lacions en el mateix estat en què li han estat lliurades.
7. Compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals del personal contractat.
8. Al finalitzar el contracte es realitzarà un acta de comprovació amb la persona adjudicatària per comprovar l'inventari i l'estat de les instal·lacions.
9. L'ajuntament podrà reclamar justificadament la falta de part de l'inventari o els defectes detectats en les instal·lacions.
10. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions derivades de l'execució de l'objecte del contracte.
11. Prohibició durant l'horari ordinari d'obertura de les instal·lacions, de reproducció de música.

ANNEX I

EDIFICI BAR

Nom element	Ut inici
Cadires	48
Taules	12
Base de para-sol	6
Pica	1
Lleixa metàl·lica	2
Taula de cuina	2
Campana extractora	1
Lleixa metàl·lica (Tipus Mecalux)	1
Escalfador ASC	1
Nevera de 3 portes	1
Fregidora (2 vols)	1
Barbacoa	1
Talladora d'embotit	1
Escombreta WC	2
Mirall	2
Nevera Edesa	1
Tendal bar	2
Tendal natació	1
Pal obre tendals	2



EDIFICI VESTIDORS

Nom element	Ut inici
Lleixa - penjador de 6 penjadors	8
Lleixa - penjador de 4 penjadors	2
Lleixa - penjador de 2 penjadors	4
Bancs	8
Miralls	3
Dosificador de sabó	3
Dosificador de paper wc	4
Seca mans	2
Salva vides	4
Cadira de socorrista	1
Taquilla de 8 portes	1
Cadira mestre institut	1
Taula escola	1
Cadira escola	1
Dosificador gel	3
Dosificador paper de mans (infermeria)	1
Pica infermeria	1
Paperera gran	4
Paperera petita	1
Escombreta WC	4
Gandula infermeria	1
Taula rodona de plàstic	1