



Ajuntament de Lleida

ANTONIO ROPERO VILARÓ, secretari general de l'Ajuntament de Lleida, segons l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, a reserva de l'aprovació definitiva de l'acta,

CERTIFICO:

Que en data 30 d'abril de 2025, la Junta de Govern Local, va adoptar, entre altres, el següent acord:

2.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE DE L'OBRA PER LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DELS SISTEMES DE GENERACIÓ DE FRED I CALOR A L'AUDITORI ENRIC GRANADOS A LLEIDA EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇATS PER LA UNIÓ EUROPEA AMB ELS FONS NEXT GENERATION EU. TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I INICI DE LA LICITACIÓ.

La presidenta dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari. A proposta de la Secretaria General es proposa esmenar la proposta pel que fa a l'apartat 2n de la mateixa. La meritada proposta, incloent aquestes esmenes, se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Servei de Contractació

1.2 Expedient: Obra per la millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació de fred i calor a l'Auditori Enric Granados a Lleida, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la Unió Europea amb els fons Next Generation EU.

1.3 Assumpte: Aprovació del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de l'obra per la millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació de fred i calor a l'Auditori Enric Granados a Lleida en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la Unió Europea amb els fons Next Generation EU. Tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació i inici de la licitació.

2. Antecedents

2.1. Projecte per la millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació de fred i calor a l'Auditori Enric Granados a Lleida en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la Unió Europea amb els fons Next Generation EU, amb un pressupost de 467.900,85€ + 98.259,18€ d'IVA (21%) (Total: 566.160,03€), signat en data 18 de febrer de 2025, per Ramón J. Cortés Torrentó, enginyer tècnic industrial.

2.2. Informe de pronunciament de supervisió tècnica emès en data 18 de febrer de 2025, per l'enginyera industrial al servei de l'Ajuntament, en el que conclou que les obres del projecte per la millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació de fred i calor a l'Auditori Enric Granados a Lleida en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la Unió





Ajuntament de Lleida

Europea amb els fons Next Generation EU no afecten a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra i donat que l'import del contracte d'obres és inferior a 500.000€ l'informe de les unitats de supervisió dels projectes no és procedent.

2.3. Decret d'alcaldia de data 9 d'abril de 2025 que va aprovar, definitivament, el projecte per la millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació de fred i calor a l'Auditori Enric Granados a Lleida en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la Unió Europea amb els fons Next Generation EU, amb un pressupost de 467.900,85€ + 98.259,18€ d'IVA (21%) (Total: 566.160,03€).

2.4. Acta de replanteig previ del Projecte per la millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació de fred i calor a l'Auditori Enric Granados a Lleida, signada en data 14 d'abril de 2025 pel cap de Servei de Serveis Urbans.

2.5. Informe previ justificatiu emès en data 4 d'abril de 2025 pel cap de Servei d'Instal·lacions, Equipaments Públics i Energia, per a la contractació de l'obra per la millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació de fred i calor a l'Auditori Enric Granados a Lleida en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la Unió Europea amb els fons Next Generation EU, amb un pressupost de 467.900,85€ + 98.259,18€ d'IVA (21%) (Total: 566.160,03€).

2.6. Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra per la millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació de fred i calor a l'Auditori Enric Granados a Lleida en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la Unió Europea amb els fons Next Generation EU, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, signat en data 15 d'abril de 2025 per la cap Secció de Contractació. Amb les dades econòmiques:

- Pressupost de licitació: 467.900,85 € + 98.259,18 € d'IVA al 21% (Total: 566.160,03 €).

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 13/02/25

Pàg.: 1

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.01	OBRA CIVIL ADEQUACIÓ	12.443,26
Capítol	01.02	INSTAL·LACIONS	370.712,18
Capítol	01.03	LEGALITZACIÓ	6.750,51
Capítol	01.05	SEGURETAT I SALUT	3.288,04
Obra	01	Pressupost AUDITORI ENRIC GRANADOS_1BC	393.193,99
			393.193,99

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	Pressupost AUDITORI ENRIC GRANADOS_1BC	393.193,99
			393.193,99



Ajuntament de Lleida

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	393.193,99
13 % DG SOBRE 393.193,99.....	51.115,22
6 % BI SOBRE 393.193,99.....	23.591,64
Subtotal	467.900,85
21 % IVA SOBRE 467.900,85.....	98.259,18
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 566.160,03

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(CINQ-CENTS SEIXANTA-SIS MIL CENT SEIXANTA EUROS AMB TRES CÈNTIMS)

- Valor estimat del contracte: **514.690,94 €**

PRESSUPOST LICITACIÓ	PRÒRROGA	MODIFICACIÓ	TOTAL VALOR ESTIMAT
467.900,85 €	0,00 €	46.790,09 €	514.690,94 €

2.7. Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 15 d'abril de 2025.

2.7. Informe favorable emès en data 15 d'abril de 2025 per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació i la cap de Secció de Contractació que conclou:

"(...)Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a (i) l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra per la millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació de fred i calor a l'Auditori Enric Granados a Lleida en el marc del pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la Unió Europea amb els fons Next Generation EU, mitjançant Tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, signat en data 15 d'abril de 2025 per la cap de Secció de Contractació, i (ii) l'inici de la licitació.(...)"

2.8. Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, emès per l'Interventor municipal en data 16 d'abril de 2025, que diu:

"(...)

3. RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT

S'informa favorable amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general 2025."



Ajuntament de Lleida

2.9. Document comptable d'Autorització (A) de la despesa, per un import de 566.160,03€ a càrrec de la partida 50.9200.63200 de l'exercici pressupostari de l'any 2025.

3.- Fonaments de dret

3.1. Articles 13, 116, 122, 124, 156 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. DA 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"*

3.4. Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.C.1) i PRIMERA C.2 del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

4. Proposta

D'acord amb els antecedents exposats,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR Informe previ justificatiu emès en data 4 d'abril de 2025 pel cap de Servei d'Instal·lacions, Equipaments Públics i Energia, per a la contractació de l'obra per la millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació de fred i calor a l'Auditori Enric Granados a Lleida en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la Unió Europea amb els fons Next Generation EU, amb un pressupost de 467.900,85€ + 98.259,18€ d'IVA (21%) (Total: 566.160,03€).

Segon. APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra per la millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació de fred i calor a l'Auditori Enric Granados a Lleida en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la Unió Europea amb els fons Next Generation EU, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, signat en data 15 d'abril de 2025 per la cap Secció de Contractació. Amb les dades econòmiques:



Ajuntament de Lleida

- Pressupost de licitació: 467.900,85 € + 98.259,18 € d'IVA al 21% (Total: 566.160,03 €).

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 13/02/25

Pàg.: 1

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.01	OBRA CIVIL ADEQUACIÓ	12.443,26
Capítol	01.02	INSTAL·LACIONS	370.712,18
Capítol	01.03	LEGALITZACIÓ	6.750,51
Capítol	01.05	SEGURETAT I SALUT	3.288,04
Obra	01	Pressupost AUDITORI ENRIC GRANADOS_1BC	393.193,99
			393.193,99

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	Pressupost AUDITORI ENRIC GRANADOS_1BC	393.193,99
			393.193,99

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	393.193,99
13 % DG SOBRE 393.193,99.....	51.115,22
6 % BI SOBRE 393.193,99.....	23.591,64
Subtotal	467.900,85
21 % IVA SOBRE 467.900,85.....	98.259,18
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 566.160,03

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(CINQ-CENTS SEIXANTA-SIS MIL CENT SEIXANTA EUROS AMB TRES CÈNTIMS)

- Valor estimat del contracte: **514.690,94 €**

PRESSUPOST LICITACIÓ	PRÒRROGA	MODIFICACIÓ	TOTAL VALOR ESTIMAT
467.900,85 €	0,00 €	46.790,09 €	514.690,94 €

Tercer. AUTORITZAR (A) la despesa per un import de 566.160,03 € a càrrec de la partida 50.9200.63200 de l'exercici pressupostari de l'any 2025.

Quart. INICIAR procediment licitatori, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb allò que estableixen els articles 156 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El termini per presentar proposicions en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida finalitzarà a les 10:00:00h del vint-i-unè dia natural a comptar des de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Cinquè. FACULTAR a l'Alcaldia per a la formalització del contracte.



Ajuntament de Lleida

Sisè. COMUNICAR aquest acord al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció municipal, per al seu coneixement i als efectes adients.

Setè. PUBLICAR el present acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Vuitè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. >>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (5 vots a favor).

I, perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Lleida, en data de la signatura electrònica

Vist i plau
L'alcalde